ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

Утвержден Законами Республики Узбекистан
от 21.12.1995 г. N 163-I и от 29.08.1996 г. N 256-I

Введен в действие с 01.03.1997 г.
в соответствии с Постановлением Олий Мажлиса
Республики Узбекистан от 29.08.1996 г. N 257-I

В настоящий Кодекс внесены изменения в соответствии с
Законом РУз от 27.12.1996 г. N 357-I,
Законом РУз от 30.08.1997 г. N 485-I,
Законом РУз от 01.05.1998 г. N 621-I,
Законом РУз от 25.12.1998 г. N 729-I,
Законом РУз от 20.08.1999 г. N 832-I,
Законом РУз от 15.12.2000 г. N 175-II,
Законом РУз от 30.08.2001 г. N 271-II,
Законом РУз от 07.12.2001 г. N 320-II,
Законом РУз от 30.08.2002 г. N 405-II,
Законом РУз от 13.12.2002 г. N 447-II,
Законом РУз от 25.04.2003 г. N 482-II,
Законом РУз от 12.12.2003 г. N 568-II,
Законом РУз от 30.04.2004 г. N 621-II,
Законом РУз от 27.08.2004 г. N 671-II,
Законом РУз от 04.04.2006 г. N ЗРУ-28,
Законом РУз от 18.09.2006 г. N ЗРУ-52,
Законом РУз от 27.09.2006 г. N ЗРУ-56,
Законом РУз от 08.01.2007 г. N ЗРУ-77,
Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79,
Законом РУз от 05.04.2007 г. N ЗРУ-83,
Законом РУз от 13.04.2007 г. N ЗРУ-91,
Законом РУз от 01.08.2007 г. N ЗРУ-106,
Законом РУз от 14.09.2007 г. N ЗРУ-109,
Законом РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127,
Законом РУз от 28.12.2007 г. N ЗРУ-138,
Законом РУз от 21.04.2008 г. N ЗРУ-156,
Законом РУз от 31.12.2008 г. N ЗРУ-197,
Законом РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223,
Законом РУз от 14.09.2010 г. N ЗРУ-255,
Законом РУз от 17.09.2010 г. N ЗРУ-257,
Законом РУз от 22.09.2010 г. N ЗРУ-260,
Законом РУз от 21.12.2011 г. N ЗРУ-311 (изменения
внесены в текст на узбекском языке),
Законом РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312,
Законом РУз от 30.12.2011 г. N ЗРУ-313,
Законом РУз от 10.04.2012 г. N ЗРУ-322,
Законом РУз от 20.04.2012 г. N ЗРУ-325,
Законом РУз от 29.12.2012 г. N ЗРУ-345,

Законом РУз от 07.10.2013 г. N ЗРУ-355

ЧАСТЬ ПЕРВАЯ

Утверждена Законом Республики Узбекистан
от 21.12.1995 г. N 163-I

Главы с 1 по 5

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 1. Основные положения (Главы 1-2. Статьи 1-15)
Подраздел 2. Лица (Главы 3-5. Статьи 16-80)

ПОДРАЗДЕЛ 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 1. Гражданское законодательство (Статьи 1-7)
Глава 2. Возникновение гражданских прав и обязанностей.
Осуществление и защита гражданских прав (Статьи 8-15)

ГЛАВА 1. ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Статья 1. Основные начала гражданского законодательства
Статья 2. Отношения, регулируемые гражданским законодательством
Статья 3. Акты гражданского законодательства
Статья 4. Действие гражданского законодательства во времени
Статья 5. Применение гражданского законодательства по аналогии
Статья 6. Обычаи делового оборота. Местные обычаи и традиции
Статья 7. Гражданское законодательство и международные договоры и соглашения

Статья 1. Основные начала гражданского законодательства

Гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, неприкосновенности собственности, свободы договора, недопустимости произвольного вмешательства кого-либо в частные дела, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав, обеспечения восстановления нарушенных прав, их судебной защиты.

Граждане (физические лица) и юридические лица приобретают и осуществляют свои гражданские права своей волей и в своем интересе. Они свободны в установлении своих прав и обязанностей на основе договора и в определении любых не противоречащих законодательству условий договора.

Товары, услуги и финансовые средства свободно перемещаются на всей территории Республики Узбекистан.

Ограничения перемещения товаров и услуг могут вводиться в соответствии с законодательством, если это необходимо для обеспечения безопасности, защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей.

Статья 2. Отношения, регулируемые гражданским законодательством

Гражданское законодательство определяет правовое положение участников гражданского оборота, основания возникновения и порядок осуществления права собственности и других вещных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности, регулирует договорные и иные обязательства, а также другие имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения.

Участниками регулируемых гражданским законодательством отношений являются граждане, юридические лица и государство.

*См. главы 3-5 ГК**

Правила, установленные гражданским законодательством, применяются к отношениям с участием иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц, если иное не предусмотрено законом.

Личные неимущественные отношения и личные отношения, не связанные с имущественными, регулируются гражданским законодательством, поскольку иное не предусмотрено законодательными актами либо не вытекает из существа этих отношений.

К семейным, трудовым отношениям и отношениям по использованию природных ресурсов и охране окружающей среды, отвечающим признакам, указанным в части первой настоящей статьи, гражданское законодательство применяется в тех случаях, когда эти отношения не регулируются специальными законодательными актами.

К имущественным отношениям, основанным на административном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым, финансовым и другим административным отношениям, гражданское законодательство не применяется, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

Статья 3. Акты гражданского законодательства

Гражданское законодательство состоит из настоящего Кодекса, других законов и иных актов законодательства, регулирующих отношения, указанные в частях первой, четвертой и пятой статьи 2 настоящего Кодекса.

Нормы гражданского законодательства, содержащиеся в других законах и иных актах законодательства, должны соответствовать настоящему Кодексу.

Министерства, ведомства и другие государственные органы могут издавать акты, регулирующие гражданские отношения в случаях и в пределах, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами и иными актами законодательства.

Статья 4. Действие гражданского законодательства во времени

Акты гражданского законодательства не имеют обратной силы и применяются к отношениям, возникшим после введения их в действие.

Действие закона распространяется на отношения, возникшие до введения его в действие, лишь в случаях, когда это прямо предусмотрено законом.

По отношениям, возникшим до введения в действие акта гражданского законодательства, он применяется к правам и обязанностям, возникшим после введения его в действие.

Если после заключения договора принят закон, устанавливающий обязательные для сторон правила, иные, чем те, которые действовали при заключении договора, условия заключенного договора сохраняют силу, кроме случаев, когда в законе установлено, что его действие распространяется на отношения, возникшие из ранее заключенных договоров.

Статья 5. Применение гражданского законодательства по аналогии

В случаях, когда предусмотренные частями первой, четвертой и пятой статьи 2 настоящего Кодекса отношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон, применяется норма гражданского законодательства, регулирующая сходные отношения (аналогия закона).

При невозможности использования в указанных случаях аналогии закона, права и обязанности сторон определяются исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства (аналогии права) и требований добросовестности, разумности и справедливости.

Не допускается применение по аналогии норм, ограничивающих гражданские права и устанавливающих ответственность.

Статья 6. Обычаи делового оборота. Местные обычаи и традиции

Обычаем делового оборота признается сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе.

Местные обычаи и традиции применяются к отношениям, регулируемым гражданским законодательством при отсутствии в нем соответствующих норм.

Обычаи делового оборота, местные обычаи и традиции, противоречащие обязательным для участников соответствующего отношения нормам законодательства или договору, не применяются.

Статья 7. Гражданское законодательство и международные договоры и соглашения

Если международным договором или соглашением установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством, применяются правила международного договора или соглашения.

ГЛАВА 2. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ И ЗАЩИТА ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Статья 8. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей
Статья 9. Осуществление гражданских прав
Статья 10. Судебная защита гражданских прав
Статья 11. Способы защиты гражданских прав
Статья 12. Признание недействительным акта государственного органа или органа самоуправления граждан
Статья 13. Самозащита гражданских прав
Статья 14. Возмещение убытков
Статья 15. Возмещение убытков, причиненных государственными органами и органами самоуправления граждан

Статья 8. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей

Гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законодательством, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены им, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

Гражданские права и обязанности возникают:

1) из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему;

См. главу 9, раздел III ГК

2) из актов государственных органов или органов самоуправления граждан, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей;

См. статью 206 ГК

3) из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;

См. главу 18 ГПК; главу 18 ХПК

4) в результате приобретения имущества по основаниям, допускаемым законом;

См. статью 182 ГК

5) в результате создания произведений науки, литературы, искусства, изобретений и иных результатов интеллектуальной деятельности;

См. раздел IV ГК

6) вследствие причинения вреда другому лицу;

См. главу 57 ГК

7) вследствие неосновательного обогащения;

См. главу 58 ГК

8) вследствие иных действий граждан и юридических лиц;

9) вследствие событий, с которыми законодательство связывает наступление гражданско-правовых последствий.

Права на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают с момента регистрации соответствующих прав на него, если иное не установлено законом.

См. статьи 84, 185, 210 ГК; статьи 13, 14 ЖК

Статья 9. Осуществление гражданских прав

Граждане и юридические лица по своему усмотрению распоряжаются принадлежащими им гражданскими правами, в том числе правом на их защиту.

См. статьи 10, 11, 17, 22, 41 ГК; статью 1 ГПК; статью 1 ХПК

Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав не влечет прекращения этих прав, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Осуществление гражданских прав не должно нарушать прав и охраняемых законом интересов других лиц. Добросовестность, разумность и справедливость действий участников гражданских правоотношений предполагается.

См. статью 20 Конституции

При осуществлении своих прав граждане и юридические лица должны уважать моральные принципы и нравственные нормы общества, а предприниматели должны соблюдать также правила деловой этики.

Не допускаются действия граждан и юридических лиц, направленные на причинение вреда другому лицу, на злоупотребление правом в иных формах, а также на осуществление права в противоречии с его назначением.

В случае несоблюдения требований, предусмотренных частями третьей, четвертой и пятой настоящей статьи, суд может отказать лицу в защите принадлежащего ему права.

Статья 10. Судебная защита гражданских прав

Защита гражданских прав осуществляется в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством или договором, судом, хозяйственным судом или третейским судом (далее - суд).

См. главу 4 ГПК; главу 3 ХПК; статью 9 Закона "О третейских судах"

Защита гражданских прав в административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Решение, принятое в административном порядке, может быть обжаловано в суд.

См. статью 12 ГК; подраздел 3 раздела II ГПК; пункт 9 части первой статьи 24 ХПК

Статья 11. Способы защиты гражданских прав

Защита гражданских прав осуществляется путем:

признания права;

восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;

признания сделки недействительной и применения последствий ее недействительности;

См. § 2 главы 9 ГК

признания недействительным акта государственного органа или органа самоуправления граждан;

См. статью 12 ГК; подраздел 3 раздела II ГПК; пункт 9 части первой статьи 24 ХПК

самозащиты права;

См. статью 13 ГК

присуждения к исполнению обязанности в натуре;

См. статью 211 ГПК; статью 142 ХПК

возмещения убытков;

См. статьи 14, 15 ГК

взыскания неустойки;

См. § 1 главы 22 ГК

компенсации морального вреда;

См. статьи 1021, 1022 ГК

прекращения или изменения правоотношения;

неприменения судом акта государственного органа или органа самоуправления граждан, противоречащего закону.

Защита гражданских прав может также осуществляться иными способами, предусмотренными законом.

Статья 12. Признание недействительным акта государственного органа или органа самоуправления граждан

Акт государственного органа или органа самоуправления граждан, не соответствующий законодательству и нарушающий гражданские права и охраняемые законом интересы гражданина или юридического лица, может быть признан судом недействительным.

См. подраздел 3 раздела II ГПК; пункт 9 части первой статьи 24 ХПК

В случае признания судом акта недействительным, нарушенное право подлежит защите способами, предусмотренными статьей 11 настоящего Кодекса.

Статья 13. Самозащита гражданских прав

Допускается самозащита гражданских прав.

Способы самозащиты должны быть соразмерны нарушению и не выходить за пределы действий, необходимых для его пресечения.

Статья 14. Возмещение убытков

Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

Под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Если лицо, нарушившее право, получило вследствие этого доходы, то лицо, право которого нарушено, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.

См. статьи 324, 325 ГК; части третью-пятую статьи 41, статью 86 ЗК; статью 38 КоАО; статью 34 Закона "О договорно-правовой базе хозяйствующих субъектов"; часть четвертую статьи 22 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция); часть вторую статьи 26 Закона "О конкуренции"

Статья 15. Возмещение убытков, причиненных государственными органами и органами самоуправления граждан

Убытки, причиненные гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов самоуправления граждан или должностных лиц этих органов, в том числе издания не соответствующего законодательству акта государственного органа или органов самоуправления граждан, подлежат возмещению государством или органом самоуправления граждан. Решением суда возмещение убытков может быть возложено на должностных лиц государственных органов, органов самоуправления граждан, по вине которых причинены убытки. (Статья в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)

См. статью 324 КоАО; часть третью статьи 9 Закона "О свободных экономических зонах"; часть четвертую статьи 22 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция); статью 26 Закона "О конкуренции"; Инструкцию о порядке осуществления за счет средств государственного бюджета денежных выплат в возмещение вреда, причиненного гражданам или юридическим лицам в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов или должностных лиц этих органов, утвержденную Постановлением МФ, ЦБ, ГНК, зарегистрированным МЮ 12.01.2002 г. N 1095

ПОДРАЗДЕЛ 2. ЛИЦА

Глава 3. Граждане (физические лица) (Статьи 16 - 38)
Глава 4. Юридические лица (§§ 1 - 3. Статьи 39 - 78)
Глава 5. Государство как участник гражданско-правовых отношений (Статьи 79 - 80)

ГЛАВА 3. ГРАЖДАНЕ (ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА)

Статья 16. Понятие гражданина (физического лица)
Статья 17. Правоспособность граждан
Статья 18. Содержание правоспособности граждан
Статья 19. Имя гражданина
Статья 20. Защита имени
Статья 21. Место жительства гражданина
Статья 22. Дееспособность гражданина
Статья 23. Недопустимость ограничения правоспособности и дееспособности гражданина
Статья 24. Предпринимательская деятельность гражданина
Статья 25. Имущественная ответственность гражданина
Статья 26. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя
Статья 27. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет
Статья 28. Эмансипация
Статья 29. Дееспособность несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет
Статья 30. Признание гражданина недееспособным
Статья 31. Ограничение дееспособности гражданина
Статья 32. Опека и попечительство
Статья 33. Признание гражданина безвестно отсутствующим
Статья 34. Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим
Статья 35. Отмена решения о признании гражданина безвестно отсутствующим
Статья 36. Объявление гражданина умершим
Статья 37. Последствия явки гражданина, объявленного умершим
Статья 38. Регистрация актов гражданского состояния

Статья 16. Понятие гражданина (физического лица)

Под гражданами (физическими лицами) понимаются граждане Республики Узбекистан, граждане других государств, а также лица без гражданства.

См. статьи 4, 11 Закона "О гражданстве Республики Узбекистан"

Положения настоящего Кодекса применяются ко всем гражданам, если иное не установлено законом.

Статья 17. Правоспособность граждан

Способность иметь гражданские права и обязанности (правоспособность) признается в равной мере за всеми гражданами.

Правоспособность гражданина возникает в момент его рождения и прекращается с его смертью.

Статья 18. Содержание правоспособности граждан

Граждане могут:

иметь имущество на праве собственности; наследовать и завещать имущество; иметь сбережения в банке; заниматься предпринимательством, дехканским (фермерским) хозяйством и другой не запрещенной законом деятельностью; пользоваться наемным трудом; создавать юридические лица; совершать сделки и участвовать в обязательствах; требовать возмещения вреда; избирать род занятий и местожительства; иметь права автора произведений науки, литературы и искусства, изобретения и на иные охраняемые законом результаты интеллектуальной деятельности.

Граждане могут также иметь другие имущественные и личные неимущественные права.

См. часть первую статьи 42, главы 9, 13, 15, 16, 57, разделы III-V ГК; Закон "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); Закон "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция); Закон "О дехканском хозяйстве"

Статья 19. Имя гражданина

Гражданин приобретает и осуществляет права и обязанности под своим именем, включающим фамилию и собственно имя, а также отчество, если иное не вытекает из закона или национального обычая.

В случаях и порядке, предусмотренных законом, гражданин может использовать псевдоним (вымышленное имя).

См. абзац третий части первой статьи 1051 ГК; часть третью статьи 10, абзац третий части первой статьи 18, часть третью статьи 35 Закона "Об авторском праве и смежных правах"; абзац шестой части первой статьи 5 Закона "О защите профессиональной деятельности журналиста"; часть третью статьи 380 УПК

Гражданин вправе переменить свое имя в порядке, установленном законом. Перемена гражданином имени не является основанием для прекращения или изменения его прав и обязанностей, приобретенных под прежним именем.

См. главу 28 СК; раздел XI Правил регистрации актов гражданского состояния, утвержденных Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Гражданин обязан принимать необходимые меры для уведомления своих должников и кредиторов о перемене своего имени и несет риск последствий, вызванных отсутствием у этих лиц сведений о перемене его имени.

Гражданин, переменивший имя, вправе требовать внесения за свой счет соответствующих изменений в документы, оформленные на его прежнее имя.

Имя, полученное гражданином при рождении, а также перемена имени подлежат регистрации в порядке, установленном для регистрации актов гражданского состояния.

См. главу 24, часть первую статьи 227 СК; разделы II, XI Правил регистрации актов гражданского состояния, утвержденных Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Приобретение прав и обязанностей под именем другого лица не допускается.

Статья 20. Защита имени

Лицо, у которого оспаривают право на ношение своего имени или интересы которого нарушаются в связи с неправомочным использованием его имени, может потребовать от нарушителя прекращения нарушения и опровержение. Если нарушение производится умышленно, то пострадавший может дополнительно потребовать компенсации ущерба. В качестве компенсации может быть затребован доход, полученный нарушителем. При умышленном нарушении пострадавший также имеет право на возмещение морального ущерба.

См. статьи 1021, 1022 ГК

Названные в части первой настоящей статьи требования по прекращению действий или опровержению могут выставляться также лицом, не являющимся носителем имени или личной чести, но имеющим по семейному положению достойный защиты интерес в прекращении действий или в опровержении. Это лицо также может добиваться выполнения требований по защите имени и чести другого лица после его смерти. Требования компенсации ущерба по нарушениям имени и чести после смерти не признаются.

Статья 21. Место жительства гражданина

Местом жительства признается место, где гражданин постоянно или преимущественно проживает.

Местом жительства несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет, или граждан, находящихся под опекой, признается место жительства их законных представителей - родителей, усыновителей или опекунов.

Статья 22. Дееспособность гражданина

Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (дееспособность) возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста.

Гражданин на законном основании вступивший в брак до достижения совершеннолетия приобретает дееспособность в полном объеме со времени вступления в брак.

См. статью 15 СК

Приобретенная в результате заключения брака дееспособность сохраняется в полном объеме и в случае расторжения брака до достижения восемнадцати лет.

См. главу 7 СК

При признании брака недействительным суд может принять решение об утрате несовершеннолетним супругом полной дееспособности с момента, определяемого судом.

См. главу 8 СК

Статья 23. Недопустимость ограничения правоспособности и дееспособности гражданина

Никто не может быть ограничен в правоспособности и дееспособности иначе, как в случаях и порядке, установленных законом.

См. статьи 30, 31 ГК

Несоблюдение установленных законом условий и порядка ограничения дееспособности гражданина влечет недействительность акта государственного органа, устанавливающего соответствующее ограничение.

См. статью 12 ГК

Полный или частичный отказ гражданина от правоспособности или дееспособности и другие сделки, направленные на ограничение правоспособности или дееспособности, ничтожны, за исключением случаев, когда такие сделки допускаются законом.

См. § 2 главы 9 ГК

Статья 24. Предпринимательская деятельность гражданина

Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью с момента государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

См. статью 6 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция)

К предпринимательской деятельности граждан, осуществляемой без образования юридического лица, применяются правила настоящего Кодекса, если иное не вытекает из законодательства или существа правоотношения.

Гражданин, осуществляющий предпринимательскую деятельность без образования юридического лица с нарушением требований части первой настоящей статьи, не вправе ссылаться в отношении заключенных им сделок на то, что он не является предпринимателем. Суд может применить к таким сделкам правила настоящего Кодекса об обязательствах, связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

См. раздел III ГК

Статья 25. Имущественная ответственность гражданина

Гражданин отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом, за исключением имущества, на которое в соответствии с законом не может быть обращено взыскание.

См. статьи 52, 69 Закона "Об исполнении судебных актов и актов иных органов"

Статья 26. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя

Индивидуальный предприниматель, который не в состоянии удовлетворить требования кредиторов, связанные с осуществлением им предпринимательской деятельности, может быть признан несостоятельным (банкротом) в установленном порядке.

При осуществлении процедуры признания банкротом индивидуального предпринимателя его кредиторы по обязательствам, не связанным с осуществлением им предпринимательской деятельности, также вправе предъявить свои требования. Требования указанных кредиторов, не заявленные ими в таком порядке, сохраняют силу после завершения процедуры банкротства индивидуального предпринимателя.

Требования кредиторов индивидуального предпринимателя в случае признания его банкротом удовлетворяются в порядке, предусмотренном статьей 56 настоящего Кодекса.

Основания и порядок признания судом индивидуального предпринимателя банкротом либо объявления им о своем банкротстве устанавливаются законом.

См. главу X Закона "О банкротстве" (Новая редакция)

Статья 27. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет

Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет совершают сделки, за исключением названных в части третьей настоящей статьи, с письменного согласия своих родителей, усыновителей или попечителей. Сделка, совершенная таким несовершеннолетним, действительна также при ее последующем письменном одобрении его родителями, усыновителями или попечителем.

Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет вправе самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителей:

1) распоряжаться своими заработком, стипендией и иными доходами;

2) осуществлять права автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения или иного охраняемого законом результата своей интеллектуальной деятельности;

См. статью 1031 ГК; главу 2 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

3) в соответствии с законом вносить вклады в кредитные учреждения и распоряжаться ими;

См. главу 43 ГК; Закон "О гарантиях защиты вкладов граждан в банках"

4) совершать мелкие бытовые сделки и иные сделки, предусмотренные частью второй статьи 29 настоящего Кодекса.

Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет самостоятельно несут имущественную ответственность по сделкам, совершенным ими в

соответствии с частями первой и второй настоящей статьи. За причиненный ими вред такие несовершеннолетние несут ответственность в соответствии с настоящим Кодексом.

См. статью 994 ГК

При наличии достаточных оснований суд по ходатайству родителей, усыновителей или попечителя либо органа опеки и попечительства может ограничить или лишить несовершеннолетнего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет права самостоятельно распоряжаться своими заработком, стипендией или иными доходами, за исключением случаев, когда такой несовершеннолетний приобрел дееспособность в полном объеме в соответствии с частью второй статьи 22 или со статьей 28 настоящего Кодекса.

Статья 28. Эмансипация

Несовершеннолетний, достигший шестнадцати лет, может быть объявлен полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору или, с согласия родителей, усыновителей или попечителя, занимается предпринимательской деятельностью.

Объявление несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипация) производится по решению органа опеки и попечительства - с согласия обоих родителей, усыновителей или попечителя либо, при отсутствии такого согласия, - по решению суда.

См. подпункт т) пункта 7, пункт 30 части I Положения об опеке и попечительстве в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Родители, усыновители и попечитель не несут ответственности по обязательствам эмансипированного несовершеннолетнего, в частности, по обязательствам, возникшим вследствие причинения им вреда.

Статья 29. Дееспособность несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет

За несовершеннолетних, не достигших четырнадцати лет (малолетних), сделки, за исключением указанных в части второй настоящей статьи, могут совершать от их имени только их родители, усыновители или опекуны.

Малолетние в возрасте от шести до четырнадцати лет вправе самостоятельно совершать:

1) мелкие бытовые сделки;

2) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды, не требующие нотариального удостоверения либо государственной регистрации;

3) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законным представителем или, с согласия последнего, третьим лицом для определенной цели или для свободного распоряжения.

Имущественную ответственность по сделкам малолетнего, в том числе по сделкам, совершенным им самостоятельно, несут его родители, усыновители или опекун, если не докажут, что обязательство было нарушено не по их вине. Эти лица в соответствии с законом также отвечают за вред, причиненный малолетними.

См. статью 993 ГК

Статья 30. Признание гражданина недееспособным

Гражданин, который вследствие психического расстройства (душевной болезни или слабоумия) не может понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признан судом недееспособным в порядке, установленном законодательством, и над ним устанавливается опека.

См. статью 32 ГК; главу 33 ГПК; часть II Положения об опеке и попечительстве в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

От имени гражданина, признанного недееспособным, сделки совершает его опекун.

См. статью 32 ГК; пункт 13 части II Положения об опеке и попечительстве в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Если основания, в силу которых гражданин был признан недееспособным, отпали, суд признает его дееспособным и отменяет установленную над ним опеку.

См. часть вторую статьи 296 ГПК

Статья 31. Ограничение дееспособности гражданина

Гражданин, который вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение, может быть ограничен судом в дееспособности в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается попечительство. Он вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки. Совершать другие сделки, а также получать заработок, пенсию и иные доходы и распоряжаться ими он может лишь с согласия попечителя. Однако такой гражданин самостоятельно несет имущественную ответственность по совершенным им сделкам и за причиненный им вред.

См. статью 32 ГК; главу 33 ГПК; часть II Положения об опеке и попечительстве в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Если основания, в силу которых гражданин был ограничен в дееспособности, отпали, суд отменяет ограничение его дееспособности. На основании решения суда отменяется установленное над гражданином попечительство.

См. часть первую статьи 296 ГПК

Статья 32. Опека и попечительство

Опека и попечительство устанавливаются для защиты прав и интересов недееспособных или не полностью дееспособных граждан. Опека и попечительство над несовершеннолетними устанавливаются также в целях их воспитания. Соответствующие этому права и обязанности опекунов и попечителей определяются законодательством.

См. пункты 13-21 части II Положения об опеке и попечительстве в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Опекуны и попечители выступают в защиту прав и интересов своих подопечных в отношениях с любыми лицами, в том числе в судах, без специального полномочия.

Опека и попечительство над несовершеннолетними устанавливаются при отсутствии у них родителей, усыновителей, лишении судом родителей родительских прав, а также в случаях, когда такие граждане по иным причинам остались без родительского попечения, в частности когда родители уклоняются от их воспитания либо защиты их прав и интересов.

См. пункты 1, 2 части II Положения об опеке и попечительстве в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Статья 33. Признание гражданина безвестно отсутствующим

Гражданин может быть по заявлению заинтересованных лиц признан судом безвестно отсутствующим, если в течение года в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания.

См. главу 32 ГПК

При невозможности установить день получения последних сведений об отсутствующем началом исчисления срока для признания безвестного отсутствия считается первое число месяца, следующего за тем, в котором были получены последние сведения об отсутствующем, а при невозможности установить этот месяц - первое января следующего года.

Статья 34. Последствия признания гражданина безвестно отсутствующим

Имущество гражданина, признанного безвестно отсутствующим, при необходимости постоянного управления им передается на основании решения суда лицу, которое определяется органом опеки и попечительства и действует на основании договора о доверительном управлении, заключаемого с этим органом.

См. подпункт «п» пункта 7 части I Положения об опеке и попечительстве в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Из этого имущества выдается содержание гражданам, которых безвестно отсутствующий по закону был обязан содержать, и погашается задолженность по налогам и другим обязательствам безвестно отсутствующего.

Орган опеки и попечительства может и до истечения одного года со дня получения сведений о месте пребывания отсутствующего гражданина определить лицо для охраны его имущества.

Последствия признания лица безвестно отсутствующим, не предусмотренные настоящей статьей, определяется законом.

Статья 35. Отмена решения о признании гражданина безвестно отсутствующим

В случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, признанного безвестно отсутствующим, суд отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим. На основании решения суда отменяется управление имуществом этого гражданина.

См. статью 290 ГПК

Статья 36. Объявление гражданина умершим

Гражданин может быть по заявлению заинтересованных лиц объявлен судом умершим, если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение трех лет, а если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, - в течение шести месяцев.

Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий.

Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу решения суда об объявлении его умершим. В случае объявления умершим гражданина, пропавшего без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, суд может признать днем смерти этого гражданина день его предполагаемой гибели.

Объявление гражданина умершим влечет в отношении прав и обязанностей такого гражданина те же последствия, которые повлекла бы его смерть.

См. главу 32 ГПК

Статья 37. Последствия явки гражданина, объявленного умершим

В случае явки или обнаружения местопребывания гражданина, объявленного умершим, решение об объявлении его умершим отменяется судом.

См. статью 290 ГПК

После отмены решения об объявлении гражданина умершим, он в течение трех лет вправе истребовать в судебном порядке от любого лица возврата ему сохранившегося в наличии имущества, которое перешло к этому лицу безвозмездно, за исключением случаев, предусмотренных частями второй и четвертой статьи 229 настоящего Кодекса.

Если имущество гражданина, объявленного умершим, было отчуждено его правопреемниками третьим лицам, которые к моменту явки гражданина не уплатили полностью покупной цены, то к явившемуся гражданину переходит право требования неуплаченной суммы.

Лица, к которым имущество гражданина, объявленного умершим, перешло по возмездным сделкам, обязаны возвратить ему это имущество, если будет доказано, что, приобретая имущество, они знали, что гражданин, объявленный умершим, находится в живых. При невозможности возврата такого имущества в натуре возмещается его стоимость.

Если имущество объявленного умершим перешло по праву наследования к государству и было реализовано, то после отмены решения об объявлении гражданина умершим ему возвращается сумма, вырученная от реализации имущества.

Статья 38. Регистрация актов гражданского состояния

Государственной регистрации подлежат следующие акты гражданского состояния:
1) рождение;
2) смерть;
3) заключение брака;
4) расторжение брака. (Часть в редакции Закона РУз от 25.12.1998 г. N 729-I) (См. Предыдущую редакцию)

Регистрация актов гражданского состояния производится органами записи актов гражданского состояния путем внесения соответствующих записей в книги регистрации актов гражданского состояния (актовые книги) и выдачи гражданам свидетельств на основании этих записей.

События и факты - усыновление (удочерение), установление отцовства, перемена фамилии, имени, отчества, изменение пола находят свое отражение в актах гражданского состояния, предусмотренных частью первой настоящей статьи, путем внесения в них соответствующих изменений. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 25.12.1998 г. N 729-I)

Части третью-шестую считать
четвертой-седьмой в соответствии с
Законом РУз от 25.12.1998 г. N 729-I

Исправление и изменение записей актов гражданского состояния производятся органом записи актов гражданского состояния при наличии достаточных оснований и отсутствии спора между заинтересованными лицами.

При наличии спора между заинтересованными лицами либо отказе органа записи актов гражданского состояния в исправлении или изменении записи спор разрешается судом.

Аннулирование и восстановление записей актов гражданского состояния производятся органом записи актов гражданского состояния, а при наличии спора между заинтересованными лицами или существенных расхождений в записях актов гражданского состояния - на основании решения суда. (Часть в редакции Закона РУз от 25.12.1998 г. N 729-I)

Органы, осуществляющие регистрацию актов гражданского состояния, определяющие порядок регистрации этих актов, порядок изменения, восстановления и аннулирования записей актов гражданского состояния, формы актовых книг и свидетельств, а также порядок и сроки хранения актовых книг, определяются законодательством.

См. раздел VII СК; статью 274 ГПК; Правила регистрации актов гражданского состояния, утвержденные Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171
См. также Постановление Пленума ВС от 13.11.1992 г. N 5 "О применении судами законодательства, регулирующего установление неправильностей записей актов гражданского состояния"

ГЛАВА 4. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

§ 1. Общие положения (Статьи 39-57)
§ 2. Коммерческие организации (Статьи 58-72)

§ 3. Некоммерческие организации (Статьи 73-78)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 39. Понятие юридического лица
Статья 40. Виды юридических лиц
Статья 41. Правоспособность юридического лица
Статья 42. Возникновение юридических лиц
Статья 43. Учредительные документы юридического лица
Статья 44. Государственная регистрация юридических лиц
Статья 45. Органы юридического лица
Статья 46. Наименование и место нахождения юридического лица
Статья 47. Представительства и филиалы
Статья 48. Ответственность юридического лица
Статья 49. Реорганизация юридического лица
Статья 50. Правопреемство при реорганизации юридических лиц
Статья 51. Передаточный акт и разделительный баланс
Статья 52. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его реорганизации
Статья 53. Ликвидация юридического лица
Статья 54. Обязанности лица, принявшего решение о ликвидации юридического лица
Статья 55. Порядок ликвидации юридического лица
Статья 56. Удовлетворение требований кредиторов
Статья 57. Несостоятельность (банкротство) юридического лица

Статья 39. Понятие юридического лица

Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Юридические лица должны иметь самостоятельный баланс или смету.

Статья 40. Виды юридических лиц

Юридическим лицом может быть организация, преследующая извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности (коммерческая организация) либо не имеющая извлечения прибыли в качестве такой цели (некоммерческая организация).

Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, может быть создано в форме хозяйственного товарищества и общества, производственного кооператива, унитарного предприятия и в иной форме, предусмотренной законодательными актами.

См. § 2 главы 4 ГК

Юридическое лицо, являющееся некоммерческой организацией, может создаваться в форме общественного объединения, общественного фонда, финансируемого

собственником учреждения, а также в иной форме, предусмотренной законодательными актами.

См. § 3 главы 4 ГК

Некоммерческая организация может заниматься предпринимательской деятельностью в пределах, соответствующих ее уставным целям.

См. статью 31 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"

Юридические лица могут объединяться в ассоциации (союзы) и иные объединения в соответствии с законом. (Часть в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)

См. статью 77 ГК

Юридическое лицо действует на основе настоящего Кодекса, других актов законодательства, а также устава и других учредительных документов.

Статья 41. Правоспособность юридического лица

Юридическое лицо обладает гражданской правоспособностью в соответствии с целями его деятельности, предусмотренными в его учредительных документах.

См. статью 43 ГК

Правоспособность юридического лица возникает в момент его создания (часть четвертая статьи 44 настоящего Кодекса) и прекращается в момент завершения его ликвидации (часть десятая статьи 55 настоящего Кодекса).

Специальная правоспособность юридического лица определяется его уставом, положением либо законодательством.

Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законодательным актом, юридическое лицо может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

См. статью 7 Закона "О лицензировании отдельных видов деятельности"; Перечень видов деятельности, на осуществление которых требуются лицензии, утвержденный Постановлением ОМ от 12.05.2001 г. N 222-II

Юридическое лицо может быть ограничено в правах лишь в случаях и порядке, предусмотренных законом. Решение об ограничении прав юридического лица может быть обжаловано в суд.

См. части вторую, третью статьи 27 Закона "О государственном санитарном надзоре"; статью 48 Закона "Об охране природы"; часть третью статьи 7, часть вторую статьи 12 Закона "Об охраняемых природных территориях"; часть третью статьи 16, часть третью статьи 35 Закона "О пожарной безопасности"

Статья 42. Возникновение юридических лиц

Юридические лица создаются собственником или уполномоченным им лицом либо на основании распоряжения уполномоченного органа, а также в порядке, предусмотренном законодательством.

См. статью 49 ГК; статьи 10-18 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статьи 10-13 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Учредителями юридических лиц признаются собственники имущества, субъекты права хозяйственного ведения или оперативного управления либо уполномоченные ими лица.

См. статьи 168, 176, 178 ГК

Статья 43. Учредительные документы юридического лица

Юридическое лицо действует на основании устава либо учредительного договора и устава, либо только учредительного договора. В случаях, предусмотренных законом, юридическое лицо, не являющееся коммерческой организацией, может действовать на основании положения об организациях данного вида.

Учредительный договор юридического лица заключается, а устав утверждается его учредителями.

Юридическое лицо, созданное в соответствии с настоящим Кодексом одним учредителем, действует на основании устава, утвержденного этим учредителем.

См. часть третью статьи 70, часть вторую и четвертую статьи 71, часть вторую статьи 72 ГК; статью 10 Закона "О частном предприятии"; статью 8 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция)

В уставе и других учредительных документах юридического лица должны определяться наименование юридического лица, место его нахождения (почтовый адрес), порядок управления деятельностью юридического лица, а также содержаться другие сведения, предусмотренные законом о юридических лицах соответствующего вида. В учредительных документах некоммерческих организаций и унитарных предприятий, а в предусмотренных законом случаях - и других коммерческих организаций, должны быть определены предмет и цели деятельности юридического лица. (Часть в редакции Закона РУз от 20.08.1999 г. N 832-I)

См. часть третью статьи 70, часть вторую статьи 71, часть вторую статьи 72 ГК; статью 10 Закона "О частном предприятии"; статью 8 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция); статьи 11-13 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; часть вторую статьи 11, статьи 14, 15 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 5 Закона "О кооперации"; статью 4 Закона "О хозяйственных товариществах"; статьи 16, 17 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"

В учредительном договоре стороны (учредители) обязуются создать юридическое лицо, определяют порядок совместной деятельности по его созданию, условия передачи ему своего имущества и участия в его деятельности. Договором определяются также условия и порядок распределения между участниками прибыли и убытков, управления деятельностью юридического лица, выхода учредителей из его состава. В учредительный договор по согласию учредителей могут быть включены и другие условия.

См. статью 12 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; часть вторую статьи 11 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 4 Закона "О хозяйственных товариществах"; статью 16 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"

Изменения учредительных документов получают силу для третьих лиц с момента государственной регистрации, а в случаях, установленных законом, - с момента уведомления о таких изменениях органа, осуществляющего государственную регистрацию. Юридические лица и их учредители не вправе ссылаться на отсутствие регистрации таких изменений в отношениях с третьими лицами, действовавшими с учетом этих изменений.

См. части четвертую, пятую статьи 11 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; статьи 16, 18 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; часть третью статьи 4 Закона "О хозяйственных товариществах"; часть первую статьи 27 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"

Статья 44. Государственная регистрация юридических лиц

Юридическое лицо подлежит государственной регистрации в порядке, определяемом законодательством. Данные государственной регистрации включаются в единый государственный реестр юридических лиц, открытый для всеобщего ознакомления.

См. статью 13 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 11 Закона "Об общественных объединениях в Республике Узбекистан"; статью 8 Закона "О политических партиях"; статью 11 Закона "О свободе совести и религиозных организациях" (Новая редакция); Положение об уведомительном порядке государственной регистрации и постановки на учет субъектов предпринимательства, утвержденное Постановлением Президента от 24.05.2006 г. N ПП-357; Положение о порядке государственной регистрации, постановки на учет субъектов предпринимательства и оформления разрешительных документов, утвержденное Постановлением КМ от 20.08.2003 г. N 357; Правила рассмотрения заявлений о регистрации уставов общественных объединений, действующих на территории Республики Узбекистан, утвержденные Постановлением КМ от 12.03.1993 г. N 132; Положение о порядке государственной регистрации и постановке на учет товариществ частных собственников жилья, утвержденное Постановлением Президента от 10.02.2005 г. N ПП-3; Положение о Едином государственном регистре предприятий и организаций, утвержденное Постановлением КМ от 25.09.2012 г. N 274

Нарушение установленного законом порядка образования юридического лица или несоответствие его учредительных документов закону влекут отказ в государственной регистрации юридического лица. Отказ в регистрации юридических лиц, для которых установлен уведомительный порядок государственной регистрации, осуществляется в соответствии с законодательством. Отказ в регистрации по мотивам нецелесообразности создания юридического лица не допускается. (Часть в редакции Закона РУз от 13.04.2007 г. N ЗРУ-91) (См. Предыдущую редакцию)

Отказ в государственной регистрации, а также нарушение сроков регистрации могут быть обжалованы в суд.

Юридическое лицо считается созданным с момента его государственной регистрации.

Юридическое лицо подлежит перерегистрации лишь в случаях, установленных законом.

См. часть вторую статьи 17 Закона "Об общественных фондах"; часть третью статьи 22 Закона "О хозяйственных товариществах"; часть вторую статьи 27 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"; часть пятую статьи 20 Закона "О средствах массовой информации" (Новая редакция); абзац третий пункта 1 Указа Президента от 18.11.2008 г. N УП-4053 "О мерах по дальнейшему повышению финансовой устойчивости предприятий реального сектора экономики"; абзац второй пункта 4 Постановления Президента от 24.04.2008 г. N ПП-843 "О дальнейшем совершенствовании деятельности оценочных организаций и повышении их ответственности за качество оказываемых услуг"; пункт 3 Постановления Президента от 04.04.2007 г. N ПП-615 "О дальнейшем совершенствовании деятельности аудиторских организаций и повышении их ответственности за качество оказываемых услуг"; пункт 4 Постановления КМ от 09.03.2009 г. N 60 "О совершенствовании порядка лицензирования адвокатской деятельности и создания адвокатских формирований"

Статья 45. Органы юридического лица

Юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законодательством и учредительными документами. Порядок назначения или избрания органов юридического лица определяется законодательством и учредительными документами.

См. раздел VII Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; главу IV Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; статьи 18, 29 Закона "О хозяйственных товариществах"; раздел III Закона "О частном предприятии"; статью 4 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция)

В предусмотренных законом случаях юридическое лицо может приобретать гражданские права и принимать на себя гражданские обязанности через своих участников.

Лицо, которое в силу закона или учредительных документов юридического лица выступает от его имени, должно действовать в интересах представляемого им юридического лица добросовестно и разумно. Оно обязано по требованию учредителей (участников, членов) юридического лица, поскольку иное не предусмотрено законом или договором, возместить убытки, причиненные им юридическому лицу.

См. статью 88 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 42 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; пункт 20 Положения о государственных предприятиях, утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Статья 46. Наименование и место нахождения юридического лица

Юридическое лицо имеет свое наименование, содержащее указание на его организационно-правовую форму. Наименования некоммерческих организаций, унитарных предприятий, а в предусмотренных законом случаях - и других коммерческих организаций должны содержать указание на характер деятельности юридического лица.

Включение в наименование юридического лица указаний на официальное полное или сокращенное название (название государства), включение такого названия либо

элементов государственной символики в реквизиты документов или рекламные материалы юридического лица допускается в порядке, определяемом Правительством Республики Узбекистан.

См. Порядок изготовления, пользования, хранения и уничтожения печатей и бланков документов с изображением Государственного герба Республики Узбекистан, утвержденный Постановление КМ от 28.08.1992 г. N 401

Место нахождения юридического лица определяется местом его государственной регистрации, если в соответствии с законом в учредительных документах юридического лица не установлено иное.

См. часть шестую статьи 6 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Юридическое лицо должно иметь почтовый адрес, по которому с ним осуществляется связь, и обязано уведомлять уполномоченные государственные органы об изменении своего почтового адреса (Часть введена Законом РУз от 20.08.1999 г. N 832-I)

См. статью 176-2 КоАО; абзац первый пункта 36 Положения об уведомительном порядке государственной регистрации и постановке на учет субъектов предпринимательства, утвержденного Постановлением Президента от 24.05.2006 г. N ПП-357; абзац первый пункта 74 Положения о порядке государственной регистрации, постановки на учет субъектов предпринимательства и оформления разрешительных документов, утвержденного Постановлением КМ от 20.08.2003 г. N 357

Части четвертую-седьмую считать
пятой-восьмой в соответствии с
Законом РУз от 20.08.1999 г. N 832- I

Наименование и местонахождение (почтовый адрес) юридического лица указываются в его учредительных документах. (Часть в редакции Закона РУз от 20.08.1999 г. N 832-I)

Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, должно иметь фирменное наименование.

См. § 1 главы 65 ГК; Закон "О фирменных наименованиях"; статью 33 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 3 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; часть третью статьи 8, часть пятую статьи 28 Закона "О хозяйственных товариществах"; статью 6 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; статью 4 Закона "О частном предприятии"

Юридическое лицо имеет исключительное право использования своего фирменного наименования.

См. § 1 главы 65 ГК; статью 7 Закона "О фирменных наименованиях"; статью 33 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция)

Лицо, неправомерно использующее чужое фирменное наименование, по требованию обладателя права на фирменное наименование обязано прекратить его использование и возместить причиненные убытки.

См. статью 11 Закона "О фирменных наименованиях"

Статья 47. Представительства и филиалы

Представительством является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту.

Филиалом является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

Представительства и филиалы не являются юридическими лицами, если иное не предусмотрено законом. Они наделяются имуществом создавшим их юридическим лицом и действуют на основании утвержденных им положений. Руководители представительств и филиалов назначаются юридическим лицом и действуют на основании его доверенности.

См. статью 9 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"; статью 8 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; часть вторую статьи 5 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; часть седьмую статьи 3 Закона "О хозяйственных товариществах"; статью 9 Закона "О частном предприятии"

Статья 48. Ответственность юридического лица

Юридическое лицо отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Государственное предприятие и финансируемое собственником учреждение отвечают по своим обязательствам в порядке и на условиях, предусмотренных частью пятой статьи 72 и частью третьей статьи 76 настоящего Кодекса.

Учредитель (участник) юридического лица или собственник его имущества не отвечают по обязательствам юридического лица, а юридическое лицо не отвечает по обязательствам учредителя (участника) или собственника, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом либо учредительными документами юридического лица.

См. часть первую статьи 60, часть первую статьи 61, часть первую статьи 63, часть вторую статьи 69, часть десятую статьи 70, часть третью статьи 76 ГК

Часть четвертая заменена частями
четвертой-шестой в соответствии с
Законом РУз от 27.12.1996 г. N 357-I
(См. Предыдущую редакцию)

Если несостоятельность (банкротство) юридического лица вызвана неправомерными действиями лица, выступающего в качестве учредителя (участника) или собственника имущества юридического лица, который имеет право давать обязательные для этого юридического лица указания, то на такое лицо в случае недостаточности имущества юридического лица может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

Учредитель (участник) или собственник имущества юридического лица имеет право давать обязательные указания только в случае, когда это право предусмотрено в учредительных документах этого юридического лица.

Несостоятельность (банкротство) юридического лица считается вызванной учредителем (участником) или собственником, который имеет право давать обязательные для этого юридического лица указания, только в случае, если он использовал указанное право в целях совершения юридическим лицом действия, заведомо зная, что вследствие этого наступит несостоятельность (банкротство) этого юридического лица.

Статья 49. Реорганизация юридического лица

Реорганизация юридического лица (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) может быть осуществлена по решению его учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами.

См. статьи 95-100 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статьи 49-54 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; части первую, вторую, пятую статьи 18 Закона "Об иностранных инвестициях"

В случаях, установленных законом, реорганизация юридического лица в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких юридических лиц осуществляется по решению уполномоченных государственных органов или по решению суда.

См. часть вторую статьи 95 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 28 Закона "О частном предприятии"

Если учредители (участники) юридического лица, уполномоченный ими орган или орган юридического лица, уполномоченный на реорганизацию его учредительными документами, не осуществляет реорганизацию юридического лица в срок, определенный в решении уполномоченного государственного органа, суд по иску указанного государственного органа назначает управляющего юридическим лицом и поручает ему осуществить реорганизацию этого юридического лица. С момента назначения управляющего к нему переходят полномочия по управлению делами юридического лица. Управляющий выступает от имени юридического лица в суде, составляет разделительный баланс и передает его на рассмотрение суда вместе с учредительными документами возникающих в результате реорганизации юридических лиц. Утверждение судом указанных документов является основанием для государственной регистрации вновь возникающих юридических лиц.

В случаях, установленных законом, реорганизация юридических лиц в форме слияния, присоединения или преобразования может быть осуществлена лишь с согласия уполномоченных государственных органов.

См. статью 18 Закона "О страховой деятельности"; пункт 1.1 Положения о порядке реорганизации банков, зарегистрированного МЮ 23.07.1998 г. N 456

Юридическое лицо считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного юридического лица.

Статья 50. Правопреемство при реорганизации юридических лиц

При слиянии юридических лиц права и обязанности каждого из них переходят к вновь возникшему юридическому лицу в соответствии с передаточным актом.

См. статью 51 ГК; статью 96 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 50 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

При присоединении юридического лица к другому юридическому лицу к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица в соответствии с передаточным актом.

См. статью 51 ГК; статью 97 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 51 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

При разделении юридического лица его права и обязанности переходят к вновь возникшим юридическим лицам в соответствии с разделительным балансом.

См. статью 51 ГК; статью 98 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 52 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

При выделении из состава юридического лица одного или нескольких юридических лиц к каждому из них переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с разделительным балансом.

См. статью 51 ГК; статью 99 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 53 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

При преобразовании юридического лица одного вида в юридическое лицо другого вида (изменении организационно-правовой формы) к вновь возникшему юридическому лицу переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с передаточным актом.

См. статью 51 ГК; статью 100 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 54 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Статья 51. Передаточный акт и разделительный баланс

Передаточный акт и разделительный баланс должны содержать положения о правопреемстве по всем обязательствам реорганизованного юридического лица в отношении всех его кредиторов и должников, включая и обязательства, оспариваемые сторонами.

Передаточный акт и разделительный баланс утверждаются учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшим решение о реорганизации юридических лиц, и представляются вместе с учредительными документами для

государственной регистрации вновь возникших юридических лиц или внесения изменений в учредительные документы существующих юридических лиц.

См. подпункт "г" пункта 11, абзац девятый пункта 33 Положения об уведомительном порядке государственной регистрации и постановке на учет субъектов предпринимательства, утвержденного Постановлением Президента от 24.05.2006 г. N ПП-357; подпункт "г" пункта 12, абзац девятый пункта 72 Положения о порядке государственной регистрации, постановки на учет субъектов предпринимательства и оформления разрешительных документов, утвержденного Постановлением КМ от 20.08.2003 г. N 357; пункты 10-13 Национального стандарта бухгалтерского учета Республики Узбекистан (НСБУ) N 23 "Формирование финансовой отчетности при осуществлении реорганизации", утвержденного Приказом министра финансов, зарегистрированным МЮ 27.06.2005 г. N 1484

Непредставление вместе с учредительными документами соответственно передаточного акта или разделительного баланса, а также отсутствие в них положений о правопреемстве по обязательствам реорганизованного юридического лица влекут отказ в государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

Статья 52. Гарантии прав кредиторов юридического лица при его реорганизации

Учредители (участники) юридического лица или орган, принявшие решение о реорганизации юридического лица, обязаны письменно уведомить об этом кредиторов реорганизуемого юридического лица.

См. часть шестую статьи 95 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; часть шестую статьи 49 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Кредитор реорганизуемого юридического лица вправе потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, должником по которому является это юридическое лицо, и возмещения убытков.

Если разделительный баланс не дает возможности определить правопреемника реорганизованного юридического лица, вновь возникшие юридические лица несут солидарную ответственность по обязательствам реорганизованного юридического лица перед его кредиторами.

Статья 53. Ликвидация юридического лица

Ликвидация юридического лица влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

См. статьи 54-56 ГК; статью 49 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 101 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 18 Закона "Об иностранных инвестициях"; статью 55 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; части вторую, третью статьи 27, части вторую-четвертую статьи 31 Закона "О хозяйственных товариществах"

Юридическое лицо может быть ликвидировано:

по решению его учредителей (участников) либо органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами, в том числе в связи с истечением срока, на который создано юридическое лицо, с достижением цели, ради которой оно создано, или с признанием судом недействительной регистрации юридического лица в связи с допущенными при его создании нарушениями законодательства, если эти нарушения носят неустранимый характер;

по решению суда в случае осуществления деятельности без разрешения (лицензии) или деятельности, запрещенной законом, либо неосуществления финансово-хозяйственной деятельности с проведением денежных операций по банковским счетам в течение шести месяцев (в отношении торгового и торгово-посреднического предприятия - в течение трех месяцев), за исключением дехканского и фермерского хозяйств, и (или) несформирования своего уставного фонда в размере, предусмотренном учредительными документами, в течение одного года с момента государственной регистрации, если иное не предусмотрено законодательством, а также и в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. (Абзац в редакции Закона РУз от 20.08.1999 г. N 832-I) (См. Предыдущую редакцию).

См. пункты 1.4, 2.6, 2.7 Положения о порядке ликвидации предприятий, не осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность и не сформировавших свои уставные фонды в установленные законодательством сроки, утвержденного Постановлением КМ от 03.07.1999 г. N 327
См. также статью 32 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция)

Решением суда о ликвидации юридического лица на его учредителей (участников) либо орган, уполномоченный на ликвидацию юридического лица его учредительными документами, могут быть возложены обязанности по осуществлению ликвидации юридического лица.

Статья 54. Обязанности лица, принявшего решение о ликвидации юридического лица

Учредители (участники) юридического лица или орган, принявшие решение о ликвидации юридического лица, обязаны незамедлительно письменно сообщить об этом органу, осуществляющему государственную регистрацию юридических лиц, который вносит в единый государственный реестр юридических лиц сведения о том, что юридическое лицо находится в процессе ликвидации.

Учредители (участники) юридического лица или орган, принявшие решение о ликвидации юридического лица, назначают ликвидатора - ликвидационную комиссию либо физическое лицо и устанавливают в соответствии с настоящим Кодексом порядок и срок ликвидации. В случае принятия решения о ликвидации юридического лица судом ликвидатор назначается по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127) (См. Предыдущую редакцию)

См. статью 55 ГК; статью 102 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статью 55 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

С момента назначения ликвидатора к нему переходят полномочия по управлению делами юридического лица. Ликвидатор от имени ликвидируемого юридического лица выступает в суде. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127) (См. Предыдущую редакцию)

Статья 55. Порядок ликвидации юридического лица

Ликвидатор публикует в порядке, установленном законодательством, в средствах массовой информации объявление о ликвидации юридического лица, а также о порядке и сроке заявления требований его кредиторами. Этот срок не может быть менее двух месяцев с момента публикации о ликвидации. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127) (См. Предыдущую редакцию)

Ликвидатор принимает меры к выявлению кредиторов и получению дебиторской задолженности, а также письменно уведомляет кредиторов о ликвидации юридического лица. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127)

После окончания срока для предъявления требований кредиторами ликвидатор составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества ликвидируемого юридического лица, перечне предъявленных кредиторами требований, а также о результатах их рассмотрения. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127)

Промежуточный ликвидационный баланс утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшими решение о ликвидации юридического лица. В случае принятия решения о ликвидации юридического лица судом промежуточный ликвидационный баланс утверждается по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц. (Часть в редакции Закона РУз от 04.04.2006 г. N ЗРУ-28) (См. Предыдущую редакцию)

Если имеющиеся у ликвидируемого юридического лица (кроме учреждений) денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидатор осуществляет продажу имущества юридического лица с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127)

Выплата денежных сумм кредиторам ликвидируемого юридического лица производится ликвидатором в порядке очередности, установленной статьей 56 настоящего Кодекса, в соответствии с промежуточным ликвидационным балансом начиная со дня его утверждения. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127)

После завершения расчетов с кредиторами ликвидатор составляет ликвидационный баланс, который утверждается учредителями (участниками) юридического лица или органом, принявшим решение о ликвидации юридического лица. В случае принятия решения о ликвидации юридического лица судом ликвидационный баланс утверждается по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию юридических лиц. (Часть в редакции Закона РУз от 14.12.2007 г. N ЗРУ-127) (См. Предыдущую редакцию)

При недостаточности у ликвидируемого государственного предприятия имущества, а у ликвидируемого учреждения - денежных средств для удовлетворения требований кредиторов последние вправе обратиться в суд с иском об удовлетворении оставшейся части требований за счет собственника имущества этого предприятия или учреждения.

Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество юридического лица передается его учредителям (участникам), имеющим вещные права на это имущество или обязательные права в отношении этого юридического лица, если иное не предусмотрено законодательством.

Процедура и особенности ликвидации предприятий, не осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность с момента государственной регистрации, а также учредители которых отсутствуют, регламентируются законодательством. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 20.08.1999 г. N 832-I)

Часть десятую считать одиннадцатой в соответствии с
Законом РУз от 20.08.1999 г. N 832-I

Ликвидация юридического лица считается завершенной, а юридическое лицо прекратившим существование после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

См. статьи 102-104 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; Положение о порядке добровольной ликвидации и прекращения деятельности субъектов предпринимательства, утвержденное Постановлением Президента от 27.04.2007 г. N ПП-630; Положение о порядке реорганизации и ликвидации кредитных союзов, утвержденное Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 22.05.2008 г. N 1815; Положение о порядке ликвидации банков, зарегистрированное МЮ 11.02.1999 г. N 626; Положение о порядке ликвидации предприятий, не осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность и не сформировавших свои уставные фонды в установленные законодательством сроки, утвержденное Постановлением КМ от 03.07.1999 г. N 327

Статья 56. Удовлетворение требований кредиторов

При ликвидации юридического лица в первую очередь удовлетворяются требования граждан, вытекающие из трудовых правоотношений, по взысканию алиментов и выплате вознаграждений по авторским договорам, а также требования граждан, перед которыми ликвидируемое юридическое лицо несет ответственность за причинение вреда жизни и здоровью, путем капитализации соответствующих повременных платежей.

Требования других кредиторов удовлетворяются в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством.

См. статью 784 ГК

Статья 57. Несостоятельность (банкротство) юридического лица

Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, за исключением государственного предприятия, а также юридическое лицо, действующее в форме потребительского кооператива либо общественного фонда, по решению суда может быть признано несостоятельным (банкротом), если оно не в состоянии удовлетворить требования кредиторов.

Признание юридического лица банкротом влечет его ликвидацию.

Юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией, а также юридическое лицо, действующее в форме потребительского кооператива либо общественного фонда, при наличии признаков банкротства обращается в суд с заявлением о признании его банкротом. (Часть в редакции Закона РУз от 25.04.2003 г. N 482-II)

Основания признания судом юридического лица банкротом, а также порядок ликвидации такого юридического лица устанавливаются законом. (Часть в редакции Закона РУз от 25.04.2003 г. N 482-II)

См. Закон "О банкротстве" (Новая редакция)

§ 2. КОММЕРЧЕСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ

Статья 58. Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах
Статья 59. Права и обязанности участников хозяйственного товарищества или общества
Статья 60. Полное товарищество
Статья 61. Коммандитное товарищество
Статья 62. Общество с ограниченной ответственностью
Статья 63. Общество с дополнительной ответственностью
Статья 64. Акционерное общество
Статья 65. Открытое акционерное общество
Статья 66. Закрытое акционерное общество
Статья 67. Дочернее хозяйственное общество
Статья 68. Зависимое хозяйственное общество
Статья 69. Производственные кооперативы
Статья 70. Унитарное предприятие
Статья 71. Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
Статья 72. Государственное унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления

Статья 58. Основные положения о хозяйственных товариществах и обществах

См. папку "Предпринимательство" подпапку "Субъекты предпринимательской деятельности. Формы предприятий" подпапку "Хозяйственные товарищества, производственные кооперативы" Классификатора ИПС "НОРМА"

Хозяйственными товариществами и обществами признаются коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) или на акции учредителей (участников) уставным фондом (уставным капиталом). Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников) или приобретения ими акций, а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

Хозяйственные товарищества и общества могут создаваться в форме полного товарищества, коммандитного товарищества, общества с ограниченной или с дополнительной ответственностью, акционерного общества.

См. Закон "О хозяйственных товариществах"; Закон "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; Закон "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Участниками полных товариществ и полными товарищами в коммандитных товариществах могут быть индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации.

Участниками хозяйственных обществ и вкладчиками в коммандитных товариществах могут быть граждане и юридические лица.

Органы государственной власти не вправе выступать участниками хозяйственных обществ и вкладчиками в коммандитных товариществах, если иное не установлено законом.

См. часть третью статьи 5 Закона "О хозяйственных товариществах"; часть вторую статьи 12 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; часть третью статьи 7 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Финансируемые собственниками учреждения могут быть участниками хозяйственных обществ и вкладчиками в коммандитных товариществах с разрешения собственника, поскольку иное не предусмотрено законом.

Законом может быть запрещено или ограничено участие отдельных категорий граждан в хозяйственных товариществах и обществах, за исключением открытых акционерных обществ.

См. статью 5 Закона "О хозяйственных товариществах"; часть первую статьи 12 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; части первую, вторую статьи 7 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Хозяйственные товарищества и общества могут быть учредителями (участниками) других хозяйственных товариществ и обществ, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом и другими законами.

См. часть седьмую статьи 3 Закона "О хозяйственных товариществах"; статью 9 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; часть вторую статьи 5 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Вкладом в имущество хозяйственного товарищества или общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права либо иные отчуждаемые права, имеющие денежную оценку.

Денежная оценка вклада участника хозяйственного общества производится по соглашению между учредителями (участниками) общества, а в случаях, предусмотренных законом, подлежит оценке оценочной организацией. (Часть в редакции Закона РУз от 17.09.2010 г. N ЗРУ-257)

Хозяйственные товарищества и общества (кроме акционерного общества) не вправе выпускать акции.

См. часть восьмую статьи 14 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; часть шестую статьи 10 Закона "О хозяйственных товариществах"

Статья 59. Права и обязанности участников хозяйственного товарищества или общества

Участники хозяйственного товарищества или общества вправе:

участвовать в управлении делами товарищества или общества за исключением случаев, предусмотренных другими законами;

См. часть вторую статьи 29 Закона "О хозяйственных товариществах"

получать информацию о деятельности товарищества или общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном учредительными документами порядке;

принимать участие в распределении прибыли;

получать в случае ликвидации товарищества или общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или ее стоимость.

Участники хозяйственного товарищества или общества могут иметь и другие права, предусмотренные настоящим Кодексом и иным законодательством, учредительными документами товарищества или общества.

См. статью 6, части первую и вторую статьи 30 Закона "О хозяйственных товариществах"; статью 8 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; статьи 27-29 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Участники хозяйственного товарищества или общества обязаны:

вносить вклады в порядке, размерах, способами и в сроки, предусмотренные учредительными документами;

не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности товарищества или общества.

Участники хозяйственного товарищества или общества могут нести и другие обязанности, предусмотренные его учредительными документами.

См. статью 7, часть пятую статьи 9, часть третью статьи 30 Закона "О хозяйственных товариществах"; статью 9 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Статья 60. Полное товарищество

Полным признается товарищество, участники которого в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и отвечают по его обязательствам всем принадлежащим им имуществом.

Лицо может быть участником только одного полного товарищества.

Фирменное наименование полного товарищества должно содержать имена (наименования) всех его участников, а также слова "полное товарищество", либо имя (наименование) одного или нескольких участников с добавлением слов " и компания", а также слова "полное товарищество".

См. главу II Закона "О хозяйственных товариществах"

Статья 61. Коммандитное товарищество

Коммандитным товариществом признается товарищество, в котором наряду с участниками, осуществляющими от имени товарищества предпринимательскую деятельность и отвечающими по обязательствам товарищества всем своим имуществом (полными товарищами), имеется один или несколько участников (вкладчиков, коммандитистов), которые несут риск убытков, связанных с деятельностью товарищества, в пределах сумм внесенных ими вкладов и не принимают участия в осуществлении товариществом предпринимательской деятельности.

Права полных товарищей, участвующих в коммандитном товариществе, и их ответственность по обязательствам товарищества определяются правилами настоящего Кодекса.

Лицо может быть полным товарищем только в одном коммандитном товариществе

Участник полного товарищества не может быть полным товарищем в коммандитном товариществе.

Полный товарищ в коммандитном товариществе не может быть вкладчиком в том же товариществе и участником другого полного товарищества.

Фирменное наименование коммандитного товарищества должно содержать имена (наименования) всех полных товарищей, а также слова "коммандитное товарищество", либо имя (наименование) не менее чем одного полного товарища с добавлением слов "и компания", а также слова "коммандитное товарищество".

Если в фирменное наименование коммандитного товарищества включено имя вкладчика, такой вкладчик становится полным товарищем.

К коммандитному товариществу применяются правила о полном товариществе, поскольку это не противоречит положениям настоящего Кодекса.

См. главу III Закона "О хозяйственных товариществах"

Статья 62. Общество с ограниченной ответственностью

См. папку "Предпринимательство" подпапку "Субъекты предпринимательской деятельности. Формы предприятий" подпапку "Общества с ограниченной и дополнительной ответственностью" Классификатора законодательства ИПС "НОРМА"

Обществом с ограниченной ответственностью признается учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный фонд (уставный капитал) которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров. Участники общества с ограниченной ответственностью не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

Участники общества, не полностью внесшие вклады, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из участников.

Фирменное наименование общества с ограниченной ответственностью должно содержать наименование общества, а также слова "с ограниченной ответственностью".

Правовое положение общества с ограниченной ответственностью, права и обязанности его участников определяются настоящим Кодексом и другими законодательными актами.

См. Закон "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Статья 63. Общество с дополнительной ответственностью

Обществом с дополнительной ответственностью признается учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный фонд которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров. Участники такого общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам своим имуществом в одинаковом для всех кратном размере к стоимости внесенных ими вкладов, определяемом учредительными документами общества. При несостоятельности (банкротстве) одного из участников его ответственность по обязательствам общества распределяется между остальными участниками пропорционально их вкладам, если иной порядок распределения ответственности не предусмотрен учредительными документами общества.

Фирменное наименование общества с дополнительной ответственностью должно содержать наименование общества, а также слова "с дополнительной ответственностью".

К обществу с дополнительной ответственностью применяются правила настоящего Кодекса об обществе с ограниченной ответственностью, поскольку иное не предусмотрено настоящей статьей.

См. статью 62 ГК; Закон "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

Статья 64. Акционерное общество

См. папку "Предпринимательство" подпапку "Субъекты предпринимательской деятельности. Формы предприятий" подпапку "Акционерные общества" Классификатора законодательства ИПС "НОРМА"

Акционерным признается общество, уставный фонд которого разделен на определенное число акций. Участники акционерного общества (акционеры) не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им акций.

Акционеры, не полностью оплатившие акции, несут солидарную ответственность по обязательствам акционерного общества в пределах неоплаченной части стоимости принадлежащих им акций.

Фирменное наименование акционерного общества должно содержать его наименование и указание на то, что общество является акционерным.

Правовое положение акционерного общества, права и обязанности акционеров определяются настоящим Кодексом и другими законодательными актами.

См. статьи 65, 66 ГК; Закон "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Статья 65. Открытое акционерное общество

Акционерное общество, участники которого могут отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров, признается открытым акционерным обществом. Такое акционерное общество вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции и их свободную продажу на условиях, устанавливаемых законодательством.

Открытое акционерное общество обязано ежегодно публиковать для всеобщего сведения годовой отчет, бухгалтерский баланс, счет прибылей и убытков.

См. статью 6 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Статья 66. Закрытое акционерное общество

Акционерное общество, акции которого распределяются только среди его учредителей или иного заранее определенного круга лиц, признается закрытым акционерным обществом. Такое общество не вправе проводить открытую подписку на выпускаемые им акции либо иным образом предлагать их для приобретения неограниченному кругу лиц.

См. статью 7 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Число участников закрытого акционерного общества не должно превышать числа, устанавливаемого законом. В случае превышения установленного предела оно подлежит преобразованию в открытое акционерное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число акционеров не уменьшится до установленного предела.

См. часть вторую статьи 7 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

В случаях, предусмотренных законом, закрытое акционерное общество обязано публиковать для всеобщего сведения документы, указанные в части второй статьи 65 настоящего Кодекса.

См. статью 108 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Статья 67. Дочернее хозяйственное общество

Хозяйственное общество признается дочерним, если другое (основное) хозяйственное общество или товарищество в силу преобладающего участия в его уставном фонде либо в соответствии с заключенным между ними договором или иным образом имеет возможность определять решения, принимаемые таким обществом.

Дочернее хозяйственное общество является юридическим лицом.

Дочернее хозяйственное общество не отвечает по долгам своего основного общества (товарищества).

См. части первую-третью статьи 9 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего хозяйственного общества по вине основного общества (товарищества) последнее несет субсидиарную ответственность по его долгам.

См. часть четвертую статьи 9 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Участники (акционеры) дочернего общества вправе требовать возмещения основным обществом (товариществом) убытков, причиненных по его вине дочернему обществу, если иное не установлено законом.

См. часть пятую статьи 9 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Статья 68. Зависимое хозяйственное общество

Хозяйственное общество признается зависимым, если другое участвующее общество имеет более двадцати процентов его голосующих акций.

Зависимое хозяйственное общество является юридическим лицом.

Участвующее общество обязано в порядке, предусмотренном законом, незамедлительно публиковать сведения о приобретении им соответствующей части уставного фонда зависимого общества.

Пределы взаимного участия хозяйственных обществ в уставных фондах друг друга и число голосов, которыми одно из таких обществ может пользоваться на общем собрании участников или акционеров другого общества, определяются законом.

См. части шестую, седьмую статьи 9 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Статья 69. Производственные кооперативы

См. папку "Предпринимательство" подпапку "Субъекты предпринимательской деятельности. Формы предприятий" подпапку "Хозяйственные товарищества, производственные кооперативы" Классификатора законодательства ИПС "НОРМА"

Производственным кооперативом признается добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности, основанной на их личном участии и объединении его членами (участниками) имущественных паевых взносов. Законом и учредительными документами производственного кооператива может быть предусмотрено участие в его деятельности на основе членства также юридических лиц.

Члены производственного кооператива несут по обязательствам кооператива субсидиарную ответственность в размерах и порядке, предусмотренных законом и уставом кооператива.

Фирменное наименование кооператива должно содержать его наименование, а также слова "производственный кооператив".

Правовое положение производственных кооперативов, права и обязанности их членов определяются настоящим Кодексом и другими законодательными актами.

См. Закон "О кооперации"

Статья 70. Унитарное предприятие

См. папку "Предпринимательство" подпапку "Субъекты предпринимательской деятельности. Формы предприятий" подпапку "Унитарные госпредприятия" Классификатора законодательства ИПС "НОРМА"

Унитарным предприятием признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество.

Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия.

Устав унитарного предприятия должен содержать, помимо указанных в частях четвертой и пятой статьи 43 настоящего Кодекса, сведения о размере уставного фонда предприятия, порядке и источниках его формирования.

Имущество унитарного предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

См. главу 14 ГК

Фирменное наименование унитарного предприятия должно содержать указание на собственника его имущества.

Органом унитарного предприятия является руководитель, который назначается собственником либо уполномоченным собственником органом и им подотчетен.

Унитарное предприятие отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

Унитарное предприятие не несет ответственности по обязательствам собственника его имущества.

Правовое положение унитарных предприятий определяется настоящим Кодексом и другим законодательством.

См. статьи 71, 72 ГК; Положение о государственных предприятиях, утвержденное Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Собственник имущества унитарного предприятия не отвечает по обязательствам предприятия, за исключением случаев, предусмотренных частями третьей и четвертой статьи 48 настоящего Кодекса. Это правило также применяется к ответственности унитарного предприятия, учредившего дочернее предприятие, по обязательствам последнего.

Статья 71. Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения

Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, создается по решению собственника или уполномоченного им органа.

Учредительным документом предприятия, основанного на праве хозяйственного ведения, является его устав, утверждаемый в установленном порядке.

Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения, может создать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему в установленном порядке части своего имущества в хозяйственное ведение (дочернее предприятие).

Учредитель утверждает устав дочернего предприятия и назначает его руководителя.

Статья 72. Государственное унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления

В случаях, предусмотренных законодательством, по решению государственного органа на базе имущества, находящегося в государственной собственности, может быть образовано государственное унитарное предприятие, основанное на праве оперативного управления (государственное предприятие).

Учредительным документом государственного предприятия является его устав.

Фирменное наименование государственного предприятия, основанного на праве оперативного управления, должно содержать указание на то, что предприятие является государственным.

Права государственного предприятия на закрепленное за ним имущество определяются в соответствии со статьями 178 и 179 настоящего Кодекса.

Государство несет субсидиарную ответственность по обязательствам государственного предприятия при недостаточности его имущества.

Государственное предприятие может быть реорганизовано или ликвидировано государственным органом, по решению которого было образовано.

См. Положение о государственных предприятиях, утвержденное Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

§ 3. НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ

См. папку "Некоммерческие организации" Классификатора законодательства ИПС "НОРМА"

Статья 73. Потребительский кооператив

Статья 74. Общественные объединения
Статья 75. Общественные фонды
Статья 76. Учреждения
Статья 77. Объединения юридических лиц
Статья 78. Органы самоуправления граждан

Статья 73. Потребительский кооператив

Потребительским кооперативом признается добровольное объединение граждан на основе членства с целью удовлетворения материальных (имущественных) потребностей участников, осуществляемое путем объединения его членами имущественных (паевых) взносов.

Устав потребительского кооператива должен содержать помимо указанных в частях четвертой и пятой статьи 43 настоящего Кодекса следующие сведения: данные о размере паевых взносов членов кооператива; о составе и порядке внесения паевых взносов членами кооператива и их ответственности за нарушение обязательства по внесению взноса; о составе и компетенции органов управления кооперативом и порядке принятия ими решений, в том числе о вопросах, решения по которым принимаются единогласно или квалифицированным большинством голосов; о порядке покрытия членами кооператива понесенных им убытков.

Наименование потребительского кооператива должно содержать указание на основную цель его деятельности, а также слово "кооператив" либо слова "потребительский союз" либо "потребительское общество".

Члены потребительского кооператива обязаны в течение трех месяцев после утверждения ежегодного баланса покрыть образовавшиеся убытки путем дополнительных взносов. В случае невыполнения этой обязанности кооператив может быть ликвидирован в судебном порядке по требованию кредиторов.

Члены потребительского кооператива несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов кооператива. В этом случае члены кооператива отвечают солидарно.

К коммерческой деятельности потребительского кооператива применяются правила настоящего Кодекса о коммерческих организациях.

См. § 2 главы 4 ГК

Правовое положение потребительских кооперативов, а также права и обязанности их членов определяются в соответствии с настоящим Кодексом и другими законодательными актами.

См. Закон "О кооперации"

Статья 74. Общественные объединения

Общественными объединениями признаются добровольные объединения граждан, в установленном законом порядке объединившихся на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей.

Общественные объединения вправе осуществлять производственную и иную предпринимательскую деятельность, предусмотренную их уставами.

Участники (члены) общественных объединений не сохраняют прав на переданное ими этим объединениям в собственность имущество, в том числе на членские взносы. Они

не отвечают по обязательствам общественных объединений, в которых участвуют в качестве их членов, а указанные объединения не отвечают по обязательствам своих членов.

Особенности правового положения общественных объединений определяются законодательством.

См. Закон "Об общественных объединениях в Республике Узбекистан"; статью 11 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"

Статья 75. Общественные фонды

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 30.04. 2004 г. N 621-II)
(См. Предыдущую редакцию)

Общественным фондом признается не имеющая членства негосударственная некоммерческая организация, созданная гражданами и (или) юридическими лицами на основе добровольных имущественных взносов, преследующая благотворительные, социальные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели.

Имущество, переданное общественному фонду его учредителями (учредителем) или завещателем, является собственностью фонда. Учредители (учредитель) фонда или исполнитель завещания при создании фонда по завещанию не отвечают по обязательствам фонда, а фонд не отвечает по обязательствам учредителей (учредителя) или исполнителя завещания.

Имущество общественного фонда используется для выполнения уставных целей и задач фонда и для покрытия административных расходов. Фонд в соответствии с законодательством может заниматься предпринимательской деятельностью в пределах, соответствующих его уставным целям. Участие фонда в уставном фонде (уставном капитале) коммерческих организаций осуществляется в порядке, установленном законодательством.

Общественный фонд обязан ежегодно публиковать отчет о своей деятельности.

Порядок управления общественным фондом и порядок формирования его органов определяется его уставом.

Устав общественного фонда, помимо указанных в части четвертой статьи 43 настоящего Кодекса, должен содержать следующие сведения: структуру, полномочия и порядок формирования органов фонда; порядок назначения (избрания) и освобождения должностных лиц органов фонда; источники формирования имущества фонда; права и обязанности фонда, его представительств и филиалов по управлению имуществом; порядок открытия представительств и создания филиалов фонда; порядок реорганизации и ликвидации фонда; порядок использования имущества фонда в случае его ликвидации; порядок внесения изменений и дополнений в устав фонда.

Устав общественного фонда может содержать описание символики фонда, которая должна быть зарегистрирована в установленном порядке, а также иные положения, не противоречащие законодательству.

Особенности правового положения общественных фондов определяются законодательством

См. Закон "Об общественных фондах"; статью 12 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"

Статья 76. Учреждения

Учреждением признается организация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера и финансируемая им полностью или частично.

Права учреждения на закрепленное за ним и приобретенное им имущество определяются в соответствии со статьями 178 и 180 настоящего Кодекса.

Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряжении денежными средствами. При их недостаточности субсидиарную ответственность по его обязательствам несет собственник соответствующего имущества.

См. статью 329 ГК

Особенности правового положения отдельных видов государственных и иных учреждений определяются законодательством.

См. статью 13 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"; статью 6 Закона "Об образовании"

Статья 77. Объединения юридических лиц

(Статья в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)
(См. Предыдущую редакцию)

Коммерческие организации в целях координации их предпринимательской деятельности, а также представления и защиты общих имущественных интересов могут объединяться в ассоциации (союзы) и иные объединения, являющиеся некоммерческими организациями. Если по решению участников на ассоциацию (союз) и иное объединение возлагается ведение предпринимательской деятельности, такие ассоциация (союз) и иное объединение подлежат преобразованию в хозяйственное общество или товарищество в порядке, предусмотренном настоящим Кодексом, либо может создавать для осуществления предпринимательской деятельности хозяйственные общества или участвовать в них.

См. статью 10 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 26 Закона "О частном предприятии"; пункт 2 статьи 3 Закона "О кооперации"

Некоммерческие организации в целях координации их деятельности, а также представления и защиты общих интересов могут создавать объединения в форме ассоциаций (союзов).

См. часть вторую статьи 10, часть вторую статьи 15 Закона "О негосударственных некоммерческих организациях"

Ассоциация (союз) и иное объединение являются юридическими лицами.

См. Положение о государственной регистрации объединений юридических лиц, утвержденное Постановлением КМ от 22.03.1994 г. N 153

Члены ассоциации (союза) и иного объединения сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

Ассоциация (союз) и иное объединение не отвечают по обязательствам своих членов.

Члены ассоциации (союза) и иного объединения несут субсидиарную ответственность по их обязательствам в размере и порядке, предусмотренном учредительными документами ассоциации (союза) и иного объединения.

См. статью 329 ГК

Наименование ассоциации (союза) и иного объединения должно содержать указание на основной предмет их деятельности с включением слова "ассоциация", "союз" или слова, указывающего на вид объединения.

Законодательством могут быть установлены особенности правового положения объединений юридических лиц.

Статья 78. Органы самоуправления граждан

Органы самоуправления граждан как юридические лица являются участниками гражданско-правовых отношений.

Имущество, созданное или приобретенное органами самоуправления граждан, является их собственностью.

Правовое положение органов самоуправления граждан определяется законодательством.

См. Закон "Об органах самоуправления граждан" (Новая редакция)

ГЛАВА 5. ГОСУДАРСТВО КАК УЧАСТНИК ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫХ ОТНОШЕНИЙ

Статья 79. Участие государства в гражданско-правовых отношениях
Статья 80. Разграничение ответственности государства и юридических лиц

Статья 79. Участие государства в гражданско-правовых отношениях

Государство участвует в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, на равных основаниях с другими участниками этих отношений.

От имени государства в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, участвуют органы государственной власти и управления и иные специально уполномоченные ими органы.

Государство отвечает по своим гражданско-правовым обязательствам средствами, находящимися в его собственности.

Статья 80. Разграничение ответственности государства и юридических лиц

Юридическое лицо, созданное государством, не отвечает по его обязательствам. Государство не отвечает по обязательствам созданных им юридических лиц, кроме случаев, предусмотренных законом.

Правила настоящей статьи не распространяются на случаи, когда государство на основе заключенного им договора приняло на себя поручительство (гарантию) по обязательствам юридического лица либо указанное юридическое лицо приняло на себя поручительство (гарантию) по обязательствам государства.

Главы с 6 по 12

Подраздел 3. Объекты (Глава 6-8. Статьи 81-100)
Подраздел 4. Сделки и представительство (Главы 9-10. Статьи 101-144)
Подраздел 5. Сроки. Исковая давность (Главы 11-12. Статьи 145-163)

ПОДРАЗДЕЛ 3. ОБЪЕКТЫ

Глава 6. Общие положения (Статьи 81-82)
Глава 7. Материальные блага (Статьи 83-96)
Глава 8. Нематериальные блага (Статьи 97-100)

ГЛАВА 6. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 81. Виды объектов гражданских прав
Статья 82. Оборотоспособность объектов гражданских прав

Статья 81. Виды объектов гражданских прав

К объектам гражданских прав относятся вещи, в том числе деньги и ценные бумаги, другие предметы, имущество, включая имущественные права, работы и услуги, изобретения, промышленные образцы, произведения науки, литературы, искусства и иные результаты интеллектуальной деятельности, а также личные неимущественные права и другие материальные и нематериальные блага.

*См. главы 6, 7 ГК**

Статья 82. Оборотоспособность объектов гражданских прав

Объекты гражданских прав могут свободно отчуждаться или переходить от одного лица к другому в порядке универсального правопреемства (наследование, реорганизация юридического лица) либо иным способом, если они не изъяты из оборота или не ограничены в обороте.

Виды объектов гражданских прав, нахождение которых в обороте не допускается (объекты, изъятые из оборота), должны быть прямо указаны в законе.

Виды объектов гражданских прав, которые могут принадлежать лишь определенным участникам оборота либо нахождение которых в обороте допускается по специальному разрешению (объекты, ограниченно оборотоспособные), определяются в порядке, установленном законом.

См. статьи 7-12 Закона "О вывозе и ввозе культурных ценностей"

ГЛАВА 7. МАТЕРИАЛЬНЫЕ БЛАГА

Статья 83. Виды имущества
Статья 84. Государственная регистрация недвижимости
Статья 85. Предприятие
Статья 86. Классификация вещей
Статья 87. Индивидуально-определенные вещи и вещи, определяемые родовыми признаками
Статья 88. Делимые и неделимые вещи
Статья 89. Вещи потребляемые и непотребляемые
Статья 90. Главная вещь и принадлежность
Статья 91. Сложные вещи
Статья 92. Право на плоды и доходы
Статья 93. Животные
Статья 94. Деньги (валюта)
Статья 95. Валютные ценности
Статья 96. Ценные бумаги

Статья 83. Виды имущества

Имущество как объект гражданских прав подразделяется на недвижимое и движимое.

К недвижимому имуществу относятся: участки земли, недра, здания, сооружения, многолетние насаждения и иное имущество, прочно связанное с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно. (Часть в редакции Закона РУз от 05.04.2007 г. N ЗРУ-83) (См. Предыдущую редакцию)

Законом к недвижимому может быть отнесено и иное имущество.

См. статью 85 ГК

Особенности приобретения и прекращения прав на недвижимое имущество устанавливаются законодательными актами.

См. статьи 84, 85, 210 ГК

Имущество, не относящееся к недвижимости, признается движимым имуществом. Регистрация прав на движимое имущество не требуется, кроме случаев, указанных в законе.

См. часть третью статьи 111, часть четвертую статьи 386, часть третью статьи 497, часть шестую статьи 504, часть вторую статьи 565 ГК

Статья 84. Государственная регистрация недвижимости

Право собственности и другие вещные права на недвижимость, возникновение, переход, ограничение и прекращение этих прав подлежат государственной регистрации.

См. части первую, вторую статьи 111, статью 481, часть вторую статьи 488, статью 490, часть вторую статьи 497, часть пятую статьи 504, статью 513, часть вторую статьи 539, часть третью статьи 574, часть первую статьи 580 ГК

Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней, обязан по ходатайству правообладателя удостоверить произведенную регистрацию путем выдачи документа о зарегистрированном праве или сделке либо совершением надписи на документе, представленном для регистрации.

См. часть шестую статьи 13 Закона "О государственном земельном кадастре"; пункт 22 Положения о порядке ведения государственного кадастра зданий и сооружений, утвержденного Постановлением КМ от 02.06.1997 г. N 278; пункт 4.12 Инструкции о порядке государственной регистрации прав на земельные участки в Республике Узбекистан, зарегистрированной МЮ 27.05.1999 г. N 736

Орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимость и сделок с ней, обязан предоставлять информацию о произведенной регистрации и зарегистрированных правах любому лицу.

Информация предоставляется в любом органе, осуществляющем регистрацию недвижимости, независимо от места совершения регистрации.

Отказ в государственной регистрации права на недвижимость или сделки с ней либо нарушение сроков регистрации могут быть обжалованы в суд.

См. раздел 5 Инструкции о порядке государственной регистрации прав на земельные участки в Республике Узбекистан, зарегистрированной МЮ 27.05.1999 г. N 736; подраздел 2 раздела II, раздел III ГПК; разделы II, III ХПК

Порядок государственной регистрации и основания отказа в регистрации устанавливаются законодательством.

См. пункт 3 Постановления КМ от 02.06.1997 г. N 278 "О ведении государственного кадастра зданий и сооружений в Республике Узбекистан"; раздел III Положения о порядке ведения государственного кадастра зданий и сооружений, утвержденного Постановлением КМ от 02.06.1997 г. N 278; пункты 15, 16 Положения о порядке ведения государственного земельного кадастра, утвержденного Постановлением КМ от 31.12.1998 г. N 543; Инструкцию о порядке государственной регистрации прав на земельные участки в Республике Узбекистан, зарегистрированную МЮ 27.05.1999 г. N 736

Статья 85. Предприятие

Предприятие в целом как имущественный комплекс признается недвижимостью.

Предприятие в целом или его часть могут быть объектом купли-продажи, залога, аренды и других сделок, связанных с установлением, изменением и прекращением вещных прав.

См. § 8 главы 29, главы 30-32, §5 главы 34 ГК; статью 58 Закона "Об ипотеке"

В состав предприятия как имущественного комплекса входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, право требования, долги, а также права на обозначения, индивидуализирующие предприятие, его продукцию, работы и услуги (фирменное наименование, товарные знаки, знаки обслуживания), и другие исключительные права, если иное не предусмотрено законом или договором.

Статья 86. Классификация вещей

Вещи как объект гражданских прав подразделяются на:
индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками;

См. статью 87 ГК

делимые и неделимые;

См. статью 88 ГК

потребляемые и непотребляемые;

См. статью 89 ГК

главные вещи и принадлежности;

См. статью 90 ГК

сложные вещи.

См. статью 91 ГК

Статья 87. Индивидуально-определенные вещи и вещи, определяемые родовыми признаками

Индивидуально-определенной признается вещь, наделенная особыми, только ей присущими признаками, выделяющими ее из массы однородных вещей и тем самым индивидуализирующими эту вещь. К индивидуально-определенным вещам относятся уникальные, то есть единственные в своем роде вещи, а также вещи, обособленные определенным способом (печать, нанесение особых отметок, присвоение номера, цифры и т.п.).

Индивидуально-определенные вещи являются незаменимыми.

Вещами, определяемыми родовыми признаками, признаются вещи, обладающие признаками, присущими всем вещам того же рода и определяющиеся числом, весом, мерой и т.п.

Вещи, определяемые родовыми признаками, являются заменимыми.

Статья 88. Делимые и неделимые вещи

Делимой признается вещь, в результате разделения которой, каждая ее часть сохраняет свойство целого и не теряет при этом своего хозяйственного (целевого) назначения.

Неделимой признается вещь, в результате разделения которой ее части утрачивают свойства первоначальной вещи, меняют ее хозяйственное (целевое) назначение.

Статья 89. Вещи потребляемые и непотребляемые

Потребляемыми признаются вещи, которые в результате однократного использования их уничтожаются или перестают существовать в первоначальном виде (сырье, топливо, продукты питания и т.д.).

Непотребляемыми признаются вещи, предназначенные для неоднократного использования, сохраняющие при этом свой первоначальный вид в течение длительного времени, и изнашивающиеся постепенно (здания, оборудование, транспортные средства и т.п.).

Статья 90. Главная вещь и принадлежность

Главной вещью признается самостоятельная вещь, связанная с другой вещью (принадлежностью) существом отношений, возникающих при их использовании.

Принадлежностью признается вещь, призванная служить главной вещи и связанная с ней общим хозяйственным назначением.

Принадлежность следует судьбе главной вещи, если иное не установлено законодательными актами или договором.

Статья 91. Сложные вещи

Если разнородные вещи образуют единое целое, позволяющее использовать его по назначению, определяемому существом соединения, они рассматриваются как одна вещь (сложная вещь).

Действие сделки, заключенной по поводу сложной вещи, распространяется на все ее составные части, если договором не установлено иное.

Статья 92. Право на плоды и доходы

Плоды и доходы, приносимые вещью, принадлежат собственнику вещи, если иное не установлено законом или договором.

См. статью 536 ГК

Статья 93. Животные

К животным применяются общие правила об имуществе, поскольку законодательством не установлено иное.

При осуществлении прав не допускается жестокое обращение с животными.

См. статью 111 КоАО

Статья 94. Деньги (валюта)

Денежной единицей Республики Узбекистан является сум.

См. статью 11 Конституционного Закона "Об основах государственной независимости Республики Узбекистан"; части вторую, третью статьи 32 Закона "О Центральном банке Республики Узбекистан"; Указ Президента от 16.06.1994 г. N УП-870 "О введении в обращение национальной валюты Республики Узбекистан"

Сум является законным платежным средством, обязательным к приему по нарицательной стоимости.

Платежи осуществляются в виде наличных и безналичных расчетов.

См. главу 45 ГК; статью 36 Закона "О Центральном банке Республики Узбекистан"; Положение о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденное Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Случаи, порядок и условия расчетов в иностранной валюте определяются законодательством.

См. статью 18 Закона "О валютном регулировании" (Новая редакция)
См. также папку "Банковское законодательство" подпапку "Расчеты и операции в иностранной валюте" в подпапке "Регулирование валютных операций" Классификатора законодательства ИПС "Норма"

Статья 95. Валютные ценности

Виды имущества, признаваемого валютными ценностями, и порядок совершения сделок с ними определяются законом.

См. статьи 3, 6, 13, часть вторую статьи 18 Закона "О валютном регулировании" (Новая редакция)

Право собственности на валютные ценности защищается на общих основаниях.

См. главу 19 ГК

Статья 96. Ценные бумаги

Ценными бумагами являются документы, удостоверяющие с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при их представлении.

С передачей ценных бумаг переходят все удостоверяемые ими права в совокупности.

К ценным бумагам относятся: облигация, вексель, чек, депозитный и сберегательный сертификаты, коносамент, акция и другие документы, которые законодательством отнесены к числу ценных бумаг. (Часть в редакции Закона РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223) (См. Предыдущую редакцию)

См. статьи 740, 741, часть четвертую статьи 769, статьи 770, 807 ГК; Закон "О рынке ценных бумаг"

ГЛАВА 8. НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ БЛАГА

Статья 97. Результаты интеллектуальной деятельности
Статья 98. Служебная и коммерческая тайна
Статья 99. Личные неимущественные права
и другие нематериальные блага

Статья 100. Защита чести, достоинства и деловой репутации

Статья 97. Результаты интеллектуальной деятельности

В случаях и в порядке, установленных настоящим Кодексом и иными законами, признается исключительное право гражданина или юридического лица на объективно выраженные результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, продукции физического или юридического лица, выполняемых ими работ или услуг (фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания и т.п.).

См. раздел IV ГК; Закон "Об авторском праве и смежных правах"; Закон "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция); Закон "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"; Закон "О фирменных наименованиях"; Закон "О селекционных достижениях" (Новая редакция); Закон "О правовой охране топологий интегральных микросхем"; Закон "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

Использование результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации, которые являются объектом исключительных прав, может осуществляться третьими лицами только с разрешения правообладателя. (Часть в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

См. статью 1034 ГК

Статья 98. Служебная и коммерческая тайна

Гражданским законодательством защищается информация, составляющая служебную и коммерческую тайну, в случае, когда информация имеет действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании и обладатель информации принимает меры к охране ее конфиденциальности.

См. главу 64 ГК; статью 37 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); часть третью статьи 27 Закона "О рекламе"

Статья 99. Личные неимущественные права и другие нематериальные блага

Жизнь и здоровье, честь и достоинство личности, личная неприкосновенность, деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, частная и семейная тайна, право на имя, право на изображение, право авторства, иные личные неимущественные права и другие нематериальные блага, принадлежащие гражданину от рождения или в силу закона, не отчуждаемы и не передаваемы иным способом. В случае и в порядке, предусмотренных законом, личные имущественные права и другие нематериальные блага, принадлежавшие умершему, могут осуществляться и защищаться другими лицами, в том числе наследниками правообладателя.

См. статьи 100, 1033, 1051, 1077, 1085, 1092, часть третью статьи 1113 ГК; статью 18 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

См. также Постановление Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Статья 100. Защита чести, достоинства и деловой репутации

Гражданин вправе требовать по суду опровержение порочащих его честь, достоинство или деловую репутацию сведений, если распространивший такие сведения не докажет, что они соответствуют действительности.

По требованию заинтересованных лиц допускается защита чести и достоинства гражданина и после его смерти.

См. также пункт 7 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Если сведения, порочащие честь, достоинство или деловую репутацию гражданина, распространены в средствах массовой информации, они должны быть опровергнуты в тех же средствах массовой информации.

См. статью 34 Закона "О средствах массовой информации" (Новая редакция)
См. также пункты 1, 3, абзац первый пункта 14 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Если указанные сведения содержатся в документе, исходящем от организации, такой документ подлежит замене или отзыву.

Порядок опровержения в иных случаях устанавливается судом.

См. также пункт 6, абзацы второй, третий пункта 14 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Гражданин, в отношении которого средствами массовой информации опубликованы сведения, ущемляющие его права или охраняемые законом интересы, имеет право на выступление в свою защиту в тех же средствах массовой информации.

Если решение суда не выполнено, суд вправе наложить на нарушителя штраф, взыскиваемый в размере и в порядке, предусмотренных законодательством. Уплата штрафа не освобождает нарушителя от обязанности выполнить предусмотренное решением суда действие.

См. статью 198-1 КоАО; статью 232 УК
См. также пункт 15 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Гражданин, в отношении которого распространены сведения, порочащие его честь, достоинство или деловую репутацию, вправе, наряду с опровержением таких сведений, требовать возмещения убытков и морального вреда, причиненных их распространением.

См. статьи 1021, 1022 ГК

См. также пункт 13 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Правила настоящей статьи о защите деловой репутации гражданина соответственно применяются к защите деловой репутации юридического лица.

См. пункт 7 Постановления Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"

ПОДРАЗДЕЛ 4. СДЕЛКИ И ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО

Глава 9. Сделки (§ 1-2. Статьи 101-128)
Глава 10. Представительство и доверенность (Статьи 129-144)

ГЛАВА 9. СДЕЛКИ

§ 1. Понятие, виды и форма сделок (Статьи 101-112)
§ 2. Недействительность сделок (Статьи 113-128)

§ 1. ПОНЯТИЕ, ВИДЫ И ФОРМА СДЕЛОК

Статья 101. Понятие сделок
Статья 102. Виды сделок
Статья 103. Правовое регулирование односторонних сделок
Статья 104. Сделки, совершенные под условием
Статья 105. Формы сделок
Статья 106. Устная форма сделки
Статья 107. Письменная форма сделки
Статья 108. Простая письменная форма сделки
Статья 109. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки
Статья 110. Нотариальное удостоверение сделки
Статья 111. Государственная регистрация сделок
Статья 112. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки и требования о ее регистрации

Статья 101. Понятие сделок

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

См. также пункт 3 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 102. Виды сделок

Сделки могут быть односторонними, двухсторонними или многосторонними (договоры).

Односторонней считается сделка, для совершения которой, в соответствии с законодательством или соглашением сторон, необходимо и достаточно выражения воли одной стороны.

См. статью 1120 ГК

Для совершения договора необходимо выражение согласованной воли двух сторон (двухсторонняя сделка) либо трех или более сторон (многосторонняя сделка).

См. статью 353 ГК
См. также пункт 2 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 103. Правовое регулирование односторонних сделок

Односторонняя сделка создает обязанности для лица, совершившего сделку. Она может создавать обязанности для других лиц лишь в случаях, установленных законодательными актами либо соглашением с этими лицами.

См. статьи 1120, 1121 ГК

К односторонним сделкам соответственно применяются общие положения об обязательствах и о договорах (раздел III настоящего Кодекса), поскольку это не противоречит законодательству, природе и существу сделки.

См. подпункт "а" пункта 2 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 104. Сделки, совершенные под условием

Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

Сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит.

Если наступлению условия недобросовестно воспрепятствовала сторона, которой наступление условия невыгодно, то условие признается наступившим.

Если наступлению условия недобросовестно содействовала сторона, которой наступление условия выгодно, то условие признается ненаступившим.

Статья 105. Формы сделок

Сделки совершаются устно или в письменной форме (простой или нотариальной).

См. статьи 106-108 ГК

Молчание признается выражением воли совершить сделку в случаях, предусмотренных законодательством или соглашением сторон.

См. часть третью статьи 370 ГК

Статья 106. Устная форма сделки

Сделка, для которой законодательством или соглашением сторон не установлена письменная форма, может быть совершена устно, в том числе, исполняемая при самом ее совершении. Такая сделка считается совершенной и в том случае, когда из поведения лица явствует его воля совершить сделку.

См. статьи 107, 108, часть первую статьи 504, часть первую статьи 539, часть первую статьи 733, часть вторую статьи 877 ГК; часть четвертую статьи 8 Закона "О защите прав потребителей"

Сделка, подтвержденная выдачей жетона, билета или иного обычно принятого подтверждающего знака, признается заключенной в устной форме, если иное не установлено законодательством.

См. часть вторую статьи 289, часть вторую статьи 710, часть третью статьи 877, часть первую статьи 984 ГК

Сделки во исполнение договора, заключенного в письменной форме, могут по соглашению сторон совершаться устно, если это не противоречит законодательству и договору.

Статья 107. Письменная форма сделки

Сделка, совершенная в письменной форме, должна быть подписана сторонами или их представителями, если иное не вытекает из обычаев делового оборота.

Допускается при совершении сделки использование средств факсимильного копирования подписи, если это не противоречит законодательству или требованию одного из участников.

Двусторонние сделки могут совершаться путем обмена документами, каждый из которых подписывается стороной, от которой он исходит.

К совершению сделки в письменной форме приравнивается, если иное не установлено законодательством или соглашением сторон, обмен письмами, телеграммами, телефонограммами, телетайпограммами, факсами или иными документами, определяющими субъектов и содержание их волеизъявления.

См. части четвертую, пятую статьи 366 ГК; статью 11 Закона "О договорно-правовой базе хозяйствующих субъектов"

Законодательством и соглашением сторон могут устанавливаться дополнительные требования, которым должна соответствовать форма сделки (совершение на бланке определенной формы, скрепление печатью и др.), и предусматриваться последствия несоблюдения этих требований.

См. Постановление КМ от 04.05.2007 г. N 91 "О дополнительных мерах по переоформлению доверенностей на право пользования и распоряжения автомототранспортными средствами на гербовых (специальных) бланках"; пункт 8 Положения о порядке оформления сделок с автомототранспортными средствами, утвержденного Постановлением КМ от 07.03.2006 г. N 38

Если гражданин вследствие физического недостатка, болезни или неграмотности не может собственноручно подписаться, то по его просьбе сделку может подписать другой гражданин. Подпись последнего должна быть засвидетельствована нотариусом либо другим должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие, с указанием причин, в силу которых совершающий сделку не мог подписать ее собственноручно.

См. пункт 9 части первой статьи 23, пункт 10 части первой статьи 28, часть вторую статьи 34 Закона "О нотариате"

Сторона, исполнившая сделку, совершенную в письменной форме, вправе требовать от другой стороны документ, подтверждающий исполнение. Такое же право имеет сторона, исполнившая устную предпринимательскую сделку, кроме сделок, исполняемых при самом их совершении.

Статья 108. Простая письменная форма сделки

В простой письменной форме совершаются, за исключением сделок, требующих нотариального удостоверения:

См. статью 110 ГК

1) сделки юридических лиц между собой и с гражданами;

См. статьи 16, 39 ГК

2) сделки граждан между собой на сумму, превышающую десятикратный размер установленной минимальной заработной платы, а в случаях, предусматриваемых законом, - независимо от суммы сделки.

См. часть вторую статьи 271, часть третью статьи 292, статью 480, часть третью статьи 504, часть первую статьи 539, часть первую статьи 574, статью 603 ГК

Соблюдение простой письменной формы не требуется для сделок, которые в соответствии со статьей 106 настоящего Кодекса могут быть совершены устно.

Статья 109. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки

Несоблюдение простой письменной формы сделки не влечет ее недействительности, но лишает стороны права, в случае спора, подтверждать ее совершение, содержание или исполнение свидетельскими показаниями.

См. также пункт 17 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 19 "О применении судами некоторых норм гражданского процессуального законодательства"

Стороны вправе подтверждать совершение, содержание или исполнение сделки письменными или иными доказательствами.

См. главу 6 ГПК; главу 6 ХПК
См. также пункт 21 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"; пункт 3 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

В случаях, прямо указанных в законе или в соглашении сторон, несоблюдение простой письменной формы сделки влечет ее недействительность.

См. статьи 114, 115, часть пятую статьи 271, статью 292, части третью, четвертую статьи 504, части первую, вторую статьи 574, части первую, вторую статьи 733, статью 745, часть третью статьи 761, статью 774, части первую, третью статьи 854, части первую, вторую статьи 927 ГК

Статья 110. Нотариальное удостоверение сделки

Нотариальное удостоверение сделки осуществляется путем совершения на документе, соответствующем требованиям статьи 107 настоящего Кодекса, удостоверительной надписи нотариусом или другим должностным лицом, имеющим право совершать такое нотариальное действие.

См. главу 7 Закона "О нотариате"

Нотариальное удостоверение сделок обязательно:
1) в случаях, указанных в законе;

См. часть третью статьи 271, часть четвертую статьи 386, часть вторую статьи 488, часть первую статьи 490, части вторую, третью статьи 497, части пятую, шестую статьи 504, статью 513, часть третью статьи 531, часть вторую статьи 565, часть третью статьи 574, часть первую статьи 580, часть вторую статьи 603, часть вторую статьи 1124 ГК; части вторую, четвертую, шестую статьи 14, часть третью статьи 86 ЖК; часть вторую статьи 11 Закона "О залоге" (Новая редакция); часть первую статьи 12 Закона "Об ипотеке"

2) по требованию любой из сторон.

См. также пункт 3 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Статья 111. Государственная регистрация сделок

Сделки с земельными участками и другим недвижимым имуществом (отчуждение, ипотека, долгосрочная аренда, принятие наследства и др.) подлежат государственной регистрации.

См. часть четвертую статьи 271, часть первую статьи 481, часть вторую статьи 488, часть первую статьи 490, часть первую статьи 494, часть пятую статьи 504, статью 513, часть вторую статьи 539, часть третью статьи 574, часть первую статьи 580 ГК; части третью, четвертую статьи 22, статью 35 ЗК; часть третью статьи 11 Закона "О залоге" (Новая редакция); часть первую статьи 12 Закона "Об ипотеке"

Порядок регистрации сделок с недвижимостью и ведения соответствующих реестров определяется законодательством.

См. Закон "О Государственном земельном кадастре"; Положение о порядке ведения государственного земельного кадастра, утвержденное Постановлением КМ от 31.12.1998 г. N 543; Положение о порядке ведения государственного кадастра зданий и сооружений, утвержденное Постановлением КМ от 02.06.1997 г. N 278; Инструкцию о порядке государственной регистрации прав на земельные участки в Республике Узбекистан, зарегистрированную МЮ 27.05.1999 г. N 736

Законодательством может быть установлена государственная регистрация сделок с движимым имуществом определенных видов.

См. часть четвертую статьи 386, часть третью статьи 497, часть шестую статьи 504, статьи 1088, 1089, часть первую статьи 1106 ГК; абзац третий пункта 2 Постановления КМ от 07.03.2006 г. N 38 "О дополнительных мерах по упорядочению приобретения, пользования и отчуждения автомототранспортных средств"; пункт 1 Постановления КМ от 16.10.2008 г. N 229 "О мерах по дальнейшему упорядочению совершения сделок с автомототранспортными средствами"

Статья 112. Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки и требования о ее регистрации

Несоблюдение нотариальной формы или требования о государственной регистрации сделки влечет ее недействительность. Такая сделка считается ничтожной.

См. статьи 110, 111, часть первую статьи 113, статью 114 ГК

Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона уклоняется от нотариального оформления сделки, суд вправе по требованию исполнившей сделку стороны признать сделку действительной. В этом случае последующее нотариальное оформление сделки не требуется.

См. также пункт 4 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Если сделка, требующая государственной регистрации, совершена в надлежащей форме, но одна из сторон уклоняется от ее регистрации, суд вправе по требованию другой стороны вынести решение о регистрации сделки. В этом случае сделка регистрируется в соответствии с решением суда.

В случаях, предусмотренных частями второй и третьей настоящей статьи, сторона, необоснованно уклоняющаяся от нотариального удостоверения или государственной регистрации сделки, должна возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой в совершении сделки.

См. также пункт 4 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

§ 2. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ СДЕЛОК

Статья 113. Оспоримые и ничтожные сделки
Статья 114. Общие положения о последствиях недействительности сделки
Статья 115. Несоблюдение требуемой законом формы сделки
Статья 116. Недействительность сделки, не соответствующей_ требованиям законодательства
Статья 117. Недействительность сделки, совершенной лицом, не достигшим четырнадцати лет
Статья 118. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет
Статья 119. Недействительность сделки, совершенной гражданином, признанным недееспособным
Статья 120. Недействительность сделки, совершенной гражданином, ограниченным в дееспособности
Статья 121. Недействительность сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значения своих действий или руководить ими
Статья 122. Недействительность сделки, совершенной под влиянием заблуждения
Статья 123. Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств
Статья 124. Недействительность мнимой и притворной сделки
Статья 125. Недействительность сделки, выходящей за пределы правоспособности юридического лица
Статья 126. Последствия ограничения полномочий на совершение сделки
Статья 127. Момент, с которого сделка считается недействительной
Статья 128. Последствия недействительности части сделки

Статья 113. Оспоримые и ничтожные сделки

Сделка недействительна по основаниям, установленным настоящим Кодексом, в силу признания ее таковой судом (оспоримая сделка) либо независимо от такого признания (ничтожная сделка).

См. статьи 115-126 ГК

Требование о признании оспоримой сделки недействительной может быть предъявлено лицами, указанными в настоящем Кодексе.

См. также пункт 17 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Требование о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлено любым заинтересованным лицом. Суд вправе применить такие последствия по собственной инициативе.

См. также пункт 6 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"; абзац восьмой пункта 8 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 161 "О судебном решении"

Статья 114. Общие положения о последствиях недействительности сделки

Недействительная сделка не влечет юридических последствий, за исключением тех, которые связаны с ее недействительностью, и недействительна с момента ее совершения.

При недействительности сделки каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре (в том числе, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) возместить его стоимость в деньгах, если иные последствия недействительности сделки не предусмотрены законом.

См. также пункт 7 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"; абзац третий пункта 9 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"; пункт 20 Постановления Пленума ВС от 24.09.2004 г. N 14 "О судебной практике по спорам, связанным с правом собственности на жилой дом индивидуального строительства"

Статья 115. Несоблюдение требуемой законом формы сделки

Несоблюдение требуемой законом формы влечет за собой недействительность сделки лишь в случае, когда такое последствие прямо указано в законе.

См. часть первую статьи 112, часть пятую статьи 271, часть третью статьи 292, часть вторую статьи 361, часть вторую статьи 480, часть вторую статьи 490, часть вторую статьи 574, часть третью статьи 580, часть вторую статьи 745, часть третью статьи 761, часть вторую статьи 774, статью 863, часть вторую статьи 927, статьи 1088, 1089, часть вторую статьи 1106, часть первую статьи 1130 ГК

Статья 116. Недействительность сделки, не соответствующей требованиям законодательства

Сделка, содержание которой не соответствует требованиям законодательства, а также совершенная с целью, заведомо противной основам правопорядка или нравственности, ничтожна. К такой сделке применяются правила, предусмотренные частью второй статьи 114 настоящего Кодекса.

См. часть третью статьи 277, часть десятую статьи 281, часть девятую статьи 289, часть вторую статьи 490, часть четвертую статьи 502, часть вторую статьи 745, часть третью статьи 761, часть вторую статьи 774, часть четвертую статьи 916, часть первую статьи 938, статью 943, часть первую статьи 957, статью 966, часть вторую статьи 967, статью 968, часть вторую статьи 972, часть вторую статьи 1035, части третью, четвертую статьи 1037, часть шестую статьи 1051, часть десятую статьи 1068 ГК

См. также абзацы первый, второй пункта 17 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"; пункты 12, 20 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"; абзац второй пункта 21 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 117. Недействительность сделки, совершенной лицом, не достигшим четырнадцати лет

Сделка, совершенная лицом не достигшим четырнадцати лет, кроме сделок, предусмотренных частью второй статьи 29 настоящего Кодекса, ничтожна.

Каждая из сторон по такой сделке обязана вернуть другой стороне все полученное по сделке, а при невозможности возврата полученного в натуре - возместить его стоимость в деньгах. Дееспособная сторона обязана, кроме того, возместить другой стороне понесенный ею реальный ущерб, если она знала или должна была знать о недееспособности другой стороны.

Статья 118. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет

Сделка, совершенная несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет без согласия его родителей, усыновителей или попечителя в случаях, когда такое согласие требуется в соответствии со статьей 27 настоящего Кодекса, может быть признана судом недействительной по иску родителей, усыновителей или попечителя. Если такая сделка признана недействительной, применяются правила, предусмотренные частью второй статьи 117 настоящего Кодекса.

Правила настоящей статьи не распространяются на сделки несовершеннолетних, ставших полностью дееспособными, в случаях, предусмотренных частью второй статьи 22 и статьей 28 настоящего Кодекса.

Статья 119. Недействительность сделки, совершенной гражданином, признанным недееспособным

Сделка, совершенная гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства (душевной болезни или слабоумия), ничтожна. К такой сделке применяются правила, предусмотренные частью второй статьи 117 настоящего Кодекса.

См. статью 30 ГК; главу 33 ГПК

См. также абзац второй пункта 6 Постановления Пленума ВС от 12.12.2008 г. N 24 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с назначением, производством судебной экспертизы и оценкой заключения эксперта по гражданским судам"

Статья 120. Недействительность сделки, совершенной гражданином, ограниченным в дееспособности

Сделка, совершенная без согласия попечителя гражданином, ограниченным в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, может быть признана судом недействительной. Если такая сделка признана недействительной, применяются правила, предусмотренные частью второй статьи 117 настоящего Кодекса.

См. статью 31 ГК; главу 33, подраздел 2 раздела II ГПК

Правила настоящей статьи не распространяются на мелкие бытовые сделки, исполняемые при самом их совершении в соответствии с частью второй статьи 29 настоящего Кодекса.

Статья 121. Недействительность сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значения своих действий или руководить ими

Сделка, совершенная гражданином, хотя и дееспособным, но находящимся в момент ее совершения в таком состоянии, когда он не был способен понимать значения своих действий или руководить ими, может быть признана судом недействительной по иску этого гражданина либо иных лиц, чьи права или охраняемые законом интересы нарушены в результате ее совершения.

См. также пункт 11 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"; абзац второй пункта 6 Постановления Пленума ВС от 12.12.2008 г. N 24 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с назначением, производством судебной экспертизы и оценкой заключения эксперта по гражданским судам"

Сделка, совершенная гражданином, впоследствии признанным недееспособным, может быть признана судом недействительной по иску его опекуна, если доказано, что в момент совершения сделки гражданин не был способен понимать значения своих действий или руководить ими.

См. подраздел 2 раздела II ГПК

Если сделка признана недействительной на основании настоящей статьи, применяются правила, предусмотренные частью второй статьи 117 настоящего Кодекса.

Стороне, которая в момент совершения сделки не могла понимать значения своих действий или руководить ими, кроме того, другая сторона должна возместить понесенные расходы, утрату или повреждение имущества, если она знала или должна была знать о таком состоянии гражданина, заключившего с нею сделку.

См. статью 14 ГК

Статья 122. Недействительность сделки, совершенной под влиянием заблуждения

Сделка, совершенная под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение, может быть признана судом недействительной по иску стороны, действовавшей под влиянием заблуждения.

См. подраздел 2 раздела II ГПК

Существенное значение имеет заблуждение относительно природы сделки, тождества или качеств ее предмета, которые значительно снижают возможности его использования по назначению. Заблуждение относительно мотивов сделки не имеет существенного значения.

См. также абзац второй пункта 10 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Если сделка признана недействительной как совершенная под влиянием заблуждения, применяются правила, предусмотренные частью второй статьи 114 настоящего Кодекса.

Кроме того, сторона, по иску которой сделка признана недействительной, вправе требовать от другой стороны возмещения причиненного ей реального ущерба, если докажет, что заблуждение возникло по вине другой стороны. Если это не доказано, сторона, по иску которой сделка признана недействительной, обязана возместить другой стороне по ее требованию причиненный ей реальный ущерб, даже если заблуждение возникло по обстоятельствам, не зависящим от заблуждавшейся стороны.

См. статью 14 ГК

Статья 123. Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или стечения тяжелых обстоятельств

Сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, а также сделка, которую гражданин был вынужден совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях, чем другая сторона воспользовалась (кабальная сделка), может быть признана судом недействительной по иску потерпевшего.

См. подраздел 2 раздела II ГПК
См. также абзацы третий-седьмой пункта 10 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"; абзац третий пункта 8 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практика применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Если сделка признана недействительной по одному из указанных оснований, то другая сторона должна возвратить потерпевшему все исполненное им по сделке, а при невозможности возврата полученного в натуре - возместить его стоимость в деньгах. Имущество, полученное по сделке потерпевшим от другой стороны, а также причитавшееся ему в возмещение переданного другой стороне, обращается в доход государства. При невозможности передачи имущества в доход государства в натуре, взыскивается его стоимость в деньгах. Кроме того, потерпевшему возмещаются другой стороной понесенные им расходы, утрата или повреждение его имущества.

См. статью 14 ГК

Статья 124. Недействительность мнимой и притворной сделки

Сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать юридические последствия, ничтожна (мнимая сделка).

Если сделка совершена с целью прикрыть другую сделку (притворная сделка), то применяются правила, относящиеся к той сделке, которую стороны действительно имели в виду.

См. также пункт 6 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 125. Недействительность сделки, выходящей за пределы правоспособности юридического лица

Сделка, совершенная юридическим лицом в противоречии с уставными целями либо не имеющим лицензии на занятие соответствующей деятельностью, может быть признана судом недействительной по иску его учредителя (участника) или уполномоченного государственного органа.

См. статью 41 ГК; подраздел 2 раздела II ГПК; главы 15-19 ХПК

Статья 126. Последствия ограничения полномочий на совершение сделки

Если полномочия лица на совершение сделки ограничены договором либо полномочия органа юридического лица - его учредительными документами по сравнению с тем, как они определены в доверенности, в законе либо могут считаться очевидными из обстановки, в которой совершается сделка, и если при ее совершении такое лицо или орган вышли за пределы этих ограничений, сделка может быть признана судом недействительной по иску лица, в интересах которого установлены ограничения, лишь в случаях, когда будет доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об указанных ограничениях.

См. статьи 132, 134 ГК; подраздел 2 раздела II ГПК; главы 15-19 ХПК

См. также пункт 13 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 127. Момент, с которого сделка считается недействительной

Сделка, признанная недействительной, считается недействительной с момента ее совершения. Если из содержания сделки вытекает, что она может быть лишь прекращена на будущее время, действие сделки, признанной недействительной, прекращается на будущее время.

Статья 128. Последствия недействительности части сделки

Недействительность части сделки не влечет за собой недействительности прочих ее частей, если можно предположить, что сделка была бы совершена и без включения недействительной ее части.

См. также пункт 14 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

ГЛАВА 10. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО И ДОВЕРЕННОСТЬ

Статья 129. Представительство
Статья 130. Представительство за дееспособных
Статья 131. Представительство за недееспособных
Статья 132. Представительство без полномочия
Статья 133. Коммерческое представительство
Статья 134. Доверенность
Статья 135. Форма доверенности
Статья 136. Доверенности, приравниваемые к нотариально удостоверенным
Статья 137. Иные формы доверенности
Статья 138. Доверенность юридического лица
Статья 139. Срок доверенности
Статья 140. Передача полномочий по доверенности другому лицу (передоверие)
Статья 141. Прекращение доверенности
Статья 142. Извещение лиц о прекращении доверенности
Статья 143. Действия, совершенные лицом, которому выдана доверенность, после прекращения доверенности
Статья 144. Обязанность возвратить доверенность

Статья 129. Представительство

Сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, законе, решении суда либо акте уполномоченного на то государственного органа, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого.

См. статьи 130-134 ГК

Не допускается совершение через представителя сделки, которая по своему характеру может быть совершена только лично, а также других сделок в случаях, предусмотренных законодательными актами.

См. статьи 694, 704, часть вторую статьи 1120 ГК

Представитель не может совершать сделки от имени представляемого ни в отношении себя лично, ни в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является, за исключением случаев коммерческого представительства.

См. статью 133 ГК

Статья 130. Представительство за дееспособных

Дееспособные лица могут совершать сделки через избранных ими представителей, за исключением случаев, когда сделка по своему характеру может быть совершена только лично, а также случаев, указанных в законе.

См. часть вторую статьи 1120 ГК

Статья 131. Представительство за недееспособных

От имени недееспособных граждан сделки совершают их родители, усыновители и опекуны.

См. статьи 27, 29-32 ГК; статью 94, часть первую статьи 181, статьи 183-185 СК

Статья 132. Представительство без полномочия

Сделка, совершенная от имени другого лица лицом, не уполномоченным или с превышением полномочия, создает, изменяет и прекращает права и обязанности для представляемого лишь в случае последующего одобрения этой сделки представляемым. Такая сделка признается одобренной также в том случае, если представляемый совершил действия, свидетельствующие о принятии ее к исполнению.

Последующее одобрение представляемым сделки делает ее действительной с момента заключения.

Статья 133. Коммерческое представительство

Лицо, постоянно и самостоятельно представительствующее от имени предпринимателей при заключении ими договоров (коммерческий представитель),

действует на основе письменного договора, содержащего указания на полномочия представителя, а при отсутствии таких указаний - также доверенности.

См. статью 817 ГК; абзац первый пункта 10 Положения о порядке совершения и регистрации сделок с ценными бумагами на территории Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 08.06.1994 г. N 285

Коммерческий представитель может одновременно представлять интересы разных сторон договора, заключенного с его участием только с согласия этих сторон, и в других случаях, предусмотренных законодательством.

Коммерческий представитель вправе требовать уплаты обусловленного вознаграждения и понесенных им при исполнении поручения издержек от сторон договора в равных долях, если иное не предусмотрено соглашением между ними.

См. статью 818 ГК

Коммерческий представитель обязан сохранить в тайне ставшие ему известными сведения о торговых сделках и после исполнения данного ему поручения.

Особенности коммерческого представительства в отдельных сферах предпринимательской деятельности устанавливаются законодательством.

Статья 134. Доверенность

Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом (доверителем) другому лицу (поверенному) для представительства перед третьими лицами. Поверенный действует в пределах полномочий, представленных ему по доверенности.

Доверенность от имени юридического лица, а также юридическому лицу может быть выдана только на совершение сделок, которые не противоречат целям деятельности, указанным в уставе (положении) юридического лица.

См. статьи 135-144, 1182 ГК

Статья 135. Форма доверенности

Доверенность оформляется в простой письменной форме или нотариальной.

Доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы либо действий в отношении юридических лиц, должна быть нотариально удостоверена, за исключением случаев, предусмотренных статьями 136, 137, 138 настоящего Кодекса, и других случаев, когда законодательством установлена иная форма доверенности.

См. часть вторую статьи 110 ГК; пункт 1 части первой статьи 28, статью 47 Закона "О нотариате"

Статья 136. Доверенности, приравниваемые к нотариально удостоверенным

К нотариально удостоверенным приравниваются:

доверенности военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, удостоверенные

начальниками, их заместителями по медицинской части, старшими и дежурными врачами этих учреждений, кроме доверенностей на управление и распоряжение автомототранспортными средствами; (Абзац в редакции Закона РУз от 27.09.2006 г. N ЗРУ-56)

доверенности военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и военно-учебных заведений, где нет нотариальных контор и других органов, совершающих нотариальные действия, также доверенности рабочих и служащих, их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командирами (начальниками) этих частей, соединений, учреждений и заведений, кроме доверенностей на управление и распоряжение автомототранспортными средствами; (Абзац в редакции Закона РУз от 27.09.2006 г. N ЗРУ-56)

доверенности лиц, находящихся в местах лишения свободы либо содержащихся под стражей, удостоверенные начальниками соответствующих учреждений, кроме доверенностей на управление и распоряжение автомототранспортными средствами. (Абзац в редакции Закона РУз от 27.09.2006 г. N ЗРУ-56)

См. абзацы пятый, шестой части первой статьи 26 Закона "О нотариате"
См. также Постановление КМ от 07.03.2006 г. N 38 "О дополнительных мерах по упорядочению приобретения, пользования и отчуждения автомототранспортных средств"; Постановление КМ от 04.05.2007 г. N 91 "О дополнительных мерах по переоформлению доверенностей на право пользования и распоряжения автомототранспортными средствами на гербовых (специальных) бланках"; Постановление КМ от 16.10.2008 г. N 229 "О мерах по дальнейшему упорядочению совершения сделок с автомототранспортными средствами"

Статья 137. Иные формы доверенности

Доверенность на получение корреспонденции, в том числе денежной и посылочной, на получение заработной платы и иных платежей, связанных с трудовыми отношениями, на получение вознаграждения авторов и изобретателей, пенсий, пособий и стипендий, а также сумм из учреждений банков может быть удостоверена организацией, в которой доверитель работает или учится, жилищно-эксплуатационной организацией, обслуживающей дом, в котором он проживает, органами самоуправления граждан по месту его жительства либо администрацией лечебного учреждения, в котором гражданин находится на излечении.

См. часть вторую статьи 14 Закона "Об органах самоуправления граждан" (Новая редакция); пункт 14 Положения о специализированных лечебно-профилактических учреждениях для принудительного лечения больных хроническим алкоголизмом или наркоманией, утвержденного Постановлением КМ от 01.05.1993 г. N 195; пункт 67 Положения о порядке регистрации граждан в органах по труду, их трудоустройства, назначения и выплаты пособия по безработице, зарегистрированного МЮ 13.10.1999 г. N 831; пункты 137-139 Правил оказания услуг почтовой связи, утвержденных Приказом гендиректора УзАСИ, зарегистрированным МЮ 18.04.2011 г. N 2219

Статья 138. Доверенность юридического лица

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью руководителя с приложением печати этого юридического лица.

Доверенность от имени юридического лица, основанного на государственной собственности, на получение или выдачу денег и других имущественных ценностей должна быть подписана также главным (старшим) бухгалтером этого юридического лица.

Порядок выдачи и форма доверенности на совершение операций в банке определяются законодательством.

См. Положение о порядке выдачи доверенностей на получение товарно-материальных ценностей и отпуска их по доверенности, утвержденное Приказом министра финансов, зарегистрированным МЮ 27.05.2003 г. N 1245; § 2 раздела IV Инструкции о порядке ведения бухгалтерского учета и организации бухгалтерской работы в банках Республики Узбекистан, утвержденной Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 11.07.2008 г. N 1834

Статья 139. Срок доверенности

Доверенность может быть выдана на срок не более трех лет. Если срок в доверенности не указан, она сохраняет силу в течение одного года со дня ее выдачи.

Доверенность, в которой не указана дата ее выдачи, недействительна.

Удостоверенная нотариусом доверенность, предназначенная для совершения действий за пределами Республики Узбекистан, не содержащая указания о сроке ее действия, сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность.

См. статью 90 Закона "О нотариате"

Статья 140. Передача полномочий по доверенности другому лицу (передоверие)

Лицо, которому выдана доверенность, должно лично совершать те действия, на которые оно уполномочено. Оно может передоверить их совершение другому лицу, если на это уполномочено доверенностью либо вынуждено к этому силой обстоятельств для охраны интересов лица, выдавшего доверенность.

Доверенность, по которой передаются полномочия другому лицу, должна быть нотариально удостоверена, за исключением случаев, предусмотренных статьями 136, 137, 138 настоящего Кодекса.

Срок действия доверенности, выданной по передоверию, не может превышать срока действия основной доверенности, на основании которой она выдана.

См. статью 139 ГК; часть вторую статьи 47 Закона "О нотариате"

Передавший полномочия другому лицу должен известить об этом выдавшего доверенность и сообщить ему необходимые сведения об этом лице и его местожительстве. Невыполнение указанных обязанностей возлагает на передавшего полномочия ответственность за действия лица, которому он передал полномочия, как за свои собственные.

Статья 141. Прекращение доверенности

Действие доверенности прекращается вследствие:

1) истечения срока доверенности;

См. статью 139 ГК

2) отмены доверенности лицом, выдавшим ее;

См. часть вторую статьи 141 ГК

3) отказа лица, которому выдана доверенность;

См. часть вторую статьи 141 ГК

4) прекращения деятельности юридического лица, от имени которого выдана доверенность;

См. статьи 49, 53, 57 ГК

5) прекращения деятельности юридического лица, на имя которого выдана доверенность;

См. статьи 49, 53, 57 ГК

6) признания гражданина, выдавшего доверенность, недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим либо его смерти;

См. часть первую статьи 30, часть первую статьи 31, часть первую статьи 33, части первую, четвертую статьи 36 ГК

7) признания гражданина, которому выдана доверенность, недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим, либо его смерти.

См. часть первую статьи 30, часть первую статьи 31, часть первую статьи 33, части первую, четвертую статьи 36 ГК

Лицо, выдавшее доверенность, может во всякое время отменить доверенность, а лицо, которому доверенность выдана - отказаться от нее. Соглашение об отказе от этого права недействительно.

С прекращением действия доверенности теряет силу передоверие.

Статья 142. Извещение лиц о прекращении доверенности

Лицо, выдавшее доверенность, обязано известить о ее отмене лицо, которому доверенность выдана, а также известных ему третьих лиц, для представительства перед которыми дана доверенность. Такая же обязанность возлагается на правопреемников лица, выдавшего доверенность, в случаях ее прекращения по основаниям, предусмотренным в пунктах 4 - 7 части первой статьи 141 настоящего Кодекса.

См. статью 50 ГК

Статья 143. Действия, совершенные лицом, которому выдана доверенность, после прекращения доверенности

Действия, совершенные лицом, которому выдана доверенность до того, как это лицо узнало или должно было узнать о прекращении доверенности, сохраняют силу для выдавшего доверенность или его правопреемников в отношении третьих лиц.

Действия, совершенные лицом, которому выдана доверенность после того, как это лицо узнало или должно было узнать о прекращении доверенности, не порождают прав и обязанностей для выдавшего доверенность.

Правила этой статьи не применяются, если третье лицо знало или должно было знать, что действие доверенности прекратилось.

См. статьи 141, 142 ГК

Статья 144. Обязанность возвратить доверенность

По прекращении действия доверенности лицо, которому она выдана, или его наследники (правопреемники) должны немедленно вернуть доверенность.

См. статью 50, часть первую статьи 141 ГК

ПОДРАЗДЕЛ 5. СРОКИ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

Глава 11. Исчисление сроков (Статьи 145-148)
Глава 12. Исковая давность (Статьи 149-163)

ГЛАВА 11. ИСЧИСЛЕНИЕ СРОКОВ

Статья 145. Определение срока
Статья 146. Начало срока, определенного периодом времени
Статья 147. Окончание срока, определенного периодом времени
Статья 148. Порядок совершения действия в последний день срока

Статья 145. Определение срока

Установленный законодательством или сделкой, а также назначаемый судом срок определяется календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами.

Срок может определяться также указанием на событие, которое должно неизбежно наступить.

Статья 146. Начало срока, определенного периодом времени

Течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Статья 147. Окончание срока, определенного периодом времени

Срок, исчисляемый годами, истекает в соответствующие месяц и число последнего года срока.

К сроку, определенному в полгода, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами.

К сроку, исчисляемому кварталами года, применяются правила для сроков, исчисляемых месяцами. При этом квартал считается равным трем месяцам, а отсчет кварталов ведется с начала года.

Срок, исчисляемый месяцами, истекает в соответствующее число последнего месяца срока.

Срок, определенный в полмесяца, рассматривается как срок, исчисляемый днями, и считается равным пятнадцати дням.

Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает в последний день этого месяца.

Срок, исчисляемый неделями, истекает в соответствующий день последней недели срока.

Статья 148. Порядок совершения действия в последний день срока

Если срок назначен для совершения какого-либо действия, оно может быть выполнено до двадцати четырех часов последнего дня срока.

Если это действие должно быть совершено в организации, то срок истекает в тот час, когда в этой организации по установленным правилам прекращаются соответствующие операции.

Все письменные заявления и извещения, денежные переводы, сданные в организацию связи либо переданные другими средствами связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

ГЛАВА 12. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

Статья 149. Понятие исковой давности
Статья 150. Общий срок исковой давности
Статья 151. Специальные сроки исковой давности
Статья 152. Недействительность соглашения об изменении сроков исковой давности
Статья 153. Применение исковой давности
Статья 154. Начало течения срока исковой давности
Статья 155. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве
Статья 156. Приостановление течения срока исковой давности
Статья 157. Перерыв течения срока исковой давности
Статья 158. Течение срока исковой давности в случае оставления иска без рассмотрения
Статья 159. Восстановление срока исковой давности
Статья 160. Приостановление, перерыв и восстановление специального срока исковой давности
Статья 161. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности
Статья 162. Применение исковой давности к дополнительным требованиям

Статья 163. Требования, на которые исковая давность
не распространяется

Статья 149. Понятие исковой давности

Исковая давность - это срок, в пределах которого лицо может защитить свое нарушенное право путем предъявления иска.

Статья 150. Общий срок исковой давности

Общий срок исковой давности - три года.

См. также пункт 5 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 151. Специальные сроки исковой давности

Для отдельных видов требований законодательными актами могут устанавливаться специальные сроки исковой давности, сокращенные или более длительные по сравнению с общим сроком.

См. часть третью статьи 724 ГК; часть четвертую статьи 24, часть вторую статьи 63, статьи 117, 118 СК; часть вторую статьи 114 ЖК; часть первую статьи 270 ТК; статью 38 НК; статьи 127, 135 ВК

Правила статей 152-162 настоящего Кодекса распространяются на специальные сроки исковой давности, если законом не установлено иное.

См. также пункт 5 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 152. Недействительность соглашения об изменении сроков исковой давности

Сроки исковой давности и порядок их исчисления не могут быть изменены соглашением сторон.

Основания приостановления и перерыва течения сроков исковой давности устанавливаются настоящим Кодексом.

См. статьи 156, 157, часть вторую статьи 158, статью 160 ГК

Статья 153. Применение исковой давности

Требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности.

Исковая давность применяется судом только по заявлению стороны в споре, сделанному до вынесения судом решения.

См. также абзац второй пункта 22 Постановления Пленума ВС от 24.09.2004 г. N 14 "О судебной практике по спорам, связанным с правом собственности на жилой дом индивидуального строительства"

Истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске.

Статья 154. Начало течения срока исковой давности

Течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. Изъятия из этого правила устанавливаются настоящим Кодексом и иными законами.

См. также пункт 17 Постановления Пленума ВС от 16.04.1993 г. N 5-13 "О применении законодательства при рассмотрении судами дел об освобождении имущества от ареста (исключении из описи)"

По обязательствам с определенным сроком исполнения течение исковой давности начинается по окончании срока исполнения.

По обязательствам, срок исполнения которых не определен либо определен моментом востребования, течение исковой давности начинается с момента, когда у кредитора возникает право предъявить требование об исполнении обязательства, а если должнику предъявляется льготный срок для исполнения такого требования, исчисление исковой давности начинается по окончании указанного срока.

См. статью 242 ГК

По регрессным обязательствам течение исковой давности начинается с момента исполнения основного обязательства.

См. также пункт 13 Постановления Пленума ВХС от 03.06.1993 г. N 17 "О практике разрешения споров, связанных с недостачами продукции (товаров) при поставках"; пункты 15-17 Постановления Пленума ВХС от 28.12.2007 г. N 174 "О порядке разрешения споров, связанных с поставкой продукции (товаров) ненадлежащего качества"; пункт 28 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 6 "О практике применения судами законодательства по делам о расторжении брака"

Статья 155. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве

Перемена лиц в обязательстве не влечет за собой изменения срока исковой давности и порядка его исчисления.

См. главу 23 ГК

Статья 156. Приостановление течения срока исковой давности

Течение срока исковой давности приостанавливается:

1) если предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях событие (непреодолимая сила);

См. также пункт 2 Положения о порядке подтверждения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), утвержденного Постановлением КМ от 15.02.2005 г. N 63

2) в силу установленной Правительством Республики Узбекистан отсрочки исполнения обязательств (мораторий);

3) если истец или ответчик находится в составе Вооруженных Сил, пограничных и внутренних войск, переведенных на военное положение;

4) если у недееспособного лица отсутствуют законные представители;

См. статью 131 ГК

5) в силу приостановления действия акта законодательства, регулирующего соответствующее отношение.

Течение срока исковой давности приостанавливается, если указанные в настоящей статье обстоятельства возникли или продолжали существовать в последние шесть месяцев срока давности, а если этот срок менее шести месяцев, - в течение срока давности.

Со дня прекращения обстоятельства, послужившего основанием приостановления давности, течение срока давности продолжается, при этом остающаяся часть срока удлиняется до шести месяцев и, если срок исковой давности был менее шести месяцев, - до срока исковой давности.

Статья 157. Перерыв течения срока исковой давности

Течение срока исковой давности прерывается предъявлением иска в установленном порядке, а также совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга.

См. подраздел 2 раздела II ГПК; главу 15 ХПК

После перерыва течение срока исковой давности начинается заново, а время, истекшее до перерыва, не засчитывается в новый срок.

Статья 158. Течение срока исковой давности в случае оставления иска без рассмотрения

Если иск оставлен судом без рассмотрения, то начавшееся до предъявления иска течение срока исковой давности продолжается в общем порядке.

См. главу 8 ГПК; главу 10 ХПК

Если судом оставлен без рассмотрения иск, предъявленный в уголовном деле, то начавшееся до предъявления иска течение срока исковой давности приостанавливается до вступления в законную силу приговора, которым иск оставлен без рассмотрения, а время, в течение которого давность была приостановлена, не засчитывается в срок исковой

давности. При этом, если оставшаяся часть срока менее шести месяцев, она удлиняется до шести месяцев.

Статья 159. Восстановление срока исковой давности

Если суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности, нарушенное право подлежит защите. Причины пропуска срока исковой давности могут признаваться уважительными, если они имели место в последние шесть месяцев срока давности, а если этот срок равен шести месяцам или менее шести месяцев, в течение срока давности.

Статья 160. Приостановление, перерыв и восстановление специального срока исковой давности

Правила о приостановлении, перерыве и восстановлении срока исковой давности (статьи 156, 157, 159 настоящего Кодекса) применяются также к специальному сроку давности, если законом не установлено иное.

См. статью 151 ГК
См. также абзац второй пункта 5 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 161. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности

Лицо, исполнившее обязанность по истечении срока исковой давности, не вправе требовать исполненное обратно, независимо от того, знало оно или не знало в момент исполнения об истечении срока давности.

Статья 162. Применение исковой давности к дополнительным требованиям

С истечением срока исковой давности по главному требованию истекает срок исковой давности и по дополнительным требованиям (неустойка, залог, поручительство и т.п.).

См. статью 259 ГК
См. также абзац второй пункта 36 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 163. Требования, на которые исковая давность не распространяется

Исковая давность не распространяется на:

требования о защите личных неимущественных прав и других нематериальных благ, кроме случаев, предусмотренных законодательством;

См. также пункт 15 Постановления Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"; пункт 12 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;

требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Требования, предъявленные по истечении срока давности, удовлетворяются не более чем за три года, предшествующие предъявлению иска;

См. часть третью статьи 270 ТК
См. также абзацы первый, третий пункта 6 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 18 "О судебной практике по спорам о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей"

требования о возмещении ущерба, причиненного преступлением;

См. статью 276, часть вторую статьи 281 УПК
См. также абзац первый пункта 20 Постановления Пленума ВС от 11.09.1998 г. N 21 "О практике судов по возмещению материального ущерба, причиненного преступлениями"

требования собственника или иного владельца об устранении всяких нарушений его права, включая нарушения, не связанные с лишением владения (статья 231 настоящего Кодекса);

требования о возврате имущества, представляющего собой историческую, культурную и научно-художественную ценность, и других ценных объектов, вывезенных за пределы страны до провозглашения ее независимости;

См. часть вторую статьи 20 Закона "О вывозе и ввозе культурных ценностей"

другие требования в случаях, установленных законом.

См. часть первую статьи 12 СК
См. также часть вторую статьи 1183 ГК

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 13 по 19

РАЗДЕЛ II. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА

Глава 13. Общие положения (Статьи 164-175)
Глава 14. Право хозяйственного ведения.
Право оперативного управления (Статьи 176-181)
Глава 15. Приобретение и прекращение
права собственности (Статьи 182-206)
Глава 16. Частная собственность (Статьи 207-212)
Глава 17. Публичная собственность (Статьи 213-215)
Глава 18. Общая собственность (Статьи 216-227)
Глава 19. Защита права собственности
и других вещных прав (Статьи 228-233)

ГЛАВА 13. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 164. Понятие права собственности
Статья 165. Содержание вещных прав лиц,
не являющихся собственниками
Статья 166. Неприкосновенность собственности
Статья 167. Формы собственности
Статья 168. Субъекты права собственности
Статья 169. Объекты права собственности
Статья 170. Право собственности и иные вещные права
на землю и другие природные ресурсы
Статья 171. Особенности осуществления права собственности
и иных вещных прав на жилое помещение
Статья 172. Условия осуществления права собственности
Статья 173. Право ограниченного пользования
чужим земельным участком (сервитут)
Статья 174. Бремя содержания имущества
Статья 175. Риск случайной гибели или порчи имущества

Статья 164. Понятие права собственности

Право собственности представляет собой право лица владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению и в своих интересах, а также требовать устранения всяких нарушений его права собственности, от кого бы они ни исходили. Право собственности бессрочно.

См. часть первую статьи 36, статью 54 Конституции; статью 1 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"*

Статья 165. Содержание вещных прав лиц, не являющихся собственниками

Вещными правами, наряду с правом собственности, в частности, являются:
право хозяйственного ведения и право оперативного управления;

См. главу 14 ГК

право пожизненного наследуемого владения земельным участком;

См. статью 19 ЗК

право постоянного владения и пользования земельным участком;

См. статью 20 ЗК

сервитуты.

См. статью 173 ГК; статью 30 ЗК

Переход права собственности на имущество к другому лицу не является основанием для прекращения иных вещных прав на это имущество, если иное не предусмотрено законодательством.

См. статью 482 ГК; статью 22 ЗК

Вещные права лица, не являющегося собственником, защищаются от их нарушения в порядке, предусмотренном статьей 232 настоящего Кодекса.

Статья 166. Неприкосновенность собственности

Собственность неприкосновенна и охраняется законом.

См. статьи 60, 61 КоАО; главу X раздела III Особенной части, статьи 172, 173, 295, 296 УК

Неприкосновенность собственности заключается в воздержании от нарушения прав собственности всеми субъектами, противостоящими собственнику.

См. статьи 16, 17 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

Изъятие имущества у собственника, а также ограничение его правомочий допускается только в случаях, предусмотренных законодательными актами.

См. часть вторую статьи 53 Конституции; статьи 199, 203, 204 ГК; статью 29, часть третью статьи 36, статью 42 ЗК; статьи 211, 289 УПК; статью 27 КоАО; статью 6, пункт второй статьи 34 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Статья 167. Формы собственности

Собственность в Республике Узбекистан выступает в форме частной и публичной.

См. главы 16, 17 ГК

Статья 168. Субъекты права собственности

Субъектами права собственности являются граждане, юридические лица и государство.

См. статьи 16, 39, 79 ГК

Имущество может принадлежать на праве собственности одному лицу либо двум и более лицам.

См. главу 18 ГК

Особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, находится имущество в собственности гражданина, юридического лица или государства, устанавливаются законодательством.

См. статью 210 ГК; Закон "О разгосударствлении и приватизации"; Закон "О приватизации государственного жилищного фонда"; статьи 89, 90 Закона "Об акционерных обществах и защите прав акционеров"; статьи 43, 44 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"; пункты 13, 17 Положения о государственных предприятиях, утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Статья 169. Объекты права собственности

В собственности могут находиться земля, недра, воды, воздушное пространство, растительный и животный мир и другие природные ресурсы, предприятия, вещи, в том числе здания, квартиры, сооружения, оборудование, сырье и продукция, деньги, ценные бумаги и другое имущество, а также объекты интеллектуальной собственности.

См. статьи 170, 171, 1031 ГК; статью 3 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Статья 170. Право собственности и иные вещные права на землю и другие природные ресурсы

Право собственности и иные вещные права на землю и другие природные ресурсы регулируются настоящим Кодексом и другими законами.

См. статью 55 Конституции; статью 214 ГК; главу 4 ЗК; статьи 4, 6 Закона "О недрах" (Новая редакция); статью 6 Закона "Об охраняемых природных территориях"; статью 4 Закона "О лесе"; статью 3 Закона "О воде и водопользовании"; статью 3 Закона "Об охране и использовании растительного мира"; статью 3 Закона "Об охране и использовании животного мира"

Статья 171. Особенности осуществления права собственности и иных вещных прав на жилое помещение

Особенности осуществления права собственности и иных вещных прав на жилище регулируются законодательством.

См. статьи 210, 212, 215 ГК; статьи 11-14, 22 ЖК

Статья 172. Условия осуществления права собственности

Осуществление собственником своих правомочий не должно нарушать прав и охраняемых законом интересов других лиц.

См. статью 54 Конституции; статью 4 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

В случаях, на условиях и в пределах, предусмотренных законодательными актами, собственник обязан допустить ограниченное пользование его имуществом другими лицами.

См. статью 173 ГК; статью 30 ЗК; пункт третий статьи 1 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Собственник не вправе злоупотреблять своим доминирующим положением, совершать иные действия, ущемляющие права и охраняемые законом интересы других лиц.

См. статью 10 Закона "О конкуренции"

При осуществлении своего права собственник обязан принимать меры, предотвращающие нанесение им ущерба здоровью граждан и окружающей среде.

См. пункт пятый статьи 1 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Статья 173. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут)

Собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка предоставления права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).

Сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через чужой земельный участок, прокладки и эксплуатации линий электропередачи, связи и трубопроводов, обеспечения водоснабжения, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута.

Обременение земельного участка сервитутом не лишает собственника участка прав владения, пользования и распоряжения этим участком.

Сервитут устанавливается по соглашению между лицом, требующим установления сервитута, и собственником чужого земельного участка и подлежит регистрации в порядке, установленном для регистрации прав на недвижимое имущество. В случае недостижения соглашения об установлении или условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута.

На условиях и в порядке, предусмотренных частями первой, второй, третьей и четвертой настоящей статьи, сервитут может быть установлен также в интересах и по требованию лица, которому участок предоставлен на праве пожизненного наследуемого владения или праве постоянного владения и пользования.

Собственник участка, обремененного сервитутом, вправе, если иное не предусмотрено законом, требовать от лица, в интересах которого установлен сервитут, соразмерную плату за пользование участком.

См. статью 30 ЗК; статью 56 ГрК; пункт 5 Положения об охранных зонах и охране геодезических пунктов на территории Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 16.02.1998 г. N 69

Статья 174. Бремя содержания имущества

Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

См. часть третью статьи 195, статью 391 ГК; часть вторую статьи 17 Закона "О соглашениях о разделе продукции"

Статья 175. Риск случайной гибели или порчи имущества

Риск случайной гибели или порчи имущества несет собственник имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

См. статьи 392, 524, 593, 624, 633, 667 ГК

ГЛАВА 14. ПРАВО ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ. ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Статья 176. Право хозяйственного ведения
Статья 177. Права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении
Статья 178. Право оперативного управления
Статья 179. Распоряжение имуществом государственного предприятия
Статья 180. Распоряжение имуществом учреждения
Статья 181. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления

Статья 176. Право хозяйственного ведения

Унитарное предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, владеет, пользуется и распоряжается этим имуществом в пределах, определяемых настоящим Кодексом.

См. часть вторую статьи 70, статьи 71, 177 ГК

Статья 177. Права собственника в отношении имущества, находящегося в хозяйственном ведении

Собственник имущества, находящегося в хозяйственном ведении, в соответствии с законом решает вопрос создания предприятия, определения предмета и целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации, назначает директора (руководителя)

предприятия, осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества.

Собственник имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия.

Унитарное предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный фонд хозяйственных товариществ и обществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника.

Остальным имуществом, принадлежащим предприятию, оно распоряжается самостоятельно.

Статья 178. Право оперативного управления

Государственное предприятие, а также учреждение в отношении закрепленного за ними имущества осуществляют в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества права владения, пользования и распоряжения им.

См. статьи 72, 76, 179, 180, часть третью статьи 214, часть третью статьи 215 ГК; раздел IV Положения о государственных предприятиях, утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Собственник имущества, закрепленного за государственным предприятием или учреждением, вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

Статья 179. Распоряжение имуществом государственного предприятия

Государственное предприятие вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом лишь с согласия собственника этого имущества.

См. статью 505 ГК; пункты 13, 17 Положения о государственных предприятиях, утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Государственное предприятие самостоятельно реализует производимую им продукцию, если иное не установлено законодательством.

Порядок распределения доходов государственного предприятия определяется собственником его имущества.

См. раздел VII Положения о государственных предприятиях, утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Статья 180. Распоряжение имуществом учреждения

Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете.

Если в соответствии с учредительными документами учреждению предоставлено право осуществлять приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой

деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение учреждения и учитываются на отдельном балансе.

См. часть шестую статьи 6 Закона "Об образовании"

Статья 181. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления

Право хозяйственного ведения или право оперативного управления имуществом, в отношении которого собственником принято решение о закреплении за унитарным предприятием или учреждением, возникает у этого предприятия или учреждения с момента передачи имущества, если иное не установлено законодательством или решением собственника.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, а также имущество, приобретенное унитарным предприятием или учреждением по договору или иным основаниям, поступают в хозяйственное ведение или оперативное управление предприятия или учреждения в порядке, установленном настоящим Кодексом, иным законодательством для приобретения права собственности.

См. статьи 182-186 ГК

Право хозяйственного ведения и право оперативного управления имуществом прекращается по решению собственника и по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

См. статьи 197-200 ГК

ГЛАВА 15. ПРИОБРЕТЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

Статья 182. Основания приобретения права собственности
Статья 183. Создание и приращение собственности
Статья 184. Приобретение имущества по сделке
Статья 185. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору
Статья 186. Передача вещей
Статья 187. Приобретательная давность
Статья 188. Право собственности на земельные участки
Статья 189. Обращение в собственность вещей, общедоступных для сбора
Статья 190. Бесхозяйственное содержание памятников истории и культуры
Статья 191. Бесхозяйная вещь
Статья 192. Находка
Статья 193. Приобретение права собственности на находку
Статья 194. Возмещение расходов, связанных с находкой, и вознаграждение нашедшему вещь
Статья 195. Безнадзорные животные
Статья 196. Клад

Статья 197. Основания прекращения права собственности
Статья 198. Ликвидация и списание имущества
Статья 199. Изъятие имущества у собственника
Статья 200. Бесспорное взыскание задолженности
Статья 201. Особенности приобретения и прекращения права собственности на драгоценные металлы и камни
Статья 202. Национализация
Статья 203. Реквизиция
Статья 204. Конфискация
Статья 205. Определение стоимости имущества при его изъятии и право на возмещение убытков
Статья 206. Прекращение права собственности, не направленное непосредственно на изъятие имущества у собственника

Статья 182. Основания приобретения права собственности

Основаниями приобретения права собственности являются: трудовая деятельность; предпринимательская и иная хозяйственная деятельность по использованию имущества, в том числе создание, приращение, приобретение имущества по сделкам; приватизация государственного имущества; наследование; приобретательная давность; другие основания, не противоречащие законодательству.

См. статьи 183, 184, 187, главу 69 ГК; главу IX ТК; статью 3 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 1 Закона "О разгосударствлении и приватизации"

Статья 183. Создание и приращение собственности

Право собственности может возникнуть в результате создания нового и приращения имеющегося у собственника имущества.

Результаты хозяйственного и иного использования имущества, в том числе продукция, плоды и другие доходы принадлежат собственнику имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

См. часть вторую статьи 272, статью 536, часть первую статьи 964 ГК; часть третью статьи 5 Закона "О залоге" (Новая редакция); часть вторую статьи 22 Закона "Об ипотеке"; статью 9 Закона "Об аренде"
См. также абзац девятый пункта 3 Обобщения судебной практики разрешения споров, связанных с применением Закона "О залоге", утвержденного Постановлением Президиума ВХС от 25.11.1999 г.

Статья 184. Приобретение имущества по сделке

Имущество может приобретаться в собственность на основании договоров купли-продажи, мены, дарения и других не запрещенных законом сделок.

См. статью 185, подраздел 3 раздела III ГК

При переходе имущества к новому собственнику к нему в порядке универсального правопреемства переходят права и обязанности бывшего собственника, если иное не оговорено законодательными актами.

См. статьи 284, 393, 489, 549, часть вторую статьи 1035 ГК; часть первую статьи 25 Закона "Об ипотеке"
См. также абзац шестой пункта 39 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 31.03.2005 г. N 02/124 "О некоторых вопросах применения законодательства об акционерных обществах и защите прав акционеров"

Статья 185. Момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору

Право собственности у приобретателя имущества по договору возникает с момента передачи вещи, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

См. статью 186, часть вторую статьи 365, статьи 388, 390, 424, 486, 493 ГК

Если договор об отчуждении имущества подлежит государственной регистрации или нотариальному удостоверению, право собственности у приобретателя возникает с момента регистрации или удостоверения договора, а при необходимости и нотариального удостоверения и государственной регистрации договора - с момента его регистрации.

См. статьи 84, 111, 481, 488, 490, части пятую, шестую статьи 504, статьи 513, 531 ГК

Статья 186. Передача вещей

Передачей признается вручение вещей приобретателю, а равно сдача в транспортную организацию или организацию связи для отправки приобретателю вещей, отчужденных без обязательства доставки.

Вещь считается врученной приобретателю с момента ее фактического поступления во владение приобретателя или указанного им лица.

См. статьи 390, 541, 578, 581 ГК

Если к моменту заключения договора об отчуждении вещи она уже находится во владении приобретателя, вещь признается переданной ему с этого момента.

К передаче вещи приравнивается передача коносамента или иного товарораспорядительного документа на нее.

См. часть вторую статьи 711 ГК

Статья 187. Приобретательная давность

Лицо, не являющееся собственником имущества, но добросовестно, открыто и непрерывно владеющее как своим собственным недвижимым имуществом в течение пятнадцати лет либо иным имуществом в течение пяти лет, приобретает право собственности на это имущество (приобретательная давность).

См. также пункт 27 Постановления Пленума ВС от 24.09.2004 г. N 14 "О судебной практике по спорам, связанным с правом собственности на жилой дом индивидуального строительства"

Право собственности на недвижимое и иное имущество, подлежащее государственной регистрации, возникает у лица, приобретшего это имущество в силу приобретательной давности, с момента такой регистрации.

См. статью 84 ГК

До приобретения на имущество права собственности в силу приобретательной давности лицо, владеющее имуществом как своим собственным, имеет право на защиту своего владения против третьих лиц, не являющихся собственниками имущества, а также не имеющих прав на владение им в силу иного предусмотренного законом или договором основания.

Лицо, ссылающееся на давность владения, может присоединить ко времени своего владения все время, в течение которого этим имуществом владел тот, чьим правопреемником это лицо является.

См. также пункты 11, 12 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Течение срока приобретательной давности в отношении вещей, находящихся у лица, из владения которого они могли быть истребованы в соответствии со статьями 228, 229, 230 и 232 настоящего Кодекса, начинается не ранее истечения срока исковой давности по соответствующим требованиям.

См. статьи 150, 151, часть третью статьи 1185 ГК
См. также пункт 16 Положения о порядке выявления, учета и обращения в государственную собственность бесхозяйных жилых помещений, утвержденного Постановлением КМ от 21.01.2006 г. N 8

Статья 188. Право собственности на земельные участки

Право собственности граждан и юридических лиц на земельные участки возникает в случаях, в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством.

См. статью 18 ЗК; Указ Президента от 24.07.2006 г. N УП-3780 "О приватизации земельных участков, занятых зданиями и сооружениями юридических лиц и граждан"

Статья 189. Обращение в собственность вещей, общедоступных для сбора

Законодательством могут быть определены порядок и условия обращения в собственность граждан путем сбора или иным дозволенным путем дикорастущих плодов, орехов, грибов, ягод и других общедоступных объектов растительного, животного мира и неживой природы.

См. часть вторую статьи 6, статьи 7, 14 Закона "Об охране и использовании растительного мира"; статью 30 Закона "О лесе"; часть вторую статьи 15, статью 19 Закона "Об охране и использовании животного мира"

Статья 190. Бесхозяйственное содержание памятников истории и культуры

Если собственник бесхозяйственно обращается с принадлежащим ему памятником истории и культуры и не обеспечивает его сохранность, государственные органы, в задачу которых входит охрана памятников, делают собственнику предупреждение о прекращении бесхозяйственного обращения с памятником.

Если собственник не выполнит этого требования, то по иску соответствующих органов суд может вынести решение об изъятии памятника, который переходит в собственность государства. Собственнику возмещается стоимость изъятого памятника истории и культуры в размере, установленном соглашением, а в случае спора - судом.

В случае неотложности иск об изъятии памятника истории и культуры может быть предъявлен без предварительного предупреждения.

См. раздел II, часть первую статьи 23, статью 24, часть вторую статьи 26 Закона "Об охране и использовании объектов культурного наследия"

Статья 191. Бесхозяйная вещь

Бесхозяйной является вещь, которая не имеет собственника или собственник которой не известен.

Если это не исключается правилами о находке, о безнадзорных животных и кладе, право собственности на бесхозяйные движимые вещи может быть приобретено в силу приобретательной давности.

См. статьи 187, 192-196 ГК

Бесхозяйные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию недвижимого имущества, по заявлению соответствующего государственного органа или органа самоуправления граждан.

См. статью 84 ГК

По истечении трех лет со дня постановки бесхозяйной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять государственным имуществом, или орган самоуправления граждан могут обратиться в суд с требованием о признании этой вещи поступившей в государственную собственность или в собственность органа самоуправления граждан.

См. главу 34 ГПК; абзац седьмой части первой статьи 13 Закона "Об органах самоуправления граждан" (Новая редакция)

Бесхозяйная недвижимая вещь, не признанная по решению суда поступившей в государственную собственность, может быть вновь принята во владение, пользование и распоряжение оставившим ее собственником либо приобретена в собственность в силу приобретательной давности.

Порядок выявления и учета бесхозяйных вещей определяется Правительством Республики Узбекистан.

См. часть шестую статьи 36 ЗК; пункт 5.4 Положения о порядке ликвидации предприятий, не осуществляющих финансово-хозяйственную деятельность и не

сформировавших свои уставные фонды в установленные законодательством сроки, утвержденного Постановлением КМ от 03.07.1999 г. N 327; Положение о порядке выявления, учета и обращения в государственную собственность бесхозяйных жилых помещений, утвержденное Постановлением КМ от 21.01.2006 г. N 8; абзацы пятый, шестой пункта 63, абзацы третий, четвертый пункта 74, абзацы четвертый, пятый пункта 75 Инструкции о порядке изъятия (принятия), учета, хранения, передачи, реализации, возврата, уничтожения вещественных доказательств, материальных ценностей и иного имущества в ходе дознания, предварительного и судебного следствия (документ приводится на узбекском языке), утвержденной Постановлением Генеральной прокуратуры, ВС, СНБ, МВД, МЮ, Минобороны, ГТК, зарегистрированным МЮ 29.12.2010 г. N 2174

См. также пункт 15 Постановления Пленума ВС от 03.02.2006 г. N 3 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Земельного кодекса"

Статья 192. Находка

Нашедший потерянную вещь обязан немедленно уведомить об этом лицо, потерявшее ее, или собственника вещи, или кого-либо другого из известных ему лиц, имеющих право получить ее, и возвратить найденную вещь этому лицу.

Если вещь найдена в помещении или на транспорте, она подлежит сдачи лицу, представляющему владельца этого помещения или средства транспорта. Лицо, которому сдана находка, приобретает права и несет обязанности лица, нашедшего вещь.

Если лицо, имеющее право потребовать возврата найденной вещи, неизвестно либо неизвестно его местопребывание, нашедший вещь обязан заявить о находке в милицию, соответствующему государственному органу или органу самоуправления граждан.

Нашедший вещь вправе хранить ее у себя либо сдать на хранение в милицию, соответствующему государственному органу или органу самоуправления или указанному ими лицу.

Статья 193. Приобретение права собственности на находку

Если в течение шести месяцев с момента заявления о находке милиции или соответствующему государственному органу лицо, управомоченное на получение утерянной вещи, не будет установлено и не заявит о своем праве на вещь нашедшему ее лицу или милиции, соответствующему государственному органу или органу самоуправления граждан, нашедший вещь приобретает право собственности на нее.

Если нашедший вещь откажется от приобретения найденной вещи в собственность, она поступает в государственную собственность.

Статья 194. Возмещение расходов, связанных с находкой, и вознаграждение нашедшему вещь

Нашедший и возвративший вещь лицу, управомоченному на ее получение, имеет право получить от этого лица, а в случаях перехода вещи в государственную собственность или собственность органа самоуправления граждан - от соответствующего государственного органа или органа самоуправления граждан возмещение расходов, связанных с хранением, сдачей или реализацией вещи, а также затрат на обнаружение лица, управомоченного на получение вещи.

Нашедший вещь вправе требовать с лица, управомоченного на получение вещи, вознаграждение за находку в размере до двадцати процентов стоимости вещи.

Если найденные документы или иные вещи представляют ценность только для лица, управомоченного на их получение, размер вознаграждения определяется по соглашению с этим лицом, а в случае недостижения соглашения - судом. В случае, когда лицо, управомоченное потребовать возврата найденной вещи, публично обещало вознаграждение за находку, вознаграждение выплачивается на условиях публичного обещания награды.

Право на вознаграждение не возникает, если нашедший вещь не заявил о находке или пытался ее утаить.

Статья 195. Безнадзорные животные

Задержавший безнадзорный или пригульный скот либо других безнадзорных домашних или прирученных животных обязан возвратить их собственнику, а если собственник животных или его местопребывание неизвестны, не позднее трех дней с момента задержания заявить об обнаруженных животных в милицию, соответствующий государственный орган или орган самоуправления граждан, которые принимают меры к розыску собственника.

На время розыска собственника животных они могут быть оставлены лицом, задержавшим их, у себя на содержании и в пользовании либо сданы на содержание в пользование другому лицу, имеющему необходимые для этого условия. По просьбе лица, задержавшего безнадзорных животных, подыскание лица, имеющего необходимые условия для их содержания, и передачу ему животных осуществляет милиция, соответствующий государственный орган или орган самоуправления граждан.

Лицо, задержавшее безнадзорных животных, и лицо, которому они переданы на содержание и в пользование, обязаны их надлежаще содержать и при наличии вины отвечают за гибель и порчу животных в пределах их стоимости.

Статья 196. Клад

Клад, то есть зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право, поступает в собственность лица, которому принадлежит имущество (земельный участок, строение и т.п.), где клад был сокрыт, и лица, обнаружившего клад, в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

При обнаружении клада лицом, производившим раскопки или поиск ценностей без согласия на это собственника земельного участка или иного имущества, где клад был сокрыт, клад подлежит передаче собственнику земельного участка или иного имущества, где был обнаружен клад.

В случае обнаружения клада, содержащего вещи, относящиеся к памятникам истории или культуры, они подлежат передаче в государственную собственность. При этом собственник земельного участка или иного имущества, где клад был сокрыт, и лицо, обнаружившее клад, вместе имеют право на получение вознаграждения в размере пятидесяти процентов стоимости клада. Вознаграждение распределяется между этими лицами в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

См. Закон "Об охране и использовании объектов культурного наследия"

При обнаружении такого клада лицом, производившим раскопки или поиски ценностей без согласия собственника имущества, где клад был сокрыт, вознаграждение этому лицу не выплачивается и полностью поступает собственнику.

Правила настоящей статьи не применяются к лицам, в круг трудовых или служебных обязанностей которых входило проведение раскопок и поиска, направленных на обнаружение клада.

См. Положение о порядке учета, оценки и реализации конфискованного, бесхозяйного имущества, имущества, перешедшего по праву наследования к государству, и кладов, утвержденное Постановлением КМ от 22.03.1993 г. N 151

Статья 197. Основания прекращения права собственности

Право собственности прекращается путем добровольного исполнения собственником обязательства, принятия собственником одностороннего решения, определяющего судьбу имущества, изъятия (выкупа) имущества на основании судебного решения, а также акта законодательства, прекращающего право собственности.

См. статьи 198-206 ГК; часть третью статьи 36 ЗК; статью 27 КоАО; статьи 211, 289 УПК

Статья 198. Ликвидация и списание имущества

Прекращение права собственности в результате уничтожения имущества (ликвидация) допускается в случаях, если это не противоречит законодательным актам.

Уничтожение собственником имущества, представляющего историческую или культурную ценность, не допускается. В исключительных случаях по решению суда указанное имущество может быть конфисковано либо взыскана его стоимость, если оно уничтожено.

См. часть вторую статьи 26 Закона "Об охране и использовании объектов культурного наследия"

Прекращение права собственности в результате списания имущества с баланса юридического лица осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством либо учредительными документами.

См. Положение о порядке списания с баланса основных средств, утвержденное Приказом министра финансов, зарегистрированным МЮ 29.08.2004 г. N 1401

Статья 199. Изъятие имущества у собственника

Изъятие имущества у собственника допускается только при обращении взыскания на это имущество по обязательствам собственника в случаях и порядке, предусмотренных законодательными актами, а также в порядке национализации, реквизиции и конфискации.

См. часть вторую статьи 53 Конституции; статьи 202-204 ГК; части пятую, шестую статьи 11 ЖК; часть третью статьи 23 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); главы 5-7 Закона "Об исполнении судебных актов и актов иных органов"; статьи 16, 17 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

Если в собственности лица оказалось имущество, которое в соответствии с законом не может ему принадлежать, право собственности на это имущество прекращается в судебном порядке с возмещением лицу стоимости изъятого имущества.

Статья 200. Бесспорное взыскание задолженности

Бесспорное взыскание задолженности по обязательствам, в том числе задолженности по платежам в бюджет, допускается в случаях, предусмотренных законодательством.

См. статью 63 НК; абзац второй пункта 2 Указа Президента от 09.08.1996 г. N УП-1504 "О мерах по повышению ответственности хозяйствующих субъектов за расчеты с бюджетом"; Положение о порядке взыскания и использования исполнительского сбора, утвержденное Постановлением Президента от 01.11.2007 г. N ПП-722; Порядок погашения обязательств перед бюджетом хозяйствующими субъектами, имеющими средства на счетах в иностранной валюте, зарегистрированный МЮ 21.06.1999 г. N 753

При несогласии с решением о бесспорном взыскании собственник вправе обратиться в суд.

Статья 201. Особенности приобретения и прекращения права собственности на драгоценные металлы и камни

Особенности приобретения и прекращения права собственности на драгоценные металлы и камни в сыром и обработанном виде (за исключением ювелирных и других бытовых изделий) определяются законодательством.

См. раздел VIII Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 202. Национализация

Национализация представляет собой возмездный переход права собственности на национализируемое имущество, принадлежащее гражданам и юридическим лицам, к государству в соответствии с законом.

См. также часть первую статьи 32 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 7 Закона "О гарантиях деятельности негосударственных некоммерческих организаций"; часть первую статьи 21 Закона "О частном предприятии"; часть вторую статьи 7 Закона "Об общественных фондах"; часть вторую статьи 22 Закона "Об инвестиционной деятельности"; часть первую статьи 5 Закона "О гарантиях и мерах защиты прав иностранных инвесторов"; статью 17 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

В случае последующей денационализации указанного имущества, бывшие собственники вправе требовать возврата этого имущества, если иное не будет установлено законодательными актами.

Статья 203. Реквизиция

В случае стихийных бедствий, аварий, эпидемий, эпизоотий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер, имущество в интересах общества по решению органов государственной власти может быть изъято у собственника с выплатой ему стоимости имущества (реквизиция) в порядке и на условиях, установленных законодательством.

См. статью 289 УПК; часть вторую статьи 32 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 7 Закона "О гарантиях деятельности негосударственных некоммерческих организаций"; часть вторую статьи 21 Закона "О частном предприятии"; часть вторую статьи 7 Закона "Об общественных фондах"; части третью, четвертую статьи 22 Закона "Об инвестиционной деятельности"; части вторую, третью статьи 5 Закона "О гарантиях и мерах защиты прав иностранных инвесторов"; статью 17 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

По прекращению действия обстоятельств, в связи с которыми была произведена реквизиция, бывший собственник реквизированного имущества вправе требовать возврата ему сохранившегося имущества.

Статья 204. Конфискация

В случаях, предусмотренных законом, имущество может быть безвозмездно изъято у собственника по решению суда за совершение преступления или иного правонарушения (конфискация).

См. статью 27 КоАО; статью 289 УПК; часть первую статьи 32 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 7 Закона "О гарантиях деятельности негосударственных некоммерческих организаций"; часть вторую статьи 7 Закона "Об общественных фондах; "Положение о порядке изъятия, реализации или уничтожения имущества, подлежащего обращению в доход государства, утвержденное Постановлением КМ от 15.07.2009 г. N 200

Статья 205. Определение стоимости имущества при его изъятии и право на возмещение убытков

Стоимость изымаемого имущества при прекращении права собственности определяется оценочной организацией на момент прекращения права собственности, если иное не установлено законодательством. (Часть в редакции Закона РУз от 17.09.2010 г. N ЗРУ-257) (См. Предыдущую редакцию)

Оценка, по которой собственнику возмещается стоимость изъятого имущества, может быть оспорена им в суде.

Собственник вправе требовать также возмещения и других убытков, причиненных изъятием имущества.

См. Закон "Об оценочной деятельности"

Статья 206. Прекращение права собственности, не направленное непосредственно на изъятие имущества у собственника

Прекращение права собственности в связи с решением государственного органа, не направленное непосредственно на изъятие имущества у собственника, в том числе решением об изъятии земельного участка, на котором находятся принадлежащие собственнику дом, иные строения, сооружения или насаждения, допускается лишь в случаях и порядке, установленных законодательными актами, с предоставлением собственнику равноценного имущества и возмещением иных понесенных убытков или возмещением ему в полном объеме убытков, причиненных прекращением права собственности.

См. статью 37, части четвертую, пятую статьи 41, абзац второй части первой, часть вторую статьи 86 ЗК; статьи 28, 29 ЖК
См. также абзац первый пункта 5 Постановления Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

При несогласии собственника с решением, влекущим прекращение права собственности, оно не может быть осуществлено до разрешения спора судом. При рассмотрении спора решаются также все вопросы возмещения собственнику причиненных убытков.

См. также пункт 24 Постановления Пленума ВС от 14.09.2001 г. N 22 "О судебной практике по жилищным спорам"; пункт 16 Постановления Пленума ВС от 03.02.2006 г. N 3 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Земельного кодекса"

ГЛАВА 16. ЧАСТНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Статья 207. Право частной собственности
Статья 208. Субъекты права частной собственности
Статья 209. Объекты права частной собственности
Статья 210. Порядок возникновения права собственности на жилой дом (квартиру)
Статья 211. Общее имущество собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме
Статья 212. Самовольная постройка и ее последствия

Статья 207. Право частной собственности

Право частной собственности есть право лица на владение, пользование и распоряжение имуществом, приобретенным им в соответствии с законодательством.

См. часть третью статьи 11 ЖК; пункт 1 статьи 7 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"; часть первую статьи 2 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

Количество и стоимость имущества, находящегося в частной собственности, не ограничивается.

См. часть четвертую статьи 11 ЖК; часть вторую статьи 2 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

Статья 208. Субъекты права частной собственности

Субъектами права частной собственности признаются граждане, хозяйственные товарищества и общества, кооперативы, общественные объединения, общественные фонды и другие негосударственные юридические лица.

См. статьи 16, 58, 69, 74, 75 ГК

Статья 209. Объекты права частной собственности

В частной собственности может находиться любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, которые запрещены законом.

См. статью 169 ГК; часть первую статьи 3 Закона "О железнодорожном транспорте"; часть вторую статьи 4 Закона "Об архивном деле"

Статья 210. Порядок возникновения права собственности на жилой дом (квартиру)

Право собственности на вновь возводимый жилой дом на отведенном в установленном порядке земельном участке возникает с момента государственной регистрации.

См. статью 84 ГК; статью 13, часть первую статьи 14, статью 22 ЖК

Возводимый одним или несколькими лицами жилой дом не может быть до окончания строительства и регистрации отчужден другому лицу без разрешения местных органов власти.

Право собственности на жилой дом (квартиру), принадлежащий государству, возникает в порядке приватизации, предусмотренной законодательством.

См. часть седьмую статьи 14, статью 22 ЖК; Закон "О разгосударствлении и приватизации"; Закон "О приватизации государственного жилищного фонда"
См. также Постановление Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

Право собственности на кооперативный жилой дом, квартиру, гараж, дачу и другие строения наступает после полной уплаты членом кооператива паевых взносов.

См. часть восьмую статьи 14, статью 22 ЖК; пункт 5 статьи 7 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Статья 211. Общее имущество собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме

(Статья в редакции Закона РУз от 08.01.2007 г. N ЗРУ-77)
(См. Предыдущую редакцию)

Собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве долевой собственности общее имущество, включающее в себя общие помещения этого дома, несущие ограждающие конструкции, межквартирные лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, подвалы, чердаки и крыши, внутридомовые инженерные сети и коммуникации, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование и устройства, находящиеся за пределами или внутри помещений и обслуживающие более одного помещения.

См. статьи 216-222 ГК; часть вторую статьи 16-1, статью 124 ЖК

Размер долей собственников жилых и нежилых помещений в праве собственности на общее имущество в многоквартирном доме и порядок распределения между собственниками издержек по содержанию и сохранению этого имущества определяются в соответствии с жилищным законодательством.

См. часть вторую статьи 16, статьи 125, 126 ЖК

Участник долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме не вправе отчуждать свою долю, отказываться от нее в пользу граждан или юридических лиц, а также совершать иные действия, влекущие передачу ее отдельно от права собственности на принадлежащее ему жилое или нежилое помещение.

См. статью 127 ЖК

Статья 212. Самовольная постройка и ее последствия

Самовольной постройкой является жилой дом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законодательством, а также созданное без получения на это необходимого разрешения либо с существенным нарушением архитектурных и строительных норм и правил.

См. статьи 23, 24, 26, 27, 55, 61 ЗК

Лицо, осуществившее самовольную постройку, не приобретает на нее право собственности. Оно не вправе распоряжаться постройкой - продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки.

Самовольная постройка по иску лица, права которого нарушены, либо соответствующего государственного органа подлежит по решению суда сносу осуществившим ее лицом либо за его счет, кроме случаев, предусмотренных частями четвертой и пятой настоящей статьи.

См. абзац второй части второй статьи 90 ЗК

Право собственности на самовольную постройку может быть признано судом за лицом, осуществившим постройку на не принадлежащем ему земельном участке при условии, что данный участок будет в установленном порядке предоставлен этому лицу под возведенную постройку. (Часть в редакции Закона РУз от 27.08.2004 г. N 671-II)

См. статью 91 ЗК

Право собственности на самовольную постройку может быть признано судом также за лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном владении и пользовании которого находится земельный участок, где осуществлена постройка. В этом случае лицо, за которым признано право собственности на постройку, возмещает осуществившему ее лицу расходы на постройку в размере, определенном судом.

Право собственности на самовольную постройку не может быть признано за указанными лицами, если сохранение постройки повлечет нарушения прав и охраняемых законом интересов других лиц либо будет создавать угрозу жизни и здоровью граждан.

См. пункт 8 Положения о порядке включения жилых домов и жилых помещений в жилищный фонд, утвержденного Постановлением КМ от 20.01.2000 г. N 18
См. также абзац третий пункта 18 Постановления Пленума ВС от 20.12.1991 г. N 5-ПЛ-91 "О судебной практике по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение"; пункты 3, 23-26 Постановления Пленума ВС от 24.09.2004 г. N 14 "О судебной практике по спорам, связанным с правом собственности на жилой дом индивидуального строительства"

ГЛАВА 17. ПУБЛИЧНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Статья 213. Понятие публичной собственности
Статья 214. Республиканская собственность
Статья 215. Муниципальная собственность

Статья 213. Понятие публичной собственности

Публичная собственность есть государственная собственность, которая состоит из республиканской собственности и собственности административно-территориальных образований (муниципальная собственность).

См. статьи 214, 215 ГК; статью 18 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Отношения собственности в Республике Каракалпакстан, в том числе публичной собственности, регулируются настоящим Кодексом, а также законодательством Республики Каракалпакстан.

Статья 214. Республиканская собственность

В республиканской собственности находятся земля, недра, вода, воздушное пространство, растительный и животный мир и другие природные ресурсы, имущество республиканских органов государственной власти и управления, культурные и исторические ценности государственного значения, средства республиканского бюджета, золотой запас, валютный фонд и иные государственные фонды, а также могут находиться предприятия и иные имущественные комплексы, учебные, научные, научно-исследовательские учреждения и организации, результаты интеллектуальной деятельности, которые созданы или приобретены за счет бюджетных или иных средств государства, другое имущество.

См. статью 16 ЗК; статью 19 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"; часть первую статьи 5 Закона "Об охране природы"; статью 4 Закона "О недрах" (Новая

редакция); статью 3 Закона "О воде и водопользовании"; статью 4 Закона "О лесе"; статью 3 Закона "Об охране и использовании растительного мира"; статью 3 Закона "Об охране и использовании животного мира"; часть третью статьи 143 Закона "О банкротстве" (Новая редакция); часть первую статьи 3 Закона "О железнодорожном транспорте"; часть вторую статьи 4 Закона "Об архивном деле"

Имуществом, находящимся в республиканской собственности, распоряжаются Олий Мажлис Республики Узбекистан, Президент Республики Узбекистан, Правительство Республики Узбекистан или уполномоченные ими органы, если иное не предусмотрено законодательством.

См. статью 20 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Имущество, находящееся в республиканской собственности, может закрепляться за юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

См. главу 14 ГК

Республиканская собственность создается за счет налогов и других обязательных платежей в республиканский бюджет, а также за счет иных поступлений по основаниям, предусмотренным законодательными актами. (Часть в редакции Закона РУз от 31.12.2008 г. N ЗРУ-197) (См. Предыдущую редакцию)

Объекты республиканской собственности могут быть отчуждены в частную собственность в порядке и на условиях, установленных законодательством.

См. Закон "О разгосударствлении и приватизации"; Положение о порядке разгосударствления и приватизации объектов государственной собственности, утвержденное Постановлением КМ от 21.07.2006 г. N 145
См. также подпапку "Реализация государственной собственности" в подпапке "Приватизация" папки "Предпринимательство" Классификатора ИПС "Норма"

Статья 215. Муниципальная собственность

В муниципальной собственности находятся имущество местных органов государственной власти, средства местного бюджета, муниципальный жилищный фонд и коммунальное хозяйство, предприятия и иные имущественные комплексы, учреждения народного образования, культуры, здравоохранения, а также другое имущество.

Имуществом, находящимся в муниципальной собственности, распоряжаются местные органы государственной власти или уполномоченные ими органы, если иное не предусмотрено законодательством.

См. статьи 22, 23 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Имущество, находящееся в муниципальной собственности, может закрепляться за юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

См. главу 14 ГК

Муниципальная собственность создается за счет налогов и других обязательных платежей в местный бюджет, а также за счет иных поступлений по основаниям, предусмотренным законодательством. (Часть в редакции Закона РУз от 31.12.2008 г. N ЗРУ-197)

Объекты муниципальной собственности, могут быть отчуждены в частную собственность в порядке и на условиях установленных законодательством.

См. статью 41 ЖК; Закон "О разгосударствлении и приватизации"; Закон "О приватизации государственного жилищного фонда"

ГЛАВА 18. ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Статья 216. Понятие и основания возникновения общей собственности
Статья 217. Определение долей в праве долевой собственности
Статья 218. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности
Статья 219. Владение и пользование общим имуществом, находящимся в долевой собственности
Статья 220. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности
Статья 221. Распределение расходов по содержанию имущества, находящегося в общей долевой собственности
Статья 222. Момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю по договору
Статья 223. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли
Статья 224. Право преимущественной покупки
Статья 225. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности
Статья 226. Раздел имущества, находящегося в совместной собственности, и выдел из него доли
Статья 227. Обращение взыскания на долю в общем имуществе

Статья 216. Понятие и основания возникновения общей собственности

Имущество, находящееся в собственности двух или более лиц, принадлежит им на праве общей собственности.

Имущество может находиться в общей собственности с определением доли каждого из собственников в праве собственности (долевая собственность) или без определения таких долей (совместная собственность).

Общая собственность на имущество является долевой, за исключением случаев, когда законом предусмотрено образование совместной собственности на это имущество.

См. статью 23 СК; часть вторую статьи 16 Закона "О дехканском хозяйстве"

Общая совместная собственность возникает при поступлении в собственность двух или более лиц имущества, которое не может быть разделено без изменения его назначения (неделимые вещи) либо не подлежит разделу в силу закона.

Общая совместная собственность на делимое имущество возникает в случаях, предусмотренных законодательством или договором.

По соглашению участников совместной собственности, а при недостижении согласия - по решению суда на общее имущество может быть установлена долевая собственность этих лиц.

Статья 217. Определение долей в праве долевой собственности

Если доли участников долевой собственности не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее участников, доли считаются равными.

Соглашением всех участников долевой собственности может быть установлен порядок определения и изменения их долей в зависимости от вклада каждого из них в образование и приращение общего имущества.

Участник долевой собственности, осуществивший за свой счет с соблюдением установленного порядка использования общего имущества неотделимые улучшения этого имущества, имеет право на соответствующее увеличение своей доли в праве на общее имущество.

Отделимые улучшения общего имущества, если иное не предусмотрено соглашением участников долевой собственности, поступают в собственность того из участников, который их произвел.

Статья 218. Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности

Распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляется по соглашению всех ее участников.

Участник долевой собственности вправе по своему усмотрению продать, подарить, завещать, отдать в залог свою долю либо распорядиться ею иным образом с соблюдением при ее возмездном отчуждении правил, предусмотренных статьей 224 настоящего Кодекса.

См. статьи 1114, 1120 ГК

Статья 219. Владение и пользование общим имуществом, находящимся в долевой собственности

(Наименование в редакции Закона РУз от 08.01.2007 г. N ЗРУ-77)
(См. Предыдущую редакцию)

Владение и пользование общим имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников. При недостижении такого согласия владение и пользование общим имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются в порядке, устанавливаемом судом. (Часть в редакции Закона РУз от 08.01.2007 г. N ЗРУ-77) (См. Предыдущую редакцию)

См. статью 127 ЖК; подраздел 2 раздела II ГПК

Участник долевой собственности имеет право на предоставление в его владение и пользование части общего имущества, соразмерной его доле, а при невозможности этого вправе требовать от других участников, владеющих и пользующихся имуществом, приходящимся на его долю, соответствующей компенсации.

Статья 220. Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в долевой собственности, поступают в состав общего имущества и распределяются между участниками долевой собственности соразмерно их долям, если иное не предусмотрено соглашением между ними.

См. статью 92 ГК

Статья 221. Распределение расходов по содержанию имущества, находящегося в общей долевой собственности

Каждый собственник обязан соразмерно со своей долей, если иное не предусмотрено договором, участвовать в уплате налогов и других обязательных платежей по общему имуществу, а также в издержках по его содержанию и сохранению. (Часть в редакции Закона РУз от 31.12.2008 г. N ЗРУ-197)

См. статью 126 ЖК; статью 279 НК

Расходы, которые не являются необходимыми и произведены одним из собственников без согласия остальных, падают на него самого. Возникающие при этом споры подлежат разрешению в судебном порядке.

Статья 222. Момент перехода доли в праве общей собственности к приобретателю по договору

Доля в праве общей собственности переходит к приобретателю по договору с момента заключения договора, если соглашением сторон не предусмотрено иное.

Момент перехода доли в праве общей собственности по договору, подлежащему государственной регистрации, определяется в соответствии с частью второй статьи 185 настоящего Кодекса.

См. статью 84 ГК

Статья 223. Раздел имущества, находящегося в долевой собственности, и выдел из него доли

Имущество, находящееся в долевой собственности, может быть разделено между ее участниками по соглашению между ними.

Участник долевой собственности вправе требовать выдела своей доли из общего имущества.

При недостижении участниками долевой собственности соглашения о способе и условиях раздела общего имущества или выдела доли одного из них участник долевой собственности вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли.

См. подраздел 2 раздела II ГПК

Если выдел доли в натуре не допускается законом или невозможен без несоразмерного ущерба имуществу, находящемуся в общей собственности, выделяющийся собственник имеет право на выплату ему стоимости его доли другими участниками долевой собственности.

См. часть вторую статьи 88 ГК

Несоразмерность имущества, выделяемого в натуре участнику долевой собственности на основании настоящей статьи, его доле в праве собственности устраняется выплатой соответствующей денежной суммы или иной компенсацией.

Выплата участнику долевой собственности остальными собственниками компенсации вместо выдела его доли в натуре допускается с его согласия. В случаях, когда доля собственника незначительна, не может быть реально выделена и он не имеет существенного интереса в использовании общего имущества, суд может и при отсутствии согласия этого собственника обязать остальных участников долевой собственности выплатить ему компенсацию.

С получением компенсации в соответствии с настоящей статьей собственник утрачивает право на долю в общем имуществе.

См. также пункт 6 Постановления Пленума ВС от 14.09.2001 г. N 22 "О судебной практике по жилищным спорам"; пункты 11-16, 18, 19 Постановления Пленума ВС от 24.09.2004 г. N 14 "О судебной практике по спорам, связанным с правом собственности на жилой дом индивидуального строительства"

Статья 224. Право преимущественной покупки

При продаже одним из собственников своей доли другому лицу остальные собственники имеют право преимущественной покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случаев продажи с публичных торгов.

См. статью 379 ГК

Продавец доли в общей собственности обязан известить в письменной форме остальных собственников о намерении продать свою долю постороннему лицу с указанием цены и других условий, на которых продает ее.

Если остальные собственники откажутся от осуществления права преимущественной покупки или не осуществят это право в течение месяца в отношении недвижимого имущества, а в отношении прочего имущества - в течение десяти дней со дня извещения, продавец вправе продать свою долю любому лицу.

При продаже доли с нарушением права преимущественной покупки другие собственники в течение трех месяцев имеют право требовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

Уступка преимущественного права покупки доли не допускается.

См. также абзац пятый пункта 13 Постановления Пленума ВС от 16.04.1993 г. N 5-13 "О применении законодательства при рассмотрении судами дел об освобождении имущества от ареста (исключении из описи)"

При продаже государственным органом либо иным юридическим лицом своей доли в общей собственности на жилой дом (квартиру) право преимущественной покупки принадлежит гражданам, проживающим в соответствующей части дома (квартиры) в

качестве нанимателей, по правилам настоящей статьи, а при отказе их от этого права или неосуществлении его - другим собственникам.

Правила настоящей статьи применяются также при отчуждении доли по договору мены.

См. статью 497 ГК
См. также пункт 17 Постановления Пленума ВС от 24.09.2004 г. N 14 "О судебной практике по спорам, связанным с правом собственности на жилой дом индивидуального строительства"; пункты 22, 23 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 225. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности

Участники совместной собственности, если иное не предусмотрено соглашением между ними, сообща владеют и пользуются общим имуществом.

Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется по согласию всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из участников совершается сделка по распоряжению имуществом.

См. статьи 23, 24, 31 СК; часть третью статьи 18 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция); часть третью статьи 16 Закона "О дехканском хозяйстве"; часть третью статьи 12 Закона "О частном предприятии"

Каждый из участников совместной собственности вправе совершать сделки по распоряжению общим имуществом, если иное не вытекает из соглашения всех участников. Совершенная одним из участников совместной собственности сделка, связанная с распоряжением общим имуществом, может быть признана недействительной по требованию остальных участников по мотивам отсутствия у участника, совершившего сделку, необходимых полномочий только в случае, если доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об этом.

Правила настоящей статьи применяются, если для отдельных видов совместной собственности настоящим Кодексом или другими законами не установлено иное.

Статья 226. Раздел имущества, находящегося в совместной собственности, и выдел из него доли

Раздел общего имущества между участниками совместной собственности, а также выдел доли одного из них могут быть осуществлены после предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество.

При разделе общего имущества и выделе из него доли, если иное не предусмотрено законом или соглашением участников, их доли признаются равными.

См. статью 1114 ГК; статьи 27, 28, 31 СК

Основания и порядок раздела общего имущества и выдела из него доли определяются статьей 223 настоящего Кодекса, а для отдельных видов совместной собственности - другими законами.

Статья 227. Обращение взыскания на долю в общем имуществе

Кредитор участника долевой или совместной собственности при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для обращения на нее взыскания.

Если в таких случаях выделение доли в натуре невозможно либо против этого возражают остальные участники долевой или совместной собственности, кредитор вправе требовать продажи должником своей доли остальным участникам общей собственности по цене, соразмерной стоимости этой доли, с обращением вырученных от продажи средств в погашение долга.

В случае отказа остальных участников общей собственности от приобретения доли должника кредитор вправе требовать по суду обращения взыскания на долю должника в праве общей собственности путем продажи этой доли с публичных торгов.

См. статью 379 ГК; подраздел 2 раздела II ГПК

ГЛАВА 19. ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Статья 228. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикация)
Статья 229. Истребование имущества от добросовестного приобретателя
Статья 230. Возмещение доходов и расходов при истребовании имущества из чужого незаконного владения
Статья 231. Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск)
Статья 232. Защита прав владельца, не являющегося собственником
Статья 233. Последствия прекращения права собственности в силу закона

Статья 228. Истребование имущества из чужого незаконного владения (виндикация)

Собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения (виндикация).

См. статью 164, часть вторую статьи 166 ГК; пункт 1 статьи 33 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"; часть первую статьи 23 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); статью 20 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

Статья 229. Истребование имущества от добросовестного приобретателя

Если имущество возмездно приобретено у лица, которое не имело права его отчуждать, о чем приобретатель не знал и не должен был знать (добросовестный приобретатель), то собственник вправе истребовать это имущество от приобретателя в

случае, когда имущество утеряно собственником или лицом, которому имущество было передано собственником во владение либо похищено у того или другого, либо выбыло из их владения иным путем помимо их воли.

Истребование имущества по основаниям, указанным в части первой настоящей статьи, не допускается, если имущество было продано в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

См. статью 56 Закона "Об исполнении судебных актов и актов иных органов"

Если имущество приобретено безвозмездно от лица, которое не имело права его отчуждать, собственник вправе истребовать имущество во всех случаях.

Деньги, не могут быть истребованы от добросовестного приобретателя. (Часть в редакции Закона РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223) (См. Предыдущую редакцию)

Статья 230. Возмещение доходов и расходов при истребовании имущества из чужого незаконного владения

В соответствии со статьей 228 настоящего Кодекса, истребуя имущество, собственник вправе также истребовать:

от лица, которое знало или должно было знать, что его владение незаконно (недобросовестный владелец), возврата или возмещения всех доходов, которые это лицо извлекло или должно было извлечь за все время владения;

от добросовестного владельца - всех доходов, которые он извлек или должен был извлечь с того времени, когда он узнал или должен был узнать о неправомерности владения или с момента получения запроса по иску собственника об истребовании имущества.

См. статью 92 ГК

Владелец, как добросовестный, так и недобросовестный, в свою очередь, вправе требовать от собственника возмещения произведенных им необходимых затрат на имущество с того времени, с какого собственнику причитаются доходы с имущества.

Добросовестный владелец вправе оставить за собой сделанные им улучшения, если они могут быть отделены без повреждения вещи. Если такое отделение невозможно, добросовестный владелец имеет право требовать возмещения произведенных затрат на улучшение, но не свыше размера увеличения стоимости вещи.

Статья 231. Защита прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск)

Собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя эти нарушения и не были связаны с лишением владения (негаторный иск).

См. пункт 2 статьи 33 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"; статью 21 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

Статья 232. Защита прав владельца, не являющегося собственником

Права, предусмотренные статьями 228-231 настоящего Кодекса, принадлежат также лицу, хотя и не являющемуся собственником, но владеющему имуществом на праве пожизненного наследуемого владения, хозяйственного ведения, оперативного управления либо по иному основанию, предусмотренному законом или договором. Это лицо имеет право на защиту своего владения также против собственника.

См. пункт 4 статьи 33 Закона "О собственности в Республике Узбекистан"

Статья 233. Последствия прекращения права собственности в силу закона

В случае принятия закона, прекращающего право собственности, убытки, причиненные собственнику в результате принятия этого акта, в том числе стоимость имущества, возмещаются государством. Споры о возмещении убытков разрешаются судом.

См. статьи 14, 197 ГК; статьи 29-31 ЖК; подраздел 2 раздела II ГПК; статью 22 Закона "О защите частной собственности и гарантиях прав собственников"

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 20 по 22

РАЗДЕЛ III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО

ПОДРАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

Глава 20. Понятие и стороны обязательства (Статьи 234-235)
Глава 21. Исполнение обязательств (Статьи 236-258)
Глава 22. Обеспечение исполнения обязательств
(§§ 1-6. Статьи 259-312)

ГЛАВА 20. ПОНЯТИЕ И СТОРОНЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Статья 234. Понятие обязательства и основания его возникновения
Статья 235. Стороны обязательства

Статья 234. Понятие обязательства и основания его возникновения

Обязательство - гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, оказывать услуги, уплатить деньги и т.п. либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Обязательства возникают из договора, вследствие причинения вреда и из иных оснований, указанных в настоящем Кодексе.

*См. главы 26, 57, 58, 66, §§ 5, 6 главы 71 ГК**

Статья 235. Стороны обязательства

Сторонами обязательства - кредитором или должником могут участвовать одно или одновременно несколько лиц.

Недействительность требований кредитора к одному из лиц, участвовавших в обязательстве на стороне должника, равно как истечение срока исковой давности по требованию к такому лицу сами по себе не затрагивают его требований к остальным этим лицам.

См. главу 12 ГК

Если стороны по договору несут взаимную обязанность в отношении друг друга, то каждая из сторон считается должником другой стороны в том, что обязана сделать в ее пользу и одновременно - ее кредитором в том, что имеет право от нее требовать.

Обязательство не создает обязанностей для лиц, не участвующих в нем в качестве сторон (для третьих лиц).

В случаях, предусмотренных законодательством или соглашением сторон, обязательство может создавать для третьих лиц права в отношении одной или обеих сторон обязательства.

См. статьи 241, 323, 328, 334, 362, 730, 768 ГК

ГЛАВА 21. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Статья 236. Общие положения
Статья 237. Недопустимость одностороннего
отказа от исполнения обязательства
Статья 238. Исполнение обязательства
согласованным и приемлемым способом
Статья 239. Исполнение обязательства по частям
Статья 240. Исполнение обязательства надлежащему лицу
Статья 241. Возложение исполнения обязательства на третье лицо
Статья 242. Срок исполнения обязательства
Статья 243. Досрочное исполнение обязательства
Статья 244. Отсрочка или рассрочка исполнения обязательства
Статья 245. Валюта денежных обязательств
Статья 246. Место исполнения обязательства
Статья 247. Увеличение сумм, выплачиваемых
на содержание гражданина

Статья 248. Очередность погашения требований
по денежному обязательству
Статья 249. Исполнение обязательства внесением долга в депозит
Статья 250. Исполнение альтернативного обязательства
Статья 251. Исполнение обязательства, в котором участвуют
несколько кредиторов или несколько должников
Статья 252. Права кредитора при солидарной обязанности должников
Статья 253. Возражения солидарных должников
против требований кредитора
Статья 254. Исполнение солидарной обязанности
одним из должников
Статья 255. Солидарные требования
Статья 256. Встречное исполнение обязательств
Статья 257. Удостоверение исполнения обязательства
Статья 258. Последствия неисполнения требования
об удостоверении исполнения обязательства

Статья 236. Общие положения

Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства, а при отсутствии таковых условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

См. статьи 237-258 ГК

Статья 237. Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства

Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение условий договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством или договором.

См. статью 455, части третью-пятую статьи 476, статью 731, часть пятую статьи 763 ГК; часть третью статьи 15 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 238. Исполнение обязательства согласованным и приемлемым способом

Обязательство должно быть исполнено согласованным и приемлемым для сторон способом.

Способ исполнения обязательства, если он не вытекает из существа обязательства и не установлен законодательством, должен быть оговорен в договоре.

См. часть первую статьи 386, часть первую статьи 425, статьи 437, 458, 465, 468, часть первую статьи 479, часть первую статьи 489, части первую, вторую статьи 497, часть первую статьи 502, статьи 512, 530, 535, часть первую статьи 558, части первую, вторую статьи 564, часть первую статьи 573, часть первую статьи 579, статью 587, часть первую статьи 600, статью 617, часть первую статьи 631, часть первую статьи 656,

часть первую статьи 666, часть первую статьи 686, статью 693, часть первую статьи 703, статьи 710-712, 726, 732, часть первую статьи 744, статью 749, часть первую статьи 759, часть первую статьи 765, часть первую статьи 771, часть вторую статьи 797, статью 817, часть первую статьи 862, статьи 875, 894-900, часть первую статьи 903, часть первую статьи 915, статьи 918-921, часть первую статьи 962, часть вторую статьи 976, часть вторую статьи 977, части третью, четвертую статьи 1067, часть первую статьи 1068 ГК

Статья 239. Исполнение обязательства по частям

Кредитор вправе не принимать исполнения обязательства по частям, если иное не предусмотрено законодательством, договором или не вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства.

См. часть вторую статьи 449, часть третью статьи 913 ГК

Статья 240. Исполнение обязательства надлежащему лицу

Если иное не предусмотрено соглашением сторон и не вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства, должник вправе при исполнении обязательства потребовать доказательств того, что исполнение принимается самим кредитором или управомоченным им на это лицом и несет риск последствий непредъявления такого требования.

См. статьи 129, 133, 134, часть первую статьи 813 ГК

Статья 241. Возложение исполнения обязательства на третье лицо

Исполнение обязательства, возникшего из договора, может быть возложено в полном объеме или в части на третье лицо, если это предусмотрено законодательством или договором, а равно если третье лицо связано с одной из сторон соответствующим договором.

Если из законодательства, договора или существа обязательства не вытекает обязанность должника исполнить обязательство лично, кредитор обязан принять исполнение, предложенное за должника третьим лицом.

См. часть первую статьи 634, часть первую статьи 694, статью 704, абзац второй статьи 820, статью 858 ГК

Ответственность за неисполнение обязательства несет сторона по договору, если законодательством или договором не предусмотрено, что ответственность несет третье лицо.

См. абзац четвертый части первой статьи 434 ГК

Статья 242. Срок исполнения обязательства

Если срок исполнения обязательства не установлен либо определен моментом востребования, то кредитор вправе требовать исполнения, а должник вправе произвести исполнение в любое время. Должник обязан произвести исполнение такого обязательства в семидневный срок со дня предъявления требования кредитором, если обязанность немедленного исполнения не вытекает из закона, договора или существа обязательства.

См. часть вторую статьи 283, часть первую статьи 389, часть первую статьи 420, часть первую статьи 421, части вторую, третью статьи 430, часть третью статьи 805, статью 892 ГК

Статья 243. Досрочное исполнение обязательства

Должник вправе исполнить обязательство досрочно, а кредитор обязан принять досрочное исполнение, если это предусмотрено законодательством или договором либо вытекает из существа обязательства или обычаев делового оборота, либо иных обычно предъявляемых требований.

См. статью 282, часть третью статьи 440, часть вторую статьи 562, часть первую статьи 638, части третью, четвертую статьи 735, часть третью статьи 770, статью 892 ГК

Статья 244. Отсрочка или рассрочка исполнения обязательства

Отсрочка или рассрочка исполнения обязательства не допускается, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

См. часть вторую статьи 419, статью 422, часть первую статьи 732, часть первую статьи 748 ГК

При наличии достаточных оснований суд вправе предоставить должнику отсрочку или рассрочку исполнения обязательства.

См. часть вторую статьи 281 ГК; статьи 216, 380 ГПК; статью 217 ХПК

Статья 245. Валюта денежных обязательств

В денежном обязательстве может быть предусмотрено, что оно подлежит оплате в сумах в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте, или в условных денежных единицах (экю, "специальных правах заимствования" и др.). В этом случае подлежащая уплате в сумах сумма определяется по официальному курсу соответствующей валюты или условных денежных единиц на день платежа, если иной курс или иная дата его определения не установлены законодательством или соглашением сторон.

Использование иностранной валюты, а также платежных документов в иностранной валюте при осуществлении расчетов на территории Республики Узбекистан по обязательствам допускается в случаях, в порядке и на условиях, определенных законодательством.

См. статью 18 Закона "О валютном регулировании" (Новая редакция)

См. также подпапку "Расчеты и операции в иностранной валюте" в папке "Банковское законодательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма"

Статья 246. Место исполнения обязательства

Если место исполнения не определено законодательством или договором и не вытекает из существа обязательства или обычаев делового оборота либо иных обычно предъявляемых требований, исполнение должно быть произведено:

1) по обязательствам передать недвижимое имущество - в месте нахождения имущества;

2) по обязательствам передать товар или иное имущество, предусматривающим его перевозку, - в месте сдачи товара первому перевозчику для доставки его кредитору;

3) по другим обязательствам должника передать товар или иное имущество - в месте изготовления и хранения имущества, если это место было известно кредитору в момент возникновения обязательства;

4) по денежному обязательству - в месте жительства кредитора в момент возникновения обязательства, а если кредитором является юридическое лицо, - в месте его нахождения в момент возникновения обязательства; если кредитор к моменту исполнения обязательства изменил место жительства или место нахождения и известил об этом должника, - в новом месте жительства или нахождении кредитора с отнесением на его счет всех расходов, связанных с переменой места исполнения;

5) по всем другим обязательствам - в месте жительства должника, а если должник является юридическим лицом - в месте его нахождения.

Статья 247. Увеличение сумм, выплачиваемых на содержание гражданина

Сумма, выплачиваемая по денежному обязательству непосредственно на содержание гражданина (в возмещение вреда, причиненного его жизни или здоровью, по договору пожизненного содержания и в других случаях), с увеличением установленного законом минимального размера оплаты труда пропорционально увеличивается.

См. Динамику изменения минимального размера заработной платы, не облагаемого налогом дохода граждан, начального (нулевого) разряда по единой тарифной сетке и пенсии

Статья 248. Очередность погашения требований по денежному обязательству

Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, при отсутствии иного соглашения погашает прежде всего издержки кредитора по получению исполнения, затем - проценты, а в оставшейся части - основную сумму долга.

Статья 249. Исполнение обязательства внесением долга в депозит

Должник вправе внести причитающиеся с него деньги или ценные бумаги в депозит нотариуса, а в случаях, установленных законом, - в депозит суда, если обязательство не может быть исполнено должником вследствие:

1) отсутствия кредитора или лица, уполномоченного им принять исполнение, в месте, где обязательство должно быть исполнено;

2) недееспособности кредитора и отсутствия у него представителя или согласия последнего;

3) очевидного отсутствия определенности по поводу того, кто является кредитором по обязательству, в частности, в связи со спором по этому поводу между кредитором и другими лицами;

4) уклонения кредитора от принятия исполнения или иной просрочки с его стороны.

Внесение денежной суммы или ценных бумаг в депозит нотариуса либо суда считается исполнением обязательства.

Нотариус или суд, в депозит которого внесены деньги или ценные бумаги, извещает об этом кредитора.

Статья 250. Исполнение альтернативного обязательства

Если должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий либо передать кредитору одно или другое имущество, право выбора принадлежит должнику, если иное не вытекает из законодательства, договора или существа обязательства.

Статья 251. Исполнение обязательства, в котором участвуют несколько кредиторов или несколько должников

Если в долевом обязательстве участвуют несколько кредиторов или несколько должников, то каждый из кредиторов имеет право требовать исполнения, а каждый из должников обязан исполнить обязательство в равной доле с другими, поскольку из закона или договора не вытекает иное.

Статья 252. Права кредитора при солидарной обязанности должников

При солидарной обязанности должников кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части, долга.

Кредитор, не получивший полного удовлетворения от одного из солидарных должников, имеет право требовать недополученное от остальных солидарных должников.

Солидарные должники остаются обязанными до тех пор, пока обязательство не будет выполнено полностью.

Статья 253. Возражения солидарных должников против требований кредитора

В случае солидарной обязанности должник не вправе выдвигать против требования кредитора возражения, основанные на таких отношениях других должников к кредитору, в которых данный должник не участвует.

Статья 254. Исполнение солидарной обязанности одним из должников

Исполнение солидарной обязанности полностью одним из должников освобождает остальных должников от исполнения кредитору.

Должник, исполнивший солидарную обязанность, имеет право обратного (регрессного) требования к остальным должникам в равных долях за вычетом доли, падающей на него самого, если иное не установлено законодательными актами или договорами. Неуплаченное одним из должников должнику, исполнившему солидарную обязанность, падает в равной доле на него и на остальных должников.

См. статью 1001 ГК

Статья 255. Солидарные требования

При солидарности требования любой из солидарных кредиторов вправе предъявить к должнику требование в полном объеме.

Должник не вправе выдвигать против требования одного из солидарных кредиторов возражения, основанные на таких отношениях должника с другим солидарным кредитором, в которых данный кредитор не участвует.

Исполнение обязательства полностью одному из солидарных кредиторов освобождает должника от исполнения обязательства остальным кредиторам.

Солидарный кредитор, получивший исполнение обязательства от должника, обязан возместить другим кредиторам причитающиеся им доли, поскольку иное не вытекает из отношений между ними.

Статья 256. Встречное исполнение обязательств

Встречным признается исполнение обязательства одной из сторон, которое в соответствии с договором обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной.

В случае непредоставления обязанной стороной обусловленного договором исполнения обязательства либо наличия обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что такое исполнение не будет произведено в установленный срок, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков.

Если обусловленное договором исполнение обязательства произведено не в полном объеме, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства или отказаться от исполнения в части, соответствующей непредоставленному исполнению.

Если встречное исполнение обязательства произведено, несмотря на непредоставление другой стороной обусловленного договором исполнения своего обязательства, эта сторона обязана предоставить такое исполнение.

Правила, предусмотренные частями второй, третьей и четвертой настоящей статьи, применяются, если договором или законом не установлено иное.

См. статью 343, часть первую статьи 345, статью 499, часть вторую статьи 502, статью 644, часть первую статьи 757 ГК

Статья 257. Удостоверение исполнения обязательства

Кредитор, принимая исполнение обязательства, обязан по требованию должника выдать ему расписку в получении исполнения обязательства полностью или в части. При

исполнении сделок между юридическими лицами и гражданами, совершенных в устной форме, юридическое лицо, оплатившее товары или услуги, должно получить от другой стороны документ, удостоверяющий уплату денег и ее основание.

Если должник выдал кредитору в удостоверение обязательства долговой документ, то кредитор, принимая исполнение, должен вернуть этот документ, а при невозможности возвращения - указать это в выдаваемой расписке. Расписка может быть заменена надписью на возвращаемом долговом документе. Нахождение долгового документа у должника удостоверяет, пока не доказано иное, прекращение обязательства.

См. статью 258, часть третью статьи 733, часть третью статьи 809 ГК

Статья 258. Последствия неисполнения требования об удостоверении исполнения обязательства

При отказе кредитора выдать расписку, вернуть долговой документ или отметить в расписке невозможность его возвращения, должник вправе задержать исполнение. В этих случаях кредитор считается просрочившим.

ГЛАВА 22. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Статья 259. Общие положения
§ 1. Неустойка (Статьи 260-263)
§ 2. Залог (Статьи 264-289)
§ 3. Удержание (Статьи 290-291)
§ 4. Поручительство (Статьи 292-298)
§ 5. Гарантия (Статьи 299-310)
§ 6. Задаток (Статьи 311-312)

Статья 259. Общие положения

Исполнение обязательства может обеспечиваться неустойкой, залогом, удержанием имущества должника, поручительством, гарантией, задатком и другими способами, предусмотренными законодательством или договором.

См. статьи 260, 264, 290, 292, 299, 311 ГК
См. также пункт 13 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Недействительность соглашения об обеспечении исполнения обязательства не влечет недействительности этого обязательства (основного обязательства).

Недействительность основного обязательства влечет недействительность обеспечивающего его обязательства.

§ 1. НЕУСТОЙКА

См. также статьи 325, 326 ГК

Статья 260. Понятие неустойки
Статья 261. Формы неустойки
Статья 262. Форма соглашения о неустойке
Статья 263. Законная неустойка

Статья 260. Понятие неустойки

Неустойкой признается определенная законодательством или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причиненные ему убытки.

Неустойкой обеспечивается лишь действительное требование.

Кредитор не вправе требовать уплаты неустойки, если должник не несет ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.

См. статьи 330, 436, 454, часть третью статьи 554, часть первую статьи 720 ГК; части вторую, третью статьи 142 СК; часть шестую статьи 99, статью 104 ТК

Статья 261. Формы неустойки

Неустойка выступает в форме штрафа или пени.

Штрафом признается неустойка, уплачиваемая должником в случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств и исчисляемая, как правило, в твердой денежной сумме.

Пеней признается неустойка, уплачиваемая должником при просрочке исполнения обязательств и исчисляемая в процентном отношении к неисполненной части обязательства за каждый день просрочки.

См. статьи 25-34 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"
См. также пункт 3 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"

Статья 262. Форма соглашения о неустойке

Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме.

Статья 263. Законная неустойка

Кредитор вправе требовать уплаты неустойки, определенной законом (законной неустойки), независимо от того, предусмотрена ли обязанность ее уплаты соглашением сторон.

Размер законной неустойки может быть увеличен соглашением сторон, если закон этого не запрещает.

См. также абзац третий пункта 4 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной

ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"; абзацы второй, третий пункта 11, пункт 13 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

§ 2. ЗАЛОГ

См. также подпапку "Залог" в подпапке "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма"

Статья 264. Понятие и основания возникновения залога
Статья 265. Виды залога
Статья 266. Залогодатель
Статья 267. Предмет залога
Статья 268. Обеспечиваемое залогом требование
Статья 269. Залог без передачи и с передачей заложенного имущества залогодержателю
Статья 270. Возникновение права залога
Статья 271. Договор о залоге, его форма и регистрация
Статья 272. Имущество, на которое распространяются права залогодержателя
Статья 273. Последующий залог
Статья 274. Содержание и сохранность заложенного имущества
Статья 275. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества
Статья 276. Замена и восстановление предмета залога
Статья 277. Пользование и распоряжение предметом залога
Статья 278. Защита залогодержателем своих прав на предмет залога
Статья 279. Основания обращения взыскания на заложенное имущество
Статья 280. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество
Статья 281. Реализация заложенного имущества
Статья 282. Досрочное исполнение обязательства, обеспеченного залогом, и обращение взыскания на заложенное имущество
Статья 283. Прекращение залога
Статья 284. Сохранение залога при переходе права на заложенное имущество к другому лицу
Статья 285. Последствия принудительного изъятия заложенного имущества
Статья 286. Уступка прав по договору о залоге
Статья 287. Перевод долга по обязательству, обеспеченному залогом
Статья 288. Залог товаров в обороте
Статья 289. Залог вещей в ломбарде

Статья 264. Понятие и основания возникновения залога

Залогом считается передача одним лицом другому имущества или права на него под обеспечение обязательства.

В силу залога кредитор по обеспеченному залогом обязательству (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником этого обязательства получить

удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодателя), за изъятиями, установленными законом.

См. также абзац первый пункта 18 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Залогодержатель имеет право получить на тех же началах удовлетворение из страхового возмещения за утрату или повреждение заложенного имущества независимо от того, в чью пользу оно застраховано, если только утрата или повреждение не произошли по причинам, за которые залогодержатель отвечает.

Залог возникает в силу договора или на основании закона.

См. статьи 1, 3 Закона "О залоге" (Новая редакция)
См. также пункт 14 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Статья 265. Виды залога

Залог может выступать в виде заклада, ипотеки, а также залога прав.

См. статью 4 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Закладом признается залог, при котором заложенное имущество передается от залогодателя в ведение залогодержателя.

См. раздел II Закона "О залоге" (Новая редакция)

Ипотекой признается залог, предметом которого является недвижимое имущество.

См. Закон "Об ипотеке"

Статья 266. Залогодатель

Залогодателем может быть как сам должник, так и третье лицо.

Залогодателем вещи может быть ее собственник.

Залогодателем права может быть лицо, которому принадлежит закладываемое право.

Залог вещного права не допускается без согласия собственника, если иное не предусмотрено законом или договором.

См. статьи 7, 8 Закона "О залоге" (Новая редакция)
См. также пункт 15 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 267. Предмет залога

Предметом залога может быть всякое имущество, в том числе вещи и имущественные права (требования), за исключением вещей, изъятых из оборота,

требований, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности, требований о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, об алиментах и иных требований, уступка которых другому лицу запрещена законом.

Залог отдельных видов имущества граждан, на которые не допускается обращение взыскания, может быть законодательством запрещен или ограничен.

См. статью 5 Закона "О залоге" (Новая редакция)
См. также абзац первый пункта 13 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 268. Обеспечиваемое залогом требование

Если иное не предусмотрено договором, залог обеспечивает требование в том объеме, какое оно имеет к моменту удовлетворения, в частности, проценты, неустойку, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также возмещение необходимых расходов залогодержателя на содержание заложенной вещи и расходов по взысканию.

См. статью 6 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 269. Залог без передачи и с передачей заложенного имущества залогодержателю

Заложенное имущество остается у залогодателя, если иное не предусмотрено договором.

Заложенные товары в обороте не передаются залогодержателю. (Часть в редакции Закона РУз от 05.04.2007 г. N ЗРУ-83) (См. Предыдущую редакцию)

См. статью 42 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Предмет залога может быть оставлен у залогодателя под замком и печатью залогодержателя.

Предмет залога может быть оставлен у залогодателя с наложением знаков, свидетельствующих о залоге (твердый залог).

Предмет залога, переданный залогодателем на время во владение или пользование третьему лицу, считается оставленным у залогодателя.

См. статью 36 Закона "О залоге" (Новая редакция)

При залоге имущественного права, удостоверенного ценной бумагой, она передается залогодержателю либо в депозит нотариуса, если договором не предусмотрено иное.

См. раздел IV Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 270. Возникновение права залога

Право залога возникает с момента заключения договора о залоге либо, если договор подлежит нотариальному удостоверению, с момента нотариального удостоверения, а при обязательной регистрации договора - с момента его регистрации.

См. части третью, четвертую статьи 271 ГК

Если предмет залога в соответствии с законом или договором должен находиться у залогодержателя, право залога возникает в момент передачи ему предмета залога, а если такая передача была осуществлена до заключения договора, - с момента его заключения.

См. статью 9 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 271. Договор о залоге, его форма и регистрация

В договоре о залоге должны быть указаны предмет залога и его оценка, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом. В нем должно также содержаться указание на то, у какой из сторон находится заложенное имущество.

См. статьи 10, 11 Закона "О залоге" (Новая редакция)
См. также пункт 16 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"; пункт 15 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Договор о залоге должен быть заключен в письменной форме.

Договор об ипотеке, а также договор о залоге движимого имущества или прав на имущество в обеспечение обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен, подлежат нотариальному удостоверению.

См. также пункт 17 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"; пункт 16 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Договор об ипотеке должен быть зарегистрирован в порядке, установленном для регистрации сделок с соответствующим имуществом.

См. статью 11 Закона "О залоге" (Новая редакция); статью 12 Закона "Об ипотеке"
См. также абзац второй пункта 14, абзац четвертый пункта 18 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Несоблюдение правил, содержащихся в частях второй, третьей и четвертой настоящей статьи, влечет недействительность договора о залоге.

См. также абзац первый пункта 14 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"; пункты 16, 23 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Статья 272. Имущество, на которое распространяются права залогодержателя

Права залогодержателя (право залога) на вещь, являющуюся предметом залога, распространяются на ее принадлежность, если иное не предусмотрено договором.

На полученные в результате использования заложенного имущества плоды, продукцию и доходы право залога распространяется в случаях, предусмотренных договором.

См. часть третью статьи 5 Закона "О залоге" (Новая редакция)

При ипотеке предприятия или иного имущественного комплекса в целом право залога распространяется на все входящее в его состав имущество, движимое и недвижимое, включая права требования и исключительные права, в том числе приобретенные в период ипотеки, если иное не предусмотрено законом или договором.

См. статью 58 Закона "Об ипотеке"

Ипотека здания или сооружения допускается только с одновременной ипотекой по тому же договору земельного участка, на котором находится это здание или сооружение, либо части этого участка, функционально обеспечивающей закладываемый объект, либо принадлежащего залогодателю права аренды этого участка или его соответствующей части.

См. статью 57 Закона "Об ипотеке"
См. также абзацы первый-третий пункта 18 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"; пункт 17 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

При ипотеке земельного участка право залога не распространяется на находящиеся или возводимые на этом участке здания и сооружения залогодателя, если в договоре не предусмотрено иное условие.

При отсутствии в договоре такого условия залогодатель в случае обращения взыскания на заложенный земельный участок сохраняет право ограниченного пользования (сервитут) той его частью, которая необходима для использования здания или сооружения в соответствии с его назначением. Условия пользования этой частью участка определяются соглашением залогодателя с залогодержателем, а в случае спора - судом.

Если ипотека установлена на земельный участок, на котором находятся здания или сооружения, принадлежащие не залогодателю, а другому лицу, то при обращении залогодержателем взыскания на этот участок и его продаже с публичных торгов к приобретателю участка переходят права и обязанности, которые в отношении этого лица имел залогодатель.

См. статью 55 Закона "Об ипотеке"

Договором о залоге, а в отношении залога, возникающего на основании закона, законом может быть предусмотрен залог вещей и имущественных прав, которые залогодатель приобретет в будущем.

См. часть вторую статьи 5 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 273. Последующий залог

Если имущество, находящееся в залоге, становится предметом еще одного залога в обеспечение других требований (последующий залог), требования последующего залогодержателя удовлетворяются из стоимости этого имущества после требований предшествующих залогодержателей.

Последующий залог допускается, если он не запрещен предшествующими договорами о залоге.

Залогодатель обязан сообщать каждому последующему залогодержателю сведения обо всех существующих залогах данного имущества и отвечает за убытки, причиненные залогодержателям невыполнением этой обязанности.

См. статью 15 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 274. Содержание и сохранность заложенного имущества

Залогодатель или залогодержатель в зависимости от того, у кого из них находится заложенное имущество (статья 269 настоящего Кодекса), обязан, если иное не предусмотрено законом или договором:

1) страховать за счет залогодателя заложенное имущество в полной его стоимости от рисков утраты или повреждения, а если полная стоимость имущества превышает размер обеспеченного залогом требования, - на сумму не ниже размера требования;

2) принимать меры, необходимые для обеспечения сохранности заложенного имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц;

3) немедленно уведомлять другую сторону о возникновении угрозы утраты или повреждения заложенного имущества.

См. статью 12 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Залогодержатель и залогодатель вправе проверять по документам и фактически наличие, количество, состояние и условия хранения заложенного имущества, находящегося у другой стороны.

См. абзац второй части третьей статьи 19 Закона "О залоге" (Новая редакция)

При грубом нарушении залогодержателем обязанностей, указанных в части первой настоящей статьи, создающем угрозу утраты или повреждения заложенного имущества, залогодатель вправе потребовать досрочного прекращения залога.

См. абзац седьмой части первой статьи 21 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 275. Последствия утраты или повреждения заложенного имущества

Залогодатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения заложенного имущества, если иное не предусмотрено договором о залоге.

Залогодержатель отвечает за полную или частичную утрату или повреждение переданного ему предмета залога, если не докажет, что может быть освобожден от ответственности в соответствии со статьей 333 настоящего Кодекса.

Залогодержатель отвечает за утрату предмета залога в размере его действительной стоимости, а за его повреждение - в размере суммы, на которую эта стоимость понизилась, независимо от суммы, в которую был оценен предмет залога при передаче его залогодержателю.

Если в результате повреждения предмета залога он изменился настолько, что не может быть использован по прямому назначению, залогодатель вправе от него отказаться и потребовать возмещение за его утрату.

Договором может быть предусмотрена обязанность залогодержателя возместить залогодателю и иные убытки, причиненные утратой или повреждением предмета залога.

Залогодатель, являющийся должником по обеспеченному залогом обязательству, вправе зачесть требование к залогодержателю о возмещении убытков, причиненных утратой или повреждением предмета залога, в погашение обязательства обеспеченного залогом.

См. статью 14 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 276. Замена и восстановление предмета залога

Замена предмета залога допускается с согласия залогодержателя, если законом или договором не предусмотрено иное.

Если предмет залога погиб или поврежден либо право собственности на него или право хозяйственного ведения прекращено по основаниям, установленным законом, залогодатель вправе в разумный срок (а в случае спора в срок установленный судом) восстановить предмет залога или заменить его другим равноценным имуществом, если договором не предусмотрено иное.

См. статью 13 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 277. Пользование и распоряжение предметом залога

Залогодатель вправе, если иное не предусмотрено договором и не вытекает из существа залога, пользоваться предметом залога в соответствии с его назначением, в том числе извлекать из него плоды и доходы.

Если иное не предусмотрено законом или договором и не вытекает из существа залога, залогодатель вправе отчуждать предмет залога, передавать его в аренду или безвозмездное пользование другому лицу либо иным образом распоряжаться им только с согласия залогодержателя.

См. часть третью статьи 21 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Соглашение, ограничивающее право залогодателя завещать заложенное имущество, ничтожно.

См. часть четвертую статьи 21 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Залогодержатель вправе пользоваться переданным ему предметом залога лишь в случаях, предусмотренных договором, регулярно представляя залогодателю отчет о пользовании. По договору на залогодержателя может быть возложена обязанность извлекать из предмета залога плоды и доходы в целях погашения основного обязательства или в интересах залогодателя.

См. абзац второй части второй статьи 19, часть вторую статьи 20 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 278. Защита залогодержателем своих прав на предмет залога

Залогодержатель, у которого находилось или должно было находиться заложенное имущество, вправе истребовать его из чужого незаконного владения, в том числе из владения залогодателя (статьи 228, 229, 230, 232 настоящего Кодекса).

В случаях, когда по условиям договора залогодержателю предоставлено право пользоваться переданным ему предметом залога, он может требовать от других лиц, в том числе и от залогодателя, устранения всяких нарушений его права, хотя эти нарушения и не были соединены с лишением владения (статьи 231, 232 настоящего Кодекса).

См. статью 48 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 279. Основания обращения взыскания на заложенное имущество

Взыскание на заложенное имущество для удовлетворения требований залогодержателя (кредитора) может быть обращено в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обеспеченного залогом обязательства по обстоятельствам, за которые он отвечает.

См. также абзац третий пункта 18 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

В обращении взыскания на заложенное имущество может быть отказано, если допущенное должником нарушение обеспеченного залогом обязательства крайне незначительно и размер требований залогодержателя вследствие этого явно несоразмерен стоимости заложенного имущества, за исключением случаев, установленных законом. (Часть в редакции Закона РУз от 05.04.2007 г. N ЗРУ-83)

См. статью 26 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 280. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество

Требования залогодержателя (кредитора) удовлетворяются из стоимости заложенного недвижимого имущества по решению суда.

См. также пункты 23, 24 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Удовлетворение требования залогодержателя за счет заложенного недвижимого имущества без обращения в суд допускается, если это предусмотрено в договоре о залоге или на основании нотариально удостоверенного соглашения залогодержателя с залогодателем, заключенного после возникновения оснований для обращения взыскания на предмет залога. Такое соглашение может быть признано судом недействительным по иску лица, чьи права нарушены таким соглашением. (Часть в редакции Закона РУз от 05.04.2007 г. N ЗРУ-83) (См. Предыдущую редакцию)

См. также пункт 22 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Требования залогодержателя удовлетворяются за счет заложенного движимого имущества по решению суда, если иное не предусмотрено соглашением залогодателя с залогодержателем. На предмет залога, переданный залогодержателю, взыскание может быть обращено в порядке, установленном договором о залоге, если законом не установлен иной порядок.

Взыскание на предмет залога может быть обращено только по решению суда в случаях, когда:

1) для заключения договора о залоге требовалось согласие или разрешение другого лица или органа;

2) предметом залога является имущество, имеющее историческую, художественную или иную культурную ценность для общества;

3) залогодатель отсутствует и установить место его нахождения невозможно.

См. статью 27 Закона "О залоге" (Новая редакция)
См. также пункты 18-20 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Статья 281. Реализация заложенного имущества

Реализация (продажа) заложенного имущества, на которое в соответствии со статьей 280 настоящего Кодекса обращено взыскание, производится путем продажи с публичных торгов в порядке, установленном законодательством.

См. статьи 379, 380 ГК; Положение о порядке реализации объектов недвижимости на организованных внебиржевых торгах, утвержденное Постановлением МЭ, Госкомимущества, Госкомдемонополизации, зарегистрированным МЮ 14.11.2006 г. N 1640

По просьбе залогодателя суд вправе в решении об обращении взыскания на заложенное имущество отсрочить его продажу с публичных торгов на срок до одного года. Отсрочка не затрагивает прав и обязанностей сторон по обязательству, обеспеченному залогом этого имущества, и не освобождает должника от возмещения возросших за время отсрочки убытков кредитора и неустойки.

Начальная продажная цена заложенного имущества, с которой начинаются торги, определяется решением суда в случаях обращения взыскания на имущество в судебном порядке либо соглашением залогодержателя с залогодателем в остальных случаях.

См. часть четвертую статьи 54 Закона "Об исполнении судебных актов и актов иных органов"

Заложенное имущество продается лицу, предложившему на торгах наивысшую цену.

При объявлении торгов несостоявшимися залогодержатель вправе по соглашению с залогодателем приобрести заложенное имущество и зачесть в счет покупной цены свои требования, обеспеченные залогом. К такому соглашению применяются правила о договоре купли-продажи.

При объявлении несостоявшимися повторных торгов залогодержатель вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме не более чем на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если залогодержатель не воспользуется правом оставить за собой предмет залога в течение месяца со дня объявления повторных торгов несостоявшимися, договор о залоге прекращается.

Если сумма, вырученная при реализации заложенного имущества, недостаточна для покрытия требования залогодержателя, он имеет право, при отсутствии иного указания в законе или договоре, получить недостающую сумму из прочего имущества должника, не пользуясь преимуществом, основанным на залоге.

См. также пункт 25 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Если сумма, вырученная при реализации заложенного имущества, превышает размер обеспеченного залогом требования залогодержателя, разница возвращается залогодателю.

Должник или залогодатель, являющийся третьим лицом, вправе в любое время до продажи предмета залога прекратить обращение на него взыскания и его реализацию, исполнив обеспеченное залогом обязательство или ту его часть, исполнение которой просрочено. Соглашение, ограничивающее это право, ничтожно.

См. статью 28 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 282. Досрочное исполнение обязательства, обеспеченного залогом, и обращение взыскания на заложенное имущество

Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства в случаях:

1) если предмет залога выбыл из владения залогодателя, у которого он был оставлен, в нарушение условий договора о залоге;

2) нарушения залогодателем правил о замене предмета залога (статья 276 настоящего Кодекса);

3) утраты предмета залога по обстоятельствам, за которое залогодержатель не отвечает, если залогодатель не воспользовался правом, предусмотренным частью второй статьи 276 настоящего Кодекса.

Залогодержатель вправе потребовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства, а если его требование не будет удовлетворено, обратить взыскание на предмет залога в случаях:

1) нарушения залогодателем правил о последующем залоге (статья 273 настоящего Кодекса);

2) невыполнения залогодателем обязанностей по содержанию и сохранности заложенного имущества, предусмотренных пунктами 1 и 2 части первой и частью второй статьи 274 настоящего Кодекса;

3) нарушения залогодателем правил о распоряжении заложенным имуществом (части вторая и третья статьи 277 настоящего Кодекса);

4) обращения взыскания на заложенное имущество при принудительном исполнении судебных актов и актов иных органов. (Пункт введен в соответствии с Законом РУз от 22.09.2010 г. N ЗРУ-260)

Статья 283. Прекращение залога

Залог прекращается:

1) с прекращением обеспеченного залогом обязательства;

2) по требованию залогодателя при наличии оснований, предусмотренных частью третьей статьи 274 настоящего Кодекса;

3) в случае гибели заложенной вещи или прекращения заложенного права, если залогодатель не воспользовался правом, предусмотренным частью второй статьи 276 настоящего Кодекса;

4) в случае продажи с публичных торгов заложенного имущества, а также в случае, когда его реализация оказалась невозможной (части пятой, шестой и седьмой статьи 281 настоящего Кодекса). О прекращении ипотеки должна быть сделана отметка в реестре, в котором зарегистрирован договор об ипотеке;

5) если залогодержатель не воспользовался правом, предусмотренным пунктом 4 части второй статьи 282 настоящего Кодекса, за исключением случаев, когда заложенное имущество не было реализовано и кредиторы, требования которых не обеспечены залогом, отказались от принятия этого имущества для удовлетворения своих требований. (Пункт введен в соответствии с Законом РУз от 22.09.2010 г. N ЗРУ-260)

См. статью 32 Закона "О залоге" (Новая редакция)

При прекращении залога вследствие исполнения обеспеченного залогом обязательства либо по требованию залогодателя (часть третья статьи 274 настоящего Кодекса) залогодержатель, у которого находилось заложенное имущество, обязан немедленно возвратить его залогодателю.

См. также пункт 27 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 284. Сохранение залога при переходе права на заложенное имущество к другому лицу

В случае перехода права собственности на заложенное имущество или права хозяйственного ведения им от залогодателя к другому лицу в результате возмездного или безвозмездного отчуждения этого имущества либо в порядке универсального правопреемства право залога сохраняет силу.

Правопреемник залогодателя становится на место залогодателя и несет все обязанности залогодателя, если соглашением с залогодержателем не установлено иное.

Если имущество залогодателя, являющееся предметом залога, перешло в порядке правопреемства к нескольким лицам, каждый из правопреемников (приобретателей имущества) несет вытекающие из залога последствия неисполнения обеспеченного

залогом обязательства соразмерно перешедшей к нему части указанного имущества. Если предмет залога неделим или по иным основаниям остается в общей собственности правопреемников, они становятся солидарными залогодателями.

См. статью 16 Закона "О залоге" (Новая редакция)
См. также пункт 26 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 285. Последствия принудительного изъятия заложенного имущества

Если право собственности залогодателя на имущество, являющееся предметом залога, прекращается по основаниям и в порядке, установленном законом, вследствие его изъятия (выкупа) для государственных нужд, реквизиции или национализации, то залогодателю предоставляется другое имущество или соответствующее возмещение. В этом случае право залога распространяется на предоставленное взамен имущество либо, соответственно, залогодержатель приобретает право преимущественного удовлетворения своего требования из суммы причитающегося залогодателю возмещения.

См. статьи 202, 203 ГК; часть третью статьи 9 Закона "О залоге" (Новая редакция)

В случаях, когда имущество, являющееся предметом залога, изымается у залогодателя в установленном законом порядке на том основании, что в действительности собственником этого имущества является другое лицо (статья 228 настоящего Кодекса), либо за совершение преступления или иного правонарушения (статья 204 настоящего Кодекса), залог в отношении этого имущества прекращается.

В случаях, предусмотренных частями первой и второй настоящей статьи, залогодержатель вправе требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства.

Статья 286. Уступка прав по договору о залоге

Залогодержатель вправе передать свои права по договору о залоге другому лицу с соблюдением правил о передаче прав кредитора путем уступки требования (статьи 313-321 настоящего Кодекса).

Уступка залогодержателем своих прав по договору о залоге другому лицу действительна, если тому же лицу уступлены права требования к должнику по основному обязательству, обеспеченному залогом.

Если не доказано иное, уступка прав по договору об ипотеке означает и уступку прав по обеспеченному ипотекой обязательству.

См. статью 17 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 287. Перевод долга по обязательству, обеспеченному залогом

С переводом на другое лицо долга по обязательству, обеспеченному залогом, залог прекращается, если залогодатель не дал кредитору согласия отвечать за нового должника (статья 322 настоящего Кодекса).

См. статью 18 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 288. Залог товаров в обороте

Залогом товаров в обороте признается залог товаров с оставлением их у залогодателя и с предоставлением залогодателю права изменять состав и натуральную форму заложенного имущества (товарных запасов, сырья, материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и т.п.) при условии, что их общая стоимость не становится меньше указанной в договоре о залоге.

Уменьшение стоимости заложенных товаров в обороте допускается соразмерно исполненной части обеспеченного залогом обязательства, если иное не предусмотрено договором.

Товары в обороте, отчужденные залогодателем, перестают быть предметом залога с момента их перехода в собственность, хозяйственное ведение или оперативное управление приобретателя, а приобретенные залогодателем товары, указанные в договоре о залоге, становятся предметом залога с момента возникновения у залогодателя на них права собственности.

При нарушении залогодателем условий залога товаров в обороте, залогодержатель вправе, путем наложения на заложенные товары своих знаков и печатей, приостановить операции с ними до устранения нарушения.

См. часть четвертую статьи 19, часть пятую статьи 21, часть третью статьи 22, статью 42 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Статья 289. Залог вещей в ломбарде

Принятие от граждан в залог движимого имущества, предназначенного для личного потребления, в обеспечение краткосрочных кредитов может осуществляться в качестве предпринимательской деятельности специализированными организациями - ломбардами, имеющими на это лицензию.

См. Положение о порядке лицензирования деятельности ломбардов, утвержденное Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 10.12.2003 г. N 1291

Договор о залоге вещей в ломбарде оформляется выдачей ломбардом залогового билета.

Закладываемые вещи передаются ломбарду.

Ломбард обязан страховать в пользу залогодателя за свой счет принятые в залог вещи в полной сумме их оценки, устанавливаемой в соответствии с ценами на вещи такого рода и качества, на момент их принятия в залог.

Ломбард не вправе пользоваться и распоряжаться заложенными вещами.

Ломбард несет ответственность за утрату и повреждение заложенных вещей, если не докажет, что утрата или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы.

В случае невозвращения в установленный срок суммы кредита, обеспеченного залогом вещей в ломбарде, ломбард вправе на основании исполнительной надписи нотариуса по истечении льготного месячного срока продать это имущество в порядке, установленном для реализации заложенного имущества (части третья, четвертая, пятая, шестая, седьмая, девятая и десятая статьи 281 настоящего Кодекса). После этого требования ломбарда к залогодателю (должнику) погашаются, даже если сумма,

вырученная при реализации заложенного имущества, недостаточна для их полного удовлетворения.

Правила кредитования граждан ломбардами под залог принадлежащих гражданам вещей устанавливаются законодательством.

См. Правила осуществления ломбардами деятельности и операций, утвержденные Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 10.12.2003 г. N 1290

Условия договора о залоге вещей в ломбарде, ограничивающие права залогодателя по сравнению с правами, предоставляемыми ему настоящим Кодексом и иными законами, ничтожны.

См. статью 35 Закона "О залоге" (Новая редакция)

§ 3. УДЕРЖАНИЕ

Статья 290. Основания удержания
Статья 291. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества

Статья 290. Основания удержания

Кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику либо лицу, указанному должником, вправе, в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков, удерживать ее до тех пор, пока соответствующее обязательство не будет исполнено.

Удержанием вещи могут обеспечиваться также требования хотя и не связанные с оплатой вещи или возмещением издержек на нее и других убытков, но возникшие из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели.

См. статью 639 ГК

Кредитор может удерживать находящуюся у него вещь, несмотря на то, что после того, как эта вещь поступила во владение кредитора, права на нее приобретены третьим лицом.

Правила настоящей статьи применяются, если договором не предусмотрено иное.

Статья 291. Удовлетворение требований за счет удерживаемого имущества

Требования кредитора, удерживающего вещь, удовлетворяются из ее стоимости в объеме и порядке, предусмотренных для удовлетворения требований, обеспеченных залогом.

§ 4. ПОРУЧИТЕЛЬСТВО

См. также подпапку "Поручительство" в подпапке "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма"

Статья 292. Договор поручительства
Статья 293. Ответственность поручителя
Статья 294. Права и обязанности поручителя
в случае предъявления к нему иска
Статья 295. Права поручителя, исполнившего обязательство
Статья 296. Извещение поручителя
об исполнении обязательства должником
Статья 297. Оплата услуг поручителя
Статья 298. Прекращение поручительства

Статья 292. Договор поручительства

По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части.

Договор поручительства может быть заключен также для обеспечения обязательства, которое возникнет в будущем.

Договор поручительства должен быть совершен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора поручительства.

См. также пункты 28, 29 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 293. Ответственность поручителя

При неисполнении или ненадлежащем исполнении должником обеспеченного поручительством обязательства поручитель и должник отвечают перед кредитором солидарно, если законом или договором поручительства не предусмотрена субсидиарная ответственность поручителя.

Поручитель отвечает перед кредитором в том же объеме, как и должник, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником, если иное не предусмотрено договором поручительства.

Лица, совместно давшие поручительство, отвечают перед кредитором солидарно, если иное не предусмотрено договором поручительства.

См. также пункт 30 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 294. Права и обязанности поручителя в случае предъявления к нему иска

Поручитель вправе выдвигать против требования кредитора все те возражения, которые мог бы представить должник. Поручитель не теряет права на эти возражения даже в том случае, если должник от них отказался или признал свое обязательство.

Если к поручителю предъявлен иск, то он обязан привлечь должника к участию в деле. В противном случае должник имеет право выдвинуть против обратного требования поручителя все те возражения, которые он имел против кредитора.

См. также пункт 31 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 295. Права поручителя, исполнившего обязательство

К поручителю, исполнившему обязательство, переходят права кредитора по этому обязательству и права, принадлежащие кредитору как залогодержателю, в том объеме, в котором поручитель удовлетворил требование кредитора. Поручитель также вправе требовать от должника уплаты процентов на сумму, выплаченную кредитору, и возмещение иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за должника.

См. также пункт 32 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"; пункты 2, 3 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

По исполнении поручителем обязательства кредитор обязан вручить поручителю документы, удостоверяющие требование к должнику, и передать права, обеспечивающие это требование.

Правила, установленные настоящей статьей, применяются, если иное не предусмотрено законом или договором поручителя с должником.

Статья 296. Извещение поручителя об исполнении обязательства должником

Должник, исполнивший обязательство, обеспеченное поручительством, обязан немедленно известить об этом поручителя. В противном случае поручитель, в свою очередь исполнивший обязательство, вправе взыскать с кредитора неосновательно полученное либо предъявить регрессное требование к должнику. В последнем случае должник вправе взыскать с кредитора лишь неосновательно полученное.

См. также пункт 33 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 297. Оплата услуг поручителя

Поручитель имеет право на вознаграждение за услуги, оказанные им должнику, если иное не предусмотрено договором.

Статья 298. Прекращение поручительства

Поручительство прекращается с прекращением обеспеченного им обязательства, а также в случае такого изменения этого обязательства, которое влечет увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для поручителя, без его согласия.

Поручительство прекращается с переводом на другое лицо долга по обеспеченному поручительством обязательству, если поручитель не дал кредитору согласия нести ответственность за нового должника, а также в случае, когда по наступлении срока исполнения обеспеченного им обязательства кредитор отказался принять надлежащее исполнение, предложенное должником или поручителем.

Поручительство прекращается по истечении указанного в договоре срока, на который оно дано. Если такой срок не установлен, поручительство прекращается, если кредитор в течение одного года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства не предъявит иска к поручителю. Если срок исполнения основного обязательства не указан и не может быть определен или определен моментом востребования, а кредитор не предъявит иска к поручителю в течение одного года со дня заключения договора поручительства, поручительство прекращается.

См. также пункты 35, 36 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

§ 5. ГАРАНТИЯ

Статья 299. Понятие гарантии
Статья 300. Обеспечение гарантией обязательства принципала
Статья 301. Независимость гарантии от основного обязательства
Статья 302. Безотзывность гарантии
Статья 303. Непередаваемость прав по гарантии
Статья 304. Вступление гарантии в силу
Статья 305. Представление требования по гарантии
Статья 306. Обязанности гаранта при рассмотрении
требования бенефициара
Статья 307. Отказ гаранта удовлетворить требование бенефициара
Статья 308. Пределы обязательства гаранта
Статья 309. Прекращение гарантии
Статья 310. Регрессные требования гаранта к принципалу

Статья 299. Понятие гарантии

В силу гарантии банк, иное кредитное учреждение или страховая организация (гарант) дают по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлении бенефициаром письменного требования о ее уплате.

См. также пункты 37, 38 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 300. Обеспечение гарантией обязательства принципала

Гарантия обеспечивает надлежащее исполнение принципалом его обязательства перед бенефициаром (основного обязательства).

За выдачу гарантии принципал уплачивает гаранту вознаграждение.

Статья 301. Независимость гарантии от основного обязательства

Предусмотренное гарантией обязательство гаранта перед бенефициаром не зависит в отношениях между ними от того основного обязательства, в обеспечение исполнения которого она выдана, даже если в гарантии содержится ссылка на это обязательство.

См. также пункт 39 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 302. Безотзывность гарантии

Гарантия не может быть отозвана гарантом, если в ней не предусмотрено иное.

См. также пункт 40 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 303. Непередаваемость прав по гарантии

Принадлежащее бенефициару по гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу, если в гарантии не предусмотрено иное.

См. также абзац пятый пункта 10 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 304. Вступление гарантии в силу

Гарантия вступает в силу со дня ее выдачи, если в гарантии не предусмотрено иное.

Статья 305. Представление требования по гарантии

Требование бенефициара об уплате денежной суммы по гарантии должно быть представлено гаранту в письменной форме с приложением указанных в гарантии документов. В требовании или в приложении к нему бенефициар должен указать, в чем состоит нарушение принципалом основного обязательства, в обеспечение которого выдана гарантия.

Требование бенефициара должно быть представлено гаранту до окончания определенного в гарантии срока, на который она выдана.

Статья 306. Обязанности гаранта при рассмотрении требования бенефициара

По получении требования бенефициара гарант должен без промедления уведомить об этом принципала и передать ему копии требования со всеми относящимися к нему документами.

Гарант должен рассмотреть требование бенефициара с приложенными к нему документами в указанный в гарантии срок, а при отсутствии его - в соразмерный срок проявить разумную заботливость, чтобы установить, соответствуют ли это требование и приложенные к нему документы условиям гарантии.

Статья 307. Отказ гаранта удовлетворить требование бенефициара

Гарант отказывает бенефициару в удовлетворении его требования, если это требование либо приложенные к нему документы не соответствуют условиям гарантии либо представлены гаранту по окончании определенного в гарантии срока.

Гарант должен немедленно уведомить бенефициара об отказе удовлетворить его требование.

Если гаранту до удовлетворения требования бенефициара стало известно, что основное обязательство, обеспеченное гарантией, полностью или в соответствующей части уже исполнено или прекратилось по иным основаниям либо недействительно, он должен немедленно сообщить об этом бенефициару и принципалу.

Статья 308. Пределы обязательства гаранта

Предусмотренное гарантией обязательство гаранта перед бенефициаром ограничивается уплатой суммы, на которую выдана гарантия.

Ответственность гаранта перед бенефициаром за невыполнение или ненадлежащее выполнение гарантом обязательства по гарантии не ограничивается суммой, на которую выдана гарантия, если в гарантии не предусмотрено иное.

См. также пункт 41 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Статья 309. Прекращение гарантии

Обязательство гаранта перед бенефициаром по гарантии прекращается:

1) уплатой бенефициару суммы, на которую выдана гарантия;

2) окончанием определенного в гарантии срока, на который она выдана;

3) вследствие отказа бенефициара от своих прав по гарантии и возвращения ее гаранту;

4) вследствие отказа бенефициара от своих прав по гарантии путем письменного заявления об освобождении гаранта от его обязательств.

См. также пункт 43 Постановления совместного Пленума ВС и ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Прекращение обязательства гаранта по основаниям, указанным в пунктах 1, 2 и 4 части первой настоящей статьи, не зависит от того, возвращена ли ему гарантия.

Гарант, которому стало известно о прекращении гарантии, должен без промедления уведомить об этом принципала.

Статья 310. Регрессные требования гаранта к принципалу

Право гаранта потребовать от принципала в порядке регресса возмещения сумм, уплаченных бенефициару по гарантии, определяется соглашением гаранта с принципалом, во исполнение которого была выдана гарантия.

Гарант не вправе требовать от принципала возмещения сумм, уплаченных бенефициару не в соответствии с условиями гарантии или за нарушение обязательства гаранта перед бенефициаром, если соглашением гаранта с принципалом не предусмотрено иное.

§ 6. ЗАДАТОК

Статья 311. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке
Статья 312. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком

Статья 311. Понятие задатка. Форма соглашения о задатке

Задатком признается денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения.

Соглашение о задатке независимо от суммы задатка должно быть совершено в письменной форме.

В случае сомнения в отношении того, является ли сумма, уплаченная в счет причитающихся со стороны по договору платежей, задатком, в частности, вследствие несоблюдения правила, установленного частью второй настоящей статьи, эта сумма считается уплаченной в качестве аванса, если не доказано иное.

Статья 312. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком

При прекращении обязательства до начала его исполнения по соглашению сторон либо вследствие невозможности исполнения (статья 349 настоящего Кодекса) задаток должен быть возвращен.

Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны. Если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороне двойную сумму задатка.

См. части седьмую-девятую статьи 380 ГК

Сверх того, сторона, ответственная за неисполнение договора, обязана возместить другой стороне убытки с зачетом суммы задатка, если в договоре не предусмотрено иное.

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 23 по 28

Глава 23. Перемена лиц в обязательстве (Статьи 313-323)
Глава 24. Ответственность за нарушение обязательств
(Статьи 324-339)
Глава 25. Прекращение обязательств (Статьи 340-352)
Глава 26. Понятие и условия договора (Статьи 353-363)
Глава 27. Заключение договора (Статьи 364-381)
Глава 28. Изменение и расторжение договора (Статьи 382-385)

ГЛАВА 23. ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ

Статья 313. Основания и порядок перехода
прав кредитора к другому лицу
Статья 314. Права, которые не могут переходить к другим лицам
Статья 315. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу
Статья 316. Доказательства прав нового кредитора
Статья 317. Возражения должника против
требования нового кредитора
Статья 318. Переход прав кредитора
к другому лицу на основании закона
Статья 319. Условия уступки требования
Статья 320. Форма уступки требования
Статья 321. Ответственность кредитора, уступившего требование
Статья 322. Перевод долга
Статья 323. Параллельный перевод долга и перевод исполнения

Статья 313. Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу

Право (требование), принадлежащее кредитору на основании обязательства, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или перейти к другому лицу на основании закона.

*См. статьи 295, 318, 319, 957 ГК**

См. также пункт 2 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Для перехода к другому лицу прав кредитора не требуется согласия должника, если иное не предусмотрено законом или договором.

См. часть вторую статьи 319 ГК
См. также пункт 7 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Если должник не был письменно уведомлен о состоявшемся переходе прав кредитора к другому лицу, новый кредитор несет риск вызванных этим для него неблагоприятных последствий. В указанном случае исполнение обязательства первоначальному кредитору признается исполнением надлежащему кредитору.

См. статью 341 ГК
См. также абзацы первый, четвертый, пятый пункта 8 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Правила о переходе прав кредитора к другому лицу не применяются к регрессным требованиям.

См. часть вторую статьи 254, статьи 296, 310, часть первую статьи 571 ГК

Статья 314. Права, которые не могут переходить к другим лицам

Переход к другому лицу прав, неразрывно связанных с личностью кредитора, в частности, требований об алиментах и о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, не допускается.

См. статью 99, § 2 главы 57 ГК; раздел V СК

Статья 315. Объем прав кредитора, переходящих к другому лицу

Если иное не предусмотрено законом или договором, право первоначального кредитора переходит к новому кредитору в том объеме и на тех условиях, которые существовали к моменту перехода права. В частности, к новому кредитору переходят права обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права, в том числе право на неуплаченные проценты.

См. главу 22, часть первую статьи 327 ГК
См. также пункт 3 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 316. Доказательства прав нового кредитора

Кредитор, уступивший требование другому лицу, обязан передать ему документы, удостоверяющие право требования, и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования.

См. также абзац второй пункта 8 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Должник вправе не исполнять обязательство новому кредитору до представления ему доказательств перехода требования к этому лицу.

Статья 317. Возражения должника против требования нового кредитора

Должник вправе выдвигать против требования нового кредитора возражения, которые он имел против первоначального кредитора к моменту получения уведомления о переходе прав по обязательству к новому кредитору.

См. часть первую статьи 294 ГК
См. также абзац третий пункта 8 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 318. Переход прав кредитора к другому лицу на основании закона

Права кредитора по обязательству переходят к другому лицу:
1) в результате универсального правопреемства в правах кредитора;
2) по решению суда о переводе прав кредитора на другое лицо;
3) вследствие исполнения обязательства должника его поручителем или залогодателем, не являющимся должником по этому обязательству;

См. статью 295 ГК

4) при суброгации (переходе) страховщику прав кредитора по отношению к должнику, ответственному за наступление страхового случая;

См. статью 957 ГК

5) в других случаях, предусмотренных законом.

См. статью 50, часть первую статьи 1113 ГК

Статья 319. Условия уступки требования

Уступка требования кредитором другому лицу допускается, поскольку она не противоречит законодательству или договору.

См. также пункты 1, 10, 11 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Не допускается без согласия должника уступка требования по обязательству, в котором личность кредитора имеет существенное значение для должника.

Статья 320. Форма уступки требования

Уступка требования, основанного на сделке, совершенной в простой письменной или нотариальной форме, должна быть совершена в той же форме.

См. статьи 108, 110 ГК
См. также абзац первый пункта 9 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Уступка требования по сделке, требующей государственной регистрации, должна быть зарегистрирована в порядке, установленном для регистрации этой сделки.

См. статью 111 ГК
См. также абзацы второй, третий пункта 9 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Уступка требования по ордерной ценной бумаге совершается путем индоссамента (передаточной надписи) на этой ценной бумаге.

См. статьи 96, 810 ГК

Статья 321. Ответственность кредитора, уступившего требование

Первоначальный кредитор, уступивший требование, отвечает перед новым кредитором за недействительность переданного ему требования, но не отвечает за неисполнение этого требования должником, кроме случая, когда первоначальный кредитор принял на себя поручительство за должника перед новым кредитором.

См. статью 113, часть первую статьи 292 ГК
См. также пункт 5 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 322. Перевод долга

Перевод должником своего долга на другое лицо допускается лишь с согласия кредитора.

Новый должник вправе выдвигать против требования кредитора все возражения, основанные на отношениях между кредитором и первоначальным должником.

Поручительство или установленный третьим лицом залог прекращается с переводом долга, если поручитель или залогодатель не выразили согласия отвечать за нового должника.

См. статью 287, часть вторую статьи 298 ГК

К форме перевода долга соответственно применяются правила, содержащиеся в частях первой и второй статьи 320 настоящего Кодекса.

Статья 323. Параллельный перевод долга и перевод исполнения

Разрешается перевод долга или его части без освобождения должника от обязательства по выплате долга. В этом случае оба должника несут солидарную ответственность за исполнение обязательства.

См. статьи 251-254 ГК

На основании договора должника с третьим лицом, последнее несет обязанность по исполнению обязательства только в отношении должника, но не кредитора.

ГЛАВА 24. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Статья 324. Обязанность должника возместить убытки
Статья 325. Неустойка и убытки
Статья 326. Уменьшение неустойки
Статья 327. Ответственность за неисполнение денежного обязательства
Статья 328. Исполнение обязательства за счет должника
Статья 329. Субсидиарная ответственность
Статья 330. Ответственность и исполнение обязательства в натуре
Статья 331. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь
Статья 332. Ограничение размера ответственности по обязательствам
Статья 333. Основания ответственности за нарушение обязательств
Статья 334. Ответственность должника за действия третьих лиц
Статья 335. Вина кредитора
Статья 336. Последствия неисполнения двустороннего договора
Статья 337. Просрочка исполнения должником и кредитором
Статья 338. Последствия просрочки кредитора
Статья 339. Освобождение кредитора от ответственности за просрочку

Статья 324. Обязанность должника возместить убытки

Должник обязан возместить кредитору убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства.

См. статью 14, главу 21 ГК

Если иное не предусмотрено законодательством или договором, при определении убытков принимаются во внимание цены, существовавшие в том месте, где обязательство должно было быть исполнено, в день добровольного удовлетворения должником

требования кредитора, а если требование добровольно удовлетворено не было, - в день предъявления иска. Исходя из обстоятельств, суд может удовлетворить требование о возмещении убытков, принимая во внимание цены, существующие в день вынесения решения.

При определении упущенной выгоды учитываются предпринятые кредитором для ее получения меры и сделанные с этой целью приготовления.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 325. Неустойка и убытки

Если за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена неустойка, то убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой.

См. статью 14, § 1 главы 22 ГК

Законом или договором могут быть установлены случаи: когда допускается взыскание только неустойки, но не убытков; когда убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки; когда по выбору кредитора могут быть взысканы либо неустойка, либо убытки.

См. статью 34 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 326. Уменьшение неустойки

Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства кредитора, суд вправе уменьшить неустойку. При этом должны быть приняты во внимание степень выполнения обязательства должником, имущественное положение сторон, участвующих в обязательстве, а также интересы кредитора.

Суд, в исключительных случаях, вправе с учетом интересов должника и кредитора уменьшить подлежащую уплате кредитору неустойку.

См. также пункт 4 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"

Статья 327. Ответственность за неисполнение денежного обязательства

За пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица подлежат уплате проценты на сумму этих средств.

См. статьи 785, 1023 ГК

Размер процентов определяется существующей в месте жительства кредитора, а если кредитором является юридическое лицо - в месте его нахождения, учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

Если убытки, причиненные кредитору неправомерным пользованием его денежными средствами, превышают сумму процентов, причитающуюся ему на основании части первой и второй настоящей статьи, он вправе требовать от должника возмещения убытков в части, превышающей эту сумму.

См. также абзац второй пункта 4, пункты 5-11, абзац второй пункта 12, пункт 13, абзац второй пункта 18 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"; абзац второй пункта 22 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Статья 328. Исполнение обязательства за счет должника

В случае неисполнения должником обязательства изготовить и передать вещь в собственность, в хозяйственное ведение или в оперативное управление либо передать вещь в пользование кредитору, либо выполнить для него определенную работу или оказать ему услугу, кредитор вправе в разумный срок поручить выполнение обязательства третьим лицам за разумную цену либо выполнить его своими силами, если иное не вытекает из законодательства, договора или существа обязательства, и потребовать от должника возмещения понесенных необходимых расходов и других убытков.

См. статью 14 ГК

Статья 329. Субсидиарная ответственность

До предъявления требований к лицу, которое в соответствии с законодательством или условиями обязательства несет ответственность дополнительно к ответственности другого лица, являющегося основным должником (субсидиарную ответственность), кредитор должен предъявить требование к основному должнику.

Если основной должник отказался удовлетворить требование кредитора или кредитор не получил от него в разумный срок ответ на предъявленное требование, это требование может быть предъявлено лицу, несущему субсидиарную ответственность.

Кредитор не вправе требовать удовлетворения своего требования к основному должнику от лица, несущего субсидиарную ответственность, если это требование может быть удовлетворено путем зачета встречного требования к основному должнику либо бесспорного взыскания средств с основного должника.

Лицо, несущее субсидиарную ответственность, должно до удовлетворения требования, предъявленного ему кредитором, предупредить об этом основного должника, а если к такому лицу предъявлен иск, - привлечь основного должника к участию в деле. В противном случае основной должник имеет право выдвинуть против регрессного требования лица, отвечающего субсидиарно, возражения, которые он имел против кредитора.

Статья 330. Ответственность и исполнение обязательства в натуре

Уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором.

Возмещение убытков в случае неисполнения обязательства и уплата неустойки за его неисполнение освобождают должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором.

См. статьи 325, 436 ГК; часть третью статьи 34 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Отказ кредитора от принятия исполнения, которое вследствие просрочки утратило для него интерес (часть вторая статьи 337 настоящего Кодекса), а также уплата неустойки, установленной в качестве отступного (статья 342 настоящего Кодекса) освобождают должника от исполнения обязательства в натуре.

Статья 331. Последствия неисполнения обязательства передать индивидуально-определенную вещь

В случае неисполнения обязательства по передаче индивидуально-определенной вещи в собственность, в хозяйственное ведение, в оперативное управление или в пользование кредитору, последний вправе требовать отобрания этой вещи и передачи ее кредитору на предусмотренных обязательством условиях. Это право отпадает, если вещь уже передана третьему лицу, имеющему однородное право. Если вещь еще не передана, преимущество имеет тот из кредиторов, в пользу которого обстоятельство возникло раньше, а если это невозможно определить - тот, кто раньше предъявил иск.

См. статьи 87, 186 ГК

Вместо требования передать ему вещь, являющуюся предметом обязательства, кредитор вправе потребовать возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

Статья 332. Ограничение размера ответственности по обязательствам

По отдельным видам обязательств и по обязательствам, связанным с определенным родом деятельности, законом может быть ограничено право на полное возмещение убытков (ограниченная ответственность).

Соглашение об ограничении размера ответственности должника по договору присоединения или иному договору, в котором кредитором является гражданин, выступающий в качестве потребителя, недействительно, если размер ответственности для данного вида обязательств или за данное нарушение определен законом и если соглашение заключено до наступления обстоятельств, влекущих ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства.

См. статью 360 ГК

Статья 333. Основания ответственности за нарушение обязательств

Должник отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства при наличии вины, если иное не предусмотрено законодательством или договором. Должник признается невиновным, если докажет, что принял все зависящие от него меры для надлежащего исполнения обязательства.

См. также абзац первый пункта 12 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"; абзац первый пункта 11 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.

Если иное не предусмотрено законом или договором, лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажор). К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

Заключенное заранее соглашение об устранении или ограничении ответственности за умышленное нарушение обязательства недействительно с момента его заключения.

См. статью 116 ГК

Статья 334. Ответственность должника за действия третьих лиц

Должник отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства третьими лицами, на которых было возложено его исполнение, если законодательством или договором не установлено, что ответственность несет третье лицо, являющееся непосредственным исполнителем.

Статья 335. Вина кредитора

Если кредитор умышленно или по неосторожности содействовал наступлению невозможности исполнения обязательства либо увеличению размера убытков, причиненных неисполнением, а также если кредитор умышленно или по неосторожности не принял мер к уменьшению убытков от неисполнения, суд вправе, в зависимости от обстоятельств дела, уменьшить размер возмещения или полностью отказать кредитору в возмещении.

См. статью 338, часть вторую статьи 349 ГК

Статья 336. Последствия неисполнения двустороннего договора

Если в двустороннем договоре исполнение стало невозможным для одной стороны в силу обстоятельства, за которое она отвечает, другая сторона, поскольку в законе или договоре не предусмотрено иное, вправе отказаться от договора и взыскать причиненные неисполнением договора убытки.

См. статью 14 ГК

Статья 337. Просрочка исполнения должником и кредитором

Должник, просрочивший исполнение, отвечает перед кредитором за убытки, причиненные просрочкой и за случайно наступившую во время просрочки невозможность исполнения.

Если вследствие просрочки должника исполнение утратило интерес для кредитора, он может отказаться от принятия исполнения и требовать возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

Кредитор считается просрочившим, если он отказался принять надлежащее исполнение, предложенное должником, или не совершил действий, которые он должен был совершить и до совершения которых должник не мог исполнить своего обязательства.

См. статью 338, часть вторую статьи 349 ГК

Статья 338. Последствия просрочки кредитора

Просрочка со стороны кредитора в принятии причитающегося по договору дает право должнику на возмещение причиненных просрочкой убытков и освобождает его от ответственности за последующую невозможность исполнения, кроме случаев умысла или грубой неосторожности должника.

См. статью 14 ГК

По денежному обязательству должник не обязан платить проценты за время просрочки кредитора.

См. статью 327 ГК
См. также пункт 17 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"

Статья 339. Освобождение кредитора от ответственности за просрочку

Кредитор освобождается от ответственности за просрочку, если докажет, что она вызвана умыслом либо неосторожностью тех лиц, на которых в силу закона или поручения кредитора было возложено принятие исполнения.

См. статьи 129, 133 ГК

ГЛАВА 25. ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Статья 340. Основания прекращения обязательств
Статья 341. Прекращение обязательства исполнением
Статья 342. Отступное
Статья 343. Прекращение обязательства зачетом
Статья 344. Недопустимость зачета
Статья 345. Зачет при уступке требования
Статья 346. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице
Статья 347. Прекращение обязательства новацией
Статья 348. Прощение долга
Статья 349. Прекращение обязательства невозможностью исполнения
Статья 350. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа
Статья 351. Прекращение обязательства смертью гражданина
Статья 352. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица

Статья 340. Основания прекращения обязательств

Обязательство прекращается полностью или частично по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, другими законодательными актами или договором.

См. статьи 341-352 ГК; статью 15 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Прекращение обязательства по требованию одной из сторон допускается только в случаях, предусмотренных законодательством или договором.

См. пункт 2 части первой статьи 283, пункты 3, 4 части первой статьи 309, части вторую-четвертую статьи 382 ГК

Статья 341. Прекращение обязательства исполнением

Обязательство прекращается, как правило, надлежащим его исполнением.

См. главу 21 ГК

Статья 342. Отступное

По соглашению сторон обязательство может быть прекращено представлением взамен исполнения отступного (уплатой денег, передачей имущества и т.п.). Размер, сроки и порядок предоставления отступного устанавливаются сторонами.

Статья 343. Прекращение обязательства зачетом

Обязательство прекращается полностью или частично зачетом встречного однородного требования, срок которому наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования.

См. статью 782 ГК

Для зачета достаточно заявления одной стороны.

Статья 344. Недопустимость зачета

Не допускается зачет требований:
по которым истек срок исковой давности;

См. главу 12 ГК

о возмещении вреда, вызванного повреждением здоровья или причинением смерти гражданину;

См. § 2 главы 57 ГК

о взыскании алиментов;

См. раздел V СК

об отчуждении дома с условием пожизненного содержания;

См. главу 33 ГК

в иных случаях, предусмотренных законом или договором.

Статья 345. Зачет при уступке требования

В случае уступки требования должник вправе зачесть против требования нового кредитора свое встречное требование к первоначальному кредитору.

Зачет производится, если требование возникло по основанию, существовавшему к моменту получения должником уведомления об уступке требования, и срок требования наступил до его получения либо этот срок не указан или определен моментом востребования.

См. статью 313 ГК

Статья 346. Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице

Обязательство прекращается совпадением должника и кредитора в одном лице.

Статья 347. Прекращение обязательства новацией

Обязательство прекращается соглашением сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего между ними, другим обязательством между теми же лицами, предусматривающим иной предмет или способ исполнения (новация).

См. статью 742 ГК

Новация не допускается в отношении обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью, и по уплате алиментов.

См. § 2 главы 57 ГК; раздел V СК

Новация прекращает дополнительные обязательства, связанные с первоначальным, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

Статья 348. Прощение долга

Обязательство прекращается освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора.

Статья 349. Прекращение обязательства невозможностью исполнения

Обязательство прекращается невозможностью исполнения, если она вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает.

В случае невозможности исполнения должником обязательства, вызванной виновными действиями кредитора, последний не вправе требовать возвращения исполненного им по обязательству.

См. статью 335 ГК

Статья 350. Прекращение обязательства на основании акта государственного органа

Если в результате издания акта государственного органа исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично, обязательство прекращается полностью или в соответствующей части. Стороны, понесшие в результате этого убытки, вправе требовать их возмещения в соответствии со статьями 12 и 15 настоящего Кодекса.

В случае признания в установленном порядке недействительным акта государственного органа, на основании которого обязательство прекратилось, обязательство восстанавливается, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа обязательства и исполнение не утратило интерес для кредитора.

См. статью 35 Закона "О нормативно-правовых актах" (Новая редакция)

Статья 351. Прекращение обязательства смертью гражданина

Обязательство прекращается смертью должника, если исполнение не может быть произведено без личного участия должника либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью должника.

Обязательство прекращается смертью кредитора, если исполнение предназначено лично для кредитора либо обязательство иным образом неразрывно связано с личностью кредитора.

См. статью 314 ГК

Статья 352. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица

Обязательство прекращается ликвидацией юридического лица (должника или кредитора), кроме случаев, когда законодательством исполнение обязательства ликвидированного юридического лица возлагается на другое лицо (по требованию о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, и др.).

См. статьи 53, 1015 ГК

ПОДРАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ДОГОВОРЕ

ГЛАВА 26. ПОНЯТИЕ И УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

Статья 353. Понятие договора
Статья 354. Свобода договора
Статья 355. Возмездный и безвозмездный договоры
Статья 356. Цена
Статья 357. Действие договора
Статья 358. Публичный договор
Статья 359. Примерные условия договора
Статья 360. Договор присоединения
Статья 361. Предварительный договор
Статья 362. Договор в пользу третьего лица
Статья 363. Толкование договора

Статья 353. Понятие договора

Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

См. статью 3 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

К договорам применяются правила о двух- и многосторонних сделках, предусмотренные главой 9 настоящего Кодекса.

К обязательствам, возникшим из договора, применяются общие положения об обязательствах (статьи 234 - 352 настоящего Кодекса), если иное не предусмотрено правилами настоящей главы и правилами об отдельных видах договоров, содержащимися в настоящем Кодексе.

К договорам, заключаемым более чем двумя сторонами, общие положения о договоре применяются, если это не противоречит многостороннему характеру таких договоров.

Статья 354. Свобода договора

Граждане и юридические лица свободны в заключении договора.

Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена настоящим Кодексом, иным законом или принятым обязательством.

См. статью 358, часть первую статьи 361, статью 377, часть первую статьи 379, статью 459 ГК

Стороны могут заключить договор и не предусмотренный законодательством.

Стороны могут заключить договор, в котором содержатся элементы различных договоров (смешанный договор). К отношениям сторон по смешанному договору применяются правила о договорах, элементы которых содержатся в смешанном договоре, если иное не вытекает из соглашения сторон или существа смешанного договора.

Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законодательством.

В случаях, когда условие договора предусмотрено нормой, которая применяется постольку, поскольку соглашением сторон не установлено иное (диспозитивная норма), стороны могут своим соглашением исключить ее применение либо установить условие, отличное от предусмотренного в ней. При отсутствии такого соглашения условие договора определяется диспозитивной нормой.

Если условие договора не определено сторонами или диспозитивной нормой, соответствующие условия определяются обычаями делового оборота, применимыми к отношениям сторон.

Статья 355. Возмездный и безвозмездный договоры

Договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставление за исполнение своих обязанностей, является возмездным.

См. статью 3 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Безвозмездным признается договор, по которому одна сторона обязуется предоставить что-либо другой стороне без получения от нее платы или иного встречного предоставления.

Договор предполагается возмездным, если из законодательства, содержания или существа договора не вытекает иное.

См. статьи 502, 617, часть первую статьи 898 ГК

См. также абзац третий пункта 1 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 356. Цена

Исполнение договора оплачивается по цене, установленной соглашением сторон.

В предусмотренных законом случаях применяются цены (тарифы, расценки, ставки и т.п.), устанавливаемые или регулируемые уполномоченными на то государственными органами.

Изменение цены после заключения договора допускается в случаях и на условиях, предусмотренных законодательством или договором.

В случаях, когда в возмездном договоре цена не предусмотрена и не может быть определена, исходя из условий договора, исполнение договора должно быть оплачено по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взимается за аналогичные товары, работы или услуги.

См. также пункт 6 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 357. Действие договора

Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения.

Стороны вправе установить, что условия заключенного ими договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора.

Законом или договором может быть предусмотрено, что окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств сторон по договору.

Договор, в котором отсутствует такое условие, признается действующим до определенного в нем момента окончания исполнения сторонами обязательства.

Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

См. статью 13 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"
См. также пункт 9 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Статья 358. Публичный договор

Публичным договором признается договор, заключенный организацией и устанавливающий ее обязанности по продаже товаров, выполнению работ или оказанию услуг, которые такая организация по характеру своей деятельности должна осуществлять в отношении каждого кто к ней обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.). Такая организация не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим в отношении заключения публичного договора, кроме случаев, предусмотренных законодательством.

Цена товаров, работ и услуг, а также иные условия публичного договора устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за исключением случаев, когда законодательством допускается предоставление льгот для отдельных категорий потребителей.

Отказ организации от заключения публичного договора при наличии возможности предоставить потребителю соответствующие товары, услуги, выполнить для него соответствующие работы не допускается.

При необоснованном уклонении организации от заключения публичного договора применяются положения, предусмотренные частями шестой и седьмой статьи 377 настоящего Кодекса.

В случаях, предусмотренных законом, применяются правила, издаваемые Правительством Республики Узбекистан, которые обязательны для сторон при заключении и исполнении публичных договоров (типовые договоры, положения и т.п.).

Условия публичного договора, не соответствующие требованиям, установленным частями второй и пятой настоящей статьи, недействительны.

См. статьи 425, 558 ГК

Статья 359. Примерные условия договора

В договоре может быть предусмотрено, что его отдельные условия определяются примерными условиями, разработанными для договоров соответствующего вида.

В случаях, когда в договоре не содержится отсылка к примерным условиям, такие примерные условия применяются к отношениям сторон в качестве обычаев делового оборота.

См. статью 6 ГК

Примерные условия могут быть изложены в форме примерного договора или иного документа, содержащего эти условия.

Статья 360. Договор присоединения

Договором присоединения признается договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом.

Присоединившаяся к договору сторона вправе потребовать расторжения или изменения договора, если договор присоединения хотя и не противоречит законодательству, но лишает эту сторону прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида, исключает или ограничивает ответственность другой стороны за нарушение обязательств либо содержит другие явно обременительные для присоединившейся стороны условия, которые она, исходя из своих интересов, не приняла бы при наличии у нее возможности участвовать в определении условий договора.

См. часть вторую статьи 332, главу 28 ГК

При наличии обстоятельств, предусмотренных в части второй настоящей статьи, требование о расторжении или об изменении договора, предъявленное стороной, присоединившейся к договору в связи с осуществлением своей предпринимательской деятельности, не подлежит удовлетворению, если присоединившаяся сторона знала или должна была знать, на каких условиях заключает договор.

Статья 361. Предварительный договор

По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Предварительный договор заключается в форме, установленной для основного договора, а если форма основного договора не установлена, то в письменной форме. Несоблюдение правил о форме предварительного договора влечет его недействительность.

См. статьи 107, 114 ГК

Предварительный договор должен содержать условия, позволяющие установить предмет, а также другие существенные условия основного договора.

В предварительном договоре указывается срок, в который стороны обязуются заключить основной договор. Если такой срок в предварительном договоре не определен, основной договор подлежит заключению в течение года с момента заключения предварительного договора.

В случаях, когда сторона, заключившая предварительный договор, уклоняется от заключения основного договора, применяются положения, предусмотренные частями шестой и седьмой статьи 377 настоящего Кодекса.

Обязательства, предусмотренные предварительным договором, прекращаются, если до окончания срока, в который стороны должны заключить основной договор, он не будет заключен либо ни одна из сторон не направит другой стороне предложение заключить этот договор.

См. главу 27 ГК
См. также в папке "Образцы правовых документов" подпапку "I. Хозяйственно-договорные отношения" подпапку "1. Преддоговорные отношения" Предварительный договор Классификатора законодательства ИПС "Норма"

Статья 362. Договор в пользу третьего лица

Договором в пользу третьего лица признается договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательства в свою пользу.

Если иное не предусмотрено законодательством или договором, с момента выражения третьим лицом должнику намерения воспользоваться своим правом по договору стороны не могут расторгнуть или изменять заключенный ими договор без согласия третьего лица.

Должник в договоре вправе выдвигать против требования третьего лица возражения, которые он мог бы выдвинуть против кредитора.

В случае, когда третье лицо отказалось от права, предоставленного ему по договору, кредитор может воспользоваться этим правом, если это не противоречит законодательству и договору.

См. также пункт 17 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Статья 363. Толкование договора

При толковании условий договора судом принимается во внимание буквальное значение содержащихся в нем слов и выражений. Буквальное значение условия договора в случае его неясности устанавливается путем сопоставления с другими условиями и смыслом договора в целом.

Если правила, содержащиеся в части первой настоящей статьи, не позволяют определить содержание договора, должна быть выяснена действительная общая воля сторон с учетом цели договора. При этом принимаются во внимание все соответствующие обстоятельства, включая предшествующие договору переговоры и переписку, практику, установившуюся во взаимных отношениях сторон, обычаи делового оборота, последующее поведение сторон.

См. статью 6 ГК
См. также абзац третий пункта 3 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

ГЛАВА 27. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

Статья 364. Основные положения о заключении договора
Статья 365. Момент заключения договора
Статья 366. Форма договора
Статья 367. Оферта
Статья 368. Безотзывность оферты
Статья 369. Приглашение делать оферты. Публичная оферта
Статья 370. Акцепт
Статья 371. Отзыв акцепта
Статья 372. Заключение договора на основании
оферты, содержащей срок для акцепта
Статья 373. Заключение договора на основании
оферты, не содержащей срок для акцепта
Статья 374. Акцепт, полученный с опозданием
Статья 375. Акцепт на иных условиях
Статья 376. Место заключения договора
Статья 377. Заключение договора в обязательном порядке
Статья 378. Преддоговорные споры
Статья 379. Заключение договора на торгах
Статья 380. Организация и порядок проведения торгов
Статья 381. Последствия нарушения правил проведения торгов

Статья 364. Основные положения о заключении договора

Договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора.

См. статью 366 ГК

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые названы в законодательстве как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

См. статью 10 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"
См. также пункт 5 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Договор заключается посредством направления оферты (предложения заключить договор) одной из сторон и ее акцепта (принятия предложения) другой стороной.

См. статьи 367, 370 ГК; статью 12 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"
См. также пункты 3-5 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"; пункт 4 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 365. Момент заключения договора

Договор признается заключенным в момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта.

См. статьи 367, 370 ГК
См. также абзацы первый, второй пункта 6 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Если в соответствии с законом для заключения договора необходима также передача имущества, договор считается заключенным с момента передачи соответствующего имущества (статья 185 настоящего Кодекса).

Статья 366. Форма договора

Договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма.

См. статьи 105-108, часть первую статьи 480, часть вторую статьи 488, часть первую статьи 490, статьи 504, 513, часть третью статьи 531, статью 539, часть третью статьи 558, статьи 565, 574, часть первую статьи 580, статью 603, часть первую статьи 727, часть первую статьи 733, часть первую статьи 745, часть первую статьи 761, часть первую статьи 774, часть четвертую статьи 817, часть первую статьи 832, части первую, вторую статьи 854, статьи 863, 877, часть вторую статьи 903, часть первую статьи 927, часть третью статьи 962, статьи 1069, 1088, 1089, часть первую статьи 1106, части вторую, третью статьи 1181 ГК

Договор, подлежащий нотариальному удостоверению или государственной регистрации, считается заключенным с момента нотариального удостоверения или

регистрации, а при необходимости нотариального удостоверения и регистрации - с момента регистрации договора.

См. статьи 110, 111 ГК

Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему установленной формы, хотя законом для договоров данного вида такая форма не требовалась.

Договор в письменной форме может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.

Письменная форма договора считается соблюденной, если письменное предложение заключить договор принято в порядке, предусмотренном частью четвертой статьи 370 настоящего Кодекса.

См. статью 11 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 367. Оферта

Офертой признается адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение.

Оферта должна содержать существенные условия договора.

См. часть вторую статьи 364 ГК

Оферта связывает направившее ее лицо с момента ее получения адресатом.

Если извещение об отзыве оферты поступило ранее или одновременно с самой офертой, оферта считается не полученной.

См. также абзацы второй, третий пункта 4 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Статья 368. Безотзывность оферты

Полученная адресатом оферта не может быть отозвана в течение срока, установленного для ее акцепта, если иное не оговорено в самой оферте либо не вытекает из существа предложения или обстановки, в которой оно было сделано.

Статья 369. Приглашение делать оферты. Публичная оферта

Реклама и иные предложения, адресованные неопределенному кругу лиц, рассматриваются как приглашение делать оферты, если иное прямо не указано в предложении.

Содержащее все существенные условия договора предложение, из которого усматривается воля лица, делающего предложение заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется, признается офертой (публичная оферта).

См. статью 426 ГК

Статья 370. Акцепт

Акцептом признается ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии.

Акцепт должен быть полным и безоговорочным.

Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона, обычая делового оборота или из прежних деловых отношений сторон.

См. также абзац первый пункта 7 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Совершение лицом, получившим оферту, в срок, установленный для ее акцепта, действий по выполнению указанных в ней условий договора (отгрузка товаров, предоставление услуг, выполнение работ, уплата соответствующей суммы и т.п.) считается акцептом, если иное не предусмотрено законодательством или не указано в оферте.

См. также абзац второй пункта 7 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"; пункт 2 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 371. Отзыв акцепта

Если извещение об отзыве акцепта поступило лицу, направившему оферту, ранее акцепта или одновременно с ним, акцепт считается не полученным.

Статья 372. Заключение договора на основании оферты, содержащей срок для акцепта

Когда оферта содержит срок для акцепта, договор считается заключенным, если акцепт получен лицом, направившим оферту, в пределах указанного в ней срока.

Статья 373. Заключение договора на основании оферты, не содержащий срок для акцепта

Когда письменная оферта не содержит срок для акцепта, договор считается заключенным, если акцепт получен лицом, направившим оферту, до окончания срока, установленного законодательством, а если такой срок не установлен, - в течение нормально необходимого для этого времени.

См. также абзац третий пункта 6 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Когда оферта сделана устно без указания срока для акцепта, договор считается заключенным, если другая сторона немедленно заявила о ее акцепте.

Статья 374. Акцепт, полученный с опозданием

В случаях, когда своевременно направленное извещение об акцепте получено с опозданием, акцепт не считается опоздавшим, если сторона, направившая оферту, немедленно не уведомит другую сторону о получении акцепта с опозданием.

Если сторона, направившая оферту, немедленно сообщит другой стороне о принятии ее акцепта, полученного с опозданием, договор считается заключенным.

Статья 375. Акцепт на иных условиях

Ответ о согласии заключить договор на иных условиях, чем предложено в оферте, не является акцептом. Такой ответ признается отказом от акцепта и в то же время новой офертой.

См. статьи 367, 370 ГК

Статья 376. Место заключения договора

Если в договоре не указано место его заключения, договор признается заключенным в месте жительства гражданина или месте нахождения юридического лица, направившего оферту.

См. статью 21, часть третью статьи 46 ГК
См. также абзац четвертый пункта 4 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Статья 377. Заключение договора в обязательном порядке

В случаях, когда в соответствии с настоящим Кодексом или иными законами для стороны, которой направлена оферта (проект договора), заключение договора обязательно, эта сторона должна направить другой стороне извещение об акцепте либо об отказе от акцепта, либо об акцепте оферты на иных условиях (протокол разногласий к проекту договора) в течение тридцати дней со дня получения оферты.

См. статьи 370, 375 ГК
См. также папку "Образцы правовых документов" подпапку "I. Хозяйственно-договорные отношения" подпапку "2. Заключение, изменение, дополнение и расторжение хозяйственного договора" Протокол разногласий Классификатора законодательства ИПС "Норма"

Сторона, направившая оферту и получившая от стороны, для которой заключение договора обязательно, извещение о ее акцепте на иных условиях (протокол разногласий к проекту договора), вправе передать разногласия, возникшие при заключении договора, на рассмотрение суда в течение тридцати дней со дня получения такого извещения либо истечения срока для акцепта.

В случаях, когда в соответствии с настоящим Кодексом или иными законами заключение договора обязательно для стороны, направившей оферту (проект договора), и ей в течение тридцати дней будет направлен протокол разногласий к проекту договора, эта сторона обязана в течение тридцати дней со дня получения протокола разногласий известить другую сторону о принятии договора в ее редакции либо об отклонении протокола разногласий.

При отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок сторона, направившая протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении договора, на рассмотрение суда.

Правила о сроках, предусмотренные частями первой, второй, третьей и четвертой настоящей статьи, применяются, если другие сроки не установлены законодательством или не согласованы сторонами.

Если сторона, для которой в соответствии с настоящим Кодексом или иными законами заключение договора обязательно, уклоняется от его заключения, другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор.

См. подраздел 2 раздела II ГПК; раздел II ХПК
См. также пункты 11-15 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Сторона, необоснованно уклоняющаяся от заключения договора, должна возместить другой стороне причиненные этим убытки.

См. статью 14 ГК

Статья 378. Преддоговорные споры

В случаях передачи разногласий, возникших при заключении договора, на рассмотрение суда на основании статьи 377 настоящего Кодекса, условия договора, по которым у сторон имелись разногласия, определяются в соответствии с решением суда.

См. статью 141 ХПК
См. также абзац второй пункта 2 Постановления Пленума ВХС от 04.03.2002 г. N 103 "О некоторых вопросах практики применения хозяйственными судами Закона Республики Узбекистан "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 379. Заключение договора на торгах

Договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен путем проведения торгов. Договор заключается с лицом, выигравшим торги.

В качестве организатора торгов может выступать собственник вещи или обладатель имущественного права либо специализированная организация. Специализированная организация действует на основании договора с собственником вещи или обладателем имущественного права и выступает от их имени или от своего имени.

В случаях, указанных в настоящем Кодексе или ином законе, договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путем проведения торгов.

Торги проводятся в форме аукциона или конкурса.

См. статью 380 ГК

Форма торгов определяется собственником продаваемой вещи или обладателем реализуемого имущественного права, если иное не предусмотрено законом.

Аукцион и конкурс, в которых участвовал только один участник, признается несостоявшимся.

Правила, предусмотренные статьями 380 и 381 настоящего Кодекса, применяются также к публичным торгам, проводимым в порядке исполнения решения суда, если иное не предусмотрено законодательством.

См. часть пятую статьи 55, статью 281 ГК; статью 41 Закона "Об ипотеке"

Статья 380. Организация и порядок проведения торгов

Аукционы и конкурсы могут быть открытыми и закрытыми. В открытом аукционе и открытом конкурсе может участвовать любое лицо. В закрытом аукционе и закрытом конкурсе участвуют только лица, специально приглашенные для этой цели.

Если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть сделано организатором не менее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать во всяком случае сведения о времени, месте и форме торгов, их предмете и порядке проведения, в том числе об оформлении участия в торгах, а также сведения о начальной цене.

В случае, если предметом торгов является только право на заключение договора, в извещении о предстоящих торгах должен быть указан предоставляемый для этого срок.

Если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, сделавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

В случаях, когда организатор открытых торгов отказался от их проведения с нарушением указанных сроков, он обязан возместить участникам понесенный ими реальный ущерб.

Организатор закрытого аукциона или закрытого конкурса обязан возместить приглашенным им участникам реальный ущерб независимо от того, в какой именно срок после направления извещения последовал отказ от торгов.

Участники торгов вносят задаток в размере, сроки и порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов. Если торги не состоялись, задаток подлежит возврату. Задаток возвращается также лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их.

См. статью 311 ГК

При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Лицо, выигравшее торги, и организатор торгов подписывают в день проведения аукциона или конкурса протокол о результатах торгов, который имеет силу договора. Лицо, выигравшее торги, при уклонении от подписания протокола утрачивает внесенный им задаток. Организатор торгов, уклонившийся от подписания протокола, обязан возвратить задаток в двойном размере, а также возместить лицу, выигравшему торги, убытки, причиненные участием в торгах, в части, превышающей сумму задатка.

Если предметом торгов было только право на заключение договора, такой договор должен быть подписан сторонами не позднее двадцати дней или иного указанного в извещении срока после завершения торгов и оформления протокола. В случае уклонения одной из них от заключения договора другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от его заключения.

Статья 381. Последствия нарушения правил проведения торгов

Торги, проведенные с нарушением правил, установленных законом, могут быть признаны судом недействительными по иску заинтересованного лица.

Признание торгов недействительными влечет недействительность договора, заключенного с лицом, выигравшим торги.

ГЛАВА 28. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

Статья 382. Основания изменения и расторжения договора
Статья 383. Изменение и расторжение договора в связи
с существенным изменением обстоятельств
Статья 384. Порядок изменения и расторжения договора
Статья 385. Последствия изменения и расторжения договора

Статья 382. Основания изменения и расторжения договора

Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами или договором.

По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда только:

1) при существенном нарушении договора другой стороной;

2) в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора.

См. также абзацы первый-четвертый пункта 18 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

В случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично, когда такой отказ допускается законом или соглашением сторон, договор считается соответственно расторгнутым или измененным.

См. статью 15 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"
См. также пункты 25, 26 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"; пункт 9 Постановления

Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

Статья 383. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств

Существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора, является основанием для его изменения или расторжения, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из его существа.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

Если стороны не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами или о его расторжении, договор может быть расторгнут, а по основаниям, предусмотренным частью пятой настоящей статьи, изменен судом по требованию заинтересованной стороны при наличии одновременно следующий условий:

1) в момент заключения договора стороны исходили из того, что такого изменения обстоятельств не произойдет;

2) изменение обстоятельств вызвано причинами, которые заинтересованная сторона не могла преодолеть после их возникновения при той степени добросовестности и осмотрительности, какая от нее требовалась по характеру договора и условиям оборота;

3) исполнение договора без изменения его условий настолько нарушило бы соответствующее договору соотношение имущественных интересов сторон и повлекло бы для заинтересованной стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишилась бы того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора;

4) из обычаев делового оборота или существа договора не вытекает, что риск изменения обстоятельств несет заинтересованная сторона.

При расторжении договора вследствие существенно изменившихся обстоятельств суд по требованию любой из сторон определяет последствия расторжения договора, исходя из необходимости справедливого распределения между сторонами расходов, понесенных ими в связи с исполнением этого договора.

Изменение договора в связи с существенным изменением обстоятельств допускается по решению суда в исключительных случаях, когда расторжение договора противоречит общественным интересам либо повлечет для сторон ущерб, значительно превышающий затраты, необходимые для исполнения договора на измененных судом условиях.

См. также пункт 20 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"; пункт 9 Постановления Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

Статья 384. Порядок изменения и расторжения договора

Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из законодательства, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное.

См. статью 366 ГК

См. также папку "Образцы правовых документов" подпапку "I. Хозяйственно-договорные отношения" подпапку "2. Заключение, изменение, дополнение и расторжение хозяйственного договора" Классификатора законодательства ИПС "Норма"

Требование об изменении или о расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, либо договором, а при его отсутствии - в тридцатидневный срок.

См. также абзац седьмой пункта 18, пункт 19 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"; пункт 9 Постановления Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

Статья 385. Последствия изменения и расторжения договора

При изменении договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

При расторжении договора обязательства сторон прекращаются.

В случае изменения или расторжения договора обязательства считаются измененными или прекращенными с момента заключения соглашения сторон об изменении или о расторжении договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора, а при изменении или расторжении договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении или о расторжении договора.

Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента изменения или расторжения договора, если иное не установлено законом или соглашением сторон.

Если основанием для изменения или расторжения договора послужило существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или расторжением договора.

См. статью 14, часть третью статьи 382 ГК
См. также пункты 22-24 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"; пункт 9 Постановления Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

ЧАСТЬ ВТОРАЯ

Утверждена Законом Республики Узбекистан
от 29.08.1996 г. N 256-I

ПОДРАЗДЕЛ 3. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

ГЛАВА 29. КУПЛЯ-ПРОДАЖА

§ 1. Общие положения о купле-продаже (Статьи 386-424)
§ 2. Розничная купля-продажа (Статьи 425-436)
§ 3. Поставка (Статьи 437-456)
§ 4. Государственный контракт на поставку товаров
(Статьи 457-464)
§ 5. Контрактация (Статьи 465-467)
§ 6. Энергоснабжение (Статьи 468-478)
§ 7. Продажа недвижимости (Статьи 479-488)
§ 8. Продажа предприятия (Статьи 489-496)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О КУПЛЕ-ПРОДАЖЕ

См. Конвенцию Организации Объединенных Наций о договорах международной купли-продажи товаров (Вена, 11 апреля 1980 г.)

Статья 386. Договор купли-продажи
Статья 387. Условие договора о товаре
Статья 388. Обязанности продавца по передаче товара
Статья 389. Срок исполнения обязанности передать товар
Статья 390. Момент исполнения обязанности
продавца передать товар
Статья 391. Обязанность продавца по сохранению
проданного имущества
Статья 392. Переход риска случайной гибели
или случайного повреждения товара
Статья 393. Обязанность продавца передать
товар свободным от прав третьих лиц
Статья 394. Обязанности покупателя и продавца в случае
предъявления иска об изъятии товара
Статья 395. Ответственность продавца
в случае изъятия товара у покупателя
Статья 396. Последствия отказа продавца передать товар
Статья 397. Последствия неисполнения обязанности передать
принадлежности и документы, относящиеся к товару
Статья 398. Количество товара
Статья 399. Последствия нарушения условия
договора о количестве товара
Статья 400. Ассортимент товаров
Статья 401. Последствия нарушения условия
договора об ассортименте товара
Статья 402. Качество товара
Статья 403. Гарантия качества товара
Статья 404. Исчисление гарантийного срока товара
Статья 405. Срок годности товара
Статья 406. Исчисление срока годности товара

Статья 407. Проверка качества товара
Статья 408. Последствия передачи товара ненадлежащего качества
Статья 409. Недостатки товара, за которые отвечает продавец
Статья 410. Сроки обнаружения недостатков в переданном товаре
Статья 411. Комплектность товара
Статья 412. Комплект товаров
Статья 413. Последствия передачи некомплектного товара
Статья 414. Тара и упаковка
Статья 415. Последствия передачи товара без тары и (или) упаковки либо в ненадлежащей таре и (или) упаковке
Статья 416. Извещение продавца о ненадлежащем исполнении договора купли-продажи
Статья 417. Обязанность покупателя принять товар
Статья 418. Цена товара
Статья 419. Оплата товара
Статья 420. Предварительная оплата товара
Статья 421. Оплата товара, проданного в кредит
Статья 422. Оплата товара в рассрочку
Статья 423. Страхование товара
Статья 424. Сохранение права собственности за продавцом

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Купля-продажа" - Некоторые рекомендации по заключению договора купли-продажи

Статья 386. Договор купли-продажи

По договору купли-продажи одна сторона (продавец) обязуется передать товар в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену).

К купле-продаже ценных бумаг и валютных ценностей положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются, если законом не установлены специальные правила их купли-продажи.

См. статьи 95, 96 ГК; главу 3 Закона "О рынке ценных бумаг"; статью 14 Закона "О валютном регулировании" (Новая редакция); пункт 1 Постановления КМ от 29.04.2003 г. N 196 "О мерах по дальнейшему развитию вторичного рынка ценных бумаг"*

В случаях, предусмотренных настоящим Кодексом или иным законом, особенности купли-продажи отдельных видов товаров определяются законодательством.

См. §§ 2-8 главы 29 ГК; статьи 22, 23 Закона "О биржах и биржевой деятельности" (Новая редакция); Закон "О разгосударствлении и приватизации"; Закон "О приватизации государственного жилищного фонда"

Договор купли-продажи автомототранспортных средств, подлежащих в установленном законодательством порядке государственной регистрации, должен быть нотариально удостоверен, за исключением случаев, установленных правительством Республики Узбекистан. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 07.12.2001 г. N 320-II)

См. Постановление КМ от 07.03.2006 г. N 38 "О дополнительных мерах по упорядочению приобретения, пользования и отчуждения автомототранспортных средств"

Части четвертую и пятую считать пятой и шестой
в соответствии с Законом РУз от 07.12.2001 г. N 320-II

Положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются к продаже имущественных прав, если иное не вытекает из содержания или характера этих прав.

К отдельным видам договоров купли-продажи (розничной купле-продаже, поставке товаров, энергоснабжению, продаже предприятия и др.) положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются, если иное не предусмотрено правилами настоящего Кодекса о договорах этих видов.

См. §§ 2-8 главы 29 ГК

Статья 387. Условие договора о товаре

Товаром по договору купли-продажи могут быть любые вещи с соблюдением правил статьи 82 настоящего Кодекса.

Договор может быть заключен на куплю-продажу товара, имеющегося в наличии у продавца в момент заключения договора, а также товара, который будет создан или приобретен продавцом в будущем, если иное не установлено законом или не вытекает из характера товара.

Условие договора купли-продажи о товаре считается согласованным, если договор позволяет определить наименование и количество товара.

Статья 388. Обязанности продавца по передаче товара

Продавец обязан передать покупателю товар, предусмотренный договором купли-продажи.

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, одновременно с передачей вещи продавец обязан передать покупателю ее принадлежности, а также относящиеся к ней документы (технический паспорт, сертификат качества, инструкцию по эксплуатации и т.п.), предусмотренные законодательством или договором.

См. статью 397 ГК; пункты 25, 26, 169 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 389. Срок исполнения обязанности передать товар

Срок исполнения продавцом обязанности передать товар покупателю определяется договором купли-продажи, а если договор не позволяет определить этот срок, - в соответствии с правилами, предусмотренными статьей 242 настоящего Кодекса.

Договор купли-продажи признается заключенным с условием о его исполнении к строго определенному сроку, если из договора ясно вытекает, что при нарушении этого срока покупатель утрачивает интерес к исполнению договора. Продавец не вправе исполнять такой договор до наступления или после истечения определенного в нем срока без согласия покупателя.

Статья 390. Момент исполнения обязанности продавца передать товар

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент:

вручения товара покупателю или указанному им лицу, если договором предусмотрена обязанность продавца по доставке товара;

предоставления товара в распоряжение покупателя, если товар должен быть передан покупателю в месте нахождения товара. Товар считается предоставленным в распоряжение покупателя, когда к сроку, предусмотренному договором, товар готов к передаче в надлежащем месте и покупатель в соответствии с условиями договора осведомлен о готовности товара к передаче. Товар не признается готовым к передаче, если он не идентифицирован для целей договора путем маркировки или иным образом.

В случаях, когда из договора купли-продажи не вытекает обязанность продавца по доставке товара или передаче товара в месте его нахождения покупателю, обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю, если иное не предусмотрено договором.

Статья 391. Обязанность продавца по сохранению проданного имущества

Когда право собственности или иное вещное право переходит к покупателю ранее передачи имущества, продавец обязан до передачи сохранять имущество, не допуская его ухудшения. Необходимые для этого издержки покупатель обязан возместить продавцу, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

Статья 392. Переход риска случайной гибели или случайного повреждения товара

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, риск случайной гибели или случайного повреждения товара переходит на покупателя с момента, когда в соответствии с законом или договором продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара покупателю.

Риск случайной гибели или случайного повреждения товара, проданного во время его нахождения в пути, переходит на покупателя с момента заключения договора, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

Условие договора купли-продажи о том, что риск случайной гибели или случайного повреждения товара переходит на покупателя с момента сдачи товара первому перевозчику, по требованию покупателя может быть признано судом недействительным, если в момент заключения договора продавец знал или должен был знать, что товар утрачен или поврежден, и не сообщил об этом покупателю.

Статья 393. Обязанность продавца передать товар свободным от прав третьих лиц

Продавец обязан передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц, за исключением случая, когда покупатель согласился принять товар, обремененный правами третьих лиц. Неисполнение этого правила дает покупателю право требовать

уменьшения покупной цены либо расторжения договора купли-продажи и возмещения убытков, за исключением случая, когда будет доказано, что покупатель знал или должен был знать о правах третьих лиц на этот товар.

См. статью 14, часть первую статьи 488 ГК

Правила, предусмотренные настоящей статьей, соответственно применяются и в том случае, когда в отношении товара к моменту его передачи покупателю имелись притязания третьих лиц, о которых продавцу было известно, если эти притязания впоследствии признаны в установленном порядке правомерными.

Статья 394. Обязанности покупателя и продавца в случае предъявления иска об изъятии товара

Если третье лицо по основанию, возникшему до исполнения договора купли-продажи, предъявит к покупателю иск об изъятии товара, покупатель обязан привлечь продавца к участию в деле, а продавец обязан вступить в это дело на стороне покупателя.

Непривлечение покупателем продавца к участию в деле освобождает продавца от ответственности перед покупателем, если продавец докажет, что, приняв участие в деле, он мог бы предотвратить изъятие проданного товара у покупателя.

Продавец, привлеченный покупателем к участию в деле, но не принявший в нем участия, лишается права доказывать неправильность ведения дела покупателем.

Статья 395. Ответственность продавца в случае изъятия товара у покупателя

При изъятии товара у покупателя третьими лицами по основаниям, возникшим до исполнения договора купли-продажи, продавец обязан возместить покупателю понесенные им убытки, за исключением случая, когда покупатель знал или должен был знать о наличии этих оснований.

См. статью 14 ГК

Соглашение сторон об освобождении продавца от ответственности или о ее ограничении в случае истребования приобретенного товара у покупателя третьими лицами недействительно.

Статья 396. Последствия отказа продавца передать товар

Если продавец отказывается передать покупателю проданный товар, покупатель вправе отказаться от исполнения договора купли-продажи.

При отказе продавца от передачи индивидуально-определенной вещи покупатель вправе предъявить продавцу требования, предусмотренные статьей 331 настоящего Кодекса.

Статья 397. Последствия неисполнения обязанности передать принадлежности и документы, относящиеся к товару

Если продавец не передает или отказывается передать покупателю относящиеся к товару принадлежности или документы, которые он должен передать в соответствии с законодательством или договором купли-продажи (часть вторая статьи 388 настоящего Кодекса), покупатель вправе назначить ему разумный срок для их передачи.

В случае, когда принадлежности или документы, относящиеся к товару, не переданы продавцом в указанный срок, покупатель вправе отказаться от товара, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Статья 398. Количество товара

Количество товара, подлежащего передаче покупателю, предусматривается договором купли-продажи в соответствующих единицах измерения или в денежном выражении. Условие о количестве товара может быть согласовано путем установления в договоре порядка его определения.

Если договор купли-продажи не позволяет определить количество подлежащего передаче товара, договор считается незаключенным.

Статья 399. Последствия нарушения условия договора о количестве товара

Если продавец в нарушение условий договора купли-продажи передал покупателю меньшее количество товара, чем определено договором, покупатель вправе, если иное не предусмотрено договором, либо потребовать передать недостающее количество товара, либо отказаться от переданного товара и его оплаты, а если он оплачен, - потребовать возврата уплаченной денежной суммы.

В случае, когда продавец передал покупателю товар в количестве, превышающем указанное в договоре купли-продажи, покупатель обязан известить об этом продавца в порядке, предусмотренном частью первой статьи 416 настоящего Кодекса. Если в разумный срок после получения сообщения покупателя продавец не распорядится соответствующим товаром, покупатель вправе, если иное не предусмотрено договором, принять весь товар.

В случае принятия покупателем товара в количестве, превышающем указанное в договоре купли-продажи, соответствующий товар оплачивается по цене, установленной договором, если иная цена не определена соглашением сторон.

Статья 400. Ассортимент товаров

Если по договору купли-продажи передаче подлежат товары в определенном соотношении по видам, моделям, размерам, цветам и иным признакам (ассортимент), продавец обязан передать покупателю товары в ассортименте, согласованном сторонами.

Если ассортимент в договоре купли-продажи не определен и в договоре не установлен порядок его определения, но из существа обязательства вытекает, что товары должны быть переданы покупателю в ассортименте, продавец вправе передать покупателю товары в ассортименте, исходя из потребностей покупателя, которые были известны продавцу на момент заключения договора, или отказаться от исполнения договора.

Статья 401. Последствия нарушения условия договора

об ассортименте товара

При передаче продавцом предусмотренных договором купли-продажи товаров в ассортименте, не соответствующем договору, покупатель вправе отказаться от их принятия и оплаты, а если они оплачены, потребовать возврата уплаченной денежной суммы.

Если продавец передал покупателю наряду с товарами, ассортимент которых соответствует договору купли-продажи, товары с нарушением условий об ассортименте, покупатель вправе по своему выбору:

принять товары, соответствующие условиям договора об ассортименте, и отказаться от остальных товаров;

отказаться от всех переданных товаров;

потребовать заменить товары, не соответствующие условиям договора об ассортименте, товарами в ассортименте, предусмотренном договором;

принять все переданные товары.

При отказе от товаров, ассортимент которых не соответствует условиям договора купли-продажи, или предъявлении требования о замене товаров, не соответствующих условиям об ассортименте, покупатель вправе также отказаться от оплаты этих товаров, а если они оплачены, потребовать возврата уплаченной денежной суммы.

Товары, не соответствующие условиям договора об ассортименте, считаются принятыми, если покупатель в разумный срок после их получения не сообщит продавцу о своем отказе от товаров.

См. статью 416 ГК

Если покупатель не отказался от товаров, ассортимент которых не соответствует договору, он обязан их оплатить по цене, согласованный с продавцом. В случае, когда продавцом не приняты необходимые меры по согласованию цены в разумный срок, покупатель оплачивает товары по цене, которая в момент заключения договора при сравнимых обстоятельствах обычно взималась за аналогичные товары.

Правила настоящей статьи применяются, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Статья 402. Качество товара

Продавец обязан передать покупателю товар, качество которого соответствует договору купли-продажи.

При отсутствии в договоре купли-продажи условий о качестве товара продавец обязан передать покупателю товар, пригодный для предназначенных целей.

Если продавец при заключении договора был поставлен покупателем в известность о конкретных целях приобретения товара, продавец обязан передать покупателю товар, пригодный для использования в соответствии с этими целями.

См. пункт 25 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

При продаже товара по образцу и (или) по описанию продавец обязан передать покупателю товар, который соответствует образцу и (или) описанию.

См. статью 429 ГК

Если в соответствии с установленным законом порядком предусмотрены обязательные требования к качеству продаваемого товара, то продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязан передать покупателю товар, соответствующий этим обязательным требованиям.

См. Закон "О качестве и безопасности пищевой продукции"

По соглашению между продавцом и покупателем может быть передан товар, соответствующий повышенным требованиям к качеству по сравнению с обязательными требованиями, установленными в предусмотренном законом порядке.

Статья 403. Гарантия качества товара

Товар, который продавец обязан передать покупателю, должен соответствовать требованиям, предусмотренным статьей 402 настоящего Кодекса, в момент его передачи покупателю, если иной момент определения соответствия товара этим требованиям не предусмотрен договором купли-продажи, и в пределах разумного срока должен быть пригодным для предназначенных целей.

В случае, когда договором купли-продажи предусмотрено предоставление продавцом гарантии качества товара, продавец обязан передать покупателю товар, который должен соответствовать требованиям, предусмотренным статьей 402 настоящего Кодекса, в течение времени, установленного договором (гарантийного срока).

См. статью 404 ГК

Гарантия качества товара распространяется и на все комплектующие изделия, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Статья 404. Исчисление гарантийного срока товара

Гарантийный срок начинает течь с момента передачи товаров покупателю, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Если покупатель лишен возможности использовать товар, в отношении которого договором купли-продажи установлен гарантийный срок, по обстоятельствам, зависящим от продавца, гарантийный срок не течет до устранения соответствующих обстоятельств продавцом.

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, гарантийный срок продлевается на время, в течение которого товар не мог использоваться из-за обнаруженных в нем недостатков, при условии извещения продавца о недостатках товара в порядке, установленном статьей 416 настоящего Кодекса.

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи, гарантийный срок на комплектующее изделие считается равным гарантийному сроку на основное изделие и начинает течь одновременно с гарантийным сроком на основное изделие.

При замене товара (комплектующего изделия) гарантийный срок начинает течь заново.

См. статью 410 ГК; статьи 11, 15 Закона "О защите прав потребителей"; пункты 32, 33 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 405. Срок годности товара

Законодательством, в том числе государственными стандартами, может быть определен период времени, по истечении которого товар считается непригодным для использования по назначению (срок годности).

Товар, на который установлен срок годности, продавец обязан передать покупателю с таким расчетом, чтобы он мог быть использован по назначению до истечения срока годности.

См. статью 406, части шестую, седьмую статьи 410 ГК; части первую, третью статьи 10 Закона "О качестве и безопасности пищевой продукции"

Статья 406. Исчисление срока годности товара

Срок годности товара определяется периодом времени, исчисляемым со дня его изготовления, в течение которого товар пригоден к использованию, либо датой, до наступления которой товар пригоден к использованию.

См. абзацы первый, третий пункта 32, пункт 33 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 407. Проверка качества товара

Если законодательством или договором купли-продажи предусмотрена проверка качества товара, она должна осуществляться в соответствии с установленными в них требованиями.

В случаях, когда государственными стандартами, иными нормативными актами по стандартизации установлены обязательные требования к проверке качества товара, проверка качества должна осуществляться в соответствии с содержащимися в них указаниями.

Если в порядке, установленном частями первой и второй настоящей статьи, условия проверки качества товара не предусмотрены, то проверка качества товара должна производиться в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно применяемыми условиями проверки товара, подлежащего передаче по договору купли-продажи.

Если законодательством, в том числе государственными стандартами или договором купли-продажи предусмотрена обязанность продавца проверить качество товара, передаваемого покупателю (испытание, анализ, осмотр и т.п.), продавец должен предоставить покупателю по его требованию доказательства осуществления проверки качества товара.

Проверка качества товара продавцом и покупателем должна производиться на одних и тех же условиях.

См. часть пятую статьи 8 Закона "О защите прав потребителей"; пункты 18, 30, 51, 162, 168, 173, 174 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 408. Последствия передачи товара ненадлежащего качества

Если недостатки товара не были оговорены продавцом, покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, приобретает права, предусмотренные статьей 434 настоящего Кодекса.

В случае ненадлежащего качества части товара, входящей в комплект, покупатель вправе в отношении этого товара осуществить права, предусмотренные статьей 434 настоящего Кодекса.

См. пункты 29, 30 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

В случае, когда продавец товара ненадлежащего качества не является его изготовителем, требования о замене или о безвозмездном устранении недостатков товара могут быть предъявлены к продавцу либо к изготовителю.

Правила, предусмотренные настоящей статьей, применяются, если настоящим Кодексом или другим законом не установлено иное.

Статья 409. Недостатки товара, за которые отвечает продавец

Продавец отвечает за недостатки товара, если покупатель докажет, что недостатки в товаре возникли до его передачи покупателю или по причинам, возникшим до этого момента.

В отношении товара, на который продавцом предоставлена гарантия качества, продавец отвечает за недостатки товара, если не докажет, что недостатки в товаре возникли после его передачи покупателю вследствие нарушения покупателем правил пользования товаром или его хранения либо действий третьих лиц или непреодолимой силы.

См. статью 403 ГК

Статья 410. Сроки обнаружения недостатков в переданном товаре

Если иное не предусмотрено законом или договором купли-продажи, покупатель вправе предъявить требования, связанные с недостатками товара при условии, что они обнаружены в сроки, установленные настоящей статьей.

Когда на товар не установлен гарантийный срок или срок годности, требования, связанные с недостатками, могут быть предъявлены покупателем при условии, что недостатки в проданном товаре были обнаружены в разумный срок, но в пределах двух лет со дня передачи товара покупателю, если иные сроки не установлены законом или договором купли-продажи. Срок для выявления недостатков товара, подлежащего перевозке или отправке организацией связи, исчисляется со дня получения товара в месте его назначения.

Если на товар установлен гарантийный срок, покупатель вправе предъявить требования, связанные с недостатками товара при обнаружении недостатков товара в течение гарантийного срока.

Если на комплектующее изделие в договоре купли-продажи установлен гарантийный срок меньшей продолжительности, чем на основное изделие, покупатель вправе предъявить требования о недостатках комплектующего изделия при их обнаружении в течение гарантийного срока на основное изделие.

Если на комплектующее изделие в договоре купли-продажи установлен гарантийный срок большей продолжительности, чем гарантийный срок на основное изделие, покупатель вправе предъявить требования о недостатках товара, если недостатки в комплектующем изделии обнаружены в течение гарантийного срока на него, независимо от истечения гарантийного срока на основное изделие.

См. статьи 403, 404 ГК

В отношении товара, на который установлен срок годности, покупатель вправе предъявить требования о недостатках товара, если они обнаружены в течение срока годности товара.

См. статьи 405, 406 ГК

Если недостатки товара обнаружены покупателем за пределами гарантийного срока или срока годности, продавец несет ответственность, если покупатель докажет, что недостатки товара возникли до передачи товара покупателю или по причинам, возникшим до этого момента.

См. части вторую-шестую статьи 13 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 411. Комплектность товара

Продавец обязан передать покупателю товар, соответствующий условиям договора купли-продажи о комплектности.

См. статьи 412, 413 ГК; пункты 25, 26 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

В случае, когда договором купли-продажи не определена комплектность товара, продавец обязан передать покупателю товар, комплектность которого определяется обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

См. статью 6 ГК

Статья 412. Комплект товаров

Если договором купли-продажи предусмотрена обязанность продавца передать покупателю определенный набор товаров в комплекте (комплект товаров), обязательство считается исполненным с момента передачи всех товаров, включенных в комплект.

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи и не вытекает из существа обязательства, продавец обязан передать покупателю все товары, входящие в комплект, одновременно.

См. пункты 25, 26, 169 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 413. Последствия передачи некомплектного товара

В случае передачи некомплектного товара покупатель вправе по своему выбору потребовать от продавца:

соразмерного уменьшения покупной цены;

доукомплектования товара в разумный срок.

Если продавец в разумный срок не выполнил требования покупателя о доукомплектовании товара, покупатель вправе по своему выбору:

потребовать замены некомплектного товара на комплектный;

отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за него денежной суммы, а также возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

Последствия, предусмотренные частями первой и второй настоящей статьи, применяются и в случае нарушения продавцом обязанности передать покупателю комплект товаров, если иное не предусмотрено договором купли-продажи и не вытекает из существа обязательства.

Статья 414. Тара и упаковка

Если иное не предусмотрено договором купли-продажи и не вытекает из существа обязательства, продавец обязан передать покупателю товар в таре и (или) упаковке, за исключением товара, который по своему характеру не требует затаривания и (или) упаковки.

Если договором купли-продажи не определены требования к таре и упаковке, то товар должен быть затарен и (или) упакован обычным для такого товара способом, а при отсутствии такового способом, обеспечивающим сохранность товаров такого рода при обычных условиях хранения и транспортировки.

Если в установленном законом порядке предусмотрены обязательные требования к таре и (или) упаковке, то продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязан передать покупателю товар в таре и (или) упаковке, соответствующих этим обязательным требованиям.

См. статью 450 ГК; статью 12 Закона "О качестве и безопасности пищевой продукции"; пункты 25, 26 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75; пункт 15.1 Гигиенических требований к производству и обороту биологически активных добавок (БАД) к пище (СанПиН РУз N 0258-08), утвержденных Главным государственным санитарным врачом 25.11.2008 г.

Статья 415. Последствия передачи товара без тары и (или) упаковки либо в ненадлежащей таре и (или) упаковке

В случаях, когда подлежащий затариванию и (или) упаковке товар передается покупателю без тары и (или) упаковки либо в ненадлежащей таре и (или) упаковке, покупатель вправе потребовать от продавца затарить и (или) упаковать товар либо заменить ненадлежащую тару и (или) упаковку, если иное не вытекает из договора купли-продажи, существа обязательства или характера товара. Вместо предъявления продавцу указанных требований покупатель вправе предъявить к нему требования, вытекающие из передачи товара ненадлежащего качества, предусмотренные статьей 434 настоящего Кодекса.

Статья 416. Извещение продавца о ненадлежащем исполнении договора купли-продажи

Покупатель обязан известить продавца о нарушении условий договора купли-продажи о количестве, ассортименте, качестве, комплектности, таре и (или) упаковке товаров в срок, предусмотренный законодательством или договором, а если такой срок не установлен, - в разумный срок после того, как нарушение соответствующего условия договора должно было быть обнаружено, исходя из характера и назначения товаров.

В случае невыполнения покупателем указанной в части первой настоящей статьи обязанности, продавец вправе полностью или частично отказаться от удовлетворения соответствующих требований покупателя, если докажет, что это повлекло невозможность удовлетворить его требования или влечет для продавца несоразмерные расходы по сравнению с теми, которые он понес бы, если бы своевременно был извещен о нарушении условий договора купли-продажи.

Если продавец знал или должен был знать о том, что переданные покупателю товары не соответствуют условиям договора купли-продажи, он не вправе ссылаться на неисполнение покупателем обязанности, предусмотренной частью первой настоящей статьи.

См. статьи 399, 401, 402, 407, 408, 410, 413, 415 ГК

Статья 417. Обязанность покупателя принять товар

Покупатель обязан принять товар, переданный ему продавцом, за исключением случаев, когда он вправе потребовать замены товара или отказаться от исполнения договора купли-продажи.

См. статьи 401, 408, 413, 415, 434 ГК

Если иное не предусмотрено законодательством или договором купли-продажи, покупатель обязан совершить действия, которые в соответствии с обычно предъявляемыми требованиями необходимы с его стороны для обеспечения передачи и получения соответствующего товара.

В случаях, когда покупатель в нарушение законодательства или договора купли-продажи не принимает или отказывается принять товар, продавец вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

Статья 418. Цена товара

Покупатель обязан оплатить товар по цене, определяемой в соответствии со статьей 356 настоящего Кодекса, а также совершить за свой счет действия, которые согласно законодательству, договору купли-продажи или обычно предъявляемым требованиям необходимы для осуществления платежа.

Когда цена устанавливается в зависимости от веса товара, она определяется по весу нетто, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

См. пункт 44 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Если договор купли-продажи предусматривает, что цена на товар подлежит изменению в зависимости от показателей, обусловливающих цену товара (себестоимость, затраты и т.п.), но при этом не определен способ пересмотра цены, цена определяется исходя из соотношения этих показателей на момент заключения договора и на момент передачи товара. При просрочке продавцом исполнения обязанности передать товар цена определяется исходя из соотношения этих показателей на момент заключения договора и на момент передачи товара, предусмотренный договором, а если договором не предусмотрен момент передачи товара, - на момент, определенный в соответствии со статьей 242 настоящего Кодекса.

Правила, предусмотренные частью третьей настоящей статьи, применяются, если иное не установлено законодательством или договором купли-продажи, и не вытекает из существа обязательства.

См. пункт 19 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 419. Оплата товара

Если из законодательства или условий договора купли-продажи не вытекает обязанность уплатить цену в определенный срок, покупатель обязан уплатить ее без промедления после передачи ему товара продавцом или товарораспорядительных документов на этот товар.

Если договором купли-продажи не предусмотрена рассрочка оплаты товара, покупатель обязан уплатить продавцу сумму в размере полной цены переданного товара.

См. статью 422 ГК

Если покупатель своевременно не оплачивает переданный в соответствии с договором купли-продажи товар, продавец вправе потребовать оплаты товара и уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами.

См. статью 327 ГК
См. также пункт 14 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"

Если покупатель в нарушение договора купли-продажи отказывается принять и оплатить товар, продавец вправе по своему выбору потребовать оплаты товара либо отказаться от исполнения договора.

В случаях, когда продавец в соответствии с договором купли-продажи обязан передать покупателю, кроме неоплаченных, и другие товары, он вправе приостановить передачу этих товаров до полной оплаты всех ранее переданных товаров, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

См. статью 10 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 420. Предварительная оплата товара

В случаях, когда договором купли-продажи предусмотрена обязанность покупателя уплатить цену полностью или частично до передачи продавцом товара (предварительная оплата), покупатель должен произвести оплату в срок, предусмотренный договором, а

если такой срок договором не предусмотрен, - в срок, определенный в соответствии со статьей 242 настоящего Кодекса.

См. часть вторую статьи 10 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"; пункт 1 Указа Президента от 12.05.1995 г. N УП-1154 "О мерах по повышению ответственности руководителей предприятий и организаций за своевременность проведения расчетов в народном хозяйстве"

В случае неисполнения покупателем предусмотренной договором купли-продажи обязанности предварительно оплатить товар применяются правила, предусмотренные статьей 256 настоящего Кодекса.

В случае, когда продавец, получивший сумму предварительной оплаты, не исполняет обязанность по передаче товара, покупатель вправе потребовать передачи оплаченного товара или возврата суммы предварительной оплаты за товар, не переданный продавцом.

В случае, когда продавец не исполняет обязанности по передаче предварительно оплаченного товара и иное не предусмотрено договором купли-продажи, на сумму предварительной оплаты подлежат уплате проценты в соответствии со статьей 327 настоящего Кодекса со дня, когда по договору передача товаров должна была быть произведена, до дня передачи товара покупателю или возврата ему предварительно уплаченной им суммы. Договором может быть предусмотрена обязанность продавца уплачивать проценты на сумму предварительной оплаты со дня получения этой суммы от покупателя.

См. также пункт 18 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"

Статья 421. Оплата товара, проданного в кредит

В случае, когда договором купли-продажи предусмотрена оплата товара через определенное время после его передачи покупателю (продажа товара в кредит), покупатель должен произвести оплату в срок, предусмотренный договором, а если такой срок договором не предусмотрен, - в срок, определенный в соответствии со статьей 242 настоящего Кодекса.

В случае неисполнения продавцом обязанности по передаче товара применяются правила, предусмотренные статьей 256 настоящего Кодекса.

В случае, когда покупатель, получивший товар, не исполняет обязанность по его оплате в установленный договором купли-продажи срок, продавец вправе потребовать оплаты переданного товара или возврата неоплаченного товара.

В случае, когда покупатель не исполняет обязанность по оплате переданного товара в установленный договором срок, и иное не предусмотрено настоящим Кодексом или договором купли-продажи, на просроченную сумму подлежат уплате проценты в соответствии со статьей 327 настоящего Кодекса со дня, когда по договору товар должен был быть оплачен, до дня оплаты товара покупателем.

Договором купли-продажи может быть предусмотрена обязанность покупателя уплачивать проценты на сумму, соответствующую цене товара, начиная со дня передачи товара продавцом.

Продажа товара в кредит производится по ценам, действующим на день продажи, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

С момента передачи товара покупателю и до его полной оплаты товар, проданный в кредит, признается находящимся в залоге у продавца для обеспечения исполнения покупателем его обязательства по оплате товара.

См. статью 264 ГК

Статья 422. Оплата товара в рассрочку

Договором о продаже товара в кредит может быть предусмотрена оплата товара в рассрочку.

Договор о продаже товара в кредит с условием о рассрочке платежа считается заключенным, если в нем наряду с другими существенными условиями договора купли-продажи указаны цена товара, порядок, сроки и размеры платежей.

Когда покупатель не производит в установленный договором срок очередной платеж за проданный в рассрочку и переданный ему товар, продавец вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возврата проданного товара, за исключением случаев, когда сумма платежей, полученных от покупателя, превышает две трети цены товара, если иное не предусмотрено договором.

См. также пункт 25 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Статья 423. Страхование товара

Если договором предусмотрена обязанность продавца или покупателя страховать товар, но при этом не определены условия страхования и минимальная сумма, на которую товар страхуется, сумма страхового возмещения, предусмотренная договором страхования, не может быть менее цены товара.

См. статью 934 ГК

В случаях, когда сторона, обязанная страховать товар, не осуществляет страхование в соответствии с условиями договора, другая сторона вправе застраховать товар и потребовать от обязанной стороны возмещения расходов на страхование либо отказаться от исполнения договора.

Статья 424. Сохранение права собственности за продавцом

В случаях, когда договором купли-продажи предусмотрено, что право собственности на переданный покупателю товар сохраняется за продавцом до оплаты товара или наступления иных обстоятельств, покупатель не вправе до перехода к нему права собственности отчуждать товар или распоряжаться им иным образом, если иное не предусмотрено законом или договором либо не вытекает из назначения и свойств товара.

В случаях, когда в срок, предусмотренный договором купли-продажи, переданный товар не будет оплачен или не наступят иные обстоятельства, при которых право собственности переходит к покупателю, продавец вправе потребовать от покупателя возвратить ему товар, если иное не предусмотрено договором.

§ 2. РОЗНИЧНАЯ КУПЛЯ-ПРОДАЖА

См. также в папке "Деятельность отдельных отраслей" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Торговля и общественное питание" подпапку "Регулирование оптовой и розничной торговли" подпапку "3. Розничная торговля"

Статья 425. Договор розничной купли-продажи
Статья 426. Публичная оферта товара
Статья 427. Предоставление покупателю информации о товаре
Статья 428. Продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок
Статья 429. Продажа товара по образцу
Статья 430. Продажа товара с использованием автомата
Статья 431. Продажа товара с условием о его доставке покупателю
Статья 432. Цена и оплата товара
Статья 433. Обмен товара надлежащего качества
Статья 434. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества
Статья 435. Возмещение разницы в цене при замене товара, уменьшении покупной цены и возврате товара ненадлежащего качества
Статья 436. Ответственность продавца и исполнение обязательства в натуре

Статья 425. Договор розничной купли-продажи

По договору розничной купли-продажи продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью.

Договор розничной купли-продажи является публичным.

См. статью 358 ГК

Статья 426. Публичная оферта товара

Содержащее все существенные условия договора розничной купли-продажи предложение товара, указанное в рекламе товара, каталогах, а также других описаниях товара, обращенных к неопределенному кругу лиц, признается публичной офертой (часть вторая статьи 369 настоящего Кодекса).

Выставление товаров, демонстрация их образцов или предоставление сведений о продаваемых товарах (описаний, каталогов, фотоснимков и т.п.) в месте их продажи признается публичной офертой независимо от того, указаны ли цена и другие существенные условия договора купли-продажи, за исключением случая, когда продавец явно определил, что соответствующие товары не предназначены для продажи.

См. часть вторую статьи 8 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 427. Предоставление покупателю информации о товаре

Продавец обязан предоставить покупателю необходимую и достоверную информацию о товаре, предлагаемом к продаже, соответствующую установленным законодательством или обычно предъявляемым в розничной торговле требованиям к содержанию и способам предоставления такой информации.

См. статью 6 Закона "О защите прав потребителей"; пункты 14-17, 37, абзац четвертый пункта 158, пункты 171, 175, 178, 183 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Покупатель вправе до заключения договора розничной купли-продажи осмотреть товар, потребовать проведения в его присутствии проверки свойств или демонстрации использования товара, если это не исключено ввиду характера товара и не противоречит правилам, принятым в розничной торговле.

См. пункты 18, 162, 168, 174, 181 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Если покупателю не предоставлена возможность незамедлительно получить в месте продажи информацию о товаре, указанную в частях первой и второй настоящей статьи, он вправе потребовать от продавца возмещения убытков, вызванных необоснованным уклонением от заключения договора розничной купли-продажи, а если договор заключен, - в разумный срок отказаться от исполнения договора, потребовать возврата уплаченной за товар суммы и возмещения убытков.

См. статью 14 ГК; статью 7 Закона "О защите прав потребителей"

Продавец, не предоставивший покупателю возможность получить соответствующую информацию о товаре, несет ответственность и за недостатки товара, возникшие после его передачи покупателю, в отношении которых покупатель докажет, что они возникли в связи с отсутствием у него такой информации.

См. статью 409 ГК

Статья 428. Продажа товара с условием о его принятии покупателем в определенный срок

Сторонами может быть заключен договор розничной купли-продажи с условием о принятии покупателем товара в определенный договором срок, в течение которого этот товар не может быть продан другому покупателю.

Если иное не предусмотрено договором розничной купли-продажи, неявка покупателя или несовершение иных необходимых действий для принятия товара в определенный договором срок может рассматриваться продавцом в качестве отказа покупателя от исполнения договора.

Дополнительные расходы продавца по обеспечению передачи товара покупателю в определенный договором розничной купли-продажи срок включаются в цену товара, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

Статья 429. Продажа товара по образцу

Сторонами может быть заключен договор купли-продажи товара по образцу (описанию, каталогу и т.п.).

Исполнение договора продажи товара по образцу осуществляется в соответствии с правилами статьи 431 настоящего Кодекса.

См. часть четвертую статьи 402 ГК

Покупатель до передачи товара вправе отказаться от исполнения договора розничной купли-продажи при условии возмещения продавцу необходимых расходов, понесенных в связи с совершением действий по выполнению договора.

Статья 430. Продажа товара с использованием автомата

В случаях, когда продажа товара производится с использованием автомата, владелец автомата обязан довести до покупателя информацию о продавце товара путем помещения на автомате или предоставления покупателю иным способом сведений о наименовании (фирменном наименовании) продавца, месте его нахождения, режиме работы, а также о действиях, которые необходимо совершить покупателю для получения товара.

См. статью 5 Закона "О защите прав потребителей"

Договор розничной купли-продажи с использованием автомата считается заключенным с момента совершения покупателем действий, необходимых для получения товара.

Если покупателю не предоставляется оплаченный товар, продавец обязан обеспечить немедленное предоставление покупателю товара или возвратить уплаченную им сумму. В случае неисполнения этой обязанности покупатель вправе потребовать от продавца возмещения причиненных убытков.

См. статью 14 ГК

В случаях, когда автомат используется для размена денег, приобретения знаков оплаты или обмена валюты, применяются правила о розничной купле-продаже, если иное не вытекает из существа обязательства.

Статья 431. Продажа товара с условием о его доставке покупателю

В случаях, когда договор розничной купли-продажи заключен с условием о доставке товара покупателю, продавец обязан в установленный договором срок доставить товар в место, указанное покупателем, а если место доставки товара покупателем не указано, - в место жительства гражданина или место нахождения юридического лица, являющегося покупателем.

Договор розничной купли-продажи считается исполненным продавцом с момента вручения товара покупателю, а при его отсутствии - любому лицу, предъявившему квитанцию или иной документ, свидетельствующий о заключении договора или об оформлении доставки товара, если иное не предусмотрено законодательством, договором или не вытекает из существа обязательства.

В случаях, когда договором розничной купли-продажи не определено время доставки товара для вручения его покупателю, товар должен быть доставлен в разумный срок после получения требования покупателя.

См. статью 390 ГК

Статья 432. Цена и оплата товара

Покупатель обязан оплатить товар по цене, объявленной продавцом в момент заключения договора розничной купли-продажи, если иное не предусмотрено законодательством или не вытекает из существа обязательства.

См. статьи 418, 419 ГК; пункт 19 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

В случаях, когда договором розничной купли-продажи предусмотрена предварительная оплата товара, неоплата покупателем товара в установленный договором срок признается отказом покупателя от исполнения договора, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

См. статью 420 ГК

К договорам розничной купли-продажи товаров в кредит, в том числе с условием оплаты покупателем товаров в рассрочку, не подлежат применению правила, предусмотренные частями четвертой и пятой статьи 421 настоящего Кодекса.

Покупатель вправе полностью оплатить товар в любое время в пределах установленного договором периода рассрочки оплаты товара.

См. статью 422 ГК

Статья 433. Обмен товара надлежащего качества

Покупатель вправе в течение десяти дней с момента передачи ему непродовольственного товара, если более длительный срок не объявлен продавцом, обменять купленный товар надлежащего качества в месте покупки или иных местах, объявленных продавцом, на аналогичный товар другого размера, формы, габарита, фасона, расцветки, комплектации и т.п., произведя, в случае разницы в цене, необходимый перерасчет с продавцом.

При отсутствии необходимого для обмена товара у продавца покупатель вправе возвратить приобретенный товар продавцу и получить уплаченную за него денежную сумму.

Требование покупателя об обмене либо возврате товара подлежит удовлетворению, если товар не был в употреблении, сохранены его потребительские свойства и имеются доказательства приобретения его у данного продавца.

См. часть первую статьи 18 Закона "О защите прав потребителей"; пункты 27, 28 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Перечень товаров, которые не подлежат обмену или возврату по указанным в настоящей статье основаниям, определяется в порядке, установленном законодательством.

См. Перечень непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар (приложение N 1 к Правилам розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденным Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75)

Статья 434. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества

См. статью 13 Закона "О защите прав потребителей"

Покупатель, которому продан товар ненадлежащего качества, если его недостатки не были оговорены при заключении договора, вправе по своему выбору потребовать:

замены на товар надлежащего качества аналогичной марки (модели, артикула);

См. часть первую статьи 435 ГК; части первую-третью статьи 14, часть первую статьи 17 Закона "О защите прав потребителей"

замены на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены;

См. части вторую, третью статьи 435 ГК; часть четвертую статьи 14, часть вторую статьи 17 Закона "О защите прав потребителей"

безвозмездного устранения недостатков товара или возмещения расходов на исправление недостатков покупателем либо третьим лицом;

См. статью 15 Закона "О защите прав потребителей"

соразмерного уменьшения покупной цены;

См. статью 16 Закона "О защите прав потребителей"

расторжения договора с возмещением понесенных убытков.

См. статью 14 ГК; статью 16, части третью, четвертую статьи 17 Закона "О защите прав потребителей"
См. также пункт 4 Постановления Пленума ВХС от 28.12.2007 г. N 174 "О порядке разрешения споров, связанных с поставкой продукции (товаров) ненадлежащего качества"

При возврате покупателю уплаченной за товар денежной суммы продавец не вправе удерживать из нее сумму, на которую понизилась стоимость товара из-за полного или частичного использования товара, потери им товарного вида или других подобных обстоятельств.

См. пункты 29-31 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75

Статья 435. Возмещение разницы в цене при замене товара,

уменьшении покупной цены и возврате товара ненадлежащего качества

При замене товара ненадлежащего качества на соответствующий товар надлежащего качества продавец не вправе требовать возмещения разницы между ценой товара, установленной договором розничной купли-продажи, и ценой товара, существующей в момент замены товара или вынесения судом решения о замене товара.

При замене товара ненадлежащего качества на аналогичный, но иной по размеру, фасону, сорту или другим признакам, товар надлежащего качества, возмещению подлежит разница между ценой заменяемого товара в момент замены и ценой товара, передаваемого взамен товара ненадлежащего качества. Если требование покупателя не удовлетворено продавцом, эти цены определяются на момент вынесения судом решения о замене товара.

В случае предъявления требования о соразмерном уменьшении покупной цены товара в расчет принимается цена товара на момент предъявления требования об уценке, а если требование покупателя добровольно не удовлетворено, - на момент вынесения судом решения о соразмерном уменьшении цены.

При возврате продавцу товара ненадлежащего качества покупатель вправе потребовать возмещения разницы между ценой товара, установленной договором розничной купли-продажи, и ценой соответствующего товара на момент добровольного удовлетворения его требования, а если требование добровольно не удовлетворено, - на момент вынесения судом решения.

Статья 436. Ответственность продавца и исполнение обязательства в натуре

В случае неисполнения продавцом обязательства по договору розничной купли-продажи возмещение убытков и уплата неустойки не освобождают продавца от исполнения обязательства в натуре.

См. статью 14, статью 325, часть первую статьи 330 ГК

§ 3. ПОСТАВКА

Статья 437. Договор поставки
Статья 438. Срок действия договора поставки
Статья 439. Урегулирование разногласий при заключении договора поставки
Статья 440. Периоды поставки
Статья 441. Порядок поставки товаров
Статья 442. Доставка товаров
Статья 443. Восполнение недопоставки товаров
Статья 444. Отказ от принятия товаров, поставка которых просрочена
Статья 445. Ассортимент товаров при восполнении недопоставки
Статья 446. Принятие товаров покупателем
Статья 447. Ответственное хранение товара, не принятого покупателем
Статья 448. Выборка товаров
Статья 449. Расчеты за поставляемые товары
Статья 450. Возврат тары и упаковки

Статья 451. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества
Статья 452. Последствия поставки некомплектных товаров
Статья 453. Права покупателя в случае недопоставки товаров, невыполнения требований об устранении недостатков товаров или о доукомплектовании товаров
Статья 454. Неустойка за недопоставку товара
Статья 455. Односторонний отказ от исполнения договора поставки
Статья 456. Исчисление убытков при расторжении договора

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Поставка" Некоторые рекомендации по заключению договора поставки"

Статья 437. Договор поставки

По договору поставки поставщик-продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется передать в обусловленный срок или сроки производимые или закупаемые им товары покупателю для использования в предпринимательской деятельности или в других целях, не связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием, а покупатель обязуется принять товары и оплатить их.

См. статьи 3, 10 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"
См. также Типовой договор на поставку материально-технических ресурсов, утвержденный Постановлением КМ от 30.10.2003 г. N 476; образцы Договора поставки (вариант 1, вариант 2)

Статья 438. Срок действия договора поставки

Договор поставки может быть заключен на один год, на срок более одного года (долгосрочный договор) или на иной срок, предусмотренный соглашением сторон.

Если в договоре поставки срок его действия не определен, договор признается заключенным на один год.

Если в долгосрочном договоре количество подлежащих поставке товаров или иные условия договора определены на год или на более продолжительный срок, в договоре должен быть установлен порядок согласования этих условий сторонами на последующие периоды до окончания срока действия договора. При отсутствии в договоре такого порядка договор признается заключенным соответственно на один год или на срок, на который согласованы условия договора.

При отказе или уклонении одной из сторон долгосрочного договора от согласования количества подлежащих поставке товаров или иных условий договора на последующие периоды в порядке, установленном договором, другая сторона вправе обратиться в суд с требованием об определении условий поставки товаров на соответствующие периоды либо о расторжении договора.

Статья 439. Урегулирование разногласий при заключении договора поставки

В случае, когда предложение одной стороны заключить договор поставки товаров направлено в форме проекта договора другой стороне, которая, будучи согласна заключить договор на иных условиях, не позднее тридцати дней после получения проекта составляет протокол разногласий и возвращает его с подписанным договором, сторона, получившая протокол разногласий, обязана в тридцатидневный срок принять меры (при возможности совместно с другой стороной) к согласованию условий договора либо письменно уведомить другую сторону об отказе от его заключения.

Сторона, получившая протокол разногласий по условиям договора поставки, но не принявшая мер к согласованию условий договора и не уведомившая другую сторону об отказе от заключения договора в срок, установленный частью первой настоящей статьи, обязана возместить убытки, вызванные уклонением от согласования условий договора.

См. статью 14 ГК

Статья 440. Периоды поставки

Если сторонами предусмотрена поставка товаров в течение срока действия договора отдельными партиями и сроки поставки отдельных партий (периоды поставки) в нем не определены, то товары должны поставляться равномерными партиями по месяцам, поскольку иное не вытекает из законодательства, существа обязательства или обычаев делового оборота.

Наряду с определением периодов поставки в договоре может быть установлен график поставки товаров (декадный, суточный, часовой и т.п.).

Досрочная поставка товаров может производиться с согласия покупателя. Товары, поставленные досрочно и принятые покупателем, засчитываются в счет количества товаров, подлежащих поставке в следующем периоде.

Статья 441. Порядок поставки товаров

Поставка товаров осуществляется поставщиком путем отгрузки (передачи) товаров покупателю по договору или лицу, указанному в договоре в качестве получателя.

В случае, когда договором поставки предусмотрено право покупателя давать поставщику указания об отгрузке товаров получателям (отгрузочные разнарядки), отгрузка (передача) товаров осуществляется поставщиком получателям, указанным в отгрузочной разнарядке.

Содержание отгрузочной разнарядки и срок ее направления покупателем поставщику определяются договором поставки. Если срок направления отгрузочной разнарядки договором не предусмотрен, она должна быть направлена поставщику не позднее, чем за тридцать дней до наступления периода поставки.

Непредставление покупателем отгрузочной разнарядки в установленный срок дает поставщику право либо отказаться от исполнения договора поставки, либо потребовать от покупателя оплаты товаров. Кроме того, поставщик вправе потребовать возмещения убытков, причиненных в связи с непредоставлением отгрузочной разнарядки.

См. статью 14 ГК

Статья 442. Доставка товаров

Доставка товаров осуществляется поставщиком путем отгрузки их транспортом, предусмотренным договором поставки, и на определенных им условиях.

Если в договоре поставки не определено, каким видом транспорта или на каких условиях осуществляется доставка, право выбора вида транспорта или определения условий доставки товара принадлежит поставщику, поскольку иное не вытекает из законодательства, существа обязательства или обычаев делового оборота.

Статья 443. Восполнение недопоставки товаров

Поставщик, допустивший недопоставку товаров в отдельном периоде поставки, обязан восполнить недопоставленное количество товаров в следующем периоде (периодах) в пределах срока действия договора поставки, если иное не предусмотрено договором.

По долгосрочному договору количество товаров, недопоставленное поставщиком в отдельном периоде поставки, подлежит восполнению в следующем периоде (периодах) в пределах того года, в котором допущена недопоставка товаров, если иное не предусмотрено договором поставки.

В случае, когда товары отгружаются поставщиком нескольким получателям, указанным в договоре поставки или в отгрузочной разнарядке покупателя, товары, поставленные одному получателю сверх количества, предусмотренного в договоре или отгрузочной разнарядке, не засчитываются в покрытие недопоставки другим получателям и подлежат восполнению поставщиком, если иное не предусмотрено в договоре.

Статья 444. Отказ от принятия товаров, поставка которых просрочена

Покупатель вправе, уведомив поставщика, отказаться от принятия товаров, поставка которых просрочена, если иное не предусмотрено договором. Товары, поставленные до получения поставщиком уведомления, покупатель обязан принять и оплатить.

См. статью 446 ГК

Статья 445. Ассортимент товаров при восполнении недопоставки

Ассортимент товаров, недопоставка которых подлежит восполнению, определяется соглашением сторон. При отсутствии такого соглашения поставщик обязан восполнить недопоставленное количество товаров в ассортименте, установленном для того периода, в котором допущена недопоставка.

См. статьи 400, 443 ГК

Поставка товаров одного наименования в большем количестве, чем предусмотрено договором поставки, не засчитывается в покрытие недопоставки товаров другого наименования, входящих в тот же ассортимент, и подлежит восполнению, кроме случаев, когда такая поставка произведена с предварительного письменного согласия покупателя.

Статья 446. Принятие товаров покупателем

Покупатель (получатель) обязан совершить все необходимые действия, обеспечивающие принятие товаров, поставленных в соответствии с договором.

Принятый покупателем (получателем) товар должен быть им осмотрен в срок, определенный законодательством, договором поставки или обычаями делового оборота.

Покупатель (получатель) обязан в этот же срок проверить количество и качество принятых товаров в порядке, установленном законодательством, договором поставки или обычаями делового оборота, и о выявленных несоответствиях или недостатках товаров незамедлительно письменно уведомить поставщика.

См. статью 407 ГК

В случае получения поставленных товаров от транспортной организации покупатель (получатель) обязан проверить соответствие товаров сведениям, указанным в транспортных и сопроводительных документах, а также принять эти товары от транспортной организации с соблюдением установленных правил.

См. также пункт 3 Постановления Пленума ВХС от 28.12.2007 г. N 174 "О порядке разрешения споров, связанных с поставкой продукции (товаров) ненадлежащего качества"

Статья 447. Ответственное хранение товара, не принятого покупателем

Когда покупатель (получатель) в соответствии с законодательством или договором поставки отказывается от переданного поставщиком товара, он обязан обеспечить сохранность этого товара (ответственное хранение) и незамедлительно уведомить поставщика.

Поставщик обязан вывезти товар, принятый покупателем (получателем) на ответственное хранение, или распорядиться им в разумный срок. Если поставщик в этот срок не распорядится товаром, покупатель вправе реализовать товар или возвратить его поставщику.

Необходимые расходы, понесенные покупателем в связи с принятием товара на ответственное хранение, реализацией товара или его возвратом продавцу, подлежат возмещению поставщиком. При этом вырученная от реализации товара денежная сумма передается поставщику за вычетом причитающегося покупателю.

В случаях, когда покупатель без установленных законодательством или договором оснований не принимает товар от поставщика или отказывается от товара, поставщик вправе потребовать от покупателя оплаты товара.

Статья 448. Выборка товаров

Если договором поставки предусмотрена выборка товаров покупателем (получателем) в месте нахождения поставщика, покупатель (получатель) должен осмотреть передаваемые ему товары в месте их передачи. При выявлении несоответствия товаров договору он вправе отказаться от их получения.

См. статью 407 ГК

Невыборка покупателем (получателем) товаров в установленный договором поставки срок, а при его отсутствии - в разумный срок после получения уведомления

поставщика о готовности товаров дает поставщику право отказаться от исполнения договора либо потребовать от покупателя оплаты товаров.

См. статью 31 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"
См. также Постановление Пленума ВХС от 28.12.2007 г. N 175 "О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с невыборкой товаров"

Статья 449. Расчеты за поставляемые товары

Покупатель оплачивает поставляемые товары с соблюдением порядка и формы расчетов, предусмотренных договором. Если соглашением сторон порядок и форма расчетов не определены, то расчеты осуществляются платежными поручениями.

См. §§ 1, 2 главы 45 ГК

В случае, когда в договоре предусмотрена поставка товаров отдельными частями, входящими в комплект, то оплата товаров покупателем производится после отгрузки (выборки) последней части, входящей в комплект, если иное не установлено договором.

См. статьи 441, 448 ГК

Если договором поставки предусмотрено, что оплата товаров осуществляется получателем (плательщиком), и последний неосновательно отказался от оплаты либо не произвел оплату товаров в установленный договором срок, поставщик вправе потребовать от покупателя оплаты поставленных товаров.

См. статью 32 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 450. Возврат тары и упаковки

Если иное не предусмотрено договором поставки, покупатель (получатель) обязан возвратить поставщику многооборотную тару и средства пакетирования, в которых поступил товар, в порядке и сроки, установленные законодательством.

См. статью 414 ГК

Прочая тара и упаковка подлежат возврату поставщику лишь в случаях, предусмотренных договором поставки.

Статья 451. Последствия поставки товаров ненадлежащего качества

Покупатель (получатель), которому поставлены товары ненадлежащего качества, вправе предъявить поставщику требования, предусмотренные статьей 434 настоящего Кодекса, за исключением случая, когда поставщик, получивший уведомление покупателя о недостатках поставленных товаров, без промедления заменит поставленные товары товарами надлежащего качества.

См. также пункт 2 Постановления Пленума ВХС от 28.12.2007 г. N 174 "О порядке разрешения споров, связанных с поставкой продукции (товаров) ненадлежащего качества"; пункты 7, 8 Постановления Пленума ВХС от 05.01.1994 г. N 22 "О практике разрешения споров, связанных с недостачей и порчей плодоовощной продукции при поставках и железнодорожных перевозках"

Покупатель (получатель), осуществляющий продажу поставленных ему товаров в розницу, вправе требовать замены в разумный срок товара ненадлежащего качества, возвращенного потребителем, если иное не предусмотрено договором поставки.

См. статью 26 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 452. Последствия поставки некомплектных товаров

Покупатель (получатель), которому поставлены товары с нарушением условий договора поставки, требований законодательства либо обычно предъявляемых требований к комплектности, вправе предъявить поставщику требования, предусмотренные статьей 413 настоящего Кодекса, за исключением случая, когда поставщик, получивший уведомление покупателя о некомплектности поставленных товаров, без промедления доукомплектует товары либо заменит их комплектными товарами.

Покупатель (получатель), осуществляющий продажу товаров в розницу, вправе требовать замены в разумный срок некомплектных товаров, возвращенных потребителем, комплектными, если иное не предусмотрено договором поставки.

См. статью 27 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 453. Права покупателя в случае недопоставки товаров, невыполнения требований об устранении недостатков товаров или о доукомплектовании товаров

Если поставщик не поставил предусмотренное договором поставки количество товаров либо не выполнил требования покупателя (получателя) о замене товаров ненадлежащего качества или о доукомплектовании товаров в установленный срок, покупатель вправе приобрести непоставленные товары у других лиц с отнесением всех необходимых и разумных расходов по их приобретению на поставщика.

Исчисление расходов покупателя на приобретение товаров у других лиц в случаях их недопоставки поставщиком или невыполнения требований покупателя об устранении недостатков товаров либо о доукомплектовании товаров производится по правилам, предусмотренным частью первой статьи 456 настоящего Кодекса.

Покупатель (получатель) вправе отказаться от оплаты товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров, а если такие товары оплачены, - потребовать возврата уплаченных сумм впредь до устранения недостатков и укомплектования товаров либо их замены.

Статья 454. Неустойка за недопоставку товара

Установленная законом или договором неустойка за недопоставку или просрочку поставки товаров взыскивается с поставщика до фактического исполнения обязательства в

пределах срока действия договора, если иной порядок взыскания неустойки не установлен законом или договором.

См. статьи 260-263 ГК; статью 25 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 455. Односторонний отказ от исполнения договора поставки

Односторонний отказ от исполнения договора поставки (полностью или частично) допускается в случае существенного нарушения договора одной из сторон.

Нарушение договора поставки поставщиком может быть признано существенным в случаях:

поставки товаров ненадлежащего качества с недостатками, которые не могут быть устранены в приемлемый для покупателя срок;

неоднократного нарушения сроков поставки товаров.

Нарушение договора поставки покупателем может быть признано существенным в случаях:

неоднократного нарушения сроков оплаты товаров;

неоднократной невыборки товаров.

Соглашением сторон могут быть предусмотрены иные основания одностороннего отказа от исполнения договора поставки или одностороннего его изменения.

Договор поставки считается измененным или расторгнутым с момента получения стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения договора полностью или частично, если иной срок расторжения или изменения договора не предусмотрен в уведомлении либо не определен соглашением сторон.

Статья 456. Исчисление убытков при расторжении договора

Если в разумный срок после расторжения договора вследствие нарушения обязательства продавцом покупатель купил у другого лица по более высокой, но разумной цене товар взамен предусмотренного договором, покупатель может предъявить продавцу требование о возмещении убытков в виде разницы между установленной в договоре ценой и ценой по совершенной взамен сделке.

Если в разумный срок после расторжения договора вследствие нарушения обязательства покупателем продавец продал товар другому лицу по более низкой, чем предусмотренная договором, но разумной цене, продавец может предъявить покупателю требование о возмещении убытков в виде разницы между установленной в договоре ценой и ценой по совершенной взамен сделке.

Если после расторжения договора по основаниям, предусмотренным частями первой и второй настоящей статьи, не совершена сделка взамен расторгнутого договора и на данный товар имеется текущая цена, сторона может предъявить требование о возмещении убытков в виде разницы между ценой, установленной в договоре, и текущей ценой на момент расторжения договора.

Текущей ценой признается цена, обычно взимавшаяся при сравнимых обстоятельствах за аналогичный товар в месте, где должна была быть осуществлена передача товара. Если в этом месте не существует текущей цены, может быть использована текущая цена, применявшаяся в другом месте, которое может служить разумной заменой, с учетом разницы в расходах по транспортировке товара.

См. статью 418 ГК

Удовлетворение требований, предусмотренных настоящей статьей, не освобождает сторону, не исполнившую или ненадлежаще исполнившую обязательство, от возмещения иных убытков, причиненных другой стороне, на основании статьи 14 настоящего Кодекса.

§ 4. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ НА ПОСТАВКУ ТОВАРОВ

Статья 457. Поставка товаров для государственных нужд
Статья 458. Государственный контракт на поставку товаров для государственных нужд
Статья 459. Основания заключения государственного контракта
Статья 460. Порядок заключения государственного контракта
Статья 461. Исполнение государственного контракта
Статья 462. Заключение договора поставки товаров для государственных нужд
Статья 463. Отказ покупателя от заключения договора поставки товаров для государственных нужд
Статья 464. Возмещение убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта

Статья 457. Поставка товаров для государственных нужд

Поставка товаров для государственных нужд осуществляется на основе государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд, а также заключаемых в соответствии с ним договоров поставки товаров для государственных нужд. Государственными нуждами признаются определяемые в установленном законодательством порядке потребности Республики Узбекистан, обеспечиваемые за счет средств государственного бюджета и внебюджетных источников финансирования.

К отношениям по поставке товаров для государственных нужд применяются также правила статей 437 - 456 настоящего Кодекса. К отношениям, не урегулированным настоящим Кодексом, применяется иное законодательство, регулирующее поставку товаров для государственных нужд.

Статья 458. Государственный контракт на поставку товаров для государственных нужд

По государственному контракту на поставку товаров для государственных нужд (далее - государственный контракт) поставщик (исполнитель) обязуется передать в обусловленный срок товары государственному заказчику либо по его указанию на основании договора поставки иному лицу, а государственный заказчик обязуется обеспечить установленные сроки оплаты поставленных товаров.

Статья 459. Основания заключения государственного контракта

Государственный контракт заключается на основе заказа государственного заказчика на поставку товаров для государственных нужд, принятого поставщиком (исполнителем).

Для государственного заказчика, разместившего заказ, принятый поставщиком (исполнителем), заключение государственного контракта является обязательным.

Заключение государственного контракта является обязательным для поставщика (исполнителя) лишь в случаях, установленных законодательством, и при условии, что государственным заказчиком будут возмещены все убытки, которые могут быть причинены поставщику (исполнителю) в связи с выполнением государственного контракта.

См. статью 14 ГК

Условие о возмещении убытков, предусмотренное в части третьей настоящей статьи, не применяется в отношении государственного предприятия.

См. статью 72 ГК; Положение о государственных предприятиях, утвержденное Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Если заказ на поставку товаров для государственных нужд размещается по конкурсу, заключение государственного контракта с поставщиком (исполнителем), объявленным победителем конкурса, является для государственного заказчика обязательным.

См. также пункт 10 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Статья 460. Порядок заключения государственного контракта

Проект государственного контракта разрабатывается государственным заказчиком и направляется поставщику (исполнителю), если иное не предусмотрено соглашением между ними.

Сторона, получившая проект государственного контракта, не позднее тридцатидневного срока подписывает его и возвращает один экземпляр государственного контракта другой стороне, а при наличии разногласий по условиям государственного контракта в этот же срок составляет протокол разногласий и направляет его вместе с подписанным государственным контрактом другой стороне либо уведомляет ее об отказе от заключения государственного контракта.

Сторона, получившая государственный контракт с протоколом разногласий, должна в течение тридцати дней рассмотреть разногласия, принять меры к согласованию условий контракта с другой стороной и известить ее о принятии государственного контракта в согласованной редакции либо об отклонении протокола разногласий. По истечении этого срока все неурегулированные разногласия могут быть переданы заинтересованной стороной в тридцатидневный срок на рассмотрение суда.

В случаях, когда государственный контракт заключается по результатам конкурса на размещение заказа на поставку товаров для государственных нужд, государственный контракт должен быть заключен не позднее тридцати дней со дня проведения конкурса.

Если сторона, для которой заключение государственного контракта является обязательным, уклоняется от его заключения, другая сторона вправе обратиться в суд с требованием о понуждении другой стороны заключить государственный контракт.

Статья 461. Исполнение государственного контракта

В случаях, когда в соответствии с условиями государственного контракта поставка товаров осуществляется непосредственно государственному заказчику или по его указанию (отгрузочной разнарядке) другому лицу (получателю), отношения сторон по исполнению контракта регулируются правилами, предусмотренными статьями 437 - 456 настоящего Кодекса.

Если государственным контрактом предусмотрено, что поставка товаров осуществляется поставщиком (исполнителем) покупателям по договорам поставки товаров для государственных нужд, определяемым государственным заказчиком, государственный заказчик не позднее тридцатидневного срока со дня подписания государственного контракта направляет поставщику-исполнителю и покупателю извещение о прикреплении покупателя к поставщику (исполнителю).

Извещение о прикреплении покупателя к поставщику (исполнителю) является основанием заключения договора поставки товаров для государственных нужд.

В случаях, когда поставка товаров для государственных нужд осуществляется получателям, указанным в отгрузочных разнарядках, оплата товаров производится государственным заказчиком, если иной порядок расчетов не предусмотрен государственным контрактом.

При поставке товаров покупателям по договорам поставки товаров для государственных нужд оплата товаров производится покупателями по ценам, определяемым в соответствии с государственным контрактом, если иной порядок определения цен и расчетов не предусмотрен государственным контрактом.

При оплате покупателем товаров по государственному контракту поставки товаров для государственных нужд государственный заказчик признается поручителем по этому обязательству покупателя.

См. статьи 292-298 ГК

Статья 462. Заключение договора поставки товаров для государственных нужд

Поставщик (исполнитель) обязан направить проект договора поставки товаров для государственных нужд покупателю, указанному в извещении о прикреплении, не позднее тридцати дней с момента получения извещения от государственного заказчика, если иной порядок подготовки проекта договора не предусмотрен государственным контрактом либо проект договора не представлен покупателем.

Сторона, получившая проект договора поставки товаров для государственных нужд, не позднее тридцатидневного срока подписывает его и возвращает один экземпляр договора другой стороне, а при наличии разногласий по условиям договора в этот же срок составляет протокол разногласий и направляет его вместе с подписанным договором другой стороне.

Сторона, получившая договор поставки товаров для государственных нужд с протоколом разногласий, должна в течение тридцати дней рассмотреть разногласия, принять меры к согласованию условий договора с другой стороной и уведомить ее о принятии договора в согласованной редакции либо об отклонении протокола разногласий. Неурегулированные разногласия в тридцатидневный срок могут быть переданы заинтересованной стороной на рассмотрение суда.

Если поставщик (исполнитель) уклоняется от заключения договора поставки товаров для государственных нужд, покупатель вправе обратиться в суд с требованием о

понуждении поставщика (исполнителя) заключить договор на условиях разработанного покупателем проекта договора.

Статья 463. Отказ покупателя от заключения договора поставки товаров для государственных нужд

Покупатель вправе полностью или частично отказаться от товаров, указанных в извещении о прикреплении, и от заключения договора на их поставку. В этом случае поставщик (исполнитель) должен незамедлительно уведомить государственного заказчика и вправе потребовать от государственного заказчика выдачи извещения о прикреплении к нему другого покупателя.

Государственный заказчик не позднее тридцати дней со дня получения уведомления поставщика (исполнителя) либо выдает извещение о прикреплении к поставщику (исполнителю) другого покупателя, либо направляет поставщику (исполнителю) отгрузочную разнарядку с указанием получателя товаров, либо сообщает о своем согласии принять и оплатить товары.

При невыполнении государственным заказчиком обязанностей, предусмотренных в части второй настоящей статьи, поставщик (исполнитель) вправе либо потребовать от государственного заказчика принять и оплатить товары, либо реализовать товары по своему усмотрению с отнесением разумных расходов, связанных с их реализацией, на государственного заказчика.

Статья 464. Возмещение убытков, причиненных в связи с выполнением или расторжением государственного контракта

Если иное не предусмотрено законодательством о поставке товаров для государственных нужд или государственным контрактом, убытки, которые причинены поставщику (исполнителю) в связи с выполнением государственного контракта (часть третья статьи 459 настоящего Кодекса), подлежат возмещению государственным заказчиком не позднее тридцати дней со дня передачи товара в соответствии с государственным контрактом.

В случае, когда убытки, причиненные поставщику (исполнителю) в связи с выполнением государственного контракта, не возмещаются в соответствии с государственным контрактом, поставщик (исполнитель) вправе отказаться от исполнения государственного контракта и потребовать возмещения убытков, вызванных расторжением государственного контракта.

При расторжении государственного контракта по основаниям, указанным в части второй настоящей статьи, поставщик вправе отказаться от исполнения договора поставки товара для государственных нужд. Убытки, причиненные покупателю таким отказом поставщика, возмещаются государственным заказчиком.

См. статью 14 ГК

§ 5. КОНТРАКТАЦИЯ

Статья 465. Договор контрактации
Статья 466. Обязанности производителя

сельскохозяйственной продукции
Статья 467. Обязанности заготовителя

Статья 465. Договор контрактации

По договору контрактации производитель сельскохозяйственной продукции обязуется в обусловленные сроки передать (передавать) сельскохозяйственную продукцию заготовителю - лицу, осуществляющему закупки такой продукции для переработки или продажи, а заготовитель обязуется принять (принимать) эту продукцию, оплатить (оплачивать) ее в обусловленные сроки по определенной цене.

См. часть четвертую статьи 10 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"; Положение о порядке заключения, регистрации, исполнения договоров между производителями сельскохозяйственной продукции и заготовительными, обслуживающими организациями, а также мониторинга за их исполнением, утвержденное Постановлением КМ от 04.09.2003 г. N 383; Типовой договор контрактации, утвержденный Постановлением КМ от 30.10.2003 г. N 476

К договору контрактации применяются правила о договоре поставки, а в соответствующих случаях - о государственном контракте на поставку товаров для государственных нужд, если иное не установлено настоящим Кодексом либо не вытекает из существа обязательства.

См. §§ 3, 4 главы 29 ГК

Статья 466. Обязанности производителя сельскохозяйственной продукции

Производитель сельскохозяйственной продукции обязан передать заготовителю выращенную (произведенную) сельскохозяйственную продукцию в количестве и ассортименте, предусмотренных договором контрактации.

См. статьи 398, 400 ГК; абзац шестой части первой статьи 17, часть первую статьи 35 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция); пункт 28 Положения о порядке заключения, регистрации, исполнения договоров между производителями сельскохозяйственной продукции и заготовительными, обслуживающими организациями, а также мониторинга за их исполнением, утвержденного Постановлением КМ от 04.09.2003 г. N 383

Если становится заведомо известно, что вследствие невыполнения производителем продукции обязанности, указанной в части первой настоящей статьи, сельскохозяйственная продукция не может быть получена в количестве и ассортименте, предусмотренных договором контрактации, заготовитель вправе потребовать расторжения или изменения договора и возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

Статья 467. Обязанности заготовителя

Заготовитель обязан принять (принимать) сельскохозяйственную продукцию у производителя по месту его нахождения и обеспечить (обеспечивать) ее вывоз, если иное не установлено договором контрактации.

Если принятие сельскохозяйственной продукции осуществляется в месте нахождения заготовителя или ином указанном им месте, заготовитель не вправе отказаться от принятия сельскохозяйственной продукции, доставленной ее производителем в соответствии с договором контрактации и в обусловленный им срок.

В случае, когда заготовитель не обеспечил вывоз или принятие сельскохозяйственной продукции, он уплачивает ее производителю стоимость сельскохозяйственной продукции и расходы на ее доставку.

Заготовитель, осуществляющий переработку полученной по договору контрактации сельскохозяйственной продукции, обязан возвращать производителю по его требованию отходы от переработки сельскохозяйственной продукции с оплатой по цене, согласованной сторонами.

См. пункт 30 Положения о порядке заключения, регистрации, исполнения договоров между производителями сельскохозяйственной продукции и заготовительными, обслуживающими организациями, а также мониторинга за их исполнением, утвержденного Постановлением КМ от 04.09.2003 г. N 383

§ 6. ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ

Статья 468. Договор энергоснабжения
Статья 469. Заключение и продление договора энергоснабжения
Статья 470. Количество энергии
Статья 471. Последствия нарушения условия договора энергоснабжения о количестве энергии
Статья 472. Качество энергии
Статья 473. Обязанности абонента по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования
Статья 474. Оплата энергии
Статья 475. Передача абонентом энергии другому лицу
Статья 476. Изменение и расторжение договора энергоснабжения
Статья 477. Ответственность по договору энергоснабжения
Статья 478. Применение правил договора энергоснабжения к иным отношениям по снабжению через присоединенную сеть

Статья 468. Договор энергоснабжения

По договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

См. статью 24 Закона "Об электроэнергетике"; пункты 3, 6 Правил пользования электрической энергией, утвержденных Постановлением КМ от 22.08.2009 г. N 245

Статья 469. Заключение и продление договора энергоснабжения

Договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него энергопринимающей установки, присоединенной к сетям энергоснабжающей организации в установленном законодательством порядке, а также необходимого оборудования и приборов учета потребления энергии.

В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента в установленном порядке к присоединенной сети.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора энергоснабжения по окончании срока он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором. При продлении договора на новый срок его условия могут быть изменены по соглашению сторон.

Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового договора, отношения сторон до заключения нового договора регулируются ранее заключенным договором.

См. § 3 Положения о порядке поставки электрической энергии потребителям, утвержденного Приказом начальника Узгосэнергонадзора, зарегистрированным МЮ 11.01.2005 г. N 1440

Статья 470. Количество энергии

Энергоснабжающая организация обязана подавать абоненту энергию через присоединенную сеть в количестве, предусмотренном договором энергоснабжения, и с соблюдением режима подачи, согласованного сторонами. Количество поданной энергоснабжающей организацией и принятой абонентом энергии определяется показателями приборов учета.

См. абзац второй части первой статьи 25 Закона "Об электроэнергетике"; пункт 8 Правил пользования электрической энергией, утвержденных Постановлением КМ от 22.08.2009 г. N 245

Договором энергоснабжения может быть предусмотрено право абонента изменять количество принимаемой им энергии, определенное договором, при условии возмещения им расходов, понесенных энергоснабжающей организацией в связи с обеспечением подачи энергии в не обусловленном договором количестве.

В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, он вправе использовать энергию в необходимом ему количестве.

Статья 471. Последствия нарушения условия договора энергоснабжения о количестве энергии

Если энергоснабжающей организацией подано через присоединенную сеть абоненту меньшее количество энергии, чем предусмотрено договором энергоснабжения, применяются правила, предусмотренные статьей 399 настоящего Кодекса, если иное не предусмотрено законодательством, договором или не вытекает из существа обязательства.

Статья 472. Качество энергии

Качество подаваемой энергоснабжающей организацией энергии должно соответствовать требованиям, установленным законодательством по стандартизации или договором энергоснабжения.

См. абзац третий части первой статьи 25 Закона "Об электроэнергетике"

В случае нарушения энергоснабжающей организацией требований, предъявляемых к качеству энергии, применяются правила, предусмотренные статьей 408 настоящего Кодекса, если иное не предусмотрено законодательством, договором энергоснабжения или не вытекает из существа обязательства.

Статья 473. Обязанности абонента по содержанию и эксплуатации сетей, приборов и оборудования

Абонент обязан обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемых энергетических сетей, приборов и оборудования, соблюдать установленный режим потребления энергии, а также немедленно сообщать энергоснабжающей организации об авариях, пожарах, неисправностях приборов учета энергии и иных нарушениях, возникающих при пользовании энергией.

В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, обязанность обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасность энергетических сетей, а также приборов учета потребления энергии возлагается на энергоснабжающую организацию, если иное не установлено законодательством.

Требования к техническому состоянию и эксплуатации энергетических сетей, приборов и оборудования, а также порядок осуществления контроля за их соблюдением определяются законодательством.

См. статью 27 Закона "Об электроэнергетике"; разделы IV, VII Правил пользования электрической энергией, утвержденных Постановлением КМ от 22.08.2009 г. N 245
См. также в папке "Деятельность отдельных отраслей" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Промышленность" подпапку "Топливно-энергетический комплекс" подпапку "Электроэнергетика, теплоэнергетика" подпапку "Эксплуатация установок. Техника безопасности"

Статья 474. Оплата энергии

Оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии, определяемое в соответствии со статьей 470 настоящего Кодекса, если иное не предусмотрено законодательством или договором энергоснабжения.

См. Положение о порядке взаиморасчетов межу потребителями электроэнергии и энергоснабжающими организациями, утвержденное Постановлением КМ от 01.11.2004 г. N 511; пункты 16-19 Положения о порядке поставки электрической энергии потребителям, утвержденного Приказом начальника Узгосэнергонадзора, зарегистрированным МЮ 11.01.2005 г. N 1440

Статья 475. Передача абонентом энергии другому лицу

Абонент может передавать энергию, принятую им от энергоснабжающей организации через присоединенную сеть, другому лицу (субабоненту) только с согласия энергоснабжающей организации.

К договору по передаче абонентом энергии субабоненту применяются правила настоящего параграфа, если иное не предусмотрено законодательством или договором энергоснабжения.

При передаче энергии субабоненту ответственным перед энергоснабжающей организацией остается абонент, если иное не установлено законодательством.

Статья 476. Изменение и расторжение договора энергоснабжения

Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии допускаются по соглашению сторон, за исключением случаев, когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние энергетических установок абонента угрожает аварией или создает угрозу жизни и безопасности граждан. О перерыве в подаче, прекращении или ограничении подачи энергии энергоснабжающая организация должна предупредить абонента.

Перерыв в подаче, прекращение или ограничение подачи энергии без согласования с абонентом и без предупреждения его, но с немедленным его уведомлением допускаются в случае необходимости принять неотложные меры по предотвращению или ликвидации аварии в системе энергоснабжающей организации.

См. пункт 10 Правил пользования электрической энергией, утвержденных Постановлением КМ от 22.08.2009 г. N 245

В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, он вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии уведомления об этом энергоснабжающей организации и полной оплаты использованной энергии.

В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, энергоснабжающая организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в связи с неоплатой абонентом использованной им энергии при условии предупреждения абонента не позже, чем за месяц до отказа от исполнения договора.

См. пункт 61 Правил пользования электрической энергией, утвержденных Постановлением КМ от 22.08.2009 г. N 245

В случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает юридическое лицо, энергоснабжающая организация вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным статьей 455 настоящего Кодекса, за исключением случаев, установленных законодательством.

Статья 477. Ответственность по договору энергоснабжения

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязана возместить причиненные этим

убытки, а абонент обязан возместить причиненный реальный ущерб. (Часть в редакции Закона РУз от 20.04.2012 г. N ЗРУ-325) (См. Предыдущую редакцию)

См. часть вторую статьи 14 ГК

Если перерывы в подаче энергии явились результатом регулирования энергоснабжающей организацией режима потребления при недостатке мощности и энергии, осуществленного на основании законодательства, энергоснабжающая организация несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств только при наличии ее вины.

См. пункты 74, 75, 130, 161 Правил пользования электрической энергией, утвержденных Постановлением КМ от 22.08.2009 г. N 245

Статья 478. Применение правил договора энергоснабжения к иным отношениям по снабжению через присоединенную сеть

К отношениям по снабжению тепловой энергией через присоединенную сеть применяются правила настоящего параграфа, если иное не установлено законодательством.

См. Правила пользования тепловой энергией, утвержденные Постановлением КМ от 22.08.2009 г. N 245

К отношениям по снабжению через присоединенную сеть газом, нефтью и нефтепродуктами, водой и другими товарами применяются правила настоящего параграфа, если иное не установлено законодательством, договором или не вытекает из существа обязательства.

См. Правила пользования газом в быту на территории Республики Узбекистан, зарегистрированные МЮ 14.10.1997 г. N 370

§ 7. ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ

Статья 479. Договор продажи недвижимости
Статья 480. Форма договора продажи недвижимости
Статья 481. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость
Статья 482. Права на земельный участок при продаже здания, сооружения или другой находящейся на нем недвижимости
Статья 483. Права на недвижимость при продаже земельного участка
Статья 484. Определение предмета в договоре продажи недвижимости
Статья 485. Цена в договоре продажи недвижимости
Статья 486. Передача недвижимости
Статья 487. Последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества
Статья 488. Особенности продажи жилых помещений

Статья 479. Договор продажи недвижимости

По договору купли-продажи недвижимого имущества (договору продажи недвижимости) продавец обязуется передать в собственность покупателя земельный участок, здание, сооружение, квартиру или другое недвижимое имущество (статья 83 настоящего Кодекса).

Правила, предусмотренные настоящим параграфом, применяются к продаже предприятий постольку, поскольку иное не предусмотрено правилами о договоре продажи предприятия (статьи 489 - 496 настоящего Кодекса).

Статья 480. Форма договора продажи недвижимости

Договор продажи недвижимости заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами (часть четвертая статьи 366 настоящего Кодекса).

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "I. Хозяйственно-договорные отношения" подпапку "3. Образцы договоров" подпапку "Купля-продажа, поставка, контрактация" образец Договора купли-продажи недвижимости

Несоблюдение формы договора продажи недвижимости влечет его недействительность.

См. статьи 114, 115 ГК

Статья 481. Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимость

Переход права собственности на недвижимость по договору продажи недвижимости к покупателю подлежит государственной регистрации.

См. статью 84, части первую, вторую статьи 111 ГК

Исполнение договора продажи недвижимости сторонами до государственной регистрации перехода права собственности не является основанием для изменения их отношений с третьими лицами.

В случае, когда одна из сторон уклоняется от государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость, суд вправе по требованию другой стороны вынести решение о государственной регистрации перехода права собственности. Сторона, необоснованно уклоняющаяся от государственной регистрации перехода права собственности, должна возместить другой стороне убытки, вызванные задержкой регистрации.

См. статью 14 ГК

Статья 482. Права на земельный участок при продаже здания, сооружения или другой находящейся на нем недвижимости

По договору продажи здания, сооружения или другой недвижимости покупателю одновременно с передачей права собственности на такую недвижимость передаются права

на ту часть земельного участка, которая занята этой недвижимостью и необходима для ее использования.

В случае, когда продавец является собственником земельного участка, на котором находится продаваемая недвижимость, покупателю передается право собственности либо предоставляется право аренды или предусмотренное договором продажи недвижимости иное право на соответствующую часть земельного участка.

Если договором не определено передаваемое покупателю недвижимости право на соответствующий земельный участок, к покупателю переходит право собственности на ту часть земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования.

Продажа недвижимости, находящейся на земельном участке, не принадлежащем продавцу на праве собственности, допускается без согласия собственника этого участка, если это не противоречит условиям пользования таким участком, установленным законом или договором. При продаже такой недвижимости покупатель приобретает право пользования соответствующей частью земельного участка на тех же условиях, что и продавец недвижимости.

См. статью 22 ЗК

Статья 483. Права на недвижимость при продаже земельного участка

В случаях, когда земельный участок, на котором находится принадлежащее продавцу здание, сооружение или другая недвижимость, продается без передачи в собственность покупателя этой недвижимости, за продавцом сохраняется право пользования частью земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования, на условиях, определяемых договором продажи.

Если условия пользования соответствующей частью земельного участка договором его продажи не определены, продавец сохраняет право ограниченного пользования (сервитут) той частью земельного участка, которая занята недвижимостью и необходима для ее использования в соответствии с ее назначением.

См. статью 173 ГК; статью 30 ЗК

Статья 484. Определение предмета в договоре продажи недвижимости

В договоре продажи недвижимости должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче покупателю по договору, в том числе данные, определяющие расположение недвижимости на соответствующем земельном участке либо в составе другого недвижимого имущества.

См. абзац второй пункта 9 Положения о порядке кадастрового деления территории Республики Узбекистан и формирования кадастровых номеров земельных участков, зданий и сооружений, утвержденного Постановлением КМ от 31.12.2001 г. N 492

При отсутствии этих данных в договоре условие о недвижимом имуществе, подлежащем передаче, считается не согласованным сторонами, а соответствующий договор не считается заключенным.

Статья 485. Цена в договоре продажи недвижимости

Договор продажи недвижимости должен предусматривать цену этого имущества.

При отсутствии в договоре согласованного сторонами в письменной форме условия о цене недвижимости договор о ее продаже считается незаключенным. При этом правила определения цены, предусмотренные частью четвертой статьи 356 настоящего Кодекса, не применяются.

Если иное не предусмотрено законом или договором продажи недвижимости, установленная в нем цена здания, сооружения или другого недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, включает цену передаваемой с этим недвижимым имуществом соответствующей части земельного участка или права на нее.

В случаях, когда цена недвижимости в договоре продажи недвижимости установлена на единицу ее площади или иного показателя ее размера, общая цена такого недвижимого имущества, подлежащая уплате, определяется исходя из фактического размера переданного покупателю недвижимого имущества.

См. также пункт 18 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 486. Передача недвижимости

Передача недвижимости продавцом и принятие ее покупателем осуществляются по подписываемому сторонами передаточному акту или иному документу о передаче.

Если иное не предусмотрено законом или договором, обязательство продавца передать недвижимость покупателю считается исполненным после вручения этого имущества покупателю и подписания сторонами соответствующего документа о передаче.

Уклонение одной из сторон от подписания документа о передаче недвижимости на условиях, предусмотренных договором, считается отказом соответственно продавца от исполнения обязанности передать имущество, а покупателя - обязанности принять имущество.

Принятие покупателем недвижимости, не соответствующей условиям договора продажи недвижимости, в том числе в случае, когда такое несоответствие оговорено в документе о передаче недвижимости, не является основанием для освобождения продавца от ответственности за ненадлежащее исполнение договора.

Статья 487. Последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества

В случае передачи продавцом покупателю недвижимости, не соответствующей условиям договора продажи недвижимости о ее качестве, применяются правила статьи 434 настоящего Кодекса, за исключением положений о праве покупателя потребовать замены товара ненадлежащего качества на товар надлежащего качества.

Статья 488. Особенности продажи жилых помещений

Существенным условием договора продажи жилого дома, квартиры, части жилого дома или квартиры, в которых проживают лица, сохраняющие в соответствии с законом право пользования этим жилым помещением после его приобретения покупателем, является перечень этих лиц с указанием их прав на пользование продаваемым жилым помещением.

См. часть третью статьи 14 ЖК

Договор продажи жилого дома, квартиры, части жилого дома или квартиры подлежит нотариальному удостоверению и государственной регистрации.

См. статьи 84, 110, 111 ГК; часть вторую статьи 14 ЖК
См. также пункты 4, 5 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

§ 8. ПРОДАЖА ПРЕДПРИЯТИЯ

Статья 489. Договор продажи предприятия
Статья 490. Форма и государственная регистрация договора продажи предприятия
Статья 491. Установление состава и оценка стоимости предприятия, подлежащего продаже
Статья 492. Права кредиторов при продаже предприятия
Статья 493. Передача предприятия
Статья 494. Переход права собственности на предприятие
Статья 495. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками
Статья 496. Применение к договору продажи предприятия правил о последствиях недействительности сделок и об изменении или о расторжении договора

Статья 489. Договор продажи предприятия

По договору продажи предприятия продавец обязуется передать в собственность покупателя предприятие в целом как имущественный комплекс, за исключением прав и обязанностей, которые продавец не вправе передавать другим лицам.

См. статью 85 ГК

Права на использование фирменного наименования, товарных знаков, знаков обслуживания и других средств индивидуализации продавца и его продукции, выполняемых им работ или оказываемых услуг переходят к покупателю, если иное не предусмотрено договором продажи предприятия.

См. пункт 2 статьи 1031 ГК

Права продавца, полученные им на основании специального разрешения (лицензии) на занятие соответствующей деятельностью, не подлежат передаче покупателю предприятия, если иное не установлено законодательством. Включение в состав передаваемого по договору продажи предприятия обязательств, исполнение которых покупателем невозможно при отсутствии у него на это специального разрешения (лицензии), не освобождает продавца от соответствующих обязательств перед кредиторами. За неисполнение таких обязательств продавец и покупатель несут перед кредиторами солидарную ответственность.

См. статьи 252-254 ГК; Закон "О лицензировании отдельных видов деятельности"; Перечень видов деятельности, на осуществление которых требуются лицензии, утвержденный Постановлением ОМ от 12.05.2001 г. N 222-II

Статья 490. Форма и государственная регистрация договора продажи предприятия

Договор продажи предприятия заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, с обязательным приложением к нему документов, указанных в части второй статьи 491 настоящего Кодекса, и подлежит нотариальному удостоверению и государственной регистрации. Договор продажи предприятия, заключаемый на конкурсной (тендерной) основе по решению уполномоченного государственного органа, не подлежит нотариальному удостоверению, кроме случаев, предусмотренных пунктом 2 части второй статьи 110 настоящего Кодекса. (В редакции Закона от 20.08.1999г. N 832-I)

См. статьи 84, 111 ГК

Несоблюдение требований, предусмотренных частью первой настоящей статьи, влечет недействительность договора. Такой договор считается ничтожным, его исполнение не допускается и к нему не применяются правила, предусмотренные частями второй и третьей статьи 112 настоящего Кодекса.

Статья 491. Установление состава и оценка стоимости предприятия, подлежащего продаже

Состав и оценка стоимости предприятия, подлежащего продаже, определяются в договоре продажи предприятия на основе полной инвентаризации предприятия, проводимой в соответствии с установленными правилами такой инвентаризации.

До подписания договора продажи предприятия должны быть составлены и рассмотрены сторонами акт инвентаризации, бухгалтерский баланс, аудиторское заключение, отчет об оценке, а также перечень всех долгов (обязательств), включаемых в состав предприятия, с указанием кредиторов, характера, размера и сроков их требований. Имущество, права и обязанности, указанные в названных документах, подлежат передаче продавцом покупателю, если иное не вытекает из статьи 489 настоящего Кодекса и не установлено договором продажи предприятия. (Часть в редакции Закона РУз от 17.09.2010 г. N ЗРУ-257)

См. статью 11 Закона "О бухгалтерском учете"; Национальный стандарт бухгалтерского учета Республики Узбекистан "Организация и проведение инвентаризации" (НСБУ N 19), зарегистрированный МЮ 02.11.1999 г. N 833

Статья 492. Права кредиторов при продаже предприятия

Кредиторы по обязательствам, включенным в состав продаваемого предприятия, должны быть письменно уведомлены продавцом о продаже предприятия до его передачи покупателю.

Кредитор, который письменно не сообщил продавцу о своем согласии на перевод долга, вправе в течение трех месяцев со дня получения уведомления о продаже предприятия потребовать либо прекращения или досрочного исполнения обязательства и

возмещения продавцом убытков, либо признания договора продажи предприятия недействительным полностью или в соответствующей части.

См. статью 322 ГК

Кредитор, который не был уведомлен о продаже предприятия в порядке, предусмотренном частью первой настоящей статьи, может предъявить иск об удовлетворении требований, предусмотренных частью второй настоящей статьи, в течение года со дня, когда он узнал или должен был узнать о передаче предприятия продавцом покупателю.

После передачи предприятия покупателю продавец и покупатель несут солидарную ответственность по включенным в состав переданного предприятия долгам, которые были переведены на покупателя без согласия кредитора.

См. статьи 252-254 ГК

Статья 493. Передача предприятия

Передача предприятия продавцом покупателю осуществляется по передаточному акту, в котором указываются данные о составе предприятия и об уведомлении кредиторов о продаже предприятия, а также сведения о выявленных недостатках переданного имущества и перечень имущества, обязанности по передаче которого невозможны ввиду его утраты.

Подготовка предприятия к передаче, включая составление и представление на подписание передаточного акта, является обязанностью продавца и осуществляется за его счет, если иное не предусмотрено договором.

Предприятие считается переданным покупателю со дня подписания передаточного акта обеими сторонами. С этого момента на покупателя переходит риск случайной гибели или случайной порчи имущества, переданного в составе предприятия.

Статья 494. Переход права собственности на предприятие

Право собственности на предприятие переходит к покупателю с момента государственной регистрации этого права.

Государственная регистрация права собственности покупателя на предприятие осуществляется непосредственно после передачи предприятия покупателю, если иное не предусмотрено договором продажи предприятия.

В случаях, когда договором продажи предприятия предусмотрено сохранение за продавцом права собственности на предприятие, переданное покупателю, до оплаты предприятия или до наступления иных обстоятельств, покупатель вправе до перехода к нему права собственности распоряжаться имуществом, входящим в состав переданного предприятия, а также пользоваться правами в той мере, в какой это необходимо для обеспечения деятельности предприятия как имущественного комплекса.

См. статью 424 ГК

Статья 495. Последствия передачи и принятия предприятия с недостатками

Последствия передачи продавцом и принятия покупателем по передаточному акту предприятия, состав которого не соответствует предусмотренному договором продажи предприятия, в том числе в отношении качества переданного имущества, определяются на основании правил, предусмотренных статьями 393 - 395, 399, 402, 408, 412 настоящего Кодекса, если иное не вытекает из договора и не предусмотрено частями второй, третьей и четвертой настоящей статьи.

В случае, когда предприятие передано и принято по передаточному акту, в котором указаны сведения о выявленных недостатках предприятия и об утраченном имуществе, покупатель вправе требовать соответствующего уменьшения покупной цены предприятия, если право на предъявление в таких случаях иных требований не предусмотрено договором продажи предприятия.

Покупатель вправе требовать уменьшения покупной цены в случае передачи ему в составе предприятия долгов (обязательств) продавца, которые не были указаны в договоре продажи предприятия или передаточном акте, если продавец не докажет, что покупатель знал о таких долгах (обязательствах) во время заключения договора и передачи предприятия.

Продавец в случае получения уведомления покупателя о недостатках имущества, переданного в составе предприятия, или отсутствия в этом составе отдельных видов имущества, подлежащих передаче, может без промедления заменить имущество ненадлежащего качества или предоставить покупателю недостающее имущество.

Покупатель вправе требовать в судебном порядке расторжения или изменения договора продажи предприятия и возвращения того, что исполнено сторонами по договору, если установлено, что предприятие ввиду недостатков, за которые продавец отвечает, непригодно для целей, названных в договоре продажи предприятия, и эти недостатки не устранены продавцом на условиях, в порядке и сроки, установленные в соответствии с настоящим Кодексом, законодательством или договором либо устранение таких недостатков невозможно.

Статья 496. Применение к договору продажи предприятия правил о последствиях недействительности сделок и об изменении или о расторжении договора

Правила настоящего Кодекса о последствиях недействительности сделок и об изменении или о расторжении договора купли-продажи, предусматривающие возврат или взыскание в натуре полученного по договору с одной или обеих сторон, применяются к договору продажи предприятия, если такие последствия существенно не нарушают права и охраняемые законом интересы кредиторов продавца и покупателя, других лиц и не противоречат правилам статьи 116 настоящего Кодекса.

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 30 по 34

Глава 30. Мена (Статьи 497-501)
Глава 31. Дарение (Статьи 502-511)
Глава 32. Рента (§§ 1-3. Статьи 512-529)
Глава 33. Отчуждение жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания (Статьи 530-534)
Глава 34. Имущественный наем (аренда)
(§§ 1-6. Статьи 535-599)

ГЛАВА 30. МЕНА

Статья 497. Договор мены
Статья 498. Цены и расходы по договору мены
Статья 499. Встречное исполнение обязательства передать товар по договору мены
Статья 500. Переход права собственности на обмениваемые товары
Статья 501. Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены

Статья 497. Договор мены

По договору мены каждая из сторон обязуется передать в собственность другой стороны один товар в обмен на другой.

К договору мены применяются соответственно правила о купле-продаже, если это не противоречит правилам настоящей главы и существу мены. При этом каждая из сторон признается продавцом товара, который она обязуется передать, и покупателем товара, который она обязуется принять в обмен.

См. главу 29 ГК; части вторую, третью статьи 14, статью 115 ЖК*
См. также абзац первый пункта 21 Постановления Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

Договор мены автомототранспортных средств, подлежащих в установленном законодательством порядке государственной регистрации, должен быть нотариально удостоверен. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 07.12.2001 г. N 320-II)

См. Положение о порядке оформления сделок с автомототранспортными средствами, утвержденное Постановлением КМ от 07.03.2006 г. N 38
См. также пункт 4 Указа Президента от 09.08.1996 г. N УП-1504 "О мерах по повышению ответственности хозяйствующих субъектов за расчеты с бюджетом"

Статья 498. Цены и расходы по договору мены

Если из договора мены не вытекает иное, товары, подлежащие обмену, предполагаются равноценными, а расходы по их передаче и принятию осуществляются в каждом случае той стороной, которая несет соответствующие обязанности.

В случае, когда в соответствии с договором мены обмениваемые товары признаются неравноценными, сторона, обязанная передать товар, цена которого ниже цены товара, предоставляемого в обмен, должна оплатить разницу в ценах без промедления после

передачи товара или товарораспорядительных документов на него, если иной порядок оплаты не предусмотрен договором.

Если обмениваемые товары признаются неравноценными, но разница в их ценах не предусмотрена в договоре мены и не может быть определена исходя из условий договора, она определяется по правилам, предусмотренным частью четвертой статьи 356 настоящего Кодекса.

Статья 499. Встречное исполнение обязательства передать товар по договору мены

В случае, когда в соответствии с договором мены сроки передачи обмениваемых товаров не совпадают, к исполнению обязательства по передаче товара стороной, которая должна его исполнить после передачи товара другой стороной, применяются правила о встречном исполнении обязательств.

См. статью 256 ГК

Статья 500. Переход права собственности на обмениваемые товары

Если законом или договором мены не предусмотрено иное, право собственности на обмениваемые товары переходит к сторонам, выступающим по договору мены в качестве покупателей, одновременно после исполнения обязательств передать соответствующие товары обеими сторонами.

См. статью 390 ГК

Статья 501. Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены

Сторона, у которой третьими лицами изъят товар, приобретенный по договору мены, вправе при наличии оснований, предусмотренных статьей 395 настоящего Кодекса, потребовать от другой стороны возврата товара, полученного последней в обмен, и (или) возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

ГЛАВА 31. ДАРЕНИЕ

Статья 502. Договор дарения
Статья 503. Отказ одаряемого принять дар
Статья 504. Форма договора дарения
Статья 505. Ограничения дарения
Статья 506. Отказ от исполнения договора дарения
Статья 507. Отмена дарения
Статья 508. Случаи, в которых отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения невозможны
Статья 509. Последствия дарения имущества с недостатками

Статья 510. Правопреемство при обещании дарения
Статья 511. Пожертвования

Статья 502. Договор дарения

По договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо передает или обязуется передать ей имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.

При наличии встречной передачи вещи или права либо встречного обязательства договор не признается дарением. К такому договору применяются правила части второй статьи 124 настоящего Кодекса.

Обещание безвозмездно передать кому-либо вещь или имущественное право либо освободить кого-либо от имущественной обязанности (обещание дарения) признается договором дарения, если оно сделано в надлежащей форме и содержит ясно выраженное намерение совершить в будущем безвозмездную передачу вещи или имущественного права конкретному лицу, либо освободить его от имущественной обязанности.

Обещание подарить все свое имущество или часть имущества без указания на конкретный предмет дарения в виде вещи, имущественного права или освобождения от имущественной обязанности ничтожно.

См. часть первую статьи 113, статью 114 ГК

Договор, предусматривающий передачу дара одаряемому после смерти дарителя, ничтожен. К такого рода дарению применяются правила настоящего Кодекса о наследовании.

См. раздел V ГК

Статья 503. Отказ одаряемого принять дар

Одаряемый вправе в любое время до передачи ему дара от него отказаться. В этом случае договор дарения считается расторгнутым.

Если договор дарения заключен в письменной форме, отказ от дара должен быть совершен также в письменной форме. В случае, когда договор дарения зарегистрирован, отказ от принятия дара также подлежит государственной регистрации.

Если договор дарения был заключен в письменной форме, даритель вправе требовать от одаряемого возмещения реального ущерба, причиненного отказом принять дар.

См. часть вторую статьи 14 ГК

Статья 504. Форма договора дарения

Дарение, сопровождаемое передачей дара одаряемому, может быть совершено устно, за исключением случаев, предусмотренных частями третьей и пятой настоящей статьи.

Передача дара осуществляется посредством его вручения, символической передачи (вручение ключей и т.п.) либо вручения правоустанавливающих документов.

Договор дарения движимого имущества должен быть совершен в простой письменной форме в случаях, когда:

дарителем является юридическое лицо;

договор заключается между гражданами на сумму более десяти минимальных заработных плат;

См. также Динамику изменения минимального размера заработной платы, не облагаемого налогом дохода граждан, начального (нулевого) разряда по единой тарифной сетке и пенсии

договор содержит обещание дарения в будущем.

В случаях, предусмотренных в части третьей настоящей статьи, договор дарения, совершенный устно ничтожен.

См. часть первую статьи 113, статью 114 ГК

Договор дарения недвижимого имущества должен быть нотариально удостоверен и подлежит государственной регистрации.

См. части вторую, третью статьи 83, статьи 84, 85, 110, части первую, вторую статьи 111 ГК

Договор дарения автомототранспортных средств, подлежащих в установленном законодательством порядке государственной регистрации, должен быть нотариально удостоверен. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 07.12.2001 г. N 320-II)

См. Положение о порядке оформления сделок с автомототранспортными средствами, утвержденное Постановлением КМ от 07.03.2006 г. N 38

Статья 505. Ограничения дарения

Юридическое лицо, которому вещь принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, вправе подарить ее с согласия собственника, если законом не предусмотрено иное. Это ограничение не распространяется на обычные подарки небольшой стоимости.

См. статьи 177, 178 ГК

Дарение имущества, находящегося в общей совместной собственности, допускается по согласию всех участников совместной собственности с соблюдением правил, предусмотренных статьей 225 настоящего Кодекса.

Дарение принадлежащего дарителю права требования к третьему лицу осуществляется с соблюдением правил, предусмотренных статьями 313 - 317, 319 и 320 настоящего Кодекса.

Дарение права аренды или иного права на чужую вещь без согласия ее собственника или лица, имеющего на нее право хозяйственного ведения или оперативного управления, допускается, если законом или договором, на котором основано такое право, не запрещено его отчуждение без согласия указанных лиц.

Дарение посредством исполнения за одаряемого его обязанности перед третьим лицом осуществляется с соблюдением правил, предусмотренных частями первой и второй статьи 241 настоящего Кодекса.

Дарение посредством перевода дарителем на себя долга одаряемого перед третьим лицом осуществляется с соблюдением правил, предусмотренных частями первой и второй статьи 322 настоящего Кодекса.

Доверенность на совершение дарения представителем, в которой не назван одаряемый и не указан предмет дарения, ничтожна.

См. статью 134 ГК

Статья 506. Отказ от исполнения договора дарения

Даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь или имущественное право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, если после заключения договора его имущественное положение существенно ухудшилось.

Даритель вправе отказаться от исполнения договора, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь или имущественное право либо освободить одаряемого от имущественной обязанности, по основаниям, предусмотренным частью первой статьи 507 настоящего Кодекса.

Отказ дарителя от исполнения договора дарения по основаниям, предусмотренным настоящей статьей, не дает одаряемому права требовать возмещения убытков.

Статья 507. Отмена дарения

Отмена дарения допускается в судебном порядке в случае совершения одаряемым умышленного преступления против жизни или здоровья дарителя, членов его семьи или близких родственников.

См. главы I, II раздела I Особенной части УК

В случае умышленного лишения жизни дарителя одаряемым право требовать в суде отмены дарения принадлежит наследникам дарителя.

Даритель вправе потребовать в судебном порядке отмены дарения, если обращение одаряемого с подаренной вещью, представляющей для дарителя большую неимущественную ценность, создает угрозу ее безвозвратной утраты.

По требованию заинтересованного лица суд может отменить дарение, совершенное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в нарушение положений законодательства о банкротстве за счет средств, связанных с его предпринимательской деятельностью, в течение года, предшествовавшего объявлению такого лица банкротом.

См. статьи 26, 57 ГК; Закон "О банкротстве" (Новая редакция)

В договоре дарения может быть обусловлено право дарителя отменить дарение в случае, если он переживет одаряемого.

В случае отмены дарения одаряемый обязан возвратить подаренную вещь, если она сохранилась в натуре к моменту отмены дарения.

Статья 508. Случаи, в которых отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения невозможны

Правила об отказе от исполнения договора дарения и об отмене дарения не применяются к договорам дарения совершаемым в устной форме.

См. часть первую статьи 106, статьи 506, 507 ГК

Статья 509. Последствия дарения имущества с недостатками

Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу одаряемого вследствие недостатков подаренной вещи, подлежит возмещению дарителем в соответствии с правилами, предусмотренными главой 57 настоящего Кодекса, если доказано, что эти недостатки возникли до передачи вещи одаряемому, не относятся к числу явных и даритель, хотя и знал, но не предупредил о них одаряемого.

Статья 510. Правопреемство при обещании дарения

Права одаряемого, которому по договору дарения обещан дар, не переходят к его наследникам (правопреемникам), если иное не предусмотрено договором дарения.

Обязанности дарителя, обещавшего дар по договору дарения, переходят к его наследникам (правопреемникам), если иное не предусмотрено договором дарения.

Статья 511. Пожертвования

Пожертвованием признается дарение в общеполезных целях.

Пожертвования могут делаться гражданам, лечебным, воспитательным учреждениям, учреждениям социальной защиты и другим аналогичным учреждениям, благотворительным, научным и учебным учреждениям, фондам, музеям и другим учреждениям культуры, общественным объединениям и религиозным организациям, а также государству и другим субъектам гражданского права.

На принятие пожертвования не требуется чьего-либо разрешения или согласия.

Пожертвование имущества гражданину должно быть, а юридическим лицам - может быть обусловлено жертвователем использованием этого имущества по определенному назначению. При отсутствии такого условия пожертвование имущества гражданину считается обычным дарением, а в остальных случаях пожертвованное имущество используется одаряемым в соответствии с их назначением.

Юридическое лицо, принимающее пожертвование, для использования которого установлено определенное назначение, должно вести обособленный учет всех операций по использованию пожертвованного имущества.

Если использование пожертвованного имущества в соответствии с указанным жертвователем назначением становится вследствие изменившихся обстоятельств невозможным, оно может быть использовано по другому назначению лишь с согласия жертвователя, а в случае смерти гражданина, пожертвовавшего имущество, либо реорганизации или ликвидации юридического лица, пожертвовавшего имущество, - по решению суда.

Использование пожертвованного имущества не в соответствии с указанным жертвователем назначением или изменение этого назначения с нарушением правил предусмотренных частью шестой настоящей статьи дает право жертвователю, его наследникам или иному правопреемнику требовать отмены пожертвования.

К пожертвованиям не применяются положения статей 507 и 510 настоящего Кодекса.

См. также Закон "О благотворительности"

ГЛАВА 32. РЕНТА

§ 1. Общие положения (Статьи 512-517)
§ 2. Постоянная рента (Статьи 518-524)
§ 3. Пожизненная рента (Статьи 525-529)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 512. Договор ренты
Статья 513. Форма договора ренты
Статья 514. Отчуждение имущества под выплату ренты
Статья 515. Обременение рентой недвижимого имущества
Статья 516. Обеспечение выплаты ренты
Статья 517. Ответственность за просрочку выплаты ренты

Статья 512. Договор ренты

По договору ренты одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) в собственность недвижимое или движимое имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю ренту в виде определенной денежной суммы либо предоставления средств на его содержание в иной форме.

См. статью 83 ГК

По договору ренты допускается установление обязанности выплачивать ренту бессрочно (постоянная рента) или на срок жизни получателя ренты (пожизненная рента). Пожизненная рента может быть установлена на условиях пожизненного содержания гражданина с иждивением.

См. §§ 2, 3 главы 32 ГК

Статья 513. Форма договора ренты

Договор ренты подлежит нотариальному удостоверению, а договор, предусматривающий отчуждение недвижимого имущества под выплату ренты, также государственной регистрации.

См. статьи 110, 111 ГК

Статья 514. Отчуждение имущества под выплату ренты

Имущество, которое отчуждается под выплату ренты, может быть передано получателем ренты в собственность плательщика ренты за плату или бесплатно.

См. статью 355 ГК

В случае, когда договором ренты предусматривается передача имущества за плату, к отношениям сторон по передаче и оплате применяются правила о договоре купли-продажи, а в случаях, когда такое имущество передается бесплатно, - правила о договоре дарения, поскольку иное не установлено правилами настоящей главы и не противоречит существу договора ренты.

См. главы 29, 31 ГК

Статья 515. Обременение рентой недвижимого имущества

Рента обременяет земельный участок, предприятие, здание, сооружение или другое недвижимое имущество, переданное под ее выплату. В случае отчуждения такого имущества плательщиком ренты его обязательства по договору ренты переходят на приобретателя имущества.

См. части вторую, третью статьи 83, статью 85 ГК

Лицо, передавшее обремененное рентой недвижимое имущество в собственность другого лица, несет субсидиарную с ним ответственность по требованиям получателя ренты, возникшим в связи с нарушением договора ренты, если настоящим Кодексом, другим законом или договором не предусмотрена солидарная ответственность по этому обязательству.

См. статью 329 ГК

Статья 516. Обеспечение выплаты ренты

При передаче под выплату ренты земельного участка или другого недвижимого имущества получатель ренты в обеспечение обязательства плательщика ренты приобретает право залога на это имущество.

См. части вторую, третью статьи 83, статью 85, § 2 главы 22 ГК

Существенным условием договора, предусматривающего передачу под выплату ренты денежной суммы или иного движимого имущества, является условие, устанавливающее обязанность плательщика ренты предоставить обеспечение исполнения его обязательств либо застраховать в пользу получателя ренты риск неисполнения или ненадлежащего исполнения этих обязательств.

См. главу 22, статью 919 ГК

При невыполнении плательщиком ренты обязанностей, предусмотренных частью второй настоящей статьи, а также в случае утраты обеспечения или ухудшения условий обеспечения по обстоятельствам, за которые получатель ренты не отвечает, получатель ренты вправе расторгнуть договор ренты и потребовать возмещения убытков, вызванных расторжением договора.

См. статью 14 ГК

Статья 517. Ответственность за просрочку выплаты ренты

За просрочку выплаты ренты плательщик ренты уплачивает получателю ренты проценты, предусмотренные статьей 327 настоящего Кодекса, если иной размер процентов не установлен договором ренты.

§ 2. ПОСТОЯННАЯ РЕНТА

Статья 518. Получатель постоянной ренты
Статья 519. Форма и размер постоянной ренты
Статья 520. Сроки выплаты постоянной ренты
Статья 521. Право плательщика на выкуп постоянной ренты
Статья 522. Выкуп постоянной ренты по требованию получателя ренты
Статья 523. Выкупная цена постоянной ренты
Статья 524. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества, переданного под выплату постоянной ренты

Статья 518. Получатель постоянной ренты

Получателями постоянной ренты могут быть только граждане и некоммерческие организации, если это не противоречит закону и соответствует целям их деятельности.

См. статью 16, § 3 главы 4 ГК

Права получателя ренты по договору постоянной ренты могут передаваться лицам, указанным в части первой настоящей статьи, путем уступки требования и переходить по наследству либо при реорганизации юридических лиц, если иное не предусмотрено законом или договором.

См. статьи 49, 50, 313, 1112, 1113 ГК
См. также абзац второй пункта 10 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 519. Форма и размер постоянной ренты

Постоянная рента выплачивается в деньгах в размере, устанавливаемом договором в пределах средней ставки платы за пользование имуществом, применяемой при сдаче в наем имущества, аналогичного переданному под выплату ренты, а при передаче под выплату ренты денежной суммы - в пределах надлежаще установленной ставки банковского процента, предусмотренного статьей 327 настоящего Кодекса.

Договором может быть предусмотрена выплата ренты путем предоставления вещей, выполнения работ или оказания услуг, соответствующих по стоимости денежной сумме ренты.

Если иное не предусмотрено договором постоянной ренты, размер выплачиваемой ренты изменяется пропорционально изменению соответствующей ставки платы за пользование имуществом или ставки банковского процента.

Статья 520. Сроки выплаты постоянной ренты

Если иное не предусмотрено договором, постоянная рента выплачивается по окончании каждого календарного квартала.

См. части третью, четвертую статьи 147 ГК

Статья 521. Право плательщика на выкуп постоянной ренты

Плательщик постоянной ренты вправе отказаться от дальнейшей выплаты ренты путем ее выкупа. Такой отказ действителен при условии, что он заявлен в письменной форме плательщиком ренты не позднее чем за три месяца до прекращения выплаты ренты или за более длительный срок, предусмотренный договором. При этом обязательство по выплате ренты не прекращается до получения всей суммы выкупа получателем ренты, если иной порядок выкупа не предусмотрен договором.

Условие договора об отказе плательщика постоянной ренты от права на ее выкуп ничтожно.

См. часть первую статьи 113, статью 114 ГК

Договором может быть предусмотрено, что право выкупа постоянной ренты не может быть осуществлено при жизни получателя ренты либо в течение иного срока, не превышающего тридцати лет с момента заключения договора.

См. статьи 522, 523 ГК

Статья 522. Выкуп постоянной ренты по требованию получателя ренты

Получатель постоянной ренты вправе требовать выкупа ренты плательщиком в случаях, когда:

плательщик ренты просрочил ее выплату более чем на один год, если иное не установлено договором;

плательщик ренты нарушил свои обязательства по обеспечению выплаты ренты;

плательщик ренты признан неплатежеспособным, либо возникли иные обстоятельства, свидетельствующие, что рента не будет выплачиваться им в размере и сроки, установленные договором;

недвижимое имущество, переданное под выплату ренты, поступило в общую собственность или разделено между несколькими лицами;

а также в других случаях, предусмотренных договором.

Статья 523. Выкупная цена постоянной ренты

Выкуп постоянной ренты в случаях, предусмотренных статьями 521 и 522 настоящего Кодекса, производится по цене, установленной договором.

При отсутствии условия о выкупной цене в договоре постоянной ренты, по которому имущество передано за плату под выплату ренты, выкуп осуществляется по цене, соответствующей годовой сумме рентных платежей.

При отсутствии условия о выкупной цене в договоре постоянной ренты, по которому имущество передано бесплатно под выплату ренты, в выкупную цену наряду с годовой суммой рентных платежей включается цена переданного имущества, определяемая по правилам, предусмотренным частью четвертой статьи 356 настоящего Кодекса.

См. статью 356 ГК

Статья 524. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества, переданного под выплату постоянной ренты

Риск случайной гибели или случайной порчи имущества, переданного бесплатно под выплату постоянной ренты, несет плательщик ренты.

При случайной гибели или случайной порче имущества, переданного за плату под выплату постоянной ренты, плательщик вправе требовать соответственно прекращения обязательства по выплате ренты либо изменения условий ее выплаты.

§ 3. ПОЖИЗНЕННАЯ РЕНТА

Статья 525. Получатели пожизненной ренты
Статья 526. Размер пожизненной ренты
Статья 527. Сроки выплаты пожизненной ренты
Статья 528. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты
Статья 529. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества, переданного под выплату ренты

Статья 525. Получатели пожизненной ренты

Пожизненная рента может быть установлена на период жизни гражданина, передающего имущество под выплату ренты, либо на период жизни другого указанного им гражданина.

Допускается установление пожизненной ренты в пользу нескольких граждан, доли которых в праве на получение ренты предполагаются равными, если иное не предусмотрено договором.

В случае смерти одного из получателей ренты его доля в праве на получение ренты переходит к пережившим его получателям ренты, если договором не предусмотрено иное, а в случае смерти последнего получателя ренты обязательство выплаты ренты прекращается.

Договор, устанавливающий пожизненную ренту в пользу гражданина, который умер к моменту заключения договора, ничтожен.

См. часть первую статьи 113 ГК

Статья 526. Размер пожизненной ренты

Пожизненная рента определяется в договоре как денежная сумма, периодически выплачиваемая получателю ренты в течение его жизни.

Размер пожизненной ренты, определяемый в договоре, в расчете на месяц должен быть не менее минимального размера заработной платы, установленного законодательством, а в случаях, предусмотренных статьей 247 настоящего Кодекса, - подлежит увеличению.

См. также Динамику изменения минимального размера заработной платы, не облагаемого налогом дохода граждан, начального (нулевого) разряда по единой тарифной сетке и пенсии

Статья 527. Сроки выплаты пожизненной ренты

Пожизненная рента выплачивается по окончании каждого календарного месяца, если иное не предусмотрено договором.

Статья 528. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты

В случаях существенного нарушения договора пожизненной ренты плательщиком получатель ренты вправе требовать от плательщика ренты выкупа ренты на условиях, предусмотренных статьей 523 настоящего Кодекса, либо расторжения договора и возмещения убытков.

См. статьи 14, 382, главу 28 ГК

Если под выплату пожизненной ренты отчуждена бесплатно квартира, жилой дом или иное имущество, получатель ренты вправе при существенном нарушении существенных условий договора плательщиком ренты потребовать возврата этого имущества с зачетом его стоимости в счет выкупной ренты.

Статья 529. Риск случайной гибели или случайной порчи имущества, переданного под выплату ренты

Случайная гибель или случайная порча имущества, переданного под выплату пожизненной ренты, не освобождают плательщика ренты от обязательства выплачивать ее на условиях, предусмотренных договором.

ГЛАВА 33. ОТЧУЖДЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА (КВАРТИРЫ) С УСЛОВИЕМ ПОЖИЗНЕННОГО СОДЕРЖАНИЯ

Статья 530. Договор отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания
Статья 531. Форма и условия договора отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания
Статья 532. Права и обязанности сторон
Статья 533. Изменение или расторжение договора отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания
Статья 534. Переход обязанностей по договору отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного

содержания к наследникам

Статья 530. Договор отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания

По договору отчуждения жилого дома (части дома), квартиры с условием пожизненного содержания одна сторона (приобретатель) обязуется предоставлять другой стороне, являющейся нетрудоспособной по возрасту или по состоянию здоровья (отчуждателю), пожизненно материальное обеспечение в натуре (в виде жилища, питания, ухода и необходимой помощи), а отчуждатель - передать в собственность приобретателя жилой дом (часть дома), квартиру.

См. статью 122 ЖК

Статья 531. Форма и условия договора отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания

В договоре отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания должно быть указано, какие виды материального обеспечения предоставляются отчуждателю, их денежная оценка в месяц и указана стоимость жилого дома (части дома), квартиры.

Оценка передаваемого жилого дома (части дома), квартиры и материального обеспечения определяется соглашением сторон.

Договор отчуждения жилого дома (части дома), квартиры с условием пожизненного содержания должен быть заключен в письменной форме и нотариально удостоверен с соблюдением правил статьи 110 настоящего Кодекса.

См. часть четвертую статьи 14 ЖК

Статья 532. Права и обязанности сторон

По договору отчуждения жилого дома (части дома), квартиры с условием пожизненного содержания приобретатель не имеет права во время действия договора этот дом (часть дома), квартиру продавать, дарить, закладывать в залог и совершать другие действия, обременяющие право собственности на дом (часть дома), квартиру. На этот дом (часть дома), квартиру не обращается взыскание по долгам приобретателя.

Случайная гибель дома (части дома), квартиры, полученных от отчуждателя по договору отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания, не освобождает приобретателя от обязанностей, принятых на себя по договору.

Статья 533. Изменение или расторжение договора отчуждения дома (квартиры) с условием пожизненного содержания

Если приобретатель жилого дома (части дома), квартиры не исполняет свои обязанности по договору отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания или выполняет их ненадлежащим образом, отчуждатель может потребовать замену содержания периодическими платежами либо расторжения договора.

Договор отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания может быть расторгнут по требованию приобретателя, если по независящим от него обстоятельствам его материальное положение изменилось в такой степени, что он не может предоставлять отчуждателю обусловленное содержание либо если отчуждатель восстановил свою трудоспособность.

В случае расторжения договора отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания по основаниям, предусмотренным частями первой и второй настоящей статьи, дом (часть дома), квартира подлежит возврату отчуждателю.

В случае расторжения договора отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания по требованию отчуждателя приобретатель вправе требовать возмещения понесенных им расходов на содержание отчуждателя и дома (части дома), квартиры за время действия договора.

См. статью 383 ГК

Статья 534. Переход обязанностей по договору отчуждения жилого дома (квартиры) с условием пожизненного содержания к наследникам

В случае смерти приобретателя обязанности по договору отчуждения жилого дома (части дома), квартиры с условием пожизненного содержания переходят к его наследникам. При отсутствии у приобретателя наследников или при отказе их от исполнения договора отчуждения жилого дома (части дома), квартиры с условием пожизненного содержания, дом (часть дома), квартира переданные приобретателю, возвращаются отчуждателю.

См. часть первую статьи 1113, статью 1118 ГК
См. также пункт 3 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

ГЛАВА 34. ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЕМ (АРЕНДА)

§ 1. Общие положения (Статьи 535-557)
§ 2. Прокат (Статьи 558-563)
§ 3. Аренда транспортных средств (Статьи 564-572)
§ 4. Аренда зданий и сооружений (Статьи 573-578)
§ 5. Аренда предприятия (Статьи 579-586)
§ 6. Лизинг (Статьи 587-599)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 535. Договор имущественного найма
Статья 536. Право собственности нанимателя на продукцию, плоды и доходы от нанятого имущества
Статья 537. Объекты имущественного найма
Статья 538. Наймодатель
Статья 539. Форма договора имущественного найма
Статья 540. Срок договора имущественного найма
Статья 541. Предоставление имущества нанимателю

Статья 542. Ответственность наймодателя за недостатки
сданного в наем имущества
Статья 543. Права третьих лиц на сдаваемое в наем имущество
Статья 544. Плата за пользование имуществом
Статья 545. Пользование нанятым имуществом
Статья 546. Распоряжение нанятым имуществом
Статья 547. Обязанности наймодателя
по содержанию нанятого имущества
Статья 548. Обязанности нанимателя
по содержанию нанятого имущества
Статья 549. Сохранение договора имущественного
найма в силе при изменении сторон
Статья 550. Прекращение договора поднайма при досрочном
прекращении договора имущественного найма
Статья 551. Досрочное расторжение договора
имущественного найма по требованию наймодателя
Статья 552. Досрочное расторжение договора
имущественного найма по требованию нанимателя
Статья 553. Преимущественное право нанимателя на заключение
договора имущественного найма на новый срок
Статья 554. Возврат имущества наймодателю
Статья 555. Улучшение нанятого имущества
Статья 556. Выкуп нанятого имущества
Статья 557. Особенности отдельных видов имущественного
найма и найма отдельных видов имущества

Статья 535. Договор имущественного найма

По договору имущественного найма (аренды) наймодатель обязуется предоставить нанимателю имущество за плату во временное владение и пользование или в пользование.

См. статью 537 ГК; статью 86 ЖК; часть первую статьи 24 ЗК; статьи 1, 5 Закона "Об аренде"
См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Имущественный наем (аренда)" Некоторые рекомендации по заключению договора имущественного найма (аренды)

Статья 536. Право собственности нанимателя на продукцию, плоды и доходы от нанятого имущества

Продукция, плоды и иные доходы, полученные нанимателем в результате использования нанятого имущества, являются его собственностью, если иное не предусмотрено законом или договором имущественного найма.

См. статью 9 Закона "Об аренде"

Статья 537. Объекты имущественного найма

В имущественный наем могут быть переданы земельные участки, участки недр и другие обособленные природные объекты, предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, которые не теряют своих натуральных свойств в процессе их использования (непотребляемые вещи).

См. часть вторую статьи 89 ГК; часть первую статьи 3 Закона "Об аренде"

Законодательством могут быть установлены виды (группы) предприятий и виды имущества, сдача которых в имущественный наем не допускается или ограничивается.

См. часть третью статьи 24 ЗК; часть вторую статьи 3 Закона "Об аренде"

Статья 538. Наймодатель

Право сдачи имущества в наем принадлежит его собственнику. Наймодателями могут быть также лица, управомоченные законом или собственником сдавать имущество в наем.

См. часть вторую статьи 4 Закона "Об аренде"

Статья 539. Форма договора имущественного найма

Договор имущественного найма на срок более одного года, а если хотя бы одной из сторон договора является юридическое лицо - независимо от срока, должен быть заключен в письменной форме.

См. статьи 107, 108 ГК
См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Имущественный наем (аренда)"

Договор имущественного найма недвижимого имущества подлежит государственной регистрации.

См. статью 111 ГК; часть вторую статьи 86 ЖК

Договор имущественного найма, предусматривающий переход в последующем права собственности на это имущество к нанимателю, заключается в форме, предусмотренной для договора купли-продажи такого имущества.

См. статью 386 ГК

Статья 540. Срок договора имущественного найма

Договор имущественного найма заключается на срок, определенный договором.

Если срок имущественного найма в договоре не определен, договор считается заключенным на неопределенный срок. При этом каждая из сторон вправе в любое время отказаться от договора, письменно предупредив об этом другую сторону за один месяц, а при найме недвижимого имущества - за три месяца. Законом или договором может быть

установлен иной срок для предупреждения о прекращении договора имущественного найма, заключенного на неопределенный срок.

Законом могут устанавливаться максимальные (предельные) сроки договора для отдельных видов имущественного найма, а также для найма отдельных видов имущества. В этих случаях если срок найма в договоре не определен и ни одна из сторон не отказалась от договора до истечения предельного срока, установленного законом, договор по истечении предельного срока прекращается. Договор найма такого имущества, заключенный на срок, превышающий установленный законом предельный срок, считается заключенным на срок, равный предельному.

См. часть первую статьи 612 ГК; часть шестую статьи 24 ЗК; часть первую статьи 5 Закона "Об аренде"; часть первую статьи 11 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция)

Статья 541. Предоставление имущества нанимателю

Наймодатель обязан предоставить нанимателю имущество в состоянии, соответствующем условиям договора и назначению имущества.

См. часть первую статьи 87 ЖК; часть первую статьи 7 Закона "Об аренде"

Подготовка имущества к передаче, включая составление и представление на подписание передаточного акта, является обязанностью наймодателя и осуществляется за его счет.

Имущество сдается в наем вместе со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами (техническим паспортом, сертификатом качества и т.п.), если иное не предусмотрено договором. Если такие принадлежности и документы переданы не были, и без них наниматель не может пользоваться имуществом в соответствии с его назначением либо в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении договора, он может потребовать предоставления ему наймодателем таких принадлежностей и документов или расторжения договора, а также возмещения убытков.

См. статьи 14, 90 ГК

Если наймодатель не предоставил нанимателю сданное в наем имущество в указанный в договоре срок, а если в договоре такой срок не указан, - в разумный срок, наниматель вправе истребовать от него это имущество в соответствии со статьей 331 настоящего Кодекса и потребовать возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения либо потребовать расторжения договора и возмещения убытков причиненных его неисполнением.

См. статью 14 ГК; часть третью статьи 7 Закона "Об аренде"

Статья 542. Ответственность наймодателя за недостатки сданного в наем имущества

Наймодатель отвечает за недостатки сданного в наем имущества, полностью или частично препятствующие пользованию им, даже если во время заключения договора он не знал об этих недостатках. При обнаружении таких недостатков наниматель вправе по своему выбору потребовать:

от наймодателя либо безвозмездного устранения недостатков имущества, либо соразмерного уменьшения платы за пользование имуществом, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков имущества;

непосредственно удержать сумму понесенных им расходов по устранению данных недостатков из платы за пользование имуществом, предварительно уведомив об этом наймодателя;

потребовать досрочного расторжения договора.

См. статью 382 ГК; часть вторую статьи 87 ЖК; часть вторую статьи 7 Закона "Об аренде"

Наймодатель, извещенный о требованиях нанимателя или о его намерении устранить недостатки имущества за счет наймодателя, может без промедления произвести замену предоставленного в наем имущества другим аналогичным имуществом, находящимся в надлежащем состоянии, либо безвозмездно устранить недостатки имущества.

Если удовлетворение требований нанимателя или удержание им расходов по устранению недостатков из платы за пользование имуществом не покрывает причиненных нанимателю убытков, он вправе потребовать возмещения непокрытой части убытков.

См. статью 14 ГК

Наймодатель не отвечает за те недостатки сданного в наем имущества, которые были им оговорены при заключении договора или были заранее известны нанимателю либо должны были быть обнаружены им во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении договора или передаче имущества в наем.

Статья 543. Права третьих лиц на сдаваемое в наем имущество

Передача имущества в наем не является основанием для прекращения или изменения прав третьих лиц на это имущество.

При заключении договора наймодатель обязан предупредить нанимателя о всех правах третьих лиц на сдаваемое в наем имущество (сервитуте, праве залога и т.п.). Неисполнение наймодателем этой обязанности дает нанимателю право требовать уменьшения платы за пользование имуществом либо расторжения договора и возмещения убытков.

См. статьи 14, 173, § 2 главы 22, главу 28 ГК

Статья 544. Плата за пользование имуществом

Наниматель обязан своевременно вносить плату за пользование имуществом.

Порядок, условия и сроки внесения платы за пользование имуществом определяются договором имущественного найма. В случаях, когда договором они не определены, считается, что установлены порядок, условия и сроки, обычно применяемые при найме аналогичного имущества при сравнимых обстоятельствах.

См. статью 356 ГК

Плата за пользование имуществом устанавливается за все нанятое имущество в целом или отдельно по каждой из его составных частей в виде:

определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно;

установленной доли полученных в результате использования нанятого имущества продукции, плодов или доходов;

предоставления нанимателем определенных услуг;

передачи нанимателем наймодателю обусловленной договором вещи в собственность или в наем;

возложения на нанимателя обусловленных договором затрат по улучшению нанятого имущества.

Стороны могут предусматривать в договоре имущественного найма сочетание форм платы за пользование имуществом, указанных в части третьей настоящей статьи, или иные формы оплаты.

Если иное не предусмотрено договором имущественного найма, размеры платы за пользование имуществом могут изменяться по соглашению сторон в сроки, предусмотренные договором, но не чаще одного раза в год. Законодательством могут быть предусмотрены иные минимальные сроки для пересмотра размера платы для отдельных видов имущественного найма, а также для найма отдельных видов имущества.

Если законодательством не предусмотрено иное, наниматель вправе потребовать соответственного уменьшения платы за пользование имуществом, если в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, условия пользования, предусмотренные договором, или состояние имущества существенно ухудшились.

Если иное не предусмотрено договором, в случае существенного нарушения нанимателем сроков внесения платы за пользование имуществом наймодатель вправе потребовать от него досрочного внесения платы в установленный наймодателем срок. При этом наймодатель не вправе требовать досрочного внесения платы за пользование имуществом более чем за два срока подряд.

См. статью 90 ЖК; часть восьмую статьи 24 ЗК; статью 12 Закона "Об аренде"

Статья 545. Пользование нанятым имуществом

Наниматель обязан пользоваться имуществом в соответствии с условиями договора, а если такие условия в договоре не определены, - в соответствии с назначением имущества.

Если наниматель пользуется имуществом не в соответствии с условиями договора или назначением имущества, несмотря на письменное предупреждение наймодателя, последний имеет право потребовать досрочного расторжения договора и возмещения убытков.

См. статью 14, главу 28 ГК; статью 13 Закона "Об аренде"

Статья 546. Распоряжение нанятым имуществом

Наниматель вправе с согласия наймодателя сдавать нанятое имущество в поднаем (субаренду), передавать свои права и обязанности по договору имущественного найма другому лицу (перенаем), предоставлять нанятое имущество в безвозмездное пользование, а также отдавать эти права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный фонд (капитал) хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, если иное не установлено настоящим Кодексом, другим законодательством. В указанных случаях, за исключением перенайма, ответственным по договору перед

наймодателем остается наниматель. Договор о передаче имущества другим лицам не может быть заключен на срок, превышающий срок действия договора найма.

См. часть девятую статьи 58, статью 617 ГК; статью 88 ЖК; части четвертую, пятую статьи 24 ЗК; статью 8 Закона "Об аренде"; части первую, вторую статьи 15 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

К договору поднайма применяются правила о договоре имущественного найма, если иное не установлено законодательством.

Статья 547.Обязанности наймодателя по содержанию нанятого имущества

Наймодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт переданного в наем имущества, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

Наймодатель обязан производить за свой счет ремонт, вызываемый неотложной необходимостью, возникшей в силу обстоятельств, за которые наниматель не отвечает.

Капитальный ремонт должен производиться в срок, установленный договором имущественного найма, а если он не определен договором или вызван неотложной необходимостью, - в разумный срок.

Нарушение наймодателем обязанности по производству капитального ремонта дает нанимателю право по своему выбору:

произвести капитальный ремонт, предусмотренный договором или вызываемый неотложной необходимостью, и взыскать с наймодателя стоимость ремонта или зачесть ее в счет платы за пользование имуществом;

потребовать соответственного уменьшения платы;

потребовать досрочного расторжения договора и возмещения убытков.

См. статью 14, главу 28, статью 605 ГК

Статья 548. Обязанности нанимателя по содержанию нанятого имущества

Наниматель обязан поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы по содержанию имущества, если иное не установлено законом или договором.

См. статью 607 ГК; статью 40 ЗК

Статья 549. Сохранение договора имущественного найма в силе при изменении сторон

Переход права собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления, пожизненного наследуемого владения) на сданное в наем имущество к другому лицу не является основанием для изменения или расторжения договора имущественного найма.

См. статью 16 Закона "Об аренде"

В случае смерти гражданина, являющегося нанимателем недвижимого имущества, его права и обязанности по договору найма этого имущества переходят к наследнику, если

законом или договором не предусмотрено иное. Наймодатель не вправе отказать такому наследнику во вступлении в договор на оставшийся срок его действия, за исключением случая, когда заключение договора было обусловлено личными качествами нанимателя.

См. статью 15 Закона "Об аренде"

Статья 550. Прекращение договора поднайма при досрочном прекращении договора имущественного найма

Если иное не предусмотрено договором имущественного найма, досрочное прекращение договора имущественного найма влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора поднайма. Поднанимателем в этом случае может быть заключен договор найма имущества, находившегося в его пользовании в соответствии с договором поднайма, в пределах оставшегося срока поднайма на условиях, соответствующих условиям прекращенного договора имущественного найма.

См. статьи 551, 552 ГК; часть пятую статьи 57, часть первую статьи 94 ЖК; статью 13 Закона "Об аренде"

Если договор имущественного найма по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом, признается недействительным, недействительными признаются и заключенные в соответствии с ним договоры поднайма.

См. часть вторую статьи 94 ЖК; § 2 главы 9 ГК

Статья 551. Досрочное расторжение договора имущественного найма по требованию наймодателя

По требованию наймодателя договор имущественного найма может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда наниматель:

пользуется имуществом с существенным нарушением условий договора или назначения имущества либо с неоднократными нарушениями, несмотря на письменное предупреждение наймодателя;

См. часть третью статьи 382 ГК

существенно ухудшает имущество;

более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит плату за пользование имуществом;

См. часть вторую статьи 93 ЖК

не производит капитального ремонта имущества в установленные договором сроки, а при отсутствии их в договоре - в разумные сроки в тех случаях, когда в соответствии с законодательством или договором производство капитального ремонта является обязанностью нанимателя.

См. статью 548 ГК

Договором имущественного найма могут быть установлены и другие основания досрочного расторжения договора по требованию наймодателя в соответствии с частью второй статьи 382 настоящего Кодекса.

См. часть вторую статьи 13 Закона "Об аренде"

Наймодатель вправе требовать досрочного расторжения договора только после письменного предупреждения нанимателя и предоставления ему возможности исполнения своего обязательства.

См. часть девятую статьи 24 ЗК; часть первую статьи 93 ЖК

Статья 552. Досрочное расторжение договора имущественного найма по требованию нанимателя

По требованию нанимателя договор имущественного найма может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда:

наймодатель не предоставляет имущество в пользование нанимателю либо создает препятствия пользованию имуществом в соответствии с условиями договора или назначением имущества;

переданное нанимателю имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены наймодателем при заключении договора, не были заранее известны нанимателю и не могли быть обнаружены им во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении договора;

наймодатель не производит в установленные договором сроки, а при отсутствии их в договоре - в разумные сроки лежащего на его обязанности капитального ремонта имущества;

См. статью 547 ГК

имущество в силу обстоятельств, за которые наниматель не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для пользования.

Договором имущественного найма могут быть установлены и другие основания досрочного расторжения договора по требованию нанимателя в соответствии с частью второй статьи 382 настоящего Кодекса.

См. часть девятую статьи 24 ЗК; часть первую статьи 93 ЖК; часть вторую статьи 13 Закона "Об аренде"

Статья 553. Преимущественное право нанимателя на заключение договора имущественного найма на новый срок

Если иное не предусмотрено законом или договором, наниматель, надлежащим образом исполнявший свои обязанности, имеет по истечении срока договора при прочих равных условиях преимущественное перед другими лицами право на заключение договора имущественного найма на новый срок. Наниматель обязан письменно уведомить наймодателя о желании заключить такой договор в срок, указанный в договоре имущественного найма, а если в договоре такой срок не указан, - в разумный срок до окончания действия договора.

См. часть третью статьи 612 ГК; часть вторую статьи 95 ЖК; часть седьмую статьи 24 ЗК; часть вторую статьи 14 Закона "Об аренде"

При заключении договора имущественного найма на новый срок условия договора могут быть изменены по соглашению сторон.

Если наймодатель отказал нанимателю в заключении договора на новый срок, но в течение года со дня истечения срока договора с ним заключил договор имущественного найма с другим лицом, наниматель вправе по своему выбору потребовать в суде перевода на себя прав и обязанностей по заключенному договору и возмещения убытков, причиненных отказом возобновить с ним договор, либо только возмещения таких убытков.

См. статью 14 ГК

Если наниматель продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора имущественного найма при отсутствии возражений со стороны наймодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

См. часть первую статьи 95 ЖК; часть первую статьи 14 Закона "Об аренде"

Статья 554. Возврат имущества наймодателю

При прекращении договора имущественного найма наниматель обязан вернуть наймодателю имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором.

Если наниматель не возвратил нанятое имущество либо возвратил его несвоевременно, наймодатель вправе потребовать внесения платы за пользование имуществом за все время просрочки. В случае, когда указанная плата не покрывает причиненных наймодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

См. статью 14 ГК

В случае, когда за несвоевременный возврат нанятого имущества договором предусмотрена неустойка, убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки, если иное не предусмотрено договором.

См. статью 17 Закона "Об аренде"

Статья 555. Улучшение нанятого имущества

Произведенные нанимателем отделимые улучшения имущества являются его собственностью, если иное не предусмотрено договором имущественного найма.

В случае, когда наниматель произвел за счет собственных средств и с согласия наймодателя улучшения нанятого имущества, неотделимые без вреда для имущества, наниматель после прекращения договора имеет право на возмещение стоимости этих улучшений, если иное не предусмотрено договором.

Стоимость неотделимых улучшений нанятого имущества, произведенных нанимателем без согласия наймодателя, возмещению не подлежит, если иное не предусмотрено законом.

Улучшения нанятого имущества, как отделимые, так и неотделимые, произведенные за счет амортизационных отчислений от этого имущества, являются собственностью наймодателя.

См. статью 91 ЖК; статью 11 Закона "Об аренде"

Статья 556. Выкуп нанятого имущества

В договоре имущественного найма может быть предусмотрено, что нанятое имущество переходит в собственность нанимателя по истечении срока имущественного найма или до его истечения при условии внесения нанимателем всей обусловленной договором выкупной цены.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Имущественный наем (аренда)" образец Договора аренды имущества с условием о выкупе

Если условие о выкупе нанятого имущества не предусмотрено в договоре, оно может быть установлено дополнительным соглашением сторон, которые при этом вправе договориться о зачете ранее выплаченной платы за пользование имуществом в выкупную цену.

См. статью 89 ЖК; статьи 18, 19 Закона "Об аренде"

Законодательными актами могут быть установлены случаи запрещения выкупа нанятого имущества.

См. части первую, четвертую статьи 18 Закона "Об аренде"

Статья 557. Особенности отдельных видов имущественного найма и найма отдельных видов имущества

К отдельным видам договора имущественного найма и договорам найма отдельных видов имущества (прокату, аренде транспортных средств, аренде предприятий, финансовой аренде и т.д.) положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются, если иное не предусмотрено правилами настоящего Кодекса.

См. §§ 2-6 главы 34 ГК

§ 2. ПРОКАТ

Статья 558. Договор проката
Статья 559. Срок договора проката
Статья 560. Предоставление имущества нанимателю
Статья 561. Устранение недостатков сданного в наем имущества
Статья 562. Плата за пользование имуществом по договору проката
Статья 563. Пользование нанятым имуществом

Статья 558. Договор проката

По договору проката наймодатель, осуществляющий сдачу имущества в наем в качестве постоянной предпринимательской деятельности, обязуется предоставить нанимателю движимое имущество за плату во временное владение и пользование.

См. часть пятую статьи 83 ГК; статью 3 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция)

Имущество, предоставленное по договору проката, используется для потребительских целей, если иное не предусмотрено договором или не вытекает из существа обязательства.

См. часть первую статьи 21, часть первую статьи 49 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Договор проката заключается в письменной форме. Договор проката является публичным.

См. статью 358 ГК

Статья 559. Срок договора проката

Договор проката заключается на срок до одного года.

Правила о возобновлении договора имущественного найма на неопределенный срок и о преимущественном праве нанимателя на возобновление договора имущественного найма к договору проката не применяются.

См. часть вторую статьи 540, статью 553 ГК

Наниматель вправе отказаться от исполнения договора проката в любое время.

Статья 560. Предоставление имущества нанимателю

Наймодатель, заключающий договор проката, обязан в присутствии нанимателя проверить исправность сдаваемого в наем имущества, а также ознакомить его с правилами эксплуатации имущества либо выдать письменные инструкции о пользовании этим имуществом.

Статья 561. Устранение недостатков сданного в наем имущества

Если недостатки сданного в наем имущества явились следствием нарушения нанимателем правил эксплуатации и содержания имущества, наниматель оплачивает наймодателю стоимость ремонта и транспортировки имущества.

Статья 562. Плата за пользование имуществом по договору проката

Плата за пользование имуществом по договору проката устанавливается в виде определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно.

См. статью 544 ГК; часть вторую статьи 21, части вторую, третью статьи 49 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

В случае досрочного возврата имущества нанимателем наймодатель возвращает ему соответствующую часть полученной платы за пользование имуществом, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата имущества.

Взыскание с нанимателя задолженности по оплате за пользование имуществом производится в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса.

См. пункт 5 статьи 5 Закона "Об исполнении судебных актов и актов иных органов"; главу 13 Закона "О нотариате"; раздел IX Перечня документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей, совершаемых нотариусами, утвержденного Постановлением КМ от 18.01.2002 г. N 26

Статья 563. Пользование нанятым имуществом

Капитальный и текущий ремонт имущества, сданного в наем по договору проката, являются обязанностью наймодателя.

Сдача в поднаем имущества, предоставленного нанимателю по договору проката, передача нанимателем своих прав и обязанностей по договору проката другому лицу предоставление этого имущества в безвозмездное пользование, залог прав нанимателя и внесение их в качестве вклада в уставный фонд (капитал) хозяйственных товариществ и обществ, паевого взноса в кооперативы не допускается.

См. также абзац третий пункта 10 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

§ 3. АРЕНДА ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Статья 564. Договор аренды транспортного средства
Статья 565. Форма договора аренды транспортного средства
Статья 566. Обязанности арендодателя при аренде транспортного средства с предоставлением услуг по содержанию, управлению и технической эксплуатации
Статья 567. Обязанность арендатора по оплате расходов, связанны с коммерческой эксплуатацией транспортного средства
Статья 568. Обязанности арендатора при аренде транспортного средства без предоставления услуг по содержанию, управлению и технической эксплуатации
Статья 569. Договоры с третьими лицами об использовании транспортного средства
Статья 570. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству
Статья 571. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством

Статья 572. Особенности аренды отдельных
видов транспортных средств

Статья 564. Договор аренды транспортного средства

По договору аренды транспортного средства с экипажем арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование и оказывает своими силами услуги по управлению им и по его технической эксплуатации.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Имущественный наем (аренда)" образец Договора аренды автотранспортного средства с экипажем

По договору аренды транспортного средства без экипажа арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению им и его технической эксплуатации.

Правила настоящей главы о возобновлении договора аренды на неопределенный срок и о преимущественном праве арендатора на возобновление договора аренды на новый срок к договору аренды транспортного средства не применяются.

Статья 565. Форма договора аренды транспортного средства

Договор аренды транспортного средства, независимо от его срока, должен быть заключен в письменной форме. (Часть в редакции Закона РУз от 27.09.2006 г. N ЗРУ-56) (См. Предыдущую редакцию)

Договор аренды автомототранспортных средств, подлежащих в установленном законодательством порядке государственной регистрации, должен быть нотариально удостоверен (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 07.12.2001 г. N 320-II)

См. статью 110, часть третью статьи 111 ГК; Положение о порядке оформления сделок с автомототранспортными средствами, утвержденное Постановлением КМ от 07.03.2006 г. N 38

Статья 566. Обязанности арендодателя при аренде транспортного средства с предоставлением услуг по содержанию, управлению и технической эксплуатации

Арендодатель в течение всего срока действия договора обязан поддерживать сданное в аренду транспортное средство в надлежащем состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта и предоставление необходимых принадлежностей.

Объем предоставляемых арендатору арендодателем услуг по управлению и технической эксплуатации транспортного средства должен обеспечивать его нормальную и безопасную эксплуатацию в соответствии с целями аренды, указанными в договоре. Договором аренды может быть предусмотрен более широкий круг услуг, предоставляемых арендатору.

Состав экипажа транспортного средства и его квалификация должны отвечать обязательным для сторон правилам и условиям договора, а если обязательными для

сторон правилами такие требования не установлены, - требованиям обычной практики эксплуатации транспортного средства данного вида и условиям договора.

Члены экипажа сохраняют трудовые отношения с арендодателем. Они подчиняются распоряжениям арендодателя, относящимся к управлению и технической эксплуатации, и распоряжениям арендатора, касающимся коммерческой эксплуатации транспортного средства.

Если договором аренды транспортного средства не предусмотрено иное, расходы по оплате услуг членов экипажа, а также расходы на их содержание несет арендодатель.

Если иное не предусмотрено договором аренды транспортного средства, обязанность страховать транспортное средство и (или) страховать ответственность за ущерб, который может быть причинен им или в связи с его эксплуатацией, возлагается на арендодателя в тех случаях, когда такое страхование является обязательным в силу закона или договора.

См. статьи 547, 918, 922, 923 ГК; Закон "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств"

Статья 567. Обязанность арендатора по оплате расходов, связанных с коммерческой эксплуатацией транспортного средства

Если иное не предусмотрено договором аренды транспортного средства, арендатор несет расходы по оплате топлива и других расходуемых в процессе эксплуатации материалов, по оплате сборов и другие расходы, возникающие в связи с коммерческой эксплуатацией транспортного средства.

Статья 568. Обязанности арендатора при аренде транспортного средства без предоставления услуг по содержанию, управлению и технической эксплуатации

Арендатор в течение всего срока действия договора аренды транспортного средства обязан поддерживать надлежащее состояние арендованного транспортного средства, включая осуществление текущего ремонта, а также, если иное не предусмотрено договором, и капитального ремонта.

Арендатор своими силами осуществляет управление арендованным транспортным средством, а также его коммерческую и техническую эксплуатацию.

Если иное не предусмотрено договором, арендатор несет расходы по содержанию арендованного транспортного средства, его страхованию, включая страхование своей ответственности, а также расходы, связанные с его эксплуатацией.

Статья 569. Договоры с третьими лицами об использовании транспортного средства

Арендатор вправе сдавать арендованное транспортное средство в субаренду на условиях договора аренды с экипажем или без экипажа с согласия арендодателя, если иное не предусмотрено договором аренды.

См. статью 8 Закона "Об аренде"

Арендатор вправе без согласия арендодателя от своего имени заключать с третьими лицами договоры перевозки и иные договоры, если они не противоречат целям использования транспортного средства, указанным в договоре аренды, а если такие цели не установлены, - назначению транспортного средства.

Статья 570. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству

В случае гибели или повреждения арендованного транспортного средства арендатор обязан возместить арендодателю причиненные убытки, если последний докажет, что гибель или повреждение транспортного средства произошли по обстоятельствам, за которые арендатор отвечает в соответствии с законом или договором.

См. статью 14 ГК

Статья 571. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством

Ответственность за вред, причиненный третьим лицам арендованным транспортным средством, его механизмами, устройствами, оборудованием и т.п. при аренде с экипажем, несет арендодатель в соответствии с правилами главы 57 настоящего Кодекса. Он вправе предъявить к арендатору регрессное требование о возмещении сумм, выплаченных третьим лицам, если докажет, что вред возник по вине арендатора.

Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, его механизмами, устройствами, оборудованием и т.п. при аренде без предоставления услуг по содержанию, управлению и технической эксплуатации, несет арендатор в соответствии с правилами главы 57 настоящего Кодекса.

Статья 572. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств

Особенности аренды отдельных видов транспортных средств, помимо предусмотренных настоящим параграфом, могут быть установлены законодательством.

§ 4. АРЕНДА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Статья 573. Договор аренды здания или сооружения
Статья 574. Форма и государственная регистрация договора аренды здания или сооружения
Статья 575. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения
Статья 576. Сохранение арендатором здания или сооружения права пользования земельным участком при его продаже
Статья 577. Размер арендной платы
Статья 578. Передача здания или сооружения

Статья 573. Договор аренды здания или сооружения

По договору аренды здания или сооружения арендодатель обязуется передать во временное владение и пользование или во временное пользование арендатору здание или сооружение.

Правила настоящего параграфа применяются к аренде предприятий, если иное не предусмотрено правилами настоящего Кодекса об аренде предприятия.

См. § 5 главы 34 ГК

Статья 574. Форма и государственная регистрация договора аренды здания или сооружения

Договор аренды здания или сооружения заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами.

См. статьи 107, 108 ГК
См. также папку "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Имущественный наем (аренда)" образец Договора аренды здания

Несоблюдение формы договора аренды здания или сооружения влечет его недействительность.

См. статьи 114, 115 ГК

Договор аренды здания или сооружения либо их части между гражданами должен быть нотариально удостоверен. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 30.12.2011 г. N ЗРУ-313)

См. статью 110 ГК

Часть третью считать частью четвертой в соответствии с
Законом РУз от 30.12.2011 г. N ЗРУ-313

Договор аренды здания или сооружения, заключенный на срок не менее года, подлежит государственной регистрации и считается заключенным с момента такой регистрации.

См. статьи 84, 111 ГК

Статья 575. Права на земельный участок при аренде находящегося на нем здания или сооружения

По договору аренды здания или сооружения арендатору одновременно с передачей прав владения и пользования такой недвижимостью передаются права на ту часть земельного участка, которая занята этой недвижимостью и необходима для ее использования.

В случаях, когда арендодатель является собственником земельного участка, на котором находится сдаваемое в аренду здание или сооружение, арендатору

предоставляется право аренды или предусмотренное договором аренды здания или сооружения иное право на соответствующую часть земельного участка.

Если договором не определено передаваемое арендатору право на соответствующий земельный участок, к нему переходит на срок аренды здания или сооружения право пользования той частью земельного участка, которая занята зданием или сооружением и необходима для его использования в соответствии с его назначением.

Аренда здания или сооружения, находящегося на земельном участке, не принадлежащем арендодателю на праве собственности, допускается без согласия собственника этого участка, если это не противоречит условиям пользования таким участком, установленным законом или договором с собственником земельного участка.

Статья 576. Сохранение арендатором здания или сооружения права пользования земельным участком при его продаже

В случаях, когда земельный участок, на котором находится арендованное здание или сооружение, продается другому лицу, за арендатором этого здания или сооружения сохраняется право пользования частью земельного участка, которая занята зданием или сооружением и необходима для его использования, на условиях, действовавших до продажи земельного участка.

Статья 577. Размер арендной платы

Договор аренды здания или сооружения должен предусматривать размер арендной платы. При отсутствии согласованного сторонами в письменной форме условия о размере арендной платы договор аренды здания или сооружения считается незаключенным. При этом правила определения цены, предусмотренные частью четвертой статьи 356 настоящего Кодекса, не применяются.

Установленная в договоре аренды здания или сооружения плата за пользование зданием или сооружением включает плату за пользование земельным участком, на котором оно расположено, или передаваемой вместе с ним соответствующей частью участка, если иное не предусмотрено законом или договором.

В случаях, когда плата за аренду здания или сооружения установлена в договоре на единицу площади здания (сооружения) или иного показателя его размера, арендная плата определяется исходя из фактического размера переданного арендатору здания или сооружения.

См. статью 12 Закона "Об аренде"

Статья 578. Передача здания или сооружения

Передача здания или сооружения арендодателем и принятие его арендатором осуществляется по передаточному акту или иному документу о передаче, подписываемому сторонами.

Если иное не предусмотрено законом или договором аренды здания или сооружения, обязательство арендодателя передать здание или сооружение арендатору считается исполненным после предоставления его арендатору во владение или пользование и подписания сторонами соответствующего документа о передаче.

Уклонение одной из сторон от подписания документа о передаче здания или сооружения на условиях, предусмотренных договором, рассматривается как отказ

соответственно арендодателя от исполнения обязанности по передаче имущества, а арендатора от принятия имущества.

При прекращении договора аренды здания или сооружения арендованное здание или сооружение должно быть возвращено арендодателю с соблюдением правил, предусмотренных настоящей статьей.

См. статью 541 ГК

§ 5. АРЕНДА ПРЕДПРИЯТИЯ

Статья 579. Договор аренды предприятия
Статья 580. Форма договора аренды предприятия
Статья 581. Передача арендованного предприятия
Статья 582. Обязанности арендатора по содержанию предприятия и оплате расходов по его эксплуатации
Статья 583. Пользование имуществом арендованного предприятия
Статья 584. Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие
Статья 585. Применение к договору аренды предприятия правил о последствиях недействительности сделок, об изменении и расторжении договора
Статья 586. Возврат арендованного предприятия

Статья 579. Договор аренды предприятия

По договору аренды предприятия арендодатель обязуется предоставить арендатору за плату во временное владение и пользование предприятие в целом как имущественный комплекс или его часть, за исключением тех прав и обязанностей, которые арендодатель не вправе передавать другим лицам.

См. статью 85 ГК

О переводе долгов на арендатора арендодатель обязан письменно уведомить своих кредиторов, которые в случае несогласия с таким переводом вправе в течение трех месяцев со дня получения уведомления потребовать от арендодателя прекращения или досрочного исполнения соответствующих обязательств и возмещения причиненных этим убытков. Если в указанный срок какое-либо из этих требований не предъявлено, кредитор признается давшим согласие на перевод соответствующего долга на арендатора.

Предприятие может быть передано арендатору только после завершения расчетов с кредиторами, которые потребовали от арендодателя прекращения или досрочного исполнения обязательств и возмещения убытков.

После передачи предприятия как имущественного комплекса в аренду арендодатель и арендатор несут солидарную ответственность по включенным в состав переданного предприятия долгам, которые были переведены на арендатора без согласия кредитора.

См. статьи 252-255 ГК

Права арендодателя, полученные им на основании специального разрешения (лицензии) на занятие соответствующей деятельностью, не подлежат передаче арендатору, если иное не установлено законодательством. Включение в состав

передаваемого по договору предприятия обязательств, исполнение которых арендатором невозможно при отсутствии у него такого специального разрешения (лицензии), не освобождает арендодателя от соответствующих обязательств перед кредиторами.

См. часть вторую статьи 11 Закона "О лицензировании отдельных видов деятельности"; Перечень видов деятельности, на осуществление которых требуются лицензии, утвержденный Постановлением ОМ от 12.05.2001 г. N 222-II
См. также абзац четвертый пункта 10 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 580. Форма договора аренды предприятия

Договор аренды предприятия заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами, и подлежит нотариальному удостоверению и государственной регистрации.

См. статьи 84, 110, 111 ГК; статью 21 Закона "Об аренде"

Договор аренды предприятия считается заключенным с момента государственной регистрации.

См. часть вторую статьи 366 ГК

Несоблюдение формы договора аренды предприятия влечет его недействительность.

См. статьи 114, 115 ГК

Статья 581. Передача арендованного предприятия

Передача арендованного предприятия арендатору осуществляется по передаточному акту.

Подготовка арендованного предприятия к передаче, включая составление и представление на подписание передаточного акта, является обязанностью арендодателя и осуществляется за его счет, если иное не предусмотрено договором аренды.

Статья 582. Обязанности арендатора по содержанию предприятия и оплате расходов по его эксплуатации

Арендатор предприятия обязан в течение всего срока действия договора аренды поддерживать предприятие в надлежащем техническом состоянии, включая его текущий и, в предусмотренных договором случаях, капитальный ремонт.

На арендатора возлагаются расходы, связанные с эксплуатацией арендованного предприятия, если иное не предусмотрено договором, а также уплата платежей по страхованию арендованного имущества, налогов и иных обязательных платежей.

Статья 583. Пользование имуществом арендованного предприятия

Если иное не предусмотрено законом или договором, арендатор вправе с согласия арендодателя продавать, обменивать и без его согласия предоставлять во временное пользование либо взаймы материальные ценности, входящие в состав имущества арендованного предприятия, сдавать их в субаренду и передавать свои права и обязанности по договору аренды в отношении таких ценностей другому лицу, при условии, что это не влечет уменьшения стоимости предприятия и не нарушает других положений договора.

См. статью 8 Закона "Об аренде"

Если иное не предусмотрено договором аренды предприятия, арендатор вправе без согласия арендодателя проводить реконструкцию арендованного предприятия, его расширение, техническое перевооружение, увеличивающее его стоимость.

См. статью 11 Закона "Об аренде"

Статья 584. Внесение арендатором улучшений в арендованное предприятие

Арендатор предприятия имеет право на возмещение ему стоимости неотделимых улучшений арендованного имущества независимо от разрешения арендодателя на такие улучшения, если иное не предусмотрено договором аренды предприятия.

Арендодатель может быть освобожден судом от обязанности возместить арендатору стоимость таких улучшений, если докажет, что издержки арендатора на эти улучшения повышают стоимость арендованного имущества несоразмерно улучшению его качества и (или) эксплуатационных свойств или при осуществлении таких улучшений были нарушены принципы добросовестности и разумности.

См. статью 11 Закона "Об аренде"

Статья 585. Применение к договору аренды предприятия правил о последствиях недействительности сделок, об изменении и расторжении договора

Правила настоящего Кодекса о последствиях недействительности сделок, об изменении и расторжении договора, предусматривающие возврат или взыскание в натуре полученного по договору с одной стороны или с обеих сторон, применяются к договору аренды предприятия, если такие последствия не нарушают существенные права и охраняемые законом интересы кредиторов арендодателя и арендатора, других лиц и не противоречат правилам статьи 116 настоящего Кодекса.

См. главу 28 ГК

Статья 586. Возврат арендованного предприятия

При прекращении договора аренды предприятия арендованный имущественный комплекс должен быть возвращен арендодателю с соблюдением правил, предусмотренных статьями 579 и 581 настоящего Кодекса.

§ 6. ЛИЗИНГ

(Наименование параграфа в редакции
Закона РУз от 28.12.2007 г. N ЗРУ-138)

Статья 587. Договор лизинга
Статья 588. Объект лизинга
Статья 589. Субъекты лизинга
Статья 590. Лизинговый платеж
Статья 591. Уведомление продавца о сдаче имущества в лизинг
Статья 592. Передача лизингополучателю предмета договора лизинга
Статья 593. Переход на лизингополучателя риска
случайной гибели или случайной порчи имущества
Статья 594. Обязанности и ответственность лизингодателя
Статья 595. Права лизингополучателя
Статья 596. Сублизинг
Статья 597. Обязанности и ответственность лизингополучателя
Статья 598. Ответственность продавца
Статья 599. Сохранение силы договора лизинга при переходе
объекта лизинга к другому собственнику

Статья 587. Договор лизинга

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)
(См. Предыдущую редакцию)

По договору лизинга одна сторона - лизингодатель (арендодатель) по поручению другой стороны - лизингополучателя (арендатора) обязуется вступить в соглашение с третьей стороной - продавцом для приобретения у последнего имущества для лизингополучателя, а лизингополучатель обязуется уплачивать за это лизингодателю лизинговые платежи.

См. статьи 589, 590 ГК; статьи 2, 9 Закона "О лизинге"
См. также в папке "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Имущественная основа предпринимательства" подпапку "Аренда, лизинг" подпапку "Лизинг" подпапку "Договоры лизинга. Примерные образцы, рекомендации по составлению"

Статья 588. Объект лизинга

Объектом лизинга могут быть любые непотребляемые вещи, используемые для предпринимательской деятельности, кроме земельных участков и других природных объектов.

См. часть вторую статьи 89 ГК; статью 3 Закона "О лизинге"

Статья 589. Субъекты лизинга

Лизингодателем признается лицо, приобретающее имущество в собственность в целях последующей его передачи лизингополучателю по лизингу.

Лизингополучателем признается лицо, приобретающее объект лизинга в свое владение и пользование.

Продавцом признается лицо, у которого лизингодатель приобретает объект лизинга. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

См. статью 4 Закона "О лизинге"

Допускается совмещение лизингополучателя и продавца в одном лице, в случае, если лизингодатель приобретает имущество у будущего пользователя либо когда лизингодатель финансирует продавца в целях приобретения у него имущества для последующей сдачи его по лизингу этому же лицу. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)

См. статью 5 Закона "О лизинге"

Статья 590. Лизинговый платеж

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 28.12.2007 г. N ЗРУ-138)
(См. Предыдущую редакцию)

Лизинговый платеж представляет собой возмещение лизингополучателем лизингодателю стоимости объекта лизинга, а также процентный доход лизингодателя.

См. статью 22 Закона "О лизинге"

Статья 591. Уведомление продавца о сдаче имущества в лизинг

Лизингодатель, приобретая имущество для лизингополучателя, должен уведомить продавца о том, что имущество предназначено для передачи его в лизинг определенному лицу.

См. абзац третий части третьей статьи 11, часть третью статьи 14 Закона "О лизинге"

Статья 592. Передача лизингополучателю предмета договора лизинга

Если иное не предусмотрено договором лизинга, имущество, являющееся объектом этого договора, передается продавцом непосредственно лизингополучателю в месте нахождения последнего.

Если имущество, являющееся предметом договора лизинга, не передано лизингополучателю в указанный в этом договоре срок, а если в договоре такой срок не указан, - в разумный срок, лизингополучатель вправе, если просрочка допущена по обстоятельствам, за которые отвечает лизингодатель, потребовать расторжения договора и возмещения убытков.

См. статью 14 ГК; часть первую статьи 24 Закона "О лизинге"

Статья 593. Переход на лизингополучателя риска случайной гибели или случайной порчи имущества

Риск случайной гибели или случайной порчи арендованного по лизингу имущества переходит к лизингополучателю в момент передачи ему этого имущества, если иное не предусмотрено договором лизинга.

См. части первую-третью статьи 19 Закона "О лизинге"

Статья 594. Обязанности и ответственность лизингодателя

Лизингодатель обязан предоставить объект лизинга лизингополучателю в состоянии, соответствующем условиям договора и в обусловленные им сроки.

См. часть третью статьи 11 Закона "О лизинге"

Лизингодатель несет ответственность перед лизингополучателем за непоставку, недопоставку, просрочку поставки и поставку имущества ненадлежащего качества, если они являются следствием его виновных действий и упущений.

См. часть вторую статьи 11, части первую, вторую, четвертую статьи 24 Закона "О лизинге"

Статья 595. Права лизингополучателя

В случае непоставки, недопоставки, просрочки поставки или поставки имущества ненадлежащего качества лизингополучатель вправе, если иное не предусмотрено договором: (Абзац в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

задерживать выплату лизинговых платежей;

отказаться от поставляемого имущества и требовать расторжения договора лизинга.

В случае досрочного расторжения договора лизинга лизингополучатель вправе требовать возврата выплаченных им ранее в качестве аванса платежей, за вычетом стоимости тех выгод, которые он извлек от использования объекта лизинга. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

См. часть первую статьи 12 Закона "О лизинге"

По истечении срока договора лизинга объект лизинга переходит в собственность лизингополучателя, если иное не оговорено договором.

Статья 596. Сублизинг

Лизингополучатель вправе сдать имущество, полученное по договору лизинга, в сублизинг с согласия лизингодателя, оставаясь перед ним ответственным по договору.

См. статью 6 Закона "О лизинге"

Статья 597. Обязанности и ответственность лизингополучателя

Лизингополучатель обязан своевременно вносить лизинговые платежи, использовать имущество в соответствии с условиями, на которых оно было поставлено, содержать его в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт, нести иные расходы по его содержанию, если иное не установлено договором лизинга. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)

При прекращении договора лизинга лизингополучатель обязан возвратить имущество в состоянии, в каком он его получил от лизингодателя с учетом его нормального износа и изменений, обусловленных соглашением сторон.

См. части третью, четвертую статьи 12 Закона "О лизинге"

В случае неисполнения лизингополучателем обязательств по уплате лизинговых платежей лизингодатель может получить причитающиеся ему платежи вместе с процентами. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II) (См. Предыдущую редакцию)

В случае допущения лизингополучателем существенного нарушения своих обязанностей, лизингодатель может потребовать ускоренной выплаты будущих лизинговых платежей, если иное не предусмотрено договором лизинга, или потребовать расторжения договора с получением обратно объекта лизинга и взысканием убытков. (Часть в редакции Закона РУз от 13.12.2002 г. N 447- II)

См. абзац пятый части первой статьи 11 Закона "О лизинге"

Статья 598. Ответственность продавца

Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно продавцу имущества, являющегося предметом договора лизинга, требования, вытекающие из договора купли-продажи, заключенного между продавцом и лизингодателем, в частности, в отношении качества и комплектности имущества, сроков его поставки и в других случаях ненадлежащего исполнения договора продавцом. При этом лизингополучатель имеет права и несет обязанности (кроме обязанности оплатить приобретенное имущество), предусмотренные настоящим Кодексом для покупателя, как если бы он был стороной договора купли-продажи указанного имущества. Однако лизингополучатель не может расторгнуть договор купли-продажи с продавцом без согласия лизингодателя.

См. статьи 12, 13 Закона "О лизинге"

В отношениях с продавцом лизингополучатель и лизингодатель выступают как солидарные кредиторы.

См. часть третью статьи 24 Закона "О лизинге"

Если иное не предусмотрено договором лизинга, лизингодатель не отвечает перед лизингополучателем за выполнение продавцом требований, вытекающих из договора купли-продажи, кроме случаев, когда ответственность за выбор продавца лежит на лизингодателе. В последнем случае лизингополучатель вправе по своему выбору предъявлять требования, вытекающие из договора купли-продажи, как непосредственно продавцу имущества, так и лизингодателю, которые несут солидарную ответственность.

См. часть четвертую статьи 19, часть вторую статьи 24 Закона "О лизинге"

Статья 599. Сохранение силы договора лизинга при переходе объекта лизинга к другому собственнику

При переходе права собственности на сданное по лизингу имущество от лизингодателя к другому лицу договор лизинга сохраняет силу для нового собственника.

См. часть третью статьи 16 Закона "О лизинге"

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 35 по 37

Глава 35. Наем жилого помещения (Статьи 600-616)
Глава 36. Безвозмездное пользование (Статьи 617-630)
Глава 37. Подряд (§§ 1-5. Статьи 631-702)

ГЛАВА 35. НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Статья 600. Договор найма жилого помещения
Статья 601. Договор найма жилого помещения в коммунальном жилищном фонде целевого назначения
Статья 602. Объект договора найма жилого помещения
Статья 603. Форма договора найма жилого помещения
Статья 604. Сохранение договора найма жилого помещения при переходе права собственности на жилое помещение
Статья 605. Обязанности наймодателя жилого помещения
Статья 606. Наниматель и постоянно проживающие вместе с ним граждане
Статья 607. Обязанности нанимателя жилого помещения
Статья 608. Включение новых членов семьи нанимателя в договор найма жилого помещения
Статья 609. Временные жильцы
Статья 610. Ремонт сданного внаем жилого помещения
Статья 611. Плата за жилое помещение
Статья 612. Срок в договоре найма жилого помещения
Статья 613. Поднаем жилого помещения
Статья 614. Замена нанимателя в договоре найма жилого помещения
Статья 615. Расторжение договора найма
Статья 616. Последствия расторжения договора найма жилого помещения

Статья 600. Договор найма жилого помещения

По договору найма жилого помещения одна сторона - собственник жилого помещения или управомоченное им лицо (наймодатель) - обязуется предоставить другой стороне (нанимателю) жилое помещение за плату во владение и пользование для проживания в нем.

*См. часть первую статьи 23, статьи 25, 35-37, 48, 49, 66-69, 76 ЖК**
См. также абзац первый пункта 5 Постановления Пленума ВС от 14.09.2001 г. N 22 "О судебной практике по жилищным спорам"

Юридическим лицам жилое помещение может быть предоставлено во владение и (или) пользование на основе договора аренды или иного договора. Юридическое лицо может использовать жилое помещение только для проживания граждан.

См. статью 86 ЖК

Статья 601. Договор найма жилого помещения в коммунальном жилищном фонде целевого назначения

В коммунальном жилищном фонде целевого назначения жилые помещения предоставляются гражданам по договору найма жилого помещения. Проживающие по такому договору найма жилого помещения совместно с нанимателем члены его семьи пользуются всеми правами и несут все обязанности по договору найма жилого помещения наравне с нанимателем.

См. статьи 35, 50 ЖК; раздел IV Положения о коммунальном жилищном фонде Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325
См. также пункт 16 Постановления Пленума ВС от 14.09.2001 г. N 22 "О судебной практике по жилищным спорам"

По требованию нанимателя и членов его семьи договор может быть заключен с одним из членов семьи. В случае смерти нанимателя или его выбытия из жилого помещения договор заключается с одним из членов семьи, проживающих в жилом помещении.

Договор найма жилого помещения в коммунальном жилищном фонде целевого назначения заключается по основаниям, на условиях и в порядке, предусмотренных жилищным законодательством. К такому договору применяются правила статьей 603, 604, 607, 609, 610, а также частей первой, второй и третьей статьи 613 настоящего Кодекса. Другие положения настоящего Кодекса применяются к договору найма жилого помещения в коммунальном жилищном фонде целевого назначения, если иное не предусмотрено жилищным законодательством.

См. статьи 35-37 ЖК

Статья 602. Объект договора найма жилого помещения

Объектом договора найма жилого помещения может быть изолированное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания (квартира, жилой дом, часть квартиры или жилого дома).

Пригодность жилого помещения для проживания определяется в порядке, предусмотренном жилищным законодательством.

Наниматель жилого помещения в многоквартирном доме наряду с пользованием жилым помещением имеет право пользоваться имуществом, указанным в статье 211 настоящего Кодекса.

См. части вторую-четвертую статьи 35 ЖК

Статья 603. Форма договора найма жилого помещения

Договор найма жилого помещения заключается в письменной форме.

См. часть третью статьи 25, часть пятую статьи 35, часть вторую статьи 76, часть вторую статьи 86 ЖК

Договор найма жилого помещения между гражданами должен быть нотариально удостоверен. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 30.12.2011 г. N ЗРУ-313)

См. статью 110 ГК

Статья 604. Сохранение договора найма жилого помещения при переходе права собственности на жилое помещение

Переход права собственности на занимаемое по договору найма жилое помещение не влечет изменения или расторжения договора. При этом новый собственник становится наймодателем на условиях ранее заключенного договора найма.

См. часть шестую статьи 35, статью 92 ЖК

Статья 605. Обязанности наймодателя жилого помещения

Наймодатель обязан предоставить нанимателю свободное жилое помещение в состоянии, пригодном для постоянного проживания.

Наймодатель обязан осуществлять надлежащую эксплуатацию жилого дома, в котором находится сданное в наем жилое помещение, предоставлять или обеспечивать предоставление нанимателю за плату необходимых коммунальных услуг, обеспечивать проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома и устройств для оказания коммунальных услуг, находящихся в жилом помещении.

См. статью 49, часть вторую статьи 62, статью 87 ЖК

Статья 606. Наниматель и постоянно проживающие вместе с ним граждане

Нанимателем по договору найма жилого помещения может быть только гражданин.

В договоре должны быть указаны граждане, постоянно проживающие в жилом помещении вместе с нанимателем. При отсутствии в договоре таких указаний вселение этих граждан производится в соответствии с правилами статьи 608 настоящего Кодекса.

Граждане, постоянно проживающие совместно с нанимателем, имеют равные с ним права по пользованию жилым помещением. Отношения между нанимателем и такими гражданами определяются законом.

См. часть первую статьи 33, части вторую, пятую статьи 50 ЖК

Наниматель несет ответственность перед наймодателем за действия граждан, постоянно проживающих совместно с ним, которые нарушают условия договора найма жилого помещения.

Граждане, постоянно проживающие вместе с нанимателем, могут, известив наймодателя, заключить с нанимателем договор о том, что все граждане, постоянно проживающие в жилом помещении, несут совместно с нанимателем солидарную ответственность перед наймодателем. В этом случае такие граждане являются сонанимателями.

См. часть шестую статьи 50 ЖК; пункты 19-24 Положения о коммунальном жилищном фонде Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325
См. также пункт 16 Постановления Пленума ВС от 14.09.2001 г. N 22 "О судебной практике по жилищным спорам"; пункт 13 Постановления Пленума ВС от 02.05.1997 г. N 3 "О судебной практике по делам, связанным с владением, пользованием и распоряжением приватизированными жилыми помещениями"

Статья 607. Обязанности нанимателя жилого помещения

Наниматель обязан использовать жилое помещение только по назначению, обеспечивать сохранность жилого помещения и поддерживать его в надлежащем состоянии.

См. раздел IV Правил содержания и пользования жилыми помещениями и придомовыми территориями, утвержденных Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325

Наниматель не вправе производить переустройство и реконструкцию жилого помещения без согласия наймодателя.

См. статьи 62, 65 ЖК; пункт 43 Положения о коммунальном жилищном фонде Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325
См. также пункт 22 Постановления Пленума ВС от 14.09.2001 г. N 22 "О судебной практике по жилищным спорам"

Наниматель обязан своевременно вносить плату за жилое помещение. Если договором не установлено иное, наниматель обязан самостоятельно вносить плату за коммунальные услуги.

См. абзац шестой части восьмой статьи 50, статьи 130, 134 ЖК; раздел V Положения о коммунальном жилищном фонде Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325

Статья 608. Включение новых членов семьи нанимателя в договор найма жилого помещения

Наниматель жилого помещения, равно как и члены его семьи, вправе потребовать включения в договор найма жилого помещения в качестве члена семьи других граждан. Порядок и условия включения таких граждан в договор найма жилого помещения определяется законодательством.

См. части первую, вторую статьи 33, статью 51 ЖК; абзацы первый, второй пункта 6 Правил содержания и пользования жилыми помещениями и придомовыми территориями, утвержденных Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325

Статья 609. Временные жильцы

Наниматель и граждане, постоянно с ним проживающие, по общему согласию и с предварительным уведомлением наймодателя вправе разрешить безвозмездное проживание в жилом помещении временным жильцам (пользователям). Наймодатель может запретить проживание временных жильцов при условии несоблюдения требований законодательства о норме жилой площади на одного человека. Срок проживания временных жильцов не может превышать шесть месяцев.

См. статью 42 ЖК

Временные жильцы не обладают самостоятельным правом пользования жилым помещением. Ответственность за их действия перед наймодателем несет наниматель.

Временные жильцы обязаны освободить жилое помещение по истечении согласованного с ними срока проживания, а если срок не согласован, не позднее семи дней со дня предъявления соответствующего требования нанимателем или любым гражданином, постоянно с ним проживающим.

См. статью 61 ЖК

Статья 610. Ремонт сданного внаем жилого помещения

Текущий ремонт сданного внаем жилого помещения является обязанностью нанимателя, если иное не установлено договором найма жилого помещения.

Капитальный ремонт сданного внаем жилого помещения является обязанностью наймодателя, если иное не установлено договором найма жилого помещения.

Переоборудование жилого дома, в котором находится сданное внаем жилое помещение, если такое переоборудование существенно изменяет условия пользования жилым помещением, без согласия нанимателя не допускается.

См. статьи 24, 62 ЖК; пункты 43, 44 Положения о коммунальном жилищном фонде Республики Узбекистан, раздел VI Правил содержания и пользования жилыми помещениями и придомовыми территориями, утвержденных Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325

Статья 611. Плата за жилое помещение

Размер платы за жилое помещение устанавливается по соглашению сторон в договоре найма жилого помещения. В случае, если в соответствии с законом установлен максимальный размер платы за жилое помещение, плата, установленная в договоре, не должна превышать этот размер.

Одностороннее изменение размера платы за жилое помещение не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законом или договором.

См. статьи 34, 90 ЖК

Плата за жилое помещение должна вноситься нанимателем в сроки, предусмотренные договором найма жилого помещения. Если договором сроки не предусмотрены, плата должна вноситься нанимателем ежемесячно в порядке, установленном законодательством.

См. абзац шестой части восьмой статьи 50, раздел IX ЖК

Статья 612. Срок в договоре найма жилого помещения

Договор найма жилого помещения заключается на срок, не превышающий пяти лет. Если срок не определен в договоре, он считается заключенным на пять лет.

К договору найма жилого помещения, заключенному на срок до одного года (краткосрочный наем), не применяются правила, предусмотренные частями второй и третьей статьи 606, статьей 609, частью третьей настоящей статьи, статьями 613 и 614 настоящего Кодекса, если договором не предусмотрено иное.

Наниматель имеет преимущественное право на заключение договора на новый срок.

См. статью 553 ГК

Наймодатель может отказаться от заключения договора на новый срок, если он принял решение не сдавать в наем помещение в течение не менее года.

См. часть вторую статьи 25, статью 36, часть первую статьи 76 ЖК

Статья 613. Поднаем жилого помещения

По договору поднайма жилого помещения наниматель с согласия наймодателя передает на срок часть или все нанятое им помещение в пользование поднанимателю. Поднаниматель не приобретает самостоятельного права пользования жилым помещением. Ответственным перед наймодателем по договору найма жилого помещения остается наниматель.

Договор поднайма жилого помещения может быть заключен при условии соблюдения требований законодательства о норме жилой площади на одного человека.

См. статью 42 ЖК

Договор поднайма жилого помещения является возмездным.

Срок договора поднайма жилого помещения не может превышать срока договора найма жилого помещения.

См. статью 612 ГК

При досрочном прекращении договора найма жилого помещения одновременно с ним прекращается договор поднайма жилого помещения.

На договор поднайма жилого помещения не распространяются правила о преимущественном праве на заключение договора на новый срок.

См. статью 550 ГК; статьи 57-60, 88, 94 ЖК; раздел IX Положения о коммунальном жилищном фонде Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325

Статья 614. Замена нанимателя в договоре найма жилого помещения

По требованию нанимателя и других граждан, постоянно с ним проживающих, и с согласия наймодателя наниматель в договоре найма жилого помещения может быть заменен одним из совершеннолетних граждан, постоянно проживающих с нанимателем.

В случае смерти нанимателя или его выбытия из жилого помещения договор продолжает действовать на тех же условиях, а нанимателем становится один из граждан, постоянно проживающих с прежним нанимателем, по общему согласию между ними. Если такое согласие не достигнуто, все граждане, постоянно проживающие в жилом помещении, становятся сонанимателями.

См. часть вторую статьи 66 ЖК

Статья 615. Расторжение договора найма

Расторжение договора найма жилого помещения производится по соглашению сторон.

Наниматель жилого помещения вправе с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, в любое время расторгнуть договор найма с письменным предупреждением наймодателя за три месяца.

Договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя в случаях:

невнесения нанимателем платы за жилое помещение за шесть месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме в случае невнесения платы более двух раз по истечении установленного договором срока платежа;

разрушения или порчи жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает.

Договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из сторон в договоре:

если помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания, а также в случае его аварийного состояния;

в других случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

Если наниматель жилого помещения или другие граждане, за действия которых он отвечает, используют жилое помещение не по назначению либо систематически нарушают права и интересы соседей, наймодатель может предупредить нанимателя о необходимости устранения нарушения.

Если наниматель или другие граждане, за действия которых он отвечает, после предупреждения продолжают использовать жилое помещение не по назначению или нарушать права и интересы соседей, наймодатель вправе в судебном порядке расторгнуть договор найма жилого помещения.

Порядок и сроки устранения нарушений, послуживших основанием для расторжения договора найма жилого помещения, устанавливаются законом.

См. статьи 69, 93 ЖК; раздел XI Положения о коммунальном жилищном фонде Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 28.06.1994 г. N 325

Статья 616. Последствия расторжения договора найма жилого помещения

В случае расторжения договора найма жилого помещения наниматель и другие граждане, проживающие в жилом помещении к моменту расторжения договора, подлежат выселению из жилого помещения на основании решения суда.

См. статьи 70, 74, часть вторую статьи 93 ЖК

ГЛАВА 36. БЕЗВОЗМЕЗДНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Безвозмездное пользование (ссуда)" Некоторые рекомендации по заключению договора безвозмездного пользования (ссуды)

Статья 617. Понятие договора безвозмездного пользования
Статья 618. Ссудодатель
Статья 619. Предоставление вещи в безвозмездное пользование
Статья 620. Последствия непредоставления вещи
в безвозмездное пользование
Статья 621. Ответственность за недостатки вещи,
переданной в безвозмездное пользование
Статья 622. Права третьих лиц на вещь,
передаваемую в безвозмездное пользование
Статья 623. Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи
Статья 624. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи
Статья 625. Ответственность за вред, причиненный
третьему лицу использованием вещи
Статья 626. Передача полученной в безвозмездное
пользование вещи третьему лицу
Статья 627. Досрочное расторжение договора
безвозмездного пользования
Статья 628. Отказ от договора безвозмездного пользования
Статья 629. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования
Статья 630. Прекращение договора безвозмездного пользования

Статья 617. Понятие договора безвозмездного пользования

По договору безвозмездного пользования (договору ссуды) одна сторона (ссудодатель) обязуется передать или передает вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком она ее получила, с учетом нормального износа, или в состоянии, обусловленном договором.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Безвозмездное пользование (ссуда)" образец Договора безвозмездного пользования (ссуды)

К договору безвозмездного пользования соответственно применяются правила предусмотренные статьей 537, частями первой и второй статьи 540, статьей 545, частью четвертой статьи 553, частями первой и третьей статьи 555 настоящего Кодекса.

Статья 618. Ссудодатель

Право передачи вещи в безвозмездное пользование принадлежит ее собственнику и иным лицам, управомоченным на то законом или собственником.

См. часть первую статьи 88 ЖК; абзац третий части третьей статьи 21 Закона "О залоге" (Новая редакция)

Коммерческая организация не вправе передавать вещи в безвозмездное пользование лицу, являющемуся ее учредителем, участником (акционером), руководителем, членом ее органов управления или контроля.

См. § 2 главы 4 ГК

Статья 619. Предоставление вещи в безвозмездное пользование

Ссудодатель обязан предоставить вещь в состоянии, соответствующем условиям договора безвозмездного пользования и ее назначению.

Вещь предоставляется в безвозмездное пользование со всеми ее принадлежностями и относящимися к ней документами (инструкцией по использованию, техническим паспортом и т.п.), если иное не предусмотрено договором.

См. статью 90 ГК

Если такие принадлежности и документы переданы не были, однако без них вещь не может быть использована по назначению либо ее использование в значительной степени утрачивает ценность для ссудополучателя, последний вправе потребовать предоставления ему таких принадлежностей и документов либо расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

См. часть вторую статьи 14, главу 28 ГК

Статья 620. Последствия непредоставления вещи в безвозмездное пользование

Если ссудодатель не предоставляет вещь ссудополучателю, последний вправе потребовать расторжения договора безвозмездного пользования и возмещения понесенного им реального ущерба.

См. часть вторую статьи 14, главу 28 ГК

Статья 621. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование

Ссудодатель отвечает за недостатки вещи, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении договора безвозмездного пользования.

При обнаружении таких недостатков ссудополучатель вправе по своему выбору потребовать от ссудодателя безвозмездного устранения недостатков вещи или возмещения расходов на устранение недостатков вещи либо досрочного расторжения договора безвозмездного пользования и возмещения реального ущерба.

См. часть вторую статьи 14, главу 28 ГК

Ссудодатель, извещенный о требованиях ссудополучателя или о его намерении устранить недостатки вещи за счет ссудодателя, может без промедления произвести замену неисправной вещи другой аналогичной вещью, находящейся в надлежащем состоянии.

Ссудодатель не отвечает за недостатки вещи, которые были оговорены при заключении договора безвозмездного пользования или были заранее известны ссудополучателю либо должны были быть обнаружены ссудополучателем во время осмотра вещи или проверки ее исправности при заключении договора или при передаче вещи.

Статья 622. Права третьих лиц на вещь, передаваемую в безвозмездное пользование

Передача вещи в безвозмездное пользование не является основанием для изменения или прекращения прав третьих лиц на эту вещь.

При заключении договора безвозмездного пользования ссудодатель обязан предупредить ссудополучателя о всех правах третьих лиц на эту вещь (сервитуте, праве залога и т.п.). Неисполнение этой обязанности дает ссудополучателю право требовать расторжения договора и возмещения реального ущерба.

См. часть вторую статьи 14, статьи 173, 264, главу 28 ГК

Статья 623. Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи

Ссудополучатель обязан поддерживать вещь, полученную в безвозмездное пользование, в исправном состоянии. Если иное не предусмотрено договором, ссудополучатель обязан производить текущий и капитальный ремонт вещи и нести все расходы по ее содержанию.

Статья 624. Риск случайной гибели или случайной порчи вещи

Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайной порчи полученной в безвозмездное пользование вещи, если вещь погибла или была испорчена в связи с тем, что он использовал ее не в соответствии с договором или назначением вещи либо передал ее третьему лицу без согласия ссудодателя. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайной порчи вещи, если мог предотвратить ее гибель или порчу, пожертвовав своей вещью.

См. статью 175 ГК

Статья 625. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу использованием вещи

Ссудодатель отвечает за вред, причиненный третьему лицу использованием вещи, если не докажет, что вред причинен вследствие умысла или грубой неосторожности ссудополучателя или лица, у которого эта вещь оказалась с согласия ссудодателя, либо если вред был причинен использованием вещи, выбывшей из владения ссудополучателя без согласия ссудодателя.

См. статью 985 ГК

Статья 626. Передача полученной в безвозмездное пользование вещи третьему лицу

Ссудополучатель вправе передать в пользование третьего лица, полученную в безвозмездное пользование вещь, только с согласия ссудодателя, оставаясь ответственным перед ним.

Статья 627. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования

Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях, когда ссудополучатель:

используует вещь не в соответствии с договором или назначением вещи;

не выполняет обязанностей по поддержанию вещи в исправном состоянии или ее содержанию;

См. статью 623 ГК

существенно ухудшает состояние вещи;

без согласия ссудодателя передал вещь третьему лицу.

См. статью 626 ГК

Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования:

при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование вещи невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;

если вещь в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;

если при заключении договора ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемую вещь;

См. часть вторую статьи 622 ГК

при неисполнении ссудодателем обязанности передать вещь либо ее принадлежности и относящиеся к ней документы.

См. статью 619 ГК

Статья 628. Отказ от договора безвозмездного пользования

Если срок безвозмездного пользования вещью в договоре не определен, каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от договора, известив об этом другую сторону за один месяц, если договором не предусмотрен иной срок извещения.

Если иное не предусмотрено договором безвозмездного пользования, ссудополучатель вправе во всякое время отказаться от договора, заключенного с указанием срока, в порядке, предусмотренном частью первой настоящей статьи.

Статья 629. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования

Ссудодатель вправе произвести отчуждение вещи или передать ее в возмездное пользование третьему лицу. При этом к новому собственнику или пользователю переходят права по ранее заключенному договору безвозмездного пользования, а его права в отношении вещи обременяются правами ссудополучателя.

В случае смерти гражданина-ссудодателя либо реорганизации или ликвидации юридического лица-ссудодателя их права и обязанности по договору безвозмездного пользования переходят к наследнику или иному правопреемнику либо другому лицу, к которому перешло право собственности на вещь или иное право, на основании которого вещь была передана в безвозмездное пользование.

См. статьи 49, 50, 53, 1113 ГК

В случае реорганизации юридического лица-ссудополучателя его права и обязанности по договору переходят к правопреемнику, если иное не предусмотрено договором безвозмездного пользования.

См. статьи 49, 50 ГК

Статья 630. Прекращение договора безвозмездного пользования

Договор безвозмездного пользования прекращается в случае смерти гражданина-ссудополучателя или ликвидации юридического лица-ссудополучателя, если иное не предусмотрено договором.

См. статьи 53, 57 ГК

ГЛАВА 37. ПОДРЯД

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Подряд" Некоторые рекомендации по заключению договора подряда

§ 1. Общие положения о подряде (Статьи 631-655)
§ 2. Бытовой подряд (Статьи 656-665)
§ 3. Строительный подряд (Статьи 666-685)
§ 4. Подряд на проектные и изыскательские работы
(Статьи 686-692)
§ 5. Подряд на научно-исследовательские, опытно-
конструкторские и технологические работы (Статьи 693-702)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОДРЯДЕ

Статья 631. Договор подряда
Статья 632. Работы, выполняемые по договору подряда
Статья 633. Риск случайной гибели или случайной порчи материалов
Статья 634. Генеральный подрядчик и субподрядчик
Статья 635. Сроки выполнения работы
Статья 636. Цена работы
Статья 637. Экономия подрядчика
Статья 638. Порядок оплаты работы
Статья 639. Право подрядчика на удержание
Статья 640. Выполнение работы с использованием материала заказчика
Статья 641. Ответственность подрядчика за несохранность
предоставленного заказчиком имущества
Статья 642. Права заказчика во время
выполнения работы подрядчиком
Статья 643. Обстоятельства, о которых подрядчик
обязан предупредить заказчика
Статья 644. Неисполнение заказчиком встречных
обязанностей по договору подряда
Статья 645. Содействие заказчика
Статья 646. Приемка выполненных работ заказчиком
Статья 647. Качество работы
Статья 648. Гарантия качества работы
Статья 649. Порядок исчисления гарантийного срока
Статья 650. Ответственность подрядчика
за ненадлежащее качество работы
Статья 651. Сроки обнаружения ненадлежащего
качества результата работы
Статья 652. Давность по искам о ненадлежащем
качестве работы
Статья 653. Обязанность подрядчика
передать информацию заказчику
Статья 654. Конфиденциальность полученной
сторонами информации
Статья 655. Возвращение заказчику
материалов и оборудования

Статья 631. Договор подряда

По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику в установленный срок, а заказчик обязуется принять и оплатить результат работы. Работа выполняется за риск подрядчика, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением сторон.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Подряд" подпапку "Образцы юридических документов" образец Договора подряда

К отдельным видам договора подряда (бытовой подряд, строительный подряд, подряд на проектные или изыскательские работы, подряд на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы) положения, предусмотренные настоящим параграфом, применяются, если иное не установлено правилами настоящего Кодекса об этих видах договоров.

См. §§ 2-5 главы 37 ГК

Статья 632. Работы, выполняемые по договору подряда

Договор подряда заключается на изготовление или переработку (обработку) вещи либо на выполнение другой работы с передачей ее результата или сдачей ее иным образом заказчику.

Если иное не предусмотрено договором подряда, работа выполняется из материалов, силами и средствами подрядчика.

Подрядчик самостоятельно определяет способы выполнения задания заказчика, если иное не предусмотрено договором подряда.

Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им материалов и оборудования, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц.

Статья 633. Риск случайной гибели или случайной порчи материалов

Риск случайной гибели или случайной порчи материалов до наступления срока сдачи подрядчиком обусловленной договором подряда работы несет сторона, предоставившая материалы, а после наступления этого срока - просрочившая сторона, если иное не установлено законодательством или договором.

См. часть седьмую статьи 646, статью 667, часть третью статьи 680, часть вторую статьи 686 ГК

Статья 634. Генеральный подрядчик и субподрядчик

Если из законодательства или договора подряда не вытекает обязанность подрядчика выполнить предусмотренную в договоре работу лично, подрядчик вправе привлечь к исполнению части своего обязательства других лиц (субподрядчиков). В этом случае подрядчик выступает в роли генерального подрядчика.

См. статью 694 ГК

Генеральный подрядчик несет перед субподрядчиком ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение заказчиком своих обязательств по договору подряда, а перед заказчиком - ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения своего обязательства субподрядчиком в соответствии с частями второй и третьей статьи 241 и статьей 334 настоящего Кодекса.

Если иное не предусмотрено законом или договором подряда, заказчик и субподрядчик не вправе предъявлять друг к другу требования, связанные с нарушением договоров, заключенных каждым из них с генеральным подрядчиком.

Подрядчик, который привлек к исполнению договора субподрядчика в нарушение положений части первой настоящей статьи или договора подряда, несет перед заказчиком ответственность за убытки, причиненные участием такого субподрядчика в исполнении договора.

С согласия генерального подрядчика заказчик вправе заключить договор на выполнение отдельных работ с другими лицами. В этом случае указанные лица несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение работы непосредственно перед заказчиком.

Статья 635. Сроки выполнения работы

В договоре подряда указываются начальный и конечный сроки выполнения работы. По согласованию между сторонами в договоре могут быть предусмотрены также сроки завершения отдельных этапов работы (промежуточные сроки).

См. статьи 145-148 ГК

Если иное не предусмотрено договором подряда, подрядчик несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работы.

Указанные в договоре подряда начальный, конечный и промежуточные сроки выполнения работы могут быть изменены в случаях и в порядке, предусмотренных договором.

См. главу 28 ГК

Указанные в части второй статьи 337 настоящего Кодекса последствия просрочки исполнения наступают при нарушении конечного срока выполнения работы.

Статья 636. Цена работы

В договоре подряда указывается цена подлежащей выполнению работы или способы ее определения. При отсутствии в договоре таких указаний цена определяется в соответствии с частью четвертой статьи 356 настоящего Кодекса.

Цена работы в договоре подряда включает компенсацию издержек подрядчика и причитающееся ему вознаграждение.

Цена работы может быть определена путем составления сметы.

В случае, когда работа выполняется в соответствии со сметой, составленной подрядчиком, смета приобретает силу и становится частью договора подряда с момента подтверждения ее заказчиком.

Цена работы (смета) может быть приблизительной или твердой. При отсутствии этих указаний в договоре подряда цена работы (смета) считается твердой.

Если возникла необходимость в проведении дополнительных работ и по этой причине - в существенном превышении определенной приблизительно цены работы (приблизительной сметы), подрядчик обязан своевременно предупредить об этом заказчика. Заказчик, не согласившийся на превышение указанной в договоре подряда цены работы (сметы), вправе отказаться от договора. В этом случае подрядчик может требовать от заказчика уплаты ему цены за выполненную часть работы.

Подрядчик, своевременно не предупредивший заказчика о необходимости превышения указанной в договоре подряда цены работы (сметы), обязан выполнить договор, сохраняя право на оплату работы по цене, определенной в договоре.

Подрядчик, как правило, не вправе требовать увеличения твердой цены (твердой сметы), а заказчик - ее уменьшения, в том числе и в случае, когда в момент заключения договора подряда исключалась возможность предусмотреть полный объем подлежащей выполнению работы или необходимых для этого расходов.

При существенном возрастании стоимости материалов и оборудования, которые должны быть предоставлены подрядчиком, а также оказываемых ему третьими лицами услуг, которые нельзя было предусмотреть при заключении договора, подрядчик имеет право требовать увеличения установленной цены работы (сметы), а при отказе заказчика выполнить это требование - расторжения договора в соответствии со статьей 383 настоящего Кодекса.

См. статьи 662, 670, 671 ГК
См. также Положение о порядке определения предельных цен на оборудование, строительные материалы и конструкции, закупаемые заказчиками и подрядными организациями для объектов строительства, финансируемых за счет средств государственного бюджета и кредитов под правительственную гарантию, утвержденное Постановлением МФ, Минмакроэкономстата, Госкомархитектстроя, зарегистрированным МЮ 26.05.2001 г. N 1035

Статья 637. Экономия подрядчика

В случаях, когда фактические расходы подрядчика оказались меньше тех, которые учитывались при определении цены работы (составлении сметы), подрядчик сохраняет право на оплату работ по цене, предусмотренной договором подряда, если заказчик не докажет, что полученная подрядчиком экономия повлияла на качество выполненной работы.

В договоре подряда может быть предусмотрено распределение полученной подрядчиком экономии между сторонами.

См. также Порядок вознаграждения заказчиком подрядной организации за досрочный ввод в эксплуатацию объекта и экономию средств против договорной стоимости, утвержденный Постановлением КМ от 26.03.1999 г. N 135

Статья 638. Порядок оплаты работы

Если договором подряда не предусмотрена предварительная оплата выполненной работы или отдельных ее этапов, заказчик обязан уплатить подрядчику обусловленную цену после окончательной сдачи результатов работы при условии, что работа выполнена надлежащим образом и в согласованный срок, либо с согласия заказчика - досрочно.

См. статьи 662, 673 ГК; часть первую статьи 14 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Подрядчик вправе требовать выплаты ему аванса либо задатка только в случаях и в размере, указанных в законодательстве или договоре подряда.

См. пункт 1 Указа Президента от 12.05.1995 г. N УП-1154 "О мерах по повышению ответственности руководителей предприятий и организаций за своевременность проведения расчетов в народном хозяйстве"

Статья 639. Право подрядчика на удержание

При неисполнении заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся подрядчику в связи с выполнением договора, подрядчик имеет право на удержание в соответствии со статьями 290 и 291 настоящего Кодекса результата работы, а также принадлежащего заказчику оборудования, переданного для переработки (обработки) вещи, остатка неиспользованного материала и другого оказавшегося у него имущества заказчика до уплаты заказчиком соответствующих сумм.

Статья 640. Выполнение работы с использованием материала заказчика

Подрядчик обязан использовать предоставленный заказчиком материал экономно и расчетливо, после окончания работы представить заказчику отчет об израсходовании материала, а также возвратить его остаток либо с согласия заказчика уменьшить цену работы с учетом стоимости остающегося у подрядчика неиспользованного материала.

См. статьи 661, 672 ГК

Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее выполнение работы, вызванное недостатками предоставленного заказчиком материала, если не докажет, что недостатки не могли быть им обнаружены при надлежащей приемке этого материала.

См. абзац второй части первой статьи 643, статьи 646, 650, часть вторую статьи 672 ГК

Статья 641. Ответственность подрядчика за несохранность предоставленного заказчиком имущества

Подрядчик несет ответственность за несохранность предоставленного заказчиком материала, оборудования, переданной для переработки (обработки) вещи или иного имущества, оказавшегося во владении подрядчика в связи с исполнением договора подряда.

См. абзац второй части первой статьи 643 ГК

Статья 642. Права заказчика во время выполнения работы подрядчиком

Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество работ, не вмешиваясь в деятельность подрядчика.

Если подрядчик не приступает своевременно к исполнению договора подряда или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе отказаться от договора и потребовать возмещения убытков. При этом заказчик должен доказать утрату им интереса к договору, если он будет выполнен с просрочкой.

Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе назначить подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от договора подряда либо поручить исправление работы другому лицу за счет подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

См. статью 14, части первую-третью статьи 650 ГК

Если иное не предусмотрено договором подряда, заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от договора, уплатив подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения уведомления об отказе заказчика от договора. Заказчик также обязан возместить подрядчику убытки, причиненные прекращением договора, в пределах разницы между частью цены, выплаченной за выполненную работу, и ценой, определенной за всю работу.

См. главу 28, статью 655, часть вторую статьи 657 ГК

Статья 643. Обстоятельства, о которых подрядчик обязан предупредить заказчика

Подрядчик обязан немедленно предупредить заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

непригодности или недоброкачественности предоставленных заказчиком материала, оборудования, технической документации или переданной для переработки (обработки) вещи;

возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

иных не зависящих от подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.

Подрядчик, не предупредивший заказчика об обстоятельствах, указанных в части первой настоящей статьи, либо продолживший работу, не дожидаясь истечения указанного в договоре срока, а при отсутствии - разумного срока для ответа на предупреждение или несмотря на своевременное указание заказчика о приостановлении работ, не вправе при предъявлении к нему или им к заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

Если заказчик, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны подрядчика об обстоятельствах, указанных в части первой настоящей статьи, в разумный срок не заменит непригодный или недоброкачественный материал, не изменит указаний о способе выполнения работы или не примет других необходимых мер для устранения обстоятельств, грозящих годности или прочности работы, подрядчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

Статья 644. Неисполнение заказчиком встречных обязанностей по договору подряда

Подрядчик вправе не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение заказчиком своих встречных обязанностей по договору подряда, в частности, непредоставление материала, оборудования, технической документации или подлежащей переработке (обработке) вещи, препятствует исполнению договора подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок (статья 256 настоящего Кодекса).

См. статью 675, часть первую статьи 687, статью 697 ГК

Если иное не предусмотрено договором подряда, подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в части первой настоящей статьи, вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков.

См. статью 14 ГК

Статья 645. Содействие заказчика

Заказчик обязан в случаях, в объеме и в порядке, предусмотренных договором подряда, оказывать подрядчику содействие в выполнении работы.

При неисполнении заказчиком этой обязанности подрядчик вправе требовать возмещения причиненных убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо перенесения сроков исполнения работы, либо увеличения указанной в договоре подряда цены работы.

См. статью 14 ГК

В случаях, когда исполнение работы по договору подряда стало невозможным вследствие действий или упущений заказчика, подрядчик сохраняет право на уплату ему указанной в договоре цены с учетом выполненной части работы.

Статья 646. Приемка выполненных работ заказчиком

Заказчик обязан в сроки и в порядке, предусмотренные договором подряда, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом подрядчику.

Заказчик, обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них только в случае, если в акте либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

Заказчик, принявший работу без проверки, лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления в ней от договора подряда или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе ее приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты

подрядчиком, обязан известить об этом подрядчика в десятидневный срок по их обнаружении.

См. статьи 663, 680, 682 ГК

При возникновении между заказчиком и подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений договора подряда или причинной связи между действиями подрядчика и обнаруженными недостатками. В этих случаях расходы по экспертизе несет сторона, потребовавшая ее назначения, а если экспертиза назначена по соглашению между сторонами, - обе стороны поровну.

Если иное не предусмотрено договором подряда, при уклонении заказчика от принятия выполненной работы подрядчик вправе по истечении одного месяца со дня, когда согласно договору результат работы должен был быть передан заказчику, и при условии последующего двукратного предупреждения заказчика, продать результат работы, а вырученную сумму, за вычетом всех причитающихся подрядчику платежей, внести в депозит нотариальной конторы на имя заказчика. Подрядчик вправе вместо продажи предмета подряда воспользоваться правом на его удержание или взыскать с заказчика причиненные убытки.

См. статьи 14, 664 ГК

Если уклонение заказчика от принятия выполненной работы повлекло за собой просрочку в сдаче работы, риск случайной гибели на изготовленной (переработанной) вещи признается перешедшим к заказчику в момент, когда передача вещи должна была состояться.

Статья 647. Качество работы

Выполненная подрядчиком работа должна соответствовать условиям договора подряда, а при их отсутствии или неполноте требованиям, обычно предъявляемым к работе соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законодательством или договором, результат выполненной работы должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре, или определенными обычно предъявляемыми требованиями и в пределах разумного срока быть пригодным для установленного договором использования, а если оно договором не предусмотрено, - для обычного использования результата работы такого рода.

См. статью 648 ГК

Если законодательством предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по договору подряда, подрядчик, действующий в качестве предпринимателя, обязан выполнять работу, соблюдая эти обязательные требования.

Подрядчик может принять на себя по договору подряда обязанность выполнить работу, отвечающую более высоким требованиям к качеству по сравнению с установленными обязательными требованиями.

Статья 648. Гарантия качества работы

В случае, когда законодательством или договором подряда предусмотрено предоставление подрядчиком заказчику гарантии качества работы, подрядчик обязан передать заказчику результат работы, который должен соответствовать требованиям части первой статьи 647 настоящего Кодекса в течение всего гарантийного срока.

См. статью 649, части третью, четвертую статьи 651, статью 682 ГК

Гарантия качества результата работ, если иное не предусмотрено договором подряда, распространяется на все составляющее результат работы.

См. статью 11 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 649. Порядок исчисления гарантийного срока

Если иное не предусмотрено договором подряда, гарантийный срок начинает течь с момента, когда результат выполненной работы был принят или должен был быть принят заказчиком.

К исчислению гарантийного срока по договору подряда применяются соответственно правила, содержащиеся в частях второй, третьей, четвертой и пятой статьи 404 настоящего Кодекса, если иное не предусмотрено законодательством или соглашением сторон либо не вытекает из особенностей договора подряда.

См. части пятую, шестую статьи 651, части первую, третью статьи 682 ГК

Статья 650. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы

В случае, когда работа выполнена подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в договоре использования либо при отсутствии в договоре соответствующего условия непригодности для обычного использования, заказчик вправе, если иное не установлено законом или договором, по своему выбору потребовать от подрядчика:

безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

возмещения своих расходов на устранение недостатков, когда право заказчика устранять их предусмотрено в договоре.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков работы, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае заказчик обязан возвратить ранее переданный ему результат работы подрядчику, если по характеру работы такой возврат возможен.

Если отступления в работе от условий договора подряда или иные недостатки результата работы являются существенными и неустранимыми либо в установленный заказчиком разумный срок обнаруженные недостатки не были устранены, заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

См. статьи 14, 655 ГК; статью 19 Закона "О защите прав потребителей"

Условие договора подряда об освобождении подрядчика от ответственности за определенные недостатки не освобождает его от ответственности, если доказано, что такие недостатки возникли вследствие виновных действий или бездействий подрядчика.

См. статью 663 ГК

Подрядчик, предоставивший материал для выполнения работы, отвечает за его качество по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества.

См. статьи 408, 434 ГК; статью 26 Закона "О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов"

Статья 651. Сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы

Если иное не установлено законом или договором подряда, заказчик вправе предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результата работы, при условии, что оно выявлено в сроки, установленные настоящей статьей.

См. статью 650 ГК

В случае, когда на результат работы не установлен гарантийный срок, требования, связанные с недостатками результата работы, могут быть предъявлены заказчиком при условии, что они были обнаружены в разумный срок, но в пределах двух лет со дня передачи результата работы, если иные сроки не установлены законом, договором или обычаями делового оборота.

Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками результата работы, обнаруженными в течение гарантийного срока.

См. статьи 648, 649 ГК; статью 11 Закона "О защите прав потребителей"

В случае, когда предусмотренный договором гарантийный срок составляет менее двух лет и недостатки результата работы обнаружены заказчиком по истечении гарантийного срока, но в пределах двух лет с момента, предусмотренного частью пятой настоящей статьи, подрядчик несет ответственность, если заказчик докажет, что недостатки возникли до передачи результата работы заказчику или по причинам, возникшим до этого момента.

Если иное не предусмотрено договором подряда, гарантийный срок начинает течь с момента, когда результат выполненной работы был принят или должен быть принят заказчиком.

К исчислению гарантийного срока по договору подряда применяются соответственно правила, содержащиеся в частях второй, третьей, четвертой и пятой статьи 404 настоящего Кодекса, если иное не предусмотрено законодательством, соглашением сторон или не вытекает из особенностей договора подряда.

Статья 652. Давность по искам о ненадлежащем качестве работы

Срок исковой давности для требований, вызванных ненадлежащим качеством работы, определяется по правилам статьи 150 настоящего Кодекса.

См. части первую, третью статьи 650, статью 663 ГК

Если законодательством или договором подряда предусмотрено предоставление подрядчиком гарантии качества работы, установлен гарантийный срок и заявление по поводу недостатков работы сделано в пределах гарантийного срока, течение сроков исковой давности начинается со дня заявления о недостатках.

См. статьи 648, 649 ГК

Если в соответствии с договором подряда работа принята заказчиком по частям, течение срока исковой давности начинается со дня приемки работы в целом.

См. статью 646 ГК

Статья 653. Обязанность подрядчика передать информацию заказчику

Подрядчик обязан передать заказчику вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования предмета договора подряда, если это предусмотрено договором или характер информации таков, что без нее невозможно использование результата работы для целей, указанных в договоре.

Статья 654. Конфиденциальность полученной сторонами информации

Если сторона благодаря исполнению своего обязательства по договору подряда получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе и не пользующихся правовой охраной, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, она не вправе сообщать их третьим лицам без согласия другой стороны. Порядок и условия пользования такой информацией определяется соглашением сторон.

См. статьи 98, 695 ГК

Статья 655. Возвращение заказчику материалов и оборудования

В случаях, когда заказчик на основании части четвертой статьи 642 или части третьей статьи 650 настоящего Кодекса отказывается от исполнения договора подряда, подрядчик обязан возвратить предоставленные заказчиком материалы, оборудование, переданную для переработки (обработки) вещь и иное имущество либо передать их указанному заказчиком лицу, а если это оказалось невозможным - возместить стоимость материалов, оборудования, вещи и иного имущества.

§ 2. БЫТОВОЙ ПОДРЯД

Статья 656. Договор бытового подряда
Статья 657. Гарантии прав заказчика

Статья 658. Предоставление заказчику
информации о предлагаемой работе
Статья 659. Предупреждение заказчика об условиях
использования выполненной работы
Статья 660. Выполнение работы из материала подрядчика
Статья 661. Выполнение работы из материала заказчика
Статья 662. Цена и оплата работы
Статья 663. Последствия обнаружения недостатков
в выполненной работе
Статья 664. Последствия неявки заказчика
за получением результата работы
Статья 665. Права заказчика в случае ненадлежащего
выполнения или невыполнения работы по договору
бытового подряда

Статья 656. Договор бытового подряда

По договору бытового подряда подрядчик, осуществляющий предпринимательскую деятельность, обязуется выполнить по заданию гражданина-заказчика определенную работу, предназначенную удовлетворить бытовые или другие личные потребности заказчика, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

См. статью 3 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция)

Если иное не предусмотрено законодательством или договором, в том числе условиями формуляров или иных стандартных форм, к которым присоединяется заказчик, договор бытового подряда считается заключенным с момента выдачи подрядчиком заказчику квитанции или иного документа, подтверждающего принятие заказа.

Отсутствие у заказчика указанных документов не лишает его права ссылаться на свидетельские показания в подтверждение факта заключения договора бытового подряда или его условий.

Договор бытового подряда относится к публичным договорам.

См. статью 358 ГК

Статья 657. Гарантии прав заказчика

Подрядчик не вправе навязывать заказчику включение в договор бытового подряда дополнительных возмездных работ или услуг. При нарушении этого требования заказчик вправе отказаться от оплаты соответствующей работы или услуги.

Заказчик вправе в любое время до сдачи ему работы отказаться от исполнения договора бытового подряда, уплатив подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения уведомления об отказе заказчика от исполнения договора, и возместив ему расходы, произведенные до этого момента с целью исполнения договора, если они не входят в указанную часть цены работы. Условия договора, лишающие заказчика этого права, ничтожны.

Статья 658. Предоставление заказчику информации о предлагаемой работе

Подрядчик обязан до заключения договора бытового подряда предоставить заказчику необходимую и достоверную информацию о предлагаемой работе, ее видах и особенностях, о цене и форме оплаты, а также сообщить заказчику по его просьбе другие относящиеся к договору и соответствующей работе сведения. Если по характеру работы это имеет значение, подрядчик должен указать заказчику конкретное лицо, которое будет ее выполнять.

Заказчик вправе требовать расторжения договора бытового подряда без оплаты выполненной работы и возмещения убытков в случаях, когда вследствие неполноты или недостоверности полученной от подрядчика информации был заключен договор на выполнение работы, не обладающей свойствами, которые имел в виду заказчик.

См. статью 6 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 659. Предупреждение заказчика об условиях использования выполненной работы

При сдаче работ заказчику подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результата работы, а также о возможных для самого заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

См. статью 6, часть шестую статьи 12 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 660. Выполнение работы из материала подрядчика

Если работа по договору бытового подряда выполняется из материала подрядчика, материал оплачивается заказчиком при заключении договора полностью или в части, указанной в договоре, с окончательным расчетом при получении заказчиком выполненной подрядчиком работы.

В соответствии с договором бытового подряда материал может быть предоставлен подрядчиком в кредит, в том числе с условием оплаты заказчиком материала в рассрочку.

Изменение цены предоставленного подрядчиком материала после заключения договора бытового подряда не влечет перерасчета.

Статья 661. Выполнение работы из материала заказчика

Если работа по договору бытового подряда выполняется из материала заказчика, в квитанции или ином документе, выдаваемом подрядчиком заказчику при заключении договора, должны быть указаны точное наименование, описание и цена материала, определяемая по соглашению сторон. Оценка материала в квитанции или ином аналогичном документе может быть впоследствии оспорена заказчиком в суде.

См. статью 640 ГК

Статья 662. Цена и оплата работы

Цена работы в договоре бытового подряда определяется соглашением сторон и не может быть выше указанной в прейскуранте, объявленном подрядчиком. Работа оплачивается заказчиком после ее окончательной сдачи подрядчиком. По соглашению сторон работа может быть оплачена заказчиком при заключении договора полностью или путем выдачи аванса.

См. статьи 356, 636, 638 ГК

Статья 663. Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе

Заказчик может осуществить одно из предусмотренных в статье 650 настоящего Кодекса прав в случае, когда он обнаружил недостатки во время приемки результата работы или во время использования предмета подряда - в течение общих сроков, предусмотренных частью первой статьи 652 настоящего Кодекса, а при наличии гарантийных сроков - в течение этих сроков.

Требование о безвозмездном устранении недостатков работы, выполненной по договору бытового подряда, которые могут представлять опасность для жизни или здоровья самого заказчика и других лиц, может быть предъявлено заказчиком или его правопреемником в течение десяти лет с момента принятия результата работы, если в установленном законом порядке не предусмотрены более длительные сроки (сроки службы). Такое требование может быть предъявлено независимо от того, когда обнаружены эти недостатки, в том числе и при обнаружении их по окончании гарантийного срока. При невыполнении подрядчиком указанного требования заказчик вправе в течение того же срока потребовать либо возврата части цены, уплаченной за работу, либо возмещения расходов, понесенных в связи с устранением недостатков своими силами или с помощью третьих лиц.

См. статьи 650, 652 ГК; статью 12, часть вторую статьи 15 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 664. Последствия неявки заказчика за получением результата работы

В случае неявки заказчика за получением результата выполненной работы или иного уклонения заказчика от его приемки подрядчик вправе, письменно предупредив заказчика, по истечении двух месяцев со дня такого предупреждения продать результат работы за разумную цену, а вырученную сумму, за вычетом всех причитающихся подрядчику платежей, внести на имя заказчика в депозит в соответствии со статьей 249 настоящего Кодекса.

В указанных в части первой настоящей статьи случаях подрядчик может вместо продажи результата работы воспользоваться правом на его удержание или взыскать с заказчика причиненные убытки.

См. статью 14 ГК

Статья 665. Права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по договору бытового подряда

В случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по договору бытового подряда заказчик может воспользоваться правами, предоставленными покупателю в соответствии со статьями 434 - 436 настоящего Кодекса.

См. статью 19 Закона "О защите прав потребителей"

§ 3. СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОДРЯД

Статья 666. Договор строительного подряда
Статья 667. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта подряда
Статья 668. Ответственность за безопасность проводимых работ
Статья 669. Страхование объекта строительства
Статья 670. Проектно-сметная документация
Статья 671. Внесение изменений в проектно-сметную документацию
Статья 672. Обеспечение строительства материалами и оборудованием
Статья 673. Оплата работ
Статья 674. Предоставление земельного участка для строительства
Статья 675. Дополнительные обязанности заказчика в договоре строительного подряда
Статья 676. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ по договору строительного подряда
Статья 677. Сотрудничество сторон в договоре строительного подряда
Статья 678. Обязанности подрядчика по охране окружающей среды и безопасности ведения строительных работ
Статья 679. Обязанности заказчика при консервации строительства
Статья 680. Сдача и приемка работ
Статья 681. Ответственность подрядчика за качество работ
Статья 682. Гарантии качества в договоре строительного подряда
Статья 683. Устранение недостатков за счет заказчик
Статья 684. Ипотека земельного участка
Статья 685. Правовое регулирование строительного подряда

Статья 666. Договор строительного подряда

По договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иную строительную работу, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работы, принять ее и уплатить обусловленную цену.

См. статью 16 ГрК

Договор строительного подряда заключается на строительство или реконструкцию предприятия, здания (в том числе жилого дома), сооружения или иного объекта, а также на выполнение монтажных, пусконаладочных и иных неразрывно связанных со строящимся объектом работ. Правила о договоре строительного подряда применяются также к работам по капитальному ремонту зданий и сооружений, если иное не предусмотрено договором.

См. раздел II Положения о порядке организации, финансирования и кредитования строительства, осуществляемого за сет централизованных источников, Типовой договор подряда на строительство объектов "под ключ", утвержденные Постановлением КМ от 12.09.2003 г. N 395

В случаях, предусмотренных договором строительного подряда, подрядчик принимает на себя обязанность обеспечить эксплуатацию объекта после его принятия заказчиком в течение указанного в договоре срока.

Собственником незавершенного строительства до его сдачи заказчику и оплаты им является подрядчик.

Статья 667. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта подряда

Если объект подряда погиб или поврежден, риск случайной гибели или случайного повреждения объекта до его приемки несет подрядчик.

См. статью 175 ГК

Статья 668. Ответственность за безопасность проводимых работ

Ответственность за безопасность проводимых работ несет подрядчик.

См. статью 999 ГК

Статья 669. Страхование объекта строительства

Подрядчик обязан за свой счет произвести страхование предусмотренного договором объекта или комплекса работ, если иной порядок и условия не определены сторонами в договоре.

Сторона, на которую возлагается обязанность по страхованию, должна предоставить другой стороне в порядке, предусмотренном договором строительного подряда, доказательства заключения ею договора страхования в соответствии с условиями договора, включая данные о страховщике, размере страховой суммы и застрахованных рисках.

Страхование не освобождает соответствующую сторону от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

См. статьи 915, 917, 934, 935 ГК; Постановление КМ от 20.12.1999 г. N 532 "Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию"

Статья 670. Проектно-сметная документация

Подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с проектно-сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие предъявляемые к ним требования.

См. статью 39 ГрК

При отсутствии иных указаний в договоре строительного подряда предполагается, что подрядчик обязан выполнить все работы, указанные в проектно-сметной документации.

Договором строительного подряда должны быть определены состав и содержание проектно-сметной документации, а также должно быть предусмотрено, какая из сторон и в какой срок должна предоставить соответствующую документацию.

Подрядчик, обнаруживший в ходе строительства не учтенные проектно-сметной документацией работы и в связи с этим необходимость дополнительных работ и увеличения сметной стоимости строительства, обязан сообщить об этом заказчику.

При неполучении от заказчика ответа на свое сообщение в течение десяти дней, если законом или договором строительного подряда не предусмотрен для этого иной срок, подрядчик обязан приостановить соответствующие работы с отнесением убытков, вызванных простоем, на счет заказчика. Заказчик освобождается от возмещения этих убытков, если докажет отсутствие необходимости в проведении дополнительных работ.

См. статью 14 ГК

Подрядчик, не выполнивший обязанности, установленные частями четвертой и пятой настоящей статьи, лишается права требовать от заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков, если не докажет необходимость немедленных действий в интересах заказчика, в частности, в связи с тем, что приостановление работы могло привести к гибели или повреждению объекта строительства.

При согласии заказчика на дополнительные работы и их оплату подрядчик вправе отказаться от выполнения указанных работ лишь в случаях, когда они не входят в сферу профессиональной деятельности подрядчика либо не могут быть выполнены подрядчиком по не зависящим от него причинам.

См. Указ Президента от 28.10.1997 г. N УП-1875 "О мерах по упорядочению организации капитального строительства"; Положение о порядке определения стоимости проектно-изыскательских работ, утвержденное Постановлением Госархитектстроя, зарегистрированным МЮ 09.12.2008 г. N 1879

Статья 671. Внесение изменений в проектно-сметную документацию

Заказчик вправе вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают десяти процентов указанной в смете общей стоимости строительства и не меняют характера предусмотренных в договоре строительного подряда работ.

Внесение в техническую документацию изменений в большем против указанного в части первой настоящей статьи объеме осуществляется на основе согласованной сторонами дополнительной сметы.

Подрядчик вправе требовать в соответствии со статьей 382 настоящего Кодекса пересмотра сметы, если по не зависящим от него причинам стоимость работ превысила смету не менее, чем на десять процентов.

Подрядчик вправе требовать возмещения разумных расходов, понесенных им в связи с установлением и устранением дефектов в проектно-сметной документации.

Статья 672. Обеспечение строительства материалами и оборудованием

Обязанности по обеспечению строительства материалами, включая детали и конструкции, а также оборудованием несет подрядчик, если договором не предусмотрено, что материальное обеспечение строительства в целом или в определенной части осуществляет заказчик.

См. пункт 36 Положения о порядке организации, финансирования и кредитования строительства, осуществляемого за счет централизованных источников, утвержденного Постановлением КМ от 12.09.2003 г. N 395

Сторона, в обязанность которой входит обеспечение строительства, несет ответственность за обнаружившуюся невозможность использования предоставленных ею материалов (деталей, конструкций), а также оборудования без ухудшения качества выполняемых работ, если не докажет, что невозможность использования возникла по обстоятельствам, за которые отвечает другая сторона.

В случае обнаружившейся невозможности использования предоставленных заказчиком материалов или оборудования без ухудшения качества выполняемых работ и отказа заказчика от их замены подрядчик вправе отказаться от договора строительного подряда и потребовать от заказчика уплаты цены договора пропорционально выполненной части работ.

Статья 673. Оплата работ

Оплата выполненных подрядчиком работ производится заказчиком в размере, предусмотренном сметой, в сроки и в порядке, установленные законом или договором строительного подряда. При отсутствии соответствующих указаний в законе или договоре оплата выполненных подрядчиком работ производится в соответствии со статьей 638 настоящего Кодекса.

Договором строительного подряда может быть предусмотрена оплата работ единовременно и в полном объеме после приемки объекта заказчиком.

См. также Порядок вознаграждения заказчиком подрядной организации за досрочный ввод в эксплуатацию объекта и экономию средств против договорной стоимости, утвержденный Постановлением КМ от 26.03.1999 г. N 135

Статья 674. Предоставление земельного участка для строительства

Заказчик обязан своевременно предоставить для строительства земельный участок такой площади и в таком состоянии, какие указаны в договоре строительного подряда. При отсутствии в договоре таких указаний - площадь и состояние земельного участка должны обеспечивать своевременное начало работ, нормальное их ведение и завершение в срок.

См. статью 26 ЗК

Статья 675. Дополнительные обязанности заказчика в договоре строительного подряда

Заказчик обязан в случаях и в порядке, предусмотренных договором строительного подряда, передавать подрядчику в пользование необходимые для осуществления работ здания и сооружения, обеспечивать транспортировку грузов в его адрес, временную подводку сетей энергоснабжения, водо- и паропровода и оказывать другие услуги.

См. пункты 18, 20 Положения о порядке организации, финансирования и кредитования строительства, осуществляемого за счет централизованных источников, утвержденного Постановлением КМ от 12.09.2003 г. N 395

Статья 676. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ по договору строительного подряда

Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных подрядчиком материалов, а также правильностью использования подрядчиком материалов заказчика, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий договора строительного подряда, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки, обязан немедленно заявить об этом подрядчику. Заказчик, не сделавший такого заявления, теряет право в дальнейшем ссылаться на обнаруженные им недостатки.

Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе строительства указания заказчика, если такие указания не противоречат условиям договора строительного подряда и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность подрядчика.

Подрядчик, ненадлежащим образом выполнивший работы, не вправе ссылаться на то, что заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением, кроме случаев, когда обязанность осуществлять такой контроль и надзор возложена на заказчика законодательством.

Статья 677. Сотрудничество сторон в договоре строительного подряда

Если при выполнении строительства и связанных с ним работ обнаруживаются препятствия к надлежащему исполнению договора строительного подряда, каждая из сторон обязана принять все зависящие от нее меры для устранения таких препятствий. Сторона, не исполнившая этой обязанности, утрачивает право на возмещение убытков, причиненных тем, что соответствующие препятствия не были устранены.

Расходы стороны, связанные с исполнением обязанностей, указанных в части первой настоящей статьи, подлежат возмещению другой стороной, когда это предусмотрено договором строительного подряда.

См. статью 14 ГК

Статья 678. Обязанности подрядчика по охране окружающей среды и безопасности ведения строительных работ

Подрядчик обязан при осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения строительных работ и несет ответственность перед третьими лицами за нарушение этих требований.

См. статью 999 ГК; статью 8 ГрК; статью 80, абзац пятый части второй статьи 90 ЗК; Закон "Об ответственности юридических лиц за правонарушения в области строительства"; статью 41, абзац второй статьи 47 Закона "Об охране природы"; часть вторую статьи 7 Закона "Об охраняемых природных территориях"; статью 24 Закона "Об охране и использовании растительного мира"; статью 38 Закона "О лесе"; статьи 34, 35 Закона "Об охране и использовании животного мира"; главу IV Закона "О воде и водопользовании"; статью 39 Закона "О недрах" (Новая редакция); статью 22 Закона "Об охране атмосферного воздуха"; статью 9 Закона "О государственном санитарном надзоре"

Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы (детали, конструкции) и оборудование, предоставленные заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для сторон требований об охране окружающей среды и безопасности ведения строительных работ.

Статья 679. Обязанности заказчика при консервации строительства

Если по не зависящим от сторон причинам работы по договору строительного подряда приостановлены и объект строительства законсервирован, заказчик обязан оплатить подрядчику в полном объеме выполненные до момента консервации работы, а также возместить расходы, вызванные необходимостью прекращения работ и консервацией строительства.

См. Положение о порядке консервации неиспользуемых основных средств и объектов незавершенного строительства, утвержденное Постановлением КМ от 16.09.2003 г. N 401

Статья 680. Сдача и приемка работ

Заказчик, получивший сообщение подрядчика о готовности к сдаче выполненного по договору строительного подряда результата работ либо, если это предусмотрено договором, выполненного этапа работ, обязан немедленно приступить к его приемке.

Заказчик организует и осуществляет приемку результата работ за свой счет, если иное не предусмотрено договором строительного подряда. В предусмотренных законодательством случаях в приемке результата работ должны участвовать представители государственных органов и органов самоуправления граждан.

Заказчик, предварительно принявший отдельные этапы работ, несет риск их гибели или повреждения не по вине подрядчика, в том числе и в случаях, когда договором строительного подряда предусмотрено выполнение работ за риск подрядчика.

Сдача результата работ подрядчиком и приемка его заказчиком оформляется актом, подписанным обеими сторонами. При отказе одной из сторон от подписания акта в нем делается отметка об этом и акт подписывается другой стороной.

Односторонний акт сдачи или приемки результата работ может быть признан судом недействительным лишь в случае, если мотивы отказа от подписания акта признаны им обоснованными.

В случаях, когда это предусмотрено законом или договором строительного подряда либо вытекает из характера работы, выполняемой по договору, приемке результата работы должны предшествовать предварительные испытания. В этих случаях приемка работы может осуществляться только при положительном результате предварительных испытаний.

Заказчик вправе отказаться от приемки результата работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность использования для указанной в договоре строительного подряда цели и не могут быть устранены подрядчиком, заказчиком или третьим лицом.

Статья 681. Ответственность подрядчика за качество работ

Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных договором строительного подряда, техническим проектом и обязательными для сторон строительными нормами и правилами, а также за недостижение указанных в проектно-сметной документации показателей объекта строительства, в том числе таких, как производственная мощность предприятия.

При реконструкции (обновлении, перестройке, реставрации и т.п.) здания или сооружения на подрядчика возлагается ответственность за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности здания, сооружения или его части.

Подрядчик не несет ответственности за допущенные им без согласия заказчика мелкие отступления от проектной документации, не затрагивающие существенных интересов заказчика, если докажет, что они не повлияли на качество строительства.

См. статьи 5-7 Закона "Об ответственности юридических лиц за правонарушения в области строительства"

Статья 682. Гарантии качества в договоре строительного подряда

Подрядчик, если иное не предусмотрено договором строительного подряда, гарантирует достижение объектом строительства указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации объекта в соответствии с договором на протяжении гарантийного срока. Гарантийный срок составляет десять лет со дня принятия объекта заказчиком, если иной гарантийный срок не предусмотрен законом или договором.

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они возникли вследствие нормального износа объекта или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает подрядчик.

При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков, указанных в частях первой и второй статьи 681 настоящего Кодекса, заказчик должен заявить о них подрядчику в разумный срок по их обнаружении.

Статья 683. Устранение недостатков за счет заказчика

Договором строительного подряда может быть предусмотрена обязанность подрядчика устранить по требованию заказчика и за счет заказчика недостатки, за которые подрядчик не несет ответственности.

Подрядчик вправе отказаться от выполнения обязанности, указанной в части первой настоящей статьи в случаях, когда устранение недостатков не связано непосредственно с предметом договора строительного подряда либо не может быть выполнено подрядчиком по не зависящим от него причинам.

Статья 684. Ипотека земельного участка

Наряду с правом удержания в случаях, предусмотренных договором строительного подряда, исполнение любых обязательств заказчика по договору, включая оплату выполненных работ, может быть обеспечено также ипотекой земельного участка, на котором осуществляется строительство или связанные с ним работы.

См. часть третью статьи 265 ГК; Закон "Об ипотеке"

Статья 685. Правовое регулирование строительного подряда

Отношения по договору строительного подряда регулируются настоящим Кодексом, а также законодательством о строительном подряде.

См. также Положение о порядке экспорта подрядных работ и услуг, зарегистрированное МЮ 20.11.1998 г. N 505

§ 4. ПОДРЯД НА ПРОЕКТНЫЕ И ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ

Статья 686. Договор подряда на проектные и изыскательские работы
Статья 687. Исходные данные для проектных и изыскательских работ
Статья 688. Обязанности заказчика
Статья 689. Обязанности подрядчика
Статья 690. Гарантии подрядчика
Статья 691. Ответственность подрядчика
за недостатки документации и работ
Статья 692. Правовое регулирование подряда
на проектные и изыскательские работы

Статья 686. Договор подряда на проектные и изыскательские работы

По договору подряда на проектные и изыскательские работы подрядчик (проектировщик, изыскатель) в установленные сроки обязуется по заданию заказчика разработать проектно-сметную документацию и (или) выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется их принять и оплатить.

См. Положение о порядке определения стоимости проектно-изыскательских работ, утвержденное Постановлением Госархитектстроя, зарегистрированным МЮ 09.12.2008 г. N 1879

Если иное не предусмотрено законом или договором, риск случайной невозможности исполнения договора на проектные и изыскательские работы лежит на заказчике.

Статья 687. Исходные данные для проектных и изыскательских работ

По договору подряда на проектные и изыскательские работы заказчик обязан передать подрядчику задание на проектирование, а также иные исходные данные, необходимые для составления проектно-сметной документации. Задание на проектирование по поручению заказчика может быть подготовлено подрядчиком. В этом случае задание становится обязательным для сторон с момента его утверждения заказчиком.

Подрядчик обязан соблюдать требования, содержащиеся в задании и других исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ, и вправе отступить от них только с согласия заказчика.

Статья 688. Обязанности заказчика

По договору подряда на проектные и изыскательские работы заказчик обязан, если иное не предусмотрено договором:

уплатить подрядчику установленную цену полностью после завершения всех работ или уплачивать ее частями после завершения отдельных этапов работ;

использовать проектно-сметную документацию, полученную от подрядчика, только на цели, предусмотренные договором, не передавать проектно-сметную документацию третьим лицам и не разглашать содержащиеся в ней данные без согласия подрядчика;

оказывать услуги подрядчику в выполнении проектных и изыскательских работ в объеме и на условиях, предусмотренных в договоре;

участвовать вместе с подрядчиком в согласовании готовой проектно-сметной документации с соответствующими государственными органами и органами самоуправления граждан;

возместить подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ вследствие обстоятельств, не зависящих от подрядчика;

привлечь подрядчика к участию в деле по иску, предъявленному к заказчику третьим лицом в связи с недостатками составленной проектно-сметной документации или выполненных изыскательских работ.

Статья 689. Обязанности подрядчика

По договору подряда на проектные и изыскательские работы подрядчик обязан:

выполнять работы в соответствии с заданием и иными исходными данными на проектирование;

согласовывать с заказчиком готовую проектно-сметную документацию, а также вместе с заказчиком - с соответствующими государственными органами и органами самоуправления граждан;

в установленные договором сроки передать заказчику готовую проектно-сметную документацию и результаты изыскательских работ;

не передавать проектно-сметную документацию третьим лицам без согласия заказчика.

Статья 690. Гарантии подрядчика

Подрядчик по договору подряда на проектные и изыскательские работы гарантирует заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать или ограничивать выполнение работ на основе подготовленной подрядчиком проектно-сметной документации.

Статья 691. Ответственность подрядчика за недостатки документации и работ

Подрядчик по договору подряда на проектные и изыскательские работы несет ответственность за недостатки проектно-сметной документации и изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе выполненной проектно-сметной документации и данных изыскательских работ.

При обнаружении недостатков в проектно-сметной документации или в изыскательских работах подрядчик по требованию заказчика обязан безвозмездно переделать проектно-сметную документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы, а также возместить заказчику причиненные убытки, если законом или договором не установлено иное.

См. статью 14 ГК

Статья 692. Правовое регулирование подряда на проектные и изыскательские работы

Отношения по договору подряда на проектные и изыскательские работы регулируются настоящим Кодексом, а также законодательством о подряде на проектные и изыскательские работы.

См. также Положение о порядке экспорта подрядных работ и услуг, зарегистрированное МЮ 20.11.1998 г. N 505

§ 5. ПОДРЯД НА НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ, ОПЫТНО-КОНСТРУКТОРСКИЕ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

Статья 693. Договоры подряда на научно-исследовательские,
Опытно-конструкторские и технологические работы
Статья 694. Выполнение работ
Статья 695. Конфиденциальность сведений о договоре
Статья 696. Права сторон на результаты работ

Статья 697. Обязанности заказчика
Статья 698. Обязанности подрядчика
Статья 699. Последствия невозможности достижения результата в договоре на научно-исследовательские работы
Статья 700. Последствия невозможности достижения результата в договоре на опытно-конструкторские и технологические работы
Статья 701. Ответственность подрядчика за нарушение договора
Статья 702. Правовое регулирование договоров подряда на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Статья 693. Договоры подряда на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

По договору подряда на научно-исследовательские работы подрядчик (исполнитель) обязуется провести обусловленные заданием заказчика научные исследования, а по договору подряда на опытно-конструкторские и технологические работы - разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него, новую технологию или изготовить образец. Заказчик при этом обязуется выдать подрядчику (исполнителю) техническое задание, принять работу и оплатить ее.

Договор с подрядчиком может охватывать как весь цикл проведения исследования, разработки и изготовления образцов, так и отдельные его этапы (элементы).

См. статью 1037 ГК

Статья 694. Выполнение работ

Подрядчик обязан произвести научные исследования лично. Если иное не предусмотрено договором подряда на научно-исследовательские работы, он вправе с согласия заказчика привлекать к исполнению договора третьих лиц.

При выполнении опытно-конструкторских и технологических работ подрядчик вправе, если иное не предусмотрено договором, привлекать к его исполнению третьих лиц в качестве субподрядчиков. К отношениям исполнителя с третьими лицами применяются правила, предусмотренные статьей 634 настоящего Кодекса.

Статья 695. Конфиденциальность сведений о договоре

Если иное не предусмотрено договором подряда на научно-исследовательские работы либо на опытно-конструкторские и технологические работы, стороны обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся предмета договора, хода его исполнения и полученных результатов. Объем сведений, признаваемых конфиденциальными, определяется в договоре. Подрядчик вправе, с письменного согласия заказчика, осуществлять патентование результатов работ, полученных по указанным договорам.

См. статьи 98, 654, главы 62, 64 ГК; Закон "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Статья 696. Права сторон на результаты работ

Стороны в договорах подряда на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы имеют право использовать результат работ в том числе способные к правовой охране в пределах и на условиях, предусмотренных договором.

Если иное не предусмотрено договором, заказчик имеет право использовать переданные ему подрядчиком результаты работ, в том числе способные к правовой охране, а подрядчик вправе использовать полученные им результаты работ для собственных нужд.

См. статью 1037 ГК

Статья 697. Обязанности заказчика

Заказчик по договорам подряда на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы обязан:

выдать подрядчику техническое задание и согласовать с ним программу (технико-экономические параметры) или тематику работ;

передавать подрядчику необходимую для выполнения работ информацию;

принять выполненные работы и оплатить их.

Статья 698. Обязанности подрядчика

Подрядчик по договору подряда на научно-исследовательские работы либо на опытно-конструкторские и технологические работы обязан:

выполнить работы в соответствии с согласованной с заказчиком программой (технико-экономическими параметрами) или тематикой и передать заказчику результат в предусмотренный договором срок;

соблюдать требования, связанные с правовой охраной интеллектуальной собственности;

См. раздел IV ГК

своими силами и за свой счет устранять допущенные по его вине недостатки в выполненных работах, которые могут повлечь отступления от технико-экономических параметров, предусмотренных в техническом задании заказчика или в договоре;

незамедлительно информировать заказчика об обнаруженной невозможности получить ожидаемые результаты или о нецелесообразности продолжения работы;

См. статьи 699, 700 ГК

гарантировать заказчику отсутствие у третьих лиц исключительных прав на переданные на основании таких договоров результаты.

Если иное не предусмотрено договорами на научно-исследовательские либо на опытно-конструкторские и технологические работы, подрядчик обязан:

воздерживаться от публикации без согласия заказчика научно-технических результатов, полученных при выполнении работ;

См. статью 98, главу 64 ГК

принимать меры для защиты полученных при выполнении работ способных к правовой охране результатов и информировать об этом заказчика;

предоставить заказчику исключительную лицензию на использование обладающих правовой защитой научно-технических результатов, примененных в выполненных работах.

См. абзац третий части четвертой статьи 1036, статью 1037 ГК

Статья 699. Последствия невозможности достижения результата в договоре на научно-исследовательские работы

Если в ходе научно-исследовательских работ обнаруживается невозможность достижения результата вследствие обстоятельств, не зависящих от подрядчика, заказчик обязан оплатить стоимость работ, проведенных до выявления невозможности получения предусмотренных договором результатов, но не свыше соответствующей части цены работ, указанной в договоре.

Статья 700. Последствия невозможности достижения результата в договоре на опытно конструкторские и технологические работы

Если в ходе выполнения опытно-конструкторских и технологических работ обнаруживается возникшая не по вине подрядчика невозможность или нецелесообразность продолжения работ, заказчик обязан оплатить понесенные подрядчиком затраты.

Статья 701. Ответственность подрядчика а нарушение договора

Подрядчик несет ответственность перед заказчиком за неисполнение и ненадлежащее исполнение договора на научно-исследовательские работы либо на опытно-конструкторские и технологические работы, если не докажет, что нарушение договора произошло не по его вине.

Подрядчик обязан возместить убытки заказчика в виде реального ущерба в пределах стоимости работ, если договором не предусмотрено иное.

См. часть вторую статьи 14, статью 324 ГК

Статья 702. Правовое регулирование договоров подряда на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Отношения по договорам на научно-исследовательские работы либо на опытно-конструкторские и технологические работы регулируются наряду с настоящим Кодексом также законодательством о договорах на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы.

См. также Положение о порядке экспорта подрядных работ и услуг, зарегистрированное МЮ 20.11.1998 г. N 505

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 38 по 44

Глава 38. Возмездное оказание услуг (Статьи 703-708)
Глава 39. Перевозка (Статьи 709-725)
Глава 40. Транспортная экспедиция (Статьи 726-731)
Глава 41. Заем и кредит (§§ 1-2. Статьи 732-748)
Глава 42. Финансирование под уступку
денежного требования (Статьи 749-758)
Глава 43. Банковский вклад (Статьи 759-770)
Глава 44. Банковский счет (Статьи 771-789)

ГЛАВА 38. ВОЗМЕЗДНОЕ ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Возмездное оказание услуг" Некоторые рекомендации по заключению договора о возмездном оказании услуг

Статья 703. Договор возмездного оказания услуг
Статья 704. Исполнение договора возмездного оказания услуг
Статья 705. Оплата услуг
Статья 706. Ответственность исполнителя
за нарушение договора возмездного оказания услуг
Статья 707. Расторжение договора возмездного оказания услуг
Статья 708. Правовое регулирование договора
возмездного оказания услуг

Статья 703. Договор возмездного оказания услуг

По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность, не имеющую вещественной формы), а заказчик обязуется оплатить эти услуги.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Возмездное оказание услуг" подпапку "Образцы юридических документов" образец Договора возмездного оказания услуг

Правила настоящей главы применяются к договорам оказания услуг связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию и иных, за исключением услуг, оказываемых по договорам, предусмотренным главами 37, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 48, 49 и 51 настоящего Кодекса.

*См. Закон * "О связи"; Закон "О почтовой связи" (Новая редакция); Закон "О ветеринарии"; Закон "Об аудиторской деятельности" (Новая редакция); Закон "О средствах массовой информации" (Новая редакция); статью 7 Закона "Об электронной коммерции"; Закон "Об образовании"; Закон "О туризме"*

Статья 704. Исполнение договора возмездного оказания услуг

При отсутствии в договоре иных указаний исполнитель обязан оказать предусмотренную договором услугу (услуги) лично.

Статья 705. Оплата услуг

Заказчик обязан оплатить оказанные ему услуги в сроки и в порядке, указанные в договоре возмездного оказания услуг.

См. статью 12 Закона "О почтовой связи" (Новая редакция); пункт 4.1 Правил предоставления услуг телеграфной связи Республики Узбекистан, зарегистрированных МЮ 08.04.1996 г. N 233; § 6 Правил оказания услуг мобильной связи, утвержденных Приказом гендиректора УзАСИ, зарегистрированным МЮ 06.02.2009 г. N 1900; пункты 14-17 Правил оказания ветеринарных услуг владельцам животных в Республике Узбекистан, зарегистрированных МЮ 17.08.1997 г. N 358; § 1 главы IV Правил оказания услуг почтовой связи, утвержденных Приказом гендиректора УзАСИ, зарегистрированным МЮ 18.04.2011 г. N 2219

В случае невозможности исполнения, возникшей не по вине исполнителя, заказчик обязан возместить исполнителю понесенные им расходы за вычетом выгод, которые исполнитель приобрел или мог приобрести вследствие освобождения его от оказания услуги (услуг). В случае, когда невозможность исполнения возникла по вине заказчика, цена услуг подлежит оплате в полном объеме, если иное не предусмотрено законодательством или договором.

Статья 706. Ответственность исполнителя за нарушение договора возмездного оказания услуг

В случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения договора возмездного оказания услуг исполнитель обязан возместить заказчику причиненные убытки в полном объеме, но не свыше двукратного размера предусмотренной договором цены услуг.

См. статью 14 ГК

В случаях, когда исполнитель не исполнил или ненадлежащим образом исполнил обязательство при осуществлении предпринимательской деятельности, договором

возмездного оказания услуг может быть предусмотрена повышенная против указанной в части первой настоящей статьи ответственность.

См. статью 8 Закона "Об аудиторской деятельности" (Новая редакция); главу IV Правил оказания услуг почтовой связи, утвержденных Приказом гендиректора УзАСИ, зарегистрированным МЮ 18.04.2011 г. N 2219

Статья 707. Расторжение договора возмездного оказания услуг

Заказчик вправе требовать расторжения договора возмездного оказания услуг при условии выплаты полностью установленной их цены, кроме случаев, когда расторжение договора вызвано виновными действиями исполнителя.

Исполнитель вправе требовать расторжения договора возмездного оказания услуг лишь при условии полного возмещения заказчику убытков, причиненных расторжением договора, кроме случая, когда это произошло по вине заказчика.

См. абзац седьмой части первой статьи 14, абзац четвертый части первой статьи 16 Закона "О туризме"; пункт 11 Правил оказания ветеринарных услуг владельцам животных в Республике Узбекистан, зарегистрированных МЮ 17.08.1997 г. N 358; пункты 27, 28 Правил оказания услуг мобильной связи, утвержденных Приказом гендиректора УзАСИ, зарегистрированным МЮ 06.02.2009 г. N 1900

Статья 708. Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг

Общие положения о подряде и положения о бытовом подряде применяются к договору возмездного оказания услуг, если это не противоречит правилам настоящей главы.

См. §§ 1, 2 главы 37 ГК

ГЛАВА 39. ПЕРЕВОЗКА

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Перевозка грузов и пассажиров" Некоторые рекомендации по заключению договора перевозки грузов

Статья 709. Общие положения о перевозке
Статья 710. Договор перевозки пассажира
Статья 711. Договор перевозки груза
Статья 712. Договор чартера (фрахтования)
Статья 713. Прямое смешанное сообщение
Статья 714. Перевозка транспортом общего пользования
Статья 715. Провозная плата
Статья 716. Подача транспортных средств, погрузка (разгрузка) грузов
Статья 717. Срок доставки пассажира, багажа и груза

Статья 718. Ответственность по обязательствам, вытекающим из перевозки
Статья 719. Ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств и отправителя за неиспользование поданных транспортных средств
Статья 720. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира
Статья 721. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа
Статья 722. Договоры об организации перевозок
Статья 723. Договоры между транспортными организациями
Статья 724. Претензии и иски по перевозкам грузов
Статья 725. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни или здоровью пассажира

Статья 709. Общие положения о перевозке

Перевозка пассажиров, багажа и грузов осуществляется на основании договора перевозки.

Общие условия перевозки определяются настоящим Кодексом, транспортными уставами и кодексами, иными законами и изданными в соответствии с ними правилами.

См. главу XIV ВК; Закон "Об автомобильном транспорте"; Закон "О железнодорожном транспорте"; Закон "О городском пассажирском транспорте"; Устав железной дороги Республики Узбекистан, утвержденный Постановлением КМ от 23.10.2008 г. N 232; Устав внутреннего водного транспорта Республики Узбекистан, утвержденный Постановлением КМ от 25.02.1997 г. N 106

Условия перевозки пассажиров, багажа и грузов отдельными видами транспорта, а также ответственность сторон по этим перевозкам определяются соглашением сторон, если настоящим Кодексом, транспортными уставами и кодексами, иными законами и изданными в соответствии с ними правилами не установлено иное.

Статья 710. Договор перевозки пассажира

По договору перевозки пассажира перевозчик обязуется перевезти пассажира в пункт назначения, а в случае сдачи пассажиром багажа - также доставить багаж в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение багажа лицу. Пассажир при этом обязуются уплатить установленную плату за проезд, а при сдаче багажа - и за провоз багажа.

См. статью 715 ГК

Заключение договора перевозки пассажира и багажа удостоверяется соответственно билетом и багажной квитанцией.

Пассажир имеет право в порядке, предусмотренном соответствующим транспортным уставом и кодексом:

перевозить с собой детей бесплатно или на иных льготных условиях;

провозить с собой бесплатно багаж в пределах установленных норм;

сдавать к перевозке багаж бесплатно в пределах установленных норм, а при превышении норм - за плату по тарифу.

См. часть первую статьи 98 ВК; статьи 7, 24, 26 Закона "О городском пассажирском транспорте"; статью 15, часть вторую статьи 19 Закона "Об автомобильном транспорте"; статью 12 Закона "О железнодорожном транспорте"; Правила перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом, утвержденные Постановлением КМ от 04.11.2003 г. N 482; главы V-VI Правил воздушных перевозок пассажиров и багажа, утвержденных Приказом начальника Госавианадзора, зарегистрированным МЮ 29.06.2011 г. N 2238

Статья 711. Договор перевозки груза

По договору перевозки груза перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу (получателю), а отправитель обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Перевозка грузов и пассажиров" образец Договора о перевозке груза

Заключение договора перевозки груза подтверждается составлением и выдачей отправителю груза документа (транспортной накладной, коносамента или иного документа на груз), предусмотренного соответствующим транспортным уставом или кодексом.

См. статью 98 ВК; статью 15 Закона "Об автомобильном транспорте"; статью 11 Закона "О железнодорожном транспорте"

Статья 712. Договор чартера (фрахтования)

По договору чартера (фрахтования) одна сторона (фрахтовщик) обязуется предоставить другой стороне (фрахтователю) за плату всю или часть вместимости одного или нескольких транспортных средств на один или несколько рейсов для перевозки пассажиров, багажа и грузов.

Порядок заключения договора чартера (фрахтования), его форма и виды устанавливаются транспортными уставами и кодексами.

См. статью 99 ВК

Статья 713. Прямое смешанное сообщение

Взаимоотношения транспортных организаций при перевозке пассажиров, багажа и грузов разными видами транспорта по единому транспортному документу (прямое смешанное сообщение), а также порядок организации этих перевозок определяются соглашениями между организациями соответствующих видов транспорта, заключаемыми в соответствии с законодательством о прямых смешанных (комбинированных) перевозках.

См. главу VII Устава железной дороги Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 23.10.2008 г. N 232

Статья 714. Перевозка транспортом общего пользования

Перевозка, осуществляемая коммерческой организацией, признается перевозкой транспортом общего пользования, если из законодательства или выданного этой организации разрешения (лицензии) вытекает, что эта организация обязана осуществлять перевозки пассажиров, багажа и (или) грузов по обращению любого гражданина или юридического лица.

См. Закон "О городском пассажирском транспорте"; Закон "Об автомобильном транспорте"; Закон "О железнодорожном транспорте"; Положение о лицензировании деятельности по осуществлению городских, пригородных, междугородных и международных перевозок пассажиров и грузов автомобильным транспортом, утвержденное Постановлением КМ от 14.07.2006 г. N 138

Договор перевозки транспортом общего пользования является публичным договором.

См. статью 358 ГК

Статья 715. Провозная плата

За перевозку пассажиров, багажа и грузов взимается плата, установленная соглашением сторон, если иное не предусмотрено законодательством. Плата за перевозку пассажиров, багажа и грузов транспортом общего пользования определяется на основании тарифов, утверждаемых в порядке, установленном транспортными уставами и кодексами.

См. статью 105 ВК; статью 16 Закона "О городском пассажирском транспорте"; Закон "Об упорядочении бесплатного пользования городским пассажирским транспортом"; части вторую, третью статьи 15 Закона "Об автомобильном транспорте"; статью 13 Закона "О железнодорожном транспорте"

Работы и услуги, выполняемые перевозчиком по требованию грузовладельца и не предусмотренные тарифами, оплачиваются по соглашению сторон.

Перевозчик имеет право удерживать переданные ему для перевозки грузы в обеспечение причитающейся ему провозной платы и других платежей по перевозке, если иное не установлено законодательством, договором перевозки или не вытекает из существа обязательства.

Статья 716. Подача транспортных средств, погрузка (разгрузка) грузов

Перевозчик обязан подать отправителю груза под погрузку в срок, установленный принятой от него заявкой (заказом), договором перевозки или договором об организации перевозок, исправные транспортные средства в состоянии, пригодном для перевозки соответствующего груза.

Отправитель груза вправе отказаться от поданных транспортных средств, не пригодных для перевозки соответствующего груза.

Погрузка (разгрузка) грузов осуществляется транспортной организацией или отправителем (получателем) в порядке, предусмотренном договором перевозки, с

соблюдением правил, установленных транспортными уставами, кодексами и изданными в соответствии с ними правилами.

Погрузка (разгрузка) груза, осуществляемая силами и средствами отправителя (получателя) груза, должна производиться в сроки, предусмотренные договором перевозки, если такие сроки не установлены транспортными уставами и кодексами и изданными в соответствии с ними правилами.

Статья 717. Срок доставки пассажира, багажа и груза

Перевозчик обязан доставить пассажира, багаж или груз в пункт назначения в сроки, определенные в порядке, предусмотренном транспортными уставами, кодексами или договором, а при отсутствии таких сроков - в разумный срок.

Статья 718. Ответственность по обязательствам, вытекающим из перевозки

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств, вытекающих из перевозки, стороны несут ответственность, установленную настоящим Кодексом, транспортными уставами и кодексами, а также соглашением сторон.

См. статьи 719-721, 725 ГК

Соглашения транспортных организаций с пассажирами и грузовладельцами об ограничении или устранении установленной законом ответственности перевозчика недействительны.

См. статью 119 ВК

Статья 719. Ответственность перевозчика за неподачу транспортных средств и отправителя за неиспользование поданных транспортных средств

Перевозчик за неподачу транспортных средств для перевозки груза в соответствии с принятой заявкой (заказом) или иным договором перевозки, а отправитель за непредъявление груза либо неиспользование поданных транспортных средств по иным причинам несут ответственность, установленную транспортными уставами и кодексами, а также соглашением сторон.

Перевозчик и отправитель груза освобождаются от ответственности в случае неподачи или несвоевременной подачи транспортных средств либо неиспользования транспортных средств, если это произошло вследствие:

непреодолимой силы или иных явлений стихийного характера, а также военных действий;

прекращения или ограничения перевозки грузов в определенных направлениях, установленных в порядке, предусмотренном соответствующим транспортным уставом или кодексом.

См. часть третью статьи 26, абзац второй части первой статьи 27 Закона "О железнодорожном транспорте"; статьи 23, 24 Закона "Об автомобильном транспорте"

Статья 720. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира

За задержку в отправлении транспортного средства для перевозки пассажира или опоздание в прибытии такого транспортного средства в пункт назначения, за исключением перевозок в городском и пригородном сообщениях, перевозчик уплачивает пассажиру неустойку в форме штрафа если не докажет, что задержка или опоздание имели место вследствие непреодолимой силы или иных обстоятельств, не зависящих от перевозчика. Размер и порядок уплаты штрафа устанавливается транспортными уставами и кодексами.

Выплата пассажиру штрафа не освобождает перевозчика от обязанности возместить пассажиру убытки, понесенные им вследствие задержки отправления транспортного средства или его опоздания в прибытии в пункт назначения.

В случае отказа пассажира от перевозки по причине задержки отправления транспортных средств перевозчик обязан возвратить пассажиру провозную плату и другие понесенные им расходы.

См. статью 117 ВК; часть пятую статьи 26 Закона "О железнодорожном транспорте"; статью 25 Закона "Об автомобильном транспорте"

Статья 721. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа

Перевозчик несет ответственность за утрату, недостачу или повреждение (порчу) принятого к перевозке груза и багажа, если не докажет, что утрата, недостача либо повреждение (порча) груза или багажа произошли не по его вине.

Ущерб, причиненный при перевозке груза или багажа, возмещается перевозчиком в следующем размере:

в случае утраты или недостачи груза или багажа - в размере стоимости утраченного или недостающего груза или багажа;

в случае повреждения (порчи) груза или багажа - в размере суммы, на которую понизилась его стоимость, а при невозможности восстановления поврежденного (испорченного) груза или багажа в размере его стоимости;

в случае утраты груза или багажа, сданного к перевозке с объявлением его ценности - в размере объявленной стоимости груза или багажа.

Транспортная организация наряду с возмещением реального ущерба возвращает отправителю (получателю) провозную плату, взысканную за перевозку утраченного, недостающего или поврежденного (испорченного) груза, если эта плата не входит в цену груза.

Отправитель вправе требовать с перевозчика возмещения и других убытков, причиненных утратой, недостачей или повреждением (порчей) грузов.

За утрату, недостачу, повреждение (порчу) груза перевозчики в прямом смешанном сообщении отвечают перед грузоотправителем (грузополучателем) солидарно.

Ответственность за просрочку несет последний перевозчик, если не докажет, что просрочка произошла не по вине перевозчиков.

См. статьи 114, 115 ВК; часть четвертую статьи 26 Закона "О железнодорожном транспорте"; статью 22 Закона "Об автомобильном транспорте"

Статья 722. Договоры об организации перевозок

Перевозчик и грузовладелец при необходимости осуществления систематических перевозок могут заключать долгосрочные договоры об организации перевозок.

По договору об организации перевозки грузов перевозчик обязуется в установленные сроки принимать, а грузовладелец предъявлять к перевозке грузы в обусловленном объеме. В договоре об организации перевозки грузов определяются объемы, сроки и другие условия предоставления транспортных средств и предъявления грузов для перевозки, порядок расчетов, а также иные условия организации перевозки.

См. часть вторую статьи 11 Закона "О железнодорожном транспорте"

Статья 723. Договоры между транспортными организациями

Между организациями различных видов транспорта могут заключаться договоры об организации работы по обеспечению перевозок грузов (узловые соглашения, договоры на централизованный завоз (вывоз) грузов и другие). Порядок заключения таких договоров определяется транспортными уставами и кодексами, другим законодательством.

Статья 724. Претензии и иски по перевозкам грузов

До предъявления к перевозчику иска, вытекающего из перевозки груза, обязательно предъявление ему претензии в порядке, предусмотренном соответствующим транспортным уставом или кодексом.

Иск к перевозчику может быть предъявлен грузоотправителем или грузополучателем в случае полного или частичного отказа перевозчика удовлетворить претензию либо неполучения от перевозчика ответа в тридцатидневный срок.

Срок исковой давности по требованиям, вытекающим из перевозки груза, устанавливается в один год с момента, определяемого в соответствии со статьей 154 настоящего Кодекса.

Правила настоящей статьи не распространяются на требования, вытекающие из перевозки пассажира или багажа.

См. статьи 122-127 ВК; статью 28 Закона "О железнодорожном транспорте"

Статья 725. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни или здоровью пассажира

Ответственность перевозчика за вред, причиненный жизни или здоровью пассажира определяется по правилам главы 57 настоящего Кодекса, если законом или договором не предусмотрена повышенная ответственность перевозчика.

См. статью 113 ВК; часть вторую статьи 26 Закона "О железнодорожном транспорте"; статью 26 Закона "Об автомобильном транспорте"

ГЛАВА 40. ТРАНСПОРТНАЯ ЭКСПЕДИЦИЯ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с

рекомендациями по их применению" подпапку "Транспортная экспедиция" Некоторые рекомендации по заключению договора транспортной экспедиции

Статья 726. Договор транспортной экспедиции
Статья 727. Форма договора
Статья 728. Ответственность экспедитора
по договору транспортной экспедиции
Статья 729. Документы и другая информация,
предоставляемая экспедитору
Статья 730. Исполнение обязанностей
экспедитора третьим лицом
Статья 731. Отказ от договора экспедиции

Статья 726. Договор транспортной экспедиции

По договору транспортной экспедиции экспедитор обязуется за вознаграждение и за счет клиента (грузоотправителя или грузополучателя) выполнить или организовать выполнение определенных договором экспедиции услуг, связанных с перевозкой груза.

Договором транспортной экспедиции могут быть предусмотрены обязанности экспедитора организовать перевозку груза транспортом и по маршруту, избранными экспедитором или клиентом, обязанность экспедитора заключить от имени клиента или от своего имени договор (договоры) перевозки груза, обеспечить отправку и получение груза, а также другие обязанности, связанные с перевозкой.

В качестве дополнительных услуг договором транспортной экспедиции может быть предусмотрено осуществление таких необходимых для доставки груза операций, как получение требующихся для экспорта или импорта документов, выполнение таможенных и иных формальностей, проверка количества и состояния груза, его погрузка и выгрузка, уплата пошлин, сборов и других расходов, возлагаемых на клиента, хранение груза, его получение в пункте назначения, а также выполнение иных операций и услуг, предусмотренных договором.

См. пункты 4, 5 Положения о транспортно-экспедиторских предприятиях и порядка оказания транспортно-экспедиторских услуг, утвержденного Постановлением КМ от 09.09.2000 г. N 348

Правила настоящей главы распространяются и на случаи, когда в соответствии с договором транспортной экспедиции обязанности экспедитора исполняются перевозчиком.

См. статью 15 Закона "Об автомобильном транспорте"; статью 11 Закона "О железнодорожном транспорте"

Условия выполнения договора транспортной экспедиции определяются соглашением сторон, если иное не установлено законодательством о транспортно-экспедиционной деятельности.

См. раздел III Положения о транспортно-экспедиторских предприятиях и порядка оказания транспортно-экспедиторских услуг, утвержденного Постановлением КМ от 09.09.2000 г. N 348
См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с

рекомендациями по их применению" подпапку "Транспортная экспедиция" подпапку "Образцы юридических документов" образец Договора транспортной экспедиции

Статья 727. Форма договора

Договор транспортной экспедиции заключается в письменной форме.

См. статьи 107, 108 ГК; абзац второй пункта 6 Положения о транспортно-экспедиторских предприятиях и порядка оказания транспортно-экспедиторских услуг, утвержденного Постановлением КМ от 09.09.2000 г. N 348

Клиент должен выдать экспедитору доверенность, если она необходима для выполнения его обязанностей.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Транспортная экспедиция" подпапку "Образцы юридических документов" образец Доверенности экспедитору на совершение юридических и фактических действий

Статья 728. Ответственность экспедитора по договору транспортной экспедиции

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по договору транспортной экспедиции экспедитор несет ответственность по основаниям и в размерах, определяемых в соответствии с правилами главы 24 настоящего Кодекса.

Если экспедитор докажет, что нарушение обязательства вызвано ненадлежащим исполнением договоров перевозки, ответственность экспедитора перед клиентом определяется теми же правилами, по которым перед экспедитором отвечает соответствующий перевозчик.

См. пункт 21 Положения о транспортно-экспедиторских предприятиях и порядка оказания транспортно-экспедиторских услуг, утвержденного Постановлением КМ от 09.09.2000 г. N 348

Статья 729. Документы и другая информация, предоставляемая экспедитору

Клиент обязан предоставить экспедитору документы и другую информацию о свойствах груза, условиях его перевозки, а также иную информацию, необходимую для исполнения экспедитором обязанности, предусмотренной договором транспортной экспедиции.

Экспедитор обязан сообщить клиенту об обнаруженных недостатках полученной информации, а в случае неполноты информации запросить у клиента необходимые дополнительные данные.

В случае непредоставления клиентом необходимой информации экспедитор вправе не приступать к исполнению соответствующих обязанностей до предоставления такой информации.

См. абзац седьмой пункта 18 Положения о транспортно-экспедиторских предприятиях и порядка оказания транспортно-экспедиторских услуг, утвержденного Постановлением КМ от 09.09.2000 г. N 348

Клиент несет ответственность за убытки, причиненные экспедитору в связи с нарушением обязанности по предоставлению информации, указанной в части первой настоящей статьи.

Статья 730. Исполнение обязанностей экспедитора третьим лицом

Если из договора транспортной экспедиции не вытекает обязанность экспедитора исполнить свои обязанности лично, экспедитор вправе привлечь к исполнению своих обязанностей других лиц.

Возложение исполнения обязательства на третье лицо не освобождает экспедитора от ответственности перед клиентом за выполнение договора транспортной экспедиции.

См. абзац третий пункта 21 Положения о транспортно-экспедиторских предприятиях и порядка оказания транспортно-экспедиторских услуг, утвержденного Постановлением КМ от 09.09.2000 г. N 348

Статья 731. Отказ от договора экспедиции

Клиент или экспедитор вправе отказаться от исполнения договора транспортной экспедиции, предупредив об этом другую сторону за десять дней.

При одностороннем отказе от исполнения договора транспортной экспедиции сторона, заявившая отказ, возмещает другой стороне убытки, вызванные прекращением договора.

См. статью 14 ГК

ГЛАВА 41. ЗАЕМ И КРЕДИТ

§ 1. Заем (Статьи 732-743)
§ 2. Кредит (Статьи 744-748)

§ 1. ЗАЕМ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Заем" Некоторые рекомендации по заключению договора займа

Статья 732. Договор займа
Статья 733. Форма договора займа
Статья 734. Проценты по договору займа
Статья 735. Обязанность заемщика возвратить сумму займа
Статья 736. Последствия нарушения заемщиком договора займа
Статья 737. Оспаривание договора займа

Статья 738. Обеспечение исполнения обязательств заемщика
Статья 739. Целевой заем
Статья 740. Вексель
Статья 741. Облигация
Статья 742. Новация долга в заемное обязательство
Статья 743. Договор государственного займа

Статья 732. Договор займа

По договору займа одна сторона (займодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу единовременно или в рассрочку такую же сумму денег или равное взятому взаймы количество вещей того же рода и качества (сумму займа).

См. части третью, четвертую статьи 87 ГК
См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Заем" образец Договора займа

Договор займа считается заключенным с момента передачи денег или вещей.

См. также абзац четвертый пункта 6 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Статья 733. Форма договора займа

Договор займа между гражданами должен быть заключен в простой письменной форме, если его сумма превышает десятикратный установленный размер минимальной заработной платы, а в случае, когда стороной в договоре является юридическое лицо, - независимо от суммы.

См. часть первую статьи 108 ГК

Несоблюдение письменной формы договора займа влечет последствия, предусмотренные статьей 109 настоящего Кодекса.

Договор займа признается заключенным в письменной форме при наличии расписки заемщика или иного документа, удостоверяющего передачу ему займодавцем определенной суммы или определенного количества вещей.

Письменная форма договора займа считается соблюденной, если заемное обязательство удостоверено выданным заемщиком векселем, облигацией либо иной ценной бумагой, определяющей сумму займа и права займодавца на его взыскание.

См. статьи 740, 741 ГК
См. также пункт 21 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Статья 734. Проценты по договору займа

Если иное не предусмотрено законом или договором займа, займодавец (юридическое лицо или гражданин) имеет право на получение от заемщика процентов на сумму займа в размерах и порядке, определенных договором.

Если по договору займа заемщику передаются вещи, определенные родовыми признаками, проценты подлежат уплате в случае, когда их размер и форма (денежная или натуральная) предусмотрены договором.

Порядок и сроки выплаты процентов устанавливаются договором займа. Если порядок и сроки выплаты процентов не установлены договором, то они выплачиваются в порядке и сроки, предусмотренные договором для возврата основного долга.

См. также пункт 10 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"; абзацы первый, второй пункта 10 Постановления Пленума ВС и Пленума ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"; пункт 22 Постановления Пленума ВС от 24.09.1999 г. N 16 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением Гражданского кодекса"

Статья 735. Обязанность заемщика возвратить сумму займа

Заемщик обязан возвратить займодавцу полученную сумму займа в срок и в порядке, предусмотренные договором займа.

Если срок возврата суммы займа договором не установлен, она должна быть возвращена заемщиком в течение тридцати дней со дня предъявления займодавцем требования об этом.

Сумма беспроцентного займа может быть возвращена заемщиком досрочно.

Сумма займа, предоставленного под проценты, может быть возвращена досрочно, если это допускается договором займа либо с согласия займодавца.

Статья 736. Последствия нарушения заемщиком договора займа

Если иное не предусмотрено законодательством или договором займа, в случаях, когда заемщик не возвращает в срок сумму займа, на эту сумму подлежат уплате проценты в размере, предусмотренном частями первой и второй статьи 327 настоящего Кодекса, со дня, когда она должна была быть возвращена по день ее возврата займодавцу, независимо от уплаты процентов, предусмотренных частью первой статьи 734 настоящего Кодекса.

См. также пункт 9, абзацы первый, четвертый пункта 10 Постановления Пленума ВС и Пленума ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

Если договором займа предусмотрено возвращение займа по частям (в рассрочку), то при нарушении заемщиком срока, установленного для возврата очередной части займа, займодавец вправе потребовать досрочного возврата всей оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами.

Если договором займа предусмотрена выплата процентов по займу в сроки, опережающие сроки возврата самого займа, то при нарушении этой обязанности

займодавец вправе потребовать от заемщика досрочного возврата суммы займа вместе с причитающимися процентами.

Статья 737. Оспаривание договора займа

Заемщик вправе оспаривать договор займа, доказывая, что деньги или другие вещи в действительности не получены им от займодавца или получены в меньшем количестве, чем указано в договоре.

Договор займа, который должен быть заключен в письменной форме, не может быть оспорен с помощью свидетельских показаний, за исключением случаев, когда договор был заключен под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя заемщика с займодавцем или стечения тяжелых обстоятельств.

См. статью 123 ГК

Если в процессе оспаривания заемщиком договора займа будет установлено, что деньги или другие вещи в действительности не были получены от займодавца, договор займа считается незаключенным. Когда деньги или другие вещи в действительности получены заемщиком от займодавца в меньшем количестве, чем указано в договоре, договор считается заключенным на это количество денег или вещей.

См. также пункт 19 Постановления Пленума ВС от 22.12.2006 г. N 17 "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике в связи с применением норм законодательства, регулирующих сделки"

Статья 738. Обеспечение исполнения обязательств заемщика

При невыполнении заемщиком предусмотренных договором займа обязанностей по обеспечению возврата суммы займа, а также при утрате обеспечения или ухудшении его условий по обстоятельствам, за которые займодавец не отвечает, займодавец вправе потребовать от заемщика досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов, если иное не предусмотрено договором.

См. статьи 259, 734 ГК

Статья 739. Целевой заем

Если договор займа заключен с условием использования заемщиком полученных средств на определенные цели (целевой заем), заемщик обязан обеспечить займодавцу возможность осуществлять контроль за целевым использованием суммы займа.

В случае невыполнения заемщиком условия договора займа о целевом использовании суммы займа займодавец вправе потребовать от заемщика досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов, если иное не предусмотрено договором.

Статья 740. Вексель

В случаях, когда в соответствии с соглашением сторон заемщиком выдан вексель, удостоверяющий ничем не обусловленное обязательство векселедателя (простой вексель)

либо иного указанного в векселе плательщика (переводной вексель) выплатить по наступлении предусмотренного векселем срока полученные взаймы денежные суммы, отношения сторон по векселю регулируются законодательством.

См. Закон "О рынке ценных бумаг"

Статья 741. Облигация

В случаях, предусмотренных законодательством, договор займа может быть заключен путем выпуска и продажи облигаций.

Облигацией признается ценная бумага, удостоверяющая право ее держателя на получение от лица, выпустившего облигацию, в предусмотренный ею срок номинальной стоимости облигации или иного имущественного эквивалента. Облигация предоставляет ее держателю также право на получение фиксированного в ней процента от номинальной стоимости облигации либо иные имущественные права.

См. Закон "О рынке ценных бумаг"
См. также в папке "Банковское законодательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Операции с ценными бумагами" подпапку "Облигации Центрального банка"; в папке "Законодательство о ценных бумагах" подпапку "Выпуск и обращение ценных бумаг" подпапку "Государственные краткосрочные облигации"

Статья 742. Новация долга в заемное обязательство

По соглашению сторон всякий долг, возникший из купли-продажи, имущественного найма или из иного основания, может быть заменен заемным обязательством.

Замена долга заемным обязательством осуществляется с соблюдением правил о новации, предусмотренных статьей 347 настоящего Кодекса, и совершается в форме, установленной для договора займа.

См. статью 733 ГК

Статья 743. Договор государственного займа

По договору государственного займа заемщиком выступает государство, а займодавцем - гражданин или юридическое лицо.

Государственные займы являются добровольными.

Договор государственного займа заключается путем приобретения займодавцем выпущенных государственных облигаций или иных государственных ценных бумаг, удостоверяющих право займодавца на получение от заемщика предоставленных ему взаймы денежных средств или, в зависимости от условий займа, - иного имущества, установленных процентов либо иных имущественных прав в сроки, предусмотренные условиями выпуска займа в обращение.

Изменение условий выпущенного в обращение займа (конверсия займа), в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 383 настоящего Кодекса, не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством.

Государство несет ответственность по договору государственного займа в соответствии с правилами настоящего Кодекса.

§ 2. КРЕДИТ

См. также в папке "Банковское законодательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Кредитование"

Статья 744. Кредитный договор
Статья 745. Форма кредитного договора
Статья 746. Отказ от предоставления или получения кредита
Статья 747. Договор о предоставлении вещей в кредит
Статья 748. Коммерческий кредит

Статья 744. Кредитный договор

По кредитному договору одна сторона - банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуется предоставить денежные средства (кредит) другой стороне (заемщику) в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

См. также абзац первый пункта 13 Постановления Пленума ВС N 2 и Пленума ВХС N 84 от 28.04.2000 г. "О судебной практике применения законодательства, связанного с предпринимательской деятельностью"

В случаях, когда в соответствии с законодательством допускается осуществление кредитования коммерческими организациями, не являющимися кредитными организациями, правила о кредитном договоре применяются к отношениям по кредитованию, осуществляемому такими коммерческими организациями.

См. также пункты 3-5 Постановления Пленума ВС и Пленума ВХС от 22.12.2006 г. N 13/150 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства об обеспечении исполнения обязательств, вытекающих из кредитных договоров"

К отношениям по кредитному договору применяются правила параграфа 1 настоящей главы, если иное не предусмотрено правилами настоящего параграфа и не вытекает из существа кредитного договора.

См. Закон "О банках и банковской деятельности"; Закон "О потребительском кредите"
См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "I. Хозяйственно-договорные отношения" подпапку "3. Образцы договоров" подпапку "Займ (кредит)" образец Договора о займе (кредите)
См. также пункт 10 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"

Статья 745. Форма кредитного договора

Кредитный договор должен быть заключен в письменной форме.

См. статьи 107, 108 ГК

Несоблюдение письменной формы влечет недействительность кредитного договора. Такой договор считается ничтожным.

См. статью 113 ГК

Статья 746. Отказ от предоставления или получения кредита

Кредитор вправе отказаться от предоставления заемщику предусмотренного кредитным договором кредита полностью или частично при признании заемщика неплатежеспособным, невыполнении им обязанностей по обеспечению кредита, нарушении предусмотренной договором обязанности целевого использования кредита, а также в других случаях, предусмотренных договором.

Заемщик вправе отказаться от получения кредита полностью или частично. Он должен уведомить об этом кредитора до установленного кредитным договором срока предоставления кредита, если иное не предусмотрено законодательством или договором. В случае нарушения заемщиком предусмотренной кредитным договором обязанности целевого использования кредита кредитор вправе отказаться от дальнейшего кредитования заемщика по договору.

Статья 747. Договор о предоставлении вещей в кредит

Сторонами может быть заключен договор, предусматривающий обязанность одной стороны предоставить другой стороне на условиях кредитного договора вещи, определенные родовыми признаками.

Если иное не предусмотрено договором о предоставлении вещей в кредит, его условия о количестве, ассортименте, комплектности, качестве, таре и (или) упаковке предоставляемых вещей должны исполняться в соответствии с правилами о договоре купли-продажи товаров.

См. статьи 398, 400, 402, 411, 412, 414 ГК

Статья 748. Коммерческий кредит

Договорами, исполнение которых связано с передачей в собственность другой стороне денежных сумм или других вещей, определяемых родовыми признаками, может предусматриваться предоставление кредита, в том числе в виде аванса, предварительной оплаты, отсрочки и рассрочки оплаты товаров, работ или услуг (коммерческий кредит), если иное не установлено законодательством.

См. части третью, четвертую статьи 87 ГК

К коммерческому кредиту соответственно применяются правила настоящей главы, если иное не предусмотрено правилами о договоре, из которого возникло соответствующее обязательство, и не противоречит существу этого обязательства.

См. также пункт 10 Постановления Пленума ВХС от 15.06.2007 г. N 163 "О некоторых вопросах применения актов гражданского законодательства об имущественной ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств"

ГЛАВА 42. ФИНАНСИРОВАНИЕ ПОД УСТУПКУ ДЕНЕЖНОГО ТРЕБОВАНИЯ

Статья 749. Договор финансирования под уступку денежного требования
Статья 750. Финансовый агент
Статья 751. Денежное требование, уступаемое в целях получения финансирования
Статья 752. Ответственность клиента перед финансовым агентом
Статья 753. Недействительность запрета уступки денежного требования
Статья 754. Последующая уступка денежного требования
Статья 755. Исполнение денежного требования должником финансовому агенту
Статья 756. Права финансового агента на суммы, полученные от должника
Статья 757. Встречные требования должника
Статья 758. Возврат должнику сумм, полученных финансовым агентом

Статья 749. Договор финансирования под уступку денежного требования

По договору финансирования под уступку денежного требования одна сторона (финансовый агент) передает или обязуется передать другой стороне (клиенту) денежные средства в счет денежного требования клиента (кредитора) к третьему лицу (должнику), вытекающего из предоставления клиентом товаров, выполнение им работ или оказание услуг третьему лицу, а клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование.

Денежное требование к должнику может быть уступлено клиентом финансовому агенту также в целях обеспечения исполнения обязательства клиента перед финансовым агентом.

Обязательства финансового агента по договору финансирования под уступку денежного требования могут включать ведение для клиента бухгалтерского учета, а также предоставление клиенту иных финансовых услуг, связанных с денежными требованиями, являющимися предметом уступки.

См. пункт 1.3 Положения о порядке проведения коммерческими банками факторинговых операций на территории Республики Узбекистан, зарегистрированного МЮ 03.08.2000 г. N 953

Статья 750. Финансовый агент

В качестве финансового агента договоры финансирования под уступку денежного требования могут заключать банки и иные кредитные организации, а также другие коммерческие организации, имеющие разрешение (лицензию) на осуществление деятельности такого вида.

См. Положение о порядке проведения коммерческими банками факторинговых операций на территории Республики Узбекистан, зарегистрированное МЮ 03.08.2000 г. N 953

Статья 751. Денежное требование, уступаемое в целях

получения финансирования

Предметом уступки, под которую предоставляется финансирование, может быть как денежное требование, срок платежа по которому уже наступил (существующее требование), так и право на получение денежных средств, которое возникнет в будущем (будущее требование).

Денежное требование, являющееся предметом уступки, должно быть определено в договоре клиента с финансовым агентом таким образом, который позволяет идентифицировать существующее требование в момент заключения договора, а будущее требование - не позднее, чем в момент его возникновения.

При уступке будущего денежного требования оно считается перешедшим к финансовому агенту после того, как возникло само право на получение с должника денежных средств, которые являются предметом уступки требования, предусмотренной договором. Если уступка денежного требования обусловлена определенным событием, она вступает в силу после наступления этого события. Дополнительного оформления уступки денежного требования в этих случаях не требуется.

См. пункт 1.6 Положения о порядке проведения коммерческими банками факторинговых операций на территории Республики Узбекистан, зарегистрированного МЮ 03.08.2000 г. N 953

Статья 752. Ответственность клиента перед финансовым агентом

Если договором финансирования под уступку денежного требования не предусмотрено иное, клиент несет перед финансовым агентом ответственность за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки.

Денежное требование, являющееся предметом уступки, признается действительным, если клиент обладает правом на передачу денежного требования и в момент уступки этого требования ему неизвестны обстоятельства, вследствие которых должник вправе его не исполнять.

Клиент не отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение должником требования, являющегося предметом уступки, в случае предъявления его финансовым агентом к исполнению, если иное не предусмотрено договором между клиентом и финансовым агентом.

Статья 753. Недействительность запрета уступки денежного требования

Уступка финансовому агенту денежного требования является действительной, даже если между клиентом и его должником существует соглашение о ее запрете или ограничении.

Положение, установленное частью первой настоящей статьи, не освобождает клиента от обязательств или ответственности перед должником в связи с уступкой требования в нарушение существующего между ними соглашения о ее запрете или ограничении.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 754. Последующая уступка денежного требования

Если договором финансирования под уступку денежного требования не предусмотрено иное, последующая уступка денежного требования финансовым агентом не допускается.

См. пункт 1.10 Положения о порядке проведения коммерческими банками факторинговых операций на территории Республики Узбекистан, зарегистрированного МЮ 03.08.2000 г. N 953

В случаях, когда последующая уступка денежного требования допускается договором, к ней соответственно применяются положения настоящей главы.

Статья 755. Исполнение денежного требования должником финансовому агенту

Должник обязан произвести платеж финансовому агенту при условии, что он получил от клиента либо от финансового агента письменное уведомление об уступке денежного требования данному финансовому агенту и в уведомлении определено подлежащее исполнению денежное требование, а также указан финансовый агент, которому должен быть произведен платеж.

По просьбе должника финансовый агент обязан в разумный срок представить должнику доказательство того, что уступка денежного требования финансовому агенту действительно имела место. Если финансовый агент не выполнит этой обязанности, должник вправе произвести по данному требованию платеж клиенту во исполнение своего обязательства перед последним.

Исполнение денежного требования должником финансовому агенту в соответствии с правилами настоящей статьи освобождает должника от соответствующего обязательства перед клиентом.

См. пункт 3.6 Положения о порядке проведения коммерческими банками факторинговых операций на территории Республики Узбекистан, зарегистрированного МЮ 03.08.2000 г. N 953

Статья 756. Права финансового агента на суммы, полученные от должника

Если по условиям договора финансирования под уступку денежного требования финансирование клиента осуществляется путем покупки у него этого требования финансовым агентом, последний приобретает право на все суммы, которые он получит от должника во исполнение требования, а клиент не несет ответственности перед финансовым агентом за то, что полученные им суммы оказались меньше цены, за которую агент приобрел требование.

Если уступка денежного требования финансовому агенту осуществлена в целях обеспечения исполнения ему обязательства клиента и договором финансирования под уступку требования не предусмотрено иное, финансовый агент обязан представить отчет клиенту и передать ему сумму, превышающую сумму долга клиента, обеспеченную уступкой требования. Если денежные средства, полученные финансовым агентом от должника, оказались меньше суммы долга клиента финансовому агенту, обеспеченной

уступкой требования, клиент остается ответственным перед финансовым агентом за остаток долга.

Статья 757. Встречные требования должника

В случае обращения финансового агента к должнику с требованием произвести платеж должник вправе в соответствии статьями 343 - 345 настоящего Кодекса предъявить к зачету свои денежные требования, основанные на договоре с клиентом, которые уже имелись у должника ко времени, когда им было получено уведомление об уступке требования финансовому агенту.

Требования, которые должник мог бы предъявить клиенту в связи с нарушением последним соглашения о запрете или ограничении уступки требования, не имеют силы в отношении финансового агента.

Статья 758. Возврат должнику сумм, полученных финансовым агентом

В случае нарушения клиентом своих обязательств по договору, заключенному с должником, последний не вправе требовать от финансового агента возврата сумм, уже уплаченных ему по перешедшему к агенту требованию, если должник вправе получить такие суммы непосредственно с клиента.

Должник, имеющий право получить непосредственно с клиента суммы, уплаченные финансовому агенту в результате уступки требования, тем не менее вправе требовать возвращения этих сумм финансовым агентом, если доказано, что последний не исполнил свое обязательство осуществить клиенту обещанный платеж, связанный с уступкой требования, либо произвел такой платеж, зная о нарушении клиентом того обязательства перед должником, к которому относится платеж, связанный с уступкой требования.

ГЛАВА 43. БАНКОВСКИЙ ВКЛАД

См. также Закон "О гарантиях защиты вкладов граждан в банках"

Статья 759. Договор банковского вклада
Статья 760. Право на привлечение денежных средств во вклады
Статья 761. Форма договора банковского вклада
Статья 762. Виды вкладов
Статья 763. Проценты на вклад
Статья 764. Порядок начисления и выплаты процентов на вклад
Статья 765. Обеспечение возврата вклада
Статья 766. Ответственность за невыполнение требования о возврате вклада
Статья 767. Внесение третьими лицами денежных средств на счет вкладчика
Статья 768. Вклад в пользу третьего лица
Статья 769. Сберегательная книжка
Статья 770. Сберегательный (депозитный) сертификат

Статья 759. Договор банковского вклада

По договору банковского вклада одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором.

Договор банковского вклада считается заключенным со дня поступления суммы вклада в банк.

См. также абзац четвертый пункта 6 Постановления Пленума ВХС от 18.12.2009 г. N 203 "О некоторых вопросах применения норм гражданского законодательства, регулирующих заключение, изменение и расторжение хозяйственных договоров"

Договор банковского вклада, в котором вкладчиком является гражданин, признается публичным договором.

См. статью 358 ГК

К отношениям банка и вкладчика по счету, на который внесен вклад, применяются правила о договоре банковского счета, если иное не предусмотрено правилами настоящей главы или не вытекает из существа договора банковского вклада.

См. главу 44 ГК

Правила настоящей главы, относящиеся к банкам, применяются также к другим кредитным организациям, принимающим в соответствии с законодательством вклады от юридических лиц.

Статья 760. Право на привлечение денежных средств во вклады

Право на привлечение денежных средств во вклады имеют банки, которым такое право предоставлено лицензией, выданной в порядке, установленном законодательством.

См. статьи 5, 10-12 Закона "О банках и банковской деятельности"; Положение о порядке регистрации и лицензирования деятельности банков, утвержденное Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 08.10.2009 г. N 2014

В случае принятия вклада от гражданина лицом, не имеющим на это права, вкладчик может потребовать немедленного возврата суммы вклада, а также уплаты на нее процентов, предусмотренных статьей 327 настоящего Кодекса, и возмещения сверх суммы процентов всех причиненных вкладчику убытков.

См. статью 14 ГК

Если таким лицом приняты на условиях договора банковского вклада денежные средства юридического лица, применяются соответствующие правила настоящего Кодекса об основаниях и последствиях недействительности сделок.

См. § 2 главы 9 ГК

Если иное не установлено законом, последствия, предусмотренные частями второй и третьей настоящей статьи, применяются также в случаях привлечения кем бы то ни было денежных средств граждан и юридических лиц во вклады:

под векселя или иные ценные бумаги, не допускающие возможность получения их держателями вклада по первому требованию и осуществления вкладчиком других прав, предусмотренных правилами настоящей главы;

путем продажи им акций и других ценных бумаг, выпуск которых признан незаконным.

Статья 761. Форма договора банковского вклада

Договор банковского вклада должен быть заключен в письменной форме.

См. статьи 107, 108 ГК

Письменная форма договора банковского вклада считается соблюденной, если внесение вклада удостоверено сберегательной книжкой, сберегательным (депозитным) сертификатом или иным выданным банком вкладчику документом, отвечающим требованиям, предусмотренным для таких документов законом, установленными в соответствии с ним банковскими правилами и применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

См. статьи 769, 770 ГК

Несоблюдение письменной формы договора банковского вклада влечет недействительность этого договора. Такой договор является ничтожным.

См. статью 113 ГК

Статья 762. Виды вкладов

Договор банковского вклада заключается на условиях выдачи вклада по первому требованию (вклад до востребования) либо на условиях возврата вклада по истечении определенного договором срока (срочный вклад).

Договором банковского вклада может быть предусмотрено внесение вкладов на иных условиях их возврата, не противоречащих законодательству.

По договору банковского вклада, независимо от вида вклада, банк обязан выдать сумму вклада или ее часть по требованию вкладчика, за исключением вкладов, внесенных юридическими лицами на иных условиях возврата, предусмотренных договором. (Часть в редакции Закона РУз от 30.08.2002 г. N 405-II)

Условие договора банковского вклада об отказе гражданина от права на получение вклада до востребования по первому требованию, а срочного либо другого вклада - по истечении установленного законодательством срока уведомления, ничтожно. (Часть редакции Закона РУз от 30.08.2002 г. N 405-II) (См. Предыдущую редакцию)

В случае если вкладчик намерен потребовать возврата срочного либо другого вклада, за исключением вклада до востребования, до истечения срока либо до наступления иных обстоятельств, указанных в договоре банковского вклада, он обязан не позднее чем за один месяц до предполагаемой даты изъятия уведомить банк о своем намерении. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 30.08.2002 г. N 405-II)

Части пятую и шестую считать шестой и седьмой

в соответствии с Законом РУз от 30.08.2002 г. N 405-II

В случаях, когда срочный либо другой вклад, за исключением вклада до востребования, возвращается вкладчику по его требованию до истечения срока либо до наступления иных обстоятельств, указанных в договоре банковского вклада, проценты по вкладу не выплачиваются, если иное не предусмотрено договором. (Часть редакции Закона РУз от 30.08.2002 г. N 405-II) (См. Предыдущую редакцию)

В случаях, когда вкладчик не требует возврата суммы срочного вклада по истечении срока либо суммы вклада, внесенного на иных условиях возврата, по наступлении предусмотренных договором банковского вклада обстоятельств, договор считается продленным на условиях вклада до востребования, если иное не предусмотрено договором.

Статья 763. Проценты на вклад

Банк выплачивает вкладчику проценты на сумму вклада в размере, определяемом договором банковского вклада.

При отсутствии в договоре банковского вклада условия о размере выплачиваемых процентов банк обязан выплачивать проценты в размере выплачиваемых банком по вкладам до востребования.

Если иное не предусмотрено договором банковского вклада, банк вправе изменять размер процентов, выплачиваемых на вклады до востребования.

В случае уменьшения банком размера процентов, новый размер процентов применяется к вкладам, внесенным после сообщения вкладчикам об уменьшении процентов. К вкладам, внесенным до этого сообщения, уменьшенный размер процентов применяется по истечении месяца с момента соответствующего сообщения, если иной срок не предусмотрен договором банковского вклада.

Определенный договором банковского вклада размер процентов по вкладу, внесенному на условиях его возврата по истечении определенного срока либо по наступлении предусмотренных договором обстоятельств, не может быть односторонне уменьшен банком, если иное не предусмотрено договором.

См. пункты 43, 44 Инструкции о порядке осуществления депозитных операций в банках Республики Узбекистан, зарегистрированной МЮ 04.03.2011 г. N 2205

Статья 764. Порядок начисления и выплаты процентов на вклад

Проценты на сумму банковского вклада начисляются со дня, следующего за днем ее поступления в банк, по день, предшествующий ее возврату вкладчику либо ее списанию со счета вкладчика по иным основаниям. Проценты не начисляются в период, когда банк вследствие наложения ареста на счет вкладчика не мог использовать имеющиеся на этом счете денежные средства.

Если иное не предусмотрено договором банковского вклада, проценты на сумму банковского вклада выплачиваются вкладчику по его требованию по истечении каждого месяца отдельно от суммы вклада, а невостребованные в этот срок проценты увеличивают сумму вклада, на которую начисляются проценты.

При возврате вклада выплачиваются все начисленные к этому моменту проценты.

См. пункт 33 Инструкции о порядке осуществления депозитных операций в банках Республики Узбекистан, зарегистрированной МЮ 04.03.2011 г. N 2205

Статья 765. Обеспечение возврата вклада

Средства и способы, которые банк обязан использовать для обеспечения возврата полученных им вкладов, определяются законом и договором банковского вклада.

Банк обязан предоставлять по требованию вкладчика информацию об обеспеченности возврата вклада.

При невыполнении банком обязанностей по обеспечению возврата вклада, а также при утрате обеспечения или ухудшении его условий вкладчик вправе потребовать от банка немедленного возврата суммы вклада, уплаты на нее процентов и возмещения причиненных ему убытков в соответствии со статьей 327 настоящего Кодекса.

Статья 766. Ответственность за невыполнение требования о возврате вклада

В случае невыполнения банком требования вкладчика о возврате вклада или его части в сроки, предусмотренные статьей 762 настоящего Кодекса, банк обязан независимо от уплаты процентов по вкладу возместить причиненные убытки в соответствии со статьей 327 настоящего Кодекса.

Статья 767. Внесение третьими лицами денежных средств на счет вкладчика

Если договором банковского вклада не предусмотрено иное, во вклад зачисляются денежные средства, поступившие в банк на имя вкладчика от третьих лиц с указанием необходимых данных о его счете по вкладу. При этом предполагается, что вкладчик выразил согласие на получение денежных средств от таких лиц, предоставив им необходимые данные о счете по вкладу.

Статья 768. Вклад в пользу третьего лица

Вклад может быть внесен в банк на имя определенного третьего лица.

Указание имени гражданина или наименования юридического лица, в пользу которого вносится вклад, является существенным условием соответствующего договора банковского вклада.

Если иное не предусмотрено договором, третье лицо, на имя которого внесен вклад, приобретает права вкладчика с момента поступления денег на его счет.

В случаях, когда третье лицо, на имя которого внесен вклад, отказалось от него, лицо, заключившее договор банковского вклада на имя третьего лица, вправе истребовать вклад обратно либо перевести его на свое имя.

См. также пункт 19 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 6 "О практике применения судами законодательства по делам о расторжении брака"

Статья 769. Сберегательная книжка

Если соглашением сторон не предусмотрено иное, заключение договора банковского вклада с гражданином и внесение денежных средств на его счет по вкладу удостоверяется сберегательной книжкой.

В сберегательной книжке должны быть указаны и удостоверены банком наименование и место нахождения банка или его соответствующего филиала и номер счета по вкладу, а также все суммы денежных средств, зачисленных на счет, все суммы денежных средств, списанных со счета, и остаток денежных средств на счете на момент предъявления сберегательной книжки в банк.

Если не доказано иное состояние вклада, данные о вкладе, указанные в сберегательной книжке, являются основанием для расчетов по вкладу между банком и вкладчиком.

Договором банковского вклада предусматривается выдача именной сберегательной книжки. (Часть в редакции Закона РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223) (См. Предыдущую редакцию)

Выдача вклада, выплата процентов по нему и исполнение распоряжений вкладчика о перечислении денежных средств со счета по вкладу другим лицам осуществляются банком при предъявлении сберегательной книжки.

Если именная сберегательная книжка утрачена или приведена в негодное для предъявления состояние, банк по заявлению вкладчика выдает ему новую сберегательную книжку.

См. раздел VII Инструкции о порядке осуществления депозитных операций в банках Республики Узбекистан, зарегистрированной МЮ 04.03.2011 г. N 2205

Часть седьмая исключена в соответствии с
Законом РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223

Восстановление прав по утраченной сберегательной книжке на предъявителя осуществляется в порядке, предусмотренном для ценных бумаг на предъявителя.

Статья 770. Сберегательный (депозитный) сертификат

Сберегательный (депозитный) сертификат является именной ценной бумагой, удостоверяющей сумму вклада, внесенного в банк, и права вкладчика (держателя сертификата) на получение по истечении установленного срока суммы вклада и обусловленных в сертификате процентов в банке, выдавшем сертификат, или в любом филиале этого банка. (Часть в редакции Закона РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223)

Часть вторая утратила силу в соответствии с
Законом РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223

Сберегательные (депозитные) сертификаты могут быть предъявительскими или именными.

В случае досрочного предъявления сберегательного (депозитного) сертификата к оплате банком выплачиваются сумма вклада и проценты, выплачиваемые по вкладам до востребования, если условиями сертификата не установлен иной размер процентов.

См. раздел V Инструкции о порядке осуществления депозитных операций в банках Республики Узбекистан, зарегистрированной МЮ 04.03.2011 г. N 2205; Положение о депозитных сертификатах Центрального банка Республики Узбекистан, утвержденное Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 23.09.2008 г. N 1858

ГЛАВА 44. БАНКОВСКИЙ СЧЕТ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Банковский счет" Некоторые рекомендации по заключению договора банковского счета

Статья 771. Договор банковского счета
Статья 772. Использование банком денежных средств клиента
Статья 773. Распоряжение клиентом денежными средствами
Статья 774. Форма договора банковского счета
Статья 775. Заключение договора банковского счета
Статья 776. Удостоверение права распоряжения денежными средствами, находящимися на счете
Статья 777. Операции по счету, выполняемые банком
Статья 778. Сроки операций по счету
Статья 779. Кредитование счета
Статья 780. Оплата расходов банка на совершение операций по счету
Статья 781. Проценты за пользование банком денежными средствами, находящимися на счете
Статья 782. Зачет встречных требований банка и клиента
Статья 783. Основания списания денежных средств со счета
Статья 784. Очередность списания денежных средств со счета
Статья 785. Ответственность банка за несвоевременное осуществление операций по счету и необоснованное списание денежных средств
Статья 786. Банковская тайна
Статья 787. Ограничение распоряжения счетом
Статья 788. Расторжение договора банковского счета
Статья 789. Счета банков

Статья 771. Договор банковского счета

По договору банковского счета одна сторона - банк или иное кредитное учреждение (далее - банк) обязуется принимать и зачислять поступающие на счет другой стороны - клиента (владельца счета) денежные средства, выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче соответствующих сумм со счета и проведении других операций по счету.

См. пункт 7 Инструкции о банковских счетах, открываемых в банках Республики Узбекистан, утвержденной Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 27.04.2009 г. N 1948

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Банковский счет" подпапку "Образцы юридических документов" образец Договора банковского счета

Правила настоящей главы, относящиеся к банкам, применяются также и к другим кредитным организациям при заключении и исполнении ими договора банковского счета в соответствии с выданным разрешением (лицензией).

Статья 772. Использование банком денежных средств клиента

Банк может использовать имеющиеся на банковском счете денежные средства клиента, гарантируя их наличие при предъявлении требований к счету и право его владельца беспрепятственно распоряжаться этими средствами в пределах находящихся на счете сумм.

См. статью 781 ГК

Статья 773. Распоряжение клиентом денежными средствами

Клиент самостоятельно распоряжается своими денежными средствами, находящимися на счете в банке.

См. пункты 2.3, 3.2, 4.4, 5.3 Порядка ведения уполномоченными банками счетов нерезидентов в национальной валюте Республики Узбекистан, зарегистрированного МЮ 22.10.1998 г. N 510

Банк не вправе определять и контролировать направления использования денежных средств клиента и устанавливать другие, не предусмотренные законом или договором банковского счета, ограничения его прав распоряжаться денежными средствами по своему усмотрению.

См. статью 787 ГК

Денежные средства клиента, находящиеся на счете в банке, могут быть получены в виде наличных денег в порядке, установленном законодательством. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)

См. пункт 2.4 Порядка ведения уполномоченными банками счетов нерезидентов в национальной валюте Республики Узбекистан, зарегистрированного МЮ 22.10.1998 г. N 510

Статья 774. Форма договора банковского счета

Договор банковского счета должен быть заключен в письменной форме.

См. статьи 107, 109 ГК

Несоблюдение письменной формы договора банковского счета влечет недействительность этого договора. Такой договор считается ничтожным.

См. статью 113 ГК

Статья 775. Заключение договора банковского счета

Договор банковского счета заключается путем открытия банком клиенту или указанному им лицу счета в банке на условиях, согласованных сторонами.

Юридические лица и граждане самостоятельно выбирают банки для своего расчетного и кассового обслуживания. (Часть в редакции Закона РУз от 30.08.1997 г. N 485-I)

См. пункт 6 Постановления КМ от 15.01.1999 г. N 24 "О мерах по дальнейшему реформированию банковской системы"; пункт 3 Инструкции о банковских счетах, открываемых в банках Республики Узбекистан, утвержденной Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 27.04.2009 г. N 1948

Банк обязан заключить договор банковского счета с клиентом, обратившимся с предложением открыть счет на объявленных банком для открытия счетов данного вида условиях, соответствующих требованиям, предусмотренным законом и установленными в соответствии с ним банковскими правилами.

Банк не вправе отказать в открытии счета, совершение соответствующих операций по которому предусмотрено законом, учредительными документами банка и выданной ему лицензией, за исключением случаев, когда такой отказ вызван отсутствием у банка возможности принять на банковское обслуживание.

При необоснованном уклонении банка от заключения договора банковского счета клиент вправе предъявить ему требования, предусмотренные частями шестой и седьмой статьи 377 настоящего Кодекса.

Статья 776. Удостоверение права распоряжения денежными средствами, находящимися на счете

Права лиц, осуществляющих от имени клиента распоряжения о перечислении и выдаче средств со счета, удостоверяются клиентом путем представления банку документов, предусмотренных законом, установленными в соответствии с ним банковскими правилами и договором банковского счета.

Клиент может дать банку распоряжение о списании денежных средств со счета по требованию третьих лиц, в том числе связанному с исполнением клиентом своих обязательств перед этими лицами. Банк принимает эти распоряжения при условии указания в них в письменной форме необходимых данных, позволяющих при предъявлении соответствующего требования идентифицировать лицо, имеющее право на его предъявление, и установить характер и основания такого требования.

Договором банковского счета может быть предусмотрено удостоверение прав по распоряжению денежными суммами, находящимися на счете, электронными средствами платежа и другими документами с использованием в них аналогов собственноручной подписи, кодов, паролей и иных средств, подтверждающих, что распоряжение дано уполномоченным на это лицом.

См. Закон "Об электронных платежах"; Закон "Об электронном документообороте"; Закон "Об электронной цифровой подписи"

Статья 777. Операции по счету, выполняемые банком

Если иное не предусмотрено договором банковского счета, банк обязан принимать и зачислять поступающие на счет денежные средства и выполнять распоряжения клиента о перечислении и выдаче денежных средств путем совершения операций, предусмотренных

для счетов данного вида законом, установленными в соответствии с ним банковскими правилами и применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

См. статью 4 Закона "О банках и банковской деятельности"

Статья 778. Сроки операций по счету

(Текст статьи в редакции Закона РУз
от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223)

Банк обязан зачислять поступившие на счет денежные средства, выдавать или перечислять их со счета по распоряжению клиента не позже дня, следующего за днем поступления в банк соответствующего платежного документа, если иные сроки не предусмотрены законом или договором банковского счета. Нарушение установленных сроков операций по счету влечет для банка последствия, предусмотренные статьей 327 настоящего Кодекса.

Статья 779. Кредитование счета

В случаях, когда в соответствии с договором банковского счета банк осуществляет платежи по требованиям к клиенту, несмотря на отсутствие денежных средств на его счете, банк считается предоставившим клиенту кредит на соответствующую сумму со дня осуществления платежа (кредитование счета).

Права и обязанности сторон, связанные с кредитованием счета, определяются правилами о займе и о кредите, если договором банковского счета не предусмотрено иное.

См. главу 41 ГК

Статья 780. Оплата расходов банка на совершение операций по счету

Клиент оплачивает услуги банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на счете, на условиях, предусмотренных договором банковского счета. В случаях, когда цена услуг банка по совершению указанных операций не определена в договоре банковского счета, плата за услуги определяется в соответствии со статьей 356 настоящего Кодекса.

Плата за услуги банка, предусмотренная частью первой настоящей статьи, взимается банком по истечении каждого месяца из денежных средств клиента, находящихся на его счете, если иное не предусмотрено договором банковского счета.

Статья 781. Проценты за пользование банком денежными средствами, находящимися на счете

Если иное не предусмотрено договором банковского счета, за пользование денежными средствами, находящимися на счете, банк уплачивает клиенту проценты, сумма которых зачисляется на счет.

Проценты, указанные в части первой настоящей статьи, уплачиваются банком в размере, определяемом договором банковского счета, а при отсутствии в договоре

соответствующего условия - в размере, обычно уплачиваемом банком по вкладам до востребования.

Сумма процентов зачисляется на счет в сроки, предусмотренные договором банковского счета, а в случаях, когда такие сроки договором не предусмотрены, - по истечении каждого квартала.

Статья 782. Зачет встречных требований банка и клиента

Денежные требования банка к клиенту, связанные с кредитованием счета и оплатой услуг банка, а также требования клиента к банку об уплате процентов за пользование денежными средствами прекращаются зачетом, если иное не предусмотрено договором банковского счета.

Зачет требований, указанных в части первой настоящей статьи, осуществляется банком, который обязан информировать клиента о произведенном зачете в порядке и сроки, установленные договором банковского счета, а если соответствующие условия сторонами не согласованы, - в порядке и сроки, обычные для банковской практики предоставления клиентам информации о состоянии денежных средств на соответствующем счете.

Статья 783. Основания списания денежных средств со счета

Списание денежных средств со счета осуществляется банком на основании распоряжения клиента.

Без распоряжения клиента списание денежных средств, находящихся на счете, допускается по решению суда, а также в иных случаях, установленных настоящим Кодексом или иным законом либо в предусмотренных договором между банком и клиентом.

См. пункт 2 Инструкции о порядке списания денежных средств с банковских счетов хозяйствующих субъектов, зарегистрированной МЮ 15.03.2012 г. N 2342

Статья 784. Очередность списания денежных средств со счета

При наличии на счете денежных средств, сумма которых достаточна для удовлетворения всех требований, предъявленных к счету, списание этих средств со счета осуществляется в порядке поступления распоряжений клиента и других документов на списание (календарная очередность), если иное не предусмотрено законом.

Часть вторая заменена
на вторую и третью в соответствии с
Законом РУз от 01.05.1998 г. N 621-I
(См. Предыдущую редакцию)

При недостаточности денежных средств на счете для удовлетворения всех предъявленных к нему требований списание денежных средств осуществляется в следующей очередности:

в первую очередь производится списание пропорционально по платежным (исполнительным) документам, предусматривающим платежи в бюджет, во внебюджетные фонды и выдачу денежных средств на выплату заработной платы, по

исполнительным документам, предусматривающим перечисление или выдачу денежных средств со счета для удовлетворения требований о взыскании алиментов, по выплате вознаграждений по авторским договорам, а также о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью, обеспечивающих равную степень выполнения обязательств хозяйствующих субъектов по платежам в бюджет и требованиям, вытекающим из трудовых и приравненных к ним правоотношений;

во вторую очередь производится списание по исполнительным документам, предусматривающим удовлетворение других денежных требований;

в третью очередь производится списание по другим платежным документам в порядке календарной очередности.

Списание денежных средств на неотложные нужды, связанные непосредственно с производственной деятельностью, в размере установленном законодательством, осуществляется вне календарной очередности.

См. Инструкцию о порядке списания денежных средств с банковских счетов хозяйствующих субъектов, зарегистрированной МЮ 15.03.2012 г. N 2342

Статья 785. Ответственность банка за несвоевременное осуществление операций по счету и необоснованное списание денежных средств

В случаях несвоевременного зачисления на счет поступивших клиенту денежных средств либо необоснованного списания банком средств со счета банк обязан по требованию клиента незамедлительно зачислить соответствующую сумму на счет, за исключением случаев, предусмотренных законом. (Часть в редакции Закона РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223)

Банк обязан также уплатить на несвоевременно зачисленную или необоснованно списанную сумму проценты и возместить убытки в соответствии со статьей 327 настоящего Кодекса. Банк несет такую же ответственность за несвоевременную выдачу средств со счета и несвоевременное выполнение распоряжений клиента о перечислении средств со счета, за исключением случаев, предусмотренных законом. (Часть в редакции Закона РУз от 22.09.2009 г. N ЗРУ-223)

См. Положение о порядке применения штрафных санкций к коммерческим банкам за нарушение установленных требований по открытию счетов, порядка зачисления и списания средств со счетов клиентов, выдачи наличности на заработную плату и другие нужды, предусмотренные законодательством, утвержденное Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 30.06.2001 г. N 1044

Статья 786. Банковская тайна

Банки гарантируют тайну банковского счета и банковского вклада, операций по счету и сведений о клиенте.

См. часть вторую статьи 36 Конституции

Сведения, составляющие банковскую тайну, могут быть предоставлены только самим клиентам или их представителям. Государственным органам и их должностным лицам такие сведения могут быть предоставлены в случаях и порядке, предусмотренных законом.

В случае разглашения банком сведений, составляющих банковскую тайну, клиент, права которого нарушены, вправе потребовать от банка возмещение причиненных убытков.

См. Закон "О банковской тайне"; статью 38 Закона "О банках и банковской деятельности", статью 14 Закона "О гарантиях защиты вкладов граждан в банках"; пункт 30 Положение о порядке проведения инспектирования (проверки) коммерческих банков и их филиалов Центральным банком Республики Узбекистан, зарегистрированного МЮ 14.04.2011 г. N 2217 (документ приводится на узбекском языке)

Статья 787. Ограничение распоряжения счетом

Ограничение прав клиента на распоряжение денежными средствами, находящимися на счете, не допускается, за исключением наложения ареста на денежные средства, находящиеся на счете, или приостановления операций по счету в случаях, предусмотренных законом.

См. Закон "Об исполнении судебных актов и актов иных органов"; пункт 46 Инструкции о банковских счетах, открываемых в банках Республики Узбекистан, утвержденной Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 27.04.2009 г. N 1948

Статья 788. Расторжение договора банковского счета

Договор банковского счета расторгается по заявлению клиента в любое время.

По требованию банка договор банковского счета может быть расторгнут судом в следующих случаях:

когда сумма денежных средств, хранящихся на счете клиента, окажется ниже минимального размера, предусмотренного банковскими правилами или договором, если такая сумма не будет восстановлена в течение месяца со дня предупреждения банка об этом;

при отсутствии операций по этому счету в течение года, если иное не предусмотрено договором.

Остаток денежных средств на счете выдается клиенту либо по его указанию перечисляется на другой счет не позднее семи дней после получения соответствующего письменного заявления клиента.

Расторжение договора банковского счета является основанием закрытия счета клиента.

См. пункт 47 Инструкции о банковских счетах, открываемых в банках Республики Узбекистан, утвержденной Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 27.04.2009 г. N 1948

Статья 789. Счета банков

Правила настоящей главы распространяются на корреспондентские счета, корреспондентские субсчета, другие счета банков, если иное не предусмотрено законодательством.

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС

РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 45 по 49

Глава 45. Расчеты (§§ 1-5. Статьи 790-816)
Глава 46. Поручение (Статьи 817-825)
Глава 47. Действия в чужом интересе без поручения (Статьи 826-831)
Глава 48. Комиссия (Статьи 832-848)
Глава 49. Доверительное управление имуществом (Статьи 849-861)

ГЛАВА 45. РАСЧЕТЫ

§ 1. Общие положения о расчетах (Статьи 790-791)
§ 2. Расчеты платежными поручениями (Статьи 792-795)
§ 3. Расчеты по аккредитиву (Статьи 796-803)
§ 4. Расчеты по инкассо (Статьи 804-806)
§ 5. Расчеты чеками (Статьи 807-816)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О РАСЧЕТАХ

Статья 790. Наличные и безналичные расчеты
Статья 791. Формы безналичных расчетов

Статья 790. Наличные и безналичные расчеты

Расчеты между гражданами и расчеты с участием граждан, не связанные с осуществлением ими предпринимательской деятельности, могут производиться наличными деньгами без ограничения суммы или в безналичном порядке.

См. пункт 21 Правил розничной торговли в Республике Узбекистан, утвержденных Постановлением КМ от 13.02.2003 г. N 75*

Расчеты между юридическими лицами, а также расчеты с участием граждан, связанные с осуществлением ими предпринимательской деятельности производятся в безналичном порядке. Расчеты между названными лицами могут производиться также наличными деньгами, если иное не установлено законом.

Безналичные расчеты производятся через банки, иные кредитные организации (далее - банки), в которых открыты счета участвующих в расчетах лиц, если иное не вытекает из закона и не обусловлено используемой формой расчетов.

Статья 791. Формы безналичных расчетов

При осуществлении безналичных расчетов допускаются расчеты платежными поручениями, по аккредитивам, чеками, расчеты по инкассо, а также расчеты в иных формах, предусмотренных законом, издаваемыми в соответствии с ним банковскими правилами и применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

См. §§ 2-5 главы 45 ГК

Стороны по договору вправе избрать и предусмотреть в договоре любую из форм расчетов, указанных в части первой настоящей статьи.

§ 2. РАСЧЕТЫ ПЛАТЕЖНЫМИ ПОРУЧЕНИЯМИ

См. главу VI Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 792. Общие положения о расчетах платежными поручениями
Статья 793. Условия принятия банком платежного поручения
Статья 794. Исполнение поручения
Статья 795. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения

Статья 792. Общие положения о расчетах платежными поручениями

При расчетах платежным поручением банк обязуется по поручению клиента за счет средств, находящихся на его счете, перевести определенную денежную сумму на счет указанного клиентом лица в этом или в ином банке в срок, предусмотренный законодательством, если более короткий срок не предусмотрен договором банковского счета либо не определяется применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

См. пункт 5 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Лицо, указанное в платежном поручении в качестве получателя средств, не приобретает права требовать от банка совершения платежа, кроме случаев, когда такое право предусмотрено законом или договором клиента с банком.

Статья 793. Условия принятия банком платежного поручения

Содержание платежного поручения и представляемых вместе с ним расчетных документов и их форма должны соответствовать требованиям, устанавливаемым банковскими правилами.

См. пункты 14, 17, 18, 20-24, 33, 35, Приложение N 2 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Поручение клиента принимается банком к исполнению только при наличии средств на счете клиента, если иное не предусмотрено договором между клиентом и банком.

См. пункт 31 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 794. Исполнение поручения

Банк, принявший платежное поручение клиента, обязан перечислить соответствующую денежную сумму банку получателя средств для ее зачисления на счет лица, указанного в поручении, в срок, установленный частью первой статьи 792 настоящего Кодекса.

Банк вправе привлекать другие банки для выполнения операций по перечислению денежных средств на счет, указанный в поручении клиента.

Банк обязан незамедлительно сообщить клиенту по его требованию об исполнении поручения, если иное не установлено договором.

Статья 795. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения поручения клиента банк несет ответственность за это нарушение в соответствии со статьей 327 настоящего Кодекса.

См. раздел IV Положения о порядке применения штрафных санкций к коммерческим банкам за нарушение установленных требований по открытию счетов, порядка зачисления и списания средств со счетов клиентов, выдачи наличности на заработную плату и другие нужды, предусмотренные законодательством, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 30.06.2001 г. N 1044

Банки, участвующие в проведении расчетной операции по платежному поручению, несут солидарную ответственность перед лицом, давшим это поручение.

См. статьи 252-255 ГК

§ 3. РАСЧЕТЫ ПО АККРЕДИТИВУ

См. главу VII Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 796. Общие положения о расчетах по аккредитиву
Статья 797. Срок действия и порядок расчетов по аккредитиву
Статья 798. Отзывный аккредитив
Статья 799. Безотзывный аккредитив
Статья 800. Исполнение аккредитива
Статья 801. Отказ в принятии документов
Статья 802. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива
Статья 803. Закрытие аккредитива

Статья 796. Общие положения о расчетах по аккредитиву

При расчетах по аккредитиву банк, открывший аккредитив по поручению клиента (плательщика) и в соответствии с его указаниями (банк-эмитент), обязуется произвести платеж в случае представления получателем средств или указанным им лицом (далее получатель средств) документов и выполнения иных условий, предусмотренных аккредитивом.

В случае открытия покрытого (депонированного) аккредитива банк-эмитент при его открытии обязан перечислить собственные средства клиента или предоставленный ему кредит в распоряжение исполняющего банка на весь срок действия обязательства банка-эмитента.

В случае открытия непокрытого аккредитива банк-эмитент предоставляет исполняющему банку право списывать всю сумму аккредитива с ведущегося в исполняющем банке счета банка-эмитента.

Статья 797. Срок действия и порядок расчетов по аккредитиву

Срок действия и порядок расчетов по аккредитиву устанавливаются в договоре между плательщиком и получателем денежных средств.

Договор должен также содержать:

наименование банка-эмитента;

вид аккредитива и способ его исполнения;

способ извещения получателя средств об открытии аккредитива;

полный перечень и точную характеристику документов, предоставляемых получателем для получения средств по аккредитиву;

сроки предоставления документов после отгрузки товаров (оказания услуг, выполнения работ), требования к их оформлению.

См. пункты 74, 75 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 798. Отзывный аккредитив

Отзывным признается аккредитив, который может быть изменен или отменен банком-эмитентом без предварительного уведомления получателя средств. Отзыв аккредитива не создает каких-либо обязательств банка-эмитента перед получателем средств.

Исполняющий банк обязан осуществить платеж и иные операции по отзывному аккредитиву, если к моменту их совершения им не получено уведомление об изменении условий или отмене аккредитива.

Аккредитив является отзывным, если в его тексте не предусмотрено иное.

См. пункты 79, 80 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 799. Безотзывный аккредитив

Безотзывным признается аккредитив, который не может быть отменен без согласия получателя средств.

По просьбе банка-эмитента исполняющий банк, участвующий в проведении аккредитивной операции, может подтвердить безотзывный аккредитив (подтвержденный аккредитив). Такое подтверждение означает принятие исполняющим банком дополнительного к обязательству банка-эмитента обязательства произвести платеж в соответствии с условиями аккредитива.

Безотзывный аккредитив, подтвержденный исполняющим банком, не может быть изменен или отменен без согласия исполняющего банка.

См. пункты 81, 82 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 800. Исполнение аккредитива

Для исполнения аккредитива получатель средств представляет в исполняющий банк документы, подтверждающие выполнение всех условий аккредитива. При нарушении хотя бы одного из этих условий платеж за счет аккредитива не осуществляется.

Если исполняющий банк произвел платеж или осуществил иную операцию в соответствии с условиями аккредитива, банк-эмитент обязан возместить ему понесенные расходы. Эти расходы, а также все иные расходы банка-эмитента, связанные с исполнением аккредитива, возмещаются клиентом.

См. пункты 88-91 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 801. Отказ в принятии документов

Если исполняющий банк отказывает в принятии документов, которые по внешним признакам не соответствуют условиям аккредитива, он обязан незамедлительно сообщить об этом получателю средств и банку-эмитенту с указанием причин отказа.

Если банк-эмитент, получив принятые исполняющим банком документы, считает, что они по внешним признакам не соответствуют условиям аккредитива, он вправе отказаться от их принятия и потребовать от исполняющего банка сумму, уплаченную получателю средств с нарушением условий аккредитива, а по непокрытому аккредитиву - отказаться от возмещения выплаченных сумм.

Статья 802. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива

Ответственность за нарушение условий аккредитива перед клиентом несет банк-эмитент, а перед банком-эмитентом - исполняющий банк, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

При необоснованном отказе исполняющего банка в выплате денежных средств по покрытому или подтвержденному аккредитиву ответственность перед получателем может быть возложена на исполняющий банк.

В случае неправильной выплаты исполняющим банком денежных средств по покрытому или подтвержденному аккредитиву вследствие нарушения условий аккредитива, ответственность перед клиентом может быть возложена на исполняющий банк.

См. раздел IV Положения о порядке применения штрафных санкций к коммерческим банкам за нарушение установленных требований по открытию счетов, порядка зачисления и списания средств со счетов клиентов, выдачи наличности на заработную плату и другие нужды, предусмотренные законодательством, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 30.06.2001 г. N 1044

Статья 803. Закрытие аккредитива

Аккредитив в исполняющем банке закрывается:

по истечении срока аккредитива;

по заявлению получателя средств об отказе от использования аккредитива до истечения срока его действия, если возможность такого отказа предусмотрена условиями аккредитива;

по требованию плательщика о полном или частичном отзыве аккредитива, если такой отзыв возможен по условиям аккредитива.

О закрытии аккредитива исполняющий банк должен поставить в известность банк-эмитент.

Неиспользованная сумма депонированного аккредитива подлежит возврату банку-эмитенту одновременно с закрытием аккредитива. Банк-эмитент обязан зачислить возвращенные суммы на счет плательщика, с которого депонировались средства.

См. пункты 92, 94 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

§ 4. РАСЧЕТЫ ПО ИНКАССО

См. главу VI Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 804. Общие положения о расчетах по инкассо
Статья 805. Исполнение инкассового поручения
Статья 806. Извещение об отказе от платежа

Статья 804. Общие положения о расчетах по инкассо

При расчетах по инкассо клиент направляет своему банку (банку-эмитенту) поручение об осуществлении за счет клиента получения от плательщика платежа и (или) акцепта платежа.

Банк-эмитент, получивший инкассовое поручение, вправе привлекать для его выполнения иной банк (исполняющий банк).

Порядок осуществления расчетов по инкассо регулируется законодательством и применяемыми в банковской практике обычаями делового оборота.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения поручения клиента банк-эмитент несет перед ним ответственность по основаниям и в размере, которые предусмотрены главой 24 настоящего Кодекса.

См. раздел IV Положения о порядке применения штрафных санкций к коммерческим банкам за нарушение установленных требований по открытию счетов, порядка зачисления и списания средств со счетов клиентов, выдачи наличности на заработную плату и другие

нужды, предусмотренные законодательством, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 30.06.2001 г. N 1044

Если неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения клиента имело место в связи с нарушением правил совершения расчетных операций исполняющим банком, ответственность перед клиентом может быть возложена на этот банк.

Статья 805. Исполнение инкассового поручения

При отсутствии какого-либо документа или несоответствии документов по внешним признакам инкассовому поручению исполняющий банк обязан немедленно известить об этом лицо, от которого было получено инкассовое поручение. В случае неустранения указанных недостатков банк вправе возвратить документы без исполнения.

Документы представляются плательщику в той форме, в которой они получены, за исключением отметок и надписей банков, необходимых для оформления инкассовой операции.

Если документы подлежат оплате по предъявлении, исполняющий банк должен сделать представление к платежу немедленно по получении инкассового поручения.

Если документы подлежат оплате в иной срок, исполняющий банк должен для получения акцепта плательщика представить документы к акцепту немедленно по получении инкассового поручения, а требование платежа должно быть сделано не позднее дня наступления указанного в документе срока платежа.

Частичные платежи могут быть приняты в случаях, когда это установлено банковскими правилами, либо при наличии специального разрешения в инкассовом поручении.

Полученные (инкассированные) суммы должны быть немедленно переданы исполняющим банком в распоряжение банку-эмитенту, который обязан зачислить эти суммы на счет клиента. Исполняющий банк вправе удержать из инкассированных сумм причитающиеся ему вознаграждение и возмещение расходов.

Статья 806. Извещение об отказе от платежа

Если платеж и (или) акцепт не были получены, исполняющий банк обязан немедленно известить банк-эмитент о причинах неплатежа или отказа от акцепта. Банк-эмитент обязан немедленно сообщить об этом клиенту, запросив у него указания относительно дальнейших действий.

При неполучении указаний о дальнейших действиях в срок, установленный банковскими правилами, исполняющий банк вправе возвратить документы банку, от которого было получено инкассовое поручение.

§ 5. РАСЧЕТЫ ЧЕКАМИ

См. главу VIII Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 807. Общие положения о расчетах чеками
Статья 808. Реквизиты чека
Статья 809. Оплата чека
Статья 810. Передача прав по чеку
Статья 811. Гарантия платежа (аваль)

Статья 812. Инкассирование чека
Статья 813. Обязанности плательщика
Статья 814. Удостоверение отказа от оплаты чека
Статья 815. Извещение о неоплате чека
Статья 816. Последствия неоплаты чека

Статья 807. Общие положения о расчетах чеками

Чеком признается ценная бумага, содержащая ничем не обусловленное распоряжение чекодателя банку произвести платеж указанной в нем суммы чекодержателю.

При расчетах чеком в качестве плательщика по чеку может быть указан только банк, где чекодатель имеет средства, которыми он вправе распоряжаться путем выдачи чеков.

Отзыв чека до истечения срока для его предъявления не допускается.

Выдача чека не погашает денежного обязательства, во исполнение которого он выдан.

Порядок и условия использования чеков в платежном обороте регулируются настоящим Кодексом и другим законодательством.

Статья 808. Реквизиты чека

Чек должен содержать:

наименование "чек", включенное в текст документа;

поручение плательщику выплатить определенную денежную сумму;

наименование плательщика и указание счета, с которого должен быть произведен платеж;

указание валюты платежа;

указание даты и места составления чека;

подпись лица-чекодателя, выписавшего чек.

Отсутствие в документе какого-либо из указанных реквизитов лишает его силы чека.

Чек, в котором не указано место его составления, рассматривается как подписанный в месте нахождения чекодателя.

Форма чека и порядок его заполнения определяются законодательством.

См. подпункт «а» пункта 104 Положения о безналичных расчетах в Республике Узбекистан, утвержденного Постановлением ЦБ, зарегистрированным МЮ 03.06.2013 г. N 2465

Статья 809. Оплата чека

Чек оплачивается за счет средств чекодателя.

Чек подлежит оплате плательщиком при условии предъявления его к оплате в срок, установленный законодательством.

Лицо, оплатившее чек, вправе потребовать передачи ему чека с распиской в получении платежа.

Статья 810. Передача прав по чеку

Передача прав по чеку производится с соблюдением правил, предусмотренных настоящей статьей.

Именной чек не подлежит передаче.

В переводном чеке индоссамент на плательщика имеет силу расписки за получение платежа.

Индоссамент, совершенный плательщиком, является недействительным.

Лицо, владеющее переводным чеком, полученным по индоссаменту, считается его законным владельцем, если оно основывает свое право на непрерывном (взаимно обусловленном) ряде индоссаментов.

Статья 811. Гарантия платежа (аваль)

Платеж по чеку может быть гарантирован полностью или частично посредством гарантии (аваля).

Аваль может даваться любым лицом, за исключением плательщика.

Аваль проставляется на лицевой стороне чека или на дополнительном листе путем надписи "считать за аваль" и указания, кем и за кого он дан. Если не указано, за кого он дан, то считается, что он дан за чекодателя.

Аваль подписывается авалистом с указанием места его жительства (места нахождения) и даты совершения надписи.

Авалист отвечает так же, как и тот, за кого он дал аваль.

Его обязательство действительно даже в том случае, если обязательство, которое он гарантировал, окажется недействительным по какому бы то ни было основанию, иному, чем несоблюдение формы.

Авалист, оплативший чек, приобретает права, вытекающие из чека, против того за кого он дал гарантию и против тех, кто обязан перед последним.

Статья 812. Инкассирование чека

Представление чека в банк, обслуживающий чекодержателя, на инкассо для получения платежа считается предъявлением к платежу.

Чек оплачивается в порядке, установленном статьей 805 настоящего Кодекса.

Зачисление средств по инкассированному чеку на счет чекодержателя производится после получения платежа от плательщика, если иное не предусмотрено договором между чекодержателем и банком.

Статья 813. Обязанности плательщика

Плательщик по чеку обязан удостовериться всеми доступными ему способами в подлинности чека, а также в том, что предъявитель чека является уполномоченным по нему лицом.

При оплате инкассированного чека плательщик обязан проверить правильность индоссаментов, но не подписи индоссантов.

Убытки, возникшие вследствие оплаты плательщиком подложного, похищенного или утраченного чека, возлагаются на плательщика или чекодателя в зависимости от того, по чьей вине они были причинены.

Статья 814. Удостоверение отказа от оплаты чека

Отказ от оплаты чека должен быть удостоверен одним из следующих способов:
совершением нотариусом протеста в порядке, установленном законодательством;

См. статью 82 Закона "О нотариате"

отметкой плательщика на чеке об отказе его оплатить с указанием даты представления чека к оплате;

отметкой инкассирующего банка с указанием даты о том, что чек своевременно выставлен и не оплачен.

Протест или равнозначный ему акт должен быть совершен до истечения срока для предъявления чека к оплате.

Если предъявление чека имело место в последний день срока, протест или равнозначный ему акт может быть совершен в следующий рабочий день.

Статья 815. Извещение о неоплате чека

Чекодержатель обязан известить своего индоссанта и чекодателя о неплатеже в течение двух рабочих дней, следующих за днем совершения протеста или равнозначного ему акта.

Каждый индоссант должен в течение двух рабочих дней, следующих за днем получения им извещения сообщить своему (предыдущему) индоссанту полученное им извещение. В тот же срок направляется извещение тому, кто дал аваль за это лицо. Не пославший извещение в указанный срок не теряет своих прав по чеку. Он обязан возместить убытки, причиненные вследствие неизвещения о неоплате чека, в пределах суммы чека.

Статья 816. Последствия неоплаты чека

В случае отказа плательщика оплатить чек, удостоверенного в соответствии со статьей 814 настоящего Кодекса, чекодержатель вправе по своему выбору предъявить иск к одному, нескольким или всем обязанным по чеку лицам (чекодателю, авалистам, индоссантам), которые несут перед ним солидарную ответственность.

См. статьи 252-255 ГК

Чекодержатель вправе потребовать от указанных лиц оплаты суммы чека, своих издержек на получение оплаты, а также процентов в размере и порядке, предусмотренных частями первой и второй статьи 327 настоящего Кодекса. Такое же право принадлежит обязанному по чеку лицу после того, как оно оплатило чек.

Иск чекодержателя к лицам, указанным в части первой настоящей статьи, может быть предъявлен в течение шести месяцев со дня окончания срока предъявления чека к оплате. Регрессные требования по искам обязанных лиц друг к другу погашаются с истечением шести месяцев со дня, когда соответствующее обязанное лицо удовлетворило требование, или со дня предъявления ему иска.

ГЛАВА 46. ПОРУЧЕНИЕ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Поручение" Некоторые рекомендации по заключению договора поручения

Статья 817. Договор поручения
Статья 818. Вознаграждение в договоре поручения
Статья 819. Исполнение поручения в соответствии с указаниями доверителя
Статья 820. Обязанности поверенного
Статья 821. Обязанности доверителя
Статья 822. Передоверие исполнения поручения
Статья 823. Прекращение договора поручения
Статья 824. Последствия прекращения договора поручения
Статья 825. Правопреемство в договоре поручения

Статья 817. Договор поручения

По договору поручения одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия. По сделке, совершенной поверенным, права и обязанности возникают непосредственно у доверителя.

Поручение может касаться совершения поверенным одного или нескольких определенных юридических действий либо ведения дел доверителя в соответствии с его указаниями.

По договору поручения с исключительными правами поверенного одна сторона (доверитель) поручает другой стороне (поверенному с исключительными правами) совершать от имени и за счет доверителя все юридически значимые для последнего действия в определенной сфере или (и) на определенной территории.

Договор поручения заключается в письменной форме.

См. статью 107 ГК

Договор поручения может быть заключен с указанием срока, в течение которого поверенный вправе действовать от имени доверителя, или без такого указания.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Поручение" образец Договора поручения

Статья 818. Вознаграждение в договоре поручения

Доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение, если это предусмотрено законодательством или договором поручения.

Если договор поручения связан с осуществлением обеими сторонами или одной из них предпринимательской деятельности, доверитель обязан уплатить поверенному вознаграждение, если договором не предусмотрено иное.

При отсутствии в возмездном договоре поручения условия о размере вознаграждения и порядке его уплаты оно определяется в соответствии с частью четвертой статьи 356 настоящего Кодекса обычно принятыми расценками на услуги такого рода и уплачивается после выполнения поручения.

Вознаграждение подлежит выплате и тогда, когда поверенный надлежащим образом совершил все требуемые действия, но поручение не было выполнено не по его вине.

Поверенный, действующий в качестве коммерческого представителя, вправе в соответствии со статьей 290 настоящего Кодекса удерживать находящиеся у него вещи, которые подлежат передаче доверителю, в обеспечение своих требований по договору поручения.

См. статью 133 ГК

Статья 819. Исполнение поручения в соответствии с указаниями доверителя

Поверенный обязан исполнять данное ему поручение в соответствии с указаниями доверителя. Указания доверителя должны быть конкретными, дозволенными и возможными.

Поверенный вправе отступить от указаний доверителя, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах доверителя и поверенный не мог предварительно запросить доверителя либо не получил в разумный срок ответа на свой запрос. В этом случае поверенный обязан уведомить доверителя о допущенных отступлениях, как только уведомление стало возможным.

Поверенному, действующему в качестве коммерческого представителя, может быть предоставлено доверителем право отступать в интересах доверителя от его указаний без предварительного запроса об этом. В этом случае коммерческий представитель обязан в разумный срок уведомить доверителя о допущенных отступлениях, если иное не предусмотрено договором поручения.

См. статью 133 ГК

Статья 820. Обязанности поверенного

Поверенный обязан:

исполнить данное ему поручение лично, за исключением случаев, указанных в статье 822 настоящего Кодекса;

сообщать доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения;

передать доверителю без промедления все полученное по сделкам, совершенным во исполнение поручения;

по исполнении поручения без промедления возвратить доверителю доверенность, срок действия которой не истек, и представить отчет с приложением оправдательных документов, если это требуется по условиям договора или характеру поручения.

Статья 821. Обязанности доверителя

Если иное не предусмотрено договором поручения, доверитель обязан:

обеспечить поверенного средствами, необходимыми для исполнения поручения;

принять без промедления исполненное поверенным в соответствии с договором;

возместить поверенному понесенные расходы, которые были необходимы для исполнения поручения;

по исполнении поручения уплатить поверенному вознаграждение, если оно предусмотрено законодательством или договором.

См. статью 818 ГК

Статья 822. Передоверие исполнения поручения

Поверенный вправе передать исполнение поручения другому лицу (заместителю), если это предусмотрено договором поручения либо если поверенный вынужден к этому обстоятельствами в целях охраны интересов доверителя.

Поверенный, передоверивший исполнение другому лицу, обязан немедленно уведомить об этом доверителя.

Доверитель вправе отвести заместителя, избранного поверенным, кроме случаев, когда заместитель был поименован в договоре поручения.

Если заместитель поверенного поименован в договоре, поверенный не отвечает за ведение дел заместителем.

Если ведение дел заместителем предусмотрено в договоре поручения, но заместитель в нем не поименован, поверенный не отвечает за виновные действия заместителя.

Если ведение дел заместителем поверенного в договоре поручения не предусмотрено, поверенный отвечает за любые действия своего заместителя.

См. статью 140 ГК

Статья 823. Прекращение договора поручения

Договор поручения прекращается вследствие:

отмены поручения доверителем;

отказа поверенного от поручения;

смерти доверителя или поверенного, признании кого-либо из них недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим.

См. часть первую статьи 30, часть первую статьи 31, часть первую статьи 33, части первую, четвертую статьи 36 ГК

Доверитель вправе отменить поручение, а поверенный отказаться от него во всякое время. Соглашение об отказе от этого права ничтожно.

Если поверенный не знал и не должен был знать о прекращении договора поручения, то его действия, законно совершенные по указанию доверителя, обязывают доверителя (его правопреемника) в отношении третьих лиц и поверенного.

Сторона, отказывающаяся от договора поручения с поверенным, действующим в качестве предпринимателя, должна уведомить другую сторону о прекращении договора не позднее, чем за тридцать дней, если более длительный срок не предусмотрен договором. При реорганизации юридического лица, являющегося коммерческим представителем, доверитель вправе отменить поручение без такого предварительного уведомления.

Статья 824. Последствия прекращения договора поручения

Если договор поручения прекращен до того, как поручение исполнено поверенным полностью, доверитель обязан возместить поверенному понесенные при исполнении поручения издержки, а когда поверенному причиталось вознаграждение, также уплатить ему вознаграждение соразмерно выполненной им работе. Это правило не применяется к исполнению поверенным поручения после того, как он узнал или должен был узнать о прекращении поручения.

См. статью 818 ГК

Статья 825. Правопреемство в договоре поручения

В случае смерти поверенного его наследники или иные лица, на которых возложено обеспечение сохранности наследственного имущества, обязаны незамедлительно известить доверителя о прекращении договора поручения и принять меры, необходимые для охраны имущества доверителя, в частности, сохранить вещи, а также документы доверителя, и затем передать их ему. Такая же обязанность лежит на лице, ликвидирующем юридическое лицо, являющееся представителем (поверенным).

При реорганизации юридического лица, действующего в качестве представителя (поверенного), доверитель должен быть незамедлительно уведомлен об этом. В указанном случае права и обязанности такого юридического лица переходят к его правопреемнику, если доверитель в тридцатидневный срок не сообщит о своем отказе от договора поручения.

См. статьи 50, 52 ГК

ГЛАВА 47. ДЕЙСТВИЯ В ЧУЖОМ ИНТЕРЕСЕ БЕЗ ПОРУЧЕНИЯ

Статья 826. Условия действий в чужом интересе
Статья 827. Обязанности лица, действующего в чужом интересе без поручения
Статья 828. Совершение сделок в чужом интересе
Статья 829. Обязанности лица, в интересах которого осуществлялись действия без поручения
Статья 830. Возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе
Статья 831. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе

Статья 826. Условия действий в чужом интересе

Действия без поручения, иного указания или заранее обещанного согласия заинтересованного лица в целях предотвращения вреда его личности или имуществу, исполнения его обязательства или в его иных непротивоправных интересах (действия в чужом интересе) должны совершаться исходя из очевидной выгоды или пользы и действительных или вероятных намерений заинтересованного лица и с необходимой по обстоятельствам дела заботливостью и осмотрительностью.

Правила, предусмотренные настоящей главой, не применяются к действиям в интересе других лиц, совершаемым государственными органами и органами

самоуправления граждан, для которых такие действия являются одной из целей их деятельности.

Статья 827. Обязанности лица, действующего в чужом интересе без поручения

Лицо, действующее в интересах другого лица без его поручения, обязано при первой возможности уведомить об этом заинтересованное лицо. Если заинтересованное лицо одобрит эти действия, то в дальнейшем к отношениям сторон применяются правила о договоре поручения. При неодобрении указанных действий ответственность по ним возлагается на лицо, действовавшее без поручения.

См. главу 46 ГК

При невозможности уведомления заинтересованного лица начавший действия без поручения обязан довести их до конца, приняв все зависимые от него меры по предотвращению отрицательных имущественных последствий для этого лица. При этом лицо, действующее без поручения, обязано принять на себя все то, что связано с ведением дела, в том числе обязанности по заключенным сделкам.

Если лицо, действующее в интересах другого лица без его поручения, при первой возможности не уведомит об этом заинтересованное лицо, оно не вправе требовать возмещения понесенных затрат.

Лицо, действующее в чужом интересе без поручения, обязано продолжить начатую деятельность и в случае смерти гражданина или прекращения деятельности юридического лица, в интересах которого осуществлялась соответствующая деятельность, до того, как наследники (правопреемники) заинтересованного лица не смогут его заменить.

Статья 828. Совершение сделок в чужом интересе

Обязанности по сделке, заключенной в чужом интересе, переходят к лицу, в интересах которого она совершена с момента одобрения им этой сделки, если другая сторона не возражает против такого перехода либо при заключении сделки знала или должна была знать, что сделка заключена в чужом интересе. При переходе обязанностей по такой сделке к лицу, в интересах которого она была заключена, последнему должны быть переданы и права по этой сделке.

Лицо, заключившее сделку, может задержать передачу прав до момента возмещения ему расходов, понесенных им в связи с деятельностью в чужом интересе.

Статья 829. Обязанности лица, в интересах которого осуществлялись действия без поручения

Лицо, в интересах которого осуществлялись действия без поручения, обязано возместить тому, кто действовал в его интересах, необходимые расходы и иной реальный ущерб. Указанная обязанность сохраняется и в случаях, когда действия в чужом интересе были разумными, но предполагаемый результат не был достигнут. Однако в случае предотвращения ущерба имуществу другого лица размер возмещения не должен превышать стоимости имущества.

См. часть вторую статьи 14 ГК

Если действия лица непосредственно не были направлены на обеспечение интересов другого лица, в том числе и в случае, когда совершившее их лицо ошибочно предполагало, что действует в своем интересе и его действия привели к неосновательному обогащению другого лица, применяются правила, предусмотренные главой 58 настоящего Кодекса. В случае, когда действия в чужом интересе входили в сферу его предпринимательской деятельности, оно вправе требовать наряду с возмещением реального ущерба также выплаты соразмерного вознаграждения.

Расходы и иные убытки лица, действовавшего в чужом интересе, понесенные в связи с действиями, которые предприняты после получения одобрения от заинтересованного лица, возмещаются по правилам о договоре соответствующего вида.

Статья 830. Возмещение вреда, причиненного действиями в чужом интересе

Отношения по возмещению вреда, причиненного действиями в чужом интересе заинтересованному лицу или третьим лицам, регулируются в соответствии с правилами главы 57 настоящего Кодекса.

Статья 831. Отчет лица, действовавшего в чужом интересе

Лицо, действовавшее в чужом интересе, обязано представить лицу, в интересах которого осуществлялась деятельность, отчет с указанием полученных доходов и понесенных расходов и убытков.

ГЛАВА 48. КОМИССИЯ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Комиссия" Некоторые рекомендации по заключению договора комиссии

Статья 832. Договор комиссии
Статья 833. Комиссионное вознаграждение
Статья 834. Исполнение комиссионного поручения
Статья 835. Субкомиссия
Статья 836. Цена имущества, продаваемого комиссионером
Статья 837. Отступление от указаний комитента
Статья 838. Право на вещи, являющиеся предметом комиссии
Статья 839. Удовлетворение требований комиссионера из причитающихся комитенту сумм
Статья 840. Ответственность комиссионера за утрату, недостачу или повреждение имущества комитента
Статья 841. Принятие комитентом исполненного по договору комиссии
Статья 842. Возмещение расходов по исполнению комиссионного поручения
Статья 843. Отмена комиссионного поручения комитентом
Статья 844. Отказ комиссионера от исполнения поручения

Статья 845. Прекращение договора комиссии
Статья 846. Отказ комитента от исполнения договора комиссии, заключенного без указания срока
Статья 847. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии
Статья 848. Последствия смерти гражданина либо ликвидации юридического лица

Статья 832. Договор комиссии

По договору комиссии одна сторона (комиссионер) обязуется по поручению другой стороны (комитента) за вознаграждение совершить одну или несколько сделок от своего имени, но за счет комитента. Договор комиссии должен быть заключен в письменной форме.

См. статью 107 ГК

По сделке, совершенной комиссионером с третьим лицом, приобретает права и становится обязанным комиссионер, хотя бы комитент и был назван в сделке или вступил с третьим лицом в непосредственные отношения по исполнению сделки.

Договор комиссии может быть заключен на определенный срок или без указания срока его действия, с указанием или без указания территории его исполнения, с обязательством комитента не представлять третьим лицам право совершать в его интересах и за его счет сделки, совершение которых поручено комиссионеру, или без такого обязательства, с условиями или без условий относительно ассортимента товаров, являющихся предметом комиссии.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Комиссия" подпапку "Образцы юридических документов"

Законодательством могут быть предусмотрены особенности отдельных видов договора комиссии.

См. также абзац третий пункта 9 Постановления Пленума ВС от 16.04.1993 г. N 5-13 "О применении законодательства при рассмотрении судами дел об освобождении имущества от ареста (исключении из описи)"

Статья 833. Комиссионное вознаграждение

Комитент обязан уплатить вознаграждение комиссионеру, а в случаях, когда комиссионер принял на себя ручательство за исполнение сделки третьим лицом (делькредере), также дополнительное вознаграждение, в размере, установленном в договоре. Если договором этот размер не предусмотрен и не может быть определен, исходя из его условий, размер вознаграждения устанавливается в соответствии с частью четвертой статьи 356 настоящего Кодекса.

Если договор комиссии не был исполнен по причинам, зависящим от комитента, комиссионер сохраняет право на комиссионное вознаграждение, а также возмещение понесенных расходов.

Статья 834. Исполнение комиссионного поручения

Комиссионер должен выполнить все обязательства и осуществить все права, вытекающие из сделки, заключенной им с третьим лицом.

Принятое на себя поручение комиссионер обязан исполнить в соответствии с указаниями комитента, а при отсутствии в договоре комиссии таких указаний - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями на наиболее выгодных для комитента условиях. Если комиссионер совершил сделку на условиях более выгодных, чем те, которые были указаны комитентом, то дополнительная выгода делится сторонами поровну, если иное не предусмотрено договором.

В случаях, если комиссионер берет на себя ручательство перед комитентом за исполнение сделки (делькредере), он получает право на дополнительное вознаграждение в размере, обусловленном в договоре комиссии.

Комиссионер не отвечает перед комитентом за неисполнение третьим лицом сделки, совершенной с ним за счет комитента, кроме случаев, когда комиссионер не проявил необходимой осмотрительности в выборе этого лица либо принял на себя ручательство за исполнение сделки (делькредере).

В случае неисполнения третьим лицом сделки, заключенной с ним комиссионером, комиссионер обязан немедленно сообщить об этом комитенту, собрать и обеспечить необходимые доказательства, а также по требованию комитента передать ему права по такой сделке с соблюдением правил об уступке требований (статьи 313-317, 319, 320 настоящего Кодекса).

Уступка прав комитенту по сделке на основании части пятой настоящей статьи допускается независимо от соглашения комиссионера с третьим лицом, запрещающим или ограничивающим такую уступку. Это не освобождает комиссионера от ответственности перед третьим лицом в связи с уступкой права в нарушение соглашения о ее запрете или об ограничении.

См. также абзац третий пункта 11 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 835. Субкомиссия

Комиссионер в целях исполнения договора комиссии вправе заключить с другим лицом договор субкомиссии, оставаясь ответственным за действия субкомиссионера перед комитентом, если иное не предусмотрено договором.

По договору субкомиссии комиссионер приобретает права и обязанности комитента по отношению к субкомиссионеру.

В случаях, когда закон допускает совершение каких-либо сделок только специально управомоченными лицами, договор субкомиссии может быть заключен лишь с таким лицом.

До прекращения договора комиссии комитент не вправе без согласия комиссионера вступать в непосредственные отношения с субкомиссионером, если иное не предусмотрено договором комиссии.

Статья 836. Цена имущества, продаваемого комиссионером

Цена имущества, продаваемого комиссионером, определяется по соглашению с комитентом, если иное не предусмотрено законодательством или договором комиссии.

Статья 837. Отступление от указаний комитента

Комиссионер вправе отступить от указаний комитента в случаях, предусмотренных статьей 819 настоящего Кодекса.

Комиссионер, продавший имущество по цене ниже согласованной с комитентом, обязан возместить последнему разницу, если не докажет, что у него не было возможности продать имущество по согласованной цене и продажа по более низкой цене предупредила еще большие убытки. В случае, когда комиссионер был обязан предварительно запросить комитента, комиссионер должен также доказать, что он не имел возможности получить предварительно согласие комитента на отступление от его указаний.

Если комиссионер купил имущество по цене выше согласованной с комитентом, комитент, не желающий принять такую покупку, обязан заявить об этом комиссионеру в разумный срок по получении от него извещения о заключении сделки с третьим лицом. В противном случае покупка признается принятой комитентом.

Если комиссионер сообщил, что принимает разницу в цене на свой счет, комитент не вправе отказаться от заключенной для него сделки.

Статья 838. Право на вещи, являющиеся предметом комиссии

Вещи, поступившие к комиссионеру от комитента либо приобретенные комиссионером за счет комитента, являются собственностью комитента.

Комиссионер вправе в соответствии со статьей 290 настоящего Кодекса удерживать находящиеся у него вещи, которые подлежат передаче комитенту либо лицу, указанному комитентом, в обеспечение своих требований по договору комиссии.

В случае объявления комитента несостоятельным (банкротом) указанное право комиссионера прекращается, а его требования к комитенту в пределах стоимости вещей, которые он удерживал, удовлетворяются в соответствии со статьей 291 настоящего Кодекса наравне с требованиями обеспеченными залогом.

Статья 839. Удовлетворение требований комиссионера из причитающихся комитенту сумм

Комиссионер вправе в соответствии со статьей 343 настоящего Кодекса удержать причитающиеся ему по договору комиссии суммы из всех сумм, поступивших к нему за счет комитента. Однако кредиторы комитента, пользующиеся в отношении очередности удовлетворения их требований преимуществом перед залогодержателями, не лишаются права на удовлетворение этих требований из удержанных комиссионером сумм.

Статья 840. Ответственность комиссионера за утрату, недостачу или повреждение имущества комитента

Комиссионер отвечает перед комитентом за всякое упущение, повлекшее утрату, недостачу или повреждение находящегося у него имущества комитента.

Если при приеме комиссионером имущества, присланного комитентом либо поступившего к комиссионеру для комитента, в этом имуществе окажутся повреждения или недостача, которые могут быть замечены при наружном осмотре, а также в случае причинения кем-либо ущерба имуществу комитента, находящемуся у комиссионера,

комиссионер обязан принять меры к охране прав комитента, собрать необходимые доказательства и обо всем без промедления известить комитента.

Комиссионер, не застраховавший находящееся у него имущество комитента, отвечает за это лишь в случаях, когда комитент предписал ему застраховать имущество за счет комитента либо страхование этого имущества комиссионером предусмотрено договором комиссии или обычаями делового оборота.

Статья 841. Принятие комитентом исполненного по договору комиссии

Комитент обязан:

принять от комиссионера все исполненное по договору комиссии;

осмотреть имущество, приобретенное для него комиссионером, и известить последнего без промедления об обнаруженных в этом имуществе недостатках;

освободить комиссионера от обязательств, принятых им на себя перед третьим лицом по исполнению комиссионного поручения.

Статья 842. Возмещение расходов по исполнению комиссионного поручения

Комитент обязан, помимо уплаты комиссионного вознаграждения, а в соответствующих случаях и дополнительного вознаграждения за делькредере, возместить комиссионеру израсходованные им по исполнению комиссионного поручения суммы.

Комиссионер не имеет права на возмещение расходов по хранению находящегося у него имущества комитента, если в законодательстве или договором комиссии не установлено иное.

Статья 843. Отмена комиссионного поручения комитентом

Комитент вправе в любое время отказаться от исполнения договора комиссии, отменив данное комиссионеру поручение. При этом убытки комиссионера, вызванные отменой поручения, возмещаются на общих основаниях.

В случае, когда договор комиссии заключен без указания срока его действия, комитент должен уведомить комиссионера о прекращении договора не позднее чем за тридцать дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором. В этом случае комитент обязан выплатить комиссионеру вознаграждение за сделки, совершенные им до прекращения договора, а также возместить комиссионеру понесенные им до прекращения договора расходы.

В случае отмены поручения комитент обязан в срок, установленный договором комиссии, а если такой срок не установлен, незамедлительно распорядиться своим, находящимся в ведении комиссионера, имуществом. Если комитент не выполнит эту обязанность, комиссионер вправе сдать имущество на хранение за счет комитента либо продать его по возможно более выгодной для комитента цене.

Статья 844. Отказ комиссионера от исполнения поручения

Комиссионер не вправе, если иное не предусмотрено договором комиссии, отказаться от его исполнения, за исключением случая, когда договор заключен без

указания срока его действия. В этом случае комиссионер должен уведомить комитента о прекращении договора не позднее чем за тридцать дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором.

Комиссионер обязан принять меры, необходимые для обеспечения сохранности имущества комитента.

Комитент, поставленный в известность об отказе комиссионера исполнить поручение, обязан распорядиться находящимся у комиссионера имуществом в течение пятнадцати дней со дня получения уведомления об отказе комиссионера исполнить поручение, если договором не установлен иной срок. Если он не выполнит этой обязанности, комиссионер вправе либо сдать имущество на хранение, либо продать его по возможно более выгодной для комитента цене.

Если договором комиссии не предусмотрено иное, комиссионер, отказавшийся от исполнения поручения, сохраняет право на комиссионное вознаграждение за сделки, совершенные им до прекращения договора, а также на возмещение понесенных до этого момента расходов.

Статья 845. Прекращение договора комиссии

Договор комиссии прекращается вследствие:

отказа комитента от исполнения договора;

отказа комиссионера от исполнения договора;

смерти комиссионера, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным, безвестно отсутствующим или несостоятельным.

См. часть первую статьи 30, часть первую статьи 31, часть первую статьи 33, части первую, четвертую статьи 36 ГК

Статья 846. Отказ комитента от исполнения договора комиссии, заключенного без указания срока

Комитент вправе в любое время отказаться от исполнения договора комиссии, заключенного без указания срока, уведомив комиссионера об отказе не позднее, чем за тридцать дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором.

В этом случае комитент обязан выплатить комиссионеру вознаграждение за сделки, совершенные им до прекращения договора комиссии, а также возместить комиссионеру понесенные им до прекращения договора расходы.

В случае отказа от исполнения договора комиссии, комитент должен выполнить обязанности, предусмотренные частью третьей статьи 844 настоящего Кодекса.

Статья 847. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии

Комиссионер вправе в любое время отказаться от исполнения договора комиссии, заключенного без указания срока, уведомив комитента об отказе не позднее, чем за тридцать дней, если более продолжительный срок уведомления не предусмотрен договором.

В этом случае комиссионер обязан принять меры к сохранности находящегося у него имущества комитента. Комитент обязан до момента прекращения договора комиссии распорядиться находящимся у комиссионера имуществом. Если он не выполнит этой

обязанности, комиссионер вправе либо сдать имущество на хранение за счет комитента, либо продать его по возможно более выгодной для комитента цене.

Комиссионер, отказавшийся от исполнения договора комиссии, имеет право на получение комиссионного вознаграждения и возмещение расходов, причитающихся ему на момент прекращения договора.

Статья 848. Последствия смерти гражданина либо ликвидации юридического лица

В случае смерти гражданина или ликвидации юридического лица-комиссионера договор комиссии прекращается.

См. статью 53 ГК

В случае реорганизации юридического лица-комиссионера его права и обязанности комиссионера переходят к правопреемникам, если в течение тридцати дней со дня получения извещения о состоявшейся реорганизации комитент не сообщит о расторжении договора.

См. статьи 49, 50 ГК

В случае смерти гражданина-комитента, признания его недееспособным или ограниченно дееспособным, а также в случае ликвидации юридического лица-комитента комиссионер обязан продолжать исполнение данного ему поручения до тех пор, пока от наследников или правопреемников (представителей) комитента не поступят надлежащие указания.

ГЛАВА 49. ДОВЕРИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВОМ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Доверительное управление имуществом" Некоторые рекомендации по заключению договора доверительного управления имуществом

Статья 849. Договор доверительного управления имуществом
Статья 850. Основания возникновения (учреждения) доверительного управления имуществом
Статья 851. Объект доверительного управления имуществом
Статья 852. Субъекты доверительного управления имуществом
Статья 853. Существенные условия договора доверительного управления имуществом
Статья 854. Форма договора доверительного управления имуществом
Статья 855. Обособление имущества, находящегося в доверительном управлении
Статья 856. Доверительное управление имуществом, обремененным правами третьих лиц
Статья 857. Права и обязанности доверительного управляющего
Статья 858. Передача доверительного управления имуществом
Статья 859. Ответственность доверительного управляющего
Статья 860. Вознаграждение доверительному управляющему

Статья 861. Прекращение договора доверительного управления имуществом

Статья 849. Договор доверительного управления имуществом

По договору доверительного управления имуществом одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя).

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Доверительное управление имуществом" образец Договора доверительного управления имуществом

Передача имущества в доверительное управление не влечет перехода права собственности на него к доверительному управляющему.

Осуществляя доверительное управление имуществом, доверительный управляющий вправе совершать в отношении этого имущества в соответствии с договором доверительного управления любые юридические и фактические действия в интересах выгодоприобретателя.

Законом или договором могут быть предусмотрены ограничения в отношении отдельных действий по доверительному управлению имуществом.

Сделки с переданным в доверительное управление имуществом доверительный управляющий совершает от своего имени, указывая при этом, что он действует в качестве такого управляющего. Это условие считается соблюденным, если при совершении действий, не требующих письменного оформления, другая сторона информирована об их совершении доверительным управляющим в этом качестве, а в письменных документах после имени или наименования доверительного управляющего сделана соответствующая пометка.

При отсутствии указания о действии доверительного управляющего в этом качестве доверительный управляющий обязывается перед третьими лицами лично и отвечает перед ними только принадлежащим ему имуществом.

Статья 850. Основания возникновения (учреждения) доверительного управления имуществом

Доверительное управление имуществом возникает (учреждается) на основании:

договора доверительного управления имуществом, заключаемого учредителем с доверительным управляющим;

завещания, в котором назначен исполнитель завещания (доверительный управляющий);

решения суда;

решения органа опеки и попечительства об установлении опеки над имуществом подопечного;

иных юридических фактов в случаях, предусмотренных законом.

Статья 851. Объект доверительного управления имуществом

Объектами доверительного управления могут быть предприятия и другие имущественные комплексы, отдельные объекты, относящиеся к недвижимому имуществу, ценные бумаги, исключительные права и другое имущество.

См. статьи 83, 85, 96 ГК

Не могут быть самостоятельным объектом доверительного управления деньги, за исключением случаев, предусмотренных законом.

См. абзац второй части второй статьи 4 Закона "О банках и банковской деятельности"; пункты 6, 14 Положения о доверительных управляющих инвестиционными активами, утвержденного Постановлением КМ от 19.04.2003 г. N 189

Имущество, находящееся в хозяйственном ведении или оперативном управлении, не может быть передано в доверительное управление. Передача в доверительное управление имущества, находившегося в хозяйственном ведении или оперативном управлении, возможна только после ликвидации юридического лица, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которого имущество находилось, либо прекращения права хозяйственного ведения или оперативного управления имуществом и поступления его во владение собственника по иным предусмотренным законом основаниям.

См. статьи 176, 178, часть третью статьи 181 ГК

Статья 852. Субъекты доверительного управления имуществом

Учредителем доверительного управления имуществом является:
собственник имущества;

См. статьи 164, 168 ГК

лицо, которому принадлежит право пожизненного наследуемого владения земельным участком;

См. статью 19 ЗК

уполномоченный на то государственный орган - в отношении имущества, находящегося в государственной собственности;
предприятие, которому имущество принадлежит на праве хозяйственного ведения, - с разрешения собственника;

См. статью 176 ГК

в случаях, предусмотренных законом, - нотариус, орган опеки и попечительства, суд или иной уполномоченный орган.

См. статью 34 ГК
См. также пункт 7 Положения о доверительных управляющих инвестиционными активами, утвержденного Постановлением КМ от 19.04.2003 г. N 189

Доверительным управляющим может быть:
гражданин;

См. статью 16 ГК

юридическое лицо.

См. статью 39 ГК

Имущество не подлежит передаче в доверительное управление государственному органу.

Назначение доверительного управляющего может быть произведено только с его согласия.

Выгодоприобретателем может быть любое лицо, за исключением доверительного управляющего.

Статья 853. Существенные условия договора доверительного управления имуществом

Договор доверительного управления имуществом должен предусматривать:

перечень имущества, передаваемого в доверительное управление по договору;

указание о выгодоприобретателе;

сроки представления отчетов доверительным управляющим;

лицо, получающее имущество в случае прекращения доверительного управления;

размер и форму вознаграждения доверительного управляющего, если выплата вознаграждения предусмотрена договором.

См. пункты 9, 15 Положения о доверительных управляющих инвестиционными активами, утвержденного Постановлением КМ от 19.04.2003 г. N 189

При отсутствии условий, предусмотренных частью первой настоящей статьи, договор считается незаключенным.

Договор доверительного управления имуществом заключается на срок, не превышающий пяти лет. При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора по окончании срока его действия он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

Для отдельных видов имущества, передаваемых в доверительное управление, законом могут быть установлены иные предельные сроки действия договора.

См. пункт 7 Положения о порядке передачи в доверительное управление государственных пакетов акций (долей), утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Статья 854. Форма договора доверительного управления имуществом

Договор доверительного управления имуществом заключается в письменной форме.

См. статью 107 ГК

Договор доверительного управления недвижимым имуществом заключается в форме и порядке, предусмотренных для договора об отчуждении недвижимого имущества. Передача недвижимого имущества в доверительное управление подлежит

государственной регистрации в том же порядке, что и переход права собственности на это имущество.

См. статью 84 ГК

Несоблюдение формы договора доверительного управления имуществом или требования о регистрации передачи недвижимого имущества в доверительное управление влечет его недействительность.

См. статью 114 ГК

Статья 855. Обособление имущества, находящегося в доверительном управлении

Имущество, переданное в доверительное управление, обособляется от другого имущества учредителя управления, а также от имущества доверительного управляющего. Это имущество отражается у доверительного управляющего на отдельном балансе и по нему ведется самостоятельный учет. Для расчетов по деятельности, связанной с доверительным управлением, открывается отдельный банковский счет.

См. статью 771 ГК; пункт 25 Положения о доверительных управляющих инвестиционными активами, утвержденного Постановлением КМ от 19.04.2003 г. N 189

Обращение взыскания по долгам учредителя управления на имущество, переданное им в доверительное управление, не допускается, за исключением несостоятельности (банкротства) этого лица. При банкротстве учредителя управления доверительное управление этим имуществом прекращается и оно включается в конкурсную массу.

См. статьи 26, 57 ГК

Статья 856. Доверительное управление имуществом, обремененным правами третьих лиц

Доверительный управляющий должен быть до заключения договора поставлен в известность о том, что передаваемое ему в управление имущество обременено правами третьих лиц. При нарушении этого условия доверительный управляющий вправе потребовать признания договора недействительным с возмещением реального ущерба и выплаты соразмерного вознаграждения.

См. статьи 173, 264 ГК; пункт 2 Положения о порядке передачи в доверительное управление государственных пакетов акций (долей), утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Если переданное в доверительное управление имущество было обременено правами третьих лиц после заключения договора, а доверительный управляющий не был уведомлен об этом в десятидневный срок, он имеет право требовать расторжения договора доверительного управления имуществом с возмещением ему реального ущерба и выплаты соразмерного вознаграждения.

См. часть вторую статьи 14 ГК

Статья 857. Права и обязанности доверительного управляющего

Доверительный управляющий осуществляет в пределах, предусмотренных законом и договором доверительного управления имуществом, правомочия собственника в отношении имущества, переданного в доверительное управление.

Права, приобретенные доверительным управляющим в результате совершения действий по управлению имуществом, включаются в состав такого имущества. Обязанности, возникшие в результате совершения таких действий доверительного управляющего, исполняются за счет этого имущества.

Отчуждение и залог переданного в управление недвижимого имущества доверительный управляющий вправе совершать только в случаях, когда это предусмотрено договором доверительного управления имуществом.

Для защиты прав на имущество, находящееся в доверительном управлении, доверительный управляющий вправе требовать всякого устранения нарушения его прав (статьи 228, 229, 231, 232 настоящего Кодекса).

Доверительный управляющий представляет учредителю управления и выгодоприобретателю отчет о своей деятельности в сроки и в порядке, установленные договором доверительного управления имуществом.

См. раздел III Положения о порядке передачи в доверительное управление государственных пакетов акций (долей), утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Статья 858. Передача доверительного управления имуществом

Доверительный управляющий осуществляет управление имуществом лично, кроме случаев, предусмотренных частями второй и третьей настоящей статьи.

Доверительный управляющий может поручить другому лицу совершать от имени доверительного управляющего действия, необходимые для управления имуществом, если он уполномочен на это договором доверительного управления имуществом либо получил на это согласие учредителя в письменной форме, либо вынужден к этому в силу обстоятельств для обеспечения интересов учредителя управления или выгодоприобретателя и не имеет при этом возможности получить указания учредителя управления в разумный срок.

Доверительный управляющий отвечает за действия избранного им поверенного как за свои собственные.

Статья 859. Ответственность доверительного управляющего

Доверительный управляющий, не проявивший при доверительном управлении имуществом должной заботливости об интересах выгодоприобретателя или учредителя управления, возмещает выгодоприобретателю упущенную выгоду за время доверительного управления имуществом, а учредителю управления - убытки, причиненные утратой или повреждением имущества, а также упущенную выгоду.

См. статью 14 ГК

Доверительный управляющий несет ответственность за причиненные убытки, если не докажет, что эти убытки произошли вследствие непреодолимой силы либо действий выгодоприобретателя или учредителя управления.

Обязательства по сделке, совершенной доверительным управляющим с превышением предоставленных ему полномочий или с нарушением установленных для него ограничений, несет доверительный управляющий лично. Если участвующие в сделке третьи лица не знали и не должны были знать о превышении полномочий или об установленных ограничениях, возникшие обязательства подлежат исполнению в порядке, установленном частью четвертой настоящей статьи. Учредитель управления может в этом случае потребовать от доверительного управляющего возмещения понесенных им убытков.

Долги по обязательствам, возникшим в связи с доверительным управлением имуществом, погашаются за счет этого имущества. В случае недостаточности этого имущества взыскание может быть обращено на имущество доверительного управляющего, а при недостаточности и его имущества - на имущество учредителя управления, не переданное в доверительное управление.

Договор доверительного управления имуществом может предусматривать предоставление доверительным управляющим залога в обеспечение возмещения убытков, которые могут быть причинены учредителю управления или выгодоприобретателю ненадлежащим исполнением договора доверительного управления.

См. раздел VI Положения о порядке передачи в доверительное управление государственных пакетов акций (долей), утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Статья 860. Вознаграждение доверительному управляющему

Доверительный управляющий имеет право на вознаграждение, предусмотренное договором доверительного управления имуществом, а также на возмещение необходимых расходов, произведенных им при доверительном управлении имуществом, за счет имущества, переданного в управление, или доходов от использования этого имущества.

См. раздел V Положения о доверительных управляющих инвестиционными активами, утвержденного Постановлением КМ от 19.04.2003 г. N 189; раздел V Положения о порядке передачи в доверительное управление государственных пакетов акций (долей), утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

Статья 861. Прекращение договора доверительного управления имуществом

Договор доверительного управления имуществом прекращается:

заявлением одной из сторон о прекращении договора в связи с истечением срока договора;

смертью гражданина, являющегося выгодоприобретателем, ликвидацией юридического лица-выгодоприобретателя, если договором не предусмотрено иное;

См. статью 53 ГК

смертью гражданина, являющегося доверительным управляющим, признанием его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим, а также признанием индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом);

См. статью 26, часть первую статьи 30, часть первую статьи 31, часть первую статьи 33, части первую, четвертую статьи 36 ГК

ликвидацией юридического лица - доверительного управляющего, признанием его несостоятельным (банкротом);

См. статьи 53, 57 ГК

отказом выгодоприобретателя от получения выгод по договору, если договором не предусмотрено иное;

отказом доверительного управляющего или учредителя управления от осуществления управления в связи с невозможностью для доверительного управляющего лично осуществлять доверительное управление имуществом;

отказом учредителя управления от исполнения договора по иным причинам, чем та, которая указана в абзаце шестом настоящей части, при условии выплаты доверительному управляющему обусловленного договором вознаграждения;

расторжением договора по решению суда в случае ненадлежащего осуществления доверительным управляющим своих обязанностей;

по другим основаниям, предусмотренным законом или договором.

При прекращении договора доверительного управления имущество, находящееся в доверительном управлении, передается учредителю управления, если договором не предусмотрено иное.

При прекращении договора доверительного управления имуществом по инициативе одной из сторон другая сторона должна быть поставлена в известность не менее чем за три месяца, если иной срок не установлен договором.

См. раздел VII Положения о порядке передачи в доверительное управление государственных пакетов акций (долей), утвержденного Постановлением КМ от 16.10.2006 г. N 215

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 50 по 58

Глава 50. Комплексная предпринимательская
лицензия (франшизинг) (Статьи 862-874)
Глава 51. Хранение (§§ 1-3. Статьи 875-913)
Глава 52. Страхование (Статьи 914-961)
Глава 53. Простое товарищество (Статьи 962-975)
Глава 54. Публичный конкурс (Статьи 976-980)
Глава 55. Публичное обещание награды (Статьи 981-982)
Глава 56. Проведение игр и пари (Статьи 983-984)
Глава 57. Обязательства вследствие причинения вреда
(§§ 1-4. Статьи 985-1022)
Глава 58. Обязательства вследствие неосновательного
обогащения (Статьи 1023-1030)

ГЛАВА 50. КОМПЛЕКСНАЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ (ФРАНШИЗИНГ)

Статья 862. Договор комплексной предпринимательской лицензии
Статья 863. Форма договора комплексной предпринимательской лицензии и требования к его регистрации
Статья 864. Комплексная предпринимательская сублицензия
Статья 865. Форма вознаграждения по договору комплексной предпринимательской лицензии
Статья 866. Обязанности лицензиара
Статья 867. Обязанности лицензиата
Статья 868. Ограничительные условия договора комплексной предпринимательской лицензии
Статья 869. Ответственность лицензиара по требованиям, предъявляемым к лицензиату
Статья 870. Изменение договора комплексной предпринимательской лицензии
Статья 871. Прекращение договора комплексной предпринимательской лицензии
Статья 872. Сохранение договора комплексной предпринимательской лицензии в силе при изменении сторон
Статья 873. Сохранение договора комплексной предпринимательской лицензии в силе при изменении фирменного наименования
Статья 874. Последствия прекращения исключительного права, входящего в лицензионный комплекс

Статья 862. Договор комплексной предпринимательской лицензии

По договору комплексной предпринимательской лицензии (договору о франшизинге) одна сторона (комплексный лицензиар) обязуется предоставить другой стороне (комплексному лицензиату) за вознаграждение комплекс исключительных прав (лицензионный комплекс), включающий право использования фирменного наименования лицензиара и охраняемой коммерческой информации, а также других объектов исключительных прав (товарного знака, знака обслуживания и изобретения и др.), предусмотренных договором, в предпринимательской деятельности лицензиата.

См. статью 1034 ГК; часть первую статьи 8 Закона "О фирменных наименованиях"*

Договор комплексной предпринимательской лицензии предусматривает использование лицензионного комплекса, деловой репутации и коммерческого опыта лицензиара в определенном объеме (в частности, с установлением минимального и (или) максимального объема использования) с указанием или без указания территории использования применительно к определенной сфере деятельности (продаже товаров, полученных от лицензиара или произведенных лицензиатом, оказанию услуг, выполнению работ, осуществлению торговой деятельности и т.д.).

Сторонами по договору комплексной предпринимательской лицензии могут быть только коммерческие организации и граждане, зарегистрированные в качестве предпринимателей.

См. статью 24, § 2 главы 4 ГК

Договор комплексной предпринимательской лицензии может быть заключен как с указанием, так и без указания срока (бессрочный договор).

К договору комплексной предпринимательской лицензии соответственно применяются правила настоящего Кодекса об интеллектуальной собственности, если иное не предусмотрено настоящей главой или не вытекает из существа договора.

См. раздел IV ГК

Статья 863. Форма договора комплексной предпринимательской лицензии и требования к его регистрации

Договор комплексной предпринимательской лицензии должен быть заключен в письменной форме и подлежит регистрации органом, осуществившим регистрацию юридического лица или индивидуального предпринимателя, выступающего по договору в качестве лицензиара. Несоблюдение этого правила влечет недействительность договора.

См. часть первую статьи 44, статьи 107, 114 ГК; Положение об уведомительном порядке государственной регистрации и постановки на учет субъектов предпринимательства, утвержденное Постановлением Президента от 24.05.2006 г. N ПП-357; Положение о порядке государственной регистрации, постановки на учет субъектов предпринимательства и оформления разрешительных документов, утвержденное Постановлением КМ от 20.08.2003 г. N 357

Статья 864. Комплексная предпринимательская сублицензия

Договором комплексной предпринимательской лицензии может быть предусмотрено право лицензиата разрешать использование предоставленного ему лицензионного комплекса или его части другим лицам на условиях, согласованных им с лицензиаром либо определенных в договоре комплексной предпринимательской лицензии. Равным образом в договоре может содержаться и обязанность лицензиата выдать в течение определенного периода времени определенное количество сублицензий с указанием или без указания территории их использования.

Прекращение договора комплексной предпринимательской лицензии прекращает договор комплексной предпринимательской сублицензии.

Статья 865. Форма вознаграждения по договору комплексной предпринимательской лицензии

Лицензиат выплачивает лицензиару вознаграждение в форме фиксированных разовых или периодических платежей, отчислений от выручки, наценки на оптовую цену товаров, поставляемых ему лицензиаром для перепродажи, или в иной форме, предусмотренной договором комплексной предпринимательской лицензии.

Статья 866. Обязанности лицензиара

Лицензиар обязан:

передать лицензиату техническую и коммерческую документацию и предоставить иную информацию, необходимую лицензиату для осуществления прав, предоставленных ему по договору комплексной предпринимательской лицензии, а также проинструктировать лицензиата и его работников по вопросам, связанным с осуществлением этих прав;

выдать лицензиату предусмотренные договором лицензии, обеспечив их оформление в установленном порядке;

оказывать лицензиату постоянное техническое и консультационное содействие, включая содействие в обучении и повышении квалификации работников.

Договором комплексной предпринимательской лицензии могут быть предусмотрены и другие обязанности лицензиара.

Статья 867. Обязанности лицензиата

С учетом характера и особенностей деятельности, осуществляемой лицензиатом по договору комплексной предпринимательской лицензии, лицензиат обязан:

использовать при осуществлении предусмотренной договором деятельности фирменное наименование лицензиара указанным в договоре образом;

См. статью 3 Закона "О фирменных наименованиях"

обеспечивать точное соответствие качества производимых им на основе договора товаров, оказываемых услуг, выполняемых работ качеству аналогичных товаров, услуг или работ, производимых, оказываемых или выполняемых непосредственно лицензиаром;

соблюдать все инструкции и указания лицензиара, направленные на достижение точного соответствия характера, способов и условий использования входящих в лицензионный комплекс исключительных прав, использованию их лицензиаром, в том числе указания, касающиеся внешнего и внутреннего оформления коммерческих помещений, используемых лицензиатом при осуществлении предоставленных ему по договору прав;

оказывать покупателям (заказчикам) все дополнительные услуги, на которые они могли бы рассчитывать, приобретая (заказывая) товар (услугу, работу) непосредственно у лицензиара;

воздерживаться от разглашения секретов производства лицензиара и другой полученной от него конфиденциальной коммерческой информации;

См. статьи 98, 1097 ГК

выдать оговоренное количество сублицензий, если такая обязанность прямо предусмотрена договором;

информировать покупателей (заказчиков) наиболее очевидным для них способом о том, что он использует фирменное наименование, товарный знак, знак обслуживания или иное средство индивидуализации в силу комплексной предпринимательской лицензии.

См. часть вторую статьи 8 Закона "О фирменных наименованиях"

Статья 868. Ограничительные условия договора комплексной предпринимательской лицензии

Договором комплексной предпринимательской лицензии могут быть предусмотрены ограничительные (эксклюзивные) условия, в частности:

обязательство лицензиара не выдавать других аналогичных комплексных предпринимательских лицензий для их использования на закрепленной за лицензиатом территории либо воздержаться от непосредственной самостоятельной деятельности на этой территории;

обязательство лицензиата не конкурировать с лицензиаром на территории использования комплексной предпринимательской лицензии;

отказ лицензиата от получения других комплексных предпринимательских лицензий у конкурентов (потенциальных конкурентов) лицензиара;

обязательство лицензиата согласовывать с лицензиаром место расположения коммерческих помещений, используемых при осуществлении предоставленных по договору исключительных прав, а также их внешнее и внутреннее оформление.

Ограничительные условия могут быть признаны недействительными по иску антимонопольного органа или иного заинтересованного лица, если они, с учетом состояния соответствующего рынка и экономического положения сторон, противоречат законодательству о конкуренции. (Часть в редакции Закона РУз от 29.12.2012 г. N ЗРУ-345)

Являются недействительными ограничительные условия договора комплексной предпринимательской лицензии, в силу которых:

лицензиар вправе определять цену продажи товара лицензиатом или цену работ (услуг), выполняемых (оказываемых) лицензиатом, либо устанавливать верхний или нижний предел указанных цен;

лицензиат вправе продавать товары, выполнять работы или оказывать услуги исключительно определенной категории покупателей (заказчиков) либо исключительно покупателям (заказчикам), имеющим место нахождения (место жительства) на определенной в договоре территории.

См. Закон "О конкуренции"

Статья 869. Ответственность лицензиара по требованиям, предъявляемым к лицензиату

Лицензиар несет субсидиарную ответственность по предъявляемым к лицензиату требованиям о несоответствии качества товаров (работ, услуг), продаваемых (выполняемых, оказываемых) лицензиатом по договору комплексной предпринимательской лицензии.

По требованиям, предъявляемым к лицензиату как к изготовителю продукции (товаров) лицензиара, лицензиар отвечает солидарно с лицензиатом.

См. статьи 252-255 ГК

Статья 870. Изменение договора комплексной предпринимательской лицензии

Договор комплексной предпринимательской лицензии может быть изменен в соответствии с правилами главы 28 настоящего Кодекса.

Договор считается измененным с момента регистрации соответствующих изменений в порядке, установленном статьей 863 настоящего Кодекса.

Статья 871. Прекращение договора комплексной предпринимательской лицензии

Договор комплексной предпринимательской лицензии, заключенный с указанием срока, может быть расторгнут в соответствии с правилами главы 28 настоящего Кодекса.

Каждая из сторон вправе в любое время отказаться от бессрочного договора комплексной предпринимательской лицензии, известив об этом другую сторону за шесть месяцев, если договором не предусмотрен более продолжительный срок извещения.

Договор комплексной предпринимательской лицензии прекращается в случае прекращения права на фирменное наименование, входящего в лицензионный комплекс, без замены его новым фирменным наименованием.

См. статью 53, часть третью статьи 1100 ГК; статью 10 Закона "О фирменных наименованиях"

Досрочное расторжение договора комплексной предпринимательской лицензии, заключенного с указанием срока, а также расторжение бессрочного договора комплексной предпринимательской лицензии подлежат регистрации в порядке, установленном статьей 863 настоящего Кодекса.

Статья 872. Сохранение договора комплексной предпринимательской лицензии в силе при изменении сторон

Переход к другому лицу какого-либо исключительного права, входящего в лицензионный комплекс, не является основанием для изменения или расторжения договора комплексной предпринимательской лицензии. Новый лицензиар вступает в договор в части прав и обязанностей, относящихся к перешедшему исключительному праву.

См. статью 1035 ГК

В случае смерти гражданина-лицензиара его права и обязанности по договору комплексной предпринимательской лицензии переходят к наследнику, при условии, что последний зарегистрирован или в течение шести месяцев со дня открытия наследства зарегистрируется в качестве предпринимателя. В противном случае договор прекращается.

Управление лицензионным комплексом в период до принятия наследником соответствующих прав и обязанностей или до регистрации наследника в качестве предпринимателя осуществляется управляющим, назначаемым нотариусом в установленном порядке.

См. часть вторую статьи 54 Закона "О нотариате"

Статья 873. Сохранение договора комплексной предпринимательской лицензии в силе при изменении фирменного наименования

В случае изменения лицензиаром своего фирменного наименования договор комплексной предпринимательской лицензии сохраняется и действует в отношении

нового фирменного наименования лицензиара, если лицензиат не потребует расторжения договора. В случае сохранения действия договора лицензиат вправе потребовать соразмерного уменьшения причитающегося лицензиару вознаграждения.

Статья 874. Последствия прекращения исключительного права, входящего в лицензионный комплекс

Если в период действия договора комплексной предпринимательской лицензии истек срок действия исключительного права, входящего в лицензионный комплекс, либо такое право прекратилось по иному основанию, то договор сохраняется за вычетом положений, относящихся к прекратившемуся праву, а лицензиат, если иное не предусмотрено договором, вправе потребовать соразмерного уменьшения причитающегося лицензиару вознаграждения.

См. статью 1039 ГК

ГЛАВА 51. ХРАНЕНИЕ

§ 1. Общие положения о хранении (ст.875-893)
§ 2. Отдельные виды хранения (ст.894-900)
§ 3. Хранение в товарном складе (ст.901-913)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ХРАНЕНИИ

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Хранение" Некоторые рекомендации по заключению договора хранения

Статья 875. Договор хранения
Статья 876. Исполнение обязанности принять вещь на хранение
Статья 877. Форма договора хранения
Статья 878. Срок хранения
Статья 879. Хранение вещей с обезличением
Статья 880. Обязанности хранителя по обеспечению сохранности вещи
Статья 881. Пользование вещью, переданной на хранение
Статья 882. Изменение условий хранения
Статья 883. Хранение вещей с опасными свойствами
Статья 884. Передача вещи на хранение третьему лицу
Статья 885. Вознаграждение за хранение
Статья 886. Возмещение расходов по хранению
Статья 887. Чрезвычайные расходы на хранение
Статья 888. Получение вещи обратно поклажедателем
Статья 889. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение вещи
Статья 890. Размер ответственности хранителя
Статья 891. Возмещение убытков, причиненных хранителю
Статья 892. Прекращение обязательства хранения по

требованию поклажедателя
Статья 893. Применение общих положений
о хранении к отдельным его видам

Статья 875. Договор хранения

По договору хранения одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Хранение" образец Договора хранения

В договоре хранения, в котором хранителем является организация, осуществляющая хранение в качестве одной из целей своей профессиональной деятельности (профессиональный хранитель), может быть предусмотрена обязанность хранителя принять на хранение вещь от поклажедателя в предусмотренный договором срок.

Статья 876. Исполнение обязанности принять вещь на хранение

Хранитель, осуществляющий хранение в качестве предпринимательской или иной профессиональной деятельности, может взять на себя по договору хранения обязательство принимать на хранение вещи поклажедателя и хранить переданные поклажедателем в соответствии с правилами, предусмотренными настоящей статьей.

Хранитель, взявший на себя по договору хранения обязательство принять вещь на хранение, не вправе требовать передачи ему этой вещи на хранение. Однако поклажедатель, не передавший вещь на хранение в предусмотренный договором хранения срок, несет ответственность перед хранителем за убытки, причиненные в связи с несостоявшимся хранением, если иное не предусмотрено законом или договором.

См. статью 14 ГК

Если иное не предусмотрено договором хранения, хранитель освобождается от обязанности принять вещь на хранение в случаях, когда в обусловленный договором срок вещь не будет передана на хранение, а когда этот срок не определен - по истечении трех месяцев со дня заключения договора.

Статья 877. Форма договора хранения

В случаях, когда договор хранения должен быть заключен в письменной форме (статья 108 настоящего Кодекса), письменная форма договора считается соблюденной, если принятие вещи на хранение удостоверено хранителем путем выдачи поклажедателю сохранной расписки, квитанции, свидетельства, иного документа, подписанного хранителем.

Соблюдение письменной формы договора не требуется, если вещь передана на хранение при чрезвычайных обстоятельствах (пожар, стихийное бедствие, внезапная болезнь, угроза нападения и т.п.).

Договор хранения может быть заключен путем выдачи хранителем поклажедателю номерного жетона (номера), иного знака, удостоверяющего прием вещей на хранение, если это допускается законодательством или обычно для данного вида хранения.

См. часть вторую статьи 894, части вторую, четвертую статьи 896, часть вторую статьи 897, часть вторую статьи 898, часть вторую статьи 903 ГК

Несоблюдение простой письменной формы договора хранения не лишает стороны права ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве вещи, принятой на хранение, и вещи, возвращенной хранителем.

Статья 878. Срок хранения

Хранитель обязан хранить вещь в течение обусловленного договором срока. Если срок хранения договором не предусмотрен и не может быть определен, исходя из его условий, хранение осуществляется до востребования вещи поклажедателем.

Если срок хранения определен моментом востребования вещи поклажедателем, хранитель вправе по истечении обычного при данных обстоятельствах срока хранения вещи потребовать принятия поклажедателем вещи обратно, предоставив ему разумный срок для принятия вещи. Неисполнение поклажедателем этой обязанности влечет последствия, предусмотренные частями второй и третьей статьи 888 настоящего Кодекса.

Статья 879. Хранение вещей с обезличением

При хранении с обезличением принятые на хранение вещи могут смешиваться с вещами того же рода и качества других поклажедателей. Поклажедателю возвращается равное или обусловленное сторонами количество вещей того же рода и качества.

Хранение с обезличением осуществляется лишь в случаях, когда это прямо предусмотрено договором хранения.

Статья 880. Обязанности хранителя по обеспечению сохранности вещи

Хранитель обязан принять все предусмотренные договором хранения, а также другие необходимые меры для обеспечения сохранности переданной на хранение вещи.

Хранитель обязан возвратить поклажедателю или иному лицу, указанному им в качестве получателя, ту вещь, которая была ему передана на хранение, если только договором не предусмотрено хранение с обезличением. Вещь должна быть возвращена в том состоянии, в котором она была принята на хранение, с учетом ее естественного ухудшения или естественной убыли.

См. статью 879 ГК

Одновременно с возвратом вещи хранитель обязан передать плоды и доходы, полученные за время ее хранения, если иное не установлено договором хранения.

Статья 881. Пользование вещью, переданной на хранение

Без согласия поклажедателя хранитель не вправе пользоваться переданной ему на хранение вещью, а равно предоставлять возможность пользования ею третьим лицам, за исключением случая, когда пользование хранимой вещью необходимо для обеспечения ее сохранности.

Статья 882. Изменение условий хранения

Хранитель обязан незамедлительно уведомить поклажедателя о необходимости изменения условий хранения вещи и дождаться его ответа.

В случае, когда возникла опасность утраты или повреждения вещи, хранитель обязан изменить предусмотренные договором хранения способ, место и иное условие хранения, не дожидаясь ответа поклажедателя.

Если во время хранения возникла реальная угроза порчи вещи либо вещь уже подверглась порче, либо возникли обстоятельства, не позволяющие обеспечить ее сохранность, а своевременного принятия мер от поклажедателя ожидать нельзя, хранитель вправе самостоятельно продать вещь или часть ее по цене, сложившейся в месте хранения. Если указанные обстоятельства возникли по причинам, за которые хранитель не отвечает, он имеет право на возмещение своих расходов на продажу за счет покупной цены.

Статья 883. Хранение вещей с опасными свойствами

Если поклажедатель при сдаче на хранение легко воспламеняющихся, взрывоопасных или опасных по своей природе вещей не предупредил хранителя об их свойствах, они могут быть в любое время обезврежены или уничтожены хранителем без возмещения поклажедателю убытков. Поклажедатель отвечает за убытки, причиненные в связи с хранением таких вещей хранителю и третьим лицам.

При передаче вещей с опасными свойствами на хранение профессиональному хранителю, правила, предусмотренные частью первой настоящей статьи, применяются в случае, когда такие вещи были сданы на хранение под неправильным наименованием и хранитель при их принятии не мог путем наружного осмотра удостовериться в их опасных свойствах.

При возмездном хранении в случаях, предусмотренных частями первой и второй настоящей статьи, уплаченное вознаграждение за хранение вещей не возвращается, а если оно не было уплачено, хранитель может взыскать его полностью.

Если принятые на хранение с ведома и согласия хранителя вещи, указанные в части первой настоящей статьи, стали, несмотря на соблюдение условий их хранения, опасными для окружающих либо для имущества хранителя или третьих лиц и обстоятельства не позволяют хранителю потребовать от поклажедателя немедленно их забрать либо поклажедатель не выполняет этого требования, эти вещи могут быть обезврежены или уничтожены хранителем без возмещения поклажедателю убытков. Поклажедатель не несет в таком случае ответственности перед хранителем и третьими лицами за убытки, причиненные в связи с хранением этих вещей.

Статья 884. Передача вещи на хранение третьему лицу

Если законодательством или договором хранения не предусмотрено иное, хранитель не вправе без согласия поклажедателя передавать вещь на хранение третьему лицу, если в этом не возникла необходимость в интересах поклажедателя и хранитель лишен

возможности получить его согласие. О передаче вещи третьему лицу хранитель обязан незамедлительно уведомить поклажедателя.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Хранение" - образец Запроса о передаче объекта хранения другому лицу, образец Уведомления о передаче хранимого имущества другому лицу

Хранитель отвечает за действия третьего лица, которому он передал вещь на хранение.

Статья 885. Вознаграждение за хранение

Вознаграждение за хранение должно быть выплачено хранителю по окончании хранения, а если оплата хранения предусмотрена по периодам, - по истечении каждого периода.

Если хранение прекращается до истечения обусловленного срока по обстоятельствам, за которые хранитель не отвечает, он имеет право на соразмерную часть вознаграждения, а в случаях, предусмотренных частями первой, второй и третьей статьи 883 настоящего Кодекса, на всю сумму вознаграждения.

Если хранение прекращается досрочно по обстоятельствам, за которые хранитель отвечает, он не вправе требовать вознаграждения за хранение, а полученные в счет этого вознаграждения суммы должен вернуть поклажедателю.

Если по истечении предусмотренного договором срока находящаяся на хранении вещь не взята обратно поклажедателем, то он обязан уплатить хранителю соразмерное вознаграждение за дальнейшее хранение вещи.

Правила настоящей статьи применяются, если договором хранения не установлено иное.

Статья 886. Возмещение расходов по хранению

Если иное не предусмотрено договором, расходы по хранению вещи включаются в сумму вознаграждения. Предполагается, что чрезвычайные расходы в сумму вознаграждения или в состав расходов, предусмотренных договором хранения, не включаются.

См. статью 887 ГК

При безвозмездном хранении поклажедатель обязан возместить хранителю необходимые фактически произведенные расходы, если иное не предусмотрено договором хранения.

Статья 887. Чрезвычайные расходы на хранение

Расходы на хранение вещи, которые превышают обычные расходы такого рода и которые стороны не могли предвидеть при заключении договора хранения (чрезвычайные расходы), возмещаются хранителю, если поклажедатель дал согласие на эти расходы или одобрил их впоследствии, а также в других случаях, предусмотренных законодательством или договором.

При необходимости произвести чрезвычайные расходы, хранитель обязан запросить поклажедателя о согласии на эти расходы. Если поклажедатель не сообщит о своем несогласии в срок, указанный хранителем, или в течение нормально необходимого для ответа времени, считается, что он согласен на чрезвычайные расходы.

В случае, когда хранитель произвел чрезвычайные расходы по хранению, не получив от поклажедателя предварительного согласия на эти расходы, хотя по обстоятельствам дела это было возможно, и поклажедатель впоследствии не одобрил их, хранитель может требовать возмещения чрезвычайных расходов лишь в пределах ущерба, который мог быть причинен вещи, если бы эти расходы не были произведены.

Если иное не предусмотрено договором хранения, чрезвычайные расходы возмещаются сверх вознаграждения за хранение.

См. статью 885 ГК

Статья 888. Получение вещи обратно поклажедателем

Поклажедатель обязан получить переданную на хранение вещь по истечении срока хранения, предусмотренного договором.

При уклонении поклажедателя от получения вещи хранитель вправе, если иное не предусмотрено договором хранения, самостоятельно реализовать вещь, а в случае, когда ее стоимость превышает сумму пятидесятикратного установленного минимального размера заработной платы - в порядке, предусмотренном статьями 379, 380 и 381 настоящего Кодекса.

См. также Динамику изменения минимального размера заработной платы, не облагаемого налогом дохода граждан, начального (нулевого) разряда по единой тарифной сетке и пенсии

Сумма, вырученная от реализации вещи, передается поклажедателю за вычетом причитающегося хранителю.

Статья 889. Ответственность хранителя за утрату, недостачу или повреждение вещи

Хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение вещи, принятой на хранение, по основаниям, предусмотренным статьей 333 настоящего Кодекса.

Профессиональный хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение хранимой вещи, если не докажет, что утрата, недостача или повреждение вещи произошли:

вследствие действия непреодолимой силы;

из-за скрытых свойств вещи, о которых хранитель не знал и не должен был знать при приеме ее на хранение;

в результате умысла или грубой неосторожности поклажедателя.

Если хранимая вещь не будет взята поклажедателем обратно по истечении срока хранения, предусмотренного договором, или срока, в течение которого поклажедатель по требованию хранителя обязан был взять вещь обратно, то хранитель впредь отвечает за утрату, недостачу или повреждение этой вещи лишь при наличии с его стороны умысла или грубой неосторожности.

Статья 890. Размер ответственности хранителя

Убытки, причиненные поклажедателю утратой, недостачей или повреждением вещи, возмещаются хранителем в соответствии со статьей 324 настоящего Кодекса, если законом или договором хранения не предусмотрено иное.

При безвозмездном хранении убытки, причиненные поклажедателю утратой, недостачей или повреждением вещи, возмещаются:

за утрату и недостачу вещей - в размере стоимости утраченных или недостающих вещей;

за повреждение вещей - в размере суммы, на которую понизилась их стоимость.

Если в результате повреждения, за которое хранитель отвечает, качество вещи изменилось настолько, что она не может быть использована по первоначальному назначению, поклажедатель вправе от нее отказаться и потребовать от хранителя возмещения стоимости этой вещи, а также других убытков, если это предусмотрено законом или договором хранения.

См. статью 14 ГК

Статья 891. Возмещение убытков, причиненных хранителю

Поклажедатель обязан возместить хранителю убытки, причиненные свойствами сданной на хранение вещи, если хранитель, принимая вещь на хранение, не знал и не должен был знать об этих свойствах.

Статья 892. Прекращение обязательства хранения по требованию поклажедателя

Хранитель обязан по требованию поклажедателя немедленно возвратить принятую на хранение вещь, хотя бы договором был определен иной срок возвращения. В этом случае поклажедатель обязан возместить хранителю убытки, вызванные досрочным прекращением обязательства, если договором хранения не предусмотрено иное.

См. статью 14 ГК

Статья 893. Применение общих положений о хранении к отдельным его видам

Общие положения о хранении применяются к отдельным его видам, если правилами об отдельных видах хранения, предусмотренными статьями 894 - 913 настоящего Кодекса, другими актами законодательства не установлено иное.

§ 2. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ХРАНЕНИЯ

Статья 894. Хранение в ломбарде
Статья 895. Невостребованные из ломбарда вещи
Статья 896. Хранение ценностей в банке
Статья 897. Хранение в камерах хранения транспортных организаций
Статья 898. Хранение в гардеробах организаций

Статья 899. Хранение в гостинице
Статья 900. Хранение спорных вещей (секвестр)

Статья 894. Хранение в ломбарде

На хранение в ломбард могут быть приняты от граждан движимые вещи, предназначенные для личного потребления.

Договор хранения вещи в ломбарде оформляется выдачей ломбардом поклажедателю (клиенту) именной сохранной квитанции.

Вещь, сдаваемая на хранение в ломбард, подлежит оценке по соглашению сторон в соответствии с ценами на вещи такого рода и качества, обычно устанавливаемыми в торговле в момент и в месте их принятия на хранение.

Ломбард обязан страховать в пользу поклажедателя за свой счет принятые на хранение вещи в полной сумме их оценки, произведенной в соответствии с частью третьей настоящей статьи.

См. раздел III Правил осуществления ломбардами деятельности и операций, утвержденных Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 10.12.2003 г. N 1290

Статья 895. Невостребованные из ломбарда вещи

При уклонении поклажедателя от обратного получения вещей ломбард обязан хранить их в течение трех месяцев. По истечении этого срока невостребованные вещи могут быть проданы ломбардом в порядке, установленном частью седьмой статьи 289 настоящего Кодекса.

Из суммы, вырученной от продажи вещей, погашаются плата за хранение и иные причитающиеся ломбарду платежи. Остаток суммы возвращается ломбардом владельцу сохранной квитанции по ее предъявлении.

См. пункт 23 Правил осуществления ломбардами деятельности и операций, утвержденных Постановлением правления ЦБ, зарегистрированным МЮ 10.12.2003 г. N 1290

Статья 896. Хранение ценностей в банке

Банк может принимать на хранение ценные бумаги, драгоценные металлы и камни, иные ценности, а также документы.

См. абзац седьмой части второй статьи 4 Закона "О банках и банковской деятельности"

Договор хранения ценностей в банке оформляется выдачей банком поклажедателю именного сохранного документа, предъявление которого является основанием для выдачи банком хранимых ценностей поклажедателю.

В случаях, предусмотренных договором хранения (депозита) ценных бумаг, банк помимо обеспечения их сохранности осуществляет также юридически значимые действия в отношении этих бумаг (представительство и т.п.).

Договор хранения ценностей с использованием индивидуального банковского сейфа (ячейки сейфа, отдельного помещения для хранения) может заключаться путем совершения банком действий по принятию ценностей на хранение и выдачи поклажедателю ключа от сейфа, карточки, идентифицирующей поклажедателя, иного

знака или документа, которые удостоверяют право предъявителя на доступ к сейфу и получение из него ценностей.

Если иное не предусмотрено договором, поклажедатель вправе в любое время забирать ценности из сейфа, возвращать их обратно, работать с хранимыми документами. Банк при этом имеет право учета получения и возврата ценностей поклажедателем.

При получении поклажедателем части ценностей из сейфа банк несет ответственность за сохранность оставшейся части ценностей.

Установленные настоящей статьей правила хранения ценностей в банковском сейфе не распространяются на случаи, когда банк предоставляет свой сейф другому лицу в пользование на условиях имущественного найма.

Статья 897. Хранение в камерах хранения транспортных организаций

Находящиеся в ведении транспортных организаций камеры хранения обязаны принимать на хранение вещи пассажиров и иных граждан, независимо от наличия у них проездных документов. Договор хранения в камерах хранения транспортных организаций признается публичным.

См. статью 358 ГК

В подтверждение приема вещи на хранение в камеру хранения (кроме автоматических) поклажедателю выдается квитанция или номерной жетон.

См. пункт 102 Устава железной дороги Республики Узбекистан, утвержденного Постановлением КМ от 23.10.2008 г. N 232; пункты 45, 46 Положения о пассажирских автовокзалах, автостанциях, утвержденного Приказом начальника УзААРТ, зарегистрированным МЮ 30.01.2004 г. N 1305

В случае утраты квитанции или жетона сданная в камеру хранения вещь выдается поклажедателю по предъявлении доказательств о принадлежности ему этой вещи.

Сумма убытков, понесенных поклажедателем вследствие утраты, недостачи или повреждения вещи, сданной в камеру хранения, выплачивается поклажедателю в суточный срок, с момента предъявления требования о ее возмещении, если при сдаче вещи на хранение была произведена ее оценка либо если стороны пришли к соглашению относительно суммы подлежащей возмещению убытков.

Вещь может быть сдана в камеру хранения на срок в пределах, установленных специальными правилами или соглашением сторон. Вещь, невостребованная в указанный срок, камера хранения обязана хранить еще в течение тридцати дней. По истечении этого срока невостребованная вещь может быть продана, а вырученная от продажи сумма распределена в соответствии со статьей 895 настоящего Кодекса.

Статья 898. Хранение в гардеробах организаций

Хранение в гардеробах организаций предполагается безвозмездным, если вознаграждение за хранение не оговорено или иным очевидным способом не обусловлено при сдаче вещи на хранение.

В подтверждение приема вещи на хранение в гардероб хранитель выдает поклажедателю номерной жетон или иной знак, подтверждающий принятие вещи на хранение.

Сданная в гардероб вещь выдается предъявителю жетона. При этом хранитель не обязан проверять полномочия предъявителя жетона на получение вещи. Однако, хранитель вправе задержать возврат вещи предъявителю жетона, если у него возникли сомнения в принадлежности жетона его предъявителю.

Хранитель вправе выдать вещь из гардероба и тогда, когда поклажедатель утерял жетон, но факт сдачи им вещей в гардероб или принадлежности их ему не вызывает сомнений у хранителя или доказан поклажедателем. Ответственность организаций за сохранность вещей в гардеробах, а также сроки хранения невостребованных вещей определяются по правилам, установленным частями четвертой и пятой статьи 897 настоящего Кодекса.

Статья 899. Хранение в гостинице

Гостиница отвечает как хранитель, без особого о том соглашения, за утрату, недостачу или повреждение вещей внесенных в гостиницу проживающим в ней лицом, кроме случаев, когда утрата, недостача или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы, свойств самой вещи либо по вине самого проживающего, сопровождающих его лиц или его посетителей.

Внесенной в гостиницу считается вещь, вверенная работникам гостиницы, либо вещь, помещенная в предназначенном для этого месте (гостиничном номере и др.).

Гостиница отвечает за утрату денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей только при условии, если они были приняты на хранение по отдельному договору хранения.

Проживающее в гостинице лицо, обнаружившее утрату, недостачу или повреждение своих вещей, обязано без промедления заявить об этом администрации гостиницы. В противном случае гостиница освобождается от ответственности за несохранность вещей.

Гостиница не освобождается от ответственности за сохранность вещей проживающих в ней лиц, хотя бы она сделала объявление о том, что не принимает на себя этой ответственности.

Сроки хранения и судьба невостребованных вещей в гостиницах определяются по правилам, устанавливаемым частью пятой статьи 897 настоящего Кодекса.

Правила настоящей статьи применяются также в отношении хранения вещей в мотелях, домах отдыха, санаториях, общежитиях, банях, а также в других организациях, имеющих специально отведенные места для хранения вещей граждан, посещающих организацию.

Статья 900. Хранение спорных вещей (секвестр)

По договору о секвестре двое или несколько лиц, между которыми возник спор о праве на вещь, передают спорную вещь третьему лицу, который обязуется по разрешении спора возвратить вещь тому лицу, которому она будет присуждена по решению суда либо по соглашению всех спорящих лиц (договорный секвестр).

Спорная вещь может быть передана на хранение в порядке секвестра по решению суда (судебный секвестр).

Хранителем по судебному секвестру может быть как лицо, назначенное судом, так и лицо, определяемое по взаимному согласию спорящих сторон. В обоих случаях требуется согласие хранителя, если иное не предусмотрено законодательством.

На хранение в порядке секвестра могут быть переданы как движимые, так и недвижимые вещи.

См. статью 83 ГК

§ 3. ХРАНЕНИЕ В ТОВАРНОМ СКЛАДЕ

Статья 901. Товарный склад
Статья 902. Товарный склад общего пользования
Статья 903. Договор складского хранения
Статья 904. Хранение вещей с правом распоряжения ими
Статья 905. Обязанности товарного склада
Статья 906. Проверка количества и состояния товара при возвращении его товаровладельцу
Статья 907. Отказ товарного склада от договора складского хранения
Статья 908. Складские документы
Статья 909. Двойное складское свидетельство
Статья 910. Права держателя складского и залогового свидетельства на товар
Статья 911. Передача складского и залогового свидетельства
Статья 912. Простое складское свидетельство
Статья 913. Выдача товара по двойному складскому свидетельству

Статья 901. Товарный склад

Товарным складом признается организация, осуществляющая хранение товаров и оказывающие связанные с хранением услуги в качестве предпринимательской деятельности.

Статья 902. Товарный склад общего пользования

Товарный склад признается складом общего пользования, если в соответствии с законодательством он не отнесен к складам, которые могут принимать товары на хранение от ограниченного круга лиц.

Договор складского хранения, заключаемый товарным складом общего пользования, признается публичным договором.

См. статью 358 ГК

Статья 903. Договор складского хранения

По договору складского хранения товарный склад (хранитель) обязуется за вознаграждение хранить товары, переданные ему товаровладельцем (поклажедателем) и возвратить эти товары в сохранности.

Договор складского хранения заключается в письменной форме. Письменная форма договора складского хранения также считается соблюденной, если его заключение и принятие товара на склад удостоверены складским документом.

См. статьи 107, 908 ГК

Статья 904. Хранение вещей с правом распоряжения ими

Если из законодательства или договора складского хранения следует, что товарный склад может распоряжаться сданными ему на хранение товарами, то к отношениям сторон применяются правила главы 41 настоящего Кодекса, однако время и место возврата товаров определяются правилами настоящей главы.

Статья 905. Обязанности товарного склада

Товарный склад обязан соблюдать условия (режим) хранения, установленные в стандартах, технических условиях, технологических инструкциях, инструкциях по хранению, правилах хранения отдельных видов товаров, иных обязательных для склада специальных нормативных документах.

Товарный склад обязан произвести за свой счет осмотр товаров при приеме на хранение, если иное не предусмотрено договором складского хранения.

Товарный склад обязан предоставить товаровладельцу возможность осмотра товаров или их образцов, если хранение осуществляется с обезличением, взятия проб и принятия мер, необходимых для обеспечения сохранности товаров.

См. статью 879 ГК

В случае, когда для обеспечения сохранности товаров требуется срочно изменить условия хранения, товарный склад вправе принять требуемые срочные меры самостоятельно. Он обязан уведомить товаровладельца о принятых мерах.

При обнаружении во время хранения повреждений товара, выходящих за пределы согласованных в договоре складского хранения или обычных норм естественной порчи, товарный склад обязан немедленно составить об этом акт и в тот же день известить поклажедателя.

Статья 906. Проверка количества и состояния товара при возвращении его товаровладельцу

Товаровладелец и товарный склад имеют право каждый требовать при возвращении товара его осмотра и проверки его количества. Вызванные этим расходы несет тот, кто потребовал осмотра товара или проверки его количества.

Если при возвращении товара складом товаровладельцу товар не был ими совместно осмотрен или проверен, заявление о недостаче или повреждении товара вследствие его ненадлежащего хранения должно быть сделано складу письменно при получении товара, а в отношении недостачи или повреждения, которые не могли быть обнаружены при обычном способе принятия товара, - в разумный срок, необходимый для их обнаружения.

При отсутствии заявления, указанного в части второй настоящей статьи, считается, если не доказано иное, что товар возвращен складом в соответствии с условиями договора складского хранения.

Статья 907. Отказ товарного склада от договора

складского хранения

Товарный склад вправе отказаться от исполнения договора хранения в случаях, когда поклажедатель утаил опасный характер товара, что грозит нанесением существенного ущерба.

Статья 908. Складские документы

Товарные склады могут выдавать в подтверждение принятия товаров на хранение следующие складские документы:

двойное складское свидетельство;

См. статью 909 ГК

простое складское свидетельство;

См. статью 912 ГК

складскую квитанцию.

Двойное складское свидетельство, каждая его часть и простое складское свидетельство являются ценными бумагами.

См. статью 96 ГК

Двойное и простое складское свидетельство могут быть предметом залога.

См. § 2 главы 22 ГК; Закон "О залоге" (Новая редакция)

Статья 909. Двойное складское свидетельство

Двойное складское свидетельство состоит из складского свидетельства и залогового свидетельства (варранта), которые могут быть отделены одно от другого.

В каждой части двойного складского свидетельства должны быть указаны:

наименование и местонахождение товарного склада, принявшего товар на хранение;

текущий номер складского свидетельства по реестру склада;

наименование организации либо имя гражданина, от которых принят товар на хранение, а также местонахождение (местожительство) товаровладельца;

наименование и количество принятого на хранение товара число единиц и (или) товарных мест и (или) мера (вес, объем) товара;

срок, на который товар принят на хранение, если такой срок устанавливается, либо указание, что товар принят на хранение до востребования;

размер вознаграждения за хранение либо тарифы, на основании которых он исчисляется, и порядок оплаты хранения;

дата выдачи складского свидетельства.

Обе части двойного складского свидетельства должны иметь идентичные подписи уполномоченного лица и печати товарного склада.

Документ, не соответствующий требованиям настоящей статьи, не является двойным складским свидетельством.

Статья 910. Права держателя складского и залогового

свидетельства на товар

Держатель складского и залогового свидетельств имеет право распоряжения хранящимся на складе товаром в полном объеме.

Держатель складского свидетельства, отделенного от залогового свидетельства, вправе распоряжаться товаром, но не может взять его со склада до погашения кредита, выданного по залоговому свидетельству.

Держатель залогового свидетельства имеет залоговое право на товар в размере выданного по этому свидетельству кредита и процентов по нему. При залоге товара об этом делается отметка на складском свидетельстве.

Статья 911. Передача складского и залогового свидетельства

Складское свидетельство и залоговое свидетельство могут передаваться вместе или порознь по передаточным надписям.

Статья 912. Простое складское свидетельство

Простое складское свидетельство выдается на предъявителя.

Простое складское свидетельство должно содержать сведения, предусмотренные статьей 909 настоящего Кодекса, а также указание на то, что оно выдано на предъявителя.

Статья 913. Выдача товара по двойному складскому свидетельству

Товарный склад выдает товар держателю складского и залогового свидетельств (двойного складского свидетельства) в обмен на оба эти свидетельства вместе.

Держателю складского свидетельства, который не имеет залогового свидетельства, но внес сумму долга по нему, товар выдается складом не иначе как в обмен на складское свидетельство и при условии представления вместе с ним квитанции об уплате всей суммы долга по залоговому свидетельству.

Держатель складского и залогового свидетельств вправе требовать выдачи товара по частям. При этом в обмен на первоначальные свидетельства ему выдаются новые свидетельства на товар, оставшийся на складе.

Товарный склад, вопреки требованиям настоящей статьи выдавший товар держателю складского свидетельства, не имеющему залогового свидетельства и не внесшему сумму долга по нему, несет ответственность перед держателем залогового свидетельства за платеж всей обеспеченной по нему суммы.

ГЛАВА 52. СТРАХОВАНИЕ

См. также папку "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Страхование"

Статья 914. Добровольное и обязательное страхование
Статья 915. Договор имущественного страхования

Статья 916. Интересы, страхование которых не допускается
Статья 917. Страхование имущества
Статья 918. Страхование ответственности за причинение вреда
Статья 919. Страхование ответственности по договору
Статья 920. Страхование предпринимательского риска
Статья 921. Договор личного страхования
Статья 922. Обязательное страхование
Статья 923. Осуществление обязательного страхования
Статья 924. Последствия нарушения правил об обязательном страховании
Статья 925. Страховщик
Статья 926. Выполнение обязанностей по договору страхования страхователем и выгодоприобретателем
Статья 927. Форма договора страхования
Статья 928. Страхование по генеральному полису
Статья 929. Существенные условия договора страхования
Статья 930. Определение условий договора страхования в правилах страхования
Статья 931. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования
Статья 932. Право страховщика на оценку страхового риска
Статья 933. Тайна страхования
Статья 934. Страховая сумма
Статья 935. Страховая стоимость имущества
Статья 936. Неполное имущественное страхование
Статья 937. Дополнительное имущественное страхование
Статья 938. Последствия страхования сверх страховой стоимости
Статья 939. Двойное страхование
Статья 940. Имущественное страхование от разных страховых рисков
Статья 941. Сострахование
Статья 942. Страховая премия и страховые взносы
Статья 943. Недействительность договора страхования
Статья 944. Замена застрахованного лица
Статья 945. Замена выгодоприобретателя
Статья 946. Замена страхователя
Статья 947. Начало действия договора страхования
Статья 948. Досрочное прекращение договора страхования
Статья 949. Последствия увеличения страхового риска в период действия договора страхования
Статья 950. Переход прав на застрахованное имущество к другому лицу
Статья 951. Уведомление страховщика о наступлении страхового случая
Статья 952. Уменьшение убытков от страхового случая
Статья 953. Последствия наступления страхового случая по вине страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица
Статья 954. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы
Статья 955. Отказ в выплате страхового возмещения

или страховой суммы
Статья 956. Выплата страховой суммы по договору личного страхования
Статья 957. Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба (суброгация)
Статья 958. Передача страховщику прав на застрахованное имущество
Статья 959. Перестрахование
Статья 960. Взаимное страхование
Статья 961. Обязательное государственное страхование

Статья 914. Добровольное и обязательное страхование

Страхование осуществляется на основании договоров имущественного или личного страхования, заключаемых гражданином или юридическим лицом (страхователем) со страховой организацией (страховщиком).

См. статьи 915, 921 ГК

Договор личного страхования является публичным договором.

См. статью 358 ГК

В случаях, когда законом на указанных в нем лиц возлагается обязанность страховать в качестве страхователей жизнь, здоровье или имущество других лиц либо свою гражданскую ответственность перед другими лицами за свой счет либо за счет заинтересованных лиц (обязательное страхование), страхование осуществляется путем заключения договоров в соответствии с правилами настоящей главы.

См. статью 922 ГК

При обязательном страховании страхователь обязан заключить договор со страховщиком на условиях, предусмотренных законодательством, регулирующим данный вид страхования.

См. статью 923 ГК

Законом могут быть предусмотрены случаи обязательного страхования жизни, здоровья и имущества граждан за счет средств государственного бюджета (обязательное государственное страхование).

См. статью 961 ГК

Статья 915. Договор имущественного страхования

По договору имущественного страхования одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить другой стороне (страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключен договор (выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки в застрахованном имуществе либо убытки в связи с

иными имущественными интересами страхователя (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "I. Хозяйственно-договорные отношения" подпапку "3. Образцы договоров" подпапку "Страхование" образец Договора имущественного страхования

По договору имущественного страхования могут быть застрахованы:
риск утраты (гибели), недостачи или повреждения определенного имущества;

См. статью 917 ГК

риск гражданской ответственности - риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, а в случаях, предусмотренных законом, также ответственности по договорам;

См. статьи 918, 919 ГК

предпринимательский риск - риск неполучения ожидаемых доходов от предпринимательской деятельности из-за нарушения своих обязательств контрагентами предпринимателя или изменения условий этой деятельности по не зависящим от предпринимателя обстоятельствам.

См. статью 920 ГК

Статья 916. Интересы, страхование которых не допускается

Страхование противоправных интересов не допускается.
Не допускается страхование убытков от участия в играх, лотереях и пари.
Не допускается страхование расходов, к которым лицо может быть принуждено в целях освобождения заложников.
Условия договоров страхования, противоречащие частям первой, второй и третьей настоящей статьи, ничтожны.

См. статью 113 ГК

Статья 917. Страхование имущества

Имущество может быть застраховано по договору страхования в пользу лица (страхователя или выгодоприобретателя), имеющего основанный на законодательстве или договоре интерес в сохранении этого имущества, в пользу его собственника, лица, имеющего на имущество иное вещное право, арендатора, подрядчика, хранителя, комиссионера и т.п.
Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у страхователя и выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.
Договор страхования имущества в пользу выгодоприобретателя может быть заключен без указания имени или наименования выгодоприобретателя. При заключении такого договора страхователю выдается страховой полис на предъявителя. При осуществлении прав по такому договору необходимо представление этого полиса страховщику.

Статья 918. Страхование ответственности за причинение вреда

По договору страхования риска ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц, может быть застрахован риск ответственности самого страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена.

Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого страхователя.

Договор страхования риска ответственности за причинение вреда считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано в чью пользу он заключен.

В случае, когда ответственность за причинение вреда застрахована в силу того, что ее страхование обязательно, а также в других случаях, предусмотренных законом или договором страхования такой ответственности, лицо, в пользу которого считается заключенным договор страхования, вправе предъявить непосредственно страховщику требование о возмещении вреда в пределах страховой суммы.

Статья 919. Страхование ответственности по договору

Страхование риска ответственности за нарушение договора допускается в случаях, предусмотренных законом.

По договору страхования риска ответственности за нарушение договора может быть застрахован только риск ответственности самого страхователя. Договор страхования, не соответствующий этому требованию, ничтожен.

См. статью 113 ГК

Риск ответственности за нарушение договора считается застрахованным в пользу стороны, перед которой по условиям этого договора страхователь должен нести соответствующую ответственность, - выгодоприобретателя, даже если договор страхования заключен в пользу другого лица либо в нем не сказано, в чью пользу он заключен.

Статья 920. Страхование предпринимательского риска

По договору страхования предпринимательского риска может быть застрахован предпринимательский риск только самого страхователя и только в его пользу.

Договор страхования предпринимательского риска лица, не являющегося страхователем, ничтожен.

См. статью 113 ГК

Договор страхования предпринимательского риска в пользу лица, не являющегося страхователем, считается заключенным в пользу страхователя.

См. также Порядок предоставления страховых покрытий экспортерам капиталов, товаров и услуг, утвержденный Постановлением КМ от 21.04.1998 г. N 167; Положение о

единых требованиях и стандартах предоставления страховых услуг для сферы бизнеса, утвержденное Приказом министра финансов, зарегистрированным МЮ 28.01.2009 г. N 1891

Статья 921. Договор личного страхования

По договору личного страхования одна сторона (страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию), уплачиваемую другой стороной (страхователем), выплатить единовременно или выплачивать периодически обусловленную договором сумму (страховую сумму) в случае причинения вреда жизни или здоровью самого страхователя или другого названного в договоре гражданина (застрахованного лица), достижения им определенного возраста или наступления в его жизни иного, предусмотренного договором события (страхового случая).

Право на получение страховой суммы принадлежит лицу, в пользу которого заключен договор личного страхования.

Договор личного страхования считается заключенным в пользу застрахованного лица, если в договоре не названо в качестве выгодоприобретателя другое лицо. В случае смерти лица, застрахованного по договору, в котором не назван иной выгодоприобретатель, выгодоприобретателями признаются наследники застрахованного лица.

См. статью 1118 ГК

Договор личного страхования в пользу лица, не являющегося застрахованным лицом, в том числе в пользу не являющегося застрахованным лицом страхователя, может быть заключен лишь с письменного согласия застрахованного лица. При отсутствии такого согласия договор может быть признан недействительным по иску застрахованного лица, а в случае смерти этого лица - по иску его наследников.

Статья 922. Обязательное страхование

Законом может быть установлена обязанность страховать:

жизнь, здоровье или имущество других определенных в законе лиц на случай причинения вреда их жизни, здоровью или имуществу;

См. также папку "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Страхование" подпапку "Обязательное личное страхование " подпапку "пассажиров"

риск своей гражданской ответственности, которая может наступить вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц или нарушения договоров с другими лицами.

См. Постановление КМ от 20.12.1999 г. N 532 "Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию"
См. также папку "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Страхование" подпапку "Обязательное страхование гражданской ответственности"

Обязанность выступать в качестве страхователя возлагается законом на определенных в нем лиц.

Законом могут быть установлены и иные виды обязательного страхования.

Обязанность страховать свою жизнь или здоровье не может быть возложена на гражданина по закону.

В случаях, предусмотренных законом или в установленном им порядке, на юридических лиц, имеющих в хозяйственном ведении или в оперативном управлении имущество, являющееся государственной собственностью, может быть возложена обязанность страховать это имущество.

В случаях, когда обязанность страхования имущества не вытекает из закона, а основана на договоре с владельцем имущества или на учредительных документах юридического лица, являющегося собственником имущества, такое страхование не является обязательным в смысле настоящей статьи и не влечет последствий, предусмотренных статьей 924 настоящего Кодекса.

Статья 923. Осуществление обязательного страхования

Обязательное страхование осуществляется путем заключения договора страхования лицом, на которое возложена обязанность такого страхования (страхователем), со страховщиком.

Обязательное страхование осуществляется за счет страхователя, за исключением обязательного страхования пассажиров, которое в предусмотренных законом случаях может осуществляться за их счет.

См. Закон "Об обязательном личном страховании пассажиров воздушного, железнодорожного, внутреннего водного и автомобильного транспорта общего пользования"

Объекты, подлежащие обязательному страхованию, риски, от которых должны быть застрахованы, и минимальные размеры страховых сумм определяются законодательством.

См. статьи 5, 11, 22 Закона "Об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств"; статьи 5, 10 Закона "Об обязательном страховании гражданской ответственности работодателя"; часть первую статьи 3 Закона "Об обязательном личном страховании пассажиров воздушного, железнодорожного, внутреннего водного и автомобильного транспорта общего пользования"; Постановление КМ от 30.07.1993 г. N 379 "О размерах страховых сумм и страховых тарифов по обязательному страхованию пассажиров воздушного, железнодорожного, внутреннего водного и автомобильного транспорта общего пользования от несчастных случаев"; пункт 4, раздел III Правил обязательного страхования гражданской ответственности работодателя, утвержденных Постановлением КМ от 24.06.2009 г. N 177; пункт 6, раздел III Правил обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, утвержденных Постановлением КМ от 24.06.2008 г. N 141; разделы II, III Положения о порядке обязательного страхования гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и (или) имуществу других лиц и окружающей среде в случае аварии на опасном производственном объекте, утвержденного Постановлением КМ от 10.12.2008 г. N 271; пункты 4, 5 Положения об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию, утвержденного Постановлением КМ от 20.12.1999 г. N 532

Статья 924. Последствия нарушения правил

об обязательном страховании

Лицо, в пользу которого по закону должно быть осуществлено обязательное страхование, вправе, если ему известно, что страхование не осуществлено, потребовать в судебном порядке его осуществления лицом, на которое возложена обязанность страхования в качестве страхователя.

Если лицо, на которое возложена в качестве страхователя обязанность страхования, не осуществило его или заключило договор страхования на условиях, ухудшающих положение выгодоприобретателя по сравнению с условиями, определенными законом, оно при наступлении страхового случая несет ответственность перед выгодоприобретателем на тех же условиях, на каких должно было бы быть выплачено страховое возмещение при надлежащем страховании.

Статья 925. Страховщик

В качестве страховщиков договоры страхования могут заключать юридические лица, являющиеся коммерческими организациями и имеющие лицензию на осуществление страхования соответствующего вида, если иное не предусмотрено законодательными актами.

См. § 2 главы 4 ГК; статьи 6, 6-1, 15 Закона "О страховой деятельности"

Требования, которым должны отвечать страховые организации, порядок их лицензирования и осуществления государственного надзора за их деятельностью определяются законом.

См. также папку "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Страхование" подпапки "Участники страхового рынка" и "Государственное регулирование и контроль"

Статья 926. Выполнение обязанностей по договору страхования страхователем и выгодоприобретателем

Заключение договора страхования в пользу выгодоприобретателя, в том числе и тогда, когда им является застрахованное лицо, не освобождает страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное либо обязанности, лежащие на страхователе, выполнены лицом, в пользу которого заключен договор.

При предъявлении выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения по договору имущественного страхования либо страховой суммы по договору личного страхования страховщик вправе потребовать от него, в том числе и тогда, когда выгодоприобретателем является застрахованное лицо, выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на страхователе, но не выполненные им. Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет выгодоприобретатель.

Статья 927. Форма договора страхования

Договор страхования должен быть заключен в письменной форме.

См. статью 108 ГК

Несоблюдение этого требования влечет недействительность договора страхования.

См. статью 114 ГК

Договор страхования может быть заключен путем составления одного документа либо вручения страховщиком страхователю на основании его письменного или устного заявления подписанного страховщиком страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции), содержащего условия договора страхования. В этом случае согласие страхователя заключить договор на предложенных страховщиком условиях подтверждается принятием от страховщика указанных документов и уплатой страховой премии либо - при внесении страховой премии в рассрочку - уплатой первого взноса.

Страховщик при заключении договора вправе применять разработанные им стандартные формы договора страхования (страхового полиса) по отдельным видам страхования.

Статья 928. Страхование по генеральному полису

Систематическое страхование разных партий однородного имущества (товаров, грузов и т.п.) на сходных условиях в течение определенного срока может по соглашению страхователя со страховщиком осуществляться на основании одного договора страхования - генерального полиса.

Страхователь обязан в отношении каждой партии имущества, подпадающей под действие генерального полиса, сообщать страховщику обусловленные таким полисом сведения в предусмотренный им срок, а если он не предусмотрен - немедленно по их получении. Страхователь не освобождается от этой обязанности, даже если к моменту получения таких сведений возможность убытков, подлежащих возмещению страховщиком, уже миновала.

По требованию страхователя страховщик обязан выдавать страховые полисы по отдельным партиям имущества, подпадающим под действие генерального полиса.

В случае несоответствия содержания страхового полиса генеральному полису предпочтение отдается страховому полису.

Статья 929. Существенные условия договора страхования

При заключении договора имущественного страхования между страхователем и страховщиком должно быть достигнуто соглашение:

об определенном имуществе либо ином имущественном интересе, являющемся объектом страхования;

о характере события, на случай наступления которого производится страхование (страхового случая);

о размере страховой суммы;

См. статью 934 ГК

о порядке определения размера страхового возмещения, если договором предусмотрена возможность его выплаты в размере меньшем, чем страховая сумма;

о размере страховой премии и сроке (сроках) ее уплаты;

См. статью 942 ГК

о сроке действия договора.

При заключении договора личного страхования между страхователем и страховщиком должно быть достигнуто соглашение:

о застрахованном лице;

о характере события, на случай наступления которого в жизни застрахованного лица осуществляется страхование (страхового случая);

о размере страховой суммы;

См. статью 934 ГК

о размере страховой премии и сроке (сроках) ее уплаты;

См. статью 942 ГК

о сроке действия договора.

По соглашению сторон в договор могут быть включены иные условия. Если договор страхования содержит условия, ухудшающие положение гражданина, являющегося страхователем, застрахованным лицом или выгодоприобретателем, по сравнению с положениями, установленными законодательством, вместо этих условий договора применяются соответствующие положения законодательства.

Статья 930. Определение условий договора страхования в правилах страхования

Условия, на которых заключается договор страхования, могут быть определены в стандартных правилах страхования соответствующего вида, принятых, одобренных или утвержденных страховщиком либо объединением страховщиков (правилах страхования).

Условия, содержащиеся в правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (полиса), обязательны для страхователя (выгодоприобретателя), если в договоре (полисе) прямо указывается на применение таких правил и сами правила изложены в одном документе с договором (полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему. В последнем случае вручение страхователю при заключении договора правил страхования должно быть удостоверено записью в договоре.

При заключении договора страхования страхователь и страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений правил страхования и о включении в договор положений, отсутствующих в правилах.

Страхователь (выгодоприобретатель) вправе ссылаться в защиту своих интересов на правила страхования соответствующего вида, на которые имеется ссылка в договоре страхования (полисе), даже если эти правила в силу настоящей статьи для него необязательны.

Статья 931. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования

При заключении договора страхования страхователь обязан сообщить страховщику известные страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска).

Существенными признаются обстоятельства, определенно оговоренные страховщиком в стандартной форме договора страхования (полиса), переданных страхователю правилах страхования или письменном запросе.

Если договор страхования заключен при отсутствии ответов страхователя на какие-либо вопросы страховщика, страховщик не может впоследствии требовать расторжения договора либо признания его недействительным на том основании, что соответствующие обстоятельства не были сообщены страхователем.

Если после заключения договора страхования будет установлено, что страхователь сообщил страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, указанных в части первой настоящей статьи, страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий, предусмотренных частью второй статьи 123 настоящего Кодекса.

Страховщик не может требовать признания договора страхования недействительным, если обстоятельства, о которых умолчал страхователь, уже отпали.

Статья 932. Право страховщика на оценку страхового риска

При заключении договора страхования имущества страховщик вправе произвести осмотр страхуемого имущества, а при необходимости - организовать проведение оценки в целях установления его действительной стоимости. (Часть в редакции Закона РУз от 17.09.2010 г. N ЗРУ-257) (См. Предыдущую редакцию)

При заключении договора личного страхования страховщик вправе произвести обследование страхуемого лица для оценки фактического состояния его здоровья.

Оценка страхового риска страховщиком на основании настоящей статьи необязательна для страхователя, который вправе доказывать иное.

Статья 933. Тайна страхования

Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о страхователе, застрахованном лице и выгодоприобретателе, состоянии их здоровья, а также об имущественном положении этих лиц. За нарушение тайны страхования страховщик, в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения, несет ответственность в соответствии с правилами статей 985, 1021 и 1022 настоящего Кодекса.

См. статью 26 Закона "О страховой деятельности"

Статья 934. Страховая сумма

Сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору имущественного страхования или которую он обязуется выплатить по договору личного страхования (страховая сумма), определяется соглашением страхователя со страховщиком в соответствии с правилами настоящей статьи.

При страховании имущества или предпринимательского риска, если договором страхования не предусмотрено иное, страховая сумма не должна превышать их действительной стоимости (страховой стоимости), каковой считается:

для имущества - его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования;

См. статью 935 ГК

для предпринимательского риска - убытки от предпринимательской деятельности, которые страхователь, как можно ожидать, понес бы при наступлении страхового случая.

В договорах личного страхования и договорах страхования гражданской ответственности страховая сумма определяется сторонами по их усмотрению, за исключением случаев, предусмотренных законом. (Часть в редакции Закона РУз от 21.04.2008 г. N ЗРУ-156)

Статья 935. Страховая стоимость имущества

Страховой стоимостью (страховой оценкой) признается стоимость имущества, с которым связывается страховой интерес, определяемая соглашением сторон на момент заключения договора страхования, если законодательством не предусмотрено иное.

Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора своим правом на оценку страхового риска, был умышленно введен в заблуждение относительно этой стоимости.

См. статью 932 ГК

Статья 936. Неполное имущественное страхование

Если в договоре страхования имущества или предпринимательского риска страховая сумма установлена ниже страховой стоимости, страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить страхователю (выгодоприобретателю) понесенные последним убытки пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

Статья 937. Дополнительное имущественное страхование

Если имущество или предпринимательский риск застрахованы лишь в части страховой стоимости, страхователь (выгодоприобретатель) вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого страховщика, но с тем, чтобы общая страховая сумма по всем договорам страхования не превышала страховой стоимости.

Несоблюдение положений части первой настоящей статьи влечет последствия, предусмотренные статьей 938 настоящего Кодекса.

Статья 938. Последствия страхования сверх страховой стоимости

Если страховая сумма, указанная в договоре страхования имущества или предпринимательского риска, превышает страховую стоимость, договор является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость.

Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

Если в соответствии с договором страхования страховая премия вносится в рассрочку и к моменту установления обстоятельств, указанных в части первой настоящей статьи, она внесена не полностью, оставшиеся страховые взносы должны быть уплачены в размере, уменьшенном пропорционально уменьшению размера страховой суммы.

Если завышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны страхователя, страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных ему убытков в размере, превышающем сумму полученной им от страхователя страховой премии.

См. статью 14 ГК

Статья 939. Двойное страхование

Правила, предусмотренные в статье 938 настоящего Кодекса, соответственно применяются и в том случае, когда страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же имущества или предпринимательского риска у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование).

При двойном страховании имущества или предпринимательского риска каждый страховщик несет обязанность выплатить страховое возмещение в пределах заключенного им договора, однако общая сумма страховых возмещений, полученная от всех страховщиков, не может превышать реального ущерба.

См. часть вторую статьи 14 ГК

При этом страхователь (выгодоприобретатель) вправе получить страховое возмещение с любого страховщика в пределах страховой суммы, предусмотренной заключенным с ним договором. В случае, если полученное страховое возмещение не покрывает реального ущерба, страхователь (выгодоприобретатель) вправе получить недостающую сумму с другого страховщика.

Страховщик, полностью или частично освобожденный от уплаты страхового возмещения в силу того, что причиненный ущерб возмещен другими страховщиками, обязан вернуть страхователю соответствующую часть страховых платежей за вычетом понесенных расходов.

Правила настоящей статьи не применяются при двойном личном страховании, где каждый страховщик выполняет свои страховые обязательства перед страхователем, застрахованным лицом и выгодоприобретателем самостоятельно, независимо от выполнения обязательств другими страховщиками.

Статья 940. Имущественное страхование от разных страховых рисков

Имущество и предпринимательский риск могут быть застрахованы от разных страховых рисков как по одному, так и по отдельным договорам страхования, в том числе по договорам с разными страховщиками.

В этих случаях допускается превышение размера общей страховой суммы по всем договорам над страховой стоимостью и соответственно применяются правила статьи 939 настоящего Кодекса.

Статья 941. Сострахование

Объект страхования может быть застрахован по одному договору совместно несколькими страховщиками (сострахование). Если в таком договоре не определены права и обязанности каждого из страховщиков, они солидарно отвечают перед страхователем

(выгодоприобретателем) за выплату страхового возмещения по договору имущественного страхования или страховой суммы по договору личного страхования.

Для совместного страхования крупных и особо крупных рисков страховщики могут создавать на основе договора о совместной деятельности простые товарищества (страховые пулы).

При наличии соответствующего соглашения между страховщиками один из них может представлять всех страховщиков во взаимоотношениях со страхователем (выгодоприобретателем), оставаясь ответственным перед последним только в своей доле.

Статья 942. Страховая премия и страховые взносы

Под страховой премией понимается плата за страхование, которую страхователь (выгодоприобретатель) обязан уплатить страховщику в порядке и сроки, установленные договором страхования.

Страховщик при определении размера страховой премии, подлежащей уплате по договору страхования, вправе применять разработанные им страховые тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска.

В предусмотренных законом случаях размер страховой премии определяется в соответствии со страховыми тарифами, установленными или регулируемыми органами государственного страхового надзора.

Если договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, договором могут быть определены последствия неуплаты в установленные сроки очередных страховых взносов.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, страховщик вправе ограничить размер подлежащих выплате страхового возмещения по договору имущественного страхования или страховой суммы по договору личного страхования суммой, пропорциональной уплаченной ему части страховой премии, и зачесть сумму просроченного страхового взноса.

Статья 943. Недействительность договора страхования

Договор страхования является ничтожным в случаях, когда:

к моменту заключения договора объект страхования не существовал;

по договору имущественного страхования было застраховано имущество, добытое преступным путем, являвшееся предметом преступления или подлежавшее конфискации;

по договору застрахован противоправный интерес;

в качестве страхового случая в договоре страхования предусмотрено событие, лишенное признаков вероятности и случайности его наступления.

Договор страхования является ничтожным также в других случаях, предусмотренных настоящим Кодексом и иными законами.

См. часть четвертую статьи 916, часть вторую статьи 919, часть вторую статьи 920, часть первую статьи 938 ГК

Статья 944. Замена застрахованного лица

В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение вреда застрахована ответственность лица иного, чем страхователь, последний вправе, поскольку

иное не предусмотрено договором, в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим, письменно уведомив об этом страховщика.

Застрахованное лицо, названное в договоре личного страхования, может быть заменено страхователем другим лицом лишь с согласия самого застрахованного лица и страховщика.

Статья 945. Замена выгодоприобретателя

Страхователь вправе заменить выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, письменно уведомив об этом страховщика. Замена выгодоприобретателя по договору личного страхования, назначенного с согласия застрахованного лица, допускается лишь с согласия этого лица.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил страховщику требование о выплате страхового возмещения или страховой суммы.

Статья 946. Замена страхователя

В случае смерти страхователя, заключившего договор страхования имущества, права и обязанности страхователя переходят к лицу, принявшему это имущество в порядке наследования. В других случаях перехода права собственности права и обязанности страхователя переходят к новому собственнику с согласия страховщика, если договором или законодательством не установлено иное.

В случае смерти страхователя, заключившего договор личного страхования в пользу застрахованного, права и обязанности, определяемые этим договором, переходят к застрахованному с его согласия. При невозможности выполнения застрахованным обязанностей по договору страхования его права и обязанности могут перейти к лицам, осуществляющим в соответствии с законодательством обязанности по охране его прав и законных интересов.

Если в период действия договора страхования страхователь судом признан недееспособным либо ограничен в дееспособности, права и обязанности такого страхователя получает его опекун или попечитель. При этом страхование ответственности страхователя перед третьими лицами заканчивается с момента прекращения или ограничения его дееспособности.

См. статьи 30, 31, 32 ГК

При реорганизации страхователя, являющегося юридическим лицом, в период договора страхования его права и обязанности по этому договору переходят с согласия страховщика к соответствующему правопреемнику в порядке, определенном настоящим Кодексом.

См. статьи 49, 50 ГК

Статья 947. Начало действия договора страхования

Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса.

Страхование, обусловленное договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, если в договоре не предусмотрен иной срок начала действия страхования.

Статья 948. Досрочное прекращение договора страхования

Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай. К таким обстоятельствам, в частности относятся:

гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая;

прекращение в установленном порядке предпринимательской деятельности лицом, застраховавшим предпринимательский риск или риск гражданской ответственности, связанной с этой деятельностью.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в части первой настоящей статьи, страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

Страхователь (выгодоприобретатель) вправе отказаться от исполнения договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в части первой настоящей статьи.

При досрочном отказе страхователя (выгодоприобретателя) от договора страхования уплаченная страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

Статья 949. Последствия увеличения страхового риска в период действия договора страхования

В период действия договора имущественного страхования страхователь (выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщать страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными признаются изменения, оговоренные в договоре страхования (страховом полисе) и в переданных страхователю правилах страхования.

Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если страхователь (выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с правилами, предусмотренными главой 28 настоящего Кодекса.

При неисполнении страхователем либо выгодоприобретателем предусмотренной в части первой настоящей статьи обязанности страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

При личном страховании последствия изменения страхового риска в период действия договора страхования, указанные в частях второй, третьей и четвертой настоящей статьи, могут наступить, только если они прямо предусмотрены в договоре.

Статья 950. Переход прав на застрахованное имущество к другому лицу

При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в статьях 197 и 199 настоящего Кодекса.

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно письменно уведомить об этом страховщика.

Статья 951. Уведомление страховщика о наступлении страхового случая

Страхователь по договору имущественного страхования после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, обязан незамедлительно уведомить о его наступлении страховщика или его представителя. Если договором предусмотрен срок и (или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок и указанным в договоре способом. Такая же обязанность лежит на выгодоприобретателе, если он намерен воспользоваться правом на страховое возмещение по заключенному в его пользу договору.

Неисполнение обязанности, предусмотренной частью первой настоящей статьи, дает страховщику право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо, что отсутствие у страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

Правила, предусмотренные настоящей статьей, соответственно применяются к договору личного страхования, если страховым случаем является смерть застрахованного лица или причинение вреда его здоровью. При этом устанавливаемый договором срок уведомления страховщика не может быть менее двадцати дней.

Статья 952. Уменьшение убытков от страхового случая

При наступлении страхового случая, предусмотренного договором имущественного страхования, страхователь обязан принять разумные и доступные меры, чтобы уменьшить возможные убытки. Принимая такие меры, страхователь должен следовать указаниям страховщика, если они сообщены страхователю.

Расходы, произведенные в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению страховщиком, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний страховщика, должны быть возмещены страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что страхователь умышленно не принял мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

Статья 953. Последствия наступления страхового случая по вине страхователя, выгодоприобретателя или

застрахованного лица

Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы, если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя, выгодоприобретателя или застрахованного лица, за исключением, если умышленные действия были совершены ими в состоянии необходимой обороны или крайней необходимости, а также в случаях, предусмотренных частями третьей и четвертой настоящей статьи.

Законом могут быть предусмотрены случаи освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения по договорам имущественного страхования или уменьшения размера возмещения при наступлении страхового случая вследствие грубой неосторожности страхователя или выгодоприобретателя.

Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения по договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда жизни или здоровью застрахованного лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица.

Страховщик не освобождается от выплаты страховой суммы, которая по договору личного страхования подлежит уплате в случае смерти застрахованного лица, если его смерть наступила вследствие самоубийства и к этому времени договор страхования действовал уже не менее двух лет.

Статья 954. Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы

Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения и страховой суммы, если законом или договором страхования не предусмотрено иное и страховой случай наступил вследствие:

воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

военных действий, маневров или иных военных мероприятий.

Если договором имущественного страхования не предусмотрено иное, страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения за убытки, возникшие вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.

См. статьи 199, 203, 204 ГК

Статья 955. Отказ в выплате страхового возмещения или страховой суммы

Страховщик вправе отказать страхователю (выгодоприобретателю) в выплате страхового возмещения по договору имущественного страхования или страховой суммы по договору личного страхования в случаях, когда:

действие договора страхования прекратилось до наступления страхового случая, в том числе по основаниям, указанным в статьях 948 и 950 настоящего Кодекса;

договор страхования является ничтожным по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом или иными законами;

См. часть четвертую статьи 916, часть вторую статьи 919, часть вторую статьи 920, часть первую статьи 938, статью 943 ГК

страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы по основаниям, указанным в статьях 951 - 954 настоящего Кодекса;

страховщиком предъявлен иск о признании договора страхования недействительным по основаниям, предусмотренным настоящим Кодексом или иными законами, либо о расторжении договора страхования вследствие того, что страхователь (выгодоприобретатель) воспрепятствовал расследованию обстоятельств страхового случая или определению размера причиненных убытков.

Решение страховщика об отказе в выплате страхового возмещения или страховой суммы должно быть сообщено страхователю (выгодоприобретателю) не позднее, чем в течение пятнадцати дней после их обращения за выплатой страхового возмещения или страховой суммы и должно содержать мотивированное обоснование причин отказа.

Отказ страховщика выплатить страховое возмещение или страховую сумму может быть оспорен путем предъявления к нему иска в суде.

Статья 956. Выплата страховой суммы по договору личного страхования

Страховая сумма по договору личного страхования выплачивается лицу, в пользу которого заключен договор, независимо от сумм, причитающихся страхователю, застрахованному лицу или выгодоприобретателю по социальному страхованию, социальному обеспечению, по другим договорам страхования или в порядке возмещения вреда.

Страховая сумма по договору личного страхования, выплачиваемая наследникам застрахованного лица на основании части третьей статьи 921 настоящего Кодекса, не входит в состав наследства застрахованного лица.

Статья 957. Переход к страховщику прав страхователя на возмещение ущерба (суброгация)

Если договором имущественного страхования не предусмотрено иное, к страховщику, уплатившему страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое страхователь (выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. Однако условие договора, исключающее переход к страховщику права требования к лицу, умышленно причинившему убытки, ничтожно.

Перешедшее к страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между страхователем (выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.

Страхователь (выгодоприобретатель) обязан передать страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления страховщиком перешедшего к нему права требования.

Если страхователь (выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине страхователя (выгодоприобретателя), страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы возмещения.

См. также пункты 2, 3 Постановления Пленума ВХС от 28.02.2003 г. N 110 "О некоторых вопросах применения норм Гражданского кодекса Республики Узбекистан об уступке права требования"

Статья 958. Передача страховщику прав на

застрахованное имущество

При страховании имущества страхователь (выгодоприобретатель) после наступления страхового случая может с согласия страховщика передать ему свои права на застрахованное имущество и получить страховое возмещение в полном объеме страховой суммы.

Статья 959. Перестрахование

Риск выплаты страхового возмещения или страховой суммы, принятый на себя страховщиком по договору страхования, может быть им застрахован полностью или частично у другого страховщика (страховщиков) по заключенному с последним договору перестрахования.

К договору перестрахования применяются правила настоящей главы, подлежащие применению в отношении страхования предпринимательского риска, если иное не предусмотрено договором перестрахования. Страховщик по договору страхования (основному договору), заключивший договор перестрахования, считается в этом последнем договоре страхователем.

При перестраховании ответственным перед страхователем по основному договору страхования за выплату страхового возмещения или страховой суммы остается страховщик по этому договору.

Однако в случае ликвидации страховой организации, являющейся страховщиком по основному договору страхования, до наступления страхового случая его права и обязанности по этому договору в перестрахованной части переходят к страховщику по договору перестрахования.

Допускается последовательное заключение двух или нескольких договоров перестрахования. Каждый из таких договоров считается основным договором страхования в отношении следующего договора перестрахования.

Статья 960. Взаимное страхование

Граждане и юридические лица могут страховать свое имущество и иные имущественные интересы, указанные в части второй статьи 915 настоящего Кодекса, на взаимной основе путем объединения в обществах взаимного страхования необходимых для этого средств.

Общества взаимного страхования осуществляют страхование имущества и иных имущественных интересов своих членов и являются некоммерческими организациями.

См. § 3 главы 4 ГК

Страхование обществами взаимного страхования имущества и имущественных интересов своих членов осуществляется непосредственно на основании членства, если учредительными документами общества не предусмотрено заключение в этих случаях договоров страхования.

Правила настоящей главы применяются к отношениям по страхованию между обществом взаимного страхования и его членами, поскольку иное не предусмотрено законом, учредительными документами соответствующего общества или установленными им правилами страхования.

Осуществление обязательного страхования путем взаимного страхования допускается лишь в случаях, предусмотренных законом.

Общество взаимного страхования может в качестве страховщика осуществлять страхование интересов лиц, не являющихся членами общества, если такая страховая деятельность предусмотрена его учредительными документами, само общество образовано в форме коммерческой организации, имеет лицензию на осуществление страхования соответствующего вида и отвечает другим требованиям, установленным законом.

Страхование интересов лиц, не являющихся членами общества взаимного страхования, осуществляется обществом по договорам страхования в соответствии с правилами настоящей главы.

Особенности правового положения обществ взаимного страхования и условия их деятельности определяются законодательством.

Статья 961. Обязательное государственное страхование

В целях обеспечения социальных интересов граждан и интересов государства законом может быть установлено обязательное государственное страхование жизни, здоровья и имущества.

Обязательное государственное страхование осуществляется за счет средств, выделяемых на эти цели из государственного бюджета.

Обязательное государственное страхование осуществляется непосредственно на основании законодательства о страховании указанными в нем государственными страховыми или иными государственными организациями (страховщиками).

См. Постановление КМ от 26.01.1994 г. N 38 "О государственном обязательном страховании военнослужащих и военнообязанных, лиц рядового и начальствующего состава"; Постановление КМ от 16.07.1994 г. N 365 "Об обязательном государственном личном страховании работников систем по добыче угля, нефти, газа и геологоразведочных работ"; Постановление КМ от 30.12.1994 г. N 631 "О размерах страховых сумм и страховых тарифов по обязательному государственному страхованию работников налоговых органов Республики Узбекистан"

Правила настоящей главы применяются к обязательному государственному страхованию, если иное не предусмотрено законодательством о страховании и не вытекает из существа соответствующих отношений по страхованию.

ГЛАВА 53. ПРОСТОЕ ТОВАРИЩЕСТВО

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Простое товарищество" Некоторые рекомендации по заключению договора простого товарищества

Статья 962. Договор простого товарищества
Статья 963. Вклады товарищей
Статья 964. Общее имущество товарищей
Статья 965. Ведение общих дел товарищей
Статья 966. Право товарища на информацию
Статья 967. Общие расходы, убытки и ответственность товарищей
Статья 968. Распределение прибыли
Статья 969. Выдел доли товарища по требованию его кредитора

Статья 970. Основания прекращения договора простого товарищества
Статья 971. Последствия прекращения договора простого товарищества
Статья 972. Отказ от бессрочного договора простого товарищества
Статья 973. Расторжение договора простого товарищества по требованию стороны
Статья 974. Ответственность товарища, отказавшегося от участия в договоре или потребовавшего его расторжения
Статья 975. Негласное товарищество

Статья 962. Договор простого товарищества

По договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двое или более лиц, именуемых товарищами (участниками), обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной цели, не противоречащей закону.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Простое товарищество" подпапку "Образцы юридических документов" образец Договора простого товарищества

Сторонами договора простого товарищества, заключаемого для осуществления предпринимательской деятельности, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) коммерческие организации.

См. статью 24, § 2 главы 4 ГК

Договор простого товарищества должен быть заключен в письменной форме.

См. статью 107 ГК

Статья 963. Вклады товарищей

Вкладом товарища признается все то, что он вносит в общее дело, в частности, деньги, иное имущество, профессиональные и иные знания, навыки и умения, а также деловая репутация.

Вклады товарищей предполагаются равными по стоимости, если иное не следует из договора простого товарищества или фактических обстоятельств. Денежная оценка вклада товарища производится по соглашению между товарищами.

Статья 964. Общее имущество товарищей

Внесенное товарищами имущество, которым они обладали на праве собственности, а также произведенная в результате совместной деятельности продукция и полученные от такой деятельности плоды и доходы признаются их общей долевой собственностью, поскольку иное не установлено законом или договором простого товарищества либо не вытекает из существа обязательства.

См. статьи 216-227 ГК

Имущество, находящееся в общей долевой собственности товарищей, а также их общие требования и общие исключительные права образуют общее имущество товарищей. Общее имущество используется в интересах всех товарищей.

Ведение бухгалтерского учета общего имущества товарищей может быть поручено ими одному из участвующих в договоре простого товарищества юридических лиц.

Пользование общим имуществом товарищей осуществляется по их общему согласию, а при недостижении согласия - в порядке, устанавливаемом судом.

Обязанности товарищей по содержанию общего имущества и порядок возмещения расходов, связанных с выполнением этих обязанностей, предусматриваются договором простого товарищества.

Статья 965. Ведение общих дел товарищей

Ведение общих дел участников договора простого товарищества осуществляется в порядке, предусмотренном договором.

При ведении общих дел каждый товарищ вправе действовать от имени всех товарищей, если договором простого товарищества не установлено, что ведение дел осуществляется отдельными участниками либо совместно всеми участниками договора.

При совместном ведении дел для совершения каждой сделки требуется согласие всех товарищей.

В отношениях с третьими лицами полномочие товарища совершать сделки от имени всех товарищей удостоверяется доверенностью, выданной ему остальными товарищами, или явствует из договора простого товарищества.

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Простое товарищество" подпапку "Образцы юридических документов" образец Доверенности на ведение общих дел

В отношениях с третьими лицами товарищи не могут ссылаться на ограничения прав по ведению общих дел товарища, совершившего сделку, за исключением случаев, когда они докажут, что в момент заключения сделки третье лицо знало или заведомо должно было знать о наличии таких ограничений.

Товарищ, совершивший от имени всех товарищей сделки, в отношении которых его право на ведение дел было ограничено, либо заключивший в интересах всех товарищей сделки от своего имени, имеет право на возмещение произведенных им из своих средств расходов, если имелись достаточные основания полагать, что эти сделки были необходимыми в интересах всех товарищей. Если такими сделками другим товарищам причинены убытки, они вправе требовать их возмещения.

См. статью 14 ГК

Решения, касающиеся общих дел, принимаются товарищами по общему согласию, если иное не предусмотрено договором простого товарищества.

Участники договора, уполномоченные на ведение общих дел, имеют право на отдельное вознаграждение, если это предусмотрено договором простого товарищества.

Статья 966. Право товарища на информацию

Каждый товарищ независимо от того, уполномочен ли он вести общие дела товарищей, вправе знакомиться со всей документацией по ведению дел. Отказ от этого права или его ограничение, в том числе по соглашению товарищей, ничтожны.

Статья 967. Общие расходы, убытки и ответственность товарищей

Порядок покрытия расходов и убытков, связанных с совместной деятельностью товарищей, определяется их соглашением. При отсутствии такого соглашения каждый товарищ несет расходы и убытки пропорционально стоимости его вклада в общее дело.

Соглашение, полностью освобождающее кого-либо из товарищей от участия в покрытии общих расходов или убытков, ничтожно.

См. статью 113 ГК

Если договор простого товарищества не связан с осуществлением его участниками предпринимательской деятельности, то по общим договорным обязательствам каждый товарищ отвечает всем своим имуществом пропорционально стоимости его вклада в общее дело.

По общим обязательствам, возникшим не из договора простого товарищества, товарищи отвечают солидарно.

Если договор простого товарищества связан с осуществлением его участниками предпринимательской деятельности, товарищи отвечают солидарно по всем общим обязательствам независимо от основания их возникновения.

См. статьи 252-255 ГК

Статья 968. Распределение прибыли

Прибыль, полученная товарищами в результате их совместной деятельности, распределяется пропорционально стоимости вкладов товарищей в общее дело, если иное не предусмотрено договором простого товарищества или иным соглашением товарищей. Соглашение об устранении кого-либо из товарищей от участия в прибыли ничтожно.

См. статью 113 ГК

Статья 969. Выдел доли товарища по требованию его кредитора

Кредитор участника договора простого товарищества вправе предъявить требование о выделе его доли в общем имуществе в соответствии со статьей 227 настоящего Кодекса.

Статья 970. Основания прекращения договора простого товарищества

Договор простого товарищества прекращается вследствие:

объявления кого-либо из товарищей недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим, если договором простого товарищества или последующим соглашением не предусмотрено сохранение договора в отношениях между остальными товарищами;

См. часть первую статьи 30, часть первую статьи 31, часть первую статьи 33, части первую, четвертую статьи 36 ГК

объявления кого-либо из товарищей несостоятельным (банкротом), за изъятием, указанным в абзаце втором настоящей статьи;

См. статьи 26, 57 ГК

смерти товарища или ликвидации либо реорганизации участвующего в договоре простого товарищества юридического лица, если договором или последующим соглашением не предусмотрено сохранение договора в отношениях между остальными товарищами либо замещение умершего товарища (ликвидированного или реорганизованного юридического лица) его наследниками (правопреемниками);

См. статьи 49, 53 ГК

отказа кого-либо из товарищей от дальнейшего участия в бессрочном договоре простого товарищества, за изъятием, указанным в абзаце втором настоящей статьи;

См. статью 972 ГК

расторжения договора простого товарищества, заключенного с указанием срока по требованию одного из товарищей в отношениях между ним и остальными товарищами, за изъятием, указанным в абзаце втором настоящей статьи;

См. статью 973 ГК

истечения срока договора простого товарищества;

выдела доли товарища по требованию его кредитора, за изъятием, указанным в абзаце втором настоящей статьи;

См. статью 969 ГК

других оснований, предусмотренных настоящим Кодексом или договором.

Статья 971. Последствия прекращения договора простого товарищества

При прекращении договора простого товарищества вещи, переданные в общее владение и (или) пользование товарищей, возвращаются предоставившим их товарищам без вознаграждения, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

С момента прекращения договора простого товарищества его участники несут солидарную ответственность по неисполненным общим обязательствам в отношении третьих лиц.

См. статьи 252-255 ГК

Раздел имущества, находившегося в общей долевой собственности товарищей, и возникших у них общих прав требования осуществляется в порядке, установленном статьей 223 настоящего Кодекса.

Товарищ, внесший в общую долевую собственность индивидуально определенную вещь, вправе при прекращении договора простого товарищества требовать возврата ему этой вещи, при условии соблюдения интересов остальных товарищей и кредиторов.

Статья 972. Отказ от бессрочного договора простого товарищества

Заявление об отказе лица от бессрочного договора простого товарищества должно быть сделано им не позднее, чем за три месяца до предполагаемого выхода из договора, если иной срок не установлен договором.

См. статью 974 ГК
См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Простое товарищество" подпапку "Образцы юридических документов" образец Заявления об отказе от участия в договоре простого товарищества

Соглашение об ограничении права на отказ от бессрочного договора простого товарищества ничтожно.

См. статью 113 ГК

Статья 973. Расторжение договора простого товарищества по требованию стороны

Наряду с основанием, указанным в части второй статьи 382 настоящего Кодекса, сторона договора простого товарищества, заключенного с указанием срока или с указанием цели в качестве отменительного условия, вправе требовать расторжения договора в отношениях между собой и остальными товарищами по уважительной причине с возмещением остальным товарищам реального ущерба, причиненного расторжением договора.

См. часть вторую статьи 14, статью 974 ГК

Статья 974. Ответственность товарища, отказавшегося от участия в договоре или потребовавшего его расторжения

В случае, когда договор простого товарищества не был прекращен в результате заявления кого-либо из участников об отказе от дальнейшего в нем участия либо расторжения договора по требованию одного из товарищей, лицо, участие которого в договоре прекратилось, отвечает перед третьими лицами по общим обязательствам, возникшим в период его участия в договоре, так как если бы оно осталось участником договора простого товарищества.

См. статьи 972, 973 ГК

Статья 975. Негласное товарищество

Договором простого товарищества может быть предусмотрено, что его существование не раскрывается для третьих лиц (негласное товарищество). К такому договору применяются правила настоящей главы, если иное не предусмотрено настоящей статьей или не вытекает из существа негласного товарищества.

В отношениях с третьими лицами каждый из участников негласного товарищества отвечает всем своим имуществом по сделкам, которые он заключил от своего имени в общих интересах товарищей.

В отношениях между товарищами обязательства, возникшие в процессе их совместной деятельности, считаются общими.

ГЛАВА 54. ПУБЛИЧНЫЙ КОНКУРС

Статья 976. Организация публичного конкурса
Статья 977. Изменение условий и отмена публичного конкурса
Статья 978. Решение о выплате награды
Статья 979. Использование победивших на публичном конкурсе произведений науки, литературы и искусства
Статья 980. Возврат участникам публичного конкурса представленных работ

Статья 976. Организация публичного конкурса

Лицо, объявившее публично о выплате денежного вознаграждения или выдаче иной награды (о выплате награды) за лучшее выполнение работы или достижение иных результатов (публичный конкурс), должно выплатить обусловленную награду тому, кто в соответствии с условиями проведения конкурса признан его победителем.

Публичный конкурс может быть открытым, когда предложение организатора конкурса принять участие в конкурсе обращено ко всем желающим путем объявления в печати и иных средствах массовой информации, или закрытым, когда предложение принять участие в конкурсе направляется определенному кругу лиц по выбору организатора конкурса.

Открытый конкурс может быть обусловлен предварительной квалификацией его участников, когда организатором конкурса проводится предварительный отбор лиц, пожелавших принять участие в конкурсе.

Объявление о публичном конкурсе должно содержать условия, предусматривающие существо задания, критерии и порядок оценки результатов работы или иных достижений, место, срок и порядок их представления, размер и форму награды, а также порядок и сроки объявления результатов.

К публичному конкурсу, содержащему обязательство заключить с победителем конкурса договор, правила настоящей главы применяются постольку, поскольку статьями 379-381 настоящего Кодекса не предусмотрено иное.

См. также термин "Конкурс" в Словаре ИПС "Норма"

Статья 977. Изменение условий и отмена публичного конкурса

Лицо, объявившее публичный конкурс, вправе изменить его условия или отменить конкурс только в течение первой половины установленного для представления работ срока.

Извещение об изменении условий или отмене конкурса должно быть сделано тем же способом, каким конкурс был объявлен.

В случае изменения условий конкурса или его отмены лицо, объявившее о конкурсе, должно возместить расходы, понесенные любым лицом, которое выполнило предусмотренную в объявлении работу до того, как ему стало или должно было стать известно об изменении условий конкурса или о его отмене.

Если при изменении условий конкурса или при его отмене были нарушены требования, указанные в частях первой или второй настоящей статьи, лицо, объявившее конкурс, должно выплатить награду тем, кто выполнил работу, удовлетворяющую указанным в объявлении условиям.

Лицо, объявившее конкурс, освобождается от обязанности возмещения расходов, если докажет, что указанная работа была выполнена не в связи с конкурсом, в частности, до объявления о конкурсе либо заведомо не соответствовало условиям конкурса.

Статья 978. Решение о выплате награды

Решение о выплате награды победителю конкурса должно быть вынесено и сообщено участникам публичного конкурса в порядке и в сроки, установленные в объявлении о конкурсе.

Если указанные в объявлении результаты достигнуты в работе, выполненной совместно двумя или более лицами, награда распределяется между ними в соответствии с их соглашением. Если такое соглашение не достигнуто, порядок распределения награды определяется судом.

Статья 979. Использование победивших на публичном конкурсе произведений науки, литературы и искусства

Если предмет публичного конкурса составляет произведение науки, литературы или искусства, лицо, объявившее конкурс, приобретает преимущественное право на заключение с автором произведения, удостоенного обусловленной награды, договора об использовании произведения с выплатой ему за это соответствующего вознаграждения, если иное не было предусмотрено условиями конкурса.

Статья 980. Возврат участникам публичного конкурса представленных работ

Лицо, объявившее публичный конкурс, обязано возвратить участникам конкурса работы, не удостоенные награды, если иное не предусмотрено объявлением о конкурсе и не вытекает из характера выполненной работы.

ГЛАВА 55. ПУБЛИЧНОЕ ОБЕЩАНИЕ НАГРАДЫ

Статья 981. Обязанность выплаты награды
Статья 982. Отмена публичного обещания награды

Статья 981. Обязанность выплаты награды

Лицо, объявившее публично о выплате денежного вознаграждения или о выдаче иной награды (о выплате награды) тому, кто совершит указанное в объявлении действие в указанный в нем срок, обязано выплатить обещанную награду любому, кто совершил соответствующее действие.

Обязанность выплаты награды возникает при условии, что обещание награды позволяет установить, кем обещана награда. Лицо, отозвавшееся на обещание, вправе потребовать письменного подтверждения обещания и несет риск последствий непредъявления этого требования, если окажется, что в действительности объявление о награде не было сделано указанным в нем лицом.

Если в публичном обещании награды не указан ее размер, он определяется по соглашению с лицом, обещавшим награду, а в случае спора - судом.

Обязанность выплаты награды возникает независимо от того, совершено ли соответствующее действие в связи со сделанным объявлением или независимо от него.

В случаях, когда действие, указанное в объявлении, совершили несколько лиц, право на получение награды приобретает тот из них, кто совершил соответствующее действие первым.

Если действие, указанное в объявлении, совершено двумя или более лицами и невозможно определить, кто из них совершил соответствующее действие первым, а также в случае, если действие совершено двумя и более лицами одновременно, награда между ними делится поровну или в ином предусмотренном соглашением между ними размере.

Если иное не предусмотрено в объявлении о награде или не вытекает из характера указанного в нем действия, соответствие выполненного действия содержащимся в объявлении требованиям определяется лицом, публично обещавшим награду, а в случае спора - судом.

Статья 982. Отмена публичного обещания награды

Лицо, объявившее публично о выплате награды, вправе в такой же форме отказаться от данного обещания, кроме случаев, когда в самом объявлении предусмотрена или из него вытекает недопустимость отказа или дан определенный срок для совершения действия, за которое обещана награда, либо к моменту объявления об отказе одно или несколько отозвавшихся лиц уже выполнили указанное в объявлении действие.

Отмена публичного обещания награды не освобождает того, кто объявил о награде, от возмещения отозвавшемуся лицу расходов, понесенных им в связи с исполнением указанного в объявлении действия. Размер возмещения во всех случаях не может превышать указанной в объявлении награды.

ГЛАВА 56. ПРОВЕДЕНИЕ ИГР И ПАРИ

Статья 983. Требования, связанные с организацией
игр и пари и участием в них
Статья 984. Особенности проведения лотерей государством

Статья 983. Требования, связанные

с организацией игр и пари и участием в них

Требования граждан и юридических лиц, связанные с организацией игр или пари, основанных на риске (азартных игр и пари) или с участием в них, не подлежат судебной защите, за исключением требований лиц, принявших участие в играх или пари под влиянием обмана, насилия, угрозы или злонамеренного соглашения их представителя с организатором игр или пари и требований, вытекающих из отношений, указанных в статье 984 настоящего Кодекса.

См. также Постановление КМ от 16.08.2007 г. N 176 "О мерах по дальнейшему упорядочению организации и проведения азартных игр"; абзац третий пункта 4 Постановления Пленума ВС от 24.07.2009 г. N 8 "О судебной практике по делам о мошенничестве"

Статья 984. Особенности проведения лотерей государством

(Статья в редакции Закона РУз от 14.09.2007 г. N ЗРУ-109)

(См. Предыдущую редакцию)

Отношения между организатором лотерей - государством, лицами, получившими от уполномоченного государственного органа разрешение (лицензию), и участниками лотерей основаны на договоре. Такой договор оформляется выдачей лотерейного билета и признается заключенным с момента оплаты участником стоимости лотерейного билета.

См. Положение о лицензировании деятельности по организации лотерей, утвержденное Постановлением КМ от 16.07.2003 г. N 314

Предложение о заключении договора, предусмотренного частью первой настоящей статьи, должно включать условия о сроке проведения лотерей и порядке определения выигрыша и его размере.

В случае отказа организатора лотерей от их проведения в установленный срок участники лотерей вправе требовать от их организатора возмещения понесенного из-за отмены лотерей или переноса их срока реального ущерба.

См. часть вторую статьи 14 ГК

Лицам, которые в соответствии с условиями проведения лотереи признаются выигравшими, должен быть выплачен организатором лотерей выигрыш в предусмотренных условиями проведения лотерей размере, форме (денежной или в натуре) и сроки, а если срок в этих условиях не был указан - не позднее десяти дней с момента подведения результатов лотерей.

См. раздел IX Положения о порядке организации и проведения лотерей, утвержденного Постановлением КМ от 15.11.2002 г. N 396

В случае неисполнения организатором лотерей указанной в части четвертой настоящей статьи обязанности участник, выигравший в лотерее, вправе требовать от организатора лотерей выплаты выигрыша, а также возмещения убытков, причиненных нарушением договора со стороны организатора.

См. статью 14 ГК

ГЛАВА 57. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА

§ 1. Общие положения (Статьи 985-1004)
§ 2. Возмещение вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина (Статьи 1005-1016)
§ 3. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ, услуг (Статьи 1017-1020)
§ 4. Компенсация морального вреда (Статьи 1021-1022)

§ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 985. Общие основания ответственности за причинение вреда
Статья 986. Предупреждение причинения вреда
Статья 987. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны
Статья 988. Причинение вреда в состоянии крайней необходимости
Статья 989. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником
Статья 990. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами самоуправления граждан, а также их должностными лицами
Статья 991. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда
Статья 992. Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность
Статья 993. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, не достигшими четырнадцати лет
Статья 994. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет
Статья 995. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними
Статья 996. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным
Статья 997. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным
Статья 998. Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значение своих действий
Статья 999. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих
Статья 1000. Ответственность за совместно причиненный вред
Статья 1001. Право регресса к лицу, причинившему вред
Статья 1002. Ответственность за вред, причиненный домашними животными
Статья 1003. Способы возмещения вреда
Статья 1004. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред

Статья 985. Общие основания ответственности за причинение вреда

Вред, причиненный неправомерными действиями (бездействием) личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный юридическому лицу, подлежит возмещению лицом, причинившим вред, в полном объеме, включая упущенную выгоду. (Часть в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)

Законом может быть возложена обязанность возмещения вреда на лицо, не являющееся причинителем вреда.

Законодательством или договором может быть установлена обязанность выплатить потерпевшим компенсацию сверх возмещения вреда.

Причинивший вред освобождается от возмещения вреда, если докажет, что вред причинен не по его вине. Законом может быть предусмотрено возмещение вреда и при отсутствии вины причинителя.

Вред, причиненный правомерными действиями, подлежит возмещению в случаях, предусмотренных законом.

В возмещении вреда может быть отказано, если вред причинен по просьбе или с согласия потерпевшего, а действия причинителя не нарушают нравственные принципы общества.

См. также пункт 17 Постановления Пленума ВС от 22.12.2000 г. N 32 "О судебной практике по делам, связанным с преступлениями против безопасности движения и эксплуатации транспорта"; пункт 9 Постановления Пленума ВС от 11.09.1998 г. N 21 "О практике судов по возмещению материального ущерба, причиненного преступлениями"; абзац второй пункта 3 Постановления Пленума ВС от 13.11.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О порядке рассмотрения судами заявлений о восстановлении прав по утраченным документам на предъявителя (вызывное производство)"; абзац первый пункта 13 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Статья 986. Предупреждение причинения вреда

Опасность причинения вреда в будущем может явиться основанием к иску о запрещении деятельности, создающей такую опасность.

Если причиненный вред является последствием эксплуатации предприятия, сооружения либо иной производственной деятельности, которая продолжает причинять вред или угрожает новым вредом, суд вправе обязать ответчика, помимо возмещения вреда, приостановить или прекратить соответствующую деятельность.

Суд может отказать в иске о приостановлении или прекращении соответствующей деятельности лишь в случае, если ее приостановление или прекращение противоречит общественным интересам. Отказ в приостановлении или прекращении такой деятельности не лишает потерпевших права на возмещение вреда, причиненного этой деятельностью.

Статья 987. Причинение вреда в состоянии необходимой обороны

Не подлежит возмещению вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом не были превышены ее пределы.

См. статью 37 УК; пункт 3 части второй статьи 283 УПК

Если при защите от противоправного нападения обороняющийся причинил вред третьему лицу, он должен быть возмещен нападавшим.

Не подлежит возмещению вред, причиненный лицу в связи с пресечением его преступных действий либо его задержанием и доставлением в соответствующие органы.

См. статью 39 УК

Статья 988. Причинение вреда в состоянии крайней необходимости

Вред, причиненный в состоянии крайней необходимости, то есть для устранения опасности, угрожающей самому причинителю вреда или другим лицам, если эта опасность при данных обстоятельствах не могла быть устранена иными средствами, должен быть возмещен лицом, причинившим вред.

См. статью 38 УК

Учитывая обстоятельства, при которых был причинен такой вред, суд может возложить обязанность его возмещения на третье лицо, в интересах которого действовал причинивший вред, либо освободить от возмещения вреда полностью или частично как это третье лицо, так и причинившего вред.

Статья 989. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником

Юридическое лицо либо гражданин возмещает вред, причиненный его работником при исполнении им своих трудовых (служебных, должностных) обязанностей.

См. также абзац второй пункта 5 Постановления Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"

Применительно к положениям настоящей главы работниками признаются граждане, выполняющие работу на основании трудового договора, а также на основании гражданско-правового договора, если при этом они действовали или должны были действовать по заданию и под контролем соответствующего юридического лица или гражданина за безопасным ведением работ.

См. главу VI ТК

Хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы возмещают вред, причиненный их участниками (членами) при осуществлении последними предпринимательской, производственной или иной деятельности товарищества и общества или кооператива.

См. также абзац второй пункта 3 Постановления Пленума ВС от 13.11.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О порядке рассмотрения судами заявлений о восстановлении прав по утраченным документам на предъявителя (вызывное производство)"

Статья 990. Ответственность за вред, причиненный

государственными органами, органами самоуправления граждан, а также их должностными лицами
(Текст статьи в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)
(См. Предыдущую редакцию)

Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных решений государственных органов, органов самоуправления граждан, подлежит возмещению на основании решения суда, независимо от вины их должностных лиц.

Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате незаконных действий (бездействия) должностных лиц государственных органов, органов самоуправления граждан, подлежит возмещению на основании решения суда.

Вред возмещается в порядке, предусмотренном статьей 15 настоящего Кодекса.

См. статью 324 КоАО; Инструкцию о порядке осуществления за счет средств государственного бюджета денежных выплат в возмещение вреда, причиненного гражданам или юридическим лицам в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов или должностных лиц этих органов, утвержденную Постановлением МФ, ЦБ, ГНК, зарегистрированным МЮ 12.01.2002 г. N 1095

Статья 991. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда

Вред, причиненный гражданину в результате незаконного осуждения, незаконного привлечения к уголовной ответственности, незаконного применения в качестве меры пресечения заключения под стражу или подписки о надлежащем поведении, незаконного наложения административного взыскания в виде ареста, возмещается государством в полном объеме независимо от вины должностных лиц органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда, в порядке, установленном законом. Решением суда возмещение вреда может быть возложено на должностных лиц, по вине которых причинен вред. (Часть в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)

Вред, причиненный гражданину или юридическому лицу в результате иной незаконной деятельности органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда, возмещается на общих основаниях, если иное не предусмотрено законом.

См. статью 324 КоАО; Инструкцию о порядке осуществления за счет средств государственного бюджета денежных выплат в возмещение вреда, причиненного гражданам или юридическим лицам в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов или должностных лиц этих органов, утвержденную Постановлением МФ, ЦБ, ГНК, зарегистрированным МЮ 12.01.2002 г. N 1095

Статья 992. Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность

Юридическое лицо или гражданин, застраховавшие свою ответственность в порядке добровольного или обязательного страхования в пользу потерпевшего, при недостаточности страховой суммы для полного возмещения причиненного вреда, возмещают разницу между страховой суммой и фактическим размером ущерба.

См. статью 914 ГК

Статья 993. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними, не достигшими четырнадцати лет

За вред, причиненный несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет (малолетним), отвечают его родители (усыновители) или опекуны, если не докажут, что вред возник не по их вине.

Если малолетний, нуждающийся в опеке, находился в соответствующем воспитательном, лечебном учреждении, учреждении социальной защиты населения или другом аналогичном учреждении, которое в силу закона является его опекуном, то это учреждение обязано возместить вред, причиненный малолетним, если не докажет, что вред возник не по вине учреждения.

Если малолетний причинил вред в то время, когда находился под надзором учебного заведения, воспитательного, лечебного или иного учреждения, обязанного осуществлять за ним надзор, а также лица, осуществлявшего надзор на основании договора, эти учреждения и лица отвечают за вред, если не докажут, что вред возник не по их вине в осуществлении надзора.

Обязанность родителей (усыновителей), опекунов, учебных заведений, воспитательных, лечебных и иных учреждений по возмещению вреда, причиненного малолетним, не прекращается с достижением малолетним совершеннолетия или получением им имущества, достаточного для возмещения вреда.

Если родители (усыновители), опекуны, а также другие граждане, указанные в части третьей настоящей статьи, умерли или они не имеют достаточных средств для возмещения вреда, а сам причинитель вреда, ставший полностью дееспособным, располагает такими средствами, суд, с учетом имущественного положения сторон, а также других обстоятельств, вправе принять решение о возмещении вреда полностью или частично за счет имущества самого причинителя вреда.

См. также абзац второй пункта 3 Постановления Пленума ВС от 22.12.2000 г. N 32 "О судебной практике по делам, связанным с преступлениями против безопасности движения и эксплуатации транспорта"; пункт 11 Постановления Пленума ВС от 15.09.2000 г. N 21 "О судебной практике по делам о преступлениях несовершеннолетних"

Статья 994. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет

Несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет самостоятельно несут ответственность за причиненный вред на общих основаниях.

В случае, когда у несовершеннолетнего в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет нет имущества или иных источников доходов, достаточных для возмещения вреда, вред должен быть возмещен полностью или в недостающей части его родителями (усыновителями) или попечителем, если они не докажут, что вред возник не по их вине.

Если несовершеннолетний в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет, нуждающийся в попечении, находился в соответствующем воспитательном, лечебном учреждении, учреждении социальной защиты населения или в другом аналогичном учреждении, которое в силу закона является его попечителем, эти учреждения обязаны возместить вред полностью или в недостающей части, если не докажут, что вред возник не по их вине.

Обязанность родителей (усыновителей), попечителя и соответствующего учреждения по возмещению вреда прекращается по достижении причинившим вред совершеннолетия либо когда у него до достижения совершеннолетия появилось

имущество или иные источники доходов, достаточные для возмещения вреда, либо когда он до достижения совершеннолетия приобрел дееспособность.

См. также абзац второй пункта 3 Постановления Пленума ВС от 22.12.2000 г. N 32 "О судебной практике по делам, связанным с преступлениями против безопасности движения и эксплуатации транспорта"; пункт 11 Постановления Пленума ВС от 15.09.2000 г. N 21 "О судебной практике по делам о преступлениях несовершеннолетних"

Статья 995. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними

На родителя, лишенного родительских прав, суд может возложить ответственность за вред, причиненный его несовершеннолетними детьми в течение трех лет после лишения родителя родительских прав, если поведение ребенка, повлекшее причинение вреда, явилось следствием ненадлежащего осуществления им обязанностей по воспитанию ребенка.

См. статьи 79-81 СК

Статья 996. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным

Вред, причиненный гражданином, признанным недееспособным, возмещает его опекун или организация, обязанная осуществлять за ним надзор, если они не докажут, что вред возник не по их вине.

См. части первую, вторую статьи 30, статью 32 ГК

Обязанность опекуна или организации по возмещению вреда, причиненного гражданином, признанным недееспособным, не прекращается и в случае восстановления его дееспособности.

См. часть третью статьи 30 ГК; часть вторую статьи 296 ГПК

Если опекун умер либо не имеет достаточных средств для возмещения вреда, а сам причинитель вреда располагает такими средствами, суд с учетом имущественного положения потерпевшего и причинителя, а также других обстоятельств вправе принять решение о возмещении вреда полностью или частично за счет имущества самого причинителя.

Статья 997. Ответственность за вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным

Вред, причиненный гражданином, признанным ограниченно дееспособным вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами, возмещается самим причинителем вреда на общих основаниях.

См. часть первую статьи 31 ГК

Статья 998. Ответственность за вред, причиненный гражданином, не способным понимать значение своих действий

Дееспособный гражданин, а также несовершеннолетний в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет, причинивший вред в таком состоянии, когда он не мог понимать значение своих действий или руководить ими, не отвечает за причиненный им вред.

Если вред причинен жизни или здоровью потерпевшего, суд может с учетом имущественного положения потерпевшего и причинителя, а также других обстоятельств возложить обязанность по возмещению вреда полностью или частично на причинителя вреда.

Причинитель вреда не освобождается от ответственности, если сам привел себя в такое состояние употреблением спиртных напитков, наркотических средств или иным способом.

Если вред причинен лицом, который не мог понимать значения своих действий или руководить ими вследствие психического расстройства (душевной болезни или слабоумия), обязанность возместить вред может быть возложена судом на проживающих совместно с этим лицом его трудоспособных супруга, родителей, совершеннолетних детей, которые знали о таком состоянии причинителя вреда, но не ставили вопрос о признании его недееспособным и учреждении над ним опеки.

Статья 999. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих

Юридические лица и граждане, деятельность которых связана с повышенной опасностью для окружающих (транспортные организации, промышленные предприятия, стройки, владельцы транспортных средств и др.) обязаны возместить вред, причиненный источником повышенной опасности, если не докажут, что вред возник вследствие непреодолимой силы или умысла потерпевшего.

Обязанность возмещения вреда возлагается на юридическое лицо или гражданина, которые владеют источником повышенной опасности на праве собственности, праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления либо на любом другом законном основании (договоре имущественного найма, доверенности на право управления транспортным средством, в силу распоряжения соответствующего органа о передаче ему источника повышенной опасности и т.п.).

Владельцы источников повышенной опасности несут солидарную ответственность за вред, причиненный в результате взаимодействия этих источников (столкновения транспортных средств и т.п.) третьим лицам по основаниям, предусмотренным частями первой и второй настоящей статьи.

См. статьи 252-255, 1000 ГК

Вред, причиненный в результате взаимодействия источников повышенной опасности их владельцам, возмещается на общих основаниях. При этом вред, причиненный по вине одной стороны, возмещается в полном объеме этой стороной, а вред, причиненный по вине обеих или нескольких сторон, возмещается соразмерно степени вины каждой из них. При невозможности установить степень вины каждой из сторон ответственность распределяется между ними поровну. При отсутствии вины сторон в причинении вреда ни одна из них не имеет права требовать возмещения вреда. Каждая из сторон несет в таком случае риск понесенных ею убытков.

Владелец источника повышенной опасности не отвечает за вред, причиненный этим источником, если докажет, что источник выбыл из обладания владельца в результате противоправных действий (бездействия) других лиц. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности, в таких случаях несут лица, противоправно завладевшие источником. При наличии вины владельца в противоправном изъятии этого источника из его обладания, ответственность может быть возложена как на владельца, так и на лиц, завладевших источником повышенной опасности.

См. также пункт 16 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 18 "О судебной практике по спорам о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей"

Статья 1000. Ответственность за совместно причиненный вред

Лица, совместно причинившие вред, отвечают перед потерпевшим солидарно.

См. статьи 252-255 ГК
См. также абзац второй пункта 5, пункт 10 Постановления Пленума ВС от 11.09.1998 г. N 21 "О практике судов по возмещению материального ущерба, причиненного преступлениями"; пункт 16 Постановления Пленума ВС от 21.05.2004 г. N 4 "О некоторых вопросах применения закона о либерализации наказаний за преступления в сфере экономики"

По заявлению потерпевшего и в его интересах суд вправе возложить на лиц, совместно причинивших вред, долевую ответственность.

См. также пункт 18 Постановления Пленума ВС от 22.12.2000 г. N 32 "О судебной практике по делам, связанным с преступлениями против безопасности движения и эксплуатации транспорта"; абзац второй пункта 15 Постановления Пленума ВС от 21.05.2004 г. N 4 "О некоторых вопросах применения закона о либерализации наказаний за преступления в сфере экономики"; пункт 14 Постановления Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"

Статья 1001. Право регресса к лицу, причинившему вред

Возместивший вред, причиненный другим лицом (работником при исполнении им трудовых обязанностей, лицом, управляющим транспортным средством, и т.п.), имеет право обратного требования (регресса) к этому лицу в размере выплаченного возмещения, если иной размер не установлен законом.

См. также пункт 19 Постановления Пленума ВС от 22.12.2000 г. N 32 "О судебной практике по делам, связанным с преступлениями против безопасности движения и эксплуатации транспорта"; пункт 15 Постановления Пленума ВС от 11.09.1998 г. N 21 "О практике судов по возмещению материального ущерба, причиненного преступлениями"

Причинитель вреда, возместивший совместно причиненный вред, вправе требовать с каждого из причинителей долю выплаченного потерпевшему возмещения в размере, соответствующем степени вины каждого причинителя. При невозможности определить степень вины доли признаются равными.

Государство, возместившее вред, причиненный должностными лицами органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда, имеет право регресса к этим

лицам в случаях, когда вина таких лиц установлена приговором суда, вступившим в законную силу.

Лица, возместившие вред по основаниям, указанным в статьях 993 - 996, 998 настоящего Кодекса, не имеют права обратного требования (регресса) к лицу, причинившему вред.

Статья 1002. Ответственность за вред, причиненный домашними животными

За вред, причиненный домашним животным, ответственность на общих основаниях несет собственник либо лицо, во владении и пользовании которого находилось это животное.

Статья 1003. Способы возмещения вреда

Удовлетворяя требование о возмещении вреда, суд в соответствии с обстоятельствами дела обязывает лицо, ответственное за причиненный вред, возместить вред в натуре (предоставить вещь того же рода и качества, исправить поврежденную вещь и т.п.) или возместить причиненные убытки.

См. статью 14 ГК

Статья 1004. Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред

Вред, возникший вследствие умысла потерпевшего, возмещению не подлежит.

Если грубая неосторожность самого потерпевшего содействовала возникновению или увеличению вреда, то в зависимости от степени вины потерпевшего и причинителя вреда размер возмещения должен быть уменьшен.

При грубой неосторожности потерпевшего и отсутствии вины причинителя вреда в случаях, когда его ответственность наступает независимо от вины, размер возмещения должен быть уменьшен или в возмещении вреда может быть отказано, если законом не предусмотрено иное. При причинении вреда жизни или здоровью гражданина отказ в возмещении не допускается.

См. статью 191 ТК; пункт 5 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

Вина потерпевшего не учитывается при возмещении дополнительных расходов, при возмещении вреда в связи со смертью кормильца, а также при возмещении расходов на погребение.

См. статьи 1009, 1010, 1016 ГК

Суд может уменьшить размер возмещения вреда, причиненного гражданином, с учетом его имущественного положения, за исключением случаев, когда вред причинен действиями (бездействием), совершенными умышленно.

§ 2. ВОЗМЕЩЕНИЕ ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЮ ГРАЖДАНИНА

Статья 1005. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных или иных обязательств
Статья 1006. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья
Статья 1007. Определение заработка (дохода), утраченного в результате повреждения здоровья
Статья 1008. Возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия
Статья 1009. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца
Статья 1010. Размер возмещения вреда, понесенного в случае смерти кормильца
Статья 1011. Возмещение вреда наследниками лица, причинившего вред
Статья 1012. Изменение размера возмещения вреда
Статья 1013. Увеличение возмещения вреда в связи с повышением стоимости жизни и увеличением минимального размера заработной платы, установленного законодательством
Статья 1014. Платежи по возмещению вреда
Статья 1015. Возмещение вреда в случае прекращения юридического лица
Статья 1016. Возмещение расходов на погребение

Статья 1005. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных или иных обязательств

Вред, причиненный жизни или здоровью гражданина при исполнении договорных обязательств, а также при исполнении обязанностей военной службы, службы в органах внутренних дел и других соответствующих обязанностей возмещается по правилам настоящей главы, если законом или договором не предусмотрен более высокий размер ответственности.

Статья 1006. Объем и характер возмещения вреда, причиненного повреждением здоровья

При причинении гражданину увечья или иного повреждения здоровья возмещению подлежит утраченный потерпевшим заработок (доходы), который он имел либо определенно мог иметь, а также дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья, в том числе на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что потерпевший нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет прав на их бесплатное получение.

См. статью 1007 ГК; статью 190 ТК
См. также пункт 9 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 18 "О судебной практике по спорам о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей"

При определении утраченного заработка (доходов) пенсия по инвалидности, назначенная потерпевшему в связи с увечьем или иным повреждением здоровья, а равно другие виды пенсий, пособия и иные подобные выплаты, как до, так и после причинения вреда здоровью, не принимаются во внимание и не влекут уменьшения размера возмещения вреда (не засчитываются в счет возмещения вреда). В счет возмещения вреда не засчитывается также заработок (доход), получаемый потерпевшим после повреждения здоровья.

См. пункт 11, раздел III Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

Законодательством или договором может быть увеличен объем и размер возмещения, причитающегося потерпевшему в соответствии с настоящей статьей.

Статья 1007. Определение заработка (дохода), утраченного в результате повреждения здоровья

Размер подлежащего возмещению утраченного заработка (дохода) определяется в процентах к среднему месячному заработку (доходу) до увечья или иного повреждения здоровья либо до наступления утраты трудоспособности, соответствующих степени утраты потерпевшим профессиональной трудоспособности, а при отсутствии ее - общей трудоспособности.

См. также Динамику изменения минимального размера заработной платы, не облагаемого налогом дохода граждан, начального (нулевого) разряда по единой тарифной сетке и пенсии

В состав утраченного заработка (дохода) потерпевшего включаются все виды оплаты его труда по трудовым и гражданско-правовым договорам, как по месту основной работы, так и по совместительству, облагаемые налогом на доходы физических лиц. Не учитываются выплаты единовременного характера (денежные компенсации за неиспользованный отпуск, выходное пособие при прекращении трудового договора). За период временной нетрудоспособности и отпуска по беременности и родам учитывается выплаченное пособие. Доходы от предпринимательской деятельности, а также авторский гонорар включаются в состав утраченного заработка (дохода), при этом доходы от предпринимательской деятельности включаются на основании данных налоговой инспекции. (Часть в редакции Закона РУз от 31.12.2008 г. N ЗРУ-197)

Все виды заработка (дохода) учитываются в суммах, начисленных до удержания налогов.

Среднемесячный заработок (доход) подсчитывается путем деления общей суммы заработка (дохода) за двенадцать месяцев работы, предшествовавших повреждению здоровья, на двенадцать. В случае, когда потерпевший на момент причинения вреда работал менее двенадцати месяцев, средний заработок (доход) подсчитывается путем

деления общей суммы заработка (дохода) за фактически проработанное число месяцев, предшествовавших повреждению здоровья, на число этих месяцев.

Не полностью проработанные потерпевшим месяцы по его желанию заменяются предшествующими полностью проработанными месяцами или исключаются из подсчета при невозможности их замены.

В случае, когда потерпевший на момент причинения вреда не работал, учитывается по его желанию заработок (доход) до прекращения трудового договора либо обычный размер вознаграждения работника его квалификации в данной местности, но не менее пятикратного минимального размера заработной платы, установленного законодательством.

Если в заработке (доходах) потерпевшего до причинения ему увечья или иного повреждения здоровья произошли устойчивые изменения, улучшающие его имущественное положение (повышена заработная плата по занимаемой должности, переведен на более высоко оплачиваемую работу, поступил на работу после окончания учебного заведения по очной форме обучения) и в других случаях, когда доказана устойчивость изменения или возможности изменения оплаты труда потерпевшего, при определении его среднемесячного заработка учитывается только заработок (доход), который он получил или должен был получить после соответствующего изменения.

См. раздел II Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

См. также пункт 10 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 18 "О судебной практике по спорам о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей"

Статья 1008. Возмещение вреда при повреждении здоровья лица, не достигшего совершеннолетия

В случае увечья или иного повреждения здоровья несовершеннолетнего, не достигшего четырнадцати лет и не имеющего заработка (дохода), лицо, ответственное за причиненный вред, обязано возместить расходы, вызванные повреждением здоровья.

По достижении потерпевшим четырнадцати лет, а также в случае причинения вреда несовершеннолетнему от четырнадцати до восемнадцати лет, не имеющему заработка (дохода), лицо, ответственное за причиненный вред, обязано возместить потерпевшему, помимо расходов, вызванных повреждением здоровья, также вред, связанный с утратой или уменьшением его трудоспособности, исходя из пятикратного минимального размера заработной платы, установленного законодательством.

Если ко времени повреждения его здоровья несовершеннолетний имел заработок (доход), то вред возмещается, исходя из размера этого заработка (дохода), но не ниже пятикратного минимального размера заработной платы, установленного законодательством.

См. пункт 16 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

После начала трудовой деятельности несовершеннолетний, здоровью которого был ранее причинен вред, вправе требовать увеличения возмещения вреда, исходя из получаемого им заработка (дохода) либо из размера вознаграждения, установленного по

занимаемой им должности или заработка (дохода) работника той же квалификации по месту его работы.

Статья 1009. Возмещение вреда лицам, понесшим ущерб в результате смерти кормильца

В случае смерти кормильца право на возмещение вреда имеют:

нетрудоспособные лица, состоявшие на иждивении умершего или имевшие ко дню его смерти право на получение от него содержания;

ребенок умершего, родившийся после его смерти;

один из родителей, супруг либо другой член семьи, независимо от трудоспособности, который не работает и занят уходом за находившимися на иждивении умершего его детьми, внуками, братьями и сестрами, не достигшими четырнадцати лет либо хотя и достигшими указанного возраста, но по заключению медицинских учреждений нуждающимися по состоянию здоровья в постороннем уходе;

лица, состоявшие на иждивении умершего и ставшие нетрудоспособными в течение пяти лет после его смерти.

Один из родителей, супруг либо другой член семьи, неработающий и занятый уходом за указанными в части первой настоящей статьи детьми, внуками, братьями и сестрами умершего и ставший нетрудоспособным в период осуществления ухода сохраняет право на возмещение вреда после окончания ухода за этими лицами.

Вред возмещается:

несовершеннолетним - до достижения восемнадцати лет;

учащимся старше восемнадцати лет - до окончания учебы по очной форме обучения, но не более, чем до двадцати трех лет;

женщинам старше пятидесяти пяти лет и мужчинам старше шестидесяти лет - пожизненно;

инвалидам - на срок инвалидности;

одному из родителей, супругу либо другому члену семьи, занятому уходом за находившимися на иждивении умершего его детьми, внуками, братьями и сестрами, - до достижения ими четырнадцати лет.

См. статью 192 ТК; пункт 26 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

См. также пункт 8 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 18 "О судебной практике по спорам о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей"

Статья 1010. Размер возмещения вреда, понесенного в случае смерти кормильца

Лицам, имеющим право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, вред возмещается в размере той доли заработка (дохода) умершего, определенного по правилам статьи 1007 настоящего Кодекса, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни. При определении возмещения вреда этим лицам в состав доходов умершего наряду с заработком (доходом) включаются получаемые им при жизни пенсия, пожизненное содержание и другие аналогичные выплаты.

При определении размера возмещения вреда пенсии, назначенные лицам в связи со смертью кормильца, а равно другие виды пенсий, назначенные как до, так и после смерти кормильца, а также заработок (доход), стипендия в счет возмещения не засчитываются.

Установленный каждому из имеющих право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца размер возмещения не подлежит дальнейшему перерасчету, кроме случаев:

рождения ребенка после смерти кормильца;

назначения или прекращения выплаты возмещения лицам, занятым уходом за детьми, внуками, братьями и сестрами умершего кормильца.

См. статью 193 ТК; пункты 27-30 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

См. также пункт 11 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 18 "О судебной практике по спорам о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей"

Законодательством или договором может быть предусмотрено увеличение размера возмещения.

Статья 1011. Возмещение вреда наследниками лица, причинившего вред

Обязанность по возмещению вреда, причиненного гражданином, после его смерти переходит к наследникам, принявшим наследство. Последние отвечают перед потерпевшим в пределах действительной стоимости перешедшего к ним наследственного имущества. На таких же основаниях отвечает государство или орган самоуправления граждан, к которому поступило выморочное имущество.

См. статьи 1118, 1157 ГК

Статья 1012. Изменение размера возмещения вреда

Потерпевший, частично утративший трудоспособность, вправе в любое время потребовать от лица, на которое возложена обязанность возмещения вреда, соответствующего увеличения размера возмещения, если его трудоспособность снизилась в связи с причиненным повреждением здоровья по сравнению с той, которая оставалась у него к моменту присуждения ему возмещения вреда.

Лицо, на которое возложена обязанность возмещения вреда, причиненного здоровью потерпевшего, вправе потребовать соответствующего уменьшения размера возмещения, если трудоспособность потерпевшего возросла по сравнению с той, которая была у него к моменту присуждения возмещения вреда.

Потерпевший вправе требовать увеличения размера возмещения вреда, если имущественное положение гражданина, на которого возложена обязанность возмещения вреда, улучшилось, а размер возмещения был снижен в соответствии с частью пятой статьи 1004 настоящего Кодекса.

Суд может по требованию гражданина, причинившего вред, уменьшить размер возмещения вреда, если его имущественное положение в связи с инвалидностью либо достижением пенсионного возраста ухудшилось по сравнению с тем, которое было на

момент присуждения возмещения вреда, за исключением случаев, когда вред был причинен умышленно.

Статья 1013. Увеличение возмещения вреда в связи с повышением стоимости жизни и увеличением минимального размера заработной платы, установленного законодательством

При повышении в установленном законодательством порядке минимального размера заработной платы суммы возмещения утраченного заработка (дохода), иных платежей, присужденных в связи с повреждением здоровья и смертью потерпевшего, увеличиваются пропорционально повышению минимального размера заработной платы, установленного законодательством.

См. пункт 8 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60
См. также Динамику изменения минимального размера заработной платы, не облагаемого налогом дохода граждан, начального (нулевого) разряда по единой тарифной сетке и пенсии

Статья 1014. Платежи по возмещению вреда

Возмещение вреда, связанного со снижением трудоспособности или смертью потерпевшего, производится ежемесячными платежами.

При наличии уважительных причин суд с учетом возможностей причинителя вреда может по требованию гражданина, имеющего право на возмещение, присудить ему причитающиеся платежи единовременно, но не более, чем за три года.

Взыскание дополнительных расходов может быть произведено на будущее время в пределах сроков, определяемых на основе заключения медицинской экспертизы, а также при необходимости предварительной оплаты стоимости соответствующих услуг и имущества (приобретение путевки, оплата проезда, оплата специальных транспортных средств и т.п.).

В случаях, когда потерпевший в соответствии с законом вправе потребовать прекращения или досрочного исполнения обязательства, такое требование удовлетворяется путем капитализации соответствующих повременных платежей.

См. раздел VII Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

Статья 1015. Возмещение вреда в случае прекращения юридического лица

В случае реорганизации юридического лица, признанного в установленном порядке ответственным за вред, причиненный жизни и здоровью, обязанность по выплате соответствующих платежей несет его правопреемник. К нему же предъявляются требования о возмещении вреда.

См. статьи 49, 50 ГК

При отсутствии или недостаточности средств у реорганизуемого юридического лица производителя товарной сельскохозяйственной продукции, ответственного за вред, причиненный жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей, присужденные суммы выплачиваются государством в порядке, предусмотренном законодательством. Указанные суммы выплачиваются государством и в иных случаях, предусмотренных законом. (Часть введена в соответствии с Законом РУз от 12.12.2003 г. N 568-II)

См. пункты 42, 43 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

Части вторую и третью считать соответственно
частями третьей и четвертой в соответствии с
Законом РУз от 12.12.2003 г. N 568-II

В случае ликвидации юридического лица, признанного в установленном порядке ответственным за вред, причиненный жизни и здоровью, соответствующие платежи должны быть капитализированы для выплаты их потерпевшему по правилам, установленным законодательством.

См. статью 53 ГК

В случаях, когда капитализация платежей не может быть произведена ввиду отсутствия или недостаточности имущества у ликвидируемого юридического лица, присужденные суммы выплачиваются потерпевшему государством в порядке, предусмотренном законодательством. (Часть в редакции Закона РУз от 30.08.2001 г. N 271-II)

См. пункты 44-49 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

Статья 1016. Возмещение расходов на погребение

Лица, ответственные за вред, вызванный смертью потерпевшего, обязаны возместить необходимые расходы на погребение лицу, понесшему эти расходы.

Пособие на погребение, полученное гражданами, понесшими эти расходы, в счет возмещения вреда не засчитывается.

См. статью 288 ТК; пункт 31 Правил возмещения вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденных Постановлением КМ от 11.02.2005 г. N 60

§ 3. ВОЗМЕЩЕНИЕ ВРЕДА, ПРИЧИНЕННОГО ВСЛЕДСТВИЕ

НЕДОСТАТКОВ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ

Статья 1017. Основания возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы, услуги
Статья 1018. Лица, ответственные за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы, услуги
Статья 1019. Сроки возмещения вреда, причиненного в результате недостатков товара, работы, услуги
Статья 1020. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы, услуги

Статья 1017. Основания возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы, услуги

Вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу гражданина либо имуществу юридического лица вследствие конструктивных, рецептурных или иных недостатков товара (работы, услуги), а также вследствие недостоверной или недостаточной информации о товаре (работе, услуге) подлежит возмещению продавцом или изготовителем (исполнителем) независимо от их вины и от того, состоял ли потерпевший с ними в договорных отношениях или не состоял.

Правила, предусмотренные настоящей статьей, применяются лишь в случаях приобретения товара (выполнения работы, оказания услуги) в потребительских целях, а не для использования в предпринимательской деятельности.

См. части первую, вторую статьи 20 Закона "О защите прав потребителей"

Статья 1018. Лица, ответственные за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы, услуги

Вред, причиненный вследствие недостатков товара, подлежит возмещению по выбору потерпевшего продавцом или изготовителем товара.

Вред, причиненный вследствие недостатка работы (услуги), подлежит возмещению лицом, выполнившим работы или оказавшим услуги (исполнителем).

Вред, причиненный вследствие непредоставления полной или достоверной информации о товаре (работе, услуге), подлежит возмещению в соответствии с правилами настоящей статьи.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"

Статья 1019. Сроки возмещения вреда, причиненного в результате недостатков товара, работы, услуги

Вред, причиненный вследствие недостатков товара (работы, услуги), подлежит возмещению, если он причинен в течение установленных сроков годности товара (работы, услуги), а если срок годности не установлен, - в течение десяти лет со дня изготовления товара (принятия работы, услуги).

См. часть третью статьи 20 Закона "О защите прав потребителей"

За пределами сроков, указанных в части первой настоящей статьи, вред подлежит возмещению, если:

в нарушение требований закона срок годности не установлен;

лицо, которому был продан товар, для которого выполнена работа или которому была оказана услуга, не было предупреждено о необходимых действиях по истечении срока годности и о возможных последствиях при невыполнении указанных действий.

Статья 1020. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работы, услуги

Продавец или изготовитель товара, исполнитель работы (услуги) освобождается от ответственности в случаях, если докажет, что вред возник вследствие непреодолимой силы или нарушения потребителем установленных правил хранения или пользования товарами (результатами работы, услугами).

См. часть четвертую статьи 20 Закона "О защите прав потребителей"

§ 4. КОМПЕНСАЦИЯ МОРАЛЬНОГО ВРЕДА

См. также Постановление Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"

Статья 1021. Общие положения
Статья 1022. Способ и размер компенсации морального вреда

Статья 1021. Общие положения

Моральный вред компенсируется причинителем при наличии вины причинителя, за исключением случаев, предусмотренных частью второй настоящей статьи.

Моральный вред компенсируется независимо от вины причинителя в случаях, если:

вред причинен жизни и здоровью гражданина источником повышенной опасности;

См. статью 999 ГК

вред причинен гражданину в результате его незаконного осуждения, незаконного привлечения к уголовной ответственности, незаконного применения в качестве меры пресечения заключения под стражу или подписки о надлежащем поведении, незаконного применения административного взыскания и незаконного задержания;

См. часть первую статьи 302, статью 309 УПК; часть вторую статьи 324 КоАО

вред причинен распространением сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию;

См. части восьмую, девятую статьи 100 ГК

в иных случаях, предусмотренных законом.

См. также пункты 2, 3 Постановления Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"; абзац второй пункта 13 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"

Статья 1022. Способ и размер компенсации морального вреда

Моральный вред компенсируется в денежной форме.

Размер компенсации морального вреда определяется судом в зависимости от характера причиненных потерпевшему физических и нравственных страданий, а также степени вины причинителя в случаях, когда вина является основанием компенсации. При определении размера компенсации вреда должны учитываться требования разумности и справедливости.

Характер физических и нравственных страданий оценивается судом с учетом фактических обстоятельств, при которых был причинен моральный вред, и индивидуальных особенностей потерпевшего.

Моральный вред компенсируется независимо от подлежащего возмещению имущественного вреда.

См. также пункт 13 Постановления Пленума ВС от 28.04.2000 г. N 7 "О некоторых вопросах применения законодательства о компенсации морального вреда"; абзацы третий, четвертый пункта 13 Постановления Пленума ВС от 19.06.1992 г. N 5-ПЛ-92 "О практике применения судами законодательства о защите чести, достоинства и деловой репутации граждан и организаций"; абзацы второй, третий пункта 17 Постановления Пленума ВС от 19.12.2003 г. N 18 "О судебной практике по спорам о возмещении вреда, причиненного жизни и здоровью работника в связи с исполнением им трудовых обязанностей"

ГЛАВА 58. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ НЕОСНОВАТЕЛЬНОГО ОБОГАЩЕНИЯ

Статья 1023. Обязанность возвратить неосновательное обогащение
Статья 1024. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав
Статья 1025. Возвращение неосновательного обогащения в натуре
Статья 1026. Возмещение стоимости неосновательного обогащения
Статья 1027. Последствия неосновательной передачи права другому лицу
Статья 1028. Возмещение потерпевшему неполученных доходов
Статья 1029. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату
Статья 1030. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату

Статья 1023. Обязанность возвратить неосновательное обогащение

Лицо, которое без установленных законодательством или сделкой оснований приобрело или сберегло имущество (приобретатель) за счет другого лица (потерпевшего), обязано возвратить последнему неосновательно приобретенное или сбереженное имущество (неосновательное обогащение), за исключением случаев, предусмотренных статьей 1030 настоящего Кодекса.

Обязанность, установленная частью первой настоящей статьи, возникает также, если основание по которому приобретено или сбережено имущество, отпало впоследствии.

Правила настоящей главы применяются независимо от того, явилось ли неосновательное обогащение результатом поведения приобретателя имущества, самого потерпевшего, третьих лиц или произошло помимо их воли.

См. также абзац второй пункта 10 Постановления Пленума ВС от 16.04.1993 г. N 5-13 "О применении законодательства при рассмотрении судами дел об освобождении имущества от ареста (исключении из описи)"

Статья 1024. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав

Если иное не установлено законодательством и не вытекает из существа соответствующих отношений, правила настоящей главы подлежат применению также к требованиям:

о возврате исполненного по недействительной сделке;

См. статью 114 ГК

об истребовании имущества собственником из чужого незаконного владения;

См. статью 228 ГК

одной стороны в обязательстве к другой о возврате в связи с этими обязательствами;

См. статьи 234, 235 ГК

о возмещении вреда, в том числе, причиненного недобросовестным поведением обогатившегося лица.

См. главу 57 ГК

Статья 1025. Возвращение неосновательного обогащения в натуре

Имущество, составляющее неосновательное обогащение приобретателя, должно быть возвращено потерпевшему в натуре.

Приобретатель отвечает перед потерпевшим за всякую, в том числе и за случайную недостачу или ухудшение неосновательно приобретенного или сбереженного имущества, происшедшие после того как он узнал или должен был узнать о неосновательности обогащения. До этого момента он отвечает лишь за умысел и грубую неосторожность.

Статья 1026. Возмещение стоимости неосновательного

обогащения

В случае невозможности возвратить в натуре неосновательно полученное или сбереженное имущество приобретатель должен возместить потерпевшему действительную стоимость этого имущества на момент его приобретения, а также возместить убытки, вызванные последующим изменением стоимости имущества, если приобретатель не возместил его стоимость немедленно после того, как узнал о неосновательности обогащения.

См. статью 14 ГК

Лицо, неосновательно временно пользовавшееся чужим имуществом без намерения его приобрести либо чужими услугами, должно возместить потерпевшему то, что сберегло вследствие такого пользования, по цене, существовавшей во время, когда закончилось пользование, и в том месте, где оно происходило.

Статья 1027. Последствия неосновательной передачи права другому лицу

Лицо, передавшее путем уступки требования или иным образом принадлежащее ему право другому лицу на основании несуществующего или недействительного обязательства, вправе требовать восстановления прежнего положения, в том числе, возвращения ему документов, удостоверяющих переданное право.

См. статью 286, часть первую статьи 313 ГК

Статья 1028. Возмещение потерпевшему неполученных доходов

Лицо, которое неосновательно получило или сберегло имущество, обязано возвратить или возместить потерпевшему все доходы, которые оно извлекло или должно было извлечь из этого имущества с того времени, когда узнало или должно было узнать о неосновательности обогащения.

На сумму неосновательного денежного обогащения подлежат начислению проценты за пользование чужими средствами с того времени, когда приобретатель узнал или должен был узнать о неосновательности получения или сбережения денежных средств.

См. статью 327 ГК

Статья 1029. Возмещение затрат на имущество, подлежащее возврату

При возврате неосновательно полученного или сбереженного имущества или возмещении его стоимости приобретатель вправе требовать от потерпевшего возмещения понесенных необходимых затрат на содержание и сохранение имущества с того времени, с которого он обязан возвратить доходы с зачетом полученных им выгод. Право на возмещение затрат утрачивается в случаях, когда приобретатель умышленно удерживал имущество, подлежавшее возврату.

Статья 1030. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату

Не подлежит возврату в качестве неосновательного обогащения:

имущество, переданное во исполнение обязательства до наступления срока исполнения, если обязательством не предусмотрено иное;

См. главу 21 ГК

имущество, переданное во исполнение обязательства по истечении срока исковой давности;

См. главу 12 ГК

заработная плата и приравненные к ней платежи, пенсии, пособия, стипендии, возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью, алименты и иные денежные суммы, предоставленные гражданину в качестве средства к существованию, при отсутствии недобросовестности с его стороны и счетной ошибки;

денежные суммы и иное имущество, предоставленные во исполнение несуществующего обязательства, если приобретатель докажет, что лицо, требующее возврата имущества, знало об отсутствии обязательства либо предоставило имущество в целях благотворительности.

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 59 по 65

РАЗДЕЛ IV. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Глава 59. Общие положения (Статьи 1031-1040)
Глава 60. Авторское право (Статьи 1041-1073)
Глава 61. Смежные права (Статьи 1074-1081)
Глава 62. Право на промышленную собственность (право на изобретение, полезную модель, промышленный образец) (Статьи 1082-1090)
Глава 63. Права на новые сорта растений и новые породы животных (Статьи 1091-1094)
Глава 64. Защита нераскрытой информации от незаконного использования (Статьи 1095-1097)
Глава 65. Средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ и услуг (§ 1-3. Статьи 1098-1111)

ГЛАВА 59. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1031. Объекты интеллектуальной собственности
Статья 1032. Правовая охрана объектов
интеллектуальной собственности
Статья 1033. Личные неимущественные и имущественные
права на объекты интеллектуальной собственности
Статья 1034. Исключительные права на объекты
интеллектуальной собственности
Статья 1035. Переход исключительных прав к другому лицу
Статья 1036. Лицензионный договор
Статья 1037. Договор о создании и использовании
результатов интеллектуальной деятельности
Статья 1038. Исключительное право и право собственности
Статья 1039. Срок действия исключительного права
на объекты интеллектуальной собственности
Статья 1040. Способы защиты исключительных прав
на объекты интеллектуальной собственности

Статья 1031. Объекты интеллектуальной собственности

К объектам интеллектуальной собственности относятся:
1) результаты интеллектуальной деятельности:
произведения науки, литературы и искусства;
исполнения, фонограммы, передачи организаций эфирного или кабельного вещания;
(Абзац в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79) (См. Предыдущую редакцию)
программы для электронных вычислительных машин (далее - ЭВМ) и базы данных;
(Абзац в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

*См. главы 60, 61 ГК**

изобретения, полезные модели, промышленные образцы;

См. главу 62 ГК

селекционные достижения;

См. главу 63 ГК

нераскрытая информация, в том числе секреты производства (ноу-хау);

См. главу 64 ГК

2) средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ и услуг:
фирменные наименования;
товарные знаки (знаки обслуживания);
наименования мест происхождения товаров;

См. главу 65 ГК

3) другие результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ и услуг в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом или иными законами.

Статья 1032. Правовая охрана объектов интеллектуальной собственности

Правовая охрана объектов интеллектуальной собственности возникает в силу факта их создания либо вследствие предоставления правовой охраны уполномоченным государственным органом в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим Кодексом или другими законами.

См. часть вторую статьи 1046, часть вторую статьи 1075, статьи 1082, 1091, часть вторую статьи 1098, статьи 1102, 1108 ГК

Условия предоставления правовой охраны нераскрытой информации определяются законом.

См. статью 98, главу 64 ГК; статью 37 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); часть третью статьи 27 Закона "О рекламе"

Статья 1033. Личные неимущественные и имущественные права на объекты интеллектуальной собственности

Авторам результатов интеллектуальной деятельности принадлежат в отношении этих результатов личные неимущественные и имущественные права.

См. часть первую статьи 1046, статьи 1051, 1056 ГК; часть первую статьи 9 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция); часть первую статьи 5 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

Личные неимущественные права принадлежат автору независимо от его имущественных прав и сохраняются за ним в случае перехода его имущественных прав на результаты интеллектуальной деятельности к другому лицу.

См. части пятую, шестую статьи 18 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Обладателям права на средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ или услуг (далее средства индивидуализации) принадлежат в отношении этих средств имущественные права.

См. статьи 1098, 1099, часть вторую статьи 1101, статью 1103, часть первую статьи 1105, статью 1109 ГК

Право авторства (право признаваться автором результата интеллектуальной деятельности) является личным неимущественным правом и может принадлежать только лицу, творческим трудом которого создан результат интеллектуальной деятельности.

Право авторства неотчуждаемо и непередаваемо.

См. часть третью статьи 9 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция); часть третью статьи 5 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

Если результат создан совместным творческим трудом двух или более лиц, они признаются соавторами. В отношении отдельных объектов интеллектуальной собственности законом может быть ограничен круг лиц, которые признаются соавторами произведения в целом.

См. статьи 1047, 1086 ГК

Статья 1034. Исключительные права на объекты интеллектуальной собственности

Обладателю имущественных прав на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации принадлежит исключительное право правомерного использования этого объекта интеллектуальной собственности по своему усмотрению в любой форме и любым способом.

Использование другими лицами объектов интеллектуальной собственности, в отношении которых их правообладателю принадлежит исключительное право, допускается только с разрешения правообладателя. (Часть в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

См. статью 1056, часть вторую статьи 1083, статью 1093, часть первую статьи 1098, статьи 1099, 1103, части первую, вторую статьи 1109 ГК
См. также пункт 7 Постановления Пленума ВС N 2 и Пленума ВХС N 84 от 28.04.2000 г. "О судебной практике применения законодательства, связанного с предпринимательской деятельностью"

Обладатель исключительного права на объект интеллектуальной собственности вправе передать это право другому лицу полностью или частично, разрешить другому лицу использовать объект интеллектуальной собственности и вправе распорядиться им иным образом, если это не противоречит правилам настоящего Кодекса и других законов.

См. статьи 1035, 1036, 1084, часть вторую статьи 1101, статью 1105, часть третью статьи 1109 ГК

Ограничения исключительных прав, в том числе, путем предоставления возможности использования объекта интеллектуальной собственности другим лицам, признание этих прав недействительными и их прекращение (аннулирование) допускаются в случаях, пределах и порядке, установленных настоящим Кодексом и другими законами.

Ограничения исключительных прав применяются при условии, что такое ограничение не наносит неоправданного ущерба нормальному использованию объекта интеллектуальной собственности и не ущемляет необоснованным образом законные интересы правообладателей. (Часть в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79) (См. Предыдущую редакцию)

См. статью 1058 ГК; часть пятую статьи 11, статьи 27, 28, часть четвертую статьи 32 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция); статьи 34-36, 40 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция); статьи 24, 25 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Статья 1035. Переход исключительных прав к другому лицу

Имущественные права, принадлежащие обладателю исключительных прав на объект интеллектуальной собственности, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом или другим законом, могут быть переданы правообладателем полностью или частично другому лицу по договору, а также переходят по наследству и в порядке правопреемства при реорганизации юридического лица - правообладателя.

См. статьи 49, 1113 ГК

Передача имущественных прав по договору либо их переход в порядке универсального правопреемства не влечет передачу или ограничение права авторства и других неотчуждаемых и непередаваемых исключительных прав. Условия договора о передаче или ограничении таких прав ничтожны.

См. статью 113 ГК

Исключительные права, которые передаются по договору, должны быть в нем определены. Права, которые не указаны в договоре в качестве отчуждаемых, предполагаются непереданными, поскольку не доказано иное.

К договору, предусматривающему предоставление исключительного права в период его действия другому лицу на ограниченное время, применяются правила о лицензионном договоре.

См. статью 1036 ГК

Статья 1036. Лицензионный договор

По лицензионному договору сторона, обладающая исключительным правом на результат интеллектуальной деятельности или на средство индивидуализации (лицензиар) предоставляет другой стороне (лицензиату) разрешение использовать соответствующий объект интеллектуальной собственности.

См. статьи 1067, 1089, 1097, часть вторую статьи 1101, статьи 1105, 1106 ГК

Лицензионный договор должен определять предоставляемые права, пределы и сроки использования.

Лицензионный договор предполагается возмездным.

Лицензионный договор может предусматривать предоставление лицензиату:

права использования объекта интеллектуальной собственности с сохранением за лицензиаром права его использования и права выдачи лицензии другим лицам (простая неисключительная лицензия);

права использования объекта интеллектуальной собственности с сохранением за лицензиаром права его использования, но без права выдачи лицензии другим лицам (исключительная лицензия);

других видов лицензии, допускаемых законом.

Если в лицензионном договоре не предусмотрено иное, лицензия предполагается простой (неисключительной).

Договор о предоставлении лицензиатом права использования объекта интеллектуальной собственности другому лицу признается сублицензионным договором.

Лицензиат вправе заключать сублицензионный договор лишь в случаях, предусмотренных лицензионным договором.

Ответственность перед лицензиаром за действия сублицензиата несет лицензиат, если лицензионным договором не предусмотрено иное.

Статья 1037. Договор о создании и использовании результатов интеллектуальной деятельности

Автор может принять на себя по договору о создании и использовании результатов интеллектуальной деятельности обязательство создать в будущем произведение, изобретение или иной результат интеллектуальной деятельности и предоставить заказчику, не являющемуся его работодателем, исключительные права на использование этого результата.

См. статью 41 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Договор, предусмотренный в части первой настоящей статьи, должен определять характер подлежащего созданию результата интеллектуальной деятельности, а также цели либо способы его использования.

Договор, обязывающий автора предоставить какому-либо лицу исключительные права на использование любых результатов интеллектуальной деятельности, которые этот автор создаст в будущем, ничтожен.

См. статью 113 ГК

Условия договора о создании и использовании результатов интеллектуальной деятельности, ограничивающие автора в создании в будущем результатов интеллектуальной деятельности определенного рода либо в определенной области, ничтожны.

Статья 1038. Исключительное право и право собственности

Исключительное право на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации существует независимо от права собственности на материальный объект, в котором такой результат или средство индивидуализации выражены.

Статья 1039. Срок действия исключительного права на объекты интеллектуальной собственности

Исключительное право на объекты интеллектуальной собственности действует в течение срока, предусмотренного настоящим Кодексом или другими законами.

См. статью 1065 ГК; части шестую-девятую статьи 5 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция); части третью-пятую статьи 14 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция); статью 21 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"; статьи 5, 10 Закона "О фирменных наименованиях"

Личные неимущественные права в отношении объектов интеллектуальной собственности действуют бессрочно.

См. часть пятую статьи 1065 ГК

В случаях, предусмотренных законом, действие исключительного права на объекты интеллектуальной собственности может прекращаться вследствие неиспользования его в течение определенного времени.

См. статью 1104 ГК

Статья 1040. Способы защиты исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности

Защита исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности осуществляется способами, предусмотренными статьей 11 настоящего Кодекса. Защита исключительных прав может осуществляться также:

изъятием материальных объектов, с помощью которых нарушены исключительные права, и материальных объектов, созданных в результате такого нарушения;

обязательной публикацией о допущенном нарушении, с включением в нее сведений о том, кому принадлежит нарушенное право;

иными способами, предусмотренными законом.

См. статьи 1090, 1107, 1111 ГК; статью 65 Закона "Об авторском праве и смежных правах"; статью 12 Закона "О фирменных наименованиях"; статью 14 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

При нарушении договора о создании и использовании результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации применяются общие правила об ответственности за нарушение обязательств.

См. главу 24, статью 1037 ГК

ГЛАВА 60. АВТОРСКОЕ ПРАВО

См. главу 2 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1041. Объект авторского права
Статья 1042. Виды объектов авторского права
Статья 1043. Части произведения, производные и составные произведения, являющиеся объектами авторского права
Статья 1044. Материалы, не являющиеся объектами авторского права
Статья 1045. Права на проекты официальных документов, символов и знаков
Статья 1046. Автор произведения. Возникновение авторского права. Презумпция авторства
Статья 1047. Соавторство
Статья 1048. Авторское право на производное произведение
Статья 1049. Права лиц, организующих создание произведений
Статья 1050. Знаки охраны авторского права
Статья 1051. Личные неимущественные права автора

Статья 1052. Право авторства
Статья 1053. Право на авторское имя
Статья 1054. Право на неприкосновенность произведения
Статья 1055. Право на опубликование произведения
Статья 1056. Имущественные права автора
Статья 1057. Распоряжение правом на использование произведения
Статья 1058. Ограничения авторских прав
Статья 1059. Воспроизведение произведений в личных целях
без согласия автора и без выплаты вознаграждения
Статья 1060. Свободное публичное исполнение произведений
Статья 1061. Использование произведений для целей
производства дознания, предварительного следствия,
административного и судебного производства
Статья 1062. Авторское право на служебное произведение
Статья 1063. Сфера действия авторского права
Статья 1064. Начало действия авторского права
Статья 1065. Срок действия авторского права
Статья 1066. Переход произведения в общественное достояние
Статья 1067. Авторский договор
Статья 1068. Условия авторского договора
Статья 1069. Форма авторского договора
Статья 1070. Ответственность по авторскому договору
Статья 1071. Срок действия авторского лицензионного договора
Статья 1072. Ответственность за неправомерное использование
произведения без договора
Статья 1073. Правовое регулирование авторских отношений

Статья 1041. Объект авторского права

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Авторское право распространяется на произведения науки, литературы и искусства, являющиеся результатом творческой деятельности, независимо от назначения и достоинства произведения, а также от способа его выражения.

Авторское право распространяется как на обнародованные, так и на необнародованные произведения, находящиеся в какой-либо объективной форме:

письменной (рукопись, машинопись, нотная запись и т.д.);

устной (публичное произнесение, публичное исполнение и т.д.);

звуко- или видеозаписи (механической, магнитной, цифровой, оптической и т.д.);

изображения (рисунок, эскиз, картина, план, чертеж, кино-, теле-, видео- или фотокадр и т.д.);

объемно-пространственной (скульптура, модель, макет, сооружение и т.д.);

других формах.

Авторское право распространяется на форму выражения, а не на идеи, принципы, методы, процессы, системы, способы или концепции как таковые.

См. статью 5 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1042. Виды объектов авторского права

К объектам авторского права относятся:

литературные произведения (литературно-художественные, научные, учебные, публицистические и т. п.);

драматические и сценарные произведения;

музыкальные произведения с текстом и без текста;

музыкально-драматические произведения;

хореографические произведения и пантомимы;

аудиовизуальные произведения; (Абзац в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

произведения живописи, скульптуры, графики, дизайна и другие произведения изобразительного искусства;

произведения декоративно-прикладного и сценографического искусства;

произведения архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства;

фотографические произведения и произведения, полученные способами, аналогичными фотографии;

географические, геологические и другие карты, планы, эскизы и произведения, относящиеся к географии, топографии и другим наукам;

программы для электронно-вычислительных машин (ЭВМ) всех видов, включая прикладные программы и операционные системы;

См. часть первую статьи 1 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

другие произведения, отвечающие требованиям, установленным статьей 1041 настоящего Кодекса.

См. статью 6 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1043. Части произведения, производные и составные произведения, являющиеся объектами авторского права

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Объектами авторского права являются отвечающие требованиям, установленным статьей 1041 настоящего Кодекса:

части произведения (включая его название), которые могут использоваться самостоятельно;

производные произведения (переводы, обработки, аннотации, рефераты, резюме, обзоры, инсценировки, аранжировки, адаптации и другие переработки произведений науки, литературы и искусства);

сборники (энциклопедии, антологии, базы данных) и другие составные произведения, представляющие собой по подбору или расположению материалов результат творческого труда.

Производные и составные произведения охраняются авторским правом независимо от того, являются ли произведения, на которых они основаны или которые они включают, объектами авторского права.

См. статью 7 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1044. Материалы, не являющиеся

объектами авторского права

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

(См. Предыдущую редакцию)

Не являются объектами авторского права:

официальные документы (законы, решения и т.п.), а также их официальные переводы;

официальные символы и знаки (флаги, гербы, ордена, денежные знаки и т.п.);

произведения народного творчества;

сообщения о новостях дня или сообщения о текущих событиях, имеющие характер обычной пресс-информации;

результаты, полученные с помощью технических средств, предназначенных для производства определенного рода, без осуществления человеком творческой деятельности, непосредственно направленной на создание индивидуального произведения.

См. статью 8 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1045. Права на проекты официальных документов, символов и знаков

Право авторства на проект официального документа, символа или знака принадлежит лицу, создавшему проект (разработчику).

Разработчики проектов официальных документов, символов и знаков вправе публиковать такие проекты, если это не запрещено органом, по поручению которого разрабатывался проект. При публикации проекта разработчики вправе указывать свое имя.

Проект может быть использован компетентным органом для подготовки официального документа без согласия разработчика, если проект им опубликован или направлен соответствующему органу.

При подготовке официальных документов, символов и знаков на основе проекта в него могут вноситься дополнения и изменения по усмотрению органа, осуществляющего подготовку официального документа, символа или знака.

После одобрения проекта компетентным органом он может использоваться без указания имени разработчика.

См. статью 9 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1046. Автор произведения. Возникновение авторского права. Презумпция авторства

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

(См. Предыдущую редакцию)

Автором произведения признается гражданин, творческим трудом которого оно создано.

Авторское право на произведение науки, литературы и искусства возникает в силу факта его создания. Для возникновения и осуществления авторского права не требуется регистрации произведения или соблюдения каких-либо иных формальностей.

Лицо, обозначенное в качестве автора на оригинале или экземпляре произведения, считается его автором, если не доказано иное.

При опубликовании произведения анонимно или под псевдонимом (за исключением случая, когда псевдоним автора не оставляет сомнения в его личности) издатель, осуществивший опубликование, имя или наименование которого обозначено на произведении, при отсутствии доказательств иного считается представителем автора и имеет право защищать права автора и обеспечивать их осуществление. Это положение действует до тех пор, пока автор такого произведения не раскроет свою личность и не заявит о своем авторстве.

См. статью 10 Закона "Об авторском праве и смежных правах"; статью 4 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

Статья 1047. Соавторство

Авторское право на произведение, созданное совместным творческим трудом двух или более граждан, принадлежит соавторам совместно, независимо от того, образует ли такое произведение одно неразрывное целое или состоит из частей, каждая из которых имеет также самостоятельное значение.

Часть произведения признается имеющей самостоятельное значение, если она может быть использована независимо от других частей этого произведения.

Каждый из соавторов вправе использовать созданную им часть произведения, имеющую самостоятельное значение, по своему усмотрению, если иное не предусмотрено соглашением между ними.

Отношения между соавторами определяются, как правило, на основе соглашения. При отсутствии такого соглашения авторское право на произведение осуществляется всеми авторами совместно, а вознаграждение распределяется между ними поровну.

Если произведение соавторов образует одно неразрывное целое, то ни один из соавторов не вправе без достаточных к тому оснований запретить использование произведения.

См. статью 12 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1048. Авторское право на производное произведение

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Автору производного произведения принадлежит авторское право на осуществленную им переработку произведения науки, литературы и искусства.

Автор производного произведения пользуется авторским правом на созданное им произведение при условии соблюдения им прав автора произведения, подвергшегося переработке.

Авторское право автора производного произведения не препятствует другим лицам осуществлять свои переработки произведения, ставшего основой для переработки.

См. статью 13 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1049. Права лиц, организующих создание произведений

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Лица, организующие создание произведений (изготовители аудиовизуальных произведений, издатели энциклопедий, продюсеры и т.п.), не признаются авторами соответствующих произведений. Однако в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом или иными законами, такие лица приобретают исключительные права на использование этих произведений.

Изготовитель аудиовизуального произведения вправе при использовании данного произведения указывать свое имя или наименование либо требовать такого указания.

Издателю энциклопедий, энциклопедических словарей, периодических и продолжающихся сборников научных трудов, газет, журналов и других периодических изданий принадлежат исключительные права на использование таких изданий. Издатель вправе при любом использовании таких изданий указывать свое имя или наименование либо требовать такого указания. Авторы произведений, включенных в такие издания, сохраняют исключительные права на использование своих произведений независимо от издания в целом, если иное не предусмотрено авторским договором.

См. статью 17 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1050. Знаки охраны авторского права

Обладатель исключительного авторского права может для оповещения о своих правах использовать знак охраны авторского права, который помещается на каждом экземпляре произведения и состоит из трех элементов:

латинской буквы "С" в окружности;

имени (наименования) обладателя исключительных авторских прав;

года первого опубликования произведения.

Если не доказано иное, правообладателем считается лицо, обозначенное в знаке охраны авторского права.

См. статью 11 Закона "Об авторском праве и смежных правах"; часть шестую статьи 4 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

Статья 1051. Личные неимущественные права автора

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

(См. Предыдущую редакцию)

Автору произведения принадлежат следующие личные неимущественные права:

право признаваться автором произведения (право авторства);

право использовать или разрешать использовать произведение под подлинным именем автора, псевдонимом либо без обозначения имени, то есть анонимно (право на авторское имя);

право обнародовать или разрешать обнародовать произведение в любой форме (право на обнародование), включая право на отзыв:

право на защиту произведения, включая его название, от всякого искажения или любого иного посягательства, способного нанести ущерб чести и достоинству автора (право на защиту репутации автора).

Автор имеет право отказаться от ранее принятого решения об обнародовании произведения (право на отзыв) при условии возмещения лицам, получившим право использовать произведение, причиненных таким решением убытков, включая упущенную выгоду. Если произведение уже было обнародовано, автор обязан публично оповестить о

его отзыве. При этом он вправе изъять за свой счет из обращения ранее изготовленные экземпляры произведения. Эти положения не применяются к служебным произведениям, если иное не предусмотрено в договоре с автором.

При издании, публичном исполнении или ином использовании произведения внесение каких бы то ни было изменений в само произведение, в его название и в обозначение имени автора допускается только с согласия автора.

Воспрещается без согласия автора снабжать его произведение при издании иллюстрациями, предисловием, послесловием, комментариями или какими бы то ни было пояснениями.

Личные неимущественные права принадлежат автору независимо от его имущественных прав и сохраняются за ним в случае передачи исключительных прав на использование произведения.

См. статью 18 Закона "Об авторском праве и смежных правах"; статью 6 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

Соглашение автора с кем-либо и заявление автора об отказе от осуществления личных неимущественных прав ничтожны.

См. статью 113 ГК

Статья 1052 утратила силу в соответствии с Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1052. Право авторства

Принадлежащее автору (соавторам) право авторства на созданное им произведение исключает признание авторства других лиц на это же произведение.

Статья 1053 утратила силу в соответствии с Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1053. Право на авторское имя

Автору принадлежит исключительное право использовать или разрешать использовать произведение под своим именем, под псевдонимом или анонимно (право на авторское имя).

Статья 1054 утратила силу в соответствии с Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1054. Право на неприкосновенность произведения

Автору принадлежит исключительное право на внесение изменений и дополнений в свое произведение и на защиту произведения от внесения в него кем-либо без согласия автора изменений или дополнений (право на неприкосновенность произведения).

При издании, публичном исполнении или ином использовании произведения внесение каких бы то ни было изменений как в само произведение, так и в его название и в обозначение имени автора допускается только с согласия автора.

Воспрещается без согласия автора снабжать его произведение при издании иллюстрациями, предисловиями, послесловиями, комментариями или какими бы то ни было пояснениями.

После смерти автора защита неприкосновенности произведения осуществляется лицом, указанным в завещании, а при отсутствии таких указаний - наследниками автора, а также лицами, на которых в соответствии с законом возложена охрана авторских прав.

Статья 1055 утратила силу в соответствии с
Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1055. Право на опубликование произведения

Автору принадлежит право открыть доступ к произведению неопределенному кругу лиц (право на опубликование).

Произведение считается опубликованным, когда автором или с его согласия впервые открыт доступ к произведению неопределенному кругу лиц путем издания, публичного исполнения, публичного показа произведения или его выпуска в свет иным образом.

Автор имеет право отказаться от ранее принятого решения об опубликовании произведения (право на отзыв) при условии возмещения лицам, получившим право использовать произведение, причиненных таким решением убытков, включая упущенную выгоду. Если произведение было опубликовано, автор обязан публично оповестить о его отзыве. При этом он вправе изъять за свой счет из обращения ранее изготовленные экземпляры произведения. Эти положения применяются также к служебным произведениям, если договором с автором не предусмотрено иное.

Статья 1056. Имущественные права автора
(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Автору принадлежат исключительные права на использование произведения в любой форме и любым способом.

Юридические и физические лица, кроме случаев, предусмотренных настоящим Кодексом и другими законами, могут использовать произведение только по договору с правообладателем или иным уполномоченным лицом, в том числе по договору с организациями, управляющими имущественными правами на коллективной основе, либо, в случае их отсутствия, по договору с организацией, исполняющей функции и обязанности этих организаций.

См. статью 1058 ГК; статью 24 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Исключительные права автора на использование произведения означают право осуществлять или разрешать следующие действия:

воспроизводить произведение (право на воспроизведение);

распространять оригинал или экземпляры произведения путем продажи или иной передачи права собственности (право на распространение);

доводить произведение до всеобщего сведения (право на доведение до всеобщего сведения);

сдавать в прокат оригинал или экземпляры произведения (право на сдачу в прокат);

См. статью 21 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

импортировать экземпляры произведения в целях распространения, включая экземпляры, изготовленные с разрешения обладателя исключительных авторских прав (право на импорт);

сообщать произведение для всеобщего сведения путем передачи по проводам (кабелю) или с помощью иных аналогичных средств (право на сообщение по кабелю);

переделывать, аранжировать или другим образом перерабатывать произведение (право на переработку);

публично показывать произведение (право на публичный показ);

публично исполнять произведение (право на публичное исполнение);

сообщать произведение для всеобщего сведения путем передачи с помощью беспроводных средств (право на передачу в эфир);

переводить произведение (право на перевод);

повторно сообщать произведение для всеобщего сведения, если такое сообщение осуществляется другой организацией, а не организацией, первоначально осуществившей сообщение (право на повторное сообщение для всеобщего сведения).

Автор имеет право на получение вознаграждения за каждый вид использования его произведения (право на вознаграждение).

Если экземпляры опубликованного произведения правомерно введены в гражданский оборот посредством их продажи или иной передачи права собственности, то допускается их дальнейшее распространение без согласия автора и без выплаты ему вознаграждения, за исключением случаев, предусмотренных законом.

См. часть третью статьи 23 Закона "Об авторском праве и смежных правах"; статью 13 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

Произведение считается использованным независимо от того, использовано оно с целью извлечения дохода либо его использование не направлено на это.

Практическое применение положений, составляющих содержание произведения (изобретений, иных технических, экономических, организационных и тому подобных решений), не считается использованием произведения в смысле авторского права.

См. статью 19 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1057 утратила силу в соответствии с
Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1057. Распоряжение правом на использование произведения

Автор или другой правообладатель может по договору, в том числе заключенному на публичных торгах, передать все права на использование произведения другому лицу (отчуждение права на использование).

Право на использование произведения переходит в порядке универсального правопреемства.

Правообладатель может выдать другому лицу разрешение (лицензию) на использование произведения в определенных пределах. Разрешение требуется для использования произведения как в первоначальном, так и в переработанном виде, в частности, в виде перевода, аранжировки и т.п.

Каждый способ использования произведения требует специального разрешения правообладателя.

Статья 1058. Ограничения авторских прав
(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Ограничение исключительных прав автора и других лиц на использование произведения допускается только в случаях, предусмотренных статьями 1059-1062 настоящего Кодекса или другими законами. Указанные ограничения применяются при условии, что это не наносит неоправданного ущерба нормальному использованию произведения и не ущемляет необоснованным образом законные интересы автора.

См. статью 24 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1059. Воспроизведение произведений в личных целях без согласия автора и без выплаты вознаграждения
(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Допускается без согласия автора или иного правообладателя и без выплаты вознаграждения воспроизведение обнародованного произведения в личных целях, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Правила части первой настоящей статьи не применяются в отношении:

воспроизведения произведений архитектуры в форме зданий и сооружений;

воспроизведения баз данных или существенных их частей;

воспроизведения программ для ЭВМ, за исключением случаев, предусмотренных законом;

См. статью 12 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

репрографического воспроизведения книг (в целом) и нотных текстов.

См. статью 25 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1060. Свободное публичное исполнение произведений
(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Допускается без согласия автора или иного правообладателя и без выплаты вознаграждения публичное исполнение опубликованных музыкальных произведений во время официальных, религиозных и погребальных церемоний в объеме, оправданном характером таких церемоний.

См. статью 29 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1061. Использование произведений для целей производства дознания, предварительного следствия, административного и судебного производства
(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

(См. Предыдущую редакцию)

Допускается без согласия автора или иного правообладателя и без выплаты вознаграждения использование произведений для целей производства дознания, предварительного следствия, административного и судебного производства в объеме, оправданном целью использования.

См. статью 30 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1062. Авторское право на служебное произведение
(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Личные неимущественные права автора на произведение, созданное в порядке выполнения служебных обязанностей или служебного задания (служебное произведение), сохраняются за автором произведения.

Исключительные права на использование служебного произведения принадлежат работодателю, если иное не предусмотрено в договоре между ним и автором.

Размер вознаграждения за каждый вид использования служебного произведения и порядок его выплаты устанавливаются договором между автором и работодателем. По истечении десяти лет с момента обнародования произведения, а при согласии работодателя - и ранее автор приобретает в полном объеме право на использование произведения и получение вознаграждения, независимо от договора, заключенного с работодателем.

Право автора использовать служебное произведение способом, не обусловленным целью задания, не ограничивается.

Работодатель вправе при любом использовании служебного произведения указывать свое наименование либо требовать такого указания.

На создание в порядке выполнения служебных обязанностей или служебного задания работодателя энциклопедий, энциклопедических словарей, периодических и продолжающихся сборников научных трудов, газет, журналов и других периодических изданий, предусмотренных частью третьей статьи 1049 настоящего Кодекса, положения настоящей статьи не распространяются.

См. статью 34 Закона "Об авторском праве и смежных правах"; статью 8 Закона "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"

Статья 1063. Сфера действия авторского права
(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

В соответствии с настоящим Кодексом авторское право распространяется:

на произведения авторов или иных первоначальных обладателей авторского права, являющихся гражданами Республики Узбекистан или имеющих постоянное место пребывания на территории Республики Узбекистан;

на произведения, впервые опубликованные в Республике Узбекистан, независимо от гражданства и постоянного места пребывания их авторов;

на произведения, охраняемые в Республике Узбекистан в соответствии с международными договорами Республики Узбекистан.

Произведение также считается впервые опубликованным в Республике Узбекистан, если в течение тридцати дней после даты первого опубликования за пределами Республики Узбекистан оно было опубликовано на территории Республики Узбекистан.

При предоставлении на территории Республики Узбекистан охраны произведению в соответствии с международными договорами Республики Узбекистан автор произведения определяется по закону государства, на территории которого имел место юридический факт, послуживший основанием для обладания авторским правом.

См. статью 4 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1064 утратила силу в соответствии с
Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1064. Начало действия авторского права

Авторское право на произведение начинает действовать с момента придания произведению объективной формы, доступной для восприятия третьими лицами, независимо от его выпуска в свет. Авторское право на устное произведение действует с момента его сообщения третьим лицам.

Если произведение не подпадает под действие статьи 1063 настоящего Кодекса, авторское право на такое произведение охраняется с момента первого опубликования произведения, если оно осуществлено в Республике Узбекистан.

Статья 1065. Срок действия авторского права
(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Авторское право действует в течение всей жизни автора и пятидесяти лет после его смерти, кроме случаев, предусмотренных настоящей статьей и другими законами.

Авторское право на произведение, созданное в соавторстве, действует в течение всей жизни соавторов и пятидесяти лет после смерти последнего из авторов, пережившего других соавторов.

Авторское право на произведение, правомерно обнародованное под псевдонимом или анонимно, действует в течение пятидесяти лет после его обнародования. Если в течение указанного срока псевдоним или аноним раскроет свою личность или его личность не будет далее оставлять сомнений, то применяются сроки, указанные в части первой настоящей статьи.

Авторское право на произведение, впервые выпущенное в свет после смерти автора, действует в течение пятидесяти лет после его выпуска в свет.

Право авторства, право на авторское имя и право на защиту репутации автора охраняются бессрочно.

При предоставлении охраны произведению в соответствии с международными договорами Республики Узбекистан срок действия авторского права на территории Республики Узбекистан определяется в соответствии с настоящей статьей. Но этот срок не может превышать срока действия авторского права, установленного в стране происхождения произведения.

Исчисление сроков, предусмотренных в настоящей статье, начинается с первого января, следующего за годом, в котором имел место юридический факт, являющийся основанием для начала течения срока.

См. статью 35 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1066. Переход произведения в общественное достояние
(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Истечение срока действия авторского права на произведения означает их переход в общественное достояние.

Часть вторая исключена в соответствии с
Законом РУз от 07.10.2013 г. N ЗРУ-355

Произведения, охрана которым на территории Республики Узбекистан никогда не предоставлялась, считаются общественным достоянием.

Часть третью считать частью второй в соответствии с
Законом РУз от 07.10.2013 г. N ЗРУ-355

Произведения, являющиеся общественным достоянием, могут свободно использоваться любым лицом без выплаты вознаграждения. При этом должны соблюдаться личные неимущественные права автора.

См. статью 37 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1067. Авторский договор
(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Имущественные права, предусмотренные частью третьей статьи 1056 настоящего Кодекса, могут передаваться правообладателем другому лицу только путем заключения авторского договора, за исключением случаев, установленных настоящим Кодексом и другими законами.

Передача имущественных прав автора может осуществляться на основе авторского договора о передаче исключительных прав или на основе авторского договора о передаче неисключительных прав.

Авторский договор о передаче исключительных прав разрешает использование произведения определенным способом и в установленных договором пределах только лицу, которому эти права передаются.

Авторский договор о передаче неисключительных прав разрешает пользователю использование произведения наравне с обладателем исключительных прав, передавшим такие права, и (или) другим лицам, получившим разрешение на использование этого произведения таким же способом.

Права, передаваемые по авторскому договору, считаются неисключительными, если иное прямо не предусмотрено в договоре.

Авторское право на произведение не связано с правом собственности на материальный объект, в котором произведение выражено.

Передача права собственности на материальный объект или права владения материальным объектом сама по себе не влечет передачи каких-либо авторских прав на произведение, выраженное в этом объекте.

См. статью 38 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

См. также в папке "Образцы правовых документов" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "III. Тематические комплекты. Образцы документов с рекомендациями по их применению" подпапку "Иные образцы" образец Авторского договора (общая форма)

Статья 1068. Условия авторского договора

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)

(См. Предыдущую редакцию)

Авторский договор должен предусматривать:

способы использования произведения (конкретные права, передаваемые по данному договору);

размер вознаграждения и (или) порядок определения размера вознаграждения за каждый способ использования произведения, порядок и сроки его выплаты.

Авторский договор может предусматривать и другие условия, которые стороны сочтут необходимыми.

При отсутствии в авторском договоре условия о сроке, на который передается право на использование произведения, договор может быть расторгнут автором по истечении пяти лет с даты его заключения, если пользователь будет письменно уведомлен об этом за шесть месяцев до расторжения договора.

При отсутствии в авторском договоре условия о территории, в пределах которой действует право использования произведения, действие передаваемого по договору права ограничивается территорией Республики Узбекистан.

Права на использование произведения, прямо не предусмотренные к передаче авторским договором, считаются непереданными.

Предметом авторского договора не могут быть права на использование произведения, неизвестные на момент заключения договора.

Вознаграждение определяется в авторском договоре в виде процента от дохода за соответствующий способ использования произведения или, если это невозможно осуществить в связи с характером произведения или особенностями его использования, в виде зафиксированной в договоре суммы либо иным образом. Минимальные размеры данного вознаграждения устанавливаются Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

См. Постановление КМ от 08.01.2007 г. N 8 "Об утверждении ставок авторского и иных видов вознаграждения"; Постановление КМ от 19.01.2008 г. N 10 "О минимальных ставках авторского вознаграждения за некоторые виды использования произведений литературы и искусства"

Если в авторском договоре об издании или об ином использовании произведения вознаграждение определяется в виде фиксированной суммы, то в договоре должен быть установлен максимальный тираж произведения.

Права, переданные по авторскому договору, могут передаваться полностью или частично другим лицам лишь в случае, когда это прямо предусмотрено таким договором.

См. статью 39 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Условие авторского договора, ограничивающее автора в создании в будущем произведений на данную тему или в данной области, является ничтожным.

См. статью 113 ГК

Условия авторского договора, противоречащие требованиям настоящего Кодекса или других законов, являются недействительными.

См. статью 114 ГК

Статья 1069. Форма авторского договора

Авторский договор должен быть заключен в письменной форме, за исключением случаев, предусмотренных законом.

См. статью 107 ГК; статью 42 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1070. Ответственность по авторскому договору

Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по авторскому договору, обязана возместить убытки, причиненные другой стороне, включая упущенную выгоду.

См. статью 14 ГК

Статья 1071 утратила силу в соответствии с Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1071. Срок действия авторского лицензионного договора

Авторский лицензионный договор действует в течение предусмотренного им срока, но не более срока действия авторского права.

Автор произведения или его наследники, независимо от включения в авторский лицензионный договор условия о сроке, вправе по истечении десяти лет с даты заключения договора односторонне расторгнуть его, письменно уведомив об этом своего контрагента за шесть месяцев до расторжения договора. Такое право возникает у автора или его наследников каждые десять лет.

Договор может предусматривать сроки использования произведения, нарушение которых влечет за собой право правообладателя расторгнуть договор.

Статья 1072 утратила силу в соответствии с Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1072. Ответственность за неправомерное использование произведения без договора

При использовании произведения без договора с правообладателем нарушитель обязан возместить правообладателю понесенные им убытки, включая упущенную выгоду. Правообладатель вправе взыскать с нарушителя вместо убытков полученные им вследствие нарушения доходы.

Использование произведения способом, не предусмотренным авторским договором, или по прекращении действия такого договора считается использованием произведения без договора.

Статья 1073. Правовое регулирование авторских отношений

Авторские отношения регулируются настоящим Кодексом и другим законодательством.

См. Закон "Об авторском праве и смежных правах"; Закон "О правовой охране программ для электронных вычислительных машин и баз данных"
См. также Бернскую конвенцию об охране литературных и художественных произведений (Берн, 9 сентября 1886 года)

ГЛАВА 61. СМЕЖНЫЕ ПРАВА

См. главу 3 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1074. Объекты смежных прав
Статья 1075. Субъекты смежных прав
Статья 1076. Знаки охраны смежных прав
Статья 1077. Права исполнителя
Статья 1078. Права изготовителя фонограммы
Статья 1079. Права организации эфирного или кабельного вещания
Статья 1080. Права организации кабельного вещания
Статья 1081. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора об использовании смежных прав и за неправомерное использование произведения без договора

Статья 1074. Объекты смежных прав

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

К объектам смежных прав относятся исполнения, фонограммы, передачи организации эфирного или кабельного вещания.

См. статью 44 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1075. Субъекты смежных прав

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Субъектами смежных прав являются исполнители, изготовители фонограмм, организации эфирного или кабельного вещания.

Для возникновения и осуществления смежных прав не требуется регистрации объекта смежных прав или соблюдения каких-либо иных формальностей.

Юридические и физические лица, в том числе осуществляющие передачу в эфир и сообщение по кабелю (включая ретрансляцию), кроме случаев, предусмотренных

настоящим Кодексом и другими законами, могут использовать произведение, исполнение, фонограмму или передачу организации эфирного или кабельного вещания только по договору с правообладателем или иным уполномоченным лицом. Ретрансляция должна осуществляться с соблюдением прав авторов, исполнителей, изготовителей фонограмм и иных правообладателей на передачу в эфир, сообщение по кабелю, доведение до всеобщего сведения.

См. статьи 45, 53 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1076. Знаки охраны смежных прав

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Обладатели исключительных прав на фонограмму и (или) исполнение, записанное на такой фонограмме, могут для оповещения о своих правах использовать знак охраны смежных прав, который помещается на каждом экземпляре фонограммы и (или) на каждом содержащем ее футляре и состоит из трех элементов:

латинской буквы "P" в окружности;

имени (наименования) обладателя исключительных смежных прав;

года первого опубликования фонограммы.

Если не доказано иное, изготовителем фонограммы признается юридическое или физическое лицо, наименование или имя которого обозначено на этой фонограмме и (или) на содержащем ее футляре обычным образом.

См. статью 46 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1077. Права исполнителя

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Исполнителю принадлежат следующие права:

право на имя;

право на защиту исполнения от всякого искажения или любого иного посягательства, способного нанести ущерб чести и достоинству исполнителя;

исключительные права на использование исполнения в любой форме, включая право на получение вознаграждения за каждый вид использования его исполнения.

Исключительные права исполнителя на использование исполнения означают право осуществлять или разрешать следующие действия:

воспроизводить запись исполнения (право на воспроизведение);

распространять оригинал или экземпляры записи исполнения путем продажи или иной передачи права собственности (право на распространение);

доводить запись исполнения до всеобщего сведения (право на доведение до всеобщего сведения);

сдавать в прокат оригинал или экземпляры записи исполнения, даже после их распространения с согласия исполнителя и независимо от права собственности на оригинал и экземпляры (право на сдачу в прокат);

См. статью 49 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

записывать ранее не записанные исполнения (право на запись);

передавать в эфир или сообщать по кабелю исполнения, если используемое для такой передачи исполнение не было ранее передано в эфир или не осуществляется с использованием записи (право на передачу в эфир или сообщение по кабелю незаписанного исполнения);

передавать в эфир или сообщать по кабелю запись исполнения, если первоначально эта запись была изготовлена не для коммерческих целей (право на передачу в эфир или сообщение по кабелю записи исполнения).

Если экземпляры записи исполнения правомерно введены в гражданский оборот посредством их продажи или иной передачи права собственности, то допускается их дальнейшее распространение без согласия исполнителя и без выплаты ему вознаграждения.

К исполнениям, осуществленным в порядке выполнения служебных обязанностей или служебного задания работодателя, соответственно применяются положения статьи 1062 настоящего Кодекса.

Исполнители должны осуществлять свои права с соблюдением прав авторов исполняемых произведений.

Запись исполнения считается использованной независимо от того, использована она с целью извлечения дохода либо ее использование не направлено на это.

См. статью 47 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1078. Права изготовителя фонограммы

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Изготовителю фонограммы принадлежат исключительные права на использование этой фонограммы в соответствии с настоящим Кодексом и другими законами.

Исключительные права изготовителя фонограммы на использование фонограммы означают право осуществлять или разрешать следующие действия:

воспроизводить фонограмму (право на воспроизведение);

распространять оригинал или экземпляры фонограммы путем продажи или иной передачи права собственности (право на распространение);

доводить фонограмму до всеобщего сведения (право на доведение до всеобщего сведения);

сдавать в прокат оригинал или экземпляры фонограммы даже после их распространения, осуществленного изготовителем фонограммы или с его согласия, и независимо от права собственности на оригинал и экземпляры (право на сдачу в прокат);

См. статью 49 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

импортировать оригинал или экземпляры фонограммы в целях распространения, включая экземпляры, изготовленные с разрешения обладателя исключительных прав на фонограмму (право на импорт);

передавать в эфир или сообщать по кабелю фонограмму (право на передачу в эфир или сообщение по кабелю);

переделывать или иным способом перерабатывать фонограмму (право на переработку).

Изготовитель фонограммы имеет право на получение вознаграждения за каждый вид использования его фонограммы.

См. статью 51 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Если экземпляры опубликованной фонограммы правомерно введены в гражданский оборот посредством их продажи или иной передачи права собственности, то допускается их дальнейшее распространение без согласия изготовителя фонограммы и без выплаты ему вознаграждения.

Исключительные права изготовителя фонограммы, предусмотренные частью второй настоящей статьи, могут передаваться по договору другим лицам. К такому договору соответственно применяются положения статей 1067, 1068 и 1069 настоящего Кодекса.

Изготовители фонограмм должны осуществлять свои права с соблюдением прав авторов и исполнителей используемых произведений и исполнений.

Фонограмма считается использованной независимо от того, использована она с целью извлечения дохода либо ее использование не направлено на это.

См. статью 50 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1079. Права организации эфирного или кабельного вещания

(Статья в редакции Закона РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79)
(См. Предыдущую редакцию)

Организации эфирного или кабельного вещания принадлежат исключительные права на использование ее передачи в соответствии с настоящим Кодексом и другими законами.

Исключительные права организации эфирного или кабельного вещания на использование ее передачи означают право осуществлять или разрешать следующие действия:

воспроизводить запись передачи (право на воспроизведение);

распространять оригинал или экземпляры записи передачи путем продажи или иной передачи права собственности (право на распространение);

доводить запись передачи до всеобщего сведения (право на доведение до всеобщего сведения);

записывать передачу (право на запись);

сообщать передачу для всеобщего сведения в местах с платным входом (право на сообщение для всеобщего сведения в местах с платным входом);

ретранслировать передачу (право на ретрансляцию);

сообщать передачу для всеобщего сведения по кабелю или передавать передачу в эфир (право на сообщение по кабелю или передачу в эфир).

Организация эфирного или кабельного вещания имеет право на получение вознаграждения за каждый вид использования ее передачи.

Исключительные права организации эфирного или кабельного вещания, предусмотренные частью второй настоящей статьи, могут передаваться по договору другим лицам. К такому договору соответственно применяются положения статей 1067, 1068 и 1069 настоящего Кодекса.

Организации эфирного или кабельного вещания должны осуществлять свои права с соблюдением прав авторов и исполнителей используемых произведений и исполнений, а в надлежащих случаях - прав изготовителей фонограмм и организаций эфирного или кабельного вещания.

Передача организации эфирного или кабельного вещания считается использованной независимо от того, использована она с целью извлечения дохода либо ее использование не направлено на это.

См. статью 52 Закона "Об авторском праве и смежных правах"

Статья 1080 утратила силу в соответствии с
Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1080. Права организации кабельного вещания

Права организации кабельного вещания устанавливаются применительно к правам организации эфирного вещания, установленным настоящим Кодексом и законом.

Статья 1081 утратила силу в соответствии с
Законом РУз от 16.01.2007 г. N ЗРУ-79

Статья 1081. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора об использовании смежных прав и за неправомерное использование произведения без договора

Лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее договор об использовании смежных прав либо без договора неправомерно использовавшее произведение, несет ответственность по общим правилам об ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора либо соответственно об ответственности за причинение вреда.

ГЛАВА 62. ПРАВО НА ПРОМЫШЛЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ (ПРАВО НА ИЗОБРЕТЕНИЕ, ПОЛЕЗНУЮ МОДЕЛЬ, ПРОМЫШЛЕННЫЙ ОБРАЗЕЦ)

См. также в папке "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Имущественная основа предпринимательства" подпапку "1. Собственность (Интеллектуальная собственность)" подпапку "Изобретения, полезные модели, промышленные образцы"

Статья 1082. Правовая охрана изобретения,
полезной модели, промышленного образца
Статья 1083. Право использования изобретения,
полезной модели, промышленного образца
Статья 1084. Распоряжение правом на патент
Статья 1085. Право авторства
Статья 1086. Соавторы изобретения, полезной
модели, промышленного образца
Статья 1087. Служебные изобретения, полезные
модели, промышленные образцы
Статья 1088. Форма договора о передаче права на патент
Статья 1089. Форма разрешения (лицензии) на использование
изобретения, полезной модели, промышленного образца
Статья 1090. Ответственность за нарушение патента

Статья 1082. Правовая охрана изобретения,

полезной модели, промышленного образца

Право на изобретение, полезную модель и промышленный образец охраняется при условии выдачи патента.

См. часть первую статьи 5 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Требования, предъявляемые к изобретению, полезной модели, промышленному образцу, при которых возникает право на получение патента, и порядок его выдачи Агентством по интеллектуальной собственности Республики Узбекистан устанавливаются законом. (Часть в редакции Закона РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312)

См. статьи 5-8, разделы III, IV, статьи 24-26 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Статья 1083. Право использования изобретения, полезной модели, промышленного образца

Патентообладателю принадлежит исключительное право использования защищенного патентом изобретения, полезной модели, промышленного образца по своему усмотрению, включая право производить продукт с применением защищенных решений, применять защищенные патентом технологические процессы в собственном производстве, продавать или предлагать к продаже изделия, содержащие защищенные решения, импортировать соответствующие изделия.

См. части первую, вторую статьи 11, статью 30 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Другие лица, иные, чем патентообладатель, не вправе использовать изобретение, полезную модель, промышленный образец без его разрешения, за исключением случаев, когда такое использование в соответствии с настоящим Кодексом или другим законом не является нарушением прав патентообладателя.

См. статью 12, часть первую статьи 31, часть первую статьи 32 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Нарушением исключительного права патентообладателя признается несанкционированное изготовление, применение, импорт, предложение к продаже, продажа, иное введение в гражданский оборот или хранение с этой целью изделия, изготовленного с применением запатентованного изобретения, полезной модели или промышленного образца, а также применение способа, охраняемого патентом на изобретение, или введение в гражданский оборот либо хранение с этой целью изделия, изготовленного непосредственно способом, охраняемым патентом на изобретение.

См. статью 13 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Изделие считается изготовленным запатентованным способом, пока не доказано иное.

Статья 1084. Распоряжение правом на патент

Право на получение патента, права, вытекающие из регистрации заявки, право на владение патентом и права, вытекающие из патента, могут быть переданы полностью или частично другому лицу.

См. часть третью статьи 11, статью 32 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Статья 1085. Право авторства

Автору изобретения, полезной модели, промышленного образца принадлежит право авторства и право присвоения изобретению, полезной модели, промышленному образцу специального наименования.

Право авторства и другие личные права на изобретение, полезную модель, промышленный образец возникают с момента возникновения прав, основанных на патенте.

За автором изобретения, полезной модели, промышленного образца закон может закреплять специальные права, льготы и преимущества социального характера.

См. статью 33 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Лицо, указанное в заявке в качестве автора, считается автором, пока не доказано иное. В качестве доказательств могут привлекаться лишь факты и обстоятельства, существовавшие до возникновения права.

См. статью 9 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Статья 1086. Соавторы изобретения, полезной модели, промышленного образца

Взаимоотношения соавторов изобретения, полезной модели, промышленного образца определяются соглашением между ними.

См. часть вторую статьи 9 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Нетворческое содействие созданию изобретения, полезной модели, промышленного образца (техническая, организационная или математическая помощь, содействие оформлению прав и т.п.) не влечет за собой соавторства.

Статья 1087. Служебные изобретения, полезные модели, промышленные образцы

Право на получение патента на изобретение, полезную модель, промышленный образец, созданные работником при выполнении им своих служебных обязанностей или конкретного задания работодателя (служебное изобретение), принадлежит работодателю, если это предусмотрено в договоре между ними.

Размер, условия и порядок выплаты вознаграждения автору за служебное изобретение, полезную модель, промышленный образец определяются соглашением между ним и работодателем. В случае недостижения соглашения решение принимается судом. Если невозможно соразмерить вклад автора и работодателя в создание служебного изобретения, полезной модели или промышленного образца, за автором признается право на половину выгоды, которую получил или должен был получить работодатель.

См. части вторую-четвертую статьи 10 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

Статья 1088. Форма договора о передаче права на патент

Договор о передаче права на патент (об уступке патента) должен быть заключен в письменной форме и подлежит регистрации в Агентстве по интеллектуальной собственности Республики Узбекистан. Несоблюдение письменной формы или требования о регистрации влечет недействительность договора. (Текст статьи в редакции Закона РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312)

См. статьи 107, 114 ГК; часть третью статьи 11 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция); Правила регистрации договоров о передаче права на изобретение, полезную модель, промышленный образец, селекционное достижение, товарный знак, знак обслуживания и лицензионных договоров на их использование, договоров о полной или частичной передаче права на топологию интегральной микросхемы, полной или частичной уступке всех имущественных прав и передаче имущественных прав на программу для электронных вычислительных машин, базу данных, утвержденные Приказом директора ГПВ, зарегистрированным МЮ 17.06.2005 г. N 1481

Статья 1089. Форма разрешения (лицензии) на использование изобретения, полезной модели, промышленного образца

Лицензионный договор и сублицензионный договор заключаются в письменной форме и подлежат регистрации в Агентстве по интеллектуальной собственности Республики Узбекистан. Несоблюдение письменной формы или требования о регистрации влечет недействительность договора. (Текст статьи в редакции Закона РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312)

См. статьи 107, 114 ГК; часть третью статьи 11 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция); Правила регистрации договоров о передаче права на изобретение, полезную модель, промышленный образец, селекционное достижение, товарный знак, знак обслуживания и лицензионных договоров на их использование, договоров о полной или частичной передаче права на топологию интегральной микросхемы, полной или частичной уступке всех имущественных прав и передаче имущественных прав на программу для электронных вычислительных машин, базу данных, утвержденные Приказом директора ГПВ, зарегистрированным МЮ 17.06.2005 г. N 1481

Статья 1090. Ответственность за нарушение патента

По требованию патентообладателя нарушение патента должно быть прекращено, а нарушитель обязан возместить патентообладателю понесенные им убытки. Вместо

убытков патентообладатель вправе взыскать с нарушителя полученные им вследствие нарушения доходы.

См. статью 14 ГК; часть третью статьи 13 Закона "Об изобретениях, полезных моделях и промышленных образцах" (Новая редакция)

ГЛАВА 63. ПРАВА НА НОВЫЕ СОРТА РАСТЕНИЙ И НОВЫЕ ПОРОДЫ ЖИВОТНЫХ

См. также в папке "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Имущественная основа предпринимательства" подпапку "1. Собственность (Интеллектуальная собственность)" подпапку "Селекционные достижения"

Статья 1091. Охрана прав на новые сорта растений и новые породы животных
Статья 1092. Права автора селекционного достижения на вознаграждение
Статья 1093. Права патентообладателя
Статья 1094. Обязанности патентообладателя

Статья 1091. Охрана прав на новые сорта растений и новые породы животных

Права на новые сорта растений и новые породы животных (селекционные достижения) охраняются при условии выдачи патента.

Требования, при которых возникает право на получения патента, и порядок выдачи патента на селекционные достижения устанавливаются законом.

См. разделы I-III Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

К отношениям, связанным с правами на селекционные достижения и охраной этих прав, соответственно применяются правила статей 1084-1090 настоящего Кодекса, если правилами настоящей главы и законом не предусмотрено иное.

См. статьи 5, 7, 38, 39 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

Статья 1092. Права автора селекционного достижения на вознаграждение

Автор селекционного достижения, не являющийся патентообладателем, имеет в течение срока действия патента право на получение вознаграждения от патентообладателя за использование селекционного достижения.

Размер и условия выплаты вознаграждения автору селекционного достижения определяются договором, заключенным между ним и патентообладателем.

См. части четвертую-шестую статьи 7 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

Статья 1093. Права патентообладателя

Обладателю патента на селекционное достижение принадлежит исключительное право на использование этого достижения в пределах, установленных законом.

См. раздел IV Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

Статья 1094. Обязанности патентообладателя

Обладатель патента на селекционное достижение обязан поддерживать соответствующий сорт растения или соответствующую породу животных в течение срока действия патента таким образом, чтобы сохранялись признаки, указанные в описании сорта или породы, составленном при их регистрации.

См. статью 28 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

ГЛАВА 64. ЗАЩИТА НЕРАСКРЫТОЙ ИНФОРМАЦИИ ОТ НЕЗАКОННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Статья 1095. Право на защиту нераскрытой информации
Статья 1096. Ответственность за незаконное использование нераскрытой информации
Статья 1097. Переход права на защиту нераскрытой информации от незаконного использования

Статья 1095. Право на защиту нераскрытой информации

Лицо, правомерно обладающее технической, организационной или коммерческой информацией, в том числе секретами производства (ноу-хау), неизвестной третьим лицам (нераскрытая информация), имеет право на защиту этой информации от незаконного использования, если соблюдены условия, установленные статьей 98 настоящего Кодекса.

Право на защиту нераскрытой информации от незаконного использования возникает независимо от выполнения в отношении этой информации каких-либо формальностей (ее регистрации, получения свидетельств и т.п.).

Правила о защите нераскрытой информации не применяются в отношении сведений, которые в соответствии с законом не могут составлять служебную или коммерческую тайну (сведения о юридических лицах, правах на имущество и сделках с ним, подлежащие государственной регистрации, сведения, подлежащие представлению в качестве государственной статистической отчетности и др.).

Право на защиту нераскрытой информации действует до тех пор, пока сохраняются условия, предусмотренные статьей 98 настоящего Кодекса.

См. части первую-третью статьи 37 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция); абзац шестой статьи 33 Закона "О селекционных достижениях" (Новая редакция)

Статья 1096. Ответственность за незаконное использование нераскрытой информации

Лицо, без законных оснований получившее или распространившее нераскрытую информацию либо использующее ее, обязано возместить тому, кто правомерно обладает этой информацией, убытки, причиненные ее незаконным использованием.

Если лицо, незаконно использующее нераскрытую информацию, получило ее от лица, которое не имело право ее распространять, о чем приобретатель информации не знал и не должен был знать (добросовестный приобретатель), правомерный обладатель нераскрытой информации вправе потребовать от него возмещения убытков, причиненных использованием нераскрытой информации после того, как добросовестный приобретатель узнал, что ее использование незаконно.

См. статью 14 ГК

Лицо, правомерно обладающее нераскрытой информацией, вправе потребовать от того, кто ее незаконно использует, немедленного прекращения ее использования. Однако, суд, с учетом средств израсходованных добросовестным приобретателем нераскрытой информации на ее использование, может разрешить ее дальнейшее использование на условиях возмездной исключительной лицензии.

См. абзац третий части четвертой статьи 1036 ГК

Лицо, самостоятельно и правомерно получившее сведения, составляющие содержание нераскрытой информации, вправе использовать эти сведения независимо от прав обладателя соответствующей нераскрытой информации и не отвечает перед ним за такое использование.

См. части четвертую, пятую статьи 37 Закона "О гарантиях свободы предпринимательской деятельности" (Новая редакция)

Статья 1097. Переход права на защиту нераскрытой информации от незаконного использования

Лицо, обладающее нераскрытой информацией, может передать все или часть сведений, составляющих содержание этой информации, другому лицу по лицензионному договору.

См. статью 1036 ГК

Лицензиат обязан принимать надлежащие меры к охране конфиденциальности информации, полученной по договору, и имеет те же права на ее защиту от незаконного использования третьими лицами, что и лицензиар. Поскольку в договоре не предусмотрено иное, обязанность сохранять конфиденциальность информации лежит на лицензиате и после прекращения лицензионного договора, если соответствующие сведения продолжают оставаться нераскрытой информацией.

ГЛАВА 65. СРЕДСТВА ИНДИВИДУАЛИЗАЦИИ

УЧАСТНИКОВ ГРАЖДАНСКОГО ОБОРОТА, ТОВАРОВ, РАБОТ И УСЛУГ

§ 1. Фирменное наименование (Статьи 1098-1101)
§ 2. Товарный знак (знак обслуживания) (Статьи 1102-1107)
§ 3. Наименование места происхождения товара (Статьи 1108-1111)

§ 1. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ

См. Закон "О фирменных наименованиях"

Статья 1098. Право на фирменное наименование
Статья 1099. Использование фирменного наименования юридического лица в товарном знаке
Статья 1100. Действие права на фирменное наименование
Статья 1101. Отчуждение права на фирменное наименование

Статья 1098. Право на фирменное наименование

Юридическое лицо имеет исключительное право использовать фирменное наименование на товарах, их упаковке, в рекламе, вывесках, проспектах, счетах, печатных изданиях, официальных бланках и иной документации, связанной с его деятельностью, а также при демонстрации товаров на выставках и ярмарках, которые проводятся на территории Республики Узбекистан.

См. часть первую статьи 6, статью 7 Закона "О фирменных наименованиях"

Фирменное наименование юридического лица указывается в его учредительных документах. Право на фирменное наименование возникает с момента государственной регистрации юридического лица. (Часть в редакции Закона РУз от 18.09.2006 г. N ЗРУ-52) (См. Предыдущую редакцию)

См. статьи 43, 44 ГК; часть первую статьи 3, статью 5 Закона "О фирменных наименованиях"

Не может быть зарегистрировано фирменное наименование юридического лица, похожее на уже зарегистрированное настолько, что это может привести к отождествлению соответствующих юридических лиц.

См. статью 4 Закона "О фирменных наименованиях"

Статья 1099. Использование фирменного наименования юридического лица в товарном знаке

Фирменное наименование юридического лица может быть использовано в принадлежащем ему товарном знаке.

См. часть вторую статьи 7 Закона "О фирменных наименованиях"; статью 3 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Статья 1100. Действие права на фирменное наименование

На территории Республики Узбекистан действует исключительное право на наименование, зарегистрированное в Республике Узбекистан в качестве обозначения юридического лица.

См. статью 3 Закона "О фирменных наименованиях"

На наименование, зарегистрированное или общепризнанное в иностранном государстве, исключительное право на территории Республики Узбекистан действует в случаях, предусмотренных законом.

См. часть вторую статьи 6, статью 13 Закона "О фирменных наименованиях"

Действие права на фирменное наименование прекращается с ликвидацией юридического лица или с изменением его фирменного наименования.

См. статью 53 ГК; статью 10 Закона "О фирменных наименованиях"

Статья 1101. Отчуждение права на фирменное наименование

Отчуждение и переход права на фирменное наименование юридического лица допускаются только в случаях реорганизации юридического лица и отчуждения предприятия в целом.

См. статьи 49, 85 ГК; статью 9 Закона "О фирменных наименованиях"

Обладатель права на фирменное наименование может разрешить другому лицу использование своего наименования (выдать лицензию). Однако при этом в лицензионном договоре должны быть обусловлены меры, исключающие введение потребителя в заблуждение.

См. статью 8 Закона "О фирменных наименованиях"

§ 2. ТОВАРНЫЙ ЗНАК (ЗНАК ОБСЛУЖИВАНИЯ)

См. также в папке "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Имущественная основа предпринимательства" подпапку "1. Собственность (Интеллектуальная собственность)" подпапку "Товарные знаки и знаки обслуживания, происхождение товаров"

Статья 1102. Правовая охрана товарного знака
Статья 1103. Право пользования и неприкосновенности товарного знака
Статья 1104. Последствия неиспользования товарного знака
Статья 1105. Переход права на товарный знак
Статья 1106. Форма договора о передаче права на товарный знак

Статья 1107. Ответственность за нарушение права на товарный знак

Статья 1102. Правовая охрана товарного знака

Правовая охрана товарного знака (знака обслуживания) предоставляется на основании его регистрации.

См. статью 4 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Право на товарный знак удостоверяется свидетельством о регистрации товарного знака (знака обслуживания). (Часть в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)

См. часть первую статьи 20 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Статья 1103. Право пользования и неприкосновенности товарного знака

(Статья в редакции Закона РУз от 15.12.2000 г. N 175-II)
(См. Предыдущую редакцию)

Обладатель права на товарный знак имеет исключительное право пользования и распоряжения принадлежащим ему знаком. Обладателю права на товарный знак принадлежит также исключительное право на внесение изменений и дополнений в товарный знак.

См. статью 26 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Использованием товарного знака считается любое введение его в оборот в порядке, установленном законом.

См. статью 27 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

При издании, публичном исполнении или ином использовании товарного знака внесение каких бы то ни было изменений как в сам товарный знак, так и в его обозначение допускается только с согласия обладателя права на товарный знак.

Право на неприкосновенность товарного знака принадлежит обладателю права на товарный знак.

Статья 1104. Последствия неиспользования товарного знака

При неиспользовании товарного знака без уважительной причины непрерывно в течение пяти лет его регистрация может быть аннулирована по требованию любого заинтересованного лица.

См. часть третью статьи 25 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Выдача лицензии на пользование товарным знаком считается его использованием.

См. части третью, четвертую статьи 30 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Статья 1105. Переход права на товарный знак

Право на товарный знак в отношении всех указанных в свидетельстве классов товаров, работ и услуг либо их части может быть передано правообладателем другому лицу по договору.

Передача права на товарный знак не допускается, если она может явиться причиной введения в заблуждение относительно товара или его изготовителя.

См. части первую, вторую статьи 30 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Переход права на товарный знак, в том числе его передача по договору или в порядке правопреемства, должен быть зарегистрирован в Агентстве по интеллектуальной собственности Республики Узбекистан. (Часть в редакции Закона РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312)

Статья 1106. Форма договора о передаче права на товарный знак

Договор о передаче права на товарный знак или о предоставлении лицензии должен быть заключен в письменной форме и зарегистрирован в Агентстве по интеллектуальной собственности Республики Узбекистан. (Часть в редакции Закона РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312)

См. статью 107, часть третью статьи 111 ГК; часть пятую статьи 30 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"; Правила регистрации договоров о передаче права на изобретение, полезную модель, промышленный образец, селекционное достижение, товарный знак, знак обслуживания и лицензионных договоров на их использование, договоров о полной или частичной передаче права на топологию интегральной микросхемы, полной или частичной уступке всех имущественных прав и передаче имущественных прав на программу для электронных вычислительных машин, базу данных, утвержденные Приказом директора ГПВ, зарегистрированным МЮ 17.06.2005 г. N 1481

Несоблюдение письменной формы и требования о регистрации влечет за собой недействительность договора.

См. статью 114 ГК

Статья 1107. Ответственность за нарушение права на товарный знак

Лицо, неправомерно использующее товарный знак, обязано прекратить нарушение и возместить владельцу товарного знака понесенные им убытки.

См. статью 14 ГК; часть третью статьи 26 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Лицо, неправомерно использующее товарный знак, обязано уничтожить изготовленные изображения товарного знака, удалить с товара или его упаковки незаконно используемый товарный знак или обозначение, сходное с ним до степени смешения.

При невозможности выполнить требования, установленные частью второй настоящей статьи, соответствующий товар подлежит уничтожению.

§ 3. НАИМЕНОВАНИЕ МЕСТА ПРОИСХОЖДЕНИЯ ТОВАРА

См. также в папке "Предпринимательство" Классификатора законодательства ИПС "Норма" подпапку "Имущественная основа предпринимательства" подпапку "1. Собственность (Интеллектуальная собственность)" подпапку "Товарные знаки и знаки обслуживания, происхождение товаров"

Статья 1108. Правовая охрана наименования
места происхождения товара
Статья 1109. Право пользования наименованием
места происхождения товара
Статья 1110. Сфера действия правовой охраны
наименования места происхождения товара
Статья 1111. Ответственность за неправомерное пользование
наименованием места происхождения товара

Статья 1108. Правовая охрана наименования места происхождения товара

Правовая охрана наименования места происхождения товара предоставляется на основании его регистрации.

См. статью 6 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Наименованием места происхождения (указанием происхождения) товара признается название страны, населенного пункта, местности или другого географического объекта, используемое для обозначения товара, особые свойства которого исключительно или главным образом определяются характерными для этого географического объекта природными условиями или иными факторами либо сочетанием природных условий и этих факторов.

См. статью 5 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Наименованием места происхождения товара может быть историческое название географического объекта.

Не признается наименованием места происхождения товара и не подлежит регистрации для целей его правовой охраны в соответствии с правилами настоящего

параграфа обозначение, хотя и представляющее собой или содержащее название географического объекта, но вошедшее в Республике Узбекистан во всеобщее употребление как обозначение товара определенного вида, не связанное с местом его изготовления. Это, однако, не лишает лицо, чьи права нарушены недобросовестным использованием такого наименования, возможности их защиты иными способами, предусмотренными законом.

См. статью 11 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Регистрация наименования места происхождения товара осуществляется Агентством по интеллектуальной собственности Республики Узбекистан. (Часть в редакции Закона РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312)

На основании регистрации выдается свидетельство о праве пользования наименованием места происхождения товара.

См. часть вторую статьи 20 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Порядок и условия регистрации, выдачи свидетельств, признания недействительными и прекращения действия регистрации и свидетельств определяются законом.

См. статьи 8, 9, 13-15, 18, 19, часть третью статьи 20, части вторую, третью статьи 24, части первую, вторую, четвертую статьи 25 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Статья 1109. Право пользования наименованием места происхождения товара

Лицо, обладающее правом пользования наименованием места происхождения товара, вправе помещать это наименование на товаре, упаковке, рекламе, проспектах, счетах и использовать его иным образом в связи с введением данного товара в гражданский оборот.

Наименование места происхождения товара может быть зарегистрировано несколькими лицами как совместно, так и независимо друг от друга, для обозначения товара, отвечающего требованиям, указанным в частях первой, второй и третьей статьи 1108 настоящего Кодекса. Право пользования наименованием места происхождения товара принадлежит каждому из таких лиц.

См. части вторую, четвертую статьи 6 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Отчуждение, иные сделки об уступке права пользования наименованием места происхождения товара и предоставление пользования им на основании лицензии не допускаются.

См. статью 28 Закона "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров"

Статья 1110. Сфера действия правовой охраны наименования

места происхождения товара

В Республике Узбекистан предоставляется правовая охрана наименований мест происхождения товаров, находящихся на территории Республики Узбекистан.

Правовая охрана находящегося в другом государстве наименования места происхождения товара предоставляется в Республике Узбекистан, если это наименование зарегистрировано в стране происхождения товара, а также в Агентстве по интеллектуальной собственности Республики Узбекистан в соответствии с настоящим Кодексом. (Часть в редакции Закона РУз от 26.12.2011 г. N ЗРУ-312)

Статья 1111. Ответственность за неправомерное пользование наименованием места происхождения товара

Лицо, имеющее право пользования наименованием места происхождения товара, а также организации по защите прав потребителей могут потребовать от того, кто незаконно использует это наименование, прекращения его использования, удаления с товара, его упаковки, бланков и другой документации незаконно используемого наименования или обозначения, сходного с ним до степени смешения, уничтожения изготовленных изображений наименования или обозначения, сходного с ним до степени смешения, а если это невозможно - изъятия и уничтожения товара и (или) упаковки.

Лицо, обладающее правом пользования наименованием места происхождения товара, вправе потребовать от нарушителя этого права возмещения понесенных убытков.

См. статью 14 ГК

ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 66 по 69

РАЗДЕЛ V. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

См. Постановление Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"*

Глава 66. Общие положения о наследовании (Статьи 1112-1119)
Глава 67. Наследование по завещанию (Статьи 1120-1133)
Глава 68. Наследование по закону (Статьи 1134-1144)
Глава 69. Приобретение наследства (Статьи 1145-1157)

ГЛАВА 66. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О НАСЛЕДОВАНИИ

Статья 1112. Основания наследования
Статья 1113. Состав наследства

Статья 1114. Наследование имущества, являющегося
общей совместной собственностью
Статья 1115. Наследование права владения
земельным участком дехканского хозяйства
Статья 1116. Открытие наследства
Статья 1117. Место открытия наследства
Статья 1118. Наследники
Статья 1119. Устранение от наследства
недостойных наследников

Статья 1112. Основания наследования

Наследование осуществляется по завещанию и закону.

См. главы 67, 68 ГК

Наследование по закону имеет место, когда завещание отсутствует либо определяет судьбу не всего наследства, а также в иных случаях, установленных настоящим Кодексом.

См. статью 1123, часть четвертую статьи 1130, статью 1147 ГК
См. также пункт 5, абзац первый пункта 11 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1113. Состав наследства

В состав наследства входят все права и обязанности, принадлежащие наследодателю на момент открытия наследства, существование которых не прекращается с его смертью.

См. также абзац первый пункта 3, пункт 4 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Не входят в состав наследства права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя:

права членства, участия в коммерческих и других организациях, являющихся юридическими лицами, если иное не установлено законом или договором;

См. статью 40 ГК; части двенадцатую, четырнадцатую статьи 20 Закона "Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью"

право на возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью;

См. § 2 главы 57 ГК

права и обязанности, возникшие в алиментных обязательствах;

См. раздел V СК

права на пенсию, пособия и другие выплаты на основании законодательства о труде и социальном обеспечении;

личные неимущественные права, не связанные с имущественными.

См. также абзацы второй - шестой пункта 3 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Личные неимущественные права и другие нематериальные блага, принадлежавшие наследодателю, могут осуществляться и защищаться наследниками.

См. главу 8 ГК

Статья 1114. Наследование имущества, являющегося общей совместной собственностью

Смерть участника общей совместной собственности является основанием для определения его доли в праве на общее имущество и раздела общего имущества либо выдела из него доли умершего участника в порядке, установленном статьей 226 настоящего Кодекса. В этом случае наследство открывается в отношении общего имущества, приходящегося на долю умершего участника, а при невозможности раздела имущества в натуре - в отношении стоимости такой доли.

Участник общей совместной собственности вправе завещать свою долю в праве на общее имущество, которая будет определена после его смерти в соответствии с частью первой настоящей статьи.

См. абзац третий пункта 4 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1115. Наследование права владения земельным участком дехканского хозяйства

Наследование права пожизненного наследуемого владения земельным участком дехканского (фермерского) хозяйства регулируется правилами настоящего Кодекса, если иное не установлено законом.

См. часть пятую статьи 9 Закона "О дехканском хозяйстве"; часть шестую статьи 13 Закона "О фермерском хозяйстве" (Новая редакция)

Статья 1116. Открытие наследства

Наследство открывается вследствие смерти гражданина или объявления его судом умершим.

См. статью 36 ГК

Временем открытия наследства признается день (по необходимости и момент) смерти наследодателя, а при объявлении его умершим - день вступления в силу судебного решения об объявлении гражданина умершим, если в решении суда не указан иной день.

Если в течение одних календарных суток (двадцать четыре часа) умерли лица, которые вправе были наследовать один после другого, они признаются умершими одновременно, наследование открывается после каждого из них и к наследованию призываются наследники каждого из них.

Статья 1117. Место открытия наследства

Местом открытия наследства является последнее постоянное место жительства наследодателя. Если последнее место жительства наследодателя неизвестно, местом открытия наследства признается место нахождения принадлежавшего наследодателю недвижимого имущества или его основной части, а при отсутствии недвижимого имущества - место нахождения основной части движимого имущества.

Статья 1118. Наследники

Наследниками по завещанию и закону могут быть граждане, находящиеся в живых в момент открытия наследства, а также дети, зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства.

См. также пункт 5 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Наследниками по завещанию могут быть также юридические лица, которые являлись созданными в момент открытия наследства, государство и органы самоуправления граждан.

См. статьи 39, 40, 79 ГК; статью 7 Закона "Об органах самоуправления граждан" (Новая редакция)
См. также абзац второй пункта 8 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1119. Устранение от наследства недостойных наследников

Лица, умышленно лишившие жизни наследодателя или кого-либо из возможных наследников или совершившие покушение на их жизнь, не имеют права наследовать ни по завещанию, ни по закону. Исключение составляют лица, в отношении которых завещатель составил завещание уже после совершения покушения на его жизнь.

См. также пункт 6 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Не имеют права наследовать ни по завещанию, ни по закону лица, которые умышленно препятствовали осуществлению наследодателем последней воли и этим способствовали призванию их самих или близких им лиц к наследованию либо увеличению причитающейся им доли наследства.

Не имеют права наследовать по закону родители после детей в отношении которых они были лишены родительских прав и не были восстановлены в этих правах к моменту открытия наследства, а также родители (усыновители) и совершеннолетние дети (усыновленные), уклонявшиеся от выполнения возложенных на них в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя.

См. статьи 79-81, 96, 109 СК

Обстоятельства, служащие основанием для устранения от наследования недостойных наследников, устанавливаются судом, по иску лица, для которого такое отстранение порождает связанные с наследованием имущественные последствия.

Правила настоящей статьи применяются также и к завещательному отказу.

См. статью 1132 ГК

Правила настоящей статьи распространяются на любых наследников, в том числе и на имеющих право на обязательную долю.

См. статью 1142 ГК

ГЛАВА 67. НАСЛЕДОВАНИЕ ПО ЗАВЕЩАНИЮ

Статья 1120. Общие положения
Статья 1121. Завещание с условием
Статья 1122. Подназначение наследников
Статья 1123. Наследование части имущества, оставшейся незавещанной
Статья 1124. Общие правила о форме завещания
Статья 1125. Нотариально удостоверенное завещание
Статья 1126. Завещания, приравниваемые к нотариально удостоверенным
Статья 1127. Отмена и изменение завещания
Статья 1128. Тайна завещания
Статья 1129. Толкование завещания
Статья 1130. Недействительность завещания
Статья 1131. Исполнение завещания
Статья 1132. Завещательный отказ
Статья 1133. Возложение обязанности

Статья 1120. Общие положения

Завещанием признается волеизъявление гражданина по распоряжению принадлежащим ему имуществом или правом на него на случай смерти.

См. также абзац первый пункта 8 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Завещание должно быть совершено лично. Совершение завещания через представителя не допускается.

Гражданин может завещать все свое имущество или часть его одному либо нескольким лицам, как входящим, так и не входящим в круг наследников по закону, а также юридическим лицам, государству или органам самоуправления граждан.

См. статьи 39, 40, 79 ГК; статью 7 Закона "Об органах самоуправления граждан" (Новая редакция)

Завещатель вправе без объяснения лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону. Лишение наследника по закону наследства не распространяется на его потомков, наследующих по праву представления, если из завещания не вытекает иное.

См. статью 1140 ГК
См. также абзац второй пункта 8 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Наследодатель вправе совершить завещание, содержащее распоряжение о любом имуществе.

Наследодатель вправе совершить завещание, содержащее распоряжение об имуществе, которое в момент совершения завещания ему не принадлежит. Если в момент открытия наследства такое имущество будет ему принадлежать, соответствующее распоряжение является действительным.

Наследодатель свободен отменять и изменять составленное завещание в любой момент после его совершения и не обязан при этом указывать причины отмены или изменения.

Наследодатель не вправе возложить на лиц, назначенных им наследниками в завещании, обязанность в свою очередь распорядиться определенным образом завещанным им имуществом на случай их смерти.

Статья 1121. Завещание с условием

Завещатель вправе обусловить получение наследства определенным правомерным условием относительно характера поведения наследника.

Противоправные условия, включенные в распоряжение о назначении наследника или лишении права наследования, недействительны.

Включенное в завещание условие, которое невыполнимо для наследника по состоянию его здоровья или в силу иных объективных причин, может быть признано недействительным по иску наследника.

Статья 1122. Подназначение наследников

Завещатель может на случай, если указанный в завещании наследник умрет до открытия наследства, не примет его либо откажется от него или будет устранен от наследования как недостойный наследник в порядке статьи 1119 настоящего Кодекса, а также на случай невыполнения наследником по завещанию правомерных условий наследодателя, назначить другого наследника (подназначение наследника).

Подназначенным наследником может быть любое лицо, которое в соответствии с настоящим Кодексом может быть наследником.

См. статью 1118 ГК

Отказ наследника по завещанию не в пользу подназначенного наследника не допускается.

Статья 1123. Наследование части имущества, оставшейся незавещанной

Часть имущества, оставшаяся незавещанной, распределяется между наследниками по закону, призываемыми к наследованию в порядке статей 1134_- 1143 настоящего Кодекса.

В число этих наследников входят и те наследники по закону, которым другая часть имущества была оставлена по завещанию.

Статья 1124. Общие правила о форме завещания

Завещание должно быть совершено в письменной форме с указанием места и времени его составления.

Завещаниями, совершенными в письменной форме, признаются:

нотариально удостоверенные завещания;

См. статью 1125 ГК

завещания, приравниваемые к нотариально удостоверенным.

См. статью 1126 ГК

Завещание в письменной форме должно быть собственноручно подписано завещателем.

Если завещатель в силу физических недостатков, болезни или неграмотности не может собственноручно подписать завещание, оно по его просьбе может быть подписано в присутствии нотариуса или иного лица, удостоверяющего завещание в соответствии с законом, другим лицом с указанием причин, в силу которых завещатель не мог подписать завещание собственноручно.

Не могут подписывать завещание вместо завещателя:

нотариус или иное лицо, удостоверяющее завещание;

лицо, в пользу которого составлено завещание или сделан завещательный отказ, супруг такого лица, его дети, родители, внуки и правнуки, а также наследники завещателя по закону;

граждане, не обладающие дееспособностью в полном объеме;

неграмотные и другие лица, не способные прочитать завещание;

лица, ранее судимые за лжесвидетельство.

Статья 1125. Нотариально удостоверенное завещание

Нотариально удостоверенное завещание должно быть написано завещателем либо записано с его слов нотариусом. При записи завещания со слов завещателя нотариусом, могут быть использованы общепринятые технические средства (пишущая машинка, персональный компьютер и т.д.).

Завещание, записанное нотариусом со слов завещателя, должно быть полностью прочитано завещателем в присутствии нотариуса до подписания завещания.

Если завещатель в силу физических недостатков, болезни или неграмотности не в состоянии лично прочитать завещание, его текст оглашается для него нотариусом, о чем в завещании делается соответствующая запись с указанием причин, по которым завещатель не смог лично прочитать завещание.

По желанию завещателя завещание удостоверяется нотариусом без ознакомления с его содержанием (секретное завещание).

Секретное завещание, под страхом его недействительности, должно быть собственноручно написано и подписано завещателем. Завещание в присутствии двух свидетелей и нотариуса должно быть заклеено в конверт, на котором свидетели ставят свои подписи, с указанием фамилии, имени, отчества и постоянного места жительства. Конверт, подписанный свидетелями, запечатывается в присутствии свидетелей и нотариуса в другой конверт, на котором нотариус учиняет удостоверительную надпись.

См. статью 45 Закона "О нотариате"

Статья 1126. Завещания, приравниваемые к нотариально удостоверенным

Приравниваются к нотариально удостоверенным завещаниям:

завещания граждан, находящихся на излечении в больницах, госпиталях, других стационарных лечебных учреждениях или проживающих в домах для престарелых и инвалидов, удостоверенные главными врачами, их заместителями по медицинской части или дежурными врачами этих больниц, госпиталей и других лечебных учреждений, а также начальниками госпиталей, директорами или главными врачами домов для престарелых и инвалидов;

завещания граждан, находящихся во время плавания на судах, ходящих под флагом Республики Узбекистан, удостоверенные капитанами этих судов;

завещания граждан, находящихся в разведочных или других подобных экспедициях, удостоверенные начальниками этих экспедиций;

завещания военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, где нет нотариусов, также завещания работающих в этих частях гражданских лиц, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командирами воинских частей;

завещания лиц, находящихся в местах лишения свободы или содержащихся под стражей, удостоверенные начальниками соответствующих учреждений;

завещания лиц, проживающих в населенных пунктах, где нет нотариуса, удостоверенные должностными лицами, имеющими право совершать нотариальные действия в соответствии с законом.

К завещаниям, предусмотренным в части первой настоящей статьи, применяются правила статьи 1125 настоящего Кодекса, за исключением требования о нотариальном удостоверении завещания.

См. статьи 26, 27 Закона "О нотариате"

Статья 1127. Отмена и изменение завещания

Завещатель вправе в любое время отменить сделанное им завещание в целом либо изменить его путем отмены, изменения или дополнения отдельных содержащихся в нем завещательных распоряжений, сделав новое завещание.

См. статью 46 Закона "О нотариате"

Завещание может быть отменено путем уничтожения всех его экземпляров завещателем или нотариусом либо другими должностными лицами по письменному распоряжению завещателя.

Завещание, составленное ранее, отменяется последующим завещанием полностью или в части, в которой оно ему противоречит.

Ранее сделанное завещание, отмененное полностью или частично последующим завещанием, не восстанавливается, если последнее будет в свою очередь отменено или изменено завещателем.

Статья 1128. Тайна завещания

Нотариус, другое должностное лицо, удостоверяющее завещание, а также гражданин, подписывающий завещание вместо завещателя, не вправе до открытия наследства разглашать сведения, касающиеся содержания завещания, его составления, отмены или изменения.

См. статью 1116 ГК; статью 6 Закона "О нотариате"

Статья 1129. Толкование завещания

При толковании завещания нотариусом, исполнителем завещания или судом принимается во внимание буквальное значение содержащихся в нем слов и выражений. При неясности буквального смысла какого-либо положения завещания он устанавливается путем сопоставления этого положения с другими положениями и смыслом завещания в целом.

Статья 1130. Недействительность завещания

Завещание, совершенное в ненадлежащей форме, недействительно. Недействительность завещания основывается также на правилах настоящего Кодекса о недействительности сделок.

См. § 2 главы 9 ГК
См. также абзац третий пункта 8, пункт 10 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Завещание может быть признано недействительным вследствие нарушения порядка составления, подписания и удостоверения завещания, установленного настоящим Кодексом, по иску лица, для которого признание завещания недействительным имеет имущественные последствия.

Недействительность отдельных содержащихся в завещании распоряжений не затрагивает действительности остальной части завещания.

В случае признания завещания недействительным наследник, который по этому завещанию был лишен наследства, получает право наследовать на общих основаниях.

См. также пункт 7 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1131. Исполнение завещания

Завещатель может поручить исполнение завещания указанному им в завещании лицу, не являющемуся наследником (исполнителю завещания). Согласие этого лица быть исполнителем завещания должно быть выражено им либо в его собственноручной надписи на самом завещании, либо в заявлении, приложенном к завещанию.

По соглашению между собой наследники вправе поручить исполнение завещания одному из наследников либо другому лицу. При недостижении такого соглашения исполнитель завещания может быть назначен судом по требованию одного или нескольких наследников.

Исполнитель завещания имеет право в любое время отказаться от исполнения возложенных на него завещателем обязанностей, заранее известив об этом наследников по завещанию. Освобождение исполнителя завещания от его обязанностей возможно также по решению суда согласно заявлению наследников.

Исполнитель завещания должен:

осуществлять охрану наследства и управление им;

принять все возможные меры, чтобы известить всех наследников и отказополучателей об открытии наследства и о завещательных отказах в их пользу;

получить причитавшиеся наследодателю суммы;

выдать наследникам причитающееся им имущество в соответствии с волей наследодателя и законом;

обеспечить исполнение наследниками возложенных на них завещательных отказов;

исполнить завещательные возложения либо требовать от наследников по завещанию исполнения завещательного возложения.

Исполнитель завещания вправе вступать от своего имени в судебные и другие дела, связанные с управлением наследством и исполнением завещания, а также может привлекаться к участию в таких делах.

Исполнитель завещания осуществляет свои функции в течение срока, разумно необходимого для освобождения наследства от долгов, взыскания причитавшихся наследодателю сумм и вступления всех наследников во владение наследством. В любом случае, указанный срок не может быть более одного года со дня открытия наследства.

Исполнитель завещания имеет право на возмещение за счет наследства необходимых расходов по управлению наследством и исполнению завещания. В завещании может быть предусмотрена выплата исполнителю завещания за счет наследства вознаграждения.

По исполнении завещания исполнитель завещания обязан предоставить наследникам по их требованию отчет.

Статья 1132. Завещательный отказ

Завещатель вправе возложить на наследника по завещанию исполнение за счет наследства какого-либо обязательства (завещательный отказ) в пользу одного или нескольких лиц (отказополучателей), которые приобретают право требовать исполнения завещательного отказа.

Отказополучателями могут быть лица как входящие, так и не входящие в число наследников по закону.

См. статью 1134 ГК

Предметом завещательного отказа может быть передача отказополучателю в собственность или в иное вещное право вещи, входящей в состав наследства, приобретение и передача ему имущества, не входящего в состав наследства, выполнение для него определенной работы, оказание ему определенной услуги и т.п.

Наследник, на которого завещателем возложено исполнение завещательного отказа, должен исполнить его лишь в пределах действительной стоимости перешедшего к нему наследства, за вычетом падающей на него части долгов наследодателя.

Если наследник, на которого возложен завещательный отказ, имеет право на обязательную долю в наследстве, его обязанность исполнить отказ ограничивается пределами стоимости перешедшего к нему наследства, которая превышает размер его обязательной доли.

См. статью 1142 ГК

В случаях, когда завещательный отказ возложен на всех или нескольких наследников, отказ обременяет каждого из них соразмерно его доле в наследстве, если завещанием не предусмотрено иное.

На наследника, к которому переходит жилой дом, квартира или иное жилое помещение, завещатель вправе возложить обязательство предоставить другому лицу пожизненное пользование этим помещением или определенной его частью. При последующем переходе права собственности на жилое помещение право пожизненного пользования сохраняет силу.

См. главу 14 ЖК

Право пожизненного пользования жилым помещением неотчуждаемо, непередаваемо и не переходит к наследникам отказополучателя.

Право пожизненного пользования жилым помещением, предоставленное отказополучателю, не является основанием для проживания членов его семьи, если в завещании не указано иное.

В случае смерти наследника, на которого был возложен завещательный отказ или в случае непринятия им наследства исполнение завещательного отказа переходит на других наследников, получивших его долю, либо к государству или органу самоуправления граждан, если имущество стало выморочным.

См. статью 1157 ГК

Завещательный отказ не исполняется в случае смерти отказополучателя до открытия наследства или после открытия наследства, но до того момента, когда наследник по завещанию успел принять его.

Отказополучатель не отвечает за долги наследодателя.

См. также пункт 9 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1133. Возложение обязанности

Завещатель может возложить на наследника по завещанию обязанность совершить какое-либо действие или воздержаться от него, не предоставляя никому права требовать в качестве кредитора исполнения этой обязанности. Для осуществления общеполезной цели такая же обязанность может быть возложена на исполнителя завещания с выделением наследодателем части имущества для исполнения возложения.

К возложению, предметом которого являются действия, имеющие имущественный характер, соответственно применяются правила, содержащиеся в статье 1132 настоящего Кодекса.

Обязанность исполнить возложение прекращается, если в соответствии с настоящим Кодексом доля наследства, причитавшаяся или принадлежавшая наследнику, на котором лежала обязанность исполнить возложение, переходит к другим наследникам.

ГЛАВА 68. НАСЛЕДОВАНИЕ ПО ЗАКОНУ

Статья 1134. Общие положения
Статья 1135. Первая очередь наследников по закону
Статья 1136. Вторая очередь наследников по закону
Статья 1137. Третья очередь наследников по закону
Статья 1138. Четвертая очередь наследников по закону
Статья 1139. Пятая очередь наследников по закону
Статья 1140. Наследование по праву представления
Статья 1140-1. Переход права на принятие
наследства (наследственная трансмиссия)
Статья 1141. Нетрудоспособные иждивенцы наследодателя
Статья 1142. Право на обязательную долю в наследстве
Статья 1143. Права супруга при наследовании
Статья 1144. Охрана наследства и управление
им при наследовании по закону

Статья 1134. Общие положения

Наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1135 - 1141 настоящего Кодекса.

При наследовании по закону усыновленный и его потомство, с одной стороны, усыновитель и его родственники, с другой, приравниваются к кровным родственникам.

Усыновленные и их потомство не наследуют по закону после смерти родителей усыновленного, других его кровных родственников по восходящей линии.

Родители усыновленного и другие его кровные родственники по восходящей линии не наследуют по закону после смерти усыновленного и его потомства.

Каждая последующая очередь наследников по закону получает право на наследование в случае отсутствия наследников предыдущей очереди, устранения их от наследства, непринятия ими наследства либо отказа от него.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1135. Первая очередь наследников по закону

В первую очередь право на наследование по закону получают в равных долях дети наследодателя (в том числе усыновленные), супруг и родители (усыновители) наследодателя. К числу наследников первой очереди относятся также дети наследодателя, родившиеся после его смерти.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Статья 1136. Вторая очередь наследников по закону

Во вторую очередь право на наследование по закону получают в равных долях родные полнородные, неполнородные братья и сестры наследодателя, а также его дед и бабка как со стороны отца, так и со стороны матери.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Статья 1137. Третья очередь наследников по закону

В третью очередь право на наследование по закону получают в равных долях родные дяди и тети наследодателя.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Статья 1138. Четвертая очередь наследников по закону

В четвертую очередь право на наследование по закону получают другие родственники наследодателя до шестой степени родства включительно, причем родственники более близкой степени родства имеют преимущественное право на наследство относительно родственников более далекой степени родства.

Призываемые к наследованию наследники четвертой очереди наследуют в равных долях.

См. также абзац второй пункта 11 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Статья 1139. Пятая очередь наследников по закону

В пятую очередь право на наследование по закону получают нетрудоспособные иждивенцы наследодателя, если они не наследуют на основании статьи 1141 настоящего Кодекса.

См. также абзац второй пункта 11, абзац третий пункта 16 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Статья 1140. Наследование по праву представления

Наследование по праву представления предполагает переход доли наследника по закону к его потомкам в случае его смерти до открытия наследства, причем доля делится поровну между потомками, находящимися с представляемым наследником по закону в одинаковой степени родства.

При наследовании по прямой нисходящей линии право представления действует без ограничения степеней родства, а при наследовании по боковой линии право представления получают соответственно племянники (племянницы) наследодателя, представляя его родных братьев (сестер), либо двоюродные братья и сестры наследодателя, представляя его родных дядю или тетю.

См. также абзац второй пункта 11; абзац второй пункта 13, пункт 14 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1140-1. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия)

(Статья введена в соответствии с Законом РУз от 14.09.2010 г. N ЗРУ-255)

Если наследник, призванный к наследованию по завещанию или по закону, умер после открытия наследства, не успев его принять, право на принятие причитавшегося ему наследства переходит к его наследникам по закону, а если все наследственное имущество было завещано - к его наследникам по завещанию (наследственная трансмиссия). Право на принятие наследства в порядке наследственной трансмиссии не входит в состав наследства, открывшегося после смерти такого наследника.

Право на принятие наследства, принадлежавшее умершему наследнику, может быть осуществлено его наследниками на общих основаниях.

Право наследника принять часть наследства в качестве обязательной доли, предусмотренное статьей 1142 настоящего Кодекса, не переходит к его наследникам.

См. См. также абзац второй пункта 11; абзац третий пункта 13, пункт 15 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Статья 1141. Нетрудоспособные иждивенцы наследодателя

К числу наследников по закону относятся нетрудоспособные лица, которые не менее одного года до смерти наследодателя находились на его иждивении и проживали совместно с ним. При наличии других наследников по закону они наследуют вместе с наследниками той очереди, которая призывается к наследованию.

Нетрудоспособные лица, относящиеся к числу наследников по закону, указанных в статьях 1136 - 1138 настоящего Кодекса, но не входящие в круг наследников той очереди, которая призывается к наследованию, наследуют вместе с наследниками этой очереди, если не менее года до смерти наследодателя находились на его иждивении, независимо от того, проживали ли они совместно с наследодателем.

Лица, призываемые к наследованию на основании настоящей статьи, при наличии других наследников по закону наследуют вместе не более одной четвертой части наследства.

См. также абзац второй пункта 11; абзац четвертый пункта 13, абзац первый пункта 16, пункт 17 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"; абзац третий пункта 10 Постановления Пленума ВС от 20.12.1991 г. N 5-ПЛ-91 "О судебной практике по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение"

Статья 1142. Право на обязательную долю в наследстве

Несовершеннолетние или нетрудоспособные дети наследодателя, в том числе усыновленные, а также его нетрудоспособные супруг и родители, в том числе

усыновители наследуют, независимо от содержания завещания, не менее половины доли, которая причиталась бы каждому из них при наследовании по закону (обязательная доля).

См. также абзац третий пункта 11 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

В обязательную долю зачитывается все, что наследник, имеющий право на такую долю, получает из наследства по какому-либо основанию, в том числе стоимость имущества, состоящего из предметов обычной домашней обстановки и обихода, и стоимость установленного в пользу такого наследника завещательного отказа.

См. также пункт 12 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Любые ограничения и обременения, установленные в завещании для наследника, имеющего право на обязательную долю в наследстве, действительны лишь в отношении той части переходящего к нему наследства, которая превышает обязательную долю.

Статья 1143. Права супруга при наследовании

Принадлежащее супругу в силу завещания или закона право наследования не затрагивает других его имущественных прав, связанных с состоянием в браке с наследодателем, в том числе права собственности на часть имущества, совместно нажитого в браке.

См. главу 5 СК

Часть вторая исключена в соответствии с
Законом РУз от 27.08.2004 г. N 671-II

По решению суда супруг может быть устранен от наследования по закону, если будет доказано, что брак с наследодателем фактически прекратился до открытия наследства и супруги в течение не менее чем пяти лет до открытия наследства проживали раздельно, за исключением наследования на основании статьи 1142 настоящего Кодекса.

Статья 1144. Охрана наследства и управление им при наследовании по закону

В случае, если часть имущества наследуется по завещанию, исполнитель завещания, назначенный наследодателем, осуществляет охрану всего наследства и управление им, включая и ту часть наследства, которая переходит в порядке наследования по закону.

Исполнитель завещания, назначенный в соответствии со статьей 1131 настоящего Кодекса наследниками по завещанию или судом, осуществляет функции по охране всего наследства в целом и управлению им, если наследники по закону не потребуют назначения управляющего наследством для исполнения указанных функций применительно к части наследства, переходящей в порядке наследования по закону.

Управляющий наследством назначается нотариусом по месту открытия наследства по просьбе одного или нескольких наследников по закону. Наследник по закону, не согласный с назначением управляющего наследством или его выбором, вправе оспорить назначение управляющего наследством в суде.

Если наследники по закону отсутствуют либо неизвестны, орган государственной власти на местах или орган самоуправления граждан должны обратиться к нотариусу с просьбой о назначении управляющего наследством. В случае явки наследников по закону управляющий наследством может быть отозван по их требованию с возмещением ему необходимых расходов и выплатой разумного вознаграждения за счет наследства.

Управляющий наследством осуществляет полномочия, предусмотренные статьей 1131 настоящего Кодекса применительно к исполнителю завещания, поскольку иное не вытекает из особенностей наследования по закону.

Управляющий наследством имеет право на возмещение за счет наследства необходимых расходов по охране наследства и управлению им, а если иное не предусмотрено его соглашением с наследниками, - и на вознаграждение.

См. статьи 52-57 Закона "О нотариате"

ГЛАВА 69. ПРИОБРЕТЕНИЕ НАСЛЕДСТВА

Статья 1145. Общие положения
Статья 1146. Выдача свидетельства о праве на наследство
Статья 1147. Право отказаться от наследства
Статья 1148. Ограничения права отказаться от наследства
Статья 1149. Право отказаться от получения завещательного отказа
Статья 1150. Раздел наследства
Статья 1151. Права отсутствующих наследников
Статья 1152. Наследование предприятия
Статья 1153. Преимущественное право отдельных наследников на имущество, входящее в наследство
Статья 1154. Приращение наследственных долей
Статья 1155. Расходы, подлежащие оплате за счет наследства
Статья 1156. Взыскание долгов наследодателя кредиторами
Статья 1157. Выморочное имущество

Статья 1145. Общие положения

Наследник приобретает право на причитающееся ему наследство или его часть (долю) со времени открытия наследства, если он впоследствии не откажется от наследства, не будет лишен права наследовать и не утратит право наследовать вследствие признания недействительным завещательного распоряжения о назначении его наследником.

Статья 1146. Выдача свидетельства о праве на наследство

Нотариус по месту открытия наследства по просьбе наследника обязан выдать ему свидетельство о праве на наследство.

Свидетельство о праве на наследство выдается по истечении шести месяцев со дня открытия наследства.

При наследовании как по закону, так и по завещанию свидетельство может быть выдано до истечения указанного срока, если у нотариуса имеются данные о том, что кроме лиц, обратившихся за выдачей свидетельства, других наследников в отношении соответствующего имущества либо всего наследства не имеется.

См. статьи 58-61 Закона "О нотариате"
См. также пункт 18 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1147. Право отказаться от наследства

Наследник вправе отказаться от наследства в любое время со дня открытия наследства. (Часть в редакции Закона РУз от 14.09.2010 г. N ЗРУ-255) (См. Предыдущую редакцию)

Отказ от наследства совершается подачей наследником заявления нотариусу по месту открытия наследства.

См. статью 50 Закона "О нотариате"

Отказ от наследства через представителя возможен, если в доверенности специально предусмотрено полномочие на такой отказ.

Отказ от наследства не может быть впоследствии отменен или взят обратно.

См. также пункт 19 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Часть пятая исключена в соответствии с
Законом РУз от 14.09.2010 г. N ЗРУ-255

Наследник утрачивает право отказаться от наследства по истечении предоставленного ему для этого срока. Он утрачивает это право также и до истечения указанного срока, если фактически вступил во владение наследственным имуществом либо распорядился им, либо обратился за получением документов, удостоверяющих его права на это имущество.

Статья 1148. Ограничения права отказаться от наследства

Если наследник призывается к наследованию и по завещанию, и по закону, он вправе отказаться от наследства, причитающегося ему по одному из этих оснований или по обоим основаниям.

Наследник вправе отказаться от наследства, причитающегося ему по праву приращения, независимо от наследования остальной части наследства.

См. статью 1154 ГК

При отказе от наследства наследник вправе указать, что он отказывается от него в пользу других лиц из числа наследников по завещанию или по закону.

За исключением случаев, предусмотренных в настоящей статье, отказ от части наследства, отказ от наследства с оговорками или под условием не допускается.

См. абзац второй пункта 19 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1149. Право отказаться от получения

завещательного отказа

Отказополучатель вправе отказаться от завещательного отказа. Частичный отказ, отказ с оговорками, под условием или в пользу другого лица не допускается.

См. статью 1132 ГК

Право, предусмотренное настоящей статьей, не зависит от права отказополучателя, являющегося одновременно наследником, на отказ от наследства.

Если отказополучатель воспользовался правом, предусмотренным настоящей статьей, наследник, обремененный завещательным отказом, освобождается от обязанности его исполнения.

Статья 1150. Раздел наследства

Любой из наследников по закону, принявших наследство, вправе потребовать раздела наследства.

Раздел наследства производится по соглашению наследников в соответствии с причитающимися им долями, а при недостижении соглашения - в судебном порядке.

Правила настоящей статьи применяются к разделу наследства между наследниками по завещанию в случаях, когда все наследство или часть его завещаны наследникам в долях без указания конкретного имущества.

См. также абзац первый пункта 20, пункт 21 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

Статья 1151. Права отсутствующих наследников

Если среди наследников имеются лица, местонахождение которых неизвестно, остальные наследники, исполнитель завещания (управляющий наследством) и нотариус обязаны принять необходимые меры к установлению их местонахождения и призванию их к наследованию.

Если призванный к наследованию отсутствующий наследник, местонахождение которого установлено, не отказался от наследства, остальные наследники обязаны известить его о своем намерении произвести раздел наследства. Если в течение трех месяцев с момента такого извещения отсутствующий наследник не уведомит остальных наследников о своем желании участвовать в соглашении о разделе наследства, остальные наследники вправе произвести раздел по соглашению между собой, выделив долю, причитающуюся отсутствующему наследнику. (Часть в редакции Закона РУз от 14.09.2010 г. N ЗРУ-255) (См. Предыдущую редакцию)

Если в течение одного года со дня открытия наследства местонахождение отсутствующего наследника не установлено и нет сведений о его отказе от наследства, остальные наследники вправе произвести раздел по правилам части второй настоящей статьи.

При наличии зачатого, но еще не родившегося наследника раздел наследства может быть произведен лишь после рождения такого наследника.

Если зачатый, но еще не родившийся наследник родится живым, то остальные наследники вправе произвести раздел наследства только с выделом причитающейся ему наследственной доли. Для охраны интересов новорожденного к участию в разделе должен быть приглашен представитель органа опеки и попечительства.

Статья 1152. Наследование предприятия

Если иное не установлено соглашением всех принявших наследство наследников, предприятие, входящее в состав наследства, разделу в натуре не подлежит и поступает в общую долевую собственность наследников в соответствии с причитающимися им долями.

См. часть вторую статьи 216 ГК

Статья 1153. Преимущественное право отдельных наследников на имущество, входящее в наследство

При разделе наследства наследники, в течение трех лет до открытия наследства проживавшие совместно с наследодателем, имеют преимущественное право на получение из состава наследства жилого дома, квартиры или иного жилого помещения, а также домашней утвари и предметов домашнего обихода.

При разделе наследства наследники, обладавшие вместе с наследодателем правом общей собственности на имущество, имеют преимущественное право на получение в натуре из состава наследства имущества, находившегося в общей собственности.

При осуществлении преимущественных прав, указанных в частях первой и второй настоящей статьи, должны быть соблюдены имущественные интересы других наследников, участвующих в разделе. Если в результате осуществления этих прав имущество, образующее наследство, недостаточно для предоставления другим наследникам причитающихся им долей, наследник, осуществляющий преимущественное право, должен предоставить им соответствующую денежную или имущественную компенсацию.

См. также абзац второй - четвертый пункта 20 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования"

Статья 1154. Приращение наследственных долей

В случаях отказа наследника от наследства либо его отпадения по обстоятельствам, указанным в статье 1119 настоящего Кодекса, часть наследства, которая причиталась бы такому наследнику, поступает к наследникам по закону, призванным к наследованию, и распределяется между ними пропорционально их наследственным долям.

Если наследодатель завещал все имущество назначенным им наследникам, часть наследства, причитавшаяся отказавшемуся от наследства или отпавшему наследнику, поступает к остальным наследникам по завещанию и распределяется между ними пропорционально их наследственным долям, поскольку иное не предусмотрено завещанием.

Правила, содержащиеся в части первой настоящей статьи, не применяются:

если отказавшемуся или отпавшему наследнику подназначен наследник;

См. статью 1122 ГК

при отказе наследника от наследства в пользу определенного лица;

См. статью 1147, часть третью статьи 1148 ГК

в случаях, когда при наследовании по закону отказ или отпадение наследника влечет призвание к наследованию наследников следующей очереди.

Статья 1155. Расходы, подлежащие оплате за счет наследства

За счет наследства до его распределения между наследниками подлежат удовлетворению требования о возмещении необходимых расходов, вызванных предсмертной болезнью наследодателя, расходов на погребение наследодателя, расходов, связанных с приобретением наследства, его охраной, управлением им и исполнением завещания, а также выплатой вознаграждения исполнителю завещания или управляющему наследством. Эти требования подлежат удовлетворению из стоимости наследства преимущественно перед всеми другими требованиями, в том числе и обеспеченными ипотекой или иным залогом.

Статья 1156. Взыскание долгов наследодателя кредиторами

Кредиторы наследодателя вправе предъявить свои требования, вытекающие из обязательств наследодателя, к исполнителю завещания (управляющему наследством) или к наследникам. В этом случае наследники отвечают как солидарные должники в пределах стоимости имущества, перешедшего к каждому наследнику.

См. статьи 252-255 ГК; статью 51 Закона "О нотариате"

Статья 1157. Выморочное имущество

Если нет наследников ни по закону, ни по завещанию либо никто из наследников не имеет права наследовать, либо все они отказались от наследства, наследственное имущество признается выморочным.

Наследственное имущество признается выморочным на основании решения суда по заявлению органа государственной власти на местах или органа самоуправления граждан по месту открытия наследства по истечении трех лет со дня открытия наследства. Наследственное имущество может быть признано выморочным до истечения указанного срока, если расходы, связанные с охраной наследства и управлением им превысили его стоимость. (Часть в редакции Закона РУз от 14.09.2010 г. N ЗРУ-255)

Выморочное имущество переходит в собственность органа самоуправления граждан по месту нахождения соответствующего имущества, а в случае его отказа от имущества, в собственность государства.

См. статью 7 Закона "Об органах самоуправления граждан" (Новая редакция)

Охрана выморочного имущества и управление им осуществляются в соответствии со статьей 1144 настоящего Кодекса.

См. также абзац третий пункта 18; пункт 22 Постановления Пленума ВС от 20.07.2011 г. N 5 "О применении судами законодательства о праве наследования

См. текст документа
на узбекском языке

Главы с 70 по 71

РАЗДЕЛ VI. ПРИМЕНЕНИЕ НОРМ МЕЖДУНАРОДНОГО ЧАСТНОГО ПРАВА К ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫМ ОТНОШЕНИЯМ

Глава 70. Общие положения (Статьи 1158-1167)
Глава 71. Коллизионные нормы (§§ 1-7. Статьи 1168-1199)

ГЛАВА 70. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1158. Определение права, подлежащего
применению к гражданско-правовым отношениям,
осложненным иностранным элементом
Статья 1159. Правовая квалификация
Статья 1160. Установление содержания норм иностранного права
Статья 1161. Обратная отсылка и отсылка к праву третьей страны
Статья 1162. Последствия обхода закона
Статья 1163. Взаимность
Статья 1164. Оговорка о публичном порядке
Статья 1165. Применение императивных норм
Статья 1166. Применение права страны
с множественностью правовых систем
Статья 1167. Реторсии

Статья 1158. Определение права, подлежащего применению к гражданско-правовым отношениям, осложненным иностранным элементом

Право, подлежащее применению к гражданско-правовым отношениям с участием иностранных граждан или иностранных юридических лиц либо осложненным иным иностранным элементом, определяется на основании настоящего Кодекса, иных законов, международных договоров и признаваемых международных обычаев, а также на основании соглашения сторон.

См. статью 388 ГПК; статью 223 ХПК*
См. также пункт 1 статьи 8, статьи 20, 23-48 Конвенции о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (Минск, 22 января 1993 г.); статьи 4, 11 Соглашения о порядке разрешения споров, связанных с осуществлением хозяйственной деятельности (Киев, 20 марта 1992 г.)

Соглашение сторон о выборе права должно быть явно выражено или прямо вытекать из условий договора и обстоятельств дела, рассматриваемых в их совокупности.

См. статью 21 Конвенции о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам (Минск, 22 января 1993 г.)

Если в соответствии с частью первой настоящей статьи невозможно определить право, подлежащее применению, применяется право, наиболее тесно связанное с гражданско-правовыми отношениями, осложненными иностранным элементом.

Применение нормы иностранного права не может быть ограничено лишь на том основании, что данная норма имеет публично-правовой характер.

Статья 1159. Правовая квалификация

Правовая квалификация судом или иным государственным органом юридических понятий основывается на их толковании в соответствии с правом Республики Узбекистан как страны места рассмотрения спора, если иное не предусмотрено законом.

См. статью 388 ГПК; статью 223 ХПК

Если юридические понятия не известны праву Республики Узбекистан как страны места рассмотрения спора или известны под другим названием или с другим содержанием и не могут быть определены путем толкования по праву Республики Узбекистан, то при их правовой квалификации может также применяться право иностранного государства.

См. статью 1160 ГК

Статья 1160. Установление содержания норм иностранного права

При применении иностранного права суд или иной государственный орган устанавливает содержание его норм в соответствии с их официальным толкованием, практикой применения и доктриной в соответствующем иностранном государстве.

В целях установления содержания норм иностранного права суд или иной государственный орган может обратиться в установленном порядке за содействием и разъяснением к Министерству юстиции и иным национальным компетентным органам и учреждениям, в том числе находящимся за границей, либо привлечь экспертов.

См. статью 12 Соглашения о порядке разрешения споров, связанных с осуществлением хозяйственной деятельности (Киев, 20 марта 1992 г.)

Лица, участвующие в деле, вправе представлять документы, подтверждающие содержание норм иностранного права, на которые они ссылаются в обоснование своих требований или возражений, и иным образом содействовать суду или иному государственному органу в установлении содержания этих норм.

Если содержание норм иностранного права, несмотря на предпринятые в соответствии с настоящей статьей меры, в разумные сроки не установлено, применяется право Республики Узбекистан.

Статья 1161. Обратная отсылка и отсылка к праву третьей страны

Любая отсылка к иностранному праву в соответствии с правилами настоящего раздела, кроме случаев, предусмотренных настоящей статьей, должна рассматриваться как отсылка к материальному, а не коллизионному праву соответствующей страны.

См. главу 71 ГК

Обратная отсылка к праву Республики Узбекистан и отсылка к праву третьей страны принимаются в случаях применения иностранного права согласно статье 1168, частям первой, третьей и пятой статьи 1169, статьям 1171 и 1174 настоящего Кодекса.

Статья 1162. Последствия обхода закона

Недействительны соглашения и иные действия участников отношений, регулируемых настоящим Кодексом, направленные на то, чтобы в обход правил настоящего раздела о подлежащем применению праве подчинить соответствующие отношения иному праву. В этом случае применяется право соответствующего государства, подлежащее применению в соответствии с настоящим разделом.

Статья 1163. Взаимность

Суд или иной государственный орган применяют иностранное право независимо от того, применяется ли в соответствующем иностранном государстве к аналогичным отношениям право Республики Узбекистан, за исключением случаев, когда применение иностранного права на началах взаимности предусмотрено законом Республики Узбекистан.

Если применение иностранного права зависит от взаимности, предполагается, что она существует, поскольку не доказано иное.

Статья 1164. Оговорка о публичном порядке

Иностранное право не применяется в случаях, когда его применение противоречило бы основам правопорядка (публичному порядку) Республики Узбекистан. В этих случаях применяется право Республики Узбекистан.

Отказ в применении иностранного права не может быть основан лишь на отличии правовой, политической или экономической системы соответствующего иностранного государства от правовой, политической или экономической системы Республики Узбекистан.

Статья 1165. Применение императивных норм

Правила настоящего раздела не затрагивают действия императивных норм права Республики Узбекистан, регулирующих соответствующие отношения независимо от подлежащего применению права.

При применении права какой-либо страны согласно правилам настоящего раздела суд может применить императивные нормы права другой страны, имеющего тесную связь с отношением, если согласно праву этой страны такие нормы должны регулировать соответствующие отношения независимо от подлежащего применению права. При этом

суд должен принимать во внимание назначение и характер таких норм, а также последствия их применения.

Статья 1166. Применение права страны с множественностью правовых систем

В случаях, когда подлежит применению право страны, в которой действуют несколько территориальных или иных правовых систем, применяется правовая система в соответствии с правом этой страны.

Статья 1167. Реторсии

Правительством Республики Узбекистан могут быть установлены ответные ограничения (реторсии) в отношении прав граждан и юридических лиц тех государств, в которых имеются специальные ограничения прав граждан и юридических лиц Республики Узбекистан.

См. часть третью статьи 386 ГПК; часть третью статьи 221 ХПК

ГЛАВА 71. КОЛЛИЗИОННЫЕ НОРМЫ

§ 1. Лица (Статьи 1168-1178)
§ 2. Личные неимущественные права.
Интеллектуальная собственность (Статьи 1179-1180)
§ 3. Сделки. Представительство.
Исковая давность (Статьи 1181-1183)
§ 4. Вещные права (Статьи 1184-1188)
§ 5. Договорные обязательства (Статьи 1189-1192)
§ 6. Внедоговорные обязательства (Статьи 1193-1196)
§ 7. Наследственное право (Статьи 1197-1199)

§ 1. ЛИЦА

Статья 1168. Личный закон физического лица
Статья 1169. Правоспособность и дееспособность физического лица
Статья 1170. Признание физического лица безвестно отсутствующим и объявление его умершим
Статья 1171. Имя физического лица
Статья 1172. Регистрация актов гражданского состояния граждан Республики Узбекистан вне пределов Республики Узбекистан
Статья 1173. Признание документов, выданных органами иностранного государства в удостоверение актов гражданского состояния
Статья 1174. Опека и попечительство
Статья 1175. Закон юридического лица
Статья 1176. Правоспособность юридического лица
Статья 1177. Национальный режим деятельности

иностранных юридических лиц в Республике Узбекистан
Статья 1178. Участие государства
в гражданско-правовых отношениях
с иностранным элементом

Статья 1168. Личный закон физического лица

Личным законом физического лица считается право страны, гражданство которой это лицо имеет. При наличии у лица двух или более гражданств личным законом считается право страны, с которой лицо наиболее тесно связано

Личным законом лица без гражданства считается право страны, в которой это лицо постоянно проживает.

Личным законом беженца считается право страны, предоставившей убежище.

Статья 1169. Правоспособность и дееспособность физического лица

Правоспособность и дееспособность физического лица определяются его личным законом.

См. статью 1168 ГК

Иностранные граждане и лица без гражданства пользуются в Республике Узбекистан гражданской правоспособностью наравне с гражданами Республики Узбекистан, кроме случаев, установленных законами или международными договорами Республики Узбекистан.

Гражданская дееспособность физического лица в отношении сделок и обязательств, возникающих вследствие причинения вреда, определяется по праву страны места совершения сделок или возникновения обязательств из причинения вреда.

Способность физического лица быть индивидуальным предпринимателем и иметь связанные с этим права и обязанности определяется по праву страны, где физическое лицо зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя. При отсутствии страны регистрации применяется право страны основного места осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности.

Признание физического лица недееспособным или ограниченно дееспособным подчиняется праву страны суда.

Статья 1170. Признание физического лица безвестно отсутствующим и объявление его умершим

Признание физического лица безвестно отсутствующим и объявление его умершим подчиняется праву страны суда.

Статья 1171. Имя физического лица

Права физического лица на имя, его использование и защиту определяются его личным законом, поскольку иное не вытекает из правил, предусмотренных частями четвертой и седьмой статьи 19, статьями 1179 и 1180 настоящего Кодекса.

См. статью 1168 ГК

Статья 1172. Регистрация актов гражданского состояния граждан Республики Узбекистан вне пределов Республики Узбекистан

Регистрация актов гражданского состояния граждан Республики Узбекистан, проживающих вне пределов Республики Узбекистан, осуществляется в консульских учреждениях Республики Узбекистан. При этом применяется законодательство Республики Узбекистан.

См. часть третью статьи 203 СК; статьи 44-46 Консульского устава Республики Узбекистан, утвержденного Законом от 29.08.1996 г. N 261-I; пункт 5, абзацы третий-пятый пункта 13 Правил регистрации актов гражданского состояния, утвержденных Постановлением КМ от 12.04.1999 г. N 171

Статья 1173. Признание документов, выданных органами иностранного государства в удостоверение актов гражданского состояния

(Текст статьи в редакции Закона РУз от 10.04.2012 г. N ЗРУ-322)

Документы, выданные компетентными органами иностранных государств в удостоверение актов гражданского состояния, совершенных вне пределов Республики Узбекистан по законам соответствующих государств в отношении граждан Республики Узбекистан, иностранных граждан и лиц без гражданства, признаются действительными в Республике Узбекистан при наличии легализации или апостиля.

См. главу XI Консульского устава Республики Узбекистан, утвержденного Законом от 29.08.1996 г. N 261-I; Инструкцию о консульской легализации, зарегистрированную МЮ 12.03.1997 г. N 313

Статья 1174. Опека и попечительство.

Опека или попечительство над несовершеннолетними, недееспособными или ограниченными в дееспособности совершеннолетними лицами устанавливается и отменяется по праву страны суда.

Обязанность опекуна (попечителя) принять опекунство (попечительство) определяется по личному закону лица, назначаемого опекуном (попечителем).

Правоотношения между опекуном (попечителем) и лицом, находящимся под опекой (попечительством), определяются по праву страны, учреждение которой назначило опекуна (попечителя). Однако, если лицо, находящееся под опекой (попечительством), проживает в Республике Узбекистан, применяется право Республики Узбекистан, если оно более благоприятно для этого лица.

Опека (попечительство), установленная над гражданами Республики Узбекистан, проживающими вне пределов Республики Узбекистан, признается действительной в Республике Узбекистан, если против установления опеки (попечительства) или против ее признания нет основанных на законе возражений соответствующего консульского учреждения Республики Узбекистан.

Статья 1175. Закон юридического лица

Законом юридического лица считается право страны, где это юридическое лицо учреждено.

Статья 1176. Правоспособность юридического лица

Гражданская правоспособность юридического лица определяется законом юридического лица.

См. статью 1175 ГК

Иностранное юридическое лицо не может ссылаться на ограничение полномочий его органа или представителя на совершение сделки, не известное праву страны, в которой орган или представитель иностранного юридического лица совершил сделку.

Статья 1177. Национальный режим деятельности иностранных юридических лиц в Республике Узбекистан

Иностранные юридические лица осуществляют в Республике Узбекистан предпринимательскую и иную деятельность, регулируемую гражданским законодательством, если законом Республики Узбекистан для иностранных юридических лиц не предусмотрено иное.

Статья 1178. Участие государства в гражданско-правовых отношениях с иностранным элементом

К гражданско-правовым отношениям с иностранным элементом с участием государства правила настоящего раздела применяются на общих основаниях, если иное не предусмотрено законом.

§ 2. ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА. ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Статья 1179. Защита личных неимущественных прав
Статья 1180. Права на интеллектуальную собственность

Статья 1179. Защита личных неимущественных прав

К личным неимущественным правам применяется право страны, где имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для требования о защите таких прав.

См. статью 99 ГК

Статья 1180. Права на интеллектуальную собственность

К правам на интеллектуальную собственность применяется право страны, где испрашивается защита этих прав.

См. статью 1032 ГК

Договоры, имеющие своим предметом права на интеллектуальную собственность, регулируются правом, определяемым согласно положениям настоящего раздела о договорных обязательствах.

См. § 5 главы 71 ГК

§ 3. СДЕЛКИ. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

Статья 1181. Форма сделки
Статья 1182. Доверенность
Статья 1183. Исковая давность

Статья 1181. Форма сделки

Форма сделки подчиняется праву места ее совершения. Однако сделка, совершенная за границей, не может быть признана недействительной вследствие несоблюдения формы, если соблюдены требования права Республики Узбекистан.

См. главу 9 ГК

Внешнеэкономическая сделка, хотя бы одним из участников которой является юридическое лицо Республики Узбекистан или гражданин Республики Узбекистан, совершается, независимо от места заключения сделки, в письменной форме.

См. статью 107 ГК

Форма сделки в отношении недвижимого имущества подчиняется праву страны, где находится это имущество, а в отношении недвижимого имущества, которое внесено в государственный реестр в Республике Узбекистан, - праву Республики Узбекистан.

См. части вторую-четвертую статьи 83, статью 84 ГК

Статья 1182. Доверенность

Форма и срок действия доверенности определяются по праву страны, где выдана доверенность. Однако доверенность не может быть признана недействительной вследствие несоблюдения формы, если соблюдены требования права Республики Узбекистан.

См. статьи 134-140 ГК

Статья 1183. Исковая давность

Исковая давность определяется по праву страны, применяемому для регулирования соответствующего отношения.

Требования, на которые исковая давность не распространяется, определяются по праву Республики Узбекистан, если хотя бы один из участников соответствующего отношения является гражданином Республики Узбекистан или юридическим лицом Республики Узбекистан.

См. статью 163 ГК

§ 4. ВЕЩНЫЕ ПРАВА

Статья 1184. Общие положения о праве, применимом к вещным правам
Статья 1185. Возникновение и прекращение вещных прав
Статья 1186. Вещные права на транспортные средства и иное имущество, подлежащие внесению в государственные реестры
Статья 1187. Вещные права на движимое имущество в пути
Статья 1188. Защита вещных прав

Статья 1184. Общие положения о праве, применимом к вещным правам

Право собственности и другие вещные права на недвижимое и движимое имущество определяются по праву страны, где это имущество находится, если иное не предусмотрено законом.

Принадлежность имущества к недвижимым или движимым вещам, а также иная юридическая квалификация имущества, определяется по праву страны, где это имущество находится.

Статья 1185. Возникновение и прекращение вещных прав

Возникновение и прекращение вещных прав на имущество определяется по праву страны, где это имущество находилось в момент, когда имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для возникновения либо прекращения вещных прав, если иное не предусмотрено законами Республики Узбекистан.

Возникновение и прекращение вещных прав на имущество, являющееся предметом сделки, определяется по праву страны, которому подчинена данная сделка, если иное не установлено соглашением сторон.

Возникновение права собственности на имущество вследствие приобретательной давности определяется правом страны, где имущество находилось в момент окончания срока приобретательной давности.

См. статью 187 ГК

Статья 1186. Вещные права на транспортные средства и иное имущество, подлежащие внесению в государственные реестры

Вещные права на транспортные средства и иное имущество, подлежащие внесению в государственные реестры, определяются по праву страны, где эти транспортные средства или имущество зарегистрированы.

Статья 1187. Вещные права на движимое имущество в пути

Право собственности и другие вещные права на движимое имущество, находящееся в пути по сделке, определяются по праву страны, из которой это имущество отправлено, если иное не установлено соглашением сторон.

Статья 1188. Защита вещных прав

К защите права собственности и иных вещных прав применяется по выбору заявителя право страны, где имущество находится, или право страны суда.

К защите права собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество применяется право страны, в которой это имущество находится. В отношении имущества, которое внесено в государственный реестр Республики Узбекистан, применяется право Республики Узбекистан.

См. главу 19 ГК

§ 5. ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Статья 1189. Выбор права соглашением сторон договора
Статья 1190. Право, применяемое к договору при отсутствии соглашения сторон
Статья 1191. Право, применяемое к договору о создании юридического лица с иностранным участием
Статья 1192. Сфера действия применимого права

Статья 1189. Выбор права соглашением сторон договора

Договор регулируется правом страны, выбранным соглашением сторон, если иное не предусмотрено законом.

Стороны договора могут избрать применимое право как для договора в целом, так и для отдельных его частей.

Выбор применимого права может быть сделан сторонами договора в любое время, как при заключении договора, так и в последующем. Стороны могут также в любое время договориться об изменении применимого к договору права.

Статья 1190. Право, применяемое к договору при отсутствии соглашения сторон

При отсутствии соглашения сторон договора о подлежащем применению праве к этому договору применяется право страны, где учреждена, имеет место жительства или основное место деятельности сторона, являющаяся:

продавцом - в договоре купли-продажи;

См. статью 386 ГК

дарителем - в договоре дарения;

См. статью 502 ГК

арендодателем или наймодателем - в договоре аренды (имущественного найма);

См. статью 535 ГК

ссудодателем - в договоре безвозмездного пользования имуществом;

См. статью 617 ГК

подрядчиком - в договоре подряда;

См. статью 631 ГК

перевозчиком - в договоре перевозки;

См. статью 709 ГК

экспедитором - в договоре транспортной экспедиции;

См. статью 726 ГК

кредитором - в договоре займа или ином кредитном договоре;

См. статьи 732, 744 ГК

поверенным - в договоре поручения;

См. статью 817 ГК

комиссионером - в договоре комиссии;

См. статью 832 ГК

хранителем - в договоре хранения;

См. статью 875 ГК

страховщиком - в договоре страхования;

См. статью 914 ГК

поручителем - в договоре поручительства;

См. статью 292 ГК

залогодателем - в договоре залога;

См. статью 264 ГК

лицензиаром - в лицензионном договоре о пользовании исключительными правами.

См. статью 1036 ГК

При отсутствии соглашения сторон договора о подлежащем применению праве применяется независимо от положений части первой настоящей статьи:

к договору о недвижимом имуществе - право страны, где это имущество находится;

к договору о совместной деятельности и договору строительного подряда - право страны, где такая деятельность осуществляется или создаются предусмотренные договором результаты;

к договору, заключенному на аукционе, по конкурсу или на бирже, - право страны, где проводится аукцион, конкурс или находится биржа.

К договорам, не перечисленным в частях первой и второй настоящей статьи, при отсутствии соглашения сторон о подлежащем применению праве, применяется право страны, где учреждена, имеет место жительства или основное место деятельности сторона, которая осуществляет исполнение, имеющее решающее значение для содержания такого договора. При невозможности определить исполнение, имеющее решающее значение для содержания договора, применяется право страны, с которой договор наиболее тесно связан.

Статья 1191. Право, применяемое к договору о создании юридического лица с иностранным участием

К договору о создании юридического лица с иностранным участием применяется право страны, где учреждено юридическое лицо.

Статья 1192. Сфера действия применимого права

Право, применяемое к договору в силу положений настоящего параграфа, охватывает, в частности:

толкование договора;

права и обязанности сторон;

исполнение договора;

последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора;

прекращение договора;

последствия ничтожности или недействительности договора;

уступку требований и перевод долга в связи с договором.

В отношении способов и процедуры исполнения, а также мер, которые должны быть приняты в случае ненадлежащего исполнения, кроме применимого права принимается во внимание и право страны, в которой происходит исполнение.

§ 6. ВНЕДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Статья 1193. Обязательства из односторонних действий
Статья 1194. Обязательства вследствие причинения вреда
Статья 1195. Ответственность за ущерб, причиненный потребителю
Статья 1196. Неосновательное обогащение

Статья 1193. Обязательства из односторонних действий

К обязательствам из односторонних действий (публичное обещание награды, деятельность в чужом интересе без поручения и другие) применяются правила параграфа 4 настоящего раздела

Статья 1194. Обязательства вследствие причинения вреда

Права и обязанности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда, определяются по праву страны, где имело место действие или иное обстоятельство, послужившее основанием для требования о возмещении вреда.

См. главу 57 ГК

Права и обязанности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда за границей, если стороны являются гражданами или юридическими лицами одного и того же государства, определяются по праву этого государства.

Иностранное право не применяется, если действие или иное обстоятельство, служащее основанием для требования о возмещении вреда, по законодательству Республики Узбекистан не является противоправным.

Статья 1195. Ответственность за ущерб, причиненный потребителю

К требованию о возмещении ущерба, возникшего у потребителя в связи с покупкой товара, выполнением работы или оказанием услуги, по выбору потребителя применяется:

право страны, где находится место жительства потребителя;

право страны, где находится место жительства или место нахождения производителя или лица, выполнившего работу, оказавшего услугу;

право страны, где потребитель приобрел товар, принял результат работы или ему была оказана услуга.

Статья 1196. Неосновательное обогащение

К обязательствам, возникающим вследствие неосновательного обогащения, применяется право страны, где обогащение имело место.

Если неосновательное обогащение возникает вследствие отпадения основания, по которому приобретено или сбережено имущество, применимое право определяется по праву страны, которому было подчинено это основание. Понятие неосновательного обогащения определяется по праву Республики Узбекистан.

См. главу 58 ГК

§ 7. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

Статья 1197. Отношения по наследованию
Статья 1198. Способность лиц к составлению и отмене завещания, форма завещания и акта его отмены
Статья 1199. Наследование недвижимого имущества и имущества, подлежащего внесению в государственный реестр

Статья 1197. Отношения по наследованию

Отношения по наследованию определяются по праву страны, где наследодатель имел последнее постоянное место жительства, поскольку иное не предусмотрено статьями 1198 и 1199 настоящего Кодекса, если наследодателем не избрано в завещании право страны, гражданином которой он является.

Статья 1198. Способность лиц к составлению и отмене завещания, форма завещания и акта его отмены

Способность лица к составлению и отмене завещания, а также форма завещания и акта его отмены определяются по праву страны, где наследодатель имел постоянное место жительства в момент составления акта, если наследодателем не избрано в завещании право страны, гражданином которой он является. Однако, завещание или его отмена не могут быть признаны недействительными вследствие несоблюдения формы, если последняя удовлетворяет требованиям права места составления акта или Республики Узбекистан.

См. раздел V ГК

Статья 1199. Наследование недвижимого имущества и имущества, подлежащего внесению в государственный реестр

Наследование недвижимого имущества определяется по праву страны, где находится это имущество, а имущества, которое внесено в государственный реестр в Республике Узбекистан, - по праву Республики Узбекистан.

См. раздел V ГК